



Ajuntament
de Taradell

ACTA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 11/2013

Caràcter: Extraordinari

Data: 24/10/2013

Hora: De les 20:30 h a les 21:20 h.

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Taradell

Assistents

Lluís Verdaguer i Vivet (CIU)

Jordi Baucells i Colomer (CIU)

Rosa Papell i Coma (CIU)

Antoni Lloveras i Pujol (CIU)

Lluïsa Sañé i Solagran (CIU)

Jordi Freixas i Codina (ERC-AM)

Lluís Rodríguez i Rufart (ERC-AM)

Carme Coll i Madriguera (ERC-AM)

Salvador Clot i Tor (ERC-AM)

Concepció Baucells i Alibés (SI)

Jacint Casadevall i Puig (SI)

Josep Ricart i Puig (PxC)

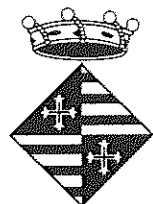
No hi és present el Sr. Joan Casassas i Martí (CIU)

ORDRE DEL DIA

1- Aprovació de la modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals pel 2014.

Desenvolupament de la sessió.

Oberta la sessió per l'alcalde Sr. Lluís Verdaguer i Vivet a les 20:30 hores, s'ha obtingut el quòrum de la totalitat de membres que formen el Ple de la Corporació, assistits per mi el secretari, Josep Rovira Sadurní que certifico.



1. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS PEL 2014

D I C T A M E N

EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

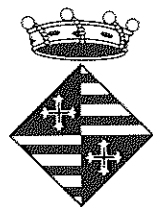
Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició adicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor



de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

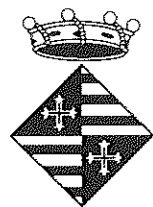
Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes del secretari-interventor , es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.-Numerar les ordenances fiscals de l'Ajuntament de Taradell en la forma següent:

Ordenança fiscal núm. 0	Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals
Ordenança fiscal núm. 1	Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles
Ordenança fiscal núm. 2	Impost sobre activitats econòmiques
Ordenança fiscal núm. 3	Impost sobre vehicles de tracció mecànica
Ordenança fiscal núm. 4	Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança fiscal núm. 5	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
Ordenança fiscal núm. 6	Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
Ordenança fiscal núm. 7	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general



Ordenança fiscal núm. 9

Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues

Ordenança fiscal núm. 10

Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Ordenança fiscal núm. 11

Taxa per ocupació de terrenys ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

Ordenança fiscal núm. 12

Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública

Ordenança fiscal núm. 13

Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic

Ordenança fiscal núm. 16

Taxa per expedició de documents administratius

Ordenança fiscal núm. 18

Taxa per la llicència autotaxi

Ordenança fiscal núm. 19

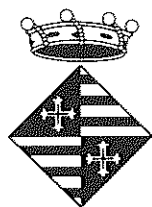
Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports

Ordenança fiscal núm. 20

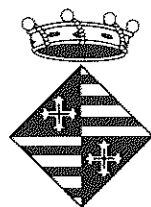
Taxa per llicències o la comprovació activitats comunicades en matèria urbanisme

Ordenança fiscal núm.21

Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls



	posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.
Ordenança fiscal núm. 24	Taxa per la prestació del servei escola bressol
Ordenança fiscal núm. 26	Taxa per prestació de serveis de cementiris
Ordenança fiscal núm. 28	Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança fiscal núm. 29	Taxa pel subministrament aigua
Ordenança fiscal núm. 32	Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
Ordenança fiscal núm. 34	Taxa per la prestació dels serveis d'inspecció i control sanitari dels establiments destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de carn fresca i els seus derivats
Ordenança fiscal núm. 37	Ordenança general reguladora de contribucions especials
Ordenança fiscal núm. 38	Preu públic per la prestació del servei atenció domiciliària
Ordenança fiscal núm. 39	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de empresa transportista energia elèctrica
Ordenança fiscal núm. 40	Taxa del recàrrec sobre el cànon de l'aigua
Ordenança fiscal núm. 41	Taxa per l'ús públic de les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal "El Pujoló"
Ordenança fiscal núm. 42	Taxa per l'ús del servei municipal de dipòsit de runes per a rebiment de terrenys
Ordenança fiscal núm. 43	Taxa per l'ús de l'entarimat municipal



Ordenança fiscal núm. 44

Taxa per l'ús de les instal·lacions del Centre Cultural Costa i Font

Ordenança fiscal núm. 45

Taxa per la prestació del servei municipal de la deixalleria de Taradell

Ordenança fiscal núm.46:

Taxa per la prestació de l'activitat administrativa per execució subsidiària del manteniment anual de la franja perimetral de seguretat contra incendis establerta a la llei 5/2003, de 22 d'abril, de les urbanitzacions municipals.

Segon.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2014 i següents.

Tercer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2014 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen i en la forma que consta a l'annex d'aquest acord:

Ordenança Fiscal núm.1

Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles

Ordenança fiscal núm. 2

Impost sobre activitats econòmiques

Ordenança fiscal núm. 3

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Ordenança fiscal núm. 4

Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Ordenança fiscal núm. 5

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Ordenança fiscal núm. 16

Taxa per expedició de documents administratius

Ordenança fiscal núm. 20

Taxa per llicències o la comprovació activitats comunicades en matèria urbanisme

Ordenança fiscal núm. 24

Taxa per la prestació del servei escola bressol



Ordenança fiscal núm. 26

Taxa per prestació de serveis de cementiris

Ordenança fiscal núm. 28

Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Ordenança fiscal núm. 29

Taxa pel subministrament d'aigua

Ordenança Fiscal núm. 38

Preu públic per la prestació del servei de teleassistència del programa de serveis socials d'atenció domiciliària.

Ordenança fiscal núm. 44

Taxa per l'ús de les instal·lacions del Centre Cultural Costa i Font

Quart.- Imposar les taxes per prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

Ordenança fiscal núm. 16

Taxa per expedició de documents administratius

Ordenança fiscal núm. 18

Taxa per la llicència autotaxi

Ordenança fiscal núm. 19

Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports

Ordenança fiscal núm. 20

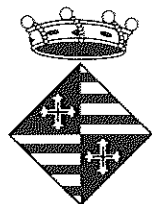
Taxa per llicències o la comprovació activitats comunicades en matèria urbanisme

Ordenança fiscal núm. 21

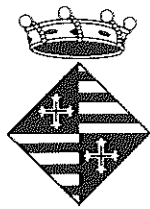
Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques

Ordenança fiscal núm. 24

Taxa per la prestació del servei escola bressol



Ordenança fiscal núm. 26	Taxa per prestació de serveis de cementiris
Ordenança fiscal núm. 28	Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança fiscal núm. 29	Taxa pel subministrament aigua
Ordenança fiscal núm. 32	Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
Ordenança fiscal núm. 34	Taxa per la prestació dels serveis d'inspecció i control sanitari dels establiments destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de carn fresca i els seus derivats
Ordenança fiscal núm. 37	Ordenança general reguladora de contribucions especials
Ordenança fiscal núm. 38	Preu públic per la prestació del servei atenció domiciliària
Ordenança fiscal núm. 40	Taxa del recàrrec sobre el cànon de l'aigua
Ordenança fiscal núm. 41	Taxa per l'ús públic de les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal "El Pujoló"
Ordenança fiscal núm. 42	Taxa per l'ús del servei municipal de dipòsit de runes per a rebliment de terrenys
Ordenança fiscal núm. 43	Taxa per l'ús de l'entarimat municipal
Ordenança fiscal núm. 44	Taxa per l'ús de les instal·lacions del Centre Cultural Costa i Font
Ordenança fiscal núm. 45	Taxa per la prestació del servei municipal de la deixalleria de Taradell



Ordenança fiscal núm. 46

Taxa per la prestació de l'activitat administrativa per execució subsidiària del manteniment anual de la franja perimetral de seguretat contra incendis establerta a la llei 5/2003, de 22 d'abril, de les urbanitzacions municipals

Cinquè.- Imposar les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 6

Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

Ordenança fiscal núm. 7

Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

Ordenança fiscal núm. 9

Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Ordenança fiscal núm. 10

Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Ordenança fiscal núm. 11

Taxa per ocupació de terrenys ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

Ordenança fiscal núm. 12

Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública

Ordenança fiscal núm. 13

Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

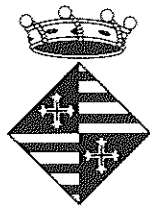


Ordenança fiscal núm. 39

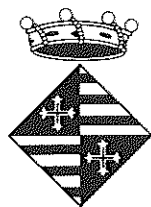
Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de empresa transportista energia elèctrica

Sisè.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2013 amb les modificacions que consten en l'annex d'aquest acord:

Ordenança Fiscal núm. 1	Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles
Ordenança fiscal núm. 2	Impost sobre activitats econòmiques
Ordenança fiscal núm. 3	Impost sobre vehicles de tracció mecànica
Ordenança fiscal núm. 4	Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança fiscal núm. 5	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
Ordenança Fiscal núm. 6	Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
Ordenança fiscal núm. 7	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
Ordenança fiscal núm. 9	Taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
Ordenança fiscal núm. 10	Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via



	pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
Ordenança fiscal núm. 11	Taxa per ocupació de terrenys ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
Ordenança fiscal núm. 12	Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública
Ordenança fiscal núm. 13	Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
Ordenança fiscal núm. 16	Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança fiscal núm. 18	Taxa per la llicència autotaxi
Ordenança fiscal núm. 19	Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports
Ordenança fiscal núm. 20	Taxa per llicències o la comprovació activitats comunicades en matèria urbanisme
Ordenança fiscal núm. 21	Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques
Ordenança fiscal núm. 24	Taxa per la prestació del servei escola bressol
Ordenança fiscal núm. 26	Taxa per prestació de serveis de cementiris
Ordenança fiscal núm. 28	Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança fiscal núm. 29	Taxa pel subministrament aigua



Ordenança fiscal núm. 32

Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

Ordenança fiscal núm. 34

Taxa per la prestació dels serveis d'inspecció i control sanitari dels establiments destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de carn fresca i els seus derivats

Ordenança fiscal núm. 37

Ordenança general reguladora de contribucions especials

Ordenança fiscal núm. 38

Preu públic per la prestació del servei atenció domiciliària

Ordenança fiscal núm. 39

Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de empresa transportista energia elèctrica

Setè.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2014, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.

2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2013, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

Ordenança Fiscal núm.1

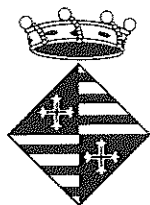
Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles

Ordenança fiscal núm. 2

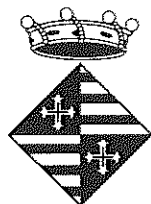
Impost sobre activitats econòmiques

Ordenança fiscal núm. 3

Impost sobre vehicles de tracció mecànica



Ordenança fiscal núm. 4	Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança fiscal núm. 5	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
Ordenança Fiscal núm. 6	Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
Ordenança fiscal núm. 7	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
Ordenança fiscal núm. 9	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
Ordenança fiscal núm. 10	Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
Ordenança fiscal núm. 11	Taxa per ocupació de terrenys ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
Ordenança fiscal núm. 12	Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública
Ordenança fiscal núm. 13	Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
Ordenança fiscal núm. 16	Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança fiscal núm. 18	Taxa per la llicència autotaxi



Ordenança fiscal núm. 19

Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports

Ordenança fiscal núm. 20

Taxa per llicències o la comprovació activitats comunicades en matèria urbanisme

Ordenança fiscal núm. 21

Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques

Ordenança fiscal núm. 24

Taxa per la prestació del servei escola bressol

Ordenança fiscal núm. 26

Taxa per prestació de serveis de cementiris

Ordenança fiscal núm. 28

Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Ordenança fiscal núm. 29

Taxa pel subministrament aigua

Ordenança fiscal núm. 32

Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

Ordenança fiscal núm. 34

Taxa per la prestació dels serveis d'inspecció i control sanitari dels establiments destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de carn fresca i els seus derivats

Ordenança fiscal núm. 37

Ordenança general reguladora de contribucions especials

Ordenança fiscal núm. 38

Preu públic per la prestació del servei atenció domiciliària



Ordenança fiscal núm. 39

Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de empresa transportista energia elèctrica

Vuitè.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

S'incorpora el Sr. Joan Casassas i Martí (CIU).

ANNEX:

Ordenança Fiscal núm. 1: Impost sobre Béns Immobles

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

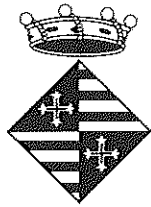
1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Per l'exercici 2013 gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana, els subjectes passius que domiciliïn el rebut de venciment periòdic en una entitat financera. L'impagament del rebut per qualsevol motiu imputable al subjecte passiu comportarà la pèrdua de la bonificació prevista en aquest article.



Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,851 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,875 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,851 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal núm. 2: Impost sobre Activitats Econòmiques

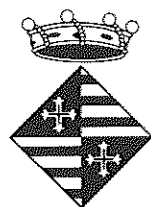
Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària durant cinc anys, a comptar des de l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts cinc anys.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
- b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
- c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.



2. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

3. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duuguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

4. Les reduccions regulades en els apartats 3 i 4 anteriors es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

5. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

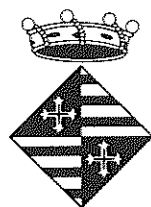
Article 9.- Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en dues categories fiscals.

Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:



CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

Categoria fiscal de les vies públiques de Taradell	Primera	Segona
Coeficient aplicable	1,899	1,796

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

ANNEX

Índex alfabètic de les vies públiques de Taradell:	Categoria fiscal:
Totes les vies públiques situades en sòl qualificat com urbà pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell	Primera
Totes les vies públiques situades en sòl qualificat com no urbà pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell	Segona

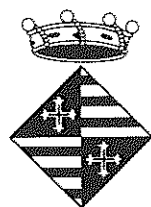
Article 10.- Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

(No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VII del text refós de la Llei de l'Impost sobre societats, aprovat per Reial decret legislatiu 4/2004, de 5 de març, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, causaran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.)



3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Ordenança fiscal núm. 3: Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. S'estableix una bonificació del 90% per cent als vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

2. S'estableix una bonificació del 90% per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

3. Per gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen els apartats anteriors els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques dels vehicles, la seva matriculació i la causa del benefici.

Article 6.- Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del **1,9407**. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

Potència i classes de vehicles	EUR
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals	24,49
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	66,14
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	139,62

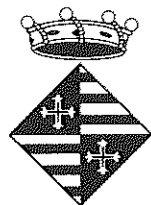


Potència i classes de vehicles	EUR
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	173,92
De 20 cavalls fiscals en endavant	217,36
B) Autobusos	
De menys de 21 places	161,67
De 21 a 50 places	230,25
De més de 50 places	287,81
C) Camions	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	82,05
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	161,67
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	230,25
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	287,81
D) Tractors	
De menys de 16 cavalls fiscals	34,29
De 16 a 25 cavalls fiscals	53,89
De més de 25 cavalls fiscals	161,67
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De menys de 1.000 kg i més de 750 quilograms de càrrega útil	34,29
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	53,89
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	161,67
F) Altres vehicles	
Ciclomotors	8,58
Motocicletes fins a 125 cc	8,58
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	14,69
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	29,41
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	58,78
Motocicletes de més de 1.000 cc	117,57

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Ordenança fiscal núm. 4: Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana



Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al 10% del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

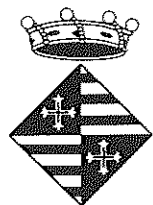
Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 25% de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.



Article 8è.- Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,7%.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: 3,5%.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 3,2%.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 3%.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 30%.

3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 60%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

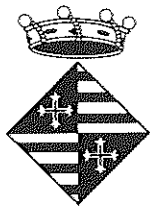
Ordenança fiscal núm. 5: Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir

d'una bonificació en la quota de l'impost en els termes que a continuació s'indiquen:

- a) Bonificació del 95% quan es tracti d'obres de construccions, instal·lacions o obres per a supressió de barreres arquitectòniques instades per persones amb disminucions psíquiques i/o físiques.



La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

b) En els casos de llicències d'obres per pintat de façanes, l'import de la quota de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, es deduirà de la quota d'aquest import.

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 8è.- Tipus de gravamen

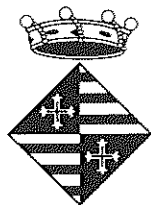
El tipus de gravamen serà del 2,37%, amb un mínim de 23€.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o



la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

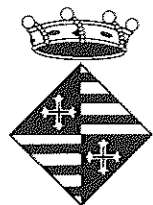
4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius



hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

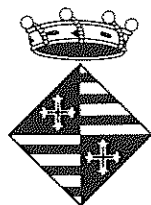
10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2013, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.



Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

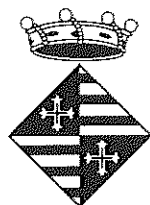
1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30



- | | |
|---|--|
| - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana). | |
|---|--|

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

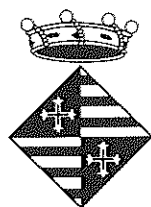
1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementaris.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

2.1. Edificació

USOS	Cu
- Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels de 5 estrelles. Museus. Teatres.	3,00
- Clíriques i Hospitals.	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4 estrelles. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.	2,60
- Laboratoris.	2,40
- Clubs de reunió. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. EGB-BUP i FP. Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges > 200 m².	2,00
- Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1 estrella. Parvularis. Pensions. Habitatges < 50 m². Habitatges entre 200 m² i 150 m².	1,80
- Bars. Escorxadors. Habitatges entre 150 m² i 100 m².	1,60
- Vestuaris. Habitatges entre 100 m² i 50 m².	1,40
- Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. - Plantes altes per a locals sense ús específic. - Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.	1,20
- Locals comercials en planta baixa sense ús específic. - Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars. - Garatges d'habitatges unifamiliars.	1,00
- Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m. i coberta	0,70



lleugera autoportant.	
- Magatzems i naus industrials amb llums fins 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,60

NOTA: ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)

- Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,90 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.
- Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.

2.2. Obra civil

USOS	Cu
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs infantils a l'aire lliure.	0,40
- Urbanització bàsica. Moviment de terres: 15% Xarxa de clavegueram: 35% Xarxa d'aigua: 15% Xarxa d'electricitat: 20% Telecomunicacions: 15%	0,20
- Urbanització complementària. Pavimentació: 50% Voreres: 25% Enllumenat: 10% Jardineria i mobiliari urbà: 15%	0,10
- Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.	0,20
- Jardins. Pistes de terra sense drenatge.	0,10

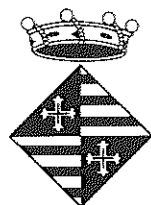
Con ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels enderroc s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.



Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

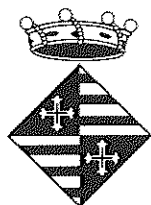
USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

Ordenança fiscal núm. 16: Taxa per expedició de documents administratius

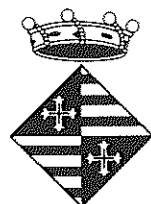
Article 6.- Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

	Euros
Epígraf 1. Censos de població d'habitants	
1. Certificacions d'empadronament en el cens de població	
- Vigent	1,00
- De censos anteriors	2,20



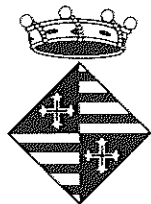
2. Certificats de convivència i residència	1,00
Epígraf 2. Certificacions	
1. Certificació de documents o acords municipals	1,50
2. Certificacions sobre senyals o situacions de trànsit	
a) Senyalitzacions horitzontal i vertical o senyalització de semàfors (amb plànol)	27,00
b) Situacions i característiques automàtiques de la cruïlla, amb distància o direccions i girs de circulació (amb plànol)	27,00
c) Parades de bus, taxis i estacionament de vehicles en general o itineraris i recorregut (amb plànol)	27,00
d) Altres informes (sense plànol)	4,50
e) Altres informes (amb plànol)	27,00
f) De distància	1,00
4. Altres certificacions	1,00
Epígraf 3. Documents expedits o estesos per les oficines municipals	
1. Informacions testificals	1,00
2. Per expedició de certificacions i informes en expedients de traspassos, d'obertura o similars de locals, per cada un	1,00
3. Pel visat de documents en general, que no estan expressament tarifats, per cada un	1,00
4. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, tamany Din A-4 o inferior	0,40
5. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, tamany Din A-3	0,80
6. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia amb certificació o diligència de compulsa, tamany Din A-4 o inferior	1,50
7. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia amb certificació o diligència de compulsa, tamany Din A-3	1,80
8.- Per cada certificació o diligència de compulsa en un document	1,00
Epígraf 4. Documents relatius a serveis d'urbanisme	
1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	27,00
2. Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics a instància de part	27,00
3. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys o consulta per a edificació a instància de part	27,00
4. Per cada expedient de concessió d'instal·lació de rètols i mostres	27,00
5. Consulta sobre ordenances d'edificació	27,00
6. Per cada expedició de còpia de plànol topogràfic del nucli urbà del vol aeri fet per la Diputació de Barcelona, en suport informàtic CD Writer, DVD o similar	27,00
7. Per cada expedició de còpia del text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament o del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, en suport informàtic CD Writer, DVD o similar	27,00



Epígraf 5. Documents de sanitat i consum	
1. Per cada certificació o informe sanitari que s'expedeixi pel Veterinari Municipal	103,00
2. Per cada inscripció d'alta, baixa, canvi de titular, etc., en el registre censal municipal de gats i gossos	4,00
3. Per cada llicència de tinença i conducció d'animal perillós, amb carnet	4,00
4. Per cada recollida d'animal de companyia en via o terreny públic	27,00
5. Per cada dia o fracció de manteniment d'animal de companyia en recinte municipal	
a) Per hora	1,15
b) Per dia	27,00
6. Per cada eliminació de cadàver d'animal de companyia de la via o terreny públic	97,00
7. Per cada identificació forçosa d'animal de companyia i retorn al propietari	
a) Només identificació	10,00
b) Per instal·lació de xip	50,00
Epígraf 6. Utilització de documentació municipal	
1. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a dos anys, per cada 50 fulls o fracció	19,50
2. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	23,00
3. Per còpia de documents d'antiguitat superior a 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	29,00
4. Per consulta de documents inclosos en expedients incoats abans d'un any de la data de la consulta	3,00
Epígraf 7. Altres expedients o documents	
1. Per qualsevol altre expedient o document que no està expressament tarifat	1,00
2. Per cada informe tècnic	27,00
Epígraf 8. Expedició de plaques	
1. Per expedició de placa de gual	14,00
2. Per expedició placa llicència urbanística (per obres majors o menors de pressupost igual o superior a 12.020,24 euros)	33,00

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.



Ordenança fiscal núm. 20: Taxa per llicències o la comprovació activitats comunicades en matèria urbanisme

Article 5.- Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les obres de desmuntatge o esplanació en qualsevol classe de sòl, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, les obres de construcció de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació d'estructures o rehabilitació d'edificis o construccions existents, la construcció o instal·lació de murs i tanques i l'autorització d'obres de manera provisional.

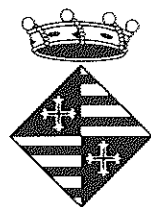
b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, les instal·lacions que afectin al subsòl i la instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicacions de qualsevol tipus.

c) El 50% del valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent, així com les declaracions d'innecessarietat les llicències de parcel·lació.

d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del passatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6.- Quota tributària



1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

a) El 0,60%, en el supòsit 1.a) de l'article anterior.

b) El 0,60%, en el supòsit 1.b) de l'article anterior.

c) El 2,7% per cent, en les parcel·lacions urbanes, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació, i les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

d) El 2,7%, en les demolicions de construccions o edificacions.

e) 6,48 EUR per m² de cartell de propaganda.

f) 6,48 EUR per m² de superfície afectada per extracció d'àrids i explotació de pedreres.

g) 6,48 EUR per m² de superfície afectada per la tala de arbres, masses arbòries i vegetació arbustiva.

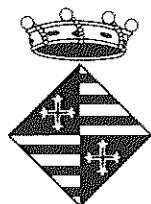
h) 6,48 EUR per m² de superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

i) 800€ per la tramitació d'expedients previs per a la concessió de les llicències sol·licitades.

j) 1.131,35€ per la tramitació d'expedients urbanístics d'iniciativa particular.

2. Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 10%.

3. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50% de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament, respectant sempre el mínim establert en l'apartat 4.



4. En l'apartat 1.a), la quota tributària liquidada no pot ser inferior a la quota mínima de 15 euros per obres menors i de 50 euros per obres majors.

5. En els apartats 1.b) i 1.c), la quota tributària liquidada no pot ser inferior a 100,00 euros.

Ordenança fiscal núm. 24: Taxa per la prestació del servei escola bressol

Article 6è.- Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

TARIFES:	Euros
Epígraf primer: Quotes anuals (Es cobren amb el primer rebut del mes de setembre):	
1. Material escolar, per curs:	82,32
Epígraf segon: Quotes mensuals (Es cobren el dia 5 del mes vigent):	
1. Quota mensual jornada sencera:	181,29
2. Quota hora extraordinària, unitat	4,88
3. Quota hores extraordinàries, mes:	24,38
Epígraf tercer: Quotes menjador (Es cobren amb el rebut del mes següent a la seva realització):	
1. Dinars mensuals:	101,03
2. Dinars esporàdics:	6,83
3. Berenars mensuals:	35,13
4. Berenars esporàdics:	2,34

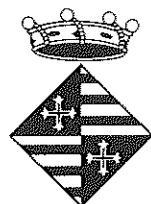
2. Si hi ha dos germans matriculats a l'escola o bé a les famílies nombroses s'aplicarà un descompte del 10 per cent a la quota mensual. Caldrà presentar documentació que ho acrediti.

Ordenança fiscal núm. 26: Taxa per prestació de serveis funeraris

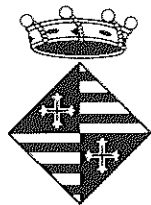
Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

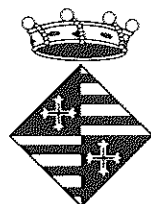
TARIFA I:	Euros
Epígraf primer. Venda i lloguer de drets funeraris de nínxols i columbaris:	
A) Nínxols de la zona nova del cementiri: Venda: 1. Assignats d'acord a l'ordre de numeració correlatiu establert per columnes de dalt a baix i per files d'esquerra a dreta. En cap cas es vendran drets funeraris si no hi ha inhumació de cadàver o de restes: 2. Assignats sense l'ordre de numeració correlatiu establert per columnes de	597,39



dalt a baix i per files d'esquerra a dreta. En cap cas es vendran drets funeraris si no hi ha inhumació de cadàver o de restes:	1.071,41
B) Nínxols de la zona antiga del cementiri:	
Venda:	
Assignats, s'hi ha de disponibles, a elecció del comprador. En cap cas es vendran drets funeraris si no hi ha inhumació de cadàver o de restes:	138,02
Lloguer:	
Assignats, s'hi ha de disponibles, a elecció del llogater per temps limitat a tres anys. Cas que no hi hagués cap de disponible, es podran assignar per la corporació nínxols de la zona nova del cementiri:	69,60
C) Columbaris:	
Venda:	
1. Assignats d'acord a l'ordre de numeració correlatiu establert per columnes de dalt a baix i per files d'esquerra a dreta. En cap cas es vendran drets funeraris si no hi ha dipòsit de cendres:	183,27
2. Assignats sense l'ordre de numeració correlatiu establert per columnes de dalt a baix i per files d'esquerra a dreta. En cap cas es vendran drets funeraris si no hi ha dipòsit de cendres:	328,70
Epígraf segon. Venda a la Corporació de drets funeraris de nínxols:	
Nínxols de la zona antiga del cementiri:	138,02
Nínxols de la zona nova del cementiri:	Pel preu d'adquisició
Epígraf tercer. Col·locació de làpides, conservació i neteja:	
A) Per cada làpida en nínxol:	1,92
B) Per la realització de reparacions d'urgència o de treballs de conservació i neteja, bé a instància de part bé d'ofici, quan, requerit per a això, el particular no atengui el requeriment en el termini concedit a aquest efecte, a més del valor dels materials utilitzats, s'exigirà per cada operari i hora:	20,38
Epígraf quart. Registre de transmissions:	
A) Per cada inscripció en els registres municipals de transmissió dels drets funeraris de nínxols o columbaris, a títol d'herència entre pares, cònjuges i fills:	15,00
B) Per cada lliurament de duplicat de títol de drets funeraris de nínxols i columbaris:	15,00
Epígraf cinquè. Manteniment:	
Per la conservació, neteja i manteniment de nínxol o columbari, a l'any:	6,41
TARIFA II	Euros
Epígraf primer. Servei de tanatori:	
Tarifes del servei Recepció	394,65 €/servei
Tarifes del servei número 6	644,36 €/servei
Tarifes del servei número 7	902,19 €/servei
Tarifes del servei número 8	1044,24 €/servei



Tarifes del servei número 9	1145,69 €/servei
Tarifes del servei número 10	1294,85 €/servei
Tarifes del servei número 11	1633,5 €/servei
Tarifes del servei número 12	1925,08 €/servei
Tarifes del servei número 14	2779,27 €/servei
Tarifes del servei número 15	3000,39 €/servei
Epígraf segon. Serveis complementaris i altres:	
Flors, centre variat 1	50,25 €/servei
Flors, centre variat 2	90,45 €/servei
Flors, Coixí o centre de roses vermelles o blanques	135,68 €/servei
Flors, Corona 1	145,73 €/unitat
Flors, Corona 2	180,9 €/unitat
Flors, Rosa vermella o blanca (unitat)	3,02 €/unitat
Esqueles no incloses en el servei - 200 primeres	23,71 €/paquet
Esqueles no incloses en el servei - 100 en excés	7,9 €/paquet
Recordatoris no inclosos servei 200 primers	24,5 €/paquet
Recordatoris no inclosos servei 100 excés	11,85 €/paquet
Expedient trasllat i conversió	81,79 €/unitat
Publicació esqueles periòdics de 74,11 a	3494,87 €/publica ció
Autòpsies	61,31 €/unitat
Encaixament ràpid	75,54 €/servei
Condicionament de cadàvers	40,7 €/servei
Condicionament nínxol	50,45 €/servei

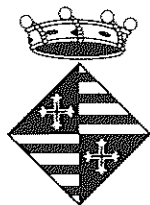


Caixa de zinc	179,91 €/unitat
Vàlvula	16,36 €/unitat
Tràmits	56,66 €/servei
Emissió d'esqueles per radio de 35,59 a	81,79 €/servei
Trasllat cadàvers, per cada Km.	0,48 €/km.
Trasllat cadàvers	62,29 €/servei
Trasllat cadàvers dieta operari i dia	81,79 €/dia
Llençol	34,61 €/unitat
Capella ardent	301,5 €/servei
Trasllat de restes dins del mateix cementiri	122,63 €/servei
Trasllats amb urnes de plàstic per a restes	63,22 €/servei
Trasllats amb urnes de fusta per a restes	134,33 €/servei
Trasllats amb sudaris opacs amb cremallera	46,03 €/servei
Trasllats amb fundes de restes	42,88 €/servei
Recepció i sepultura directa al cementiri	122,63 €/servei
Incineració	603 €/servei
Servei bàsic	532,33 €/servei
Reducció de restes	83,06 €/servei
Cerimònia als tanatoris de 60,30 a	165,78 €/servei

2. No hi ha tarifes reduïdes.

3. Pels serveis complementaris que no figuren a l'epígraf segon de la Tarifa II, que siguin efectuats per empreses alienes, s'aplicarà el preu corresponent a la despesa que s'hagi d'atendre per aquest concepte.

4. Les quotes que es fixen en la tarifa són per a cada servei prestat.



5. En situacions d'absoluta impossibilitat econòmica par a satisfer les tarifes anteriors, es prestaran els serveis gratuïtament, previ informe de l'Àrea de Benestar.

Ordenança fiscal núm. 28: Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Article 5. Beneficis fiscals

1. Els subjectes passius en el domicili habitual dels quals tots els que hi convisquin siguin jubilats, menors d'edat o discapacitats (amb un mínim del 65%) a la data del meritament de la taxa, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària. Per gaudir d'aquesta bonificació d'ofici, caldrà que els subjectes passius estiguin empadronats a Taradell, i només s'aplicarà a l'habitatge habitual de residència.

2. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, ostentin la condició de titulars de família nombrosa o família monoparental, en la data de meritament de la taxa, gaudiran d'una bonificació subjectiva del 25% per cent de la quota tributària. Per gaudir d'aquesta bonificació d'ofici, caldrà que els subjectes passius estiguin empadronats a Taradell, i només s'aplicarà a l'habitatge habitual de residència. Els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família monoparental caldrà que sol·licitin la bonificació expressament.

3. Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota, els titulars d'habitatges que estiguin desocupats i siguin inhabitables. A tal fi serà necessari que el subjecte passiu sol·liciti cada any aquesta bonificació, adjuntant a la sol·licitud justificació documental que l'habitatge no disposa de subministrament elèctric.

Un cop rebuda la sol·licitud, els serveis tècnics comprovaran si l'estat dels habitatges és inhabitable. Una vegada realitzada aquesta comprovació, es retornarà la quota pagada al subjecte passiu.

També gaudiran d'aquesta bonificació, les empreses que justifiquin i acreditin que una empresa externa els hi presta el servei de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris. La sol·licitud s'haurà d'efectuar durant el mes de gener de cada any.

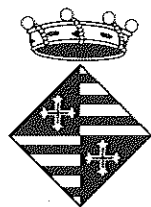
4. S'entén per habitatge habitual de residència aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

5. Si es modifiquen les condicions personals dels subjectes passius de forma que resulti improcedent les bonificacions, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:



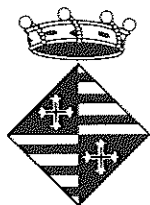
TARIFES PER ANY:	Euros
Habitatges:	
A) Per cada habitatge no aïllat	120,39
B) Per cada habitatge unifamiliar aïllat	158,00
C) Per cada habitatge unifamiliar aïllat tipus masia al que només se li fa una recollida mensual, que són: Mas Bellpuig, Casanova de l'Om, Caseta del Puig, El Camp, Hostal dels Frares, Masgrau, La Codina, Can Miralpeix, La Valldvall, Can Lluís Farré i Mas El Gurri Gros, SAT El Molist, Les Àmfores, Bastag Team SL.	120,39
S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar	

Article 12. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

TARIFES PER ANY:	Euros
Epígraf primer. Despatxos o locals professionals	
Per cada despatx o local professional	158,00
Epígraf segon. Allotjaments	
A) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals, sense restauració	207,50
B) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals, amb restauració fins a 90,00 metres quadrats	526,50
C) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals, amb restauració de més de 90,00 metres quadrats	927,70
B) Pensions i cases d'hostes, centres hospitalaris, col·legis i altres centres de naturalesa anàloga, sense restauració	207,50
C) Càmpings	1.443,70
Epígraf tercer. Establiments d'alimentació	
A) Supermercats, econòmats, cooperatives i establiments similars	718,20
B) Magatzems a l'engròs de fruites, verdures, hortalisses i establiments similars	718,20
C) Peixateries, carnisseries, cansaladeries, xarcuteries, ultramarins, colonials, pastisseries, xocolateries, botigues de venda de llegums, congelats, verdures, hortalisses, pa, pastes, bolleria, laminadures i establiments similars	207,50
Epígraf quart. Establiments de restauració	
A) Restaurants:	
1. Locals fins a 90,00 metres quadrats	319,00
2. Locals de més de 90,00 metres quadrats	718,20
B) Cafeteries, whisqueries, pubs, bars, tavernes, pizzeries, rostisseries, braseries i establiments de venda de menjars o plats cuinats o precuinats i establiments similars	319,00
Epígraf cinquè. Establiments d'espectacles	
A) Cinemes, teatres, cafès-teatres i establiments similars	207,50
B) Sales de festes, discoteques, bars musicals, sales de bingo i establiments	



similars	718,20
Epígraf sisè. Altres locals industrials, mercantils, comercials o de serveis	
A) Centres oficials	207,50
B) Oficines bancàries i locals similars	207,50
C) Grans magatzems de venda de productes de qualsevol mena	207,50
D) Altres locals industrials, mercantils, comercials o de serveis no expressament tarifats	158,00

Ordenança fiscal núm. 29: Taxa pel subministrament d'aigua

Article 5. Beneficis fiscals

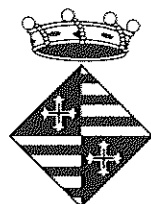
No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa, excepte les següents:

1. Tarifes reduïdes: Les famílies monoparentals i les unitats familiars amb 3 o més membres que siguin menors d'edat i/o jubilats, i/o discapacitats (amb un mínim del 65%), amb un consum trimestral per ús domèstic per subministrament d'aigua superior als 30 m³, podran demanar al principi de cada anualitat i fins el dia 31 de maig de cada any, l'aplicació de la tarifa vigent per al consum de fins a 10 m³ a tot el consum real de la unitat familiar, fins a un màxim de 75 m³ per trimestre. A la sol·licitud caldrà adjuntar fotocòpia de la declaració de l'Impost de la renda de les persones físiques (IRPF) de tots i cadascun dels components de la unitat familiar i també fotocòpia del carnet de família nombrosa o el llibre de família. L'ingrés màxim que donarà dret a l'aplicació de la tarifa bonificada serà de 370,48 euros, per mes i per persona. Aquesta quantitat es calcularà dividint els ingressos bruts globals de la unitat familiar entre el nombre total dels seus membres.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Ús domèstic	Quota de servei	Per abonat i mes	7,00 €
	Tarifes subministrament de	Fins a 10 m ³ per abonat i mes	0,2781 €/m3
		De 10 a 20 m ³ per abonat i mes	0,8858 €/m3
		De 20 a 30 m ³ per abonat i mes	1,6995 €/m3
		Excés de 30 m ³ per abonat i mes	2,1527 €/m3
Ús industrial	Quota de servei	Per abonat i mes	7,00 €
	Tarifes subministrament de	Fins a 15 m ³ per abonat i mes	0,4223 €/m3
		Excés de 15 m ³ per abonat i mes	1,1536 €/m3



		Càmpings per abonat i mes	0,4223 €/m3
Conservació	Comptadors escomeses	Fins a 15 mm. de diàmetre	1,38 €
		De més de 15 mm. de diàmetre	2,76 €
Connexió	Inicial	Cànon de connexió per abonat	139,85 €

Ordenança fiscal núm. 38: Preu públic per la prestació del servei de Teleassistència del programa de Serveis Socials d'atenció domiciliària

Ajuntament de Taradell

Ordenança Fiscal núm. 38

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DEL PROGRAMA DE SERVEIS SOCIALS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA

Article 1.- Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst a l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del de Teleassistència del Programa de Serveis Socials d'Atenció Domiciliària.

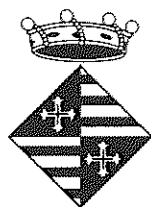
2. Aquest servei inclou:

El Servei de Teleassistència Domiciliària que s'ofereix a les persones grans o amb discapacitats, que viuen soles permanentment o durant gran part del dia, o be que conviuen amb altres persones que presenten idèntiques característiques d'edat o discapacitat, atenció en situacions urgents les 24 hores del dia i durant tot l'any mitjançant la utilització de tecnologies de la Comunicació i de la informació, amb el suport dels mitjans personals necessaris.

Article 2.- Concepte

Constitueix l'objecte del preu públic la prestació del Servei de Teleassistència Domiciliària.

Article 3.- Obligats al pagament



Estan obligades al pagament les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix l'objecte del Servei de Teleassistència Domiciliària.

Article 4.- Indicadors de referència

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), acorda en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de 2 anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

Per a l'exercici 2014, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:
Servei de Teleassistència – 117,74 EUR/semestre. (correspon a 19,29 EUR/mes)

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article.

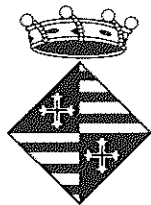
Article 5.- Renda, capacitat econòmica i quota màxima

1. La capacitat econòmica personal es determinarà en aplicació dels criteris de valoració econòmica definits en el Reglament de prestacions econòmiques d'urgència social de la Mancomunitat La Plana aprovats en sessió ordinària de la Comissió Gestora de 1 de setembre de 2010.

2. Els Ens Locals prestadors del servei sol·licitaran a la persona usuària l'autorització per a la consulta de les dades personals relatives a la seva capacitat econòmica davant l'Agència Espanyola d'Administració Tributària, Seguretat Social i altres entitats de Previsió Social i altres fonts d'informació públiques.

3. Pel càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.

4. La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica.



Per criteri general tots els usuaris del servei estaran subjectes al preu públic màxim exigible determinat en l'article 6. En el cas que la capacitat econòmica personal no permeti fer front a aquesta despesa, segons criteris de valoració determinats en el reglament de prestacions, la persona titular del servei podrà

sol·licitar una prestació econòmica d'urgència social per a garantir-ne el dret. El resultat de l'aplicació dels citats barems determinarà la quota màxima de participació de l'usuari.

Així mateix, les persones amb reconeixement de dependència de grau 2 o 3 la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.

L'IRSC esta fixat pel 2012 en 7.967,73 EUR anuals o 663,98 EUR mensuals, als efectes de la present ordenança.

Article 6.- Preu públic exigible del Servei de Teleassistència

El preu públic es de 54 EUR/semestre (tipus A), 23,50 EUR/semestre (tipus B) i 7,24 EUR/semestre (tipus C), equivalent al 44,9% (tipus A); 19,8% (tipus B); 6% (tipus C), respecte l'indicador de referència fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

Article 7.- Meritament

1. La quota per al Servei de Teleassistència es meritara quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix l'objecte de la present ordenança.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

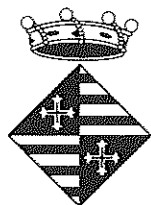
1. El preu públic per al Servei de Teleassistència s'exigirà a semestres vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el semestre en el que s'ha prestat el servei.

Es procurarà que el pagament del preu públic es realitzi mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitara l'interessat a les oficines municipals.

2. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Disposició Addicional 1ª. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en



que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que son automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de que porten causa.

Disposició Addicional 2ª. Efectes de la modificació de l'IRSC i l'indicador de referència

1. Si es modifiqués l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya, als efectes de determinar l'exempció de pagament, s'aplicarà el nou indicador des del semestre natural següent a la seva publicació oficial.
2. Cas que procedeixi aplicar una variació en els indicadors de referència previstos a l'article 4, caldrà tramitar la corresponent modificació de l'ordenança.

Disposició final

La present ordenança, aprovada

Ordenança fiscal núm. 44: Taxa per l'ús de les instal·lacions del Centre Cultural Costa i Font

Article 6è. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

Ús de les instal·lacions	Per entitats de Taradell (*)	Sala gran	Acte gratuït	40,76€
			Acte no gratuït	81,45€
		Sala del mig	Acte gratuït	20,39€
			Acte no gratuït	40,76€
		Sales de reunions (sales Molet, Casanovas i LLuïsos)		
	Per entitats de fora de Taradell	Sala gran	Acte gratuït	162,89€
			Acte no gratuït	325,79€
		Sala del mig	Acte gratuït	81,45€
			Acte no gratuït	162,89€
		Sales de reunions (sales Molet, Casanovas i LLuïsos)		
	Per particulars o empreses	Sala gran	Acte gratuït	407,29€
			Acte no gratuït	814,60€
		Sala del mig	Acte gratuït	203,65€
			Acte no gratuït	407,29€
		Sales de reunions (sales Molet, Casanovas i LLuïsos)		
Ús dels serveis tècnics	Sistemes de so i il·luminació, per acte			30,54€
	Tècnics de so i il·luminació, per hora			9,40€



(*) Les entitats de Taradell gaudiran d'exempció d'ús de les instal·lacions i dels serveis tècnics en sis actes durant l'any.

No es consideraran actes de l'entitat a efectes de comptabilitzar en aquests sis actes:

- 1.1- Actes organitzats a petició de l'Ajuntament de Taradell
- 1.2- Ús de les sales per assaig o preparació dels actes que sí que comptabilitzen.
- 1.3- Els cicles formatius que s'acordin amb la regidoria corresponent.
- 1.4- Els actes que s'hagin d'ubicar al Centre Cultural en cas de pluja.

En aquest moment s'incorpora el regidor Sr. Joan Casassas i Martí (CIU), que passa a ocupar el seu lloc.

Intervencions:

L'Alcalde explica que el criteri acordat entre tots és congelar els impostos i pel que fa les taxes només han canviat les que el subministrament no el fa l'Ajuntament, com el servei d'escombraries i la taxa de l'aigua.

Que hi ha altres canvis: en la ordenança de serveis administratius s'arrodoneixen els preus i s'endrecen altres ordenances.

Pel que fa a l'IBI es manté la bonificació del 5% pels rebuts domiciliats i ens acollim a un augment de valor cadastral del 13%, la qual cosa ens permet que no haguem d'aplicar el 10% imposat per Madrid, per tant, en principi l'augment seria només del 3% en comparació amb el rebut de l'any passat, però ens hem posat d'acord els grups polítics en abaixar el coeficient de l'Ajuntament de 0,875 a 0,851 i amb això, finalment el rebut de l'IBI de l'any 2014 serà el mateix.

Que amb els bons resultats de la liquidació de l'any passat creiem que és possible la congelació de l'IBI.

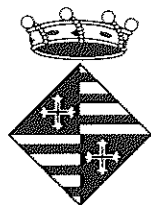
Que s'augmenta un 2% la taxa del servei d'escombraries, que és l'augment que ens aplica la Mancomunitat La Plana, que és qui ens presta aquest servei.

Que aquest augment respon a la reducció de la recollida de residus valoritzables, i per tant el retorn que fa l'Agència de Residus en funció de les tones recollides és menor.

Que la taxa de l'aigua s'augmenta un 3% corresponent a la part del consum de l'aigua. Que pot ser que la Generalitat augmenti el cànon amb l'aprovació dels pressupostos, però això ja no depèn de l'Ajuntament.

Pel que fa a la taxa per l'ús del Centre Cultural Costa i Font, hi hem incorporat la regulació de l'ús de les sales de la segona planta, de forma que les entitats hi poden accedir gratuïtament i en cas d'ús particular cal pagar un preu simbòlic de 3€/hora. També s'ha regulat millor l'ús de les sales grans de la primera planta per entitats, de manera que hauran de pagar en cas de més de sis actes l'any.

A proposta del grup de SI s'han incorporat dues reduccions, en la taxa d'escombraries i la taxa de l'aigua, per famílies nombroses, persones a l'atur i discapacitats.



En cas del pagament de plusvàlues per motiu d'herència de l'habitatge habitual, degut a l'augment del valor cadastral, aplicarem una reducció del 25%.

També comentar que es redueix l'impost per contruccions i obres però el pagament final serà el mateix ja que s'ha augmentat la taxa per contrapartida.

El Sr. Freixas dona les gràcies a la Secretaria per l'esforç i la voluntat didàctica d'explicar-ho, i a la resta de grups per la voluntat d'arribar a un possible acord.

Que la congelació ha de ser sobre els impostos ja que les taxes són un servei que es presta als ciutadans i l'Ajuntament ha de cobrar en relació al que li cobra qui presta el servei. Per tant, en aquest cas ja és feina de l'equip de govern gestionar una reducció d'aquests costos.

Demana un aclariment tècnic de l'article 5.2) de l'ordenança de l'IBI:

"2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat."

Responent el secretari que la modificació ja hi era i que només ha canviat el redactat i que la bonificació es refereix a que les empreses que tenen immobles o terrenys que formen part de la seva activitat empresarial.

També demana sobre el coeficient de l'Impost sobre béns rústics que no ha baixat com el coeficient de l'IBI, i que l'any passat coincidien, responent l'Alcalde que s'ha congelat també, però no ha calgut abaixar el coeficient ja que no te l'augment de l'Estat.

Que veuen correcte la pujada dels valors cadastrals, que així ens acostem una mica més a la realitat.

Que estan d'acord en la bonificació del 25% en el pagament de plusvàlues per motiu d'herència de l'habitatge habitual en cas de parentesc de primer grau i agafen la paraula de que l'any vinent s'arribi al 50%.

Pel que fa a l'impost sobre construccions i obres veuen bé la reducció de l'impost i per altre banda l'augment de la taxa.

Fer notar i incidir que l'aigua es grava progressivament segons el consum i que veuen correctes les bonificacions establertes però creuen que per ser justes haurien de incidir més en el poder adquisitiu no pas en l'edat, però que entenen que és complex de controlar i que la voluntat és que les persones amb menys recursos puguin gaudir de bonificacions. També estan a favor de que les persones discapacitades puguin accedir a bonificacions.

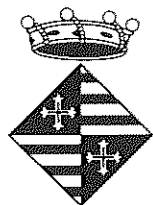
El Sr. Ricart demana tres qüestions:

1.Com ens afectarà en les properes modificacions de la ordenança fiscal de l'IBI l'augment del valor cadastral fet aquest any.

2.Una explicació de les modificacions en la ordenança del cementiri.

2.Una explicació del coeficient de la ordenança de vehicles de tracció mecànica, ja que està en groc com si hi hagués una modificació.

L'Alcalde respon que el coeficient de la ordenança de vehicles de tracció mecànica no canvia i el secretari afegeix que està en groc perquè s'ha treballat en



base al model d'ordenança de la Diputació i estava buit i al introduir la xifra es va posar en groc perquè es diferent al model.

L'Alcalde explica, en relació a la ordenança del cementiri, que només varia el preu dels Títols de nínxol ja que cobrarem menys del que ens costen, i s'han actualitzat les taxes de serveis funeraris aplicant directament les de la Mancomunitat de manera que en alguns casos inclús s'han reduït.

Pel que fa a l'augment lineal del valor cadastral fet aquest any, si que implica que haurem de fer-ho cada any, per arribar als valors cadastrals que semblarien justos. El que passa és que aquests valors només es saben certament amb una revisió cadastral i actualment des de hisenda no se'n fan. Només existeix aquesta possibilitat d'augment lineal del valor cadastral a la qual ens hi podem acollir durant quatre anys, però nosaltres ens hi acollirem any a any.

Per tant, l'any vinent hem de tornar a manifestar la intenció d'augmentar el valor cadastral i haurem d'estar al cas del que ens digui el Ministeri que ens toca pujar com a Taradell, i haurem de tornar a jugar amb els coeficients si no volem que repercuteixi tant als usuaris. Seguirem estant lluny de la realitat però d'aquí uns anys haurem de plantejar-nos si continuem igual o es millor fer una revisió cadastral per ser més just amb cada un dels usuaris.

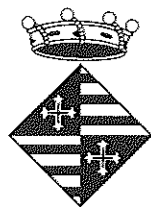
El Sr. Casadevall vol destacar que les negociacions han tingut els seus fruits i que entre tots hem aconseguit que no s'apugés l'IBI, tot i que la intenció del seu grup era que es congelessin les taxes i els impostos.

Que creuen que les taxes es podien congelar ja no s'ha de voler-hi guanyar sinó només repercutir exactament el cost. Que en el cas de l'aigua hi ha uns certs beneficis. Que evidentment era prioritari la congelació de l'IBI i això demostra una sensibilitat per part de l'equip de govern alhora d'ajudar a les famílies en aquests moments.

L'Alcalde vol rectificar afegint que no només es congela l'IBI sinó que es congela tot. Que només s'augmenta el servei d'escombraries i la taxa de l'aigua. Que seria un frau que les taxes ens aportessin beneficis, és a dir, que l'aigua no ens aporta beneficis directament sinó que hi ha un marge restant que s'aplica a altres partides. Que els propers anys hi haurà despeses importants al poble per aquest tema. Que no tenim taxa de clavegueram que entraria dins el circuit de l'aigua. En definitiva, que la taxa està dins els marges correctes i es just el petit augment.

El Sr. Casadevall afegeix que accepta la correcció feta, però que ell no es referia tant a guanyar diners sinó a si el sobrecost era assumible amb el marge de facturació que hi ha.

El Sr. Rodríguez vol comentar que el resultat final s'allunya del punt de partida, és a dir, que tots els partits han renunciat i acceptat coses per arribar a aquestes ordenances i ho valora molt positivament.



Ajuntament
de Taradell

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

I sense més assumptes a tractar, essent les 21:20 h, l'alcalde aixeca la sessió de la qual jo el secretari estenc aquesta acta. En dono fe.

El secretari

L'alcalde

