



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 6 DE NOVEMBRE DE 2008

Número de sessió: P/13/2008

En el municipi de Taradell, en el Saló d'Actes de la Casa de la Vila, el dia 6 de novembre de 2008, es reuneix a dos quarts i cinc minuts de deu del vespre el Ple de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma, senyor Joan Bruy i Riera i senyor Ramon Sayós i Serra, del grup polític municipal de CiU, i senyor Jordi Freixas i Codina, senyor Lluís Rodríguez i Rufart i senyora Carme Coll i Madriguera, del grup polític municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC), a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria corresponent al mes de novembre. La Regidora senyora Montserrat Casals i Saborit i el Regidor senyor Joan Casassas i Martí, ambdós del grup polític municipal de CiU, justifiquen la seva inassistència. El Regidor senyor Antoni Casassas i Jordà, s'incorpora a la sessió durant el desenvolupament del punt 7 de l'ordre del dia.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

A.- DICTÀMENS

1.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 15 d'octubre de 2008, número de sessió P/12/2008, segons estableix l'article 91.1 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, l'Alcalde proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 15 d'octubre de 2008, número de sessió P/12/2008.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, nou (9), del grup de CiU i del grup d'ERC; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent nou (9) el nombre de membres presents a la sessió, tretze (13) el nombre de membres legals i dotze (12) el nombre de membres de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria



simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

2.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACCEPTACIÓ DE LA PRESA DE POSSESSIÓ DEL REGIDOR SENYOR SALVADOR CLOT I TOR

PART EXPOSITIVA:

Atès que pel dictamen número 9 del Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzat en sessió ordinària de data 18 de setembre de 2008, es va aprovar prendre coneixement de la renúncia voluntària de la senyora Rosa Morales i Sánchez del lloc de Regidora en l'Ajuntament.

Atès que l'Ajuntament sol·licità a la Junta Electoral General que li fossin enviades les credencials del senyor Salvador Clot i Tor, següent en la llista de les eleccions municipals celebrades en data 23 de maig de 2007.

Atès que dites credencials van ser rebudes per l'Ajuntament el dia 24 d'octubre de 2008, amb número d'entrada en el Registre General de l'Ajuntament 1908.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Acceptar la presa de possessió del senyor Salvador Clot i Tor del càrrec de Regidor de l'Ajuntament en substitució de la senyora Rosa Morales i Sánchez, després de la renúncia voluntària d'aquesta.

A tal fi i en compliment del procediment legalment establert (article 1 del RD 707/1979, de 5 d'abril, regulador de la fórmula per a la presa de possessió de càrrecs o funcions públiques), el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet passa a preguntar al senyor Salvador Clot i Tor, si:

Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de Regidor de l'Ajuntament de Taradell amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució, como norma fonamental de l'Estat?, responent el senyor Salvador Clot i Tor: per imperatiu legal, si ho prometo.

El senyor Verdaguer li dóna la benvinguda i les desitja bona feina. El senyor Clot dóna les gràcies i agraeix la feina feta per la seva antecessora, la senyora Rosa Morales i Sánchez.

Després de la presa de possessió com a Regidor s'incorpora a la sessió.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, deu (10), del grup de CiU i del grup d'ERC; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent deu (10) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- APROVAR, SI S'ESCAU, INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST 2008, EXPEDIENT NÚM. 3, SUPLEMENTS DE CRÈDITS I ATORGAMENTS DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS



PART EXPOSITIVA:

Atès que s'ha de fer front a despeses corrents que no poden demorar-se fins a l'exercici següent, per a les quals el crèdit és insuficient.

Atès que també cal fer front a despeses d'inversió que tampoc no poden demorar-se fins a l'exercici següent, per a les quals no hi ha crèdit.

Vist l'expedient relatiu a la modificació de crèdits del vigent pressupost de la corporació per a 2008, expedient núm. 3, per a la concessió de suplementos de crèdits i crèdits extraordinaris.

Atès que, segons informa el Secretari-Interventor, l'expedient compleix el que es disposa a l'article 177 de Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i els articles 34 a 51 del Real Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei reguladora de les hisendes locals en matèria de pressupostos, així com el que s'estableix a les Bases d'Execució del vigent pressupost, i tenint en compte que també es tramita per raons de necessitat i urgència, totalment justificades.

Atès que les entitats locals, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària de conformitat amb l'article 3.2 de la Llei d'estabilitat pressupostària (LEP).

Atès que per determinar l'estabilitat pressupostària, referida sempre a les unitats locals consolidades (entitat local, organismes autònoms i ens dependents) es pot aplicar el següent càlcul orientatiu:

Suma dels capítols 1 a 7 d'ingressos – suma dels capítols 1 a 7 de despeses, amb els expedients núm. i, 2 i 3 de modificació de crèdits pressupostaris:

Capítols 1+2+3+4+5+6+7 d'ingressos no financers:	5.575.004,53 euros
Capítols 1+2+3+4+6+7 de despeses no financeres:	-9.696.591,72 euros
Diferència negativa	-4.121.587,19 euros

Atès que si aquesta operació fos positiva o igual a zero, es consideraria que el pressupost general està estabilitzat, és a dir, que presenta capacitat de finançament i atès que si aquesta operació fos negativa, com en el present cas, es considera que el pressupost general no està estabilitzat, és a dir que presenta necessitat de finançament i el pressupost està en situació de dèficit financer i la corporació té necessitat de finançament i no està en posició d'equilibri financer i no compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària, aprovat per Acord del Consell de Ministres de data 2 de juny de 2006 pel qual, en compliment dels articles 8 y 13 de la LEP, modificada per la Llei 15/2006, de 26 de maig, es fixa l'objectiu d'estabilitat pressupostària del conjunt del sector públic i de cadascun dels grups d'agents que ho integren, per al període 2007-2008.

Atès l'article 22 de la LEP, les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació del pressupost o de les seves modificacions en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector a mitjà termini.

Atès que ha estat redactat el Pla econòmic financer per als exercicis 2009-2011, el tenor literal del qual és el que segueix: "Es posa de manifest que els incompliments de l'objectiu d'estabilitat pressupostària derivats del pressupost general 2008, s'han originat exclusivament a causa de la utilització de nou endeutament, i que la major part d'aquest endeutament és per anticipar per mitjà d'operacions pont el finançament compromès per tercers (subvencions) per a projectes gestionats per la corporació, i que el contingut d'aquest Pla econòmic financer es limita a la justificació de l'existència d'un compromís ferm per part



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

del cofinançador, com és dóna a l'Ajuntament de Taradell"

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits del vigent pressupost general de la corporació per a 2008, expedient núm. 3, que consta de:

A) Concessió de suplementes de crèdits i

B) Concessió de crèdits extraordinaris, amb el següent resum:

A) (020+) Suplementes de crèdits:

Partida	Denominació	Euros
011 31000	Interessos bancs i caixes	14.000,00
121 21303	Reparació, manteniment i conservació ascensor Casa de la Vila	1.629,44
121 22001	Material d'oficines: premsa, revistes, llibres i altres publicacions	2.719,03
122 22706	Estudis i treballs tècnics	22.697,16
313 22611	Punt d'informació jove	5.339,77
313 60169	Obres reforma local punt jove	20.322,96
313 62508	Equipaments pel nou local punt jove	868,34
412 22106	Programa protecció animals	3.000,00
422 21201	Reparació, manteniment i conservació escoles públiques	5.000,00
422 22111	Subministrament electricitat escoles públiques	5.000,00
422 62215	Obres construcció nova llar d'infants	10.331,55
432 21002	Reparació, manteniment i conservació vies públiques	20.000,00
432 21004	Reparació, manteniment i conservació vies públiques, franja protecció ctra. BV-5306	22.189,19
432 22116	Subministrament electricitat vies públiques	10.000,00
442 27700	Neteja: recollida i tractament escombraries, desratització	15.000,00
442 22712	Servei neteja viària	6.300,00
442 22715	Servei deixalleria municipal	2.000,00
451 21209	Reparació, manteniment i conservació Centre Cultural Costa i Font	3.000,00
451 22617	Escola municipal L'Arpa, programes i diversos	5.314,97
451 22718	Servei de manteniment climatització Centre Cultural Costa i Font	16.454,00
451 48907	Subvencions a entitats culturals	24.168,00
452 22621	Àrea de Festes	14.169,98
452 22636	Activitats del Centre Cultural Costa i Font	9.676,70
452 48905	Subvencions a entitat esportives	1.321,00
511 60106	Obres urbanització sector Fàbrica Iglesias	162.143,80
511 60104	Obres urbanització sector Fàbrica Iglesias, vial F	18.386,22
	Total A, suplementes de crèdit	421.032,11

B) (010+) Crèdits extraordinaris:

Partida	Denominació	Euros
313 22217	Comunicacions telefòniques punt jove	1.000,00
451 20603	Lloguer amb opció de compra centraleta telefònica Centre Cultural Costa i Font	1.230,84
451 78030	Aportació extraordinària 50è aniversari Agrupació Sardanista de	



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

	Taradell	2.400,00
422 48929	Subvencions entitats educatives	4.900,00
432 48931	Subvencions a entitats de barris	1.400,00
521 48932	Subvencions a entitats de comunicació	5.500,00
622 48930	Subvencions a entitats de comerç	800,00
511 60116	Obres urbanització sector Fàbrica Iglesias, vial B2	25.009,90
	Total B, crèdits extraordinaris	42.240,74

TOTAL (A + B) SUPLEMENTS DE CRÈDITS I CRÈDITS EXTRAORDINARIS 463.272,85

L'anterior import queda finançat amb càrrec a: C) disposició de part del ròssec del romanent líquid de tresoreria (superàvit) existent de la liquidació del pressupost de 2007, D) nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent 2008, i E) Anul·lació o baixes de crèdits de despesa de partides del pressupost no compromeses, per la qual cosa l'operació queda anivellada i sense dèficit, introduint-se al pressupost vigent d'ingressos i despeses la següent modificació:

C) (020+) Disposició de part del ròssec del romanent total de tresoreria 2007:

Subconcepte	Denominació	Euros
87001	Aplicació per finançar suplementes de crèdits	2.299,56
	Total C), romanent de tresoreria	2.299,56

D) (020+) Amb càrrec a nous o majors ingressos:

Subconcepte	Denominació	Euros
30001	Venda energia solar	1.000,00
31001	Taxa de cementiri municipal	6.885,21
31205	Taxa per l'activitat subsidiària del manteniment de la franja de protecció d'incendis a les urbanitzacions	25.505,82
36050	Contribucions especials obres urbanització sector Fàbrica Iglesias, Vial F	16.547,60
39909	Reintegrant de despeses del projecte de reparcel·lació del sector de la Fàbrica Iglesias, honoraris direcció obres urbanització	17.771,85
39912	Aportació entrades Centre Cultural Costa i Font	4.362,00
39921	Quotes d'urbanització sector Fàbrica Iglesias	162.143,80
39924	Reintegrant de despeses del projecte de reparcel·lació de la UA núm. 4 "Ctra. Balenyà"	23.064,71
39925	Aportació pels serveis municipals d'estudi i d'assessorament en la modificació del projecte tècnic urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias	27.931,07
42000	Participació en els tributs de l'Estat	75.785,74
45502	Fons de cooperació local de la Generalitat de Catalunya	11.392,20
45500	Subvenció de la Generalitat de Catalunya, Dep. de Medi Ambient i Habitatge	7.200,00
45500	Subvenció de la Generalitat de Catalunya per al PIJ El Puntal	5.339,77
45500	Subvenció de la Generalitat de Catalunya per a plans urbanístics	6.666,67
46203	Subvencions corrents de la Diputació de Barcelona	11.759,00
46304	Mancomunitat La Plana, retorn cànon per recollida d'escombraries	15.000,00



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Total D, nous o majors ingressos		418.355,44
E) Anul·lació o baixes de crèdits de despesa de partides del pressupost no compromeses:		
Partida	Denominació	Euros
452 48906	Aportació al Consell de Joventut	970,00
452 21302	Reparació, manteniment i conservació estris Festa Toca-sons	15.000,00
452 48923	Aportació a la Llar de Jubilats	1.363,00
452 22638	Consell Municipal de Joventut	1.442,91
452 22707	Festes populars	4.513,09
452 22631	Àrea d'esports	1.321,00
121 22400	Primes d'assegurances	2.200,00
122 14106	Altres personal: personal escola municipal L'Arpa	5.314,97
122 14108	Altres personal: Brigada d'Obres i Serveis i neteja (hores)	2.562,13
521 22619	Ràdio Taradell, emissora municipal	4.313,26
911 46300	Aportació a la Mancomunitat La Plana	1.175,30
911 46302	Aportació a la Mancomunitat La Plana, serveis de medi ambient	2.442,19
Total E, anul·lació o baixes de crèdits de despesa		42.617,85

TOTAL C) + D) + E) = A) + B) 463.272,85

Segon.- Obrir un període d'exposició pública de quinze dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, a l'efecte de presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments. Cas de no presentar-se'n, els acords inicials s'entendran aprovats definitivament sense necessitat de nova aprovació.

Tercer.- Aprovar, en el marc de l'objectiu d'estabilitat pressupostària de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, un Pla econòmic financer per als exercicis 2009-2011 per tal de corregir la situació de desequilibri provocada per l'aprovació de les modificacions del Pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2008, el tenor literal del qual és el que segueix: "Es posa de manifest que els incompliments de l'objectiu d'estabilitat pressupostària derivats del pressupost general 2008, s'han originat exclusivament a causa de la utilització de nou endeutament, i que aquest endeutament previst és per anticipar per mitjà d'operacions pont el finançament compromès per tercers per a projectes gestionats per la corporació, i que el contingut d'aquest Pla econòmic financer es limitarà a la justificació de l'existència d'un compromís ferm per part del cofinançador, com és dóna a l'Ajuntament de Taradell".

Quart.- Obrir un període d'exposició pública de quinze dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, a l'efecte de presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments. Cas de no presentar-se'n, els acords inicials s'entendran aprovats definitivament sense necessitat de nova aprovació.

Cinquè.- Comunicar-ho al Ministeri d'Hisenda, mitjançant la seva tramitació davant de la Direcció General de Política Financera i Assegurances, que depèn del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, als efectes del seguiment de les actuacions encaminades a la correcció del desequilibri.

DEBAT:

La senyora Codony explica el dictamen, dient què és la última modificació de l'any i detallant algunes partides que necessiten ser suplementades, com la dels interessos tant perquè s'han apujat com per les pòlisses de crèdit pont, en joventut, punt jove, uns 27.000 euros, les de salut, protecció d'animals, amb uns 3.000 euros, la d'educació amb 20.000



euros, les del manteniment del poble en general (enllumenat, vies publiques, neteja, escombraries, etc.) amb uns 75.000 euros, les de cultura (manteniment del Centre Cultural Costa i Font, l'escola L'Arpa, subvencions culturals, etc.) amb uns 80.000 euros, i també les obres de la Fàbrica Iglesias. Explica que es financen amb majors ingressos i uns 2.000 euros que quedaven del romanent de tresoreria del pressupost de l'any 2007

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, sis (6), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, quatre (4) del grup d'ERC; sent deu (10) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE CRÈDIT DE 317.583,09 EUROS, PER AL FINANÇAMENT DE PART DEL COST DE DIVERSES OBRES D'INVERSIÓ MUNICIPALS

PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Ajuntament de Taradell va sol·licitar, pel dictamen núm. 3 de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Taradell de data 3 de juliol de 2007, un préstec al Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona per import de 590.583,09 euros.

Atès que el préstec atorgat pel Programa de Crèdit Local va ser de 273.000,00 euros i no pas de 590.583,09 euros que havíem sol·licitat i, per tant, ens va caldre anar al mercat financer per obtenir l'import diferencial de 317.583,09 euros.

Atès que al Ple de l'Ajuntament de Taradell de data 18 de setembre de 2008 es va adoptar el dictamen núm. 4 pel qual es va aprovar la incoació d'un expedient per a l'adjudicació del contracte de crèdit d'un import 317.583,09 euros, consultant un mínim de tres entitats financeres, amb les condicions financeres següents:

- Tipus d'interès variable i marge diferencial: a ofrenar
- Període de revisió: anual.
- Liquidació d'interessos i amortitzacions: trimestral
- Termini total en anys: 12 (inclosos 2 anys de carència d'amortització).
- Període de disponibilitat, 18 mesos.
- Període de carència d'amortització: 2 primers anys.
- Termini d'amortització: 12 anys.
- Comissió d'obertura: a ofrenar.
- Comissió d'estudi: a ofrenar.
- Comissió per amortització anticipada: a ofrenar.

Atès que com l'import de l'operació de crèdit projectada suposa el 15,97% dels recursos ordinaris del Pressupost de 2008 i, per tant, supera el 10 % dels recursos de caràcter ordinari previstos en el Pressupost vigent de 2007, 325.872,74 euros, per la qual cosa, d'acord amb l'article 52 apartat 2 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals, l'òrgan competent per l'aprovació de l'operació de crèdit és el Ple de l'Ajuntament.

Atès que com l'import de l'operació de crèdit projectada suposa el 15,97% dels recursos ordinaris del Pressupost de 2008, és d'aplicació l'article 47 apartat 3.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que preveu que quan el percentatge assenyalat és superior al 10 % dels recursos ordinaris del Pressupost, és necessari, per l'aprovació de l'operació de crèdit, el vot favorable de la majoria absoluta



del nombre legal de membres de la Corporació.

Examinades les quatre ofertes rebudes de les cinc entitats financeres consultades, que consten a l'expedient, per a la contractació del citat préstec.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, de data 31 d'octubre de 2008, del qual es dedueix que la més avantatjosa per la corporació és la que presenta la Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu, oficina de Taradell (CM).

Vist que aquesta proposta de resolució ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de préstec d'un import de 317.583,09 euros, a l'entitat financera Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu, oficina de Taradell, que a ofrenat segon l'oferta presentada les següents dades:

- Tipus d'interès variable i marge diferencial: Euribor + 0,60
- Període de revisió: anual.
- Liquidació d'interessos i amortitzacions: trimestral
- Termini total en anys: 12 (inclosos 2 anys de carència d'amortització).
- Període de disponibilitat, 18 mesos.
- Període de carència d'amortització: 2 primers anys.
- Termini d'amortització: 10 anys.
- Comissió d'obertura: 0,25%.
- Comissió d'estudi: 0,00%.
- Comissió per amortització anticipada: 0,00%.

Segon.- Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 01191300, amortització de préstecs a mig i llarg termini de fora del sector públic, i a la partida 31000 interessos de préstecs de l'interior, en l'estat de despeses del pressupost general de la corporació per a 2008, i fer compromís exprés de consignació de despesa en els pressupostos dels anys següents fins a l'amortització total del citat préstec.

Tercer.- Aprovar comunicar aquest contracte de crèdit a la Generalitat de Catalunya i dur a terme les actuacions necessàries per tal d'obtenir-ne l'autorització si finalment el crèdit contractat en precisa.

Quart.- Notificar els presents acords a l'adjudicatari i autoritzar l'Alcalde, senyor Lluís Verdaguer i Vivet, per signar quants documents siguin necessaris per dur a terme el present dictamen.

DEBAT:

El senyor Verdaguer explica el dictamen i el senyor Ferrer detalla les ofertes demanades i rebudes. El senyor Freixas demana per a quines obres s'aplicarà, responent el senyor Verdaguer i la senyora Codony. El senyor Freixas pregunta si per al punt jove hi ha alguna ampliació responent el senyor Verdaguer que no. El senyor Freixas pregunta si també es cobriran les obres de l'Ajuntament, responent el senyor Verdaguer que en el moment de demanar aquest crèdit era quan s'havia anunciat que només reformaven la primera i segona planta i com finalment han estat bastant per sota del cost que havien previst els va semblar reformar també la planta baixa perquè havia temes d'incompliment de la normativa de seguretat i probablement això farà que es desviï el pressupost inicial i per tant si que potser caldrà suplementar aquesta partida però encara no sap en quin import, demanant el senyor Freixas si el cost serà de 400.000 euros, responent el senyor Verdaguer que el projecte original era de prop de 700.000 euros i que llavors van decidir



fer-lo amb la brigada per adjudicació directa per l'Ajuntament, que el projecte original contemplava les tres plantes i al fer dos es va rebaixar a 400.000 euros fent-lo l'Ajuntament directament i deixant de banda fer una planta i que quan van acabar les dues plantes el cost, amb números grossos, estava al voltant dels 350, 360 o 370 mil euros i amb la planta baixa segur que passarà dels 400.000 euros i que amb el crèdit i altre finançament hi havia previst 405.000 euros

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, sis (6), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, quatre (4) del grup d'ERC; sent deu (10) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple complint-se el quòrum exigít per la llei.

B.- MOCIONS

5.A.- MOCIÓ

No hi ha.

C.- COMUNICACIONS DIVERSES AL PLE I CONTROL D'ÒRGANS MUNICIPALS

6.- COMUNICACIONS DIVERSES AL PLE

No hi ha.

7.- CONTROL D'ÒRGANS MUNICIPALS, PRECS I PREGUNTES

El senyor Freixas diu que fent un repàs d'algunes incidències d'obres antigues, recorda una construcció que no s'adequava a la normativa, entre Panedes i La Serra, de la legislatura passada, que no sap si havia una ordre d'enderrocament i que es va demanar permís per enderrocar però això no s'ha dut a terme, hi ha una mena de cavallerisses i es va fer un semihabitatge, preguntant com està el tema, responent el senyor Ledesma que sap què vol dir però que no sap com està el tema i que respondrà al proper Ple.

El senyor Freixas diu que al passat Ple va preguntar si s'adequava o no a normativa una llicència d'obres d'una construcció que hi havia al camí de Llagostera, responent el senyor Ledesma que s'adequa.

El senyor Freixas recorda les múltiples incidències que al llarg del temps han tingut amb la finca El Puig i vol saber si es revisa doncs de tant en tant hi ha moviments i noves coses, responent el senyor Ledesma que El Puig està pendent de l'informe d'Urbanisme i que no ha hagut cap més moviment administratiu i que s'ha anat controlant i ni s'ha fet res més.

El senyor Clot diu que han rebut alguna queixa del dia de Tots els Sants i el dia abans de que no hi havia ningú disponible de la brigada per ajudar a les persones a moure escales, i que altres anys si que n'hi havia, responent el senyor Ledesma dient que no



coneix que s'hagi fet cap canvi respecte a l'any anterior i que preguntarà al cap de la brigada si es va fer alguna modificació i que les instruccions era fer-lo com s'havia fet sempre. El senyor Verdaguer diu que recorda que l'any passat va rebre alguna queixa similar i el cap de la brigada li va dir que l'únic temps que no hi eren era quan anaven a dinar, una hora i mitja o dos hores, i que conformarà si va ser així o no van ser en tot el dia, responent el senyor Clot que el dia de Tots Sants al matí no va haver-hi ningú .

El senyor Casassas es disculpa per arribar tard a la sessió i en referència al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) diu que fa dies que no se'ls convoca a la comissió de seguiment, que la última va ser per al març o abril i que no saben si està canviant molt o no i que ja han expressat en alguna ocasió que entenen que quan es faci la propera aprovació no ha de ser la provisional sinó altre vegada la inicial perquè han hagut molts canvis sobre el que es va explicar en el seu dia i el que ara es pretén aprovar, detallant diversos canvis en el POUM, i que es molt diferent del de l'aprovació inicial i caldria explicar-lo amb xerrades i exposició de plànols a Can Costa i Font a banda de penjar-lo a la pàgina web i demana a l'equip de govern si realment té la intenció de fer una nova aprovació inicial o anar a l'aprovació provisional i demana que es faci accessible a la majoria de la població el POUM tal com està actualment, responent el senyor Verdaguer que ha consultat amb el tècnic i va considerar mantenir a la web el POUM de l'aprovació inicial que és el vigent, i que si han hagut canvis però que no són substancials excepte el de l'afectació de la carretera que travessa El Vivet del qual ja es va fer una exposició pública i que la resta de canvis entenen que no són substancials i que tornar a l'aprovació inicial suposa un endarreriment de varis mesos en l'aprovació del POUM i que la intenció era tenir-lo aprovat al desembre de 2007 per desenvolupar el polígon El Vivet i s'ha retardat pel tema de la carretera i que ha rebut sol·licituds de sòl industrial ja que no hi ha de disponible i que convé molt aprovar-lo ja que s'ha retardat un any per culpa de la carretera, que no s'han fet més comissions de seguiment perquè no hi ha res de nou, que ja s'ha enviat a Medi Ambient que estarà a punt d'informar-lo i després anirà a Urbanisme i potser es podrà aprovar al gener i que per tant no es tornarà a fer aprovació inicial. El senyor Casassas diu que la pròpia llei d'urbanisme diu que quan hi ha canvis substancials cal tornar a l'aprovació inicial i que s'està en el terreny subjectiu de què és un canvi substancial i pensa que si es va a l'aprovació provisional demanaria que s'expliqui tal com està ara mateix, que ell creu que és el mínim a fer ja que la ciutadania té el dret de saber en aquests moments com està el POUM. El senyor Verdaguer diu que ha demanat un altre plànol del POUM ja que el què té està molt gastat de tant desplegar-lo de tantes consultes individuals que ha rebut i que no ha tingut cap problema en explicar-los els canvis i que confia amb el criteri del tècnic que diu que de cap manera són canvis substancials excepte la carretera de El Vivet, del que ja es va fer informació pública, i que Urbanisme també va dir que no es fes aprovació inicial sinó la informació pública parcial que varem fer. El senyor Verdaguer diu que a nivell particular ja ha manifestat que no té cap inconvenient ha explicar-ho, que ja ho porta fent durant molts mesos i que a nivell de fer una explicació pública quan es tingui l'informe favorable de Medi Ambient és una opció que tenen de tornar a fer una explicació pública però amb el benentès que no hi poden haver-hi més canvis, que es va inicial al 2006 i estan entrant al 2009, que el POUM s'ha mirat, s'ha remirat, l'hem girat, que l'anterior Alcalde va intervenir-hi i que ells han tingut temps de conèixer-lo i remenar-lo molt i que creuen que què que és un bon planejament i que tenen ganes de tancar-lo i poder començar a utilitzar-lo i que en cap cas s'han plantejat una nova aprovació inicial però explicacions les que facin falta. El senyor Casassas explica que per uns petits errors que hi havia en un pla territorial entre els plànols penjats i els que es donaven a mà la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya va fer



repetir l'aprovació inicial.

El senyor Freixas vol fer uns aclariments en referència al solar del polígon industrial El Vivet, manifestant en primer lloc que no està gens d'acord en que la queixa fos d'algun particular ja que es va entrar el 23 de setembre una al·legació votada per majoria de l'assemblea de propietaris, responent el senyor Verdaguer que quan ell en un Ple va dir que no havia rebut cap queixa de l'associació de veïns era perquè aquest paper que cita encara no havia entrat i que potser si havia rebut queixes de particulars però que amb anterioritat a aquesta carta de l'associació no havia rebut cap, que la carta ha tingut resposta, llegint el que deia la carta i explicant la resposta a la temàtica del citat solar. El senyor Freixas diu que cal defensar són els interessos majoritaris dels veïns i que té greus problemes de mobilitat i que si el solar es ven i es dedica a l'ús comercial encara agreujarà el problema, responent el senyor Verdaguer que per això volen tenir el POUM per poder desenvolupar l'ampliació del polígon i resoldre aquests problemes. El senyor Casassas diu que un altre Ajuntament de la comarca governat per Convergència aprofita un solar molt gran que tenen per fer estacionament de camions i que la venda del terreny és un canvi substancial ja que altera la mobilitat, l'estacionament i també l'ús que podrà ser comercial. El senyor Verdaguer diu que ja hi ha grans comerços i indústries, que no canvia substancialment i que a menys de 200 metres hi haurà un gran solar per estacionament i que ha parlat amb els botiguers explicant-los que es remodelarà el centre de la Vila amb el que també sortiran guanyant. El senyor Rodríguez diu només vol fer una pregunta, que tots estan parlant d'una superfície comercial que s'instal·larà al solar i que si ell no va errat allò té que anar a concurs, s'ha de requalificar, s'ha de donar el vistiplau per Urbanisme i ha d'anar a concurs, responent el senyor Verdaguer que és evident que te que anar per concurs que ell ha anant parlant de comercial i industrial perquè hi ha les dues opcions, que evidentment sortirà a concurs i es vendrà al què més pagui i que per a ell estaria encantat de la vida que el comprés un industrial del poble, i que no vol parlar d'un gran centre comercial per no confondre a la gent i no imaginem per exemple un Esclat ja que estem parlant d'una superfície que pot arribar als 700 o 800 metres quadrats i per tant no deixa de ser una àrea justeta. El senyor Rodríguez diu que ell no vol confondre a la gent però que tothom pressuposa que allà va un Esclat un Bonpreu, digues el que vulguis. El senyor Ledesma no entén que es digui que és una desgràcia que algú faci una inversió a Taradell en aquests anys què no és fàcil que s'inverteixi al voltant dels tres milions d'euros s'hi faci una superfície comercial o s'hi faci una indústria i que en cap moment abans de replantejar la requalificació d'aquest espai s'havia pensat per part de ningú posar cap pàrquing en allà i que quan el tècnic que fa el POUM defineix la nova estructura del polígon ja considera unes zones d'estacionament ajustades amb el nou creixement i, per tant, pensa que estan confonent la possibilitat de que mentre no es feia la requalificació i l'aprovació del POUM poguessin estacionar en aquell espai, però mai l'Ajuntament ni l'associació pensaven que fos un estacionament, per tant no cal confondre i entén que requalificar aquest terreny, quan es disposa de suficients terrenys d'equipament en el poble, i treure un profit, promoure una inversió, limitar els usos als propis del polígon i treure'l a subhasta perquè el licitador se'l quedi i entendre això com un fet negatiu per al poble i per al polígon li costa d'entendre, sempre hi ha opinions per tot però ell ho entén com un fet positiu en el conjunt del poble. El senyor Casassas diu que es posen en el fet i sobre tot en que el procés no es faci donant l'oportunitat d'opinar jurídicament a aquelles persones que poden estar interessades, això el primer de tot, segon la requalificació si finalment acaba anant un supermercat no es perquè a Taradell li interessi que hi hagi supermercat, no és perquè això entri dins del model comercial de Taradell, es pura i exclusivament perquè calen uns diners i, per tant, això passa per davant de la resta



de coses, i que hi ha un model comercial que ell per lo poc que sap de comerç, que els supermercats no són perjudicials per a la resta del comerç sempre i quan estiguin en trama urbana i que la distància que hi ha entre aquest punt i l'únic eix comercial que hi ha a Taradell que podrien dir entre La Plaça, el passeig Domènec Sert i una mica el carrer de la Vila, doncs és massa gran que no estarà dins de la trama urbana, que és una de les coses que exigia el Pla territorial sectorial d'equipaments comercials (PTSEC), que no solament limitava la superfície màxima que podien tenir els supermercats a cada municipi sinó també en quines zones podien estar, en trama urbana i que desconeix si aquest solar està en trama urbana o no i que el que ens motiva és la necessitat dels diners i que en canvi això ho tenien que valorar els tècnics, si és bo o no és bo el comerç i si serà més positiu o més negatiu, què és una tema d'anàlisi i que les persones afectades tenen dret a parlar i que si se'ls convenç potser estaran d'acord però que no saben si es bo o dolent i que en qualsevol dels casos la gent té dret a opinar. El senyor Rodríguez diu que ells no s'oposen a cap tipus d'inversió que sigui un benefici per al poble, ni molt menys, faltaria més, però no qualsevol tipus d'inversió, això una i dues que s'adjudiqui aquest solar a algú i si és una gran superfície doncs és una gran superfície no pressuposa una gran inversió, pressuposa la venda del solar perquè si el compra una gran superfície pot fer-lo perquè no s'instal·li ningú més, es a dir no pressuposa que ells inverteixen una riquesa directa per al poble. El senyor Verdaguer diu que ho deixin aquí perquè s'està avançant molt al que passarà i que ho velen vendre per fer coses per al poble i aquesta és la finalitat i en propers Plens es podrà continuar parlant.

El senyor Rodríguez pregunta com està el tema de la piscina, responent el senyor Verdaguer que han estat reunits tant la setmana passada com aquesta amb la empresa constructora per intentar arribar a un acord econòmic de liquidació i la setmana que ve es tenen que tornar a reunir i esperen tancar-lo ben aviat defensant cada part la seva postura i arribar a un acord just.

La senyora Coll demana si a les cases tancades del Tint se'ls fa un seguiment, si hi ha ocupes, si hi ha alguna mena de circulació, com està el Tint, responent el senyor Verdaguer que en principi són unes cases d'un particular i que a ell no el consta que estiguin ocupades per ocupes, i que si hi ha inquilins ho desconeix. La senyora Coll diu que tot bé al cas perquè l'altre dia va haver un desafortunat accident al pont del Tint i si s'ha detectat algun moviment, responent el senyor Verdaguer que a ell no el consta i que coneix l'incident força greu. El senyor Ledesma diu que el propietari va fer fora l'Ajuntament, va posar els seus límits, va reposar les tanques i que ells no tenen cap accés a no ser que hi hagués un jutge que els doni permís per entra-hi a veure si hi ha algú allà dintre i que el propietari és de difícil tractament. La senyora Coll pregunta si estan en procés de ruïna, responent el senyor Verdaguer que no, que no els hi consta.

La senyora Coll pregunta pels problemes que hi ha a la guarderia nova, de drenatge del pati, d'algun degoter, a veure com està, responent el senyor Ledesma que es va posar un filat per evitar perills i que hi havia alguns aspectes per acabar les obres i que pensa que ja ho va explicar en un Ple, que no es van posar d'acord amb l'empresa i que s'ha iniciat un tràmit per executar la fiança i reparar alguns aspectes que no estaven ben tancats i els problemes esmentats són els que queden pendents, i que estan acabant els tràmits de la fiança i que es tracta d'alguns elements del tancament i de la façana interior, que es cobrirà amb la fiança.

El senyor Clot pregunta com està el tema de l'arxiu fotogràfic ja que les condicions actuals a la biblioteca són de difícil accessibilitat, responent el senyor Verdaguer que tal com ja van dir al programa electoral i també en algun acte públic i de premsa tenen la intenció



d'ampliar la biblioteca i un dels motius és per l'arxiu fotogràfic ja que l'espai actual no és digne i no permet que sigui accessible al públic general i que amb l'ampliació de la biblioteca es podrà accedir tant independentment des del Centre Cultural com des de la biblioteca com es fa ara, amb tots els mitjans audiovisuals i informàtics que sigui possible tant per a treballs professionals com per a simples aficionats, que és un arxiu envejable, amb més de set mil fotografies totes elles antigues. El senyor Clot pregunta com està el tema de l'ampliació de la biblioteca, si hi ha previst algun termini, responent el senyor Verdaguer que els interessaria fer-la el més aviat possible quan es tingui lligat el tema del finançament i que demà té una reunió amb l'arquitecte per començar a preparar el que podria ser el projecte bàsic.

La senyora Coll manifesta que a llegit a la premsa, a part si està ben negociat o no ben negociat que un partit vagi pel seu compte a Madrid i pacti unes subvencions a canvi de malbaratar un finançament general per a Catalunya, però bueno si ens toca algo aquí al poble doncs més que be, però que han llegit doncs que hi ha uns 500.000 euros a càrrec o a compte de l'ampliació del Centre Cultural Costa i Font, responent el senyor Verdaguer dient que ja que s'ha avançat ara en aquest Ple, era un tema que volia dir quan estigués segur, manifesta que seran 200.000 euros i no pas 500.000 euros, que s'han obtingut precisament per a l'ampliació de la biblioteca, que pel que sap és certa i que s'han obtingut del Ministeri de Cultura de Madrid, que es una cosa que la va començar a treballar al mes de juny i que doncs aquest setmana a donat els seus fruits i que està encantat de la vida amb aquests 200.000 euros, que no sap com s'acabarà el finançament de Catalunya però que Taradell tregui 200.000 euros del Ministerio de Cultura de Madrid és per alegrar-se'n tots. La senyora Coll diu que si però el que passa és que si pensem que aquí a Taradell tenim coses penjades no sap si seria tirar coces per allà on fos per poder trobar un finançament per acabar el projecte de la piscina. El senyor Verdaguer diu que el Ministerio de Cultura la piscina no ens la van voler entrar perquè com la seva pròpia paraula indica, Cultura, vol dir que ho has d'invertir en cultura i que en aquest cas hi havia aquesta línia oberta i, per tant, com havia de ser un tema de cultura i entenien que el projecte de la biblioteca hi lligava perfectament i per això ens ho han donat i que el tema de la piscina ho estan treballant per moltes altres vies i continuen lluitant i esperen sortir-se'n però en aquesta via no era possible buscar finançament per a la piscina, sinó evidentment s'haguessin agafat. La senyora Coll pregunta si amb aquestes diners es podrà començar a reparar els degoters del Centre Cultural Costa i Font, responent el senyor Verdaguer que el degoters ja s'han començat a reparar amb la mala sort que va començar a ploure i, per tant, es va haver de posposar però que hi ha un pressupost aprovat, una gent que ho estan fent però malauradament ho han hagut de suspendre.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a dos quarts i cinc minuts d'onze del vespre de la data a l'inici esmentada, de que jo com a Secretari-Interventor dono fe.-

**L'Alcalde,
Interventor,**

El Secretari-

**Lluís Verdaguer i Vivet
Bird**

Leonard Ferrer i