

ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 13/2014

Caràcter: Ordinari

Data: 13/11/2014

Hora: De les 20:30 h a les 21:15 h.

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Taradell

Assistents

Lluís Verdaguer i Vivet (CIU)

Jordi Baucells i Colomer (CIU)

Rosa Papell i Coma (CIU)

Antoni Lloveras i Pujol (CIU)

Lluïsa Sañé i Solagran (CIU)

Jordi Freixas i Codina (ERC-AM)

Lluís Rodríguez i Rufart (ERC-AM)

Carme Coll i Madriguera (ERC-AM)

Salvador Clot i Tor (ERC-AM)

Concepció Baucells i Alibés (SI)

Jacint Casadevall i Puig (SI)

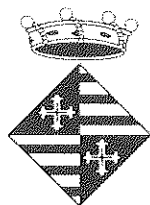
Josep Ricart i Puig (No adscrit)

Excusa la seva absència:

Joan Casassas i Martí (CIU)

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Donar compte dels acords de les Juntes de Govern Local
3. Donar compte dels Decrets de l'alcaldia
4. Adjudicació del contracte "Instal·lació d'un sistema de calefacció i producció d'aigua calenta sanitària a partir de l'ús de biomassa (estella forestal) per alimentar diversos equipaments del municipi de Taradell, i subministrament d'energia i servei de manteniment integral" exp. 112/2014-S
5. Aprovació i declaració d'urgència de l'expedient de licitació "Concessió del bar i de la terrassa lateral del Centre Cultural Costa i Font de Taradell" i convocatòria de la licitació, exp. 177/2014-S
6. Precs i preguntes



Desenvolupament de la sessió.

Oberta la sessió per l'alcalde Sr. Lluís Verdaguer i Vivet a les 20:30 hores, s'ha obtingut el quòrum de la totalitat de membres que formen el Ple de la Corporació, assistits per mi el secretari, Josep Rovira Sadurní que certifico.

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS DE DATA 09/10/2014 (P/11/2014 ORDINÀRIA) I 30/10/2014 (P/12/2014 EXTRAORDINÀRIA)

L'Alcalde-president, en compliment del que estableix l'article 91.1 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), pregunta als/les Regidors/es assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de les actes de les sessions del Ple de 9 d'octubre de 2014 (P/11/2014 ORDINÀRIA) i el Ple de 30 d'octubre de 2014 (P/12/2014 EXTRAORDINÀRIA), de la qual se'ls n'hi ha entregat una còpia amb anterioritat a aquest acte.

No es formula cap observació i s'entenen aprovades les actes de la sessió del Ple núm. 11 de data 9 d'octubre de 2014 i la sessió del Ple núm. 12 de data 30 d'octubre de 2014

2. DONAR COMPTE DELS ACORDS DE LES JUNTES DE GOVERN LOCAL

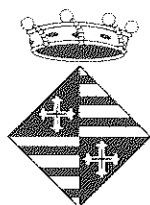
Es dona compte als membres del ple dels acords de les Juntes de Govern Local celebrades des de l'últim Ple, excepte les dues últimes, havent-se facilitat còpia de les actes de les mateixes als regidors juntament a la notificació de la convocatòria d'aquesta sessió.

Intervencions:

El Sr. Clot demana de què es tracta el Programa complementari de finançament per les llars d'infants. Respon l'Alcalde que el 2013 la Generalitat no es va fer càrrec del pagament de la subvenció corresponent i ho va assumir la Diputació amb dues meitats. Aquesta es la segona fracció pendent.

El Sr. Clot demana de què es tracta el punt que parla sobre l'actualització de la retribució de Sorea per la prestació dels serveis. Respon l'Alcalde que Sorea actualitzen la seva retribució anualment segons uns estudis i que la taxa ja està aprovada i això no li afecta.

El Ple en queda assabentat.



En aquests moments s'incorpora al Ple el Sr. Ricart.

3. DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

Es dona compte als membres del ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'1 al 30 d'octubre de 2014, havent-se facilitat una relació dels mateixos als regidors juntament a la notificació de la convocatòria d'aquesta sessió.

El Ple en queda assabentat.

4. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE CALEFACCIÓ I PRODUCCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA A PARTIR DE L'ÚS DE BIOMASSA (ESTELLA FORESTAL) PER ALIMENTAR DIVERSOS EQUIPAMENTS DEL MUNICIPI DE TARADELL, I SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA I SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL", Exp. 112/2014-S.

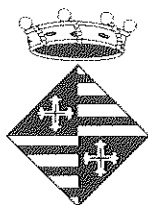
Vist que per acord del Ple municipal en sessió del dia 4 de setembre de 2014, es va acordar aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte "Instal·lació d'un sistema de calefacció i producció d'aigua calenta sanitària a partir de l'ús de biomassa (estella forestal) per alimentar diversos equipaments del municipi de Taradell, i subministrament d'energia i servei de manteniment integral", i el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, així com convocar el procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i amb pluralitat de criteris

Que es varen aprovar definitivament l'expedient, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos

Que efectuada la publicació dels anuncis de licitació i dintre el termini de presentació d'ofertes es varen presentar les proposicions següents:

- Oferta 1: Allia Renovables, S.L. UTE
- Oferta 2: Electromecànica Cima S.L.
- Oferta 3: Energrup Bio Renovables S.L.
- Oferta 4: Soler Energie Service S.L.
- Oferta 5: Comercial Vallesana de Suministros S.A.

En data 27 d'octubre de 2014 es va constituir la Mesa de Contractació que, prèvia l'obertura del "Sobre 1" de cada proposició i examen dels documents que contenien, va acordar admetre les ofertes números 1, 3, 4 i 5 abans relacionades, i requerir a la companyia Electromecànica Cima s.l. (Oferta:2), per tal que en el termini de dos dies hàbils des de que se li notifiqui aquest acord, presenti la declaració responsable en què assegurï la inscripció en el Registre d'Empreses



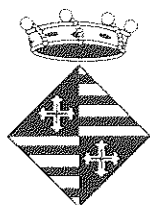
Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, o els documents acreditatius d'aquesta inscripció.

En data 28 d'octubre de 2014 la companyia Electromecànica Cima s.l. presenta escrit al qual adjunta els documents que creu oportuns.

En data 3 de novembre de 2014 es reuneix la Mesa de Contractació i, en relació al requeriment efectuat a la companyia Electromecànica Cima s.l. acorda excloure-la de la licitació perquè la documentació que ha presentat consisteix en una còpia del certificat d'inscripció on consta que la data d'inscripció al REA és el 24 d'octubre de 2014. De l'anterior en resulta que no dona compliment al requisit, atès que la clàusula 1.9 del PCAP estableix que les condicions per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions que va ser el dia 20 d'octubre de 2014.

Seguidament la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels "Sobre 2: P-1 Proposició econòmica i documentació tècnica" de les ofertes declarades admeses, i prèvia ponderació i valoració de les mateixes en resulta el següent:

	MILLORA PREU GESTIÓ P1		MILLORA PREU MANTENIMENT P2		MILLORA PREU GARANTIA P3		MILLORA PREU OBRES P4		AMPLIACIÓ GARANTIA INSTAL·LACIÓ		PREU TOTAL SORTID A	TOT AL PUN TS
	Sortida 25.935,56	PUN TS	Sortida 1.500	PUN TS	Sortida 2.500	PUN TS	Sortida 28.198,72	PUN TS		PUN TS	58.134, 29	
	fins a 20 Punts		fins 2 punts		fins a 3 punts		fins 25 punts		fins 15 punts			
	1 punt x500 baixa		1 punt x 500 baixa		1 punt x 500 baixa		1 punt x 500 baixa		1 punt x cada 6 mesos increment			
	màxim1000 0 rebaixa		màxim 1000 rebaixa		màxim 1500 rebaixa		màxim 12500 rebaixa		màxim 90 mesos o 7,5 anys			
UTE ALLIA RENOVABLES SL SOLNET 2000 CATCENTRAL SL ATTSU TECNIVAP	20.435,56	11,0 0	1.500,00	0,00	2.500,00	0,00	28.198,72	0,00	24 mesos	4,00	52.634, 28	15,0 0
ELECTROMECA NICA CIMA SL	EXCLÒS		EXCLÒS		EXCLÒS		EXCLÒS		EXCLÒS		EXCLÒS	
ENERGRUP BIO- RENOVABLES SL	22.316,00	7,24	1.500,00	0,00	2.500,00	0,00	26.700,00	3,00	12 mesos	2,00	53.016, 00	12,2 4
SOLER ENERGY SERVICES SL	19.980,12	11,9 1	1.500,00	0,00	2.500,00	0,00	28.198,72	0,00	90 mesos	15,0 0	52.178, 84	26,9 1
COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS SA	15.935,56	20,0 0	1.500,00	0,00	2.500,00	0,00	25.386,50	5,62	90 mesos	15,0 0	45.322, 06	40,6 2



De conformitat a les puntuacions obtingudes per cada oferta, la Mesa de Contractació va acordar Proposar al Ple municipal que s'adjudiqui el contracte "Instal·lació d'un sistema de calefacció i producció d'aigua calenta a partir de l'ús de biomassa (Estella Forestal) per alimentar diversos equipaments del municipi de Taradell, i subministrament d'energia i servei de manteniment integral" ", a les empreses i en l'ordre següent:

Empresa	Puntuació Total
Comercial Vallesana de Suministros SA	40,62
Soler Energy Services SL	26,91
UTE Allia Renovables SL - Solnet 2000	15,00
Catcentral SL – Attsu Tecnivap	
Energrup Bio-Renovables SL	12,23

Que l'empresa Comercial Vallesana de Suministros S.A. classificada en primera posició, de conformitat a la Clàusula 3.3) del PCAP, ha presentat els documents relacionats a la Clàusula 1.32) i ha constituït la garantia definitiva, per import de .- 22.661,03 €.-, equivalent al 5% del preu d'adjudicació per 10 anys de .-453.220,60 €.-

Per tot l'anterior, de conformitat amb el que es disposa a la clàusula 3.3) del Plec de Clàusules Administratives Particulars,

Es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Primer.-Adjudicar el contracte per a l'execució del projecte "Instal·lació d'un sistema de calefacció i producció d'aigua calenta a partir de l'ús de biomassa (Estella Forestal) per alimentar diversos equipaments del municipi de Taradell, i subministrament d'energia i servei de manteniment integral" ", a les empreses que es relacionen i en l'ordre següent:

Empresa	Puntuació Total
Comercial Vallesana de Suministros SA	40,62
Soler Energy Services SL	26,91
UTE Allia Renovables SL - Solnet 2000	15,00
Catcentral SL – Attsu Tecnivap	
Energrup Bio-Renovables SL	12,23

Segon.-Requerir a l'empresa Comercial Vallesana de Suministros S.A., per tal que el dia i hora que s'assenyali a la notificació d'aquest acord, comparegui a les oficines municipals a signar el contracte corresponent.

Tercer.-Notificar aquest acord a tots els licitadors.



Intervencions:

L'Alcalde explica que es tracta de l'adjudicació del sistema de biomassa. Que l'empresa guanyadora va fer una rebaixa important.

El Sr. Casadevall demana si l'empresa ha portat tota la documentació requerida responent l'Alcalde que sí.

El Sr. Rodríguez diu que el secretari ho ha mencionat a l'acta.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova amb el vot de qualitat de l'Alcalde, amb els vots de favor de CIU (5) i el Sr. Ricart (1) i els vots en contra d'ERC (4) i SI (2).

5.APROVACIÓ I DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ "CONCESSIÓ DEL BAR I TERRASSA LATERAL DEL CENTRE CULTURAL COSTA I FONT DE TARADELL" I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ. Exp. 177/2014-S.

Vist que per mitjà d'acord del Ple municipal de data 31 de maig de 2012, es va acordar l'adjudicació de la concessió del Bar i la terrassa lateral exterior del Centre Cultural Costa i Font al Sr. Santiago Estragués Casanovas.

Que en data 29 d'octubre de 2014, registre d'entrada 3422, el Sr. Estragués ha presentat un escrit en el registre municipal per mitjà del qual renuncia al contracte concessional del servei de Bar i terrassa lateral del Centre Cultural Costa i Font amb efectes el 31 de desembre de 2014.

Que és necessari procedir a una nova licitació de la gestió i explotació del servei públic de Bar mitjançant la modalitat de concessió administrativa, atesa la important quantitat d'usuaris del Centre Cultural Costa i Font.

Que no podrà haver-hi continuïtat en la prestació del servei si no es declara la urgència en la tramitació del procediment de licitació, doncs els terminis són de 30 dies d'exposició al públic del plec de clàusules (art. 66 del Decret 336/88), no podent efectuar-se la publicació de la licitació fins que no hagi transcorregut el període d'exposició d'aquells, més el termini de presentació de proposicions i 112, 143, 144 i 159.2 del TRLCSP, el que fa impossible que en data 31-12-2014 s'hagi resolt el procediment.

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars redactats pel serveis municipals.



Atès allò que disposa el Reial Decret 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) i el Decret 336/88.

Vist l'informe del Secretari-Interventor.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Acceptar la renúncia del Sr. Santiago Estragués Casanovas al contracte de concessió del servei de Bar i terrassa lateral del Centre Cultural Costa i Font amb efectes el 31 de desembre de 2014.

Segon.- Aprovar l'expedient de licitació i declarar la tramitació d'urgència del mateix, núm. 177/2014-S, per a l'adjudicació de la concessió administrativa del servei de Bar i terrassa lateral del Centre Cultural Costa i Font, el qual conté el Plec Clàusules Administratives Particulars que en regeix la licitació, la utilització i l'explotació.

Tercer.- sotmetre l'esmentat expedient de contractació a informació pública pel termini de 15 dies hàbils per mitjà d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al perfil del contractant de la web municipal, a efectes de presentació de reclamacions o al·legacions. Si no se n'hi formulen s'entendran aprovats definitivament sense necessitat de prendre cap acord exprés.

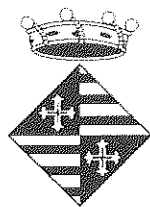
Quart.- Aprovar la convocatòria de la corresponent licitació una vegada aprovats amb caràcter definitiu els acords anteriors, per mitjà de la publicació d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al perfil del contractant de la web municipal a efectes de presentació de les ofertes durant el termini de 10 dies hàbils.

Cinquè.- Delegar expressament en la Junta de Govern Local de l'ajuntament de Taradell, la resolució i adjudicació d'aquesta licitació.

Intervencions:

El Sr. Casadevall corregeix un punt de la lectura de l'acord. L'Alcalde explica que els adjudicataris del cafè de Can Costa volen posar fi al seu contracte. Que es farà per la via d'urgència. Que és molt similar a la licitació anterior. Que hi ha persones que ja s'han interessat.

El Sr. Freixas diu que amb el tràmit d'urgència els terminis es redueixen a la meitat. Que s'afegeix una nova clàusula, que en cas de rescissió caldrà comunicar-ho amb sis mesos d'antel·lació i així no caldria fer-ho per urgència.



Que pel que fa als criteris d'adjudicació, el topall de millora econòmica permet que no hi hagi ofertes temeràries. Que creuen i veuen bé que l'horari del centre cultural estigui desvinculat de l'horari del bar i que es considera una millora si els licitadors augmenten l'horari. Que puntua la voluntat de fer dues activitats culturals durant l'any. I conclou dient que el seu grup ho veuen bé.

L'Alcalde afegeix que les condicions varien poc respecte les anteriors.

El Sr. Ricart diu que la concessió ha durat poc temps i demana si el motiu de la rescissió han estat les clàusules responnent l'Alcalde que això mateix se'ls va demanar a ells i van manifestar que no. Que els motius eren absolutament personals.

El Sr. Rodríguez diu que les persones que es presenten fa la seva pròpia oferta posant les millores que consideren convenients per tant, considera que el Plec de condicions de l'Ajuntament és el correcte.

L'Alcalde manifesta que en aquests dos anys de servei no han tingut cap queixa i que tant de bo tinguem la mateixa sort amb els propers adjudicataris.

El Sr. Clot demana si les persones interessades ja poden passar a buscar el plec responnent l'Alcalde i el Secretari que si.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

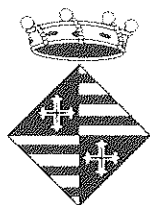
6. PRECS I PREGUNTES

El Sr. Freixas comenta sobre el nou aparcament de l'Escola Les Pinediques que els aparcaments estan al revés de com haurien d'anar i això provoca que costi d'aparcar, i que no hi ha vorera i provoca un cert perill al sortir del cotxe.

L'Alcalde diu que no es cap error sinó que s'han fet d'aquesta manera per la seguretat dels nens, que potser és més difícil pels vehicles però és per la major seguretat. Pel que fa la vorera, n'hi ha a la illeta i en els aparcaments en bateria és de sorra perquè encara no s'hi ha posat el panot. Que també es posarà una tanca de fusta. Que es va fer una reunió amb tots els representants de l'escola i se'ls va explicar i ho van veure correcte.

El Sr. Freixas diu que no hi ha vorera i demanen un informe al tècnic corresponent que justifiqui l'actuació.

També comenta que han tingut alguna queixa en la sortida de l'Institut per la circulació de motocicletes a molta velocitat en aquest estona punta de trànsit i que hi ha un perill. Que els agents haurien de regular la situació per minimitzar els perills. I que quan es faci l'accés nou es solucionarà.



L'Alcalde comenta que ho farem saber als vigilants. Que hi ha un agent i prou.

El Sr. Freixas comenta, sobre les obres de remodelació del parc infantil de darrere el dispensari, que llàstima que no es pogués fer l'estiu quan hi ha les escoles tancades i menys usuaris, que agrairien que les obres duressin el mínim possible i que cal arreglar el mur.

L'Alcalde comenta que estava previst fer-lo a l'estiu però es van centrar amb les obres del giratori de Les Pinediques, que els usuaris del parc de moment no s'han vist afectats per les obres, però que és probable que es tanqui durant uns dies mínims, i pel que fa al mur s'hi posarà un filat que separi l'activitat dels nens.

El Sr. Freixas comenta com a usuari que una part del parc ha quedat afectada i es redueix la zona de joc responent l'Alcalde que no és així, que respecta la seva opinió però no la comparteix.

La Sra. Baucells comenta que a la recepció del dispensari s'escolten molt les converses i que potser caldria solucionar-ho responent l'Alcalde que no és un edifici municipal i que es farà arribar la queixa corresponent.

El Sr. Ricart comenta que voldria que l'Alcalde expliqués el motiu dels forats que hi ha al Dr. Fleming i també demana com funcionen les faroles de la Ronda dels Vilademany ja que es va espatllar una farola i es van fondre totes.

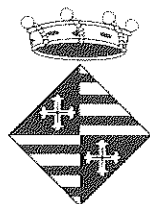
L'Alcalde explica que els forats es van deixar per identificar que a sota hi havia una placa de clavegueram i pel que fa a l'enllumenat desconeix aquest cas concret però a vegades segons l'avaria pot saltar el servei però en tot cas es solventa ràpidament.

La Sra. Coll demana què feia la brigada treballant a sobre la piscina la setmana passada responent l'Alcalde que es volia comprovar l'estat dels lluernaris, netejar vidres i que també s'ha avisat l'empresa corresponent per reparar degoters.

La Sra. Coll demana si encara estàvem dins el període de garantia responent l'Alcalde que si.

El Sr. Clot demana sobre l'edecte penjat a la web de la renovació del Jutge de Pau, si és que s'ha d'anar renovant o l'actual Jutge plega, responent l'Alcalde que l'elecció té una durada de 4 anys i ara toca la reelecció.

El Sr. Clot demana si tothom s'hi pot presentar, responent el Secretari per indicació de l'Alcalde, que hi ha uns requisits mínims que cal complir per presentar-se. Que tothom que estigui interessat pot presentar la seva candidatura a l'Ajuntament, que aquest fa l'elecció per majoria absoluta del Ple i es passa al



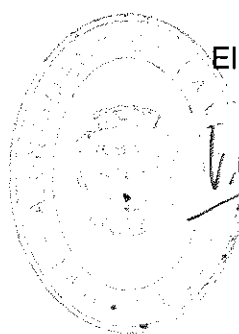
Ajuntament de Taradell

Jutjat de primera instància de Vic, i després a l'Audiència Provincial i al Tribunal Superior de Justícia que fa el nomenament.

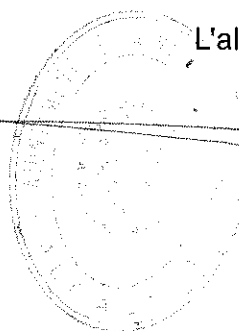
El Sr. Freixas vol felicitar a tots els voluntaris del 9N, a tothom que va votar i a l'Ajuntament per l'organització de l'acte.

L'Alcalde afegeix que tots s'hi sumen.

I sense més assumptes a tractar, essent les 21:15 h, l'alcalde aixeca la sessió de la qual jo el secretari estenc aquesta acta. En dono fe.



El secretari



L'alcalde