

Ajuntament
de Taradell

ACTA DEL PLE DE DATA 21 DE FEBRER DE 2013

Identificació de la sessió

Òrgan:	Ple
Número:	P/02/2013
Caràcter:	Ordinària
Data:	21 de febrer de 2013
Horari:	20.30h a les 20:45 hores
Lloc:	Sala de sessions del Ple

Hi assisteixen

President	Lluís Verdaguer i Vivet
-----------	-------------------------

Regidors/es:

CIU	Rosa Papell i Coma Antoni Lloveras i Pujol Lluïsa Sañé i Solagran Joan Casassas i Martí Jordi Baucells i Colomer
ERC-AM	Jordi Freixas i Codina Lluís Rodríguez i Rufart Carme Coll i Madriguera Salvador Clot i Tor
SI	Concepció Baucells i Alibés Jacint Casadevall i Puig
PxC	Josep Ricart i Puig

Secretària-Interventora:	Susana Navarro i Flores
--------------------------	-------------------------



Ajuntament de Taradell

Ordre del dia:

A) Propostes de dictàmens:

1. Aprovar, si escau, l'acta de la sessió (PLE/01/2013 ORDINÀRIA), de 31 de gener de 2013.
2. Aprovar, si escau, la sol·licitud de l'informe previ de la Modificació Puntual núm.5 del POUM a la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central.

B) Mocions

C) Comunicacions diverses al Ple, control d'òrgans municipals, precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió:

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents, és oberta la sessió per la presidència.

A) PROPOSTES DE DICTÀMENS:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 31 DE GENER DE 2013 (P/01/2013).

L'Alcalde-president pregunta als/les Regidors/es assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió del Ple municipal (P/01/2013 ORDINÀRIA), de 31 de gener de 2013, segons estableix l'article 91.1 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Per unanimitat s'acorda:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió del Ple municipal de data 31 de gener de 2013 (P/01/2013 ORDINÀRIA).

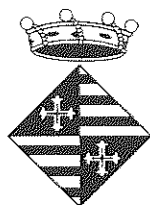
Intervencions:

En Jordi Freixas d'ERC fa una esmena a l'anterior acta.

Comenta que allà on diu: El Sr. Jordi Freixas: *Demana si s'ha d'aterrar la Granja Castelletts*.

Explica que ell es referia a la Granja Puigmal.

Tot seguit s'accepta l'esmena del Sr. Jordi Freixas.



Ajuntament de Taradell

2. APROVAR, SI ESCAU, LA SOL·LICITUD DE L'INFORME PREVI DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 5 DEL POUM, A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE LA CATALUNYA CENTRAL

Atès que el POUM de Taradell, va ser aprovat definitivament i publicat al DOGC de 5 de juliol de 2010.

Atès que la present modificació consisteix; en la millora de la façana Sud de Castellet i de l'entorn de la Plaça del Sol del municipi de Taradell.

Atès que l'esmentada modificació comporta un increment de sostre edificable i per tant es d'aplicació l'article 99.2 a) del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 de agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya que estableix:

"Si les determinacions del planejament general que s'han de modificar tenen una vigència inferior a cinc anys, requereixen l'informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme competent, abans de la tramitació. L'informe ha d'ésser demanat per l'administració competent per a tramitar-lo i s'entén emès en sentit favorable si transcorren tres mesos des que es va sol·licitar sense que s'hagi notificat. Els motius que justifiquen la modificació han d'estar explicats convenientment en la sol·licitud d'informe i s'han de fonamentar en raons d'interès públic degudament enumerades i objectives".

Atès l'informe tècnic on es justificar suficientment les raons d'interès públic i objectives de la modificació puntual proposada.

Atès el Decret Legislatiu 1/2010 de 3 de agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i la Llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Atès que aquesta proposta ha estat estudiada i informada favorablement per la Comissió Informativa General, en sessió ordinària de data 18 de febrer de 2013.

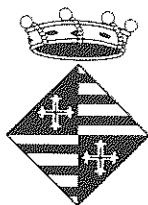
Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Primer: Aprovar la sol·licitud d'informe de la Modificació Puntual núm.5 del POUM consistent en, la millora de la façana Sud de Castellet i de l'entorn de la Plaça del Sol del municipi de Taradell.

Segon: Notificar el present acord a la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, per tal que emeti informe i iniciar posteriorment la tramitació de l'esmentada Modificació Puntual núm. 5 del POUM.

Intervencions:

SR. ALCALDE: Explica que es tracta de dues petites modificació del POUM per un error en el planejament que es va detectar quan dos propietaris van voler demanar llicència d'obres en aquestes actuacions.



Ajuntament de Taradell

Tot seguit comenta que cal un informe previ a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona ja que el POUM encara no fa 5 anys que està aprovat.

SR. JORDI FREIXAS: Comenta que es un error el tècnic redactor del POUM.

CIU i PxC: a favor
ERC i SI: abstenció

C) Comunicacions diverses al Ple, control d'òrgans municipals, precs i preguntes:

Es dóna compte del següent decret:

Decret d'alcaldia núm 22 /2013: Sol·licitud d'assistència jurídica, tècnica i econòmica de la Diputació de Barcelona, l'assistència jurídica consistent en la defensa judicial en el Rotlle d'Apel·lació núm. 282/2010, instat pel senyor Jorge Puig Martin i designar com a lletrat/da el que nomeni la Diputació de Barcelona.

Intervencions:

L'Alcalde comenta que es tracta del decret per transferir competències a la Diputació de Barcelona per la defensa judicial del Rotlle d'apel·lació 282/2010.

PRECS I PREGUNTES

SRA. CARMEN COLL: Comenta que han tallat les canyes del pont de la Font Gran, cap a l'aparcament, i queda un espai buit i perillós.

SRA. ALCALDE: Respon que ho miraran.

SRA. CARMEN COLL: Intervé per demanar el motiu pel qual la brigada esta posant una tanca al perímetre de l'antiga nau de Can Benguerel,

SR. ALCALDE: Respon que es tracta d'un compromís adquirit amb l'anterior propietari com a conseqüència de l'expropiació i que ara el nou propietari ho havia demanat. Explica que l'Ajuntament farà una part de la tanca, i la resta la pagaran els dos propietaris que l'indenen.

SRA. CARMEN COLL: Intervé per demanar si és una pràctica habitual.

SR. ALCALDE: Respon que és un compromís que hem d'acatar i que té la seva lògica.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les 20:45 hores. S'estén la present acta que en dono fe.

L'Alcalde

Lluís Verdaguer i Vivet