

**MODIFICACIÓ PUNTUAL N° 20 DEL
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE TARADELL**

Ajust de l'àmbit i els paràmetres reguladors de la subzona 4b9.

A 27 d'octubre de 2025

ÍNDEX

M1 - ANTECEDENTS	3
M2 – INICIATIVA I REDACCIÓ	5
M3 – IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ	6
M4 - JUSTIFICACIÓ	7
M5 - PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	9
M6 - DESCRIPCIÓ DE LES MODIFICACIONS NORMATIVES	10
M5 – DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	12
M6 – CONCLUSIONS	13
M7 - ANNEXOS	14

M1 - ANTECEDENTS

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en les sessions de 22 de setembre de 2009 i de 24 de febrer de 2010, va donar conformitat al text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, promogut i tramès per l'Ajuntament, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de data 22 de setembre de 2009.

Posteriorment, el 5 de juliol de 2010 va ser publicat a efectes de la seva executivitat al Diari Oficial de la Generalitat número 5663.

En el termini de temps transcorregut des d'aquella data, han estat presentades diverses modificacions puntuals d'aquell planejament amb l'objecte d'adequar-se en cada moment a la realitat física i exigències del territori. Aquestes modificacions degudament numerades són:

Modificació puntual número 1. Millores en la regulació dels usos en diverses zones. Aprovació definitiva CTUCC de 27/4/2012 - Publicació DOGC de 12/02/2014.

Modificació puntual número 2. Millores al xamfrà c. Ramon Pou i carretera de Balenyà. Aprovació prèvia favorable CTUCC. Desestimada

Modificació puntual número 3. Àmbit viari entre àmbits qualificats 2c2. Aprovació definitiva CTUCC de 27/4/2012 - Publicació DOGC de 29/6/2012

Modificació puntual número 4. Disposició transitòria sobre benestar animal. Aprovació definitiva CTUCC de 27/5/2013 - Publicació DOGC de 25/10/2013

Modificació puntual número 5. De la façana sud de Castellet i la Plaça del Sol. Aprovació definitiva CTUCC de 17/7/2015 - Publicació DOGC de 1/12/2015

Modificació puntual número 6. Reajustament del perímetre de l'àrea qualificada com a "Rural-Clau20", d'una finca en sòl no urbanitzable. Aprovació definitiva CTUCC de 23/5/2013 - Publicació DOGC de 18/12/2014.

Modificació puntual número 7. Modificació de diversos articles de la normativa. Aprovació definitiva CTUCC de 18/11/2014 - Publicació DOGC de 13/8/2015

Modificació puntual número 8. Modificació de l'Article 240 de la normativa. Aprovació inicial 5/5/2016 – Al Ple del 04/03/2021 es deixa sense efecte la modificació.

Modificació puntual número 9. Caseta de l'Hortalà. Aprovació inicial 1/12/2016 – El 27/05/2019 es desestima la modificació.

Modificació puntual número 10. Catàleg de masies. Ordenació del Mas Puig. Aprovació inicial 11/5/2017 – Al Ple del 04/03/2021 es deixa sense efecte la modificació.

Modificació puntual número 11. Diverses modificacions en sòl urbà. Aprovació definitiva CTUCC de 18/12/2020 – Aprovació del text refós 26/04/2021 - Publicació DOGC de 25/06/2021

Modificació puntual número 12. Ajustos en la regulació del sòl no urbanitzable. Aprovació definitiva

CTUCC de 16/03/2022 - Aprovació del text refós 26/05/2022 – Publicació DOGC de 07/09/2022

Modificació puntual número 13. Àmbit comercial. Aprovació definitiva CTUCC de 29 de setembre de 2021 i aprovació del text refós 25/11/2021 – Publicació DOGC de 03/08/2022

Modificació puntual número 14. Regulació per a la implantació de parcs solars fotovoltaics. Aprovació definitiva CTUCC de 31 de maig de 2023 – Publicació DOGC de 11/07/2023

Modificació puntual número 15. Article 135 subzona 4a1.– Aprovació inicial 28/07/2022. Aprovació definitiva CTUCC de 18 de gener de 2023 – Publicació DOGC de 24/07/2023

Modificació puntual número 16. Modificació de diversos articles de la normativa en sòl urbà. Aprovació definitiva CTUCC de 15 de maig de 2024. Publicació al DOGC de data 26/06/2024.

Modificació puntual número 17. Estructura de la propietat del sòl no urbanitzable. Segregacions. Aprovació definitiva CTUCC de 29 de juliol de 2025. Publicació al DOGC de data 03/10/2025

Modificació puntual número 18. Ajustar la qualificació urbanística de la parcel·la situada a la cruïlla entre el c. Jaume I del polígon industrial d'El Vivet i la ctra. B-520. Aprovació definitiva CTUCC de 27 de setembre de 2023. Publicació al DOGC de data 18/10/2023.

Modificació puntual número 19. Admissió d'un nou ús i ordenació volumètrica al Serrat del Figaró. *Pendent d'aprovació definitiva per la CTUCC.*

M2 – INICIATIVA I REDACCIÓ

PROMOTORS:**HABITARSA S.L.**

Ctra. C-17 km 49,446 Balenyà (08550)

NIF: B-62510961

PROJECTISTA:**RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.****Nº col·legiat: 63676738 (C.O.A.C.)**

C/ WELLINGTON, 29 BAIXOS

08018 BARCELONA

TEL: 93 405 21 65

E-MAIL: hola@ruizlarrea.com

Els arquitectes socis registrats al Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya dins de Ruiz Larrea Arquitectura S.L.P. son:

Fernando Gil González, col. 43405/1**Felipe Vieites Bernad, col. 37640/1****Juan Carlos García Corral Nº COL: 55.560/6****Joaquín Angulo Pons Nº COL: 60.204/3**

M3 – IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

La present modificació del POUM actual de Taradell té per objecte ajustar determinats paràmetres edificatoris de la zona 4b9 del mateix.

El motiu pel qual es presenta aquesta sol·licitud de modificació és l'adaptació dels articles i dels plànols de qualificació i ordenació urbanística, atès que es considera que existeix un error de transcripció en el POUM, redactat l'any 2009, en relació amb la normativa sobre la qual ja es va concedir la llicència per al projecte conjunt a l'any 2006.

Les modificacions consistiran, per tant, en l'adaptació puntual del POUM per tal d'aconseguir una millor coherència i adequació amb el projecte original i amb la realitat executada del seu entorn.

M4 - JUSTIFICACIÓ

En aquest apartat es procedeix a exposar l'objecte de la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Taradell vigent.

Entorn a l'any 2001 va sorgir l'interès en la redacció i execució d'un nou projecte de 19 habitatges adossats al municipi de Taradell, plantejat per fases. El projecte es localitzava als àmbits compresos entre la Carretera de Balenyà, núm. 183-199, i el carrer dels Rossinyols, núm. 13-31, i preveia la seva execució en dues fases diferenciades:

- Primera fase: habitatges situats a la Carretera de Balenyà 183-191 i al carrer Rossinyols 25-31.
- Segona fase: habitatges situats a la Carretera de Balenyà 193-199 i al carrer Rossinyols 13-23.

Atès que aquest àmbit estava inicialment regulat únicament per les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, es va redactar un Estudi de Detall (que s'adjunta al present document, aprovat definitivament amb data de 17 de gener de 2002) amb la finalitat d'ordenar i estructurar adequadament el conjunt del projecte.

A partir d'aquest Estudi de Detall es va desenvolupar un únic projecte conjunt, iniciant-se la construcció de la primera fase d'acord amb la següent cronologia:

- **19 d'abril de 2006:** visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) del **projecte bàsic** d'un conjunt de 19 habitatges unifamiliars entre mitgeres, amb número de visat 2006009579, promogut per EXCOVER INVERSIONES SL (NIF A-62510961), amb domicili social a la carretera C-17 km 49,446, Balenyà.
- **2 de juny de 2006:** visat del **projecte executiu de la primera fase**, corresponent a 9 habitatges unifamiliars entre mitgeres (visat núm. 2006009579).
- **7 de novembre de 2006:** visat del **projecte executiu de la segona fase**, corresponent a 10 habitatges unifamiliars entre mitgeres (visat núm. 2006009579).
- **27 de juny de 2006:** concessió de **llicència d'obres** per a la construcció del conjunt de 19 habitatges unifamiliars entre mitgeres (expedient núm. 102/2006), promogut per EXCOVER INVERSIONES SL.
- En **març del 2007** es van **iniciar les obres de la primera fase** (construcció d'un conjunt de 9 habitatges), i van quedar suspeses a l'abril del 2008, amb l'execució de tota la fonamentació, estructura, coberta i tancaments de façana (parets); quedant pendent d'executar les obres interior dels habitatges (envans, paviments, acabats i instal·lacions).
- A **l'any 2017** es va demanar pròrroga de la llicència del 2006 seguint el que determinava la llei 5/2017, amb venciment el 31 de desembre de 2018.
- Amb data de **maig de 2019** es va presentar una **modificació del projecte** executiu de la primera fase d'un conjunt de 9 habitatges unifamiliars entre mitgeres, amb número de visat 2006009579 consistent en la modificació del nom del promotor i l'adaptació del projecte executiu con tal de donar compliment a les normatives vigents.
- **2 de setembre de 2019:** atorgament de **llicència urbanística** per finalitzar la construcció de dues de les habitatges de la primera fase (c/Rossinyols 31 i ctra. Balenyà 183).
- **13 de juny de 2022:** atorgament de **llicència urbanística** per finalitzar la construcció de dues de les habitatges de la primera fase (c/Rossinyols 29 i ctra. Balenyà 185).
- **18 de desembre 2023:** atorgament de **llicència urbanística** per finalitzar la construcció de dues de les habitatges de la primera fase (c/Rossinyols 25 i 27).
- **15 d'abril de 2024:** atorgament de **llicència urbanística** per finalitzar la construcció de tres de les habitatges de la primera fase (ctra. Balenyà 187-189-191).

Actualment, amb la voluntat de reprendre l'execució de la **segona fase**, s'ha detectat que el POUM de Taradell, redactat l'octubre de 2009 —posterior, per tant, a l'Estudi de Detall i a l'inici de les obres—, no reflecteix fidelment algunes de les determinacions contingudes en l'Estudi de Detall.

Aquesta discrepància entre documents genera certes incompatibilitats que afecten la coherència general del projecte en el seu conjunt. Es considera, per tant, que es tracta d'un error de transcripció i, en conseqüència, es proposa la Modificació puntual núm. 20 del POUM de Taradell, amb l'objectiu d'adaptar puntualment els articles i plànols de qualificació i ordenació urbanística, per tal d'assolir una millor coherència i adequació entre les dues fases del projecte i la realitat executada de l'entorn.

Per tal de facilitar la comprensió del present expedient, als annexos s'adjunten l'Estudi de Detall, el Projecte Bàsic de l'any 2006 i fotografies de l'estat actual del projecte.

M5 - PROPOSTA DE MODIFICACIÓ

A continuació s'enumeren i justifiquen les adaptacions puntuals que es proposen per a la modificació del POUM vigent.

- Augmentar la profunditat edificable màxima de 11,50 m a 12,00 m, adaptant-se a la profunditat edificable aprovada en el estudi de detall del projecte original i permetent així una continuïtat volumètrica con les fases inicials del projecte ja executades.
- Eliminar l'exigència de la col·locació d'un accés per als vianants fins als aparcaments ubicats a la planta soterrani des del carrer de Sant Miquel donat que en aquest punt s'ubica la estació transformadora. Aquest accés es col·loca al costat de la rampa d'accés rodat, entre els habitatges núm. 23 i 25 del carrer Rossinyols.
- Modificació puntual de la geometria del tancament perimetral a la cantonada del carrer Rossinyols amb el carrer Aiguafreda, permetent una millor transició entre la zona de vorera i la zona verda en aquest punt. Es manté la quantitat de superfície de zona verda proposada en el POUM original.

M6 - DESCRIPCIÓ DE LES MODIFICACIONS NORMATIVES

A continuació es disposa de l'Article 147. Subzona 4b9. Cases en filera, subzona 9.

En primer lloc es presenta l'article original complet i a continuació el mateix article amb les modificacions corresponents.

Article 147. Subzona 4b9. Cases en filera, subzona 9.**1. Condicions de parcel·lació.**

Façana mínima : 6 metres.

2. Condicions de l'edificació.

a. Tipus d'ordenació: segons alineacions.

b. Tipologia de l'edificació: habitatges unifamiliars en filera.

c. Densitat màxima d'habitatges: 19 habitatges unifamiliars.

d. Ocupació màxima, fondària màxima i edificabilitat màxima: fixada als plànols d'ordenació O-09.1.

e. Alçada reguladora i nombre màxim de plantes:

- ARM 7,00m PB + 1PP
- Aquesta alçada es mesurarà respecte la rasant de la vorera de la carretera.

f. Planta baixa:

- Com a excepció del tipus d'ordenació segons alineacions, la planta baixa podrà aixecar-se 1 metre respecte la cota de vorera.

g. Planta soterrani:

- La planta soterrani es desenvoluparà sota les dues fileres de cases incloent l'espai entre aquestes.
- L'accés rodat al soterrani es produirà pel carrer privat interior.
- Tindrà comunicació peatonal en un extrem amb el carrer Sant Miquel.
- Es podrà realitzar una planta soterrani comunitària a varis habitatges.

h. Separacions mínimes:

- Separació mínima entre les dues fileres d'habitatges unifamiliars: 8m.

3. Condicions estètiques.

- Caldrà la redacció d'un projecte arquitectònic conjunt i no es permetran posteriorment modificacions de façanes ni dels volums de l'edificació, malgrat que la parcel·la fictícia que va servir de base per a la realització del projecte, hagi estat segregada en parcel·les corresponents a les unitats familiars.
- Qualsevol actuació sobre un habitatge haurà de resoldre's d'acord i conjuntament amb la resta que formen l'edifici, a fi de garantir l'harmonia i els condicionants estètics.

4. Condicions d'ús.

Els usos queden regulats al Capítol VI. del Títol II. d'aquesta normativa.

Article 147. Subzona 4b9. Cases en filera, subzona 9.**1. Condicions de parcel·lació.**

Façana mínima : 6 metres.

2. Condicions de l'edificació.

a. Tipus d'ordenació: segons alineacions.

b. Tipologia de l'edificació: habitatges unifamiliars en filera.

c. Densitat màxima d'habitatges: 19 habitatges unifamiliars.

d. Ocupació màxima, fondària màxima i edificabilitat màxima: fixada als plànols d'ordenació O-09.1.

e. Alçada reguladora i nombre màxim de plantes:

- ARM 7,00m PB + 1 PP
- Aquesta alçada es mesurarà respecte la rasant de la vorera de la carretera.

f. Planta baixa:

- Com a excepció del tipus d'ordenació segons alineacions, la planta baixa podrà aixecar-se 1 metre respecte la cota de vorera.

g. Planta soterrani:

- La planta soterrani es desenvoluparà sota les dues fileres de cases incloent l'espai entre aquestes.
- L'accés rodat al soterrani es produirà pel carrer privat interior.
- Tindrà comunicació per als vianants a través d'un lateral de la rampa d'accés rodat, la qual s'ubica entre els habitatges 23 i 25 del carrer Rossinyols.
- Es podrà realitzar una planta soterrani comunitària a varis habitatges.

h. Separacions mínimes:

- Separació mínima entre les dues fileres d'habitatges unifamiliars: 8m.

3. Condicions estètiques.

- Caldrà la redacció d'un projecte arquitectònic conjunt i no es permetran posteriorment modificacions de façanes ni dels volums de l'edificació, malgrat que la parcel·la fictícia que va servir de base per a la realització del projecte, hagi estat segregada en parcel·les corresponents a les unitats familiars.
- Qualsevol actuació sobre un habitatge haurà de resoldre's d'acord i conjuntament amb la resta que formen l'edifici, a fi de garantir l'harmonia i els condicionants estètics.

4. Condicions d'ús.

Els usos queden regulats al Capítol VI. del Títol II. d'aquesta normativa.

M5 – DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

S'enumeren a continuació els plànols pertanyents a la documentació gràfica del POUM vigent que es modifiquen.

- O-08.1c – Qualificacions sòl urbà i sòl urbanitzable. Taradell nucli.
- O-09.1e – Ordenació Taradell Nucli

S'inclouen a continuació els dos plànols normatius amb les corresponents modificacions.

 LÍNEA CHOCOS DE CARRER
 LÍNEA CAMBIE DE ZONA O DE PARCELA
 LÍNEA DE DEDICACIÓN
 LÍNEA DE FACIANA
 LÍNEA DE IDENTIFICACIÓN (EXTENSIÓN MÁX. EN M)
P8+17,7,00 INCLINACIÓN MÁX. DE PLANTAS
 ACUADA MANEJO REGULADORA
 ANIVE D'ACTUACIÓ
 VP: ESPALDILLES
 4. ZONA D'ORDENACIÓ EN LA CIERTA
 4. ZONA D'ORDENACIÓ EN LA CIERTA
 COORDINACIÓ
 COORDINACIÓ

NP PLANCH. O-08.1c

	LÍMITE OFICIAL DE CARRER
	LÍMITE CAMINER DE ZONA O DE PARCELA
	LÍMITE DEDIFICACIÓ
	LÍMITE DE FAÇANA
	LÍMITE DE INTERDICCIO (PROHIBICIÓ D'ACC. EN EL M)
	QUOTACIÓ MAX. DE PLANTES I AQUEÇAMENTS REGULADORA
	ANIVEL D'ACTUACIÓ
	VP - ESPAI LIBRES
	4. ZONA D'ORDENACIÓ D'ILLA OBERTA ADJ-CASIS D'ILLERA SUBSISTIVA
	COOP ZONA SUDDECCIÓ ZONA D'ENL2

NP PLANCH O-09.1e

M6 – CONCLUSIONS

La modificació puntual proposada ajusta el POUM segons l'establert a l'Estudi de Detall del 2002 materialitzat en el projecte de 19 habitatges de l'any 2006, adaptant-se de manera més coherent a la normativa sobre la qual es va concedir la llicència i es va executar la primera fase d'aquest projecte.

Aquesta modificació no altera l'estructura del planejament i es considera plenament compatible amb el marc territorial i sectorial vigent.

A Barcelona, 27 d'octubre de 2025.

Juan Carlos García Corral.

M7 - ANNEXOS

Per tal de facilitar la comprensió del present expedient, s'adjunta l'Estudi de Detall, el Projecte Bàsic de l'any 2006 i fotografies de l'estat actual del projecte.

TEXT REFÒS
ESTUDI DE DETALL COM A DESENVOLUPAMENT DE
L'UNITAT D'ACTUACIÓ núm. 2
SANT MIQUEL/RIERETA
AL TERME MUNICIPAL DE TARADELL

Situació: Ctra. Local de Taradell a Balenyà cantonada
Carrer de Sant Miquel.
Taradell

Client: EXCOVER S.A

Autors del projecte:

CODINA, PRAT I VALLS
ARQUITECTES ASSOCIATS S.C.P.
c/Nou, núm.9, 3ªplanta
08400 Granollers
Tel.93 870 55 83 Fax.93 860 02 12
E-mail:codina.prat.valls.arq@coac.net

Zona-B

L'altre zona de l'Unitat d'Actuació es la nova illa limitada per la carretera, el carrer Sant Miquel i el nou carrer, amb límit a la zona verda del torrent.

Aquest espai s'ocuparà amb edificacions unifamiliars entre mitgeres alineades a la carretera i el nou carrer, aquestes casetes tal com s'ha descrit seran de planta baixa i planta pis, amb una planta soterrani amb accés des del carrer central privat de nova creació en aquest nivell, aprofitant el desnivell existent entre el terreny actual e els carrers existents.

Aquest nou carrer serà de 8 m d'amplada entre façanes, es situarà centrat a la Zona-B de sol privat.

Alçada: planta baixa i pis: 7,00 m mesurats respecte la resant de la vorera de la carretera. La planta baixa podrà aixecar-se 1 m respecte de la cota de vorera.

Fondària: respecte del carrer central privat serà de 12,0 m indicada als plànols adjunts i deixant aproximadament 7,00 m del jardí.

Alineació: obligatòria l'assenyalada als plànols d'orientació.

Granollers, 30 de juliol de 2001

ELS ARQUITECTES

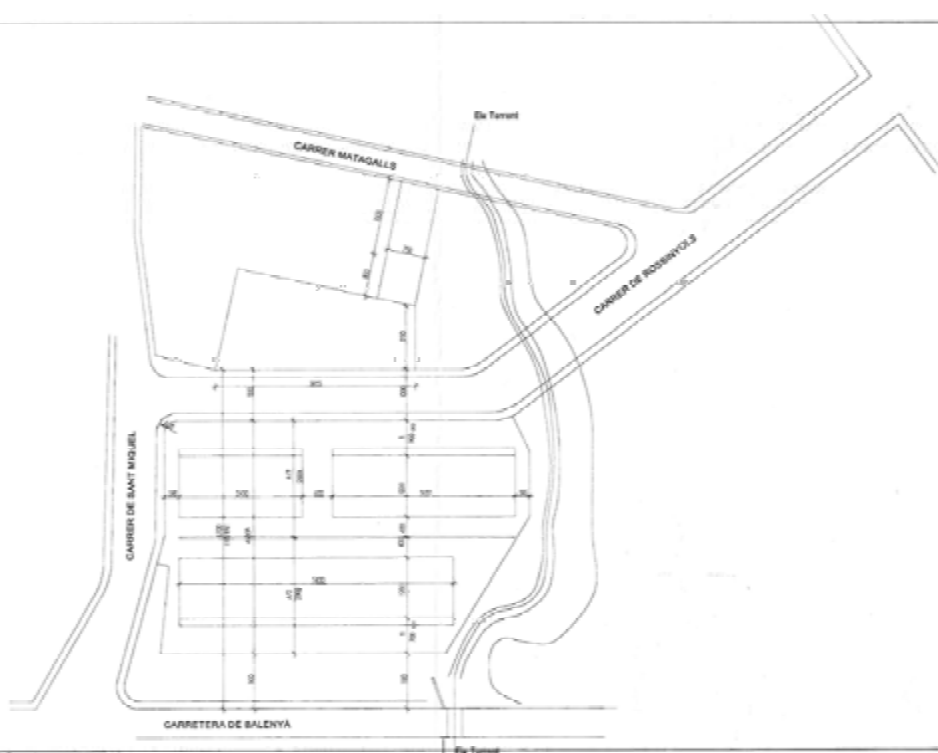
ELS PROPIETARIS

CODINA, PRAT I VALLS
Arquitectes associats SCP

Ramón Blázquez Martínez
EXCOVER S.A.



CLIENT	EXCOVER S.A.
TREBALL	TEXT REFÓS ESTUDI DE DETALL SANT MIGUEL RIERETA
SITUACIÓ	SANT MIGUEL RIERETA TARADELL
PLANO	PROPOSTA CESSIÓNS SOL PRIVAT
ESCALA	1/500
CLIENT	EXCOVER
ELS ARQUITECTES	CODINA PRAT I VALLS
CODINA PRAT I VALLS	CODINA PRAT I VALLS ARQUITECTES ASSOCIATS C/ NOU NÚM. 9 3a planta Tel: 93 870 55 83 GRANOLLERS (BAIX) Fax: 93 870 02 12 E-mail: codina.prat.valls.ara@gmail.com
JN 02 - 11	4
PC2000EXCOVER TARIPL13	
JULIOL 2001	



CLIENT	EXCOVER S.A.
TREBALL	TEXT REFÓS ESTUDI DE DETALL SANT MIQUELRIERETA
SITUACIÓ	SANT MIQUELRIERETA TARADELL
PLÀNOL	PLANTA REPLANTEIG
ESCALES:	1/500
CLIENT	 Administrador Ramón Márquez Martínez
ELS ARQUITECTES	CODINA, PRAT I VALLS
CODINA, PRAT I VALLS ARQUITECTES ASSOCIATS C/ NOU, núm. 9, 3a planta Tel: 93 870 95 83 08100 LLEDA Fax: 93 860 05 13 E-mail: codina.prat.valls@cpa.cat	
JN 02 - 11	
PC2000EXCOVER TARIPL14	
JULIOL 2001	



CLIENT
EXCOVER S.A.

TREBALL
TEXT REFOS
ESTUDI DE DETALL
SANT MIQUEL I RERETA

SITUACIÓ
SANT MIQUEL I RERETA
TARADELL

PLANO
PROPOSTA GLOBAL
UNITAT D'ACTUACIÓ

ESCALES 1/500

CLIENT



ELS ARQUITECTES

CODINA PRAT I VALLS

CODINA PRAT I VALLS
ARQUITECTES ASSOCIATS
C/ NOU RUIR 9 3a planta Tel: 93 870 55 83
GRANOLLERS 08400 Fax: 93 880 02 72
E-mail: codina.prat.valls.ars@codi.net

JIN 02 - 11
PC2000EXCOVER TARADELL
JULIOL 2001

9



EXCOVER INVERSIONES, SL

PROJECTE BÀSIC DE:

19 HABITATGES UNIFAMILIARS ENTRE MITGERES

Ctra. de Balenyà, 183,185,187,189,191 i 193,195,197,199
C/ de Rossinyols, 31,29,27,25 i 23,21,19,17,15,13

-TARADELL-

MEMÒRIA



RAMON COLOMER OFERIL ■ ARQUITECTE
C. SANT MIQUEL, 24 ■ TEL. 93 850 44 40 / FAX 93 859 28 51
arquitectura@colomer-rifa.com ■ TORELLÓ 08570

REF : 050261

2.3.- PLANTEJAMENT VIGENT I NORMATIVA URBANÍSTICA.

Segons l'Estudi de Detall com a desenvolupament de l'Unitat d'Actuació núm.2 - Sant Miquel/Riereta - del municipi de Taradell, aquest solar està qualificat com a **ZONA B**.

• Definició:

Aquest espai s'ocuparà amb edificacions unifamiliars entre mitgeres alineades a la carretera i al nou carrer, aquestes casetes tal com s'ha descrit seran de planta baixa i planta pis, amb una planta soterrani amb accés des del carrer central privat de nova creació en aquest nivell, aprofitant el desnivell existent entre el terreny actual i els carrers existents.

Aquest nou carrer serà de 8m d'amplada entre façanes, es situarà centrat a la Zona-B de sòl privat.

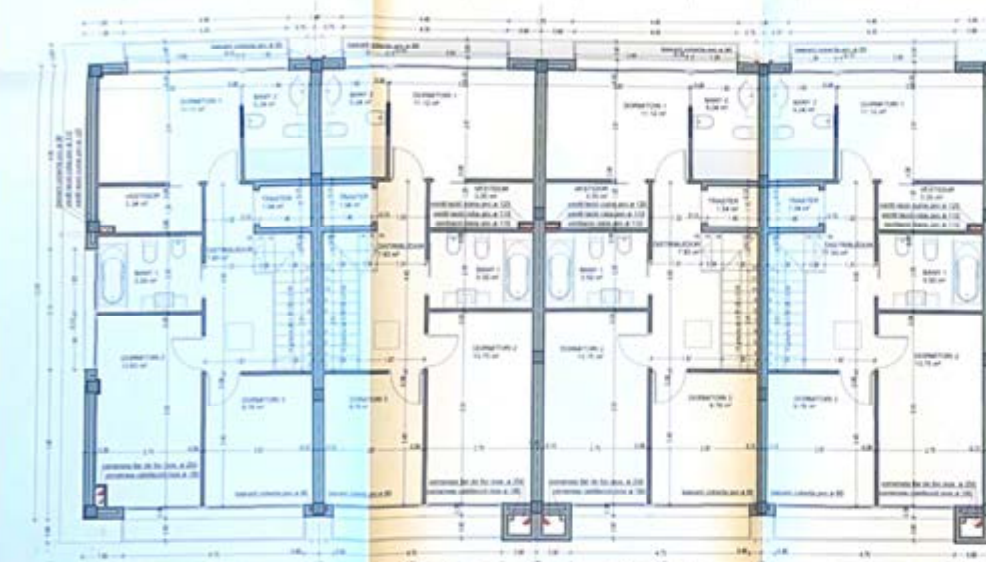
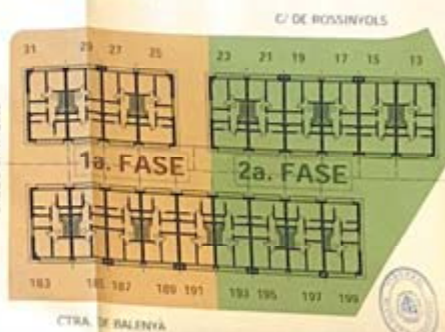
• Paràmetres reguladors:

- Línia de façana obligatòria, anterior i posterior; assenyalada als plànols d'orientació.
- Façana mínima: 6,00m. habitatges entre mitgeres i 6,15m en cantonada.
- Fondaria: respecte del carrer central privat serà de 12m. indicada als plànols adjunts i deixant aproximadament 7,00m. del jardí.
- Alçada: 7,00m. (PB+1PP) mesurats respecte la rasant de la vorera de la carretera. La planta baixa podrà aixecar-se 1m respecte de la cota de vorera.

• Regulació de l'ús:

L'ús es limita al residencial amb habitatges unifamiliars.





	Supramin	W300	W300+200
ARMAT 1	5,50 m ²	16,40 m ²	1,00 m ²
ARMAT 2	5,50 m ²	14,40 m ²	2,00 m ²
CONCRETO (C15)	1,00 m ³	20,00 m ³	2,00 m ³
CONCRETO (C20)	11,71 m ³	20,00 m ³	0,50 m ³
CONCRETO (C25)	10,00 m ³	20,00 m ³	3,00 m ³
CONCRETO (C30)	9,70 m ³	20,00 m ³	0,00 m ³
MOZOS	2,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
ALFOMBRAS	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL, ALFOMBRAS	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL, PAVIMENTO	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL, PAVIMENTO	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²

SUPERFICIES DE LAS DISTANCIAS ENTRE MITIGACIONES			
	Superficie	Superficie	Superficie
BAÑO 1	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
BAÑO 2	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 1	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 2	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 3	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 4	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 5	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 6	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 7	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 8	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 9	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 10	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 11	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 12	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 13	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 14	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 15	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 16	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 17	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 18	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 19	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 20	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 21	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 22	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 23	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 24	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 25	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 26	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 27	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 28	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 29	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 30	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 31	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 32	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 33	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 34	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 35	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 36	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 37	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 38	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 39	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 40	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 41	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 42	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 43	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 44	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 45	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 46	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 47	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 48	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 49	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 50	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 51	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 52	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 53	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 54	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 55	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 56	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 57	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 58	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 59	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 60	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 61	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 62	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 63	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 64	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 65	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 66	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 67	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 68	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 69	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 70	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 71	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 72	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 73	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 74	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 75	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 76	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 77	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 78	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 79	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 80	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 81	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 82	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 83	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 84	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 85	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 86	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 87	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 88	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 89	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 90	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 91	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 92	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 93	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 94	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 95	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 96	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 97	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 98	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 99	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 100	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 101	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 102	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 103	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 104	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 105	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 106	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 107	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 108	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 109	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 110	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 111	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 112	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 113	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 114	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 115	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 116	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 117	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 118	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 119	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 120	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 121	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 122	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 123	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 124	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 125	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 126	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 127	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 128	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 129	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 130	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 131	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 132	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 133	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 134	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 135	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 136	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 137	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 138	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 139	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 140	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 141	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 142	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 143	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 144	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 145	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 146	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 147	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 148	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 149	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 150	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 151	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 152	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 153	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 154	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 155	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 156	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 157	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 158	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 159	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 160	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 161	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 162	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 163	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 164	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 165	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 166	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 167	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 168	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 169	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 170	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 171	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 172	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 173	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 174	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 175	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 176	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 177	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 178	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 179	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 180	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 181	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 182	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 183	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 184	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 185	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 186	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 187	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 188	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 189	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 190	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 191	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 192	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
COMEDOR 193	1.00 m ²		

EXCOVER
INVERSIONES, S.L.

19 HABITATGES
UNIFAMILIARS
ENTRE MITJERES

Model	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Model	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Model	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Model	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Model	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Model	1	2	3	4	5	6																																																																																														

PLANTA PRIMERA



EXCOVER
INVERSIONES, SL

19 HABITATGES
UNIFAMILIARS
ENTRE MITJERES

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

PROJECCION: 10/2024

Fotografies de l'estat actual del projecte.

