

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTES D'OBRES

PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Expedient núm. 4-2010-OBRA-NSP-FEOSL

“Millora dels vestidors del camp de futbol municipal”,

1. Objecte del contracte

El contracte tindrà com a objecte l'execució de l'obra següent: “Millora dels vestidors del camp de futbol municipal”, expedient núm. 4-2010-OBRA-NSP-FEOSL.

CNAE: F 4329 Altres instal·lacions en obres de construcció

CPV: -

El projecte reuneix els requisits dels articles 2, 9 i 10 del Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

2. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte

Mitjançant l'execució del contracte a què es refereix aquest Plec de clàusules administratives particulars se satisfà la necessitat següent:

Millora dels vestidors existents i els accessos del camp de futbol, que es troben sota les grades.

3. Pressupost de licitació:

a) El pressupost màxim de licitació es fixa en la quantitat de 62.939,83 EUR (seixanta-dos mil nou-cents trenta-nou EUR amb vuitanta-tres cèntims).

b) L'IVA que correspon aplicar és el 16% i ascendeix a la quantitat de 10.070,37 EUR (deu mil setanta EUR amb trenta-set cèntims), fent un total amb IVA de 73.010,20 EUR (setanta-tres mil deu EUR amb vint cèntims).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

4. Anualitats en què es distribueix

El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en una única anualitat corresponent a l'any 2010.

5. Aplicació pressupostària

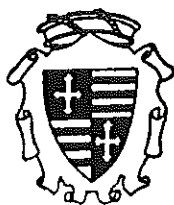
El projecte es finança amb càrrec al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local creat pel Reial decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre.

L'import corresponent al pressupost màxim de licitació i l'IVA aplicable es finança amb

càrrec a l'aplicació pressupostària 34202 63206, obra <<“Millora dels vestidors del camp de

futbol municipal”, exp. núm. 4/2010/OBRA/NSP/FEOSL>>, dotada amb 73.010,20 EUR. A

aquest import caldrà afegir l'import de 1.258,80 EUR, que es reserva per a poder finançar l'augment en el percentatge legal d'IVA si durant l'execució del contracte es produeixi un canvi legislatiu que impliqui un augment d'aquest percentatge. Si l'esmentat augment es



financia a través de baixes en l'adjudicació del contracte, l'import reservat tornarà a estar disponible per a l'Ajuntament.

6. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual

Sense perjudici del que està establert amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà per les normes següents:

- Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la Llei 30/2007.

- Resolució de la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial de 2 de novembre de 2009.

A més d'aquest plec, tindran caràcter contractual els documents següents:

- El Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament, aprovat en data 1 d'agost de 2002 i publicat com annex 1, per la Diputació de Barcelona, en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. 172 del 19 de juliol de 2002, pàgines 22 a 38.

- El plec de prescripcions tècniques.

- Els plànols.

- La memòria del projecte en el contingut que es determina en l'article 128 de Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

- El programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació.

- Els quadres de preus.

- El document en què es formalitzi el contracte.

7. Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de TRES mesos a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació de replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de l'esmentada notificació.

Sense perjudici de l'anterior previsió, en cas de formalitzar-se un acta d'inici d'obres, el termini d'execució començarà a comptar a partir de la seva signatura.

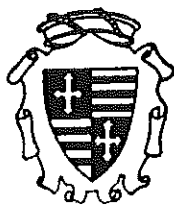
El termini d'execució haurà de concloure no més tard del 31 de desembre de 2010. (En tot cas s'haurà de complir el que estableix l'article 16 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, respecte de la justificació de la inversió).

8. Procediment d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà pel procediment negociat sense publicitat ja que el contracte està inclòs en el supòsit previst en l'article 161.2 de la Llei de contractes del sector públic i el seu pressupost base de licitació, exclòs l'impost sobre el valor afegit (IVA), no supera el límit dels 200.000,00 euros. S'aplicarà el tràmit d'urgència a què es refereixen els articles 96 i 128 de la Llei de contractes del sector públic als efectes de reducció de terminis, en els termes que estableix l'article 17 del Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre.

9. Despeses a abonar en cas de renúncia o desistiment

En cas de renúncia o desistiment, els licitadors no tindran dret a compensació per les despeses en què haguessin incorregut.



10. Classificació exigible

No cal classificació del contractista, però caldrà acreditar solvència financera, tècnica i professional.

11. Garanties exigibles

- Provisional. No s'exigeix.
- Definitiva. El licitador que resulti adjudicatari provisional del contracte haurà de prestar una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.

12. Presentació d'ofertes

La documentació per a les licitacions s'ha de presentar en sobres tancats, identificats, a l'exterior, amb indicació de la licitació a què concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre, en un full independent s'hi farà constar el contingut, enunciat numèricament.

Els sobres s'han de presentar a les dependències o oficines designades en l'anunci del contracte i, com a acreditació, es donarà a la persona que els presenti un rebut en el qual constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i l'hora de la presentació.

De la mateixa manera, les ofertes podran ser presentades per correu. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama el mateix dia.

Sense la concurrència d'ambdós requisits, la documentació no serà admesa si l'òrgan de contractació la rep després de la data i hora del termini assenyalat en l'anunci.

Tanmateix, transcorreguts deu dies després de la data indicada sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

13. Manera com s'han de presentar les ofertes

Amb caràcter general, les proposicions es presentaran en dos sobres numerats correlativament.

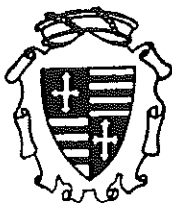
ADVERTIMENT

La documentació que conté el sobre número 1 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica de criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

A. EL SOBRE NÚMERO 1. Contindrà, de conformitat amb el que estableix l'article 130 de la Llei de contractes del sector públic, la documentació següent que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les lleis:

1) Documents acreditatius de la personalitat jurídica. Els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques, l'escriptura o els documents en què consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeixi, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.



Els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb un informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual hi hagi el domicili de l'empresa.

2) Documents acreditatius de la representació. Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de qui subscrigui o subscriguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat del o dels apoderats.

3) Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE). En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal hauran d'aportar, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicataris, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui a la UTE.

4) Document constitutiu de la garantia provisional o resguard acreditatiu de la seva constitució, quan s'hagi exigít.

5) Declaració responsable del licitador d'acord amb el model següent:

"En/Na amb NIF número, en nom propi, (o en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol /o document, CIF número, domiciliada a carrer, número), declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/està exempt de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

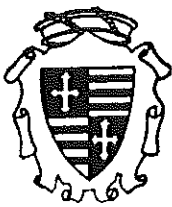
(Lloc, data signatura del licitador)"

6) Documents acreditatius de la classificació. Quan sigui exigible la classificació del contractista, s'inclourà el certificat que acrediti que l'empresa licitadora està classificada en els termes exigits en aquest plec, juntament amb una declaració responsable del licitador en el que manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han sofert variació..

Les empreses que estiguin pendents d'obtenir la classificació hauran d'aportar el document acreditatiu conforme han presentat la sol·licitud corresponent i hauran de justificar que han obtingut la classificació exigida en el termini previst per a l'esmena de defectes o omissions en la documentació.

Les empreses comunitàries, no espanyoles, podran acreditar la classificació mitjançant els certificats de classificació o documents similars que acreditin la seva inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o mitjançant certificació emesa per organismes que responguin a les normes europees de certificació expedides de conformitat amb la legislació de l'Estat membre en què estigui establert l'empresari. Aquests documents hauran d'indicar les referències que hagin permès la inscripció de l'empresari en la llista o l'expedició de la certificació, així com la classificació obtinguda.

7) Acreditació de la solvència quan no sigui procedent exigir la classificació. La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica i professional de l'empresari



s'hauran d'acreditar, a criteri de l'òrgan de contractació, tenint en compte l'objecte del contracte, l'import i les característiques, per un o més dels mitjans següents:

- Solvència financera

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, d'un import igual o superior a l'import del pressupost de contractació.

b) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles segons la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa. L'import haurà de ser igual o superior a l'import del pressupost de contractació.

- Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional s'acreditarà pels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van fer segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

b) Declaració que indiqui els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a l'empresa, dels quals disposa l'empresa per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

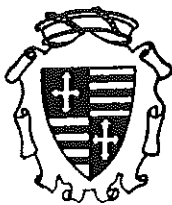
c) Declaració on s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

8) Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'executi a Espanya, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

9) Domicili. Tots els licitadors hauran d'indicar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i de fax.

10) Empreses que tinguin a la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social. Els licitadors que per a l'adjudicació pretenguin comptar amb la preferència regulada en la disposició addicional sisena de la Llei de contractes del sector públic hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2% o que l'empresa licitadora es dedica específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a què es refereix l'esmentada disposició addicional.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida, a excepció de la garantia provisional i de la solvència financera i econòmica i professional o tècnica específica, si s'escau, si no consta en el Registre de Licitadors, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció, la vigència màxima de la qual no hagi caducat; així com la declaració responsable que les circumstàncies reflectides a la diligència d'inscripció no han experimentat cap variació.



B) EL SOBRE NÚMERO 2. Continirà l'oferta econòmica en la qual s'expressarà el preu d'execució del contracte i hi haurà de figurar com a partida independent l'import de l'impost sobre el valor afegit. L'oferta econòmica es presentarà d'acord amb el model següent, que s'incorpora com a Annex 9:

"OFERTA ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4/2010/OBRA/NSP/FEOSL, ES COMPROMET a portar-la a terme amb subjecció al projecte i al plec de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de EUR, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En cas de discrepància, preval la quantitat consignada en lletres).

L'import de l'IVA, al %, és de EUR.

(Lloc, data i signatura del licitador)"

En aquest mateix sobre s'inclouran els documents relatius als criteris de valoració, diferents del preu, que s'hagin d'avaluar de forma automàtica mitjançant l'aplicació d'una fórmula.

Així mateix s'inclourà declaració de les empreses sobre el nombre de persones a ocupar amb motiu de l'execució del contracte.

14. Termini de presentació de les ofertes i altres requisits

L'òrgan de contractació haurà d'invitar, almenys, tres empreses amb capacitat i solvència per executar el contracte perquè concorrin a la licitació. Aquestes hauran de presentar les seves ofertes dins el termini de tretze dies hàbils a partir del següent de la rebuda de la invitació.

Les ofertes dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

Les ofertes seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a la seva obertura en públic.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta, sense perjudici de l'admissibilitat de variants o millores quan se'n permeti la presentació.

Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

15. Qüestions que poden ser objecte de negociació. Criteris per a l'adjudicació del contracte

La negociació que s'hagi de celebrar als efectes del que estableix l'article 162 de la Llei versarà sobre els aspectes de caràcter econòmic i tècnic del contracte següents:

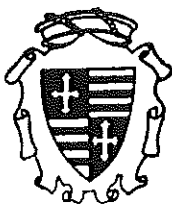
-Preu, termini d'execució, termini de garantia, condicions del manteniment, etc.

Una vegada fixades definitivament les ofertes dels licitadors, després de la negociació, l'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració dels criteris següents, per ordre decreixent d'importància, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles:

Criteris avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació d'una fórmula

Millores de l'obra

fins a un màxim de 80 punts



Volum total d'ocupació

fins a un màxim de 10 punts

Proposició econòmica

fins a un màxim de 10 punts

15.1 MILLORES DE L'OBRA, fins a un màxim de 80 punts:

L'Ajuntament tria cinc millores que es valoraran i la distribució dels punts entre les escollides, d'acord amb les següents opcions:

- Millora ambiental en l'execució de l'obra per la col·locació d'un arrambador d'1,20 metres d'alçària en el perímetre del passadís tipus trespa, fins a 20 punts.
- Millora de la qualitat dels materials d'execució de l'obra, fins a 20 punts.
- Millora de l'obra amb la connexió dels vestuaris amb el magatzem de material, amb un nou accés integrat a l'actuació, fins a 20 punts
- Millora per reducció del termini d'execució de l'obra, fins a 10 punts.
- Millora per la proposta organitzativa, fins a 10 punts.

a. Millora ambiental en l'execució de l'obra per la col·locació d'una arrambador d'1,20 metres d'alçària en el perímetre del passadís tipus trespa, fins a un màxim de 20 punts:

Es valorarà la millora ambiental que suposa l'actuació de la col·locació esmentada.

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible ($P = 20$ punts) a la proposta que contingui aquesta millora ambiental assumida dins la seva oferta econòmica. Si no l'assumeix, no es valorarà i s'assignarà zero punts.

Emplenar Annex 1 (si s'escau).

b. Millora dels materials d'execució de l'obra, fins a un màxim de 20 punts:

Es valorarà la millora de la qualitat en els materials d'execució de l'obra respecte els detallats en els plecs de prescripcions tècniques, en relació a les partides i millores admeses que s'especifiquen a continuació, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per al promotor ni un minvament en les característiques i atributs del projecte.

En totes les partides es consideraran les millores, com per exemple: duresa, resistència, permeabilitat, etc.

Les propostes aniran degudament quantificades i amb la corresponent justificació de preus segons les partides del pressupost en base al Pressupost d'Execució Material.

S'inclourà el certificat de les característiques de qualitat segons la norma UNE-EN ISO-9001:2000; EFQM; 6 SIGMA; o bé una fitxa de les característiques del material.

Valoració

Es valorarà en relació a les partides i les millores admeses per a cada partida, assignant la major puntuació possible ($P = 20$ punts)) a la proposta que ofereixi la proporció màxima de millora de la qualitat en els materials en relació al pressupost de licitació (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

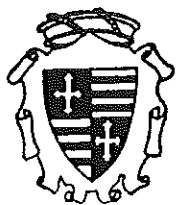
$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

Emplenar Annex 2 (si s'escau).

c. Millora de l'obra amb la connexió dels vestidors amb el magatzem de material, amb un nou accés integrat a l'actuació, fins a un màxim de 20 punts:

Es valorarà la millora de l'obra que suposa l'actuació de l'execució de la connexió esmentada.

Valoració



S'assignarà la major puntuació possible ($P = 20$ punts) a la proposta que contingui aquesta millora de l'obra assumida dins la seva oferta econòmica. Si no l'assumeix, no es valorarà i s'assignarà zero punts.

Emplenar Annex 3 (si s'escau).

d. Millora per reducció del termini d'execució de l'obra, fins a un màxim de 10 punts:

Es valorarà la reducció del termini d'execució de l'obra fixat en quatre mesos en el projecte tècnic i en els plecs clàusules administratives i tècniques particulars.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible ($P = 10$ punts) a la proposta que ofereixi la major reducció del termini d'execució de l'obra, expressada en mesos enters i com a màxim de reducció de dos mesos (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

No es prendran en consideració les reduccions de terminis inferiors a mig mes (quinze dies sencers).

Emplenar annex 3

e. Millora per la proposta organitzativa de l'obra, fins a un màxim de 10 punts:

Es valorarà que el licitador proposi l'execució de l'obra per vestidors independents d'acord a la necessitats funcionals, l'acoblament de la jornada laboral als horaris de l'entitat esportiva i la resolució de problemes de mobilitat del centre. Es determinarà amb la dedicació d'un percentatge en relació al pressupost de licitació de l'obra (sense IVA), que esdevindrà una aportació dinerària suplementària per fer la millora en forma de proposta organitzativa de l'obra, que haurà de contenir, en tot cas:

El pla organitzatiu que s'aplicarà i que suposarà l'execució de l'obra per vestidors independents d'acord a la necessitats funcionals, l'acoblament de la jornada laboral als horaris de l'entitat esportiva i la resolució de problemes de mobilitat del centre.

Els mitjans tècnics que s'aplicaran per a la resolució de problemes de mobilitat del centre.

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible ($P = 10$ punts) a la proposta que contingui el percentatge més alt de dedicació a la millora en forma de proposta organitzativa de l'obra (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{iMAX}): percentatge de dedicació a millora de la proposta organitzativa de l'obra màxim ofert.

(X_i): percentatge de dedicació a millora de la proposta organitzativa de l'obra corresponent a la proposta "i".

$$\text{Proposta } (X_{iMAX}) = P$$

$$\text{Proposta } (X_i < X_{iMAX}) = (X_i / X_{iMAX}) \times P \text{ (Es tindran en compte dos decimals).}$$

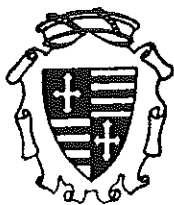
No es valorarà cap percentatge que no superi el 0,5% de l'import del pressupost de licitació de l'obra (sense IVA).

Emplenar annex 4 (si s'escau).

15.2 VOLUM TOTAL D'OCUPACIÓ, fins a un màxim de 10 punts:

Es valorarà la capacitat de manteniment i creació d'ocupació del contracte a través del volum total d'ocupació dedicat a la seva execució.

El volum d'ocupació (VO) és la suma dels resultats de multiplicar cada treballadora i treballador (T) pel temps treballat en l'obra (D) -expressat en jornades de dedicació efectiva a les obres, sense incloure els dies previs al començament de l'obra en què el



treballador està donat d'alta a la Seguretat Social ni els dies posteriors a la finalització de l'obra-.

Es consideren llocs de treball directe aquells directament implicats en l'execució de l'obra. Són també llocs de treball directe els corresponents a treballadores i treballadors d'obra, industrials i especialistes que, amb caràcter específic, contribueixen amb el seu temps a la realització de l'actuació i que percebran honoraris i rendiments de treball separables per aquest fet.

No es consideraran els llocs de treball indirectes -personal directiu, auxiliar, administratiu i similar- ni aquells que, amb caràcter general, perceben honoraris i rendiments del treball no vinculats a l'execució directa de l'obra.

A efectes de valoració, els llocs de treball directe [diferenciaran entre];

- a) Treballadores i treballadors contractats amb anterioritat a l'adjudicació del contracte i que es destinaran a l'execució de l'obra (T0)
- b) Treballadores i treballadors en situació legal de desocupació tal i com es defineix a l'article 208 del Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social, que seran objecte de nou contracte i que es destinaran a l'execució de l'obra (T1)
- c) Treballadores i treballadors que reuneixen la doble condició de situació legal de desocupació tal i com es defineix a l'article 208 del Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social i de risc d'exclusió, en concret els dos col·lectius següents: les persones més grans de 45 anys inscrites com a desocupades al menys durant tres mesos continuats (acreditat amb certificat emès pel corresponent Servei públic d'ocupació relatiu als períodes d'inscripció com a desocupat), o les persones discapacitades que tinguin reconeguda una discapacitat igual o superior al 33 per cent (acreditat amb certificat de discapacitat emès per l'òrgan oficial competent), que seran objecte de nou contracte i que es destinaran a l'execució de l'obra (T2)

Càlcul

El volum d'ocupació (VO_i) és la suma dels resultats de multiplicar cada treballadora i treballador (T_i) pel temps treballat en l'obra (D_i) -expressat en jornades de dedicació efectiva a les obres, sense incloure els dies previs al començament de l'obra en què el treballador està donat d'alta a la Seguretat Social ni els dies posteriors a la finalització de l'obra-.

Les jornades parcials ofertades es sumaran per establir com a base de càlcul la jornada completa.

$$VO_i = \sum T_i \times D_i$$

El volum total d'ocupació, als efectes de valoració, tindrà en compte els següents factors de bonificació;

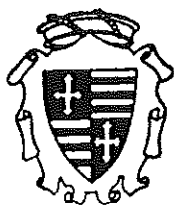
- a) El volum d'ocupació generat per treballadores i treballadors de tipologia T1 es multiplicarà per 1,5.
- b) El volum d'ocupació generat per treballadores i treballadors de tipologia T2 es multiplicarà per 2.

D'acord amb l'anterior, el volum total d'ocupació (VOT) s'obtindrà a partir de la suma dels productes per tipologia i aplicació de factors de bonificació tal i com recull l'expressió següent:

$$VO_i = [\sum T0_i \times D_i] + [\sum (T1_i \times D_i) \times 1,5] + [\sum (T2_i \times D_i) \times 2]$$

L'ajuntament pot variar els factors de bonificació entre tipologies d'acord amb la naturalesa de l'actuació.

Valoració



S'assignarà la major puntuació possible ($P = 10$ punts) a la proposta que enregistri un major volum total d'ocupació (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{iMAX}): volum total d'ocupació màxim ofert.

(X_i): volum total d'ocupació corresponent a la proposta "i".

Proposta (X_{iMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{iMAX}$) = $(X_i / X_{iMAX}) \times P$ (Es tindran en compte dos decimals).

Llindar de de valoració

Per assegurar la proporcionalitat en les propostes d'acord amb les característiques tipològiques de l'obra, els seus pressupostos i els terminis d'execució previstos, la suma de treballadores i treballadors no pot superar en un 10% el nombre de 6 treballadores i treballadors, que es correspon amb el nombre introduït pel municipi en el procés de sol·licitud del projecte d'inversió en els termes establerts pel Reial Decret 13/2009. L'escriu resultant entre la proposta i aquest llindar no serà tingut en consideració i s'assignarà a la proposta la mateixa puntuació que la proposta màxima formulada en els límits establerts per aquest llindar.

Per al càlcul del volum d'ocupació, es procedirà de la següent manera:

Les propostes s'agruparan en dos tipus:

a) Propostes que incloguin ofertes amb un nombre de treballadors inclòs dins el llindar

Es calcularà el volum d'ocupació de tots els treballadors inclosos en les diferents tipologies (T0, T1 i T2).

A l'empresa que ofereixi el volum més alt se li donarà la puntuació màxima.

A la resta d'empreses els punts s'atorgaran de forma proporcional al volum d'ocupació total respecte la proposta que hagi aconseguit la puntuació màxima.

b) Propostes que incloguin ofertes amb un nombre de treballadors que sobrepassi el llindar

Es calcularà de forma individual el volum d'ocupació generat per cada treballador ofert.

S'escolliran els treballadors que generin un volum d'ocupació més alt, independentment de la tipologia a la qual pertanyin, i fins al nombre màxim de treballadors que permeti l'aplicació del llindar. Es sumaran els volums individuals d'ocupació dels treballadors escollits, i si aquest és igual o supera el volum d'ocupació de l'empresa, que havent ofert un nombre de treballadors dintre del llindar, ha obtingut la màxima puntuació, se li atorgarà també aquesta puntuació.

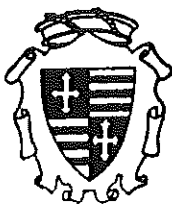
Si el volum resultant és inferior, la puntuació s'atorgarà de forma proporcional respecte la proposta que hagi obtingut la puntuació màxima.

Si totes les propostes superen el llindar de valoració, s'escolliran els treballadors que generin un volum d'ocupació més alt, independentment de la tipologia a la qual pertanyin, i fins al nombre màxim de treballadors que permeti el llindar i s'assignarà la màxima puntuació possible a la proposta que enregistri un major volum d'ocupació. Es determinarà la puntuació de les propostes restants d'acord amb la seva proporció respecte de la proposta major expressada com a coeficient de volums

L'empresa adjudicatària té l'obligació d'aportar el nombre total de treballadors inclosos en la seva oferta per a dur terme l'execució de l'obra.

Si del resultat de sumar al nombre de treballadores i treballadors consignat en el procés de sol·licitud el percentatge establert en els plecs respecte de l'esmentada xifra, s'obté un nombre decimal, per obtenir el llindar d'exclusió s'aplicarà la menor distància respecte del nombre enter.

Emplenar Annex 6



15.3 PROPOSICIÓ ECONÒMICA, fins a un màxim de 10 punts:

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible ($P = 10$ punts) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{iMAX}): diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(X_i): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "i".

Proposta (X_{iMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{iMAX}$) = $(X_i / X_{iMAX}) \times P$ (Es tindran en compte dos decimals).

Emplenar Annex 7

16. Variants

Els licitadors no podran proposar variants al projecte.

17. Criteris per a la consideració que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats

Es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferts i la puntuació obtinguda pel licitador en la resta de criteris, al marge de l'oferta econòmica, sigui igual o superior al 25 per cent del total de punts en aquests criteris.

18. Confidencialitat

Sense perjudici de les disposicions de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació que hagin facilitat en formular les ofertes, en especial respecte als seus secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

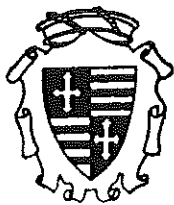
De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a què tingui accés amb motiu de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva mateixa naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

19. Revisió de preus

Per aplicació del que estableix l'article 77.1 de la Llei en relació amb la clàusula 7, no hi ha revisió de preus.

20. Obertura de la documentació i de les ofertes

a) Per a la qualificació dels documents i l'examen i la valoració de les ofertes, es designaran les persones que compondran la mesa de contractació d'acord amb el que estableix la disposició addicional segona, apartat 10, de la Llei de contractes del sector públic, tret que consideri que a l'empara del que estableix l'article 295.1 de la Llei no és necessària la seva constitució.



La qualificació de la documentació presentada a què es refereix l'article 130.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic l'efectuarà la mesa de contractació, si s'ha constituït. En qualsevol altre cas es farà per l'òrgan de contractació, per la qual cosa les referències a les actuacions de la mesa de contractació que es facin en aquest plec s'entendran referides a l'òrgan de contractació.

b) Si s'observen defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.

Es deixarà constància de les actuacions en l'acta que, necessàriament, s'haurà d'estendre.

c) Una vegada qualificada la documentació i esmenats, si és el cas, els defectes o les omissions de la documentació presentada, es declararan admesos a la licitació els licitadors que hagin acreditat el compliment dels requisits previs indicats en l'article 130 de la Llei i es farà declaració expressa dels rebutjats i de les causes del seu rebuig.

d) Fetes aquestes actuacions, s'obrirà la fase de negociació amb les empreses i, quan aquesta fase hagi conclòs, es procedirà a l'adjudicació valorant les ofertes resultants de la negociació.

21. Adjudicació provisional i definitiva

L'adjudicació provisional s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada en la qual es concretaran i fixaran els terminis definitius del contracte i es publicarà de conformitat amb el que estableixen els articles 42 i 135.3 de la Llei de contractes del sector públic.

En tot cas, l'adjudicació provisional dels contractes corresponents s'haurà d'efectuar en el termini màxim de vint dies naturals, comptats des del dia que se sol·licitin les ofertes.

Perquè l'adjudicació provisional sigui elevada a definitiva, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- Certificats acreditatius de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i l'impost sobre activitats econòmiques.

- Resguard de la garantia definitiva.

- Quan s'exigeixi expressament d'acord amb el que estableix l'article 53.2 de la Llei, la documentació acreditativa que l'adjudicatari disposa dels mitjans materials i personals que específicament hagi d'adscriure a l'execució del contracte.

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva mitjançant una resolució motivada dins dels cinc dies hàbils següents al dia en què expiri el termini establert en l'article 17.1b del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre.

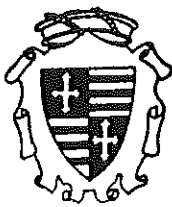
Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, l'escriptura de constitució s'haurà d'aportar abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'exigeixi a l'adjudicatari que concertí algun tipus d'assegurança, abans de la formalització del contracte, s'haurà d'aportar la pòlissa corresponent.

22. Responsable del contracte, direcció de l'obra i delegat de l'obra

L'òrgan de contractació designarà una persona responsable del contracte d'acord amb el que estableix l'article 41 de la Llei de contractes del sector públic.

El director d'obra que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra



contractada. El director de les obres podrà estar auxiliat pel personal que designi l'òrgan de contractació.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de característiques similars a les d'aquest contracte.

23. Comprovació del replantejament i programa de treballs

En el termini de quinze dies, com a màxim, comptats a partir de la data de formalització del contracte, s'haurà de fer el replantejament i estendre l'acta corresponent.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treballs perquè l'aprovi l'òrgan de contractació. Aquest programa s'haurà de presentar en un termini no superior a quinze dies des de la formalització del contracte i desenvoluparà el presentat amb la seva proposició, que no podrà modificar cap de les condicions contractuals. A la vista d'aquest programa, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació, i s'incorporarà al contracte.

24. Pla de seguretat i salut en el treball

En el termini de quinze dies naturals des de la notificació de l'adjudicació definitiva, el contractista presentarà a l'òrgan de contractació el Pla de seguretat i salut en el treball, que serà informat en el termini de cinc dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball serà d'un mes des de la signatura del contracte. Si, a causa del fet que el contractista incomplís els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres en rebre autorització per a l'inici de les mateixes, no podrà reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

25. Terminis

L'adjudicatari estarà obligat a complir el termini total fixat per a la realització del contracte, així com els terminis parcials que, si fos el cas, s'haguessin establert.

26. Règim de pagaments

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats que s'abonaran de conformitat amb allò que estableixen els articles 200 i 215 de la Llei de contractes del sector públic i els articles 147 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

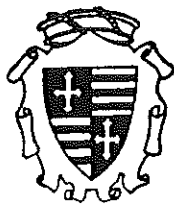
De conformitat amb el que estableix l'article 17.5 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, els ajuntaments tindran l'obligació d'abonar als contractistes el preu de les obres dins els trenta dies naturals següents a la data de recepció de les certificacions d'obra o dels documents corresponents que acreditin la realització parcial o total del contracte.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte en els termes establerts en els articles 200.3 de la Llei de contractes del sector públic i 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o d'una altra admesa per la Llei.

27. Condicions especials d'execució

1. Condicions especials d'execució en matèria d'ocupació

Serà condició d'execució del contracte a què es refereix aquest plec, de conformitat amb el que estableix l'article 17.2 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, que el nou



personal que el contractista necessiti ocupar per a l'execució de les obres estigui en situació d'atur, prioritàriament en situació de desocupació de llarga durada. A aquests efectes, només es computaran els contractes fets o per fer amb els treballadors en atur inscrits en els serveis públics d'ocupació corresponents com a demandants d'ocupació en atur, i els fets o per fer amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits en els serveis públics d'ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació en atur.

A l'inici de l'execució del contracte, o abans de l'inici de prestació de serveis pel personal, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació justificativa a l'entitat contractant:

-Alta a la Seguretat Social.

-Contractes del personal que ha ofert per a l'execució del contracte (els ja contractats i els nous contractats).

-Cada mes haurà d'aportar la còpia del TC1 i TC2, a últim mes liquidat.

El contractista haurà de garantir que el personal contractat sigui el que exerceix la seva activitat en l'obra adjudicada.

Quan per l'execució del contracte, l'adjudicatari requereixi ocupar nou personal, tindrà a la seva disposició els dispositius públics (del Servei d'Ocupació de Catalunya –mitjançant les Oficines de Treball- i dels serveis locals d'ocupació existents) per articular un procés de selecció àgil i acordat amb les empreses per a integrar les seves necessitats, això sense perjudici que s'utilitzin altres instruments de contractació.

2. Obligacions

a) En matèria de senyalització

El contractista tindrà l'obligació d'adquirir o recepcionar, instal·lar, eventualment reparar i desinstal·lar, amb càrrec a l'import d'adjudicació, el cartell de publicitat de les obres, des de l'inici fins a tres mesos després de la data de l'acta de recepció de les obres, en un lloc visible, d'acord amb les característiques marcades pel Ministerio de Política Territorial (www.mpt.es).

28. Penalitats

En cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

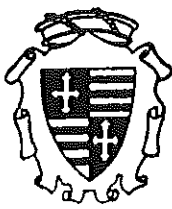
a) Per incompliment de les condicions especials d'execució. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec donarà lloc a la imposició de les penalitats següents al contractista:

-Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

-Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 196.8 de la Llei de contractes del sector públic.

L'òrgan de contractació podrà verificar el compliment per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

Quan l'incompliment es refereixi a la contractació de personal en els termes indicats en la clàusula anterior, serà considerat com a infracció molt greu als efectes previstos en l'article 102.2 de la Llei de contractes del sector públic, sempre que suposi una



contractació de nova mà d'obra que no estigüés en situació d'atur inferior al 50% del total de la contractada com a nova.

També tindrà la consideració d'infracció molt greu als efectes previstos en l'article 102.2 de la Llei de contractes del sector públic, la no presentació de la documentació justificativa del volum d'ocupació assolit, durant el període d'execució del contracte.

b) Per compliment defectuós. S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els termes següents:

-Si, en el moment de la recepció, les obres no estan en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista.

-Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

-En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix pel que fa a la reparació dels defectes.

c) Per incomplir criteris d'adjudicació. S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els termes següents:

-Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, en especial els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte.

-Per considerar que l'incompliment afecta un criteri d'adjudicació, caldrà que si es descompta un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hagués estat la més ben valorada.

-Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat. L'incompliment del criteri relatiu al volum d'ocupació tindrà la consideració de greu, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és molt greu.

d) Per demora. Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, s'aplicarà el que estableix l'article 196 de la Llei de contractes del sector públic pel que fa a la imposició d'aquestes penalitats.

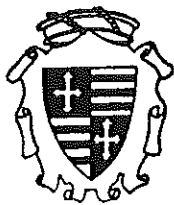
29. Subcontractació

La subcontractació es regirà pel que estableix la Llei de contractes del sector públic (art. 210 i 211). En particular haurà de realitzar-se de conformitat amb aquests requisits bàsics:

-Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes, sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per a contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per a executar les prestacions concrets que es subcontractin.

-El contractista podrà subcontractar parcialment l'execució del contracte.

-Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Ajuntament, inclosa la justificació de l'ocupació, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de



l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En tot cas, i de conformitat amb el que estableix l'article 17.5 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, els contractistes hauran d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions la realització de les quals els hagin encomanat en el termini màxim de trenta dies naturals, computat des de la data d'aprovació pel contractista principal de la factura emesa pel subcontractista o subministrador.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en l'article 210.2 de la Llei de contractes del sector públic o el límit màxim especial establert per a la subcontractació, s'imposarà la penalitat regulada en l'article 210.3, amb subjecció al següent:

-Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, segons el que estableix l'article 196.8 de la LCSP.

-Com a regla general, la quantia serà d'un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

30. Modificacions del contracte

Si durant l'execució del contracte es produeix un canvi legislatiu que impliqui un augment en el percentatge legal d'IVA, la modificació del contracte necessària per fer front a aquest augment es tramitarà d'ofici, entenent expressament manifestada la conformitat de l'adjudicatari a aquesta modificació contractual.

31. Comprovacions en la recepció

Dins del termini de quinze dies naturals següents a la realització de l'objecte del contracte, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

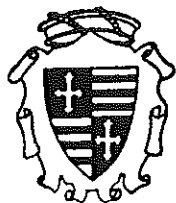
En el moment de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment per part del contractista de les obligacions següents:

- 1) El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- 2) El compliment no defectuós del contracte.
- 3) El compliment dels criteris d'adjudicació.
- 4) El compliment de les condicions d'execució, per la qual cosa l'adjudicatari haurà de justificar a l'Ajuntament el nivell d'assoliment de la proposta que es va fer en licitar, mitjançant la presentació dels Informes de vida laboral dels Codis Compte de Cotització (CCC) afectats i d'aquella documentació que s'estableixi per acreditar el compliment de les obligacions en matèria d'ocupació.

32. Resolució del contracte

La resolució del contracte es regirà pel que estableixen, amb caràcter general, els articles del 205 al 208 de la Llei de contractes del sector públic i, específicament per al contracte d'obres, els articles del 220 al 222 de l'esmentada Llei, així com els articles del 109 al 113 i el 172 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

En particular, es considerarà causa de resolució del contracte les següents:



-L'incompliment de la condició d'execució establerta en la clàusula 28, en el seu primer paràgraf, quan aquest suposi una contractació de nova mà d'obra que no estigüés en situació d'atur superior al 50% del total de la contractada com a nova.

-El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 49 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.

-L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.

-La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini establert.

De tota manera, en cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista s'aplicarà el que estableix l'article 208.4 de la Llei.

33. Termini de garantia

El termini de garantia serà d'un any i començarà a partir de la data de la recepció.

Durant aquest termini, s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració, en cas d'incompliment, d'executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

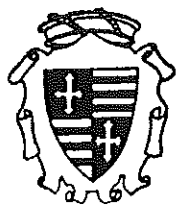
Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que faci les obres de reparació.

34. Liquidació

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es procedirà a la liquidació del contracte d'acord amb el que estableix l'article 169 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

35. Jurisdicció

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciosa administrativa.



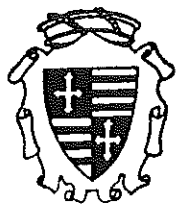
ANNEX 1

MILLORA AMBIENTAL EN L'EXECUCIÓ DE L'OBRA PER LA COL·LOCACIÓ D'UNA ARRAMBADOR D'1,20 METRES D'ALÇÀRIA EN EL PERÍMETRE DEL PASSADÍS TIPUS TRESPA, FINS A UN MÀXIM DE 20 PUNTS.

En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.)

assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4-2010-OBRA-NSP-FEOSL, **PROPOSA** una millora ambiental en l'execució de l'obra per la col·locació d'una arrambador d'1,20 metres d'alçària en el perímetre del passadís tipus trespa, assumint el seu cost dins de la proposició econòmica de l'annex 7.

(Lloc, data i signatura del licitador)



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

ANNEX 2

MILLORA DELS MATERIALS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA, FINS A UN MÀXIM DE 20 PUNTS

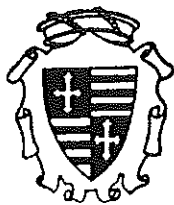
En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.)

assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4/2010/OBRA/NSP/FEOSL, **PROPOSA** una millora de la qualitat dels materials indicats en el quadre inferior en l'execució de l'obra, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per a l'Ajuntament ni un minvament en les característiques i atributs del projecte.

Material a millorar	Milliores admeses	Preu de la proposta de millora
Partida ...:	Milliores admeses per a la partida ...: duresa, resistència, permeabilitat, etc.	
Partida ...:	☐ Milliores admeses per a la partida ...: duresa, resistència, permeabilitat, etc.	
...///...	...///...	...///...
TOTAL		

S'INCLOU certificats o proves adequades de les característiques de qualitat del material.

(Lloc, data i signatura del licitador)



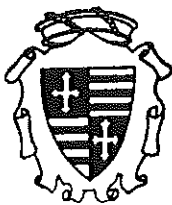
ANNEX 3

MILLORA DE L'OBRA AMB LA CONNEXIÓ DELS VESTIDORS AMB EL MAGATZEM DE MATERIAL, AMB UN NOU ACCÉS INTEGRAT A L'ACTUACIÓ, FINS A UN MÀXIM DE 20 PUNTS.

En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.)

assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4-2010-OBRA-NSP-FEOSL, **PROPOSA** una millora de l'obra amb la connexió dels vestuaris amb el magatzem de material, amb un nou accés integrat a l'actuació, assumint el seu cost dins de la proposició econòmica de l'annex 7.

(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX 4

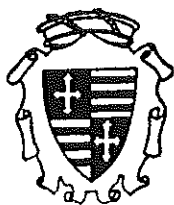
MILLORA PER REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA, FINS A UN MÀXIM DE 10 PUNTS.

En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.)

assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4/2010/OBRA/NSP/FEOSL,

PROPOSA una reducció en el termini d'execució de l'obra fixat en tres mesos en el projecte tècnic i en els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars de mesos.

(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX 5

MILLORA PER LA PROPOSTA ORGANITZATIVA DE L'OBRA, FINS A UN MÀXIM DE 10 PUNTS.

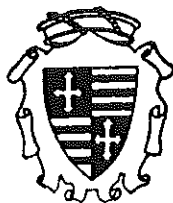
En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4/2010/OBRA/NSP/FEOSL,

PROPOSA dedicar un % respecte el pressupost de licitació de l'obra (sense IVA), que esdevindrà una aportació dinerària suplementària per fer una millora en forma de proposta organitzativa de l'obra, assumint el seu cost dins de la proposició econòmica de l'annex 7, que haurà de contenir, en tot cas:

El pla organitzatiu que s'aplicarà i que suposarà l'execució de l'obra per vestidors independents d'acord a la necessitats funcionals, l'acoblament de la jornada laboral als horaris de l'entitat esportiva i la resolució de problemes de mobilitat del centres.

Els mitjans tècnics que s'aplicaran per a la resolució de problemes de mobilitat del centre.

(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX 6

VOLUM TOTAL D'Ocupació, FINS A UN MÀXIM DE 10 PUNTS.

En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.)

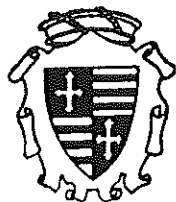
assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4/2010/OBRA/NSP/FEOSL,

PROPOSA que l'obra s'executi amb el volum total d'ocupació resultant de la suma dels registres presents en les tres taules que es presenten a continuació:

Volum de Treballadores i treballadors de tipologia T0				
Categoria	Nombre	Temps treballat en l'obra	Tipus de dedicació: jornada completa (x1) / parcial (x0'5)	Volum parcial d'ocupació
SUBTOTAL				

Volum de Treballadores i treballadors de tipologia T1				
Categoria	Nombre	Temps treballat en l'obra	Tipus de dedicació: jornada completa (x1) / parcial (x0'5)	Volum parcial d'ocupació
SUBTOTAL				

Volum de Treballadores i treballadors de tipologia T2				
Categoria	Nombre	Temps treballat en l'obra	Tipus de dedicació: jornada completa (x1) / parcial (x0'5)	Volum parcial d'ocupació



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

SUBTOTAL				
TOTAL				

(Lloc, data i signatura del licitador)

ANNEX 7

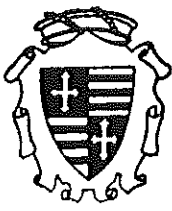
PROPOSICIÓ ECONÒMICA, FINS A UN MÀXIM DE 10 PUNTS.

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la "Millora dels vestidors del camp de futbol municipal", expedient núm. 4/2010/OBRA/NSP/FEOSL,

ES COMPROMET a portar-la a terme amb subjecció al projecte i al plec de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de EURs, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En cas de discrepància, preval la quantitat consignada en lletres).

L'import de l'IVA, al % , és deEUR.

(Lloc, data i signatura del licitador)



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Taradell, 15 de març de 2010