

MODIFICACIÓ
PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE
LA FINCA EL CAMP

Municipi
TARADELL
(Osona)

Desembre 2025



AdEdMA Consultoria i Serveis, SL
adedma@adedma.com



Ramon Soler, 2 Baixos Ed. Girona - 08500 Vic
Tel.: 93 885 17 74 - entiasa@gmail.com

MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL URBANÍSTIC FINCA EL CAMP

ÍNDEX DOCUMENTS

DOCUMENT 1. Memòria, Normativa i Plànols

**DOCUMENT 2. Estudi d'Impacte i Integració
Paisatgística**

DOCUMENT 3. Document Ambiental Estratègic

DOCUMENT 1

MEMÒRIA, NORMATIVA I PLÀNOLS

Modificació Pla Especial Urbanístic

Finca El Camp

Terme municipal de Taradell, Osona

Desembre 2025



AdEdMA Consultoria i Serveis, SL
Tel.: 93 245 04 72 adedma@adedma.com



Ramon Soler, 2 Baixos Ed. Girona - 08500 Vic
Tel.: 93 885 17 74 - entiasa@gmail.com

ÍNDEX

1	INFORMES SECTORIALS	1
1.1	Direcció General de Protecció Civil.....	1
1.2	Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya	1
1.3	Direcció General de Boscos i Gestió del Medi Ambient	2
1.4	Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central	2
1.5	Agència Catalana de l'Aigua.....	3
1.6	Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona	4
2	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORMATIVA	7
2.1	Introducció.....	7
2.2	Antecedents	7
2.3	Justificació.....	14
2.4	Objecte de la Modificació.....	18
2.5	Documentació que integra la Modificació.....	18
2.6	Promotor i equip redactor	19
2.7	Marc normatiu.....	20
2.8	Anàlisi planejament urbanístic territorial i municipal	23
3	MEMÒRIA D'ORDENACIÓ	42
3.1	Àmbit de la Modificació	42
3.2	Proposta de la Modificació.....	42
3.3	Naturalesa de la Modificació	54
3.4	Justificació de l'observança de l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible	54
3.5	Justificació de l'adequació de l'ordenació a les directrius de planejament que estableixen l'article 9 de la Llei d'Urbanisme i els articles 5 a 7 del Reglament	54
4	DOCUMENTACIÓ AMBIENTAL	55
5	AGENDA I AVALUACIÓ ECONÒMICA	56
5.1	Avaluació econòmica.....	56
5.2	Justificació de l'increment de reserves de sòl	56
5.3	Condicions de Gestió.....	56

5.4	Agenda o programa d'actuació	56
6	NORMATIVA URBANÍSTICA.....	57
7	DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (PLÀNOLS).....	59
8	PRESSUPOST	60
9	ANNEXES	61

1 INFORMES SECTORIALS

A continuació s'exposa la relació de tots els informes sectorials rebuts en relació a la documentació aportada en la tramitació del Pla Especial Urbanístic (PEU) de la finca El Camp (Taradell).

- Direcció General de Protecció Civil, amb data 25 de setembre de 2024.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, amb data 30 de setembre de 2024.
- Direcció General de Boscos i Gestió del Medi Ambient, amb data 28 d'octubre de 2024.
- Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, amb data 19 de novembre de 2024.
- Agència Catalana de l'Aigua, amb data 25 de novembre de 2024.
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, amb data 28 de gener de 2025.

1.1 Direcció General de Protecció Civil

La Direcció General de Protecció Civil va emetre els seu informe en data 25 de setembre de 2024 (Ref. CC_2024_0468_INFORME_20240802). A continuació s'exposen les conclusions de l'informe:

Atès que l'àmbit del planejament queda fora de les zones d'afectació dels riscos inclosos en aquelles Resolució IRP/971/2010 i la Instrucció ITMP, es considera que la Modificació del PEU de la finca el Camp, Taradell, és compatible amb la gestió dels riscos de protecció civil inclosos a la Resolució i a la Instrucció esmentades, i per tant no li són d'aplicació els criteris (limitacions i condicionants) pel control de la implantació de nous elements vulnerables que s'hi estableixen.

Cap consideració a incorporar a la modificació puntual del PEU.

1.2 Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya va emetre els seu informe en data 30 de setembre de 2024 (número d'expedient: ICGC.TAM-0296/2024). A continuació s'exposen les conclusions de l'informe:

No considerem necessària la definició de mesures específiques per a la protecció del patrimoni geològic.

El Document ambiental inclou informació molt general sobre el risc sísmic i no inclou informació sobre la resta de riscos geològics, però no considerem necessària l'elaboració d'un estudi de valoració dels riscos geològics

En relació als efectes que sobre el medi geològic no tenim cap consideració a emetre.

Cap consideració a incorporar a la modificació puntual del PEU.

1.3 Direcció General de Boscos i Gestió del Medi Ambient

La Direcció General de Boscos i Gestió del Medi Ambient va emetre els seu informe en data 28 d'octubre de 2024 (número d'expedient: OTAABA20240249- URB 217-24). A continuació s'exposen les conclusions de l'informe:

La MP de referencia no té afectacions substancials sobre la superfície forestal del municipi.

Cap consideració a incorporar a la modificació puntual del PEU.

1.4 Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central va emetre el seu informe el 19 de novembre de 2024 amb número d'expedient 2019 / 070746 / N. A continuació s'exposen les conclusions de l'informe:

En qualsevol caldrà inscriure en les corresponents finques associades al Pla especial el seu caràcter de no edificables.

S'ha incorporat a l'article 7 de la Normativa Urbanística del DOCUMENT 1.

Tot i això, pel que fa la seva situació, cal assenyalar que part de l'edificació 24 es situa dins la zona de protecció hidrogràfica (clau 25), per la qual no s'admet cap construcció que no sigui un servei de millora del propi sistema hidrogràfic.

S'ha modificat el plànol 14 i 15 (corresponents a l'edifici 24) del DOCUMENT 1, per a eliminar la part d'edificació que es trobava a dins de l'àmbit de la clau 25. Zona de protecció hidrogràfica.

Per altra banda, de l'anàlisi de l'àmbit, es detecta que, d'acord amb les bases cartogràfiques i ortofotografia vigents, dins d'aquesta mateixa qualificació de protecció hidrogràfica, s'han produït un seguit d'actuacions, concretament en l'interior del meandre més pronunciat del Gurri. Es tracta d'uns terrenys identificats pel PEU com a subzona de G de ribera i en els quals no s'hi preveu cap actuació. Cal que el PEU prevegi la restauració d'aquests terrenys prèviament a l'emissió de qualsevol llicència en l'àmbit.

S'ha incorporat a l'article 7 de la Normativa Urbanística del DOCUMENT 1.

La llicència urbanística municipal per a la construcció d'habitatges familiars o d'edificacions destinades a l'allotjament de persones treballadores temporeres ha de condicionar la seva eficàcia al manteniment o a la implantació efectiva de l'explotació rústica, a la indivisibilitat de les finques registrals en les que s'emplacin les construccions i a l'acreditació aquesta condició ha estat objecte d'anotació al Registre de la propietat.

S'ha incorporat aquesta consideració a l'apartat 2.8.2. *Planejament municipal* del DOCUMENT 1.

Cal fer especial atenció a l'entorn del Gurri, on s'han produït algunes actuacions que afebleixen la vegetació a l'entorn del curs d'aigua i que caldrà reparar.

S'incorpora en l'apartat 2.3.1 *Justificació de l'oportunitat de la Modificació* del DOCUMENT 1 que "la present documentació per a la justificació de les actuacions que s'han realitzat l'any 2024 en l'entorn del riu Gurri i la presentació de les mesures proposades per a la compensació i recuperació dels impactes derivats sobre la vegetació existent".

S'incorpora en l'apartat 4. Documentació ambiental del DOCUMENT 1 que el DOCUMENT 3. Document Ambiental Estratègic inclou la justificació de les actuacions i les mesures proposades per aquest espai.

Cal preveure el tractament unitari de l'explotació, optant per una solució unitària per totes aquelles edificacions en les que calgui intervenir que permeti harmonitzar cromàticament el conjunt.

En l'apartat 6. Normativa urbanística del DOCUMENT 1 s'especifica en l'article 7 que "Les característiques dels edificis han d'ajustar-se a les tipologies dels edificis existents i amb els materials, acabats i colors tradicionals i adients a l'entorn."

S'incorpora com a mesura de "Qualitat del paisatge" en l'apartat 10 del DOCUMENT 3 i en l'apartat 5 del DOCUMENT 2 que: "Caldrà homogeneïtzar el cromatisme de les edificacions de colors terrosos a verdosos i formigó vist amb l'objectiu d'harmonitzar el conjunt".

1.5 Agència Catalana de l'Aigua

L'Agència Catalana de l'Aigua va emetre el seu informe el 25 de novembre de 2024, amb número d'expedient UDPH2024006255. A continuació s'exposen les conclusions de l'informe:

L'àmbit de les obres de construcció de les noves naus es situa per tant, fora de la zona de domini públic hidràulic (DPH) i dins de la zona de policia (ZP) de lleres, restant per tant les esmentades obres de la necessitat d'autorització administrativa prèvia, d'acord a les activitats i usos del sòl enumerats a l'esmentat article 9 del TRLA, actualment en tràmit en l'expedient FUE-2023-03232489.

Així es considera que els terrenys objecte de les obres es troben fora de la Zona de Flux Preferent definida a l'article 9 i fora de la Zona Inundable, definida a l'article 14 del RDPH (modificat pel RD 665/2023 de 18 de juliol), pel que no es troben sotmesos a les limitacions d'usos admissibles d'acord amb el que disposen els esmentats articles en relació amb la contaminació per nitrats que procedeixen de fonts agràries.

Cap consideració a incorporar a la modificació puntual del PEU.

En aquest sentit, s'haurà d'acreditar que el PGDR redactat per tècnic competent s'adequa a la normativa vigent pel que fa als condicionants en la destinació i aplicació de les dejeccions ramaderes.

S'incorpora l'ANNEX VII. INFORME DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE LA QUALITAT AMBIENTAL I CANVI CLIMÀTICA a l'apartat 9. Annexes del DOCUMENT 1.

Per tal d'evitar la infiltració de residus a l'aqüífer, es garantirà que les aigües de pluja caigudes sobre les cobertes de l'explotació no es barregin amb els fons o purins de les instal·lacions, evacuant-les fora del recinte per mitjà de xarxes perimetrals i d'intercepció.

S'incorpora com a mesura de "Cicle de l'aigua i gestió de residus" en l'apartat 10 del DOCUMENT 3.

El sòl del patis haurà de garantir una permeabilitat a l'aigua inferior a 1×10^{-9} m/s (3,15 cm/any) en un gruix d'almenys els primers 0,30 m.

S'ha incorporat a l'article 7 de la Normativa Urbanística del DOCUMENT 1.

Els tancaments en la finca s'ubicaran de manera que deixaran lliure de pas la franja de terreny de 5,00 m confrontant amb el cap del talús dels marges del riu Gurri i el rec d'Aigüespartides, mantenint la zona de servitud de pas que contempla el capítol II (punt 7) del Reglament del domini públic hidràulic (Real Decret 849/1986, d'11 d'abril), garantint que no es produeix cap afecció a la franja de vegetació de ribera existent a l'esmentat marge esquerre.

S'ha incorporat a l'article 7 de la Normativa Urbanística del DOCUMENT 1.

Així mateix, caldrà regularitzar la situació administrativa dels pous existents en ús a la finca, si és el cas, d'acord amb el que estableix el Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH), aprovat pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, i modificat pel Reial Decret 606/2003, de 23 de maig.

Cap consideració a incorporar a la modificació puntual del PEU.

S'haurà de garantir la impermeabilització de totes les superfícies d'emmagatzematge de materials contaminants o susceptibles de provocar lixiviats. Aquestes superfícies hauran de comptar amb una xarxa de drenatge superficial d'aigües pluvials que haurà d'incorporar els dispositius necessaris per la retenció i gestió dels residus o productes contaminants que pugui arrossegar l'escorrentia.

S'ha incorporat a l'article 7 de la Normativa Urbanística del DOCUMENT 1.

1.6 Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona

L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona va emetre el seu Informe-proposta el 28 de gener de 2025 (número de referència: OTAABA20240249 (IPR IAE 217-24). A continuació s'exposen les conclusions de l'informe:

En aquest sentit, caldrà esmenar les alternatives de la present modificació per tal de precisar el nou emplaçament de l'alternativa 2 i dur a terme una valoració coherent del grau d'acompliment dels objectius ambientals adoptats i permetre, doncs, justificar quina alternativa és viable ambientalment. D'igual manera, en cas de no ser possible una nova alternativa d'emplaçament, es recomana contemplar alternatives referides a la disposició de les noves naus i construccions a implantar o, si escau, només plantejar l'alternativa zero i la proposada.

S'elimina l'alternativa 2 proposada i es proposen dues noves alternatives (alternativa 1a i 1b) a l'apartat 8 del DOCUMENT 3.

Quant al seguiment ambiental, el DAE no fa cap referència, per la qual cosa caldrà incorporar una descripció de les mesures previstes per al seguiment ambiental del pla, determinar la periodicitat dels informes o estudis de seguiment.

S'incorpora l'apartat 11. *Programa de vigilància ambiental* al DOCUMENT 3.

Tanmateix, caldrà que PEU proposi mesures que afavoreixi la permeabilitat de la possible fauna, sobretot cap a les zones de riberes. Es recomana, doncs, prendre en consideració les mesures previstes en la MPPOUM 12, relacionades al medi rural i la biodiversitat amb les naus agroramaderes.

El DOCUMENT 3 inclou en l'apartat 10, en l'aspecte "Biodiversitat territorial i connectivitat", la següent mesura: "*En els casos en què algun o varis dels cossos edificats es trobin a una distància menor en relació al curs fluvial, hauran d'ampliar-se en direcció oposada, no disminuint la franja lliure existent entre l'edificació i el curs fluvial. El mateix criteri s'aplicarà per a les zones d'ús humà intensiu no coberts o construïts (mesura de la MPPOUM 12)*".

S'ha detectat l'ampliació de la superfície agrícola fora de l'àmbit d'actuació, però dins de la superfície de la finca, la qual cosa ha comportat una afectació progressiva i significativa de l'hàbitat d'interès comunitari Pratsmediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*), per tant, caldrà justificar aquestes actuacions i si s'escau, definir mesures correctores i compensatòries per tal de recuperar una superfície d'hàbitat de qualitat similar i millorar-ne l'estat de conservació. Així mateix, atès el caràcter prioritari de l'hàbitat afectat, s'haurà de justificar que la superfície restaurada, s'ajusta als principis d'equivalència i proporcionalitat per a la compensació per pèrdua de biodiversitat.

S'ha incorporat a l'apartat 4 del DOCUMENT 1 que "El Document 3 inclou la justificació de les actuacions realitzades en l'entorn del riu Gurri i en l'àmbit de l'hàbitat d'interès comunitari "Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*)", codi 6220*"

S'ha incorporat l'apartat 5. *Justificació de les actuacions en l'entorn del riu Gurri* al DOCUMENT 3.

Es detecta l'afectació entorn de la riera de Blanquers, per la qual cosa es considera necessari incorporar mesures adreçades a la preservació dels hàbitats fluvials, per afavorir-ne la connectivitat ecològica així com garantir la permanència i el caràcter natural. El Pla especial haurà de preveure la restauració dels terrenys situats dins de la zona de protecció hidrogràfica del Gurri (clau 25) i la subzona de ribera, prèviament a l'emissió de qualsevol llicència en l'àmbit.

S'ha incorporat en l'apartat 5. *Justificació de les actuacions en l'entorn del riu Gurri* del DOCUMENT 3 la proposta de restauració del marge del riu Gurri i en l'apartat 10 del mateix document mesures correctores:

- *Incorporació de munts de pedra seca per a refugi d'amfibis i rèptils de la zona en l'espai de entre la zona de massa forestal de riu Gurri i els camps de cultiu.*
- *Plantació d'espècies autòctones i adaptades bioclimàticament per a generar un espai de transició o espai tampó entre el camps de cultiu i la massa forestal que envolta el riu Gurri.*

Es considera necessari establir una periodicitat dels informes de seguiment ambiental per dur a terme una valoració real de l'efectivitat de les mesures en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries i la quantitat global de nitrats que s'aplica als conreus agrícoles ubicats en zona vulnerable, en compliment dels requisits que es determinen en l'article 54 del Decret 153/2019.

S'incorpora l'apartat 11. *Programa de vigilància ambiental* al DOCUMENT 3.

En tot cas, es considera rellevant incorporar mesures mitigadores i de seguiment respecte a les emissions de GEH, CH₄ associades a la gestió de les dejeccions ramaderes així com la incorporació de les millors tècniques disponibles (MTD) que garanteixi la reducció efectiva de les emissions de gasos contaminants, d'acord amb el Reial decret 1053/2022, 306/2020 i el Decret 153/2019.

S'han incorporat mesures en l'apartat 10 del DOCUMENT 3, en l'aspecte ambiental "Qualitat de l'aire".

Tanmateix, el DAE no aporta dades sobre les emissions de GEH actuals (corresponent a l'alternativa 0), motiu pel qual caldrà esmenar aquesta qüestió, aportant un càlcul d'emissions per a cadascuna de les alternatives plantejades.

S'ha incorporat a l'apartat 8.2 del DOCUMENT 3 les emissions de GEH actuals i les plantejades per les alternatives proposades.

Alhora, caldrà completar l'estudi de les emissions amb el càlcul de la pèrdua d'estoc de carboni i la capacitat d'embornal del sòl agrícola/forestal que pugui resultar afectat o ha estat afectat per la proposta de la present Modificació puntual. Per fer-ho, es recomana utilitzar l'eina d'avaluació d'emissions de l'estoc de carboni i capacitat d'embornal.

S'ha incorporat l'apartat 4.9 *Estoc de carboni i capacitat embornal* al DOCUMENT 3 i s'ha incorporat la comparativa de la pèrdua d'estoc de carboni i de capacitat embornal entre alternatives en l'apartat 8.2. del mateix document.

Així mateix, cal destacar que l'explotació té una alta heterogeneïtat pel que fa al tractament de les diverses naus existents en l'àmbit, amb un cromatisme des de colors terrosos a verdosos i formigó vist, de manera que caldrà preveure el tractament unitari de l'explotació, optant per una solució unitària per totes aquelles edificacions en les quals calgui intervenir i permeti harmonitzar cromàticament el conjunt.

En l'apartat 6. Normativa urbanística del DOCUMENT 1 s'especifica en l'article 7 que "Les característiques dels edificis han d'ajustar-se a les tipologies dels edificis existents i amb els materials, acabats i colors tradicionals i adients a l'entorn."

S'incorpora com a mesura de "Qualitat del paisatge" en l'apartat 10 del DOCUMENT 3 i en l'apartat 5 del DOCUMENT 2 que: "Caldrà homogeneïtzar el cromatisme de les edificacions de colors terrosos a verdosos i formigó vist amb l'objectiu d'harmonitzar el conjunt".

Caldrà eliminar la referència al Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya, el qual no es troba vigent i actualitzar la il·lustració 25 de la documentació.

S'ha eliminat la referència al Decret 328/1988, d'11 d'octubre, i s'ha canviat la il·lustració 25 per la vulnerabilitat dels aqüífers en l'àmbit d'actuació.

2 MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORMATIVA

2.1 INTRODUCCIÓ

La present documentació configura la Modificació del Pla Especial Urbanístic de la finca El Camp, aprovat definitivament a l'any 2017 (en endavant PEU), per tal d'adequar l'explotació ramadera a les necessitats actuals en quant a benestar animal, i en general de l'activitat. La finca El Camp es troba en el terme municipal de Taradell.

2.2 ANTECEDENTS

2.2.1 Antecedents administratius

L'empresa EL CAMP, SCP disposa de l'Autorització Ambiental de resolució data 20 d'octubre de 2010 per a l'activitat ramadera porcina d'engreix i bovina de llet amb les capacitats de 3.510 porcs d'engreix, 180 vaques de llet, 70 vaques de reposició, 150 cries de boví i 150 vedells d'engreix, a l'establiment situat a la granja El Camp al municipi de Taradell (núm. d'expedient BA20020047).

Per resolució de 16 d'octubre de 2012, es va incorporar un canvi no substancial (núm. d'expedient B1CNS110032) a l'autorització ambiental de que disposa l'establiment de l'empresa. Aquest canvi suposava un increment del bestiar porcí d'engreix i modificacions en les capacitats de bestiar boví, resultant una capacitat de 3.910 porcs d'engreix, 180 vaques de llet, 80 vaques de reposició, 79 cries de boví i 50 vedells d'engreix.

Per resolució de data 26 de maig de 2015, es va incorporar un canvi no substancial (núm. d'expedient B1CNS150086) a l'autorització ambiental de que disposa l'establiment de l'empresa. Aquest canvi suposava una modificació del pla de gestió de les dejeccions ramaderes, actualitzant i aportant base agrícola i reduint la generació de nitrogen del bestiar porcí d'engreix en un 40%, com a conseqüència del tancament de la planta de purins DDP Corcó, i incorporant a l'autorització ambiental de data 20 d'octubre de 2010, de què disposa l'establiment.

En data 13 de juny de 2016, es va incorporar a l'autorització ambiental mitjançant escrit d'acceptació la modificació no substancial B1CNS160267 consistent en la redistribució interior d'una de les naus (nau 13) per tal d'adaptar les instal·lacions a la normativa de benestar animal i al canvi d'empresa subministradora de pinso (abans Pinsos Victòria, SA, ara Pinsos Grau, SA), tot mantenint el percentatge de reducció de nitrogen per alimentació (40%). La capacitat es manté en 3.910 porcs d'engreix, 180 vaques de llet, 80 vaques de reposició, 79 cries de boví i 50 vedells d'engreix.

En data 26 de setembre de 2019 es va emetre Informe d'impacte ambiental de l'activitat ramadera porcina d'engreix i bovina de llet EL CAMP, pel qual es determina que el projecte de modificació substancial i estudi d'impacte

ambiental que consisteix en ampliació del bestiar porcí d'engreix de l'explotació ramadera El Camp i l'absorció del bestiar de les explotacions Puigmal i La Caseta, i on la capacitat de bestiar prevista després del canvi substancial és de 4.770 porcs d'engreix, 360 vaques de llet, 200 vedelles de reposició, 10 toros, 104 cries de boví i 120 vedells d'engreix, **no s'ha de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental ordinària (exp.B1AEIA180466).**

En data 9 de març de 2017 la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (CTUCC) va aprovar el PLA ESPECIAL RELATIU A LA FINCA EL CAMP amb expedient 2014/054697/N, amb l'objecte d'ampliació de les instal·lacions de l'explotació ramadera. El Pla Especial urbanístic de la finca El Camp va ser aprovat definitivament en data 09 de març de 2017 i publicat en data 10 de maig de 2017. L'objectiu d'aquest Pla Especial urbanístic és ordenar les edificacions d'ampliació d'una instal·lació ramadera i així garantir la seva viabilitat tant des del punt de vista econòmic com pel que fa al compliment de les normatives sectorials (benestar animal i ambientals), alhora que també poder agrupar en una explotació tota la capacitat ramadera que ara es troba en dues explotacions. En concret, el Pla Especial urbanístic contempla l'ampliació de les instal·lacions fins a un total de 5 noves naus i legalitzar l'ampliació d'una de les existents. El Pla Especial també preveu la legalització i justificació de diverses construccions i instal·lacions que s'han realitzat en el període de tràmit del citat Pla Especial, algunes d'elles per imperatiu de les noves normatives sectorials que tenen incidència directa sobre l'activitat ramadera (legislació de dejeccions ramaderes i de benestar animal i el Decret 40/2014, de 25 de març d'ordenació de les explotacions ramaderes, que estableix l'obligació d'efectuar un tancament a tot el perímetre de l'explotació ramadera).

En data 25 de juliol de 2022 la CTUCC va aprovar la Modificació Puntual núm.12 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del terme municipal de Taradell (número d'expedient 2021/074699/N) publicat en data 7 de setembre de 2022 (veure *Annex I. Modificació puntual núm. 12 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Ajustos en la regulació del sòl no urbanitzable*). L'objectiu de la Modificació contempla el següents aspectes consistents en diversos ajustos de la normativa i en la qualificació del sòl no urbanitzable:

- 1. Ajustar diferents paràmetres de la normativa del sòl no urbanitzable relatius a la dimensió màxima de les construccions agrícoles i ramaderes i ajustar la tramitació de determinades obres a la legislació vigent.*
- 2. Ajustar diversos articles relatius a les condicions de les edificacions incloses en el Catàleg de masies i cases rurals, per tal de regular les condicions d'ús de les masies de forma general i no de forma específica per cadascuna de les masies, identificar i regular les condicions d'ús dels cossos annexos que contenen valors que en justifiquen la preservació i per tal d'ajustar les determinacions respecte la divisió horitzontal i les ampliacions admeses. També simplificar la normativa relativa a la forma de les ampliacions, per tal que sigui més flexible i d'aplicació més senzilla, i ajustar el contingut de les fitxes del Catàleg a les modificacions introduïdes en la normativa.*
- 3. Ajustar puntualment el límit entre la clau 21PP i la clau 22PE del sòl no urbanitzable, en l'extrem nord del terme municipal, per tal d'adequar la zonificació a la realitat física a les determinacions del Pla territorial parcial de les comarques centrals (PTPCC).*
- 4. Completar la definició dels usos agrícola i ramader.*

Des de l'aprovació del PEU relatiu a la finca el camp a l'any 2017 amb l'objecte d'ampliació de les instal·lacions de l'explotació ramadera, s'han anat desenvolupant les dues fases contemplades en el mateix PEU, tot i que també determinades modificacions no previstes en aquest.

En data 10 d'agost de l'any 2018, l'empresa va sol·licitar un canvi substancial de l'activitat davant l'OGAU (número d'expedient B1AEAI180466) i al setembre de 2023 s'emet la proposta de resolució provisional per la qual s'atorga l'autorització ambiental de la modificació substancial a l'empresa El Camp, SCP, per a una activitat ramadera bovina de llet i porcina d'engreix situada a la finca Mas El Camp del terme municipal de Taradell (número d'expedient B1CS180467) (veure *Annex II. Resolució per la qual s'atorga l'autorització ambiental d'una modificació substancial a l'empresa El Camp, SCP, per a una activitat ramadera bovina de llet i porcina, al terme municipal de Taradell (exp. B1CS180467¹)*), que preveu l'ampliació de la capacitat de la subexplotació porcina d'engreix i de la subexplotació bovina de llet.

Actualment cal preveure una tercera fase de desenvolupament del Pla per adequar-se a als nous requeriments en benestar animal, així com adequar-se també a l'ampliació de la capacitat ramadera tramitada l'any 2018 (amb resolució favorable de l'expedient B1CS180467 l'any 2023) i facilitar l'òptim funcionament de l'explotació ramadera porcina i bovina i el major grau de racionalitat.

En data 15 de novembre de 2024, la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en relació amb la valoració de l'expedient corresponent a la modificació del Pla especial urbanístic de la finca "El Camp", va formular els següents requeriments:

a.- Caldrà inscriure en les corresponents finques vinculades al Pla especial el seu caràcter de no edificables d'acord amb la seva qualificació urbanística.

b.- S'ha d'indicar cal assenyalar que part de l'edificació 24 es situa dins la zona de protecció hidrogràfica (clau 25), on no s'admet cap construcció, excepte aquelles destinades a serveis o actuacions de millora del propi sistema hidrogràfic.

c.- El Pla especial (PEU) haurà de preveure la restauració dels terrenys afectats dins aquesta zona prèviament a l'emissió de qualsevol llicència urbanística dins de l'àmbit del pla.

d.- La llicència urbanística municipal per a la construcció d'habitatges familiars o d'edificacions destinades a l'allotjament de persones treballadores temporeres ha de condicionar la seva eficàcia manteniment o a la implantació efectiva de l'explotació rústica, a la indivisibilitat de les finques registrals en les que s'emplacin les construccions. A més,

¹ La resolució per la qual s'atorga l'autorització ambiental d'una modificació substancial a l'empresa El Camp, SCP, per a una activitat ramadera bovina de llet i porcina d'engreix situada a la finca Mas El Camp del terme municipal de Taradell (exp. B1CS180467) no contempla totes les superfícies de la modificació del Pla Especial.

aquesta condició haurà de quedar acreditada mitjançant la corresponent anotació al Registre de la Propietat.

e.- Caldrà posar especial atenció a l'entorn del riu Gurri, on s'han detectat actuacions que han afeblit la vegetació de ribera; aquestes àrees hauran de ser objecte de restauració ambiental.

f.- El Pla haurà de garantir un tractament unitari del conjunt de l'explotació, tot adoptant una solució cromàtica i formal coherent per a les edificacions en què es prevegi intervenir, amb la finalitat d'assolir una integració visual i paisatgística harmònica.

En relació amb els aspectes esmentats, i a efectes de donar compliment als requeriments de la Comissió Territorial d'Urbanisme, els apartats a, b, c, d i e es resolen en aquesta memòria i normativa urbanística. L'últim punt es tracta de manera detallada a l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (document 2) i al Document Ambiental Estratègic (document 3) que s'adjunten com a documents complementaris a l'expedient.

2.2.2 Pla Especial vigent de la finca El Camp

El Pla Especial urbanístic de la finca El Camp va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 9 de març de 2017 (expedient RN:2014/054697/N) i publicat en data 10 de maig de 2017. L'objectiu d'aquest Pla Especial urbanístic és **ordenar les edificacions d'ampliació d'una explotació ramadera** i així garantir la seva viabilitat tant des del punt de vista econòmic com pel que fa al compliment de les normatives sectorials (benestar animal i ambientals). En concret, el Pla Especial urbanístic contempla l'ampliació de les instal·lacions fins a un total de 6 noves naus i legalitzar un cobert existent. Respecte a l'ampliació de les naus ramaderes a més dels condicionants descrits anteriorment també cal tenir present que hi ha un increment de la capacitat de porcí d'engreix i del bestiar boví.

El Pla Especial també preveu la legalització i justificació de diverses construccions i instal·lacions que s'han realitzat en el període de tràmit del citat Pla Especial, algunes d'elles per imperatiu de les noves normatives sectorials que tenen incidència directa sobre l'activitat ramadera (legislació de dejeccions ramaderes i de benestar animal i el Decret 40/2014, de 25 de març d'ordenació de les explotacions ramaderes, que estableix l'obligació d'efectuar un tancament a tot el perímetre de l'explotació ramadera).

El Pla Especial vigent té un **àmbit de 9,03 hectàrees** i inclou **6 zones**:

- Subzona A) Edificacions i instal·lacions ramaderes = 10.779,45 m².
- Subzona B) Instal·lacions agrícoles = 2.224,31 m².
- Subzona C) Habitatge i espai del contorn = 178,87 + 1.474,68 m².
- Subzona D) Instal·lacions auxiliars = 3.940,43 m².
- Subzona E) Espais agrícoles = 28.820 m².
- Subzona F) Accessos i vials interiors = 6.016,14 m².

En la *Subzona A Instal·lacions ramaderes* s'ubiquen les naus ramaderes ja existents i 6 noves naus ramaderes a construir, en la *Subzona D Instal·lacions auxiliars* s'ubiquen les edificacions auxiliars ja existents i un femer i en la *Subzona B Instal·lacions agrícoles* s'ubiquen les naus agrícoles ja existents i una d'elles (magatzem) pendent de legalitzar.

El Pla Especial vigent estableix la construcció de 6 naus ramaderes en la *Subzona A Instal·lacions ramaderes* (2 naus per a porcí i 4 naus per a boví) les quals en total sumen **3.744,02 m²**. Concretament el Pla estableix instal·lar les següents construccions:

- Construcció de dues naus de porcí de 293,91 m² cadascuna.
- Construcció de dues naus complementàries: nau de 437,10 m² (sala de munyir/lleteria) i cobert auxiliar de 437,10 m² (infermeria i sala de parts, pre i post-part).
- Construcció de dues naus o coberts iguals de 1.141,00 m² cadascun per l'allotjament de bestiar boví de dimensions (35,00 x 32,60 m cada edificació) amb una separació entre elles de 5 m.

Les noves edificacions contemplades en el Pla Especial vigent estava previst que es desenvolupessin en dues fases.

En el Pla Especial vigent també s'incorporen varies actuacions que si bé ja estaven executades en el moment de redacció del Pla es considerava convenient que quedessin permeses i degudament legitimades pel Pla. Aquestes consisteixen en:

- Un cobert de 1.140,30 m² sense cap tancament lateral.
- Desviament del camí que creua per dins de l'àmbit proper a les edificacions, per tal que circuli fora de les instal·lacions i aquestes puguin tancar tot el perímetre amb la finalitat de donar compliment a la normativa sanitària del Decret 40/2014, de 25 de març.
- Instal·lació d'un femer de 1.600 m² per ampliar del sistema d'emmagatzematge de dejeccions ramaderes.

Segons el Pla Especial vigent, les superfícies autoritzades són les següents:

Taula 1 Descripció de les actuacions de les diferents edificacions del Pla Especial relatiu a la finca El Camp.

Edificis	Ús	Superfície actual (m ²)	Superfície prevista (m ²)	Volum (m ³)
Paller A i annex	magatzem	364,24	364,24	1.848,64
Paller B	magatzem	462,00	462,00	2.910,60
Edifici 1	-	79,95	79,95	167,90
Edifici 2 - 3	porcí / boví	309,58	309,58	1.170,32
Edifici 4	boví	298,45	298,45	1.111,73
Edifici 5	boví	373,45	373,45	1.307,09
Edifici 6	boví	1.559,93	1.559,93	5.814,60

Edificis	Ús	Superfície actual (m ²)	Superfície prevista (m ²)	Volum (m ³)
Edifici 7	boví	114,57	114,57	418,75
Edifici 8 – local munyir i annexes	boví	675,78	675,78	2.988,91
Edifici 9 - 10	porcí	256,07	256,07	547,36
Edifici 11	porcí	404,85	404,85	1.152,73
Edifici 12	porcí	345,00	345,00	1.046,45
Edificis 13 – 14 – 15 i annexes	porcí / boví	386,00	386,00	1.468,91
Edificis 16 – 17 i annexes	porcí	1.071,95	1.071,95	3.391,79
Edifici 18	porcí	247,02	247,02	506,40
Edifici 19	porcí	543,92	543,92	1.849,33
Edifici 20	magatzem	-	1.140,30	7.140,00
Edificis 21 - 22	porcí	-	587,82	1.810,49
Edificis 23 (sala de munyir)	boví	-	437,10	2.185,50
Edificis 24 - 25	boví	-	2.282,00	12.222,00
Edificis 26 (cobert auxiliar)	local auxiliar	-	437,10	2.185,50
Edifici 27				
Edifici 28				
Total superfície ramadera edificada		7.492,76	12.377,08	53.245,00
Habitatge		147,67	147,67	1.329,00
Porxo/cobert		31,20	31,20	93,60

L'article 7 de la normativa del Pla Especial estableix la regulació de les condicions d'edificació del Pla i en concret determina el següent:

Article 7 Regulació de les condicions d'edificació del Pla Especial

1. Condicions de construcció En la zona d'actuació es permet la possibilitat de construir, ampliar o reformar les edificacions ramaderes i magatzems agrícoles destinades a la guarda del bestiar, productes agrícoles i pecuaris així com també la maquinària i eines necessàries per a la correcta explotació de la finca.

Les característiques dels edificis han d'ajustar-se a les tipologies dels edificis existents i amb els materials, acabats i colors tradicionals i adients a l'entorn.

Les edificacions tindran una composició volumètrica simple preferentment horitzontal i harmònica amb la topografia i elements naturals i construïts a l'entorn

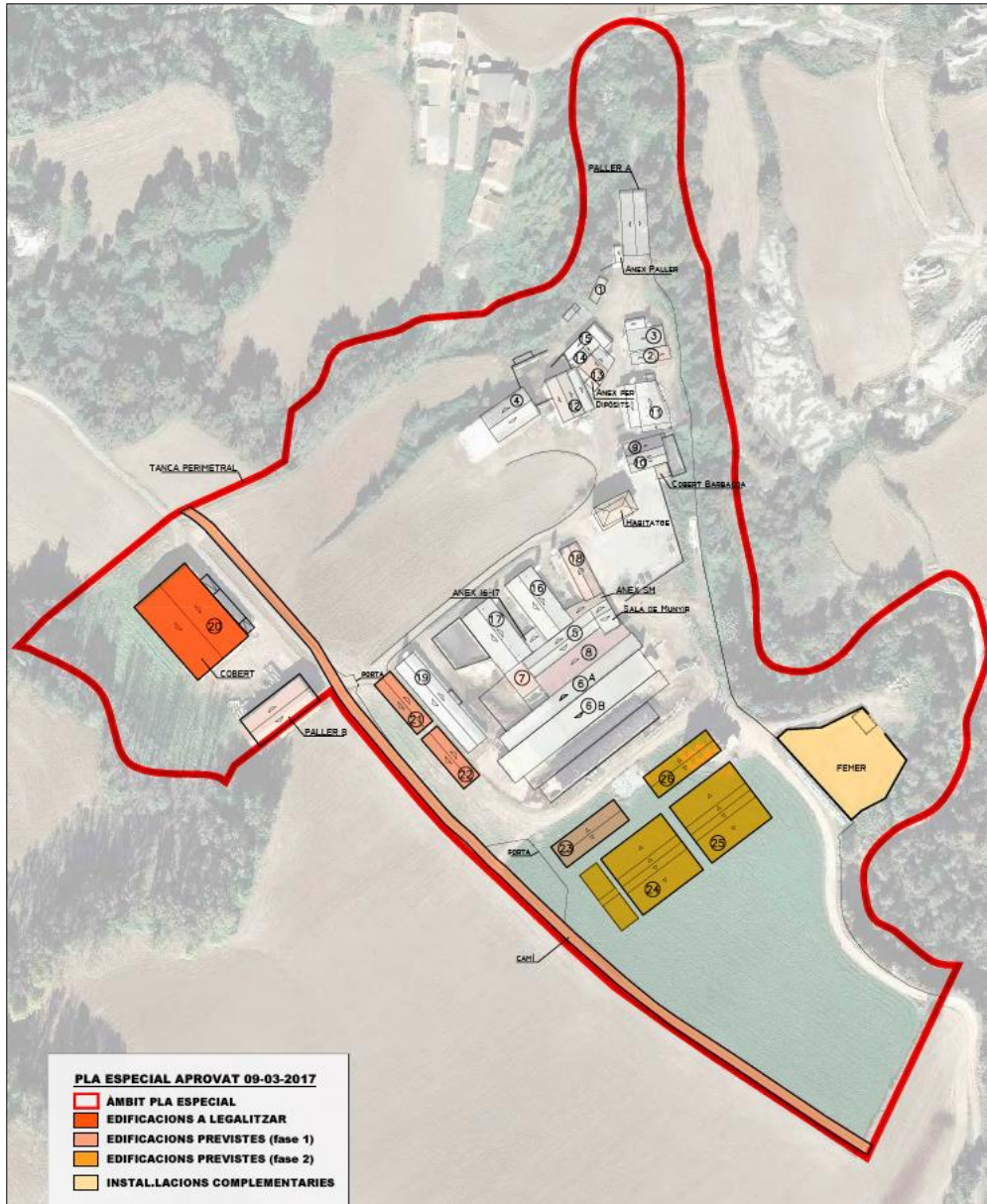
2. Condicions de les edificacions Les noves edificacions es separaran més de 15 m del límit de la propietat i a 15 m del camí que es proposa desviar (referència cadastral 08278A00709004).

La longitud de façana de les ampliacions o noves construccions es valorarà individualment en funció de les seves característiques, de la seva destinació i del seu emplaçament.

L'alçada màxima serà de 7,25 m. Les cobertes tindran un pendent màxim del 30 %.

El sostre màxim edificable serà del 3% de la superfície total de la finca, és a dir, 13.260 m².

Aquests paràmetres s'ajustaran al que s'especifica en l'article 226 del POUM vigent.



Il·lustració 1 Planejament del Pla Especial Urbanístic de la finca El Camp aprovat l'any 2017 (Font: equip redactor. Any 2023).

A data d'avui s'han construït tres de les sis noves naus definides en el Pla Especial vigent, les quals són:

- Dues naus de porcí (21 i 22) de 324 m² cadascuna.
- Una nau de boví (23) de 437,10 m² (sala de munyir/lleteria)

S'han dut a terme altres actuacions contemplades en el Pla Especial com la construcció del femer i el desviament del camí que passava per l'interior de l'explotació.

I tanmateix, s'han efectuat altres construccions com les número 24 i 25 que s'han agrupat en un sol edifici, els quals en data de 2017 es va atorgar llicència urbanística per part de l'ajuntament per edificar 2.100 m² en conjunt (1.050 m² cada edifici). També s'han ampliat els edificis 1, 3, 4, 20, 21, 22 i 23, aquests últims sense autorització municipal.

2.3 JUSTIFICACIÓ

2.3.1 Justificació de l'oportunitat de la Modificació

Atesos els nous requeriments en benestar animal que demanen tant les indústries transformadores com la conscienciació social dels consumidors, el benestar animal cada vegada té més pes específic en el procés productiu (llet, ous, carn...) en base aquests requeriments es necessari replantejar la ubicació, dimensions, disseny i característiques dels allotjaments del bestiar, en especial les vaques lleteres.

El protocol de "*Welfare Quality® (WQ)*" estableix entre els seus criteris que el bestiar ha de disposar d'uns allotjaments que garanteixen una bona il·luminació, ventilació, temperatura i humitat a fi i efecte de que les vaques gaudeixin d'un confort i espais adequats per poder produir sense estres.

Aquests nous requeriments impliquen haver de disposar de major superfície edificada per unitat de bestiar, pel que l'ampliació de la superfície edificada que preveu i proposa la modificació del PE no comporta una ampliació de les unitats ramaderes sinó dotar aquestes de més espai per unitat ramadera per donar compliment als mencionats requeriments així com també a les noves necessitats en el maneig de l'explotació pel que es requereix replantejar la ubicació i dimensió de les tres naus de boví pendents de construir i incrementar l'explotació amb una nova nau. Tanmateix és necessari cobrir una part del femer ja construït per a poder ser transitable per maquinària i que alhora permetria la instal·lació dels equips necessaris pel tractament de les dejeccions ramaderes.

La Modificació del Pla Especial Urbanístic de la Finca El Camp no planteja canviar el règim del sòl vigent sinó **pretén adequar l'explotació ramadera del Pla Especial a les necessitats actuals, desenvolupant-se una tercera fase per a realitzar variacions respecte a la segona fase plantejada en el Pla Especial vigent.**

A més, s'aprofita la tramitació de la present documentació per a la justificació de les actuacions que s'han realitzat l'any 2024 en l'entorn del riu Gurri i la presentació de les mesures proposades per a la compensació i recuperació dels impactes derivats sobre la vegetació existent.

2.3.2 Justificació del marc legal

Es redacta la present Modificació del Pla Especial relatiu a la finca el Camp d'acord amb el previst als articles 96, 97, 99 i 100 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU). També d'acord amb allò preceptuat als articles 101, 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (en endavant RLU) i d'acord amb l'article 5 de la normativa del Pla Especial.

L'article 96 del TRLU regula la modificació de les figures del planejament urbanístic:

La modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats següents:

[...]

- a) *Les modificacions d'instruments de planejament urbanístic que comportin un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja establerts, resten subjectes a les particularitats que estableixen els articles 99 i 100.*

L'article 97 del TRLU estableix que cal una justificació raonada de les modificacions i que l'òrgan competent per a aprovar la modificació l'ha de valorar:

Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per aprovar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.

Els articles 99 i 100 del TRLU estableixen les següents especificacions per a les modificacions de planejament que comportin un increment d'intensitat d'usos:

99.1. Les modificacions d'instruments de planejament general que comportin un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos establerts anteriorment han d'incloure en la documentació les especificacions següents:

- a) *La identitat de tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades, públiques o privades, durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació, i els títols en virtut dels quals han adquirit els terrenys. Aquesta especificació es duu a terme mitjançant la incorporació a la memòria d'una relació d'aquestes persones i de les certificacions pertinents expedides pel Registre de la Propietat i, si s'escau, pel Registre Mercantil. En el cas de manca d'identificació del propietari en el Registre de la Propietat s'han de fer constar les dades del cadastre. També s'ha de fer constar a la memòria si hi ha un adjudicatari de la concessió de la gestió urbanística, i la seva identitat.*

b) La previsió, en el document de l'agenda o del programa d'actuació del pla, de l'execució immediata del planejament i l'establiment del termini concret per a aquesta execució, el qual ha d'ésser proporcionat a la magnitud de l'actuació.

c) Una avaluació econòmica de la rendibilitat de l'operació, en la qual s'ha de justificar, en termes comparatius, el rendiment econòmic derivat de l'ordenació vigent i el que resulta de la nova ordenació. Aquesta avaluació s'ha d'incloure en el document de l'avaluació econòmica i financera, com a separata.

99.2. Les modificacions d'instruments de planejament general a què fa referència l'apartat 1 resten també subjectes a les particularitats i tenen els efectes següents:

a) Si les determinacions del planejament general que s'han de modificar tenen una vigència inferior a cinc anys, requereixen l'informe favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent, abans de la tramitació. L'informe ha d'ésser demanat per l'administració competent per a tramitar-lo i s'entén emès en sentit favorable si transcorren tres mesos des que es va sol·licitar sense que s'hagi notificat. Els motius que justifiquen la modificació han d'estar explicitats convenientment en la sol·licitud d'informe i s'han de fonamentar en raons d'interès públic degudament enumerades i objectivades.

b) L'incompliment dels terminis establerts per la modificació per a iniciar o acabar les obres d'urbanització o per a edificar els solars resultants comporta que l'administració actuant adopti les mesures necessàries perquè l'actuació s'executi o per retornar a l'ordenació anterior a la modificació.

99.3. Si les modificacions d'instruments de planejament general comporten un increment de sostre edificable i es refereixen a sectors o a polígons d'actuació urbanística subjectes a la cessió de sòl amb aprofitament, han d'establir el percentatge de cessió del 15% de l'increment de l'aprofitament urbanístic.

Els articles 101, 117 i 118 del RLU determinen les actuacions preparatòries de la formulació del planejament i quan es consideren les modificacions i el seu contingut:

101.1 Són actuacions preparatòries de la formulació del planejament les següents:

a) La suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats o instruments de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències.

b) L'aprovació i publicació del programa de participació ciutadana en la formulació i tramitació del pla, en els termes que estableix l'article 22 d'aquest Reglament.

c) La subjecció a informació pública de l'avanç de l'instrument de planejament.

d) En el cas de sòl urbanitzable no delimitat, la consulta prèvia que regula l'article 73 de la Llei d'urbanisme.

101.2 Les actuacions preparatòries assenyalades en les lletres b) i c) de l'apartat anterior únicament tenen caràcter preceptiu en el cas de formulació del pla d'ordenació urbanística municipal o de la seva revisió, mentre que són potestatives en els casos de modificació d'aquest pla o de formulació de qualsevol altra figura de planejament.

117.1 S'entén per modificació del pla d'ordenació urbanística municipal la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes generals, sempre que no comportin la seva revisió en els termes que estableix l'article anterior.

117.2 Qualsevol canvi en les determinacions dels plans urbanístics derivats, amb independència del seu contingut i abast, comporta llur modificació.

117.3 La tramitació de les modificacions dels plans urbanístics se subjecta al mateix procediment que la seva formació. No obstant això, en el cas de modificació del pla d'ordenació urbanística municipal no són obligatòries les actuacions preparatòries assenyalades a l'apartat 1, lletres b) i c) de l'article 101 d'aquest Reglament, i el tràmit d'audiència que preveu l'article 83.7 de la Llei d'urbanisme només s'ha de concedir, si s'escau, als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació.

118.1 Les modificacions dels plans urbanístics han de contenir les determinacions adequades a llur finalitat específica, d'entre les pròpies de la figura de planejament modificada i, en qualsevol cas, han de:

- a) Justificar la conveniència de la modificació i de les noves determinacions que s'introdueixen.
- b) Identificar i descriure, en la documentació escrita i gràfica, les determinacions i les normes urbanístiques objecte de modificació.
- c) Establir, mitjançant les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació corresponents, les determinacions que s'introdueixen amb la modificació i que substitueixen les precedents.
- d) Justificar el compliment, si s'escau, de l'increment de les reserves de sòl per a espais lliures públics i equipaments públics que exigeixen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 94 de la Llei d'urbanisme. A aquests efectes, en cas de concurrència de diversos usos, és d'aplicació el que estableix l'article 81.4 d'aquest Reglament i, en els casos de reordenació general d'un àmbit de sòl urbà previstos en l'article 94.4 de la Llei d'urbanisme, tant si comporten com si no increment d'edificabilitat, són d'aplicació les reserves que estableix l'esmentat article 94.4.

118.2 El sostre destinat a sistemes urbanístics d'equipaments comunitaris de titularitat pública no computa als efectes de l'aplicació dels requeriments d'increment de les reserves per a espais lliures i equipaments que estableixen els apartats 2 i 4 de l'article 94 de la Llei d'urbanisme.

118.3 Quan la modificació del planejament comporta l'augment de la densitat de l'ús residencial, sense increment de l'edificabilitat, s'han de preveure les reserves complementàries que estableix l'article 94.3 de la Llei d'urbanisme llevat que l'augment de densitat es destini a habitatges de protecció pública o al sistema d'habitatges dotacionals públics, i no ultrapassi el nombre d'habitatges que resulta d'aplicar el mòdul de 70 m² al sostre amb aquesta destinació.

118.4 Les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

El Pla Especial vigent relatiu a la finca el Camp en l'article 4 de la seva normativa estableix que la vigència del Pla s'iniciarà el mateix dia de la publicació de l'aprovació definitiva en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Pla va ser publicat en data 10/05/2017.

Per altra banda, **la normativa del Pla Especial Urbanístic estableix en el seu article 5 que les modificacions del Pla es regiran pel que estableix la Llei d'urbanisme de Catalunya:**

Les modificacions d'aquest pla s'ajustaran al que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

2.4 OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

La Modificació del Pla Especial de la finca El Camp pretén adequar l'explotació ramadera a les necessitats actuals, desenvolupant-se una tercera fase per a realitzar variacions respecte a la segona fase plantejada en el Pla Especial vigent.

Tenint en compte les circumstàncies de la finca, la present Modificació té com objectiu:

1. **La legalització de les construccions que no disposen de la corresponent llicència urbanística.**
2. **La regularització de la llicència urbanística de part de l'edifici 24 – 25, així com també la legalització de la part d'aquest edifici que no disposa de llicència urbanística.**
3. **L'ampliació dels edificis 4, 21, 22 i del 23.**
4. **L'ampliació i canvi d'emplaçament de l'edifici 26.**
5. **La construcció de dos nous edificis, l'edifici 27 situat al sud de l'edifici 24-25 i l'edifici 28 situat paral·lel a l'edifici número 4**
6. **La legalització del condicionament del foner 3.**
7. **L'ampliació de l'habitatge existent i divisió d'aquest en dos habitatges.**

La Modificació del Pla Especial **no produeix cap canvi en la qualificació ni classificació del sòl.**

La Modificació del Pla Especial **comporta un increment de superfície edificada total, sense superar els límits establerts pel planejament (3% de la superfície de la finca).**

2.5 DOCUMENTACIÓ QUE INTEGRA LA MODIFICACIÓ

La documentació que integra la present Modificació del Pla Especial de la finca "El Camp" és:

- Document 1. Memòria, normativa i plànols
- Document 2. Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística
- Document 3. Document Ambiental Estratègic

2.6 PROMOTOR I EQUIP REDACTOR

- **Promotor**

El titular de l'activitat i promotor del Pla Especial és la societat:

EL CAMP SCP

Mas El Camp, CP 08552Taradell

CIF J-59167171

Titular de la finca i representant de la societat:

Sr. Felip Codina Casals

DNI 77.294.983-X

- **Redactors**

Les persones professionals que intervenen en la preparació i la redacció de les figures del planejament urbanístic, en qualitat de funcionaris o funcionàries, de personal laboral o de persones professionals liberals contractades a aquest efecte, han de tenir la titulació i les facultats adequades, d'acord amb la legislació aplicable, per a acomplir les tasques encomanades. La identitat i la titulació dels professionals que hi intervenen han de constar en tot cas en l'expedient de tramitació de la figura de què es tracti. Totes les persones professionals que intervenen en la redacció de figures d'ordenació urbanística al servei d'una entitat pública, sigui quina sigui llur vinculació jurídica amb l'administració, tenen l'obligació de guardar-ne secret professional. Mentre durin aquestes tasques, no poden intervenir en treballs d'iniciativa particular relacionats amb el sector afectat per la figura d'ordenació urbanística de què es tracti.

Redacten el present document AdEdMA Consultoria i Serveis, SL (amb domicili social al carrer València, 463, entresol 2a, Barcelona 08013) amb CIF B-62536974 i representada per Marta Gómez Pons, enginyera de monts col·legiada número 4.120 i enginyera tècnica agrícola col·legiada 4.486 i ENTIASA SLU (amb domicili social a Ramon Soler, 2, baixos, edifici Girona, Vic 08500) amb CIF B-65470148 i representada per Pau Parés Bové, enginyer tècnic agrícola col·legiat número 1.249. Mireia Segalés Espadamala, arquitecta col·legiada 55.345/1 amb domicili a c/ Sant Pere, 84, Vic 08500.

- **Ordre de redacció**

Per encàrrec de la societat EL CAMP SCP es redacta la present Modificació del Pla Especial urbanístic de la finca El Camp que va ser aprovat definitivament el 09/03/2017 i publicat al DOGC núm.7366 el 10/05/2017.

2.7 MARC NORMATIU

Marc normatiu d'àmbit estatal aplicable en el present Pla Especial urbanístic:

- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, publicada en el BOE núm. 296, de 11/12/2013.

Marc normatiu en l'àmbit de Catalunya aplicable en el present Pla Especial urbanístic:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, publicat al DOGC núm. 5686, de 05/08/2010
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, publicat al DOGC núm. 4682, de 24/07/2006.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, publicat al DOGC núm. 6623, de 15/05/2014.
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i els governs locals i d'impuls de l'activitat econòmica, publicada al DOGC núm. 6920, de 24/07/2015.
- Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, publicada al DOGC núm. 4407 de 16/6/2005.
- Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística, publicat al DOGC núm. 4723, de 21/09/2006.
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, publicada al DOGC núm. 5374, de 07/05/2009.

Marc normatiu, en l'àmbit municipal, aplicable al present Pla Especial urbanístic:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament el 24/02/2010 i publicat al DOGC núm. 5663 el 05/07/2010.
- Pla Especial urbanístic relatiu a la finca el Camp, aprovat definitivament el 09/03/2017 i publicat al DOGC núm. 7366 el 10/05/2017.
- Modificació puntual número 12 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovada definitivament el 25/07/2022 i publicat al DOGC núm. el 07/09/2022.

- **Tramitació administrativa**

La tramitació administrativa d'aquest document de planejament està regulada per la següent normativa:

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme

“Article 23 Convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics

23.1 La informació pública en la tramitació de procediments de planejament i de gestió urbanístics s'ha de convocar mitjançant edictes d'acord amb les següents regles:

a) Quan es tracti de la tramitació de plans directors urbanístics, plans d'ordenació urbanística municipal o pluri municipal, programes d'actuació urbanística municipal o comarcal, revisió-adaptació de figures de planejament general a la Llei d'urbanisme, normes de planejament i plans parcials de delimitació, així com quan es tracti de la revisió dels plans i normes esmentats, els edictes s'han de publicar al diari oficial o Butlletí Oficial que correspongui i a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació.

b) Quan es tracti de la tramitació de modificacions puntuals de les figures de planejament objecte de l'apartat anterior així com de tramitar plans urbanístics derivats, instruments de gestió urbanística i de procediments per a l'aprovació de projectes en sòl no urbanitzable, els edictes s'han de publicar al diari oficial o Butlletí Oficial que correspongui i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació.

23.2 A més del què estableix l'apartat anterior, l'Administració de la Generalitat i els ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics que tramitin i, en el cas d'instruments de planejament, també han de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.

23.3 Els edictes han d'indicar:

- a) L'instrument o expedient sotmès a informació pública.*
- b) El termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument de què es tracti.*
- c) L'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació.*
- d) Si s'escau, el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient.*

23.4 El termini d'informació pública es computa des de la darrera publicació obligatòria, d'entre les regulades en l'apartat 1; quan a més a més, es practiqui la notificació individualitzada, el còmput, per a cadascuna de les persones interessades, es fa des de la notificació llevat del cas en què la darrera publicació obligatòria sigui posterior.

23.5 Durant el període d'informació pública totes les persones, físiques o jurídiques, poden:

- a) Consultar la documentació, escrita i gràfica, que integra l'instrument o expedient i obtenir-ne còpia. A aquests efectes les administracions competents estan obligades a garantir, des de l'inici del període d'informació pública, la consulta i l'obtenció de còpies de la documentació.*
- b) Presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que considerin oportú aportar en relació amb l'instrument o expedient sotmès a informació pública.”*

Decret Legislatiu, 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova Text refós de la Llei d'urbanisme

“Article 85 Tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats

1. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen, sens perjudici del que estableix l'apartat 3, a l'ajuntament corresponent. En el cas dels plans urbanístics derivats en què la competència d'aprovació definitiva correspongui a l'ajuntament, es pot adoptar directament l'acord d'aprovació definitiva, un cop complert el tràmit d'informació pública, prescindint de l'aprovació provisional.

2. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional del planejament urbanístic pluri municipal, sens perjudici del que estableix l'article 77.7, corresponen a:

a) El consell comarcal corresponent, si tots els municipis afectats pel pla queden inclosos en l'àmbit territorial d'una mateixa comarca.

b) La comissió territorial d'urbanisme corresponent, si l'àmbit territorial del pla abasta més d'una comarca.

c) El director o directora general d'Urbanisme, un cop vist l'informe de les comissions territorials d'urbanisme competents afectades, si l'àmbit territorial del pla n'afecta més d'una i més d'una comarca

d) Els ajuntaments, en els supòsits a què es refereix l'article 77.8, llevat que, havent estat formulat el pla a instància de part interessada, no hi hagi acord entre els ajuntaments afectats, cas en què l'òrgan competent és el que correspongui dels esmentats a les lletres a, b i c.

3. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans especials urbanístics de desenvolupament i autònoms que tinguin per objecte la implantació de sistemes urbanístics d'interès supramunicipal corresponen:

a) A l'administració que els ha redactat, si té atribuïdes competències urbanístiques de tramitació o d'aprovació de plans.

b) A la comissió territorial d'urbanisme competent, en la resta de casos, llevat que l'àmbit territorial del pla afecti més d'una comissió, supòsit en el qual l'aprovació inicial i la definitiva pertocuen al conseller o consellera competent en matèria d'urbanisme.

4. Els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans urbanístics derivats, un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

5. Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

7. Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.

8. Si un pla d'ordenació urbanística municipal o un pla urbanístic derivat no és tramitat per l'ajuntament afectat, s'ha de donar audiència a aquest ajuntament per un termini d'un mes, simultàniament al tràmit d'informació pública.

9. En el supòsit de tramitació simultània de diverses figures del planejament urbanístic, o bé d'aquestes i d'instruments de gestió, cadascuna d'aquestes tramitacions s'ha de configurar en expedients separats. La execució de cadascuna d'elles queda supeditada a la de l'instrument o la figura superior.”

2.8 ANÀLISI PLANEJAMENT URBANÍSTIC TERRITORIAL I MUNICIPAL

2.8.1 Planejament territorial i sectorial

Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals

Aprovació definitiva en data 16/09/2008 i publicació en data 22/10/2008)

El Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals (PTPCC) avarca les comarques de l'Anoia, el Bages, Osona, el Berguedà i el Solsonès i l'àmbit de la modificació s'ubica en la comarca d'Osona.

El PTPCC distingeix tres tipus bàsics de sòl en el sistema d'espais oberts del sòl no urbanitzable, amb la finalitat de modular les normes de protecció en funció de les condicions de les diferents àrees de sòl i dels papers que han de representar en el territori. Concretament en l'article 2.3 del PTPCC es distingeixen els següents tipus bàsics de sòl en els espais oberts:

- a) Sòl de protecció especial
- b) Sòl de protecció territorial
- c) Sòl de protecció preventiva

Segons el PTPCC l'àmbit de la Modificació s'ubica en **sòl de protecció territorial** dins el Sistema d'espais oberts del sòl no urbanitzable i en concret **sòl d'interès agrari i/o paisatgístic**.

El PTPCC (2008) en l'article 2.5 de la normativa estableix la regulació de les edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts:

Amb la finalitat d'orientar l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els diferents tipus d'espais oberts, i sense perjudici de les especificacions establertes per la legislació urbanística i la normativa sectorial, el Pla distingeix tres tipus d'intervencions en funció dels seus efectes i objecte:

- A.** *Aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic.
La seva presència està associada a la gestió i millora del territori rural, com és el cas de les edificacions i instal·lacions pròpies de l'agricultura a cel obert, la ramaderia i la silvicultura extensives, el turisme rural, les instal·lacions i edificacions per a la protecció i valorització del medi natural.*
- B.** *No aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic.
No contribueixen a la gestió i millora del territori no urbanitzat, natural o agrari, ja que aquest els proporciona únicament un espai d'ubicació i per tant les edificacions són sovint assimilables a les d'ús industrial, com és el cas de les edificacions per agricultura intensiva, les granges, i altres edificacions o instal·lacions d'interès privat i un ús intensiu del sòl com els càmpings. Es tracta d'activitats no prohibides per la legislació urbanística, però que no poden incloure's en el tipus A.*
- C.** *Són d'interès públic d'acord amb la legislació vigent*

[...]

El PTPCC (2008) en l'article 2.8 de la normativa estableix la definició del sòl de protecció territorial:

Comprèn aquell sòl que el Pla no considera necessari que formi part de la xarxa de sòl de protecció especial, però que té valors, condicionants o circumstàncies que motiven una regulació restrictiva de la seva possible transformació, atès que existeix en l'àmbit del Pla suficient sòl de protecció preventiva per donar resposta a totes les necessitats de desenvolupament urbanístic o d'edificació en sòl no urbanitzable que es donessin al llarg del seu període de vigència.

El pla distingeix quatre motius pels quals el sòl ha d'ésser considerat sòl de protecció territorial i en conseqüència ha de ser preservat o se n'ha de condicionar la transformació a un suficient interès territorial :

1. Interès agrari i/o paisatgístic

Present a àrees d'activitats agràries d'interès per al territori, en aquells terrenys que aporten paisatges significatius o identitaris de l'àmbit territorial i també en terrenys que per estar molt poc contaminats per l'edificació convé mantenir en el període de vigència del pla com espais no urbanitzats estructuradors de l'ordenació del territori.

2. Potencial interès estratègic

Present en aquelles àrees de sòl que per raons de localització, connectivitat, topografia o altres condicions poden tenir en el futur un paper estratègic en l'estructuració territorial dels assentaments, les activitats i les infraestructures i, en conseqüència, cal condicionar la seva possible transformació a un reconeixement de l'interès estratègic d'aquesta.

3. Preservació de corredors d'infraestructures

En àrees de sòl que, per raó de la seva situació al llarg de determinades infraestructures o en llocs crítics del territori, han de quedar excloses de transformacions urbanístiques amb la finalitat de no dificultar futures propostes de millora de la mobilitat territorial o de dotació d'infraestructures en general.

4. Riscos i afectacions

Existència de riscos naturals o tecnològics o d'altres afectacions o de situacions de vulnerabilitat que afecten superfícies significatives del territori i que el Pla assenyalava com una circumstància que pot impedir o condicionar la transformació urbanística i l'edificació del sòl.

El PTPCC (2008) en l'article 2.9 de la normativa estableix la regulació dels usos en aquest sòl (espais de protecció territorial):

1. El sòl de protecció territorial ha de mantenir majoritàriament la condició d'espai no urbanitzat i amb aquesta finalitat ha de ser classificat com a no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal, llevat dels casos que es preveuen en aquest article.

2. El sòl de protecció territorial resta subjecte a les limitacions que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) i a les condicions que es deriven dels motius que en cada cas justifiquen la seva consideració com a sòl de protecció territorial que s'especifiquen a la memòria del Pla. Així mateix, s'ha de tenir en compte les recomanacions que s'assenyalen a l'apartat 3 d'aquest article.

3. L'autorització relativa a les edificacions que podrien ser admissibles d'acord amb la legislació urbanística i l'execució d'infraestructures que s'empara en la legislació sectorial han de tenir en compte les següents recomanacions referides als tipus d'intervenció que estableix l'article 2.5:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

A. Autoritzable d'acord amb la parcel·lació i la morfologia de l'espai.

B. Autorització restringida. Factor favorable si forma part d'una explotació agrària extensiva de superfície gran. Especial atenció a la integració paisatgística

C1. Assegurar la permeabilitat necessària. Especial atenció a la integració paisatgística

C2. Admès. Especial atenció a la integració paisatgística

C3. Excepcional. Especial atenció a la integració paisatgística

[...]

4. Les autoritzacions d'edificació i l'execució d'infraestructures a què fa referència l'apartat anterior, han d'observar, a més de les recomanacions assenyalades, els criteris generals i les normatives que s'aprovin en les matèries que s'assenyalen en aquest apartat:

a) Per a l'autorització de les edificacions dels tipus B, C2, C3 cal considerar la possibilitat que s'ubiquin en sòl de protecció preventiva i la preferència de reutilització d'edificacions existents.

b) S'aplicarà sempre el criteri que l'edificació o infraestructura, per la seva localització i característiques, afectin el menys possible la potencialitat funcional de l'àrea de sòl d'acord amb la tipificació adoptada dins del sòl de protecció territorial.

c) Si bé l'exigència d'integració paisatgística cal extremar-la en el sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, totes les intervencions estan subjectes a les disposicions que el Pla estableix en aquesta matèria.

d) L'aprovació de les Directrius del paisatge corresponent a l'àmbit del Pla comporta la incorporació de criteris i normes addicionals a les recomanacions assenyalades en l'apartat anterior.

e) Les disposicions d'un pla sectorial per a la preservació dels terrenys d'interès agrari ha de complementar, si s'escau, les regulacions establertes en l'apartat anterior, en tot allò que sigui d'aplicació.

5. El sòl de protecció territorial pot ser objecte d'actuacions d'urbanització, o en general de transformació, només en els següents casos:

- Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

Per extensió d'àrees urbanes amb estratègies de creixement moderat o mitjà, de canvi d'ús i reforma o de millora i compleció.

Excepcionalment, i amb especial consideració del valor del lloc que es proposa transformar, de les alternatives possibles i de la integració paisatgística necessària, actuacions d'interès territorial no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14.

- Sòl de potencial interès estratègic

Actuacions d'interès territorial estratègic no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14.

- Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

No admet actuacions d'urbanització o en general de transformació que no estiguin funcionalment associades a les infraestructures que han de situar-se en el corredor.

- Sòl subjecte a risc o afectació

Les limitacions a les actuacions d'urbanització, o en general de transformació, s'estableixen a l'article 2.12.

El PTPCC (2008) en l'article 2.13 de la normativa estableix l'ordenació del sòl no urbanitzable en el planejament urbanístic:

1. *Dins del marc que estableixen els tipus de sòl del sistema d'espais oberts establerts pel Pla, el planejament urbanístic ha de determinar diverses zones i mesures de protecció, d'acord amb l'escala de treball que li és pròpia.*
2. *Sense perjudici de les consideracions específiques derivades de les característiques del municipi, les zones i les mesures de protecció en sòl no urbanitzable tenen com a objectiu facilitar la gestió orientada a la preservació dels següents valors i funcions:*
 - a) *Valors agrícoles*
 - *Terrenys edafològicament valuosos*
 - *Terrenys de regadiu o que poden ser-ho.*
 - *Terrenys més planers i amb unitats productives més extenses i aptes pel seu maneig.*
 - *Terrenys que embolcallen espais naturals protegits o de domini públic hidràulic i pecuari.*
 - b) *Valors ambientals, ecològics o científics*
 - *Hàbitats singulars, fràgils o que hostatgen flora o fauna d'especial interès.*
 - *Hàbitats de major integritat, dimensió i més representatius de la regió.*
 - *Mosaics agrosilvopastorals.*
 - *Espais intersticials rics en diversitat biològica (marges, sèquies, tanques arbrades...) en el sòl agrícola.*
 - *Espais d'interès geològic i les zones humides*
 - *Àrees de recàrrega d'aqüífers protegits*

c) *Valors paisatgístics i d'altres*

- Àrees d'interès paisatgístic a preservar, a restaurar i a crear.
- Àrees amb gran visibilitat.
- Entorns d'elements culturals (històrics, arqueològics, identitaris,...).
- Espais agraris de valor: aquells amb infraestructures agràries creades per al maneig de sòls que identifiquen un paisatge, que tenen un valor històric i que resulten fonamentals per a la conservació de sòls i aigües com ara terrasses i feixes, infraestructures de rec i drenatge, estructures de parets de pedra seca o altres elements patrimonials d'interès. Terrenys de domini públic (camins, boscos i prats comunals, domini hidràulic, camins ramaders,...).

d) *El planejament urbanístic ha de considerar també en l'ordenació del sòl no urbanitzable, aquell que, sense tenir un valor intrínsec notable, pot jugar un paper rellevant en l'estructuració de l'espai i en concret el que:*

- Respon a un objectiu de separació d'àrees edificades.
- Defineix els límits de l'espai que poden assolir les àrees urbanes.
- Facilita la percepció del paisatge.
- Facilita l'ampliació o la implantació de les infraestructures necessàries.
- Preserva superfícies no urbanitzables de certa entitat com a reserves estratègiques de futur.
- Pot fer de franja protectora de corredors fluvials i zones humides.

3. *La consideració dels valors que assenyalen aquest article no comporta una zonificació que s'hi refereixi específicament, atès que les determinacions normatives d'una zona poden simultàniament tenir objectius d'ordre divers i que aquests poden ser també objecte de determinacions no zonals. Les zones de sòl no urbanitzable són, per tant, les que el pla urbanístic adopti en el marc, en el seu cas, de les disposicions reglamentàries que s'estableixin al respecte.*

El PTPCC (2008) en el Títol VI de la normativa estableix normes que regulen els fenòmens de transformació del paisatge. Concretament l'article 6.2 estableix les condicions en els paisatges rurals, l'article 6.3 regula les condicions generals de les edificacions aïllades i l'article 6.4 regula els estudis d'impacte i integració paisatgística:

Article 6.2 Condicions generals per a les transformacions del sòl en els paisatges rurals

1. *Tot assumint el fet de la inevitable evolució del paisatge, el Pla adopta el criteri de preservar els seus valors i gestionar la seva transformació davant dels riscos de la seva progressiva banalització.*
2. *Sense perjudici de les condicions específiques de les operacions d'interès estratègic general expressament aprovades per la Generalitat de Catalunya, els projectes de transformació del territori rural han de complir les condicions següents:*
 - a) *Les actuacions de transformació de sòls han de mantenir l'escala de la compartimentació de l'espai agrícola productiu en les diverses peces (camps o unitats de producció agrícola) que, amb la seva dimensió, proporció, ritme i seqüència, defineixen els diversos paisatges rurals.*
 - b) *Cal mantenir les característiques dels elements de separació entre unitats productives, ja siguin murs de pedra o altres materials, o bé marges o espais residuals que concentren el desnivell i que poden presentar diferents formacions vegetals (brolles, retalls de bosc, fileres d'arbres...).*
 - c) *Per tal de mantenir la biodiversitat i els components paisatgístics en els àmbits predominantment agrícoles, cal conservar les peces relictas de bosc, la vegetació dels marges i afavorir la diversitat de conreus.*
 - d) *Convé conservar i mantenir la xarxa de drenatge natural del territori (riures, torrents, còrrecs,...) com a components destacats del mosaic agroforestal característic del paisatge de Catalunya.*

- e) *Són objecte de protecció, i en principi s'han de conservar, la xarxa de camins rurals, les infraestructures de rec i les construccions d'abric tradicionals complementàries de l'ús agrari, sense perjudici de les obres de manteniment i millora que siguin necessàries. Caldrà, a més, pel que fa als camins, mantenir-los oberts i accessibles.*
 - f) *En l'obertura de camins i en l'estesa de xarxes d'infraestructura de servei local, s'han d'aprofitar els canals de pas i els corredors existents i se seguiran les actuals vies de comunicació procurant mantenir la unitat de les explotacions i mirant d'evitar la fragmentació dels camps.*
3. *L'autorització dels projectes de transformació del sòl que hagin d'afectar el paisatge rural requerirà la redacció d'un estudi d'impacte i integració paisatgística i l'emissió del corresponent informe preceptiu de l'òrgan de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, competent en matèria de paisatge.*
 4. *Els departaments competents han d'establir programes d'ajuts i incentius per tal que l'observança de les condicions paisatgístiques que assenyala aquest article no gravin significativament l'activitat agrària.*

Article 6.3 Condicions generals per a les edificacions aïllades

1. *Les edificacions que s'ubiquen separades dels assentaments urbans són alteracions potencials al paisatge existent i, sense perjudici de les regulacions motivades per altres objectius, convé que estiguin subjectes a regulacions d'ordre paisatgístic.*
2. *A l'efecte d'aquest article, es consideren edificacions aïllades les que es poden construir en sòl no urbanitzable a l'empara del que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) i també aquelles altres que estaran aïllades de fet encara que s'ubiquin en peces de sòl que es classifiquen com a urbanitzables o urbanes amb la finalitat de possibilitar la implantació de l'ús i la construcció, en no estar aquests compresos entre els admissibles en sòl no urbanitzable.*
3. *Les edificacions aïllades poden, segons els casos, seguir les estratègies següents d'integració en el paisatge:- harmonització- mimesi / ocultació- monumentalització. L'estratègia d'harmonització és preferent i pretén que les noves edificacions s'integrin en el paisatge com a components positius, o com a mínim neutres, pel que fa a la qualitat d'aquest paisatge. L'estratègia d'ocultació és la indicada en aquells casos en què no és possible assolir un grau acceptable d'harmonització i la integració només és possible adoptant les mesures adequades per a ocultar o fer escassament perceptible la imatge de la implantació. Aquesta estratègia pot complementar, quan convingui, la d'harmonització. Excepcionalment es pot optar per l'estratègia de monumentalització, que pot ser indicada per a determinades construccions en què la seva imatge hagi de passar a ser un component principal del paisatge.*
4. *En defecte de regulacions específiques per a les diferents unitats de paisatge establertes per les directrius de paisatge derivades dels catàlegs, les edificacions han de complir les condicions que s'assenyalen a la disposició transitòria primera, sense perjudici del compliment de les normes contingudes en plans urbanístics quan siguin més restrictives o específiques.*
5. *Les edificacions que pel seu caràcter optin per l'estratègia de monumentalització no estan subjectes a les limitacions assenyalades a la disposició transitòria primera, sense perjudici de l'observança de les distàncies i servituds i d'altres condicions establertes amb criteris funcionals, de seguretat i ecològics. L'autorització d'aquestes edificacions requereix un informe preceptiu de l'òrgan de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de paisatge. En defecte de valoracions de major rang, l'apreciació que l'edificació segueix una estratègia d'integració per monumentalització la farà l'ens que hagi de donar la llicència.*

6. Els projectes de construccions destinades a activitats agrícoles, ramaderes, d'explotació de recursos naturals o, en general, rústiques, s'han de sotmetre al procediment regulat per l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) si en el seu conjunt superen algun dels següents paràmetres:

Ocupació en planta	500 m ²
Sostre	1000 m ²
Alçada total	10 m

Modificat per article 83 de la llei 2/2021, de 29 de desembre amb la següent modificació:

«2. Els projectes de noves construccions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o, en general, rústica, **si superen una ocupació en planta de 5.000 m² o l'alçada de 12 m**, llevat del supòsit de l'incís final de l'apartat 3, s'han de sotmetre a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui, que l'ha d'emetre en el termini de dos mesos a partir que disposi de l'expedient. Aquest informe s'ha de referir als aspectes de legalitat del projecte i a l'estudi d'impacte i integració paisatgística de la nova construcció que el promotor del projecte ha de presentar. La llicència només es pot atorgar si el dit informe és favorable i, si escau, ha de fixar les mesures correctores i les condicions de caràcter urbanístic a què fa referència l'article 48.2.»

7. Aquelles edificacions compreses entre les autoritzables segons el que determina l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005), que per motius funcionals inevitables hagin de situar-se en una ubicació en la qual pels seus requeriments de forma no pugui complir algunes de les condicions establertes, han d'utilitzar els mitjans adequats, en especial l'arbrat i les barreres visuals vegetals, per a assolir un grau d'integració acceptable en el paisatge.
8. Totes les anteriors condicions per a la integració paisatgística de les edificacions aïllades de nova planta són també d'aplicació en els procediments de renovació, rehabilitació o reconstrucció de les ja existents.

Article 6.4 Estudis d'impacte i integració paisatgística

1. Per a l'atorgament de llicències de moviments de terres, de construcció d'infraestructures i d'edificació i instal·lació d'aquells elements que hagin de tenir una presència visual rellevant en el territori, s'han d'incorporar al projecte tècnic que ha d'acompanyar la sol·licitud d'autorització els estudis necessaris per a mostrar-ne la inserció en el paisatge i que permetin avaluar-ne els efectes. En aquells casos en què l'autorització requereixi prèviament l'aprovació d'un instrument urbanístic, aquest ja ha d'incloure un estudi paisatgístic adequat al tipus de determinacions pròpies de l'instrument.
2. Els estudis a què es refereix aquest article es corresponen, en contingut i finalitat, amb l'estudi d'impacte i integració paisatgística a què fan referència l'article 48.1.b del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) i la Llei 8/2005 de protecció, gestió i ordenació del paisatge i les normatives que les desenvolupen. En els casos en què calgui la tramitació dels subsegüents informes d'impacte i integració paisatgística s'ha d'efectuar d'acord amb allò que estableixen les lleis esmentades, els instruments que les desenvolupin i la disposició transitòria tercera d'aquestes normes.
3. Als efectes del que estableix l'apartat 1, a més de les infraestructures que per la seva naturalesa siguin visualment rellevants, s'entén que també ho són totes les edificacions de localització aïllada, incloses aquelles motivades per les activitats agrícoles, ramaderes i primàries en general, els grans equipaments comercials i també aquelles situades en les franges exteriors dels nuclis urbans, en especial aquelles que per la seva envergadura – volum, alçada, longitud de façana– puguin tenir una presència important en la futura imatge del nucli urbà. També s'han de considerar visualment rellevants aquelles actuacions d'urbanització o d'edificació formalment diferenciades de les àrees urbanes que s'admetin en sòl de protecció territorial o preventiva.

4. *L'estudi d'impacte i integració paisatgística parteix d'una anàlisi estructural i formal del paisatge existent i compren com a mínim un mapa de visibilitat amb les conques visuals dels elements en estudi, seccions i alçats territorials de la implantació dels edificis i del moviment de terres necessari, imatges simulades de les vistes principals dels nous edificis o construccions presentades en el seu context paisatgístic, com també l'explicació de les solucions complementàries d'integració adoptades: materials, colors, vegetació,...*
5. *Quan a criteri de l'administració que ha d'emetre l'informe, o ha de concedir la llicència, la integració paisatgística no sigui satisfactòria, s'ha de denegar l'aprovació o l'autorització en aquells casos en què es consideri que no hi ha cap fórmula raonable que solucioni els problemes constatats. En els altres casos, s'ha de requerir el promotor de la construcció, edificació o instal·lació per a què introdueixi les esmenes necessàries per tal que la integració sigui satisfactòria. La resolució de l'administració ha d'especificar els aspectes a modificar del projecte per a fer-lo paisatgísticament acceptable.*
6. *Els elements de referència per a l'avaluació del grau d'integració paisatgística són les disposicions al respecte que estableixen aquestes normes, les directrius del paisatge quan s'incorporin al Pla i les normes que es continguin en els instruments de planejament urbanístic.*

La disposició transitòria segona estableix les condicions que han de complir les edificacions aïllades en el medi rural:

Segona. Condicions que han de complir les edificacions aïllades en el medi rural en absència de directrius de paisatge.

En absència de directrius de paisatge, les edificacions aïllades han de complir les condicions que s'estableixen en aquesta disposició, les quals són d'obligat compliment de manera indefinida en aquells aspectes en què les directrius no estableixin una regulació alternativa.

a) Implantació. Atès que una adequada implantació contribueix significativament a la integració paisatgística, s'han d'avaluar diverses alternatives d'emplaçament i s'ha de seleccionar la més adient amb relació al paisatge.

b) Perfil territorial. S'han de preservar les línies del relleu que defineixen els perfils panoràmics i s'ha d'evitar la localització d'activitats sobre els punts prominents, els careners i les cotes més altes del territori, on la projecció de la silueta de l'edificació en la línia d'horitzó modifiqui el perfil natural perceptible del paisatge.

- 1) *Proporció. Les implantacions han de ser proporcionades a la dimensió i escala del paisatge, de manera que s'evitin o es fraccionin aquelles que per la seva grandària constitueixen una presència impròpia i desproporcionada.*
- 2) *Pendent. En totes les intervencions s'ha d'evitar ocupar els terrenys amb major pendent. Quan siguin necessaris anivellaments, s'ha de procurar evitar l'aparició de murs de contenció de terres, i s'han de salvar els desnivells amb desmunts o talussos amb pendents que permetin la revegetació. Per tal de minimitzar l'impacte visual, les edificacions s'han d'esglaonar o descompondre en diversos elements simples articulats evitant la creació de grans plataformes horitzontals que acumulin en els seus extrems importants diferències de cota entre el terreny natural i el modificat.*
- 3) *Parcel·la. La correcta inserció en el medi rural de qualsevol implantació requereix que aquesta ocupi la mínima part possible de la parcel·la, i que la resta mantingui el caràcter d'espai rural no artificialitzat que ha d'actuar de coixí amb l'entorn no transformat, tot i que s'admeten les actuacions necessàries per donar un correcte tractament als límits de la implantació.*
- 4) *Distàncies. Les edificacions s'han de separar com a mínim 100 m de les lleres dels rius, rieres i barrancs. Així mateix, s'han de separar dels marges de les infraestructures lineals de comunicació, un mínim de 50 m de les vies locals, 100 de les generals i 150 de les autopistes, autovies i vies convencionals amb doble calçada. La distància de separació a vies fèrries és de 100 m. Aquestes distàncies que es consideren com els mínims desitjables es poden disminuir justificadament en aquells casos d'edificacions agràries o d'interès públic de necessària ubicació en una parcel·la, en què la configuració del territori les faci inabastables.*

- 5) *Façanes i cobertes. És obligatori el tractament com a façana de tots els paraments exteriors de les edificacions sigui quina sigui la seva finalitat i com a materials d'acabament només s'han d'utilitzar aquells que presentin colors i textures que harmonitzin amb el caràcter del paisatge i no introdueixin contrastos estranys que desvaloritzin la seva imatge dominant.*
- 6) *Vegetació. Es recomana la utilització de vegetació, i en concret d'arbrat, amb espècies i plantacions pròpies del lloc per a facilitar la integració paisatgística de l'edificació.*

La disposició transitòria tercera estableix les condicions que han de complir les tanques en tant el pla no hagi incorporat les directrius derivades de l'aprovació del Catàleg del paisatge:

Tercera. Tanques

En tant el Pla no hagi incorporat les directrius de paisatge derivades de l'aprovació del Catàleg de paisatge, d'acord amb el que disposa la Llei de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i en tot cas en allò que no sigui regulat de manera més específica per les esmentades directrius, les tanques de finca, parcel·la o recinte dins l'àmbit dels espais oberts han de complir les condicions que s'estableixen en aquest article per tal que els pugui ser atorgada la llicència preceptiva a què obliga l'article 179 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (Decret Legislatiu 1/2005).

- a) *La construcció de tanques en els espais oberts ha de limitar-se a aquells casos en què siguin imprescindibles en funció de l'ús i les circumstàncies del lloc. El Pla recomana, quan sigui funcionalment possible, la utilització d'altres sistemes que la tanca per l'assenyalament del límit de la propietat o de l'àmbit de l'activitat.*
- b) *Amb les excepcions de l'apartat j) no s'admeten tanques d'obra, llevat dels murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 cm.*
- c) *Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.*
- d) *Les tanques transparents poden complementar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.*
- e) *Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud.*
- f) *Els materials manufacturats utilitzats en les tanques tindran colors discrets per tal que s'integrin bé en el fons cromàtic del lloc.*
- g) *Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.*
- h) *Les tanques d'obra existents i les que preveu l'apartat i) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viu per tal de millorar la seva integració en el paisatge.*
- i) *Només s'admeten tanques d'obra o opaques en general en aquelles parcel·les on per motius de seguretat calgui garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no existeixin altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho.*

L'administració competent ha d'exigir el compliment d'aquestes condicions per a la concessió de la llicència corresponent, sense perjudici de les determinacions més restrictives o més específiques que continguin els plans d'ordenació urbanística.

La disposició transitòria cinquena fa referència als Plans especials urbanístics per a la implantació de determinats usos en sòl no urbanitzable

Cinquena. Plans especials en sòl no urbanitzable.

- a) *El Pla territorial respecta els plans especials urbanístics per a la implantació de determinats usos en sòl no urbanitzable aprovats definitivament amb anterioritat a la vigència del Pla encara que els seus àmbits no s'assenyalin gràficament en els plànols.*
- b) *En el cas de plans d'ordenació urbanística municipal, de menys de 15 anys d'antiguitat en la data d'aprovació del Pla territorial, que preveïessin mitjançant plans especials urbanístics la implantació d'usos en localitzacions determinades del sòl no urbanitzable es procedeix de la manera següent:*
 - b) *En cas que es tracti d'usos d'interès públic, els plans especials es poden desenvolupar. Tanmateix en la definició de l'ordenació s'han de tenir en compte les determinacions del Pla territorial i s'ha de justificar que s'ha tractat d'assolir la màxima conformitat amb aquestes.*
 - c) *En cas que es tracti d'usos d'interès preferentment privat, per a l'aprovació del pla especial urbanístic cal valorar el grau d'inserció de la proposta en el sistema d'espais oberts del Pla territorial, i no han de ser aprovats aquells que comportin contradiccions importants amb aquest degudes a la dimensió o visibilitat de l'actuació.*
- c) *Els plans especials urbanístics per a la implantació d'usos en localitzacions determinades del sòl no urbanitzable previstos en el planejament urbanístic municipal de més de 15 anys d'antiguitat s'estaran a les condicions d'implantació que estableixen aquestes Normes d'ordenació territorial.*

El PTPCC contempla una disposició addicional de determinacions complementàries d'ordre ambiental:

[...]

2. En l'avaluació ambiental de plans urbanístics i en l'avaluació d'impacte ambiental de projectes que afectin els dotze paratges identificats i descrits a l'apartat 6.6.2 de la memòria del Pla territorial com a paratges d'especial significació territorial per a la connectivitat, caldrà considerar especialment els requeriments ambientals relacionats amb el manteniment i la millora de la connectivitat ecològica.

3. En la redacció i en l'avaluació ambiental del planejament urbanístic, es tindran en compte les mesures i els objectius per a la millora de l'abastament d'aigua continguts a l'Annex 7 de l'Informe de sostenibilitat ambiental del Pla.

[...]

Espais naturals protegits

L'àmbit de la Modificació **no es troba dins de cap Espai d'Interès Natural, espai de Xarxa Natura 2000, Zona Humida, Espai d'Interès Geològic o Geozona ni en cap altre espai protegit.**

2.8.2 Planejament municipal

Pla Ordenació Urbanística Municipal de Taradell

(aprovat el 24 de febrer de 2010 i publicat el 5 de juliol de 2010)

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell (POUM) va ser aprovat en la sessió de 24 de febrer de 2010 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (número d'expedient 2009/035911/N).

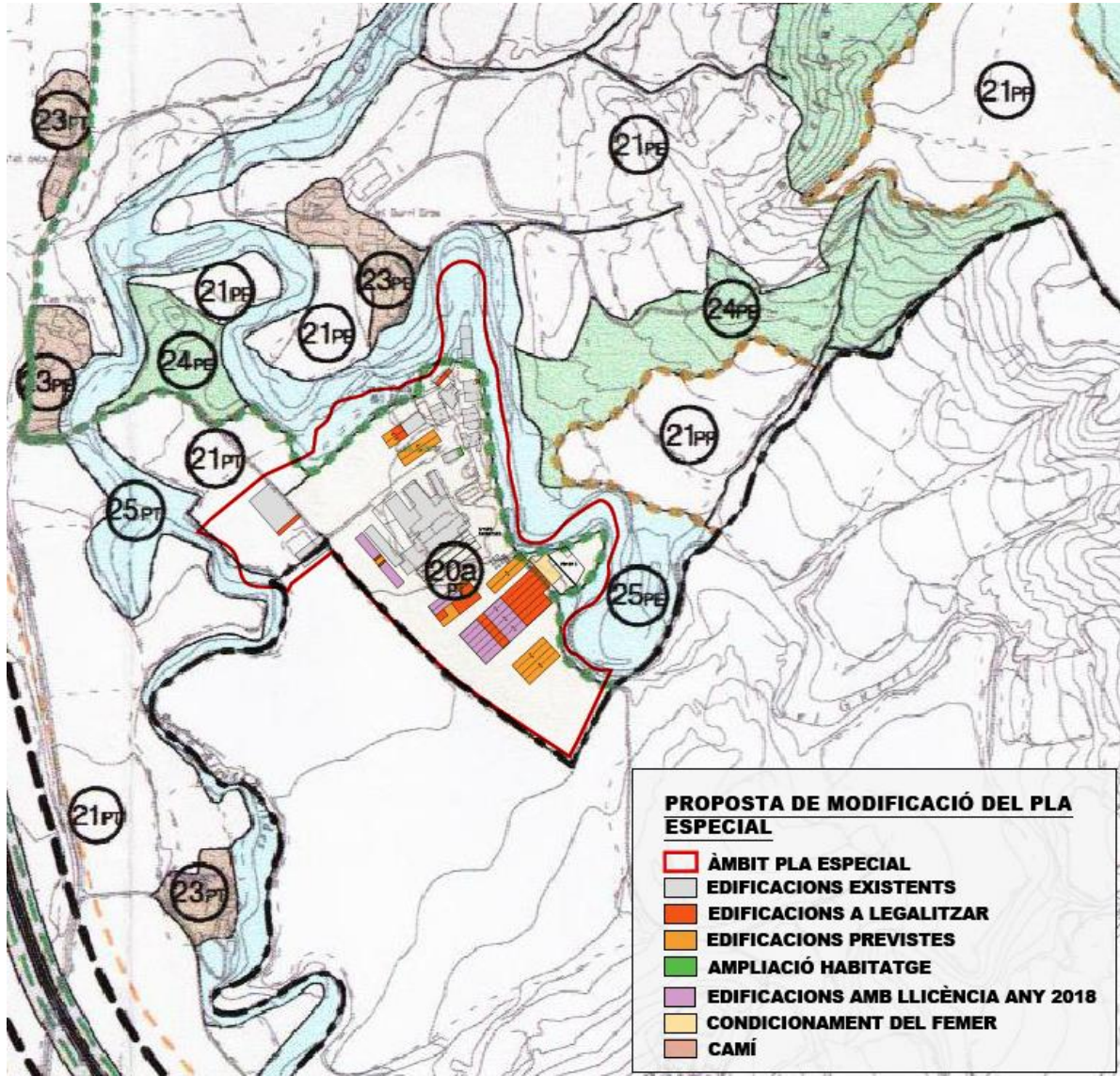
El POUM es redacta motivat per la revisió de les Normes Subsidiàries del municipi de Taradell en relació amb la necessitat d'adoptar nous criteris respecte a la classificació del sòl en determinades i concretes àrees del territori municipal; la necessitat de possibilitar noves implantacions industrials, així com la necessitat d'ordenar els creixements residencials, tant els d'implantació en sòls urbanitzables com aquells que suposen la rehabilitació o compleció de teixits urbans existents.

D'acord amb el POUM, el sòl de l'àmbit està classificat com a:

- Clau 20a: Rural.
- Clau 21: Agrícola de valor.
- Clau 25: Protecció hidrogràfica

En aquestes classificacions s'admeten les instal·lacions i construccions ramaderes de nova planta en les Claus 20 i 21 (articles 239 i 240 de la normativa del POUM) i es defineix una subzona Rural intensiva 20a, subjecta a les mateixes normes que la zona 20, però en la que les construccions admeses no poden sobrepassar el 3% de la superfície total de la finca, sense altra limitació de volum.

L'àmbit de la Modificació del Pla Especial es troba en sòl no urbanitzable clau 20a subzona Rural intensiva.



Il·lustració 2 Planejament municipal de Taradell segons POUM de Taradell any 2010 (Font: equip redactor. Any 2023)

La Modificació Puntual núm.12 (2022) del POUM de Taradell que modifica l'article 6 de l'Annex 1B de les Normes, estableix les definicions de l'ús agrícola i ús ramader:

6. Classificació dels usos segons l'activitat.

26. Us agrícola

En general comprèn les activitats relacionades amb les feines del camp, les que tenen lloc a l'entorn de les masies, instal·lacions, pallisses, estables, sitges i altres dependències afins. D'acord amb la CCAE-93 Rev. 1, correspon a les incloses en el Codi 011. Producció agrícola i 014. Inclou les activitats de compostatge a l'aire lliure.

Comprèn també les activitats destinades a l'emmagatzematge, conservació, manipulació, envasat i transformació de productes que s'hagin originat o tinguin com a destinació la pròpia explotació, així com la seva comercialització, amb una superfície de venda inferior a 250m².

27. Ús ramader

Inclou les activitats relacionades amb la cria i explotació d'animals, ja siguin granges, vivers i els d'aqüicultura. D'acord amb la CCAE-93 Rev. 1, correspon a les incloses en els Codis 012, 013, 014, i 05021. Inclou els nuclis zoològics d'instal·lacions per al manteniment temporal d'animals equins amb finalitat sanitària.

Comprèn també les activitats destinades a l'emmagatzematge, conservació, manipulació, envasat i transformació de productes que s'hagin originat o tinguin com a destinació la pròpia explotació, així com la seva comercialització, amb una superfície de venda inferior a 250m².

El POUM de Taradell (2010) en l'article 214 estableix les disposicions generals de regulació del sòl no urbanitzable respecte els nuclis de població :

Article 214. Nucli de població

Sens perjudici de l'article 28 de TRLUC, es considera que existeix nucli de població quan es pretén edificar a una distància inferior a 200 metres de les parets de l'habitatge veí més proper, o una zona de protecció de l'edificació rústega.

Aquesta definició, vàlida per a tot el terme municipal, quedarà ampliada en la zona reserva forestal, en la qual es considera que hi ha nucli de població quan es pretengui edificar a menys de 500 metres de l'habitatge veí més proper.

El POUM de Taradell (2010) en l'article 224 de la normativa del POUM estableix les condicions generals per a l'edificació en sòl no urbanitzable:

Article 224. Disposicions generals per a l'edificació en Sòl No Urbanitzable

[...]

5. *Totes les actuacions que tinguin per objecte la construcció de volums edificats superiors a 6.000 m³ o la intervenció o adició de volums en conjunts edificats que donin com a resultat un colom superior a 6.000 m³ s'hauran de tramitar mitjançant la redacció d'un pla especial en el qual es tindrà en compte la integració paisatgística tant dels volums de nova creació com aquells preexistents. Es procurarà que els materials, els acabats, el cromatisme i la composició volumètrica tinguin en compte l'entorn en que s'escriuen. Quan sigui necessari es realitzaran noves plantacions vegetals que ajudin a integrar els volums construïts en el seu entorn. En tot cas es tindrà en compte allò que s'especifica e l'article següent*

El POUM de Taradell (2010) en l'article 225 estableix els criteris d'integració paisatgística de qualsevol edificació o volum que d'acord amb els apartats de l'article 224 s'hagi d'emplaçar en el sòl no urbanitzable:

Article 225. Integració en el paisatge

En desenvolupament de l'article 9 del TRLUC qualsevol edificació o volum que d'acord amb els apartats anteriors s'hagi d'emplaçar en el sòl no urbanitzable haurà de garantir que la seva situació volumètrica, alçada, murs i tancament, o la instal·lació d'altres elements, no limiti el camp visual per a poder contemplar els paisatges naturals, ni trenqui l'harmonia o desfiguri la perspectiva.

Les construccions s'adaptaran a la topografia natural del terreny, es situaran en els llocs menys exposats visualment, seran adequades a la seva condició aïllada i, per tant, caldrà explicitar la previsió i qualitat dels accessos i serveis necessaris en funció de l'ús i de l'emplaçament. Altrament es consideren no edificables els terrenys del sòl no urbanitzable amb un pendent igual o superior a 20% i es

prohibeixen les construccions sobre els careners i turons del relleu del terreny.

Les construccions que es projectin tindran uns materials, sistemes constructius, volum, tipologia aparent, acabats i colors que garanteixin una adequada integració a les condicions naturals de l'entorn i al seu cromatisme.

La nova edificació o ampliació de l'existent no suposarà la destrucció de l'arbrat existent. En tot cas, els possibles arbres arrencats es reemplaçaran dins el termini màxim d'un any. En la sol·licitud de llicència municipal hi constarà el seu nombre, el procés i localització de la replantació.

El POUM de Taradell (2010) juntament amb la Modificació Puntual núm.12 (2022) del POUM en l'article 226 estableix les condicions bàsiques d'ordenació i edificació per a usos agrícoles i ramaders:

Article 226. Condicions bàsiques d'ordenació i edificació per a usos agrícoles i ramaders

1. Les condicions d'ordenació per aquests usos seran:

- a. Les superfícies mínimes per a qualsevol instal·lació de nova implantació, àdhuc les instal·lacions ramaderes, serà de 4,50 hectàrees. Tanmateix, s'acceptarà la implantació d'instal·lacions ramaderes en finques de superfície mínima de 3,5 hectàrees si la implantació es produeix com a conseqüència dels trasllat d'una altra activitat ramadera que es desenvolupava en el municipi de Taradell i estava implantada dins d'una franja de 200 metres d'amplada a l'entorn del sòl urbà, sempre i quan es garanteixi l'enderroc de l'edificació original. El trasllat i l'enderroc de l'edificació original es pot fer en dues fases, sempre i quan l'interessat enderroqui la parts traslladada i es comprometi per escrit davant de l'ajuntament a procedir al cessament definitiu de l'activitat i a l'enderrocament de la totalitat de la construcció en el termini que estableixi l'Ajuntament.*
- b. Aquesta superfície mínima fixada en l'apartat anterior no serà en cap cas per ella sola, suport a la possible construcció d'un habitatge complementari.*
- c. En el còmput de la superfície de les finques es podrà considerar la superfície total de la finca encara que aquesta estigui repartida entre dos o més municipis, sempre i quan la finca sigui contínua i es demostrï la inexistència d'edificacions en la part situada a l'altre municipi.*
- d. A més del que es disposi en cada zona, la construcció corresponent a tots els conceptes d'edificació no sobrepassarà el 5% de la superfície total de la finca. En una sola agrupació, es fixa en 12.000 m³ el volum màxim. En les edificacions o parts d'edificacions obertes en el seu perímetre, es computarà el 50% del volum total. S'exceptua el que específicament queda fixat a l'Article 239 per a la subzona Rural intensiva, clau 20a.*

Als efectes de l'aplicació del paràgraf anterior, s'entén per agrupació el conjunt d'edificacions agroramaderes d'una mateixa finca, sense considerar els volums inclosos en el Catàleg de masies i cases rurals com a cos principal o com a cos annex a preservar, els quals es regulen en els articles 229, 231 i 232 d'aquestes normes, ni tampoc les possibles ampliacions admeses en les masies regulades en l'article 230 d'aquestes normes.

- e. Caldrà que s'acompleixin les disposicions sobre prevenció de formació de nucli de població d'acord amb el que defineix l'Article 214. Nucli de població. Si per raó de la superfície de la finca, pogués ésser construït un altre nucli dins de la mateixa finca. L'Ajuntament podrà obligar a l'agrupació dels nuclis a l'entorn de l'inicial mitjançant la tramitació d'un Pla Especial.*

2. Les condicions a què caldrà ajustar les construccions seran:

- a. *L'alçada màxima de les construccions es fixa en 12 metres per a les naus obertes pels seus perímetres i en 10 metres per a les naus tancades. D'aquesta alçada s'exceptuen dipòsits d'aigua, sitges, i demés instal·lacions que justifiquin una major alçada.*

La Modificació del Pla Especial dona compliment a aquest apartat, l'edifici més alt es el 25 i té una alçada de 8,45 m.

- b. *Les edificacions seran necessàriament desenvolupades en planta baixa. S'admet la construcció d'una planta pis, si tipològicament respon al model i necessitats existents (pallisses...) i dins de les limitacions del punt anterior. En qualsevol cas, cap punt de la coberta podrà sobrepassar les alçades màximes regulades en l'apartat anterior.*

La Modificació del Pla Especial dona compliment a aquest apartat, totes les edificacions son de planta baixa.

- c. *La dimensió màxima de l'edifici (diagonal) es fixa en 120 m per a les naus obertes pels seus perímetres i en 80 m per a les naus tancades.*

La Modificació del Pla Especial dona compliment a aquest apartat, l'edifici 24-25 que és el més llarg té una diagonal de 120 m.

- d. *Les edificacions caldrà que siguin acabades amb pedra o arrebossades i pintades segons colors adients al paisatge. No es permeten les obres sense revestir llevat que la qualitat del material i el seu color ho justifiqui. Pel que fa a les teulades són expressament prohibits aquells materials de color negre.*

- e. *Les ampliacions d'edificacions existents caldrà que es facin seguint les normes tradicionals de la construcció, i les reformes no entraran en contradicció amb l'edifici objecte de l'ampliació.*

- f. *Tota construcció agrícola es situarà a un mínim de 15 m dels llinars de propietat i a 15 m dels eixos dels camins públics. S'exceptua el cas que es formessin o ampliessin conjunt ja existents, que en aquest cas prevaldria el conjunt existent com a referència.*

La Modificació del Pla Especial dona compliment a aquest apartat. Veure plànol número 04, on es representen gràficament dites distàncies.

- g. *Queden expressament prohibits en la formalització de l'estructura externa, els materials ressenyats a l'article 121.*

- h. *No s'acceptaran construccions emplaçades a menys de 200 metres del sòl urbà.*

La Modificació del Pla Especial dona compliment a aquest apartat, l'àmbit de la Modificació està situat a més de 200 m. del sòl urbà. (veure Plànol 21: Distància a altres habitatges)

- i. *Qualsevol nova edificació o ampliació de les edificacions existents per a usos agrícoles i ramaders haurà d'adoptar les mesures per a prevenir, reduir i/o corregir els eventuais efectes negatius sobre el medi ambient determinades en el document d'Avaluació Ambiental incorporat en la Modificació puntual número 12 del POUM.*

El POUM de Taradell (2010) en l'article 227 estableix les condicions bàsiques d'ordenació per a usos residencials associats a explotacions agrícoles, ramaderes o rústiques:

Article 227. Condicions bàsiques d'ordenació i edificació per a usos residencials associats a explotacions agrícoles, ramaderes o rústiques

1. Aquest ús es concreta en les ampliacions dels habitatges existents així com en els de nova construcció, edificables a l'empara d'aquesta normativa.
2. Només s'admetran a tràmit projectes d'edificacions d'habitatge de nova construcció d'acord amb l'article 47.6.b) del TRLUC i amb l'article 50 del RLUC, quan es situïn en la zona "Rural, clau 20".
3. La implantació d'aquests habitatges requereix el compliment dels requisits i condicions establerts en els articles 47.6.b) del TRLUC i 50 del RLUC. A més, per a autoritzar el seu emplaçament en la zona "Rural, clau 20", cal que prèviament s'hagi construït una instal·lació ramadera o agrícola, o que la finca disposi d'una superfície mínima de 20 hectàrees.
4. Caldrà que s'acompleixin les disposicions sobre prevenció de formació de nucli de població tal com és definit a l'Article 214. Nucli de població, així com el que es disposa l'Article 226. apartat 1.d sobre agrupació dels volums construïts.
5. Les condicions a què caldrà ajustar les construccions seran les següents:
 - a. L'edifici respondrà a tipologies existents o, en tot cas, en farà interpretacions justificades.
 - b. Les edificacions de nova planta destinades a l'ús d'habitatge no superaran en cap cas els 350 m² de sostre, ni el volum de 1.200 m³.**
 - c. L'alçada màxima permesa és de 7,25 m, que correspon a planta baixa i una planta pis.
 - d. Les cobertes seran obligatòriament de teula àrab de color vermellós.
 - e. Seran aplicables les condicions fixades a l'Article 226. apartats 2e, 2f i 2g.
 - f. L'edificabilitat assenyalada en el punt b, formarà part de la corresponent com a màxim, i per a tots els conceptes, fixada l'Article 226. apartat 2.c.
6. Per a la sol·licitud de llicències de reforma o ampliació d'habitatge preexistent o de nova creació caldrà aportar, com a mínim, la documentació complementària següent:
 - a. Superfície, localització i ús de les edificacions de la finca.
 - b. Aixecament de plantes i alçats de l'edificació existent sobre la que s'actua a una escala mínima de 1/100.
 - c. Reportatge fotogràfic de l'edificació i el seu entorn que permeti valorar els efectes sobre el medi.
 - d. En el cas d'edificacions de nova creació, al projecte ha de quedar reflectida la relació entre la reforma o ampliació i l'edificació vella mitjançant plantes i alçats conjunts, perspectives, fotomuntatges o altres mitjans que s'estimin convenients.

La Modificació del Pla Especial dona compliment a l'apartat 5.b de l'article 227. L'habitatge actual té 289,2 m² de sostre i amb l'ampliació contemplada en la Modificació del Pla Especial l'habitatge s'amplia fins a un total de 336,05 m² de sostre (veure plànol 22: *Ampliació habitatge*). Cal tenir present que la llicència urbanística municipal per a la construcció d'habitatges familiars o d'edificacions destinades a l'allotjament de persones treballadores temporeres ha de condicionar la seva eficàcia al manteniment o a la implantació efectiva de l'explotació rústica, a la indivisibilitat de les finques registrals en les que s'emplacin les construccions i a l'acreditació aquesta

condició ha estat objecte d'anotació al Registre de la propietat.

La Modificació Puntual núm.12 (2022) del POUM de Taradell que modifica l'article 239 estableix la regulació en el tipus de sòl no urbanitzable "Rural, clau 20":

Article 239. Rural, clau 20.

1. *Definició*

Compren els terrenys mancats d'alt valor agrícola, en els quals es situen prioritàriament les instal·lacions ramaderes.

2. *Condicions d'edificació*

En la zona qualificada de Rural únicament s'admeten:

- a. *Les construccions agrícoles o ramaderes de nova planta, dins de les limitacions prefixades a la secció anterior.*
- b. *En iguals condicions, les ampliacions d'instal·lacions existents dins dels mateixos límits prefixats.*
- c. *Les construccions d'habitatge unifamiliar d'acord amb les limitacions que estableix l'Article 227. d'aquesta normativa.*

3. *Es defineix també la subzona Rural intensiva 20a, subjecta a les mateixes normes que la zona 20, però en la qual, la construcció corresponent a tots els conceptes d'edificació no podà sobrepassar el 3% de la superfície total de la finca.*

4. *Els usos queden definits a l'article 88 d'aquesta normativa*

El POUM de Taradell (2010) en l'article 240 estableix la regulació en el tipus de sòl no urbanitzable "Agrícola, clau 21":

Article 240. Agrícola de valor, clau 21

1. *Definició*

Comprèn els millors terrenys per l'agricultura, i aquestes Normes Urbanístiques en determinen la seva protecció.

2. *Condicions d'edificació.*

En aquesta zona qualificada de Agrícola de valor, únicament s'admeten:

- a. *Els usos definits en l'article 88 d'aquesta normativa quan no comportin edificació.*
- b. *Les ampliacions de les superfícies destinades a l'habitatge per a una sola vegada al llarg de la vigència d'aquest POUM, fins a un màxim de 50% de la seva superfície construïda, amb un màxim absolut global de 350 m² o 1.200 m³.*

(La Modificació Puntual núm.12 del POUM modifica l'article 88 de regulació dels usos en les zones i sistemes).

El POUM de Taradell (2010) en l'article 244 estableix la regulació en la clau 25 de Protecció hidrogràfica:

Article 244. Protecció hidrogràfica, clau 25

Definició

Constitueixen la zona de protecció hidrogràfica a Taradell les infraestructures hidràuliques - canals, séquies i les basses associades que estructurin el paisatge, el conjunt de fonts naturals, pous de captació d'aigües potables i les diverses capes freàtiques del subsol. Els terrenys annexes a les lleres dels canals i que sustenten la infraestructura hidràulica són terrenys destinats a usos del servei dels canals i formen part del domini públic hidràulic, d'acord amb la legislació d'aigües.

Qualsevol actuació que afecti a la zona de protecció hidrogràfica tindrà en compte l'Annex E Directrius de preservació front als riscos d'inundació i en precisarà les zones i afectacions que s'hi defineixen.

Condicions d'ús i limitacions

a. El riu Gurri, en els trams classificats de sòl no urbanitzable i llevat que en els plànols s'assenyali un espai més ampli, mantindrà una protecció lineal de 30 metres a partir del marge que delimita el llit d'aigua. En aquest àmbit de protecció no s'admet cap tipus de construcció, a no ser que sigui un servei de millora del propi sistema hidrogàfic. En els trams classificats de sòl urbà i sòl urbanitzable la protecció és establerta per a cada un dels plànols d'ordenació.

b. En els trams de cursos d'aigua que es vegin afectats per preses o petits embassaments s'haurà de redactar un Pla especial que ha de garantir que es minimitzi la incidència sobre els espais lliures de l'entorn i la pròpia eficàcia del sistema hidràulic.

c. Es prohibeixen les obres de canalització dels cursos hídrics, a no ser que estiguin dictaminades per l'Administració competent. En tot cas, es mantindran el domini i l'ús públic dels terrenys superficials del llit anterior a la canalització i es garantirà la seva integració en el paisatge.

d. Les fonts localitzades en sòl no urbanitzable mantindran una protecció radial de 50m. A l'interior del cercle definit no s'admet cap tipus de construcció excepció feta de les obres de millora de l'entorn de la font.

e. L'aigua procedent de les capes freàtiques serà emprada prioritàriament per a l'ús domèstic i per a l'agricultura, mitjançant la construcció de pous sotmesos a llicència municipal i a la inscripció i enregistrament a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA). En el cas que el pou es trobi dins d'una zona hidrogràfica protegida caldrà, prèviament a la llicència municipal, recaptar informe de l'ACA, o de l'organisme competent en matèria d'aigües.

f. Es prohibeixen els abocaments d'aigües no depurades, a rius, torrents i rieres.

g. Així mateix, per a la perforació de pous en zona de policia de lleres i per a l'aprofitament de pous (siguin o no en zona de policia de lleres), cal disposar, respectivament, de la corresponent autorització de perforació (ACA) i de l'autorització d'aprofitament o de la concessió d'aigües (Confederació Hidrogràfica del Ter).

h. Pel que fa a la línia d'afecció, sempre i quan no vingui grafiada als plànols d'ordenació, s'estarà al que disposa la legislació hidràulica.

i. El domini privat de les lleres no autoritza per fer en elles labors ni construir obres que puguin fer variar el curs natural de les aigües o alterar la seva qualitat en perjudici de l'interès públic

j. A les zones de protecció de les lleres, queden absolutament prohibides les alteracions substancials del relleu natural del terreny; les extraccions d'àrids, les tales, l'alteració de la vegetació i qualsevol altre ús o activitat que suposi un

obstacle per al corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic. Les autoritzacions per a la plantació d'espècies arbòries en la zona de servitud requeriran autorització de l'ACA.

k. Per poder realitzar obres en zona de policia al costat de les lleres públiques, dintre o en les proximitats de la zona de protecció hidrogràfica, cal disposar de la corresponent autorització de l'ACA, i es respectaran les disposicions de la legislació vigent en matèria d'aigües.

l. Els projectes constructius de tots els nous ponts, passos o obres de fàbrica que es projectin sobre la llera de qualsevol curs d'aigua, hauran d'incloure el seu dimensionat pel cabal Q500 amb les dimensions mínimes establertes al document de "Recomanacions tècniques per al disseny d'Infraestructures que interfereixin amb l'espai fluvial" de juny de 2006 de l'ACA.

m. L'ACA té la competència per a l'atorgament de les autoritzacions i/o concessions administratives per a l'ús de l'aigua, per a l'autorització i/o informe i la imposició dels límits dels abocaments d'aigües residuals al medi; d'acord amb els procediments administratius establerts al Reglament del Domini Públic Hidràulic.

n. Per a la protecció i ús de les aigües subterrànies es complirà amb el Decret 328/1988 d'11 d'octubre, i per a la declaració de zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries es complirà amb el Decret 283/1198, de 21 d'octubre.

o. En qualsevol cas es compliran les disposicions establertes pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües, el Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament de Domini Públic Hidràulic (RDPH), la Llei 6/1999, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua i la normativa concordant.

2.8.3 Pla Especial de la finca El Camp

El Pla Especial relatiu a la finca El Camp va ser aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya (número d'expedient 2014/054697/N) en data 9 de març de 2017 i va ser publicat el 10 de maig de 2017.

El Pla Especial té com a objectiu donar compliment a les especificacions determinades per la normativa urbanística de Taradell i donar resposta a les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme, tot fent una previsió de les noves construccions que afecten el creixement de l'activitat agropecuària, la legalització d'unes edificacions i l'ordenament d'altres edificacions existents.

El Pla es va redactar amb la finalitat de planificar el creixement de l'explotació ramadera i garantir la seva viabilitat econòmica i de compliment de les normatives sectorials ambiental i de benestar animal, alhora que permetia agrupar en una sola explotació tota la capacitat ramadera que es trobava en dues explotacions diferents.

El Pla contempla la construcció de 5 noves naus ramaderes i la legalització de l'ampliació d'una de les existents per tal d'ampliar la superfície per animal allotjat. També preveu l'augment de la capacitat de porcí d'engreix precedent d'una altra explotació ("Puigmal") situada al municipi de Taradell i l'augment del bestiar boví d'una altra explotació ("La Caseta") situada al municipi del Brull. Al mateix temps, el Pla també contemplava la legalització i justificació de diverses construccions i instal·lacions que es van fer durant la seva tramitació.

3 MEMÒRIA D'ORDENACIÓ

3.1 ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ

L'àmbit de la Modificació és l'àmbit del Pla Especial relatiu a la finca El Camp vigent aprovat definitivament a l'any 2017. Aquest **àmbit és de 9,03 hectàrees** i inclou **6 zones**:

- Subzona A) Edificacions i instal·lacions ramaderes = 10.779,45 m².
- Subzona B) Instal·lacions agrícoles = 2.224,31 m².
- Subzona C) Habitatge i espai del contorn = 178,87 + 1.474,68 m².
- Subzona D) Instal·lacions auxiliars = 3.940,43 m².
- Subzona E) Espais agrícoles = 28.820 m².
- Subzona F) Accessos i vials interiors = 6.016,14 m².

3.2 PROPOSTA DE LA MODIFICACIÓ

La Modificació del Pla Especial relatiu a la finca El Camp té com a objectiu canviar i reorganitzar l'ordenació de les naus noves per a boví ja construïdes i la pendent de construir, alhora es pretén concretar l'ordenació de dues noves naus no previstes inicialment en el Pla Especial aprovat, així com la legalització i l'ampliació de diverses naus ramaderes i d'un cobert, i l'ampliació i divisió de l'habitatge ja existent, addicionalment el moviment de terres i els elements de contenció que l'acompanyen, la urbanització necessària per facilitar el seu òptim funcionament, el major grau de racionalitat i l'adaptació als requeriments paisatgístics del territori.

La present Modificació del Pla Especial Urbanístic de la finca El Camp preveu per tant:

1. Legalització d'una part de les naus 24 i 25 existents.

L'any 2017 l'Ajuntament de Taradell va atorgar llicència urbanística per construir l'edificació 24-25 de 2.100 m² en conjunt (1.050 m² cada edifici). Finalment es van construir 4.716,60 m², però s'ha d'ajustar la superfície construïda al límit que marca l'àmbit de "sòl rural" i el de "zona de ribera" (clau 25), pel que es desmantellaran 175 m² de la vessant est del cobert existent de manera que la superfície a regularitzar serà de **2.441,60 m²** enlloc del 2.616,60 m² previstos inicialment. (veure Plànol 15. Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 24-25).

2. Legalització de diverses ampliacions d'edificacions sense disposar de la corresponent autorització urbanística (edificis 1-3-4-20-21-22-23-24-25).

A continuació es mostrarà una taula resum de les ampliacions de cada edificació per tal de ser legalitzats:

Edificis	Ús	Superfície construïda abans del PE (m ²)	Superfície PE aprovat anterior 2017 * (m ²)	Superfície construïda actualment (m ²)	Superfície construïda posterior al PE 2017 amb llicència (m ²)	Superfície a legalitzar en la MPE (m ²)
Edifici 1	-	79,95	79,95	175,44	-	95,49
Edifici 2 - 3	porcí / boví	309,58	309,58	325,58	-	16,00
Edifici 4	boví	298,45	298,45	445,77	-	147,32
Edifici 20	magatzem	1.140,30	1.140,30	1.303,20	-	162,90
Edifici 21 -22	porcí	-	587,82	648,00	587,82	60,18
Edifici 23	boví	-	437,10	999,67	437,10	562,57
Edifici 24 -25	boví	-	2.282,00	4.716,60	2.100,00	2.441,60

(veure Plànol 08: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 1; Plànol 09: Proposta – Planta i secció. Nau 2 i 3; Plànol 10: Proposta – Planta i secció. Nau 04; Plànol 11: Proposta – Planta i secció. Nau 20; Plànol 12: Proposta – Planta i secció. Edificis 21 i 22; Plànol 13: Proposta – Ampliació locals auxiliars. Sala de munyir- Nau 23; Plànol 14: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 24-25; i Plànol 15: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 24-25).

3. Ampliació de diverses naus ramaderes existents (4-21-22-23).

La Modificació del Pla Especial preveu l'ampliació de diverses naus ramaderes en les següents superfícies:

- Edifici 4: 147,32 m²
- Edifici 21-22: 54,30 m²
- Edifici 23: 169,62 m²

(veure Plànol 10: Proposta – Planta i secció. Nau 04; Plànol 12: Proposta – Planta i secció. Edificis 21 i 22; Plànol 13: Proposta – Ampliació locals auxiliars. Sala de munyir- Nau 23).

4. Ampliació i canvi d'emplaçament de l'edifici 26.

La Modificació del Pla Especial preveu l'ampliació de l'edifici 26 en 262,90 m² i un lleu desplaçament de la seva ubicació cap al nord-est (veure *Plànol 16: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 26*).

5. Construcció de les naus 27-28.

La Modificació del Pla Especial preveu la construcció de l'edifici 27 de 1.260,00 m² paral·lel a l'edifici 25 en direcció sud-est. Així com també la construcció de l'edifici 28 de 593,09 m² paral·lel a l'edifici 4. (veure *Plànol 17: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 27 i Plànol 18: Proposta – Planta i secció. Nau 28*).

6. Legalització del condicionament del femer 3.

Es va cobrir una part del femer existent, concretament 457,12 m², per tal de complir amb l'establert al Reial Decret 306/2020, de 11 de febrer, així com per poder fer un tractament primari de les dejeccions ramaderes amb la finalitat de tenir major quantitat de fracció sòlida que pugui ser destinada a compostatge. (veure *Plànol 19: Proposta – Planta i secció. Femer*).

7. La divisió i ampliació de l'habitatge existent per tal d'adaptar-ho a les famílies que administren l'explotació.

La Modificació del Pla Especial preveu la **divisió de l'habitatge** existent en dos habitatges, un a la planta baixa i altre a la primera planta; a fi i efecte d'adaptar-ho perquè hi puguin conviure les dues famílies propietàries i treballadores de la societat "EL CAMP SPC", que ja hi conviuen actualment (veure *Annex III. Certificat empadronament a la finca El Camp*). Es tracta, per una banda, pare i mare, en Felipe Codina Casals i Ester Banús Castañé, i per l'altre, el seu fill en Ramon Codina Banús i la seva dona.

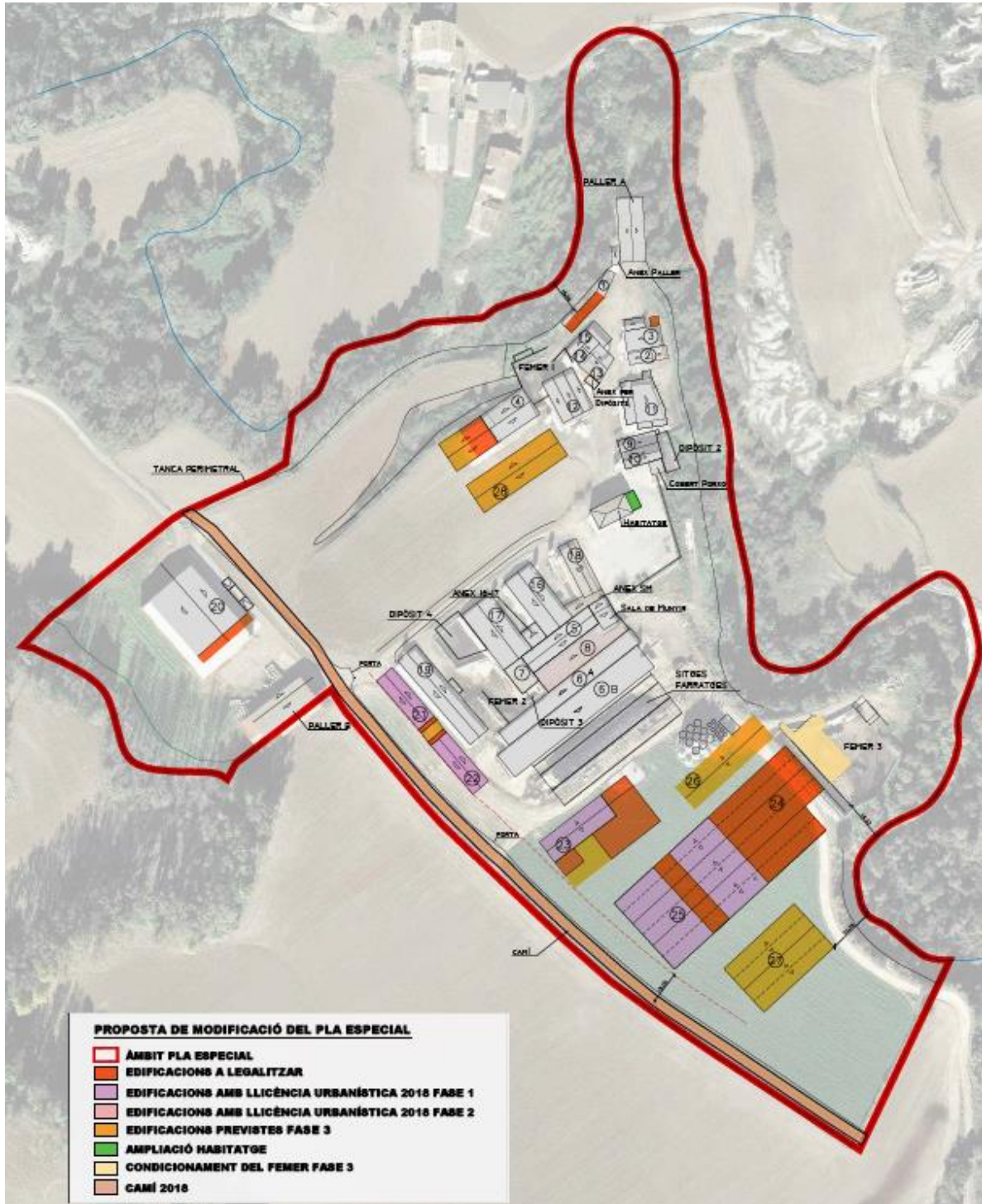
La família té una societat acreditada com a professional de l'agricultura i certificada com activitat econòmica vigent i regulada. Veure *Annex IV. Certificacions acreditació activitat agrícola i ramadera*).

A més, la Modificació de Pla Especial també preveu l'**ampliació en 46,85 m² del conjunt de l'habitatge** que actualment presenta una superfície total de 289,2 m², (144,60 m² de l'habitatge 1 i 144,60 m² de l'habitatge 2), ja que actualment l'explotació ha crescut suficientment i els manca un espai de treball com un despatx, sala de reunions, etc., vinculada a la activitat ramadera on es pugui entrar i sortir sense passar per l'interior del habitatge com es fa ara.

Taula 2 Distribució superfícies habitatges amb la Modificació del Pla Especial

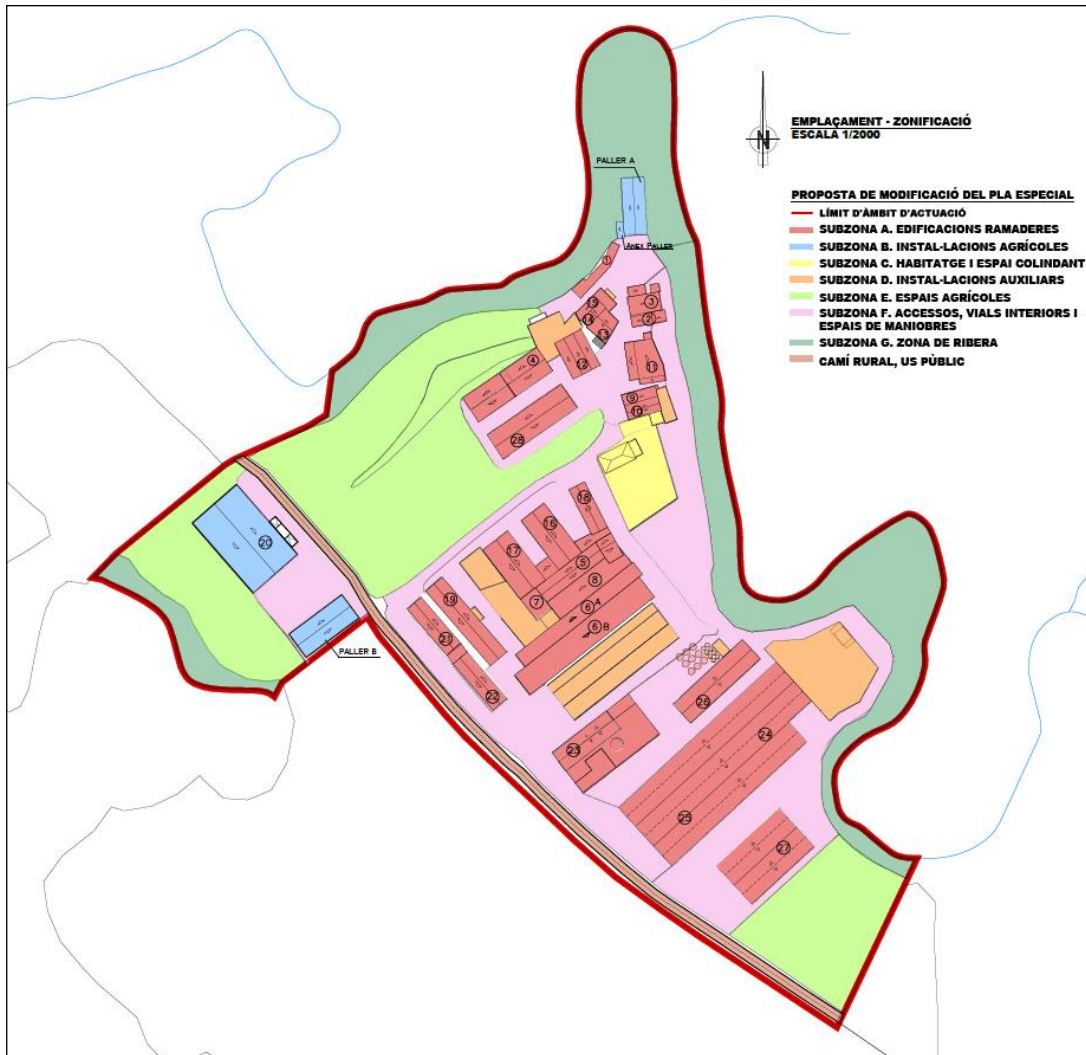
Planta Baixa	
Habitatge 1	144,60 m ²
Planta primera	
Habitatge 2	144,60 m ²
Ampliació	46,85 m ²
Sup. hab. 1 + hab. 2 + ampliació	
Total superfície sostre construïda	336,05 m²

(veure Plànol 22: Ampliació habitatge).



Il·lustració 3 Modificació del Pla Especial Urbanístic de la finca El Camp (Font: equip redactor. Any 2024)

Per tant, la **zonificació de l'àmbit segons la present Modificació del Pla Especial** vigent seria la següent:



II-lustració 4. Zonificació de l'àmbit de la Modificació del Pla Especial

Les superfícies de les zones de l'àmbit amb la Modificació del Pla Especial vigent són:

- Subzona A) Edificacions i instal·lacions ramaderes = 16.320,93 m².
- Subzona B) Instal·lacions agrícoles = 2.129,44 m².
- Subzona C) Habitatge, porxo i espai del contorn = 191,67 m² habitatge + 31,20 m² porxo + 1.430,88 m² entorn = 1.653,75 m².
- Subzona D) Instal·lacions auxiliars = 4.849,76 m².
- Subzona E) Espais agrícoles = 21.263,13 m².
- Subzona F) Accessos i vials interiors = 23.869,93 m².
- Subzona G) Zona de ribera = 18.010,75 m².

- Camí d'ús públic = 2.202,72 m².

Per tant, aquestes actuacions comporten:

- 1) Modificar l'article 6** de la Normativa del Pla Especial vigent que regula la zonificació. S'afegeix la subzona "Zona de ribera" i es modifiquen les superfícies de cadascuna.
- 2) Modificar l'article 7** de la Normativa del Pla Especial vigent que regula l'edificabilitat i l'ordenació de la *Subzona A) Edificacions i instal·lacions ramaderes* i *Subzona C) Habitatge i espai del contorn*.
- 3) Incorporar els plànols del Pla Especial de les noves naus que s'ordenen**. Els plànols on cal incorporar les noves naus ordenades són els següents:
 - Plànol 01: Situació. Terme municipal de Taradell.
 - Plànol 02: Emplaçament. Finca "El Camp".
 - Plànol 03: Pla d'ordenació urbanística municipal. Qualificacions del sòl no urbanitzable.
 - Plànol 04: Emplaçament – comparativa. Pla Especial aprovat i proposta de modificació.
 - Plànol 05: Proposta - Plànol topogràfic. Àmbit d'actuació.
 - Plànol 06: Zones de circulació i infraestructures. Àmbit d'actuació
 - Plànol 07: Proposta - Zonificació. Àmbit d'actuació
 - Plànol 08: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 1.
 - Plànol 09: Proposta – Planta i secció. Nau 2 i 3.
 - Plànol 10: Proposta – Planta i secció. Nau 4.
 - Plànol 11: Proposta – Planta i secció. Nau 20.
 - Plànol 12: Proposta – Planta i secció. Edificis 21 i 22.
 - Plànol 13: Proposta – Ampliació locals auxiliars. Sala de munyir- Nau 23.
 - Plànol 14: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 24-25.
 - Plànol 15: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 24-25.
 - Plànol 16: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 26.
 - Plànol 17: Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 27.
 - Plànol 18: Proposta – Planta i secció. Nau 28.
 - Plànol 19: Proposta – Planta i secció. Femer.
 - Plànol 20: Il·luminació exterior.
 - Plànol 21: Distància a altres habitatges.
 - Plànol 22: Ampliació habitatge.

Quan es va redactar el Pla Especial vigent, que ara és objecte de la present Modificació del Pla Especial vigent, la finca tenia una superfície total de 44,20 ha i, en tant que es pot edificar un 3% de la superfície de la finca, es podien edificar 13.260,00 m².

La superfície edificada en el moment de redacció del Pla Especial era de 8.808,88 m² i, finalment un cop desenvolupat el Pla Especial vigent la superfície total edificada va ser de 12.555,95 m².

Pel fet que s'han dut a terme altres actuacions no contemplades en el Pla Especial, les quals es volen legalitzar en la present Modificació (construcció d'una part de l'edifici 24 i 25 sense autorització municipal, ampliacions dels edificis 1, 3, 4, 20, 21, 22 i 23 i cobriment d'una part del femer 3); aquestes han fet augmentar la superfície construïda en 4.118,18 m². I, tenint en compte les altres actuacions que proposa la present Modificació d'ampliació dels edificis 4-21-22-23-26 i de l'habitatge i construcció dels edificis 27-28, la superfície total construïda amb la Modificació del Pla Especial vigent seria de **18.851,21** m², tenint en consideració que s'ha d'ajustat la superfície construïda de l'edifici 24-25 als límits d'ordenació d'usos del sòl.

En tant que la normativa estableix un màxim del 3% de superfície edificada respecte el total de la finca i la Modificació del Pla supera aquest límit, la finca de l'actual Pla Especial ha augmentat la seva superfície en 21,76 ha per tal de complir el límit establert. Així doncs, actualment la finca El Camp té una superfície total de 65,96 ha. (*Finca A, designa A1 i A2 + finca B*), de les quals 63,89 ha (*Finca A, designa A1 + finca B*) són les que computaran a efectes de càlcul del percentatge d'edificació (veure Il·lustració 5) (veure *Annex V. Notes registrals de les finques*).

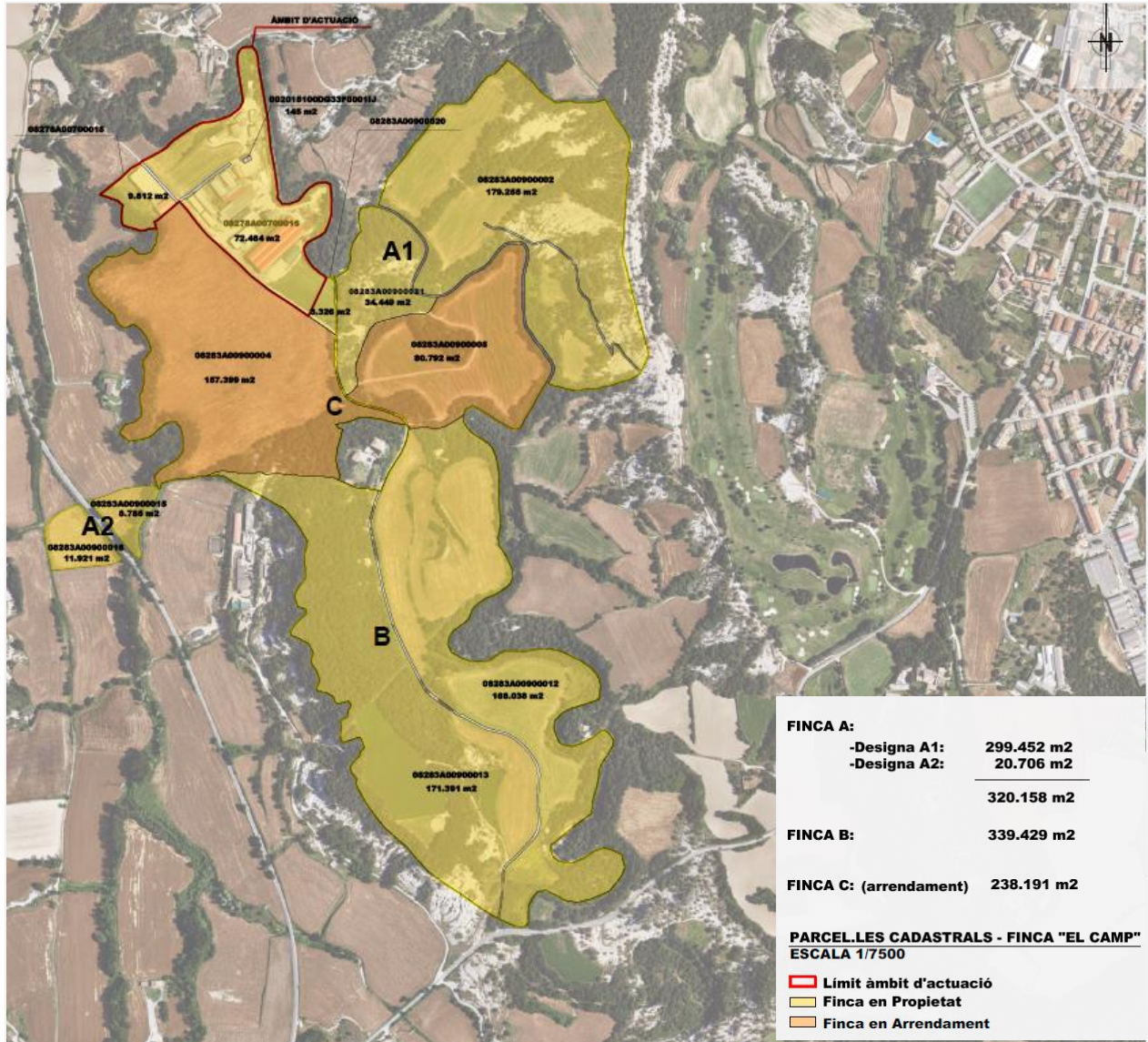
Com que es pot edificar un 3% de la superfície de 638.881 m², la superfície màxima edificada ha de ser **19.166,43** m², en tant que la superfície total prevista edificada passa a ser de 18.851,21 m², es compleix amb el percentatge.

Les superfícies actuals de l'explotació, les que cal legalitzar i les que es preveuen en la present Modificació del Pla Especial vigent es descriuen a la taula següent:

Taula 3. Descripció de les actuacions de les diferents edificacions de l'actual Modificació del Pla Especial relatiu a la finca El Camp.

Edificis	Ús	Superfície construïda abans del PE (m ²)	Superfície PE aprovat anterior 2017 * (m ²)	Superfície construïda actualment (m ²)	Superfície construïda posterior al PE 2017 amb llicència (m ²)	Superfície a legalitzar en la MPE (m ²)	Superfície a ampliar en la MPE (m ²)	Superfície previsió en la MPE (m ²)
Paller A i annex	magatzem	364,24	364,24	364,24	-	-	-	364,24
Paller B	magatzem	462,00	462,00	462,00	-	-	-	462,00
Edifici 1	-	79,95	79,95	175,44	-	95,49	-	175,44
Edifici 2 - 3	porcí / boví	309,58	309,58	325,58	-	16,00	-	325,58
Edifici 4	boví	298,45	298,45	445,77	-	147,32	147,32	593,09
Edifici 5	boví	373,45	373,45	373,45	-	-	-	373,45
Edifici 6A	boví	546,78	546,78	546,78	-	-	-	546,78
Edifici 6B	boví	1.013,15	1.013,15	1.013,15	-	-	-	1.013,15
Edifici 7	boví	114,57	114,57	114,57	-	-	-	114,57
Edifici 8 – annexes	boví	675,78	675,78	675,78	-	-	-	675,78
Edifici 9 - 10	porcí i magatzem	256,07	256,07	256,07	-	-	-	256,07
Edifici 11	porcí	404,85	404,85	404,85	-	-	-	404,85
Edifici 12	porcí	345,00	345,00	345,00	-	-	-	345,00
Edificis 13 – 14 – 15	porcí / boví	386,00	386,00	386,00	-	-	-	386,00
Edificis 16 – 17 i annexes	porcí	1.071,95	1.071,95	1.071,95	-	-	-	1.071,95
Edifici 18	porcí	247,02	247,02	247,02	-	-	-	247,02
Edifici 19	porcí	543,92	543,92	543,92	-	-	-	543,92
Edifici 20	magatzem	1.140,30	1.140,30	1.303,20	-	162,90	-	1.303,20
Edifici 21 - 22	porcí	-	587,82	648,00	587,82	60,18	54,30	702,30
Edifici 23	boví	-	437,10	999,67	437,10	562,57	169,62	1.169,29
Edifici 24 - 25	boví	-	2.282,00	4.716,60	2.100,00	2.441,60	-	4.541,60
Edifici 26	boví	-	437,10	-	-	-	262,90	700,00
Edifici 27		-	-	-	-	-	1.260,00	1.260,00
Edifici 28		-	-	-	-	-	593,09	593,09
Femer		-	-	457,12	-	457,12		457,12
Total superfície agroramadera edificada		8.633,06	12.377,08	15.876,16	3.124,92	3.943,18	2.487,23	18.625,49
Habitatge		144,62	147,67	144,62	-	-	46,85	194,52
Cobert/Porxo		31,20	31,20	31,20	-	-	-	31,20
Total superfície edificada		8.808,88	12.555,95	16.051,98	3.124,92	3.943,18	2.534,08	18.851,21

*La superfície de l'habitatge és d'ocupació.



Il·lustració 5 Superfícies i referències cadastrals de la finca "El Camp" (Font: equip redactor. Any 2023)

– **Justificació de la continuïtat de la finca**

Als efectes del compliment de les previsions de l'article 226.1.c) de la normativa del POUM de Taradell *“En el còmput de la superfície de les finques es podrà considerar la superfície total de la finca encara que aquesta estigui repartida entre dos o més municipis, sempre i quan la finca sigui contínua i es demostrï la inexistència d'edificacions en la part de la finca situada en l'altre municipi”*, remarcar que:

El Sr. Felip Codina Casals soci de “El Camp S.C.P.” és el propietari de la finca registral 6232 de Taradell (*Finca A, formada per dues designes A1 i A2*); i de la finca registral 2950 del municipi de Tona (*Finca B*), tal com es pot veure en el plànol 02-EMPLAÇAMENT FINCA “EL CAMP” i a la il·lustració anterior.

Les parcel·les cadastrals de rústica dels municipis de Taradell i Tona que conformen la finca 6232 (designes A1 i A2) es detallen en el següent quadre, així com també la referència cadastral de l'habitatge existent:

Referències cadastre	Província	Municipi	Polígon	Parcel·la	Superfície real m ²
Finca A El Camp (designa A1)					
08278A007000150000ZY	8	278	7	15	9.812
08278A007000160000ZG	8	278	7	16	72.464
08283A009000200000YI	8	283	9	20	3.326
08283A009000210000YJ	8	283	9	21	34.449
08283A009000200000YG	8	283	9	02	179.255
002015100DG33F0001IJ					145
				TOTAL	299.452
Finca A El Camp (designa A2)					
08283A009000150000YD	8	283	9	15	8.785
08283A009000160000YX	8	283	9	16	11.921
				TOTAL	20.706

Les parcel·les cadastrals de rústica del municipi de Tona de la finca 2950 (*finca B*) es detallen en el següent quadre, en les quals no hi ha cap edificació construïda:

Finca B El Camp

Referències cadastre	Província	Municipi	Polígon	Parcel·la	Superfície cadastre m ²
08283A009000120000YO	8	283	79	12	168.038
08283A009000130000YK	8	283	9	13	171.391
TOTAL					339.429

A més, la societat El Camp S.C.P. és la cultivadora de les parcel·les de la finca Montrodon, registral 514 del municipi de Tona (*finca C*), nomenades en el següent quadre; tal com es pot veure en el plànol 02-EMPLAÇAMENT FINCA "EL CAMP":

Finca C El Camp

Referències cadastre	Província	Municipi	Polígon	Parcel·la	Superfície cadastre m ²
08283A009000040000YP	8	283	9	4	157.399
08283A009000050000YL	8	283	9	5	80.792
TOTAL					238.191

Definides les parcel·les de la propietat, i buscant demostrar la continuïtat de la finca, així com el compliment de l'article 226.1.c) del POUM de Taradell, es justifica:

- Primer, que les finques que computaran pel càlcul de la superfície que es pot edificar seran les registrals 6232, només designa A1, d'una superfície de 299.452 m² i la finca 2950 (B) de superfície 339.429 m². En total sumen la superfície de 638.881m².
- Segon, que tot i trobar-se físicament separades aquestes dues finques, tenen continuïtat per mitjà del camí veïnal del municipi de Tona amb referència cadastral 08283A00900030000YM.
- Tercer, que a efectes d'explotació de recursos i de desenvolupament de l'activitat ramadera, les finques 6232 de Taradell, que compren la designa A1, la finca 2950 de Tona, i la finca 514 de Tona, constitueixen una unitat continua físicament al tenir el dret d'explotació El Camp SCP en qualitat de propietari per les finques 6232 i 2950; i de cultivador de la 514; ja que els camps de conreu tant de la finca el Camp com la finca Montrodon són cultivats per la mateixa societat "El Camp, SCP".
- Quart, que segons ortofotomapa (any 2022) de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya no hi ha existència d'edificacions en la part de la finca 6232 situada en l'altre municipi (Tona).

3.3 NATURALESA DE LA MODIFICACIÓ

Com ja s'ha avançat, la present Modificació del Pla Especial no implica un canvi en l'actual classificació ni qualificació del sòl.

Es tracta de regularitzar ampliacions d'edificacions realitzades, i ordenar la previsió d'ampliacions i construccions d'edificacions en l'àmbit, sense superar el límit de sostre establert en el planejament municipal vigent.

3.4 JUSTIFICACIÓ DE L'OBSERVANÇA DE L'OBJECTIU DEL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC SOSTENIBLE

- **Observança de l'objectiu del desenvolupament sostenible**

L'article 3 del TRLU defineix el concepte de desenvolupament sostenible com la utilització racional del territori i el medi ambient, que comporta posar d'acord les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics i culturals, per garantir la qualitat de vida. També comporta la configuració de models d'ocupació de sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social i consolidin un model de territori globalment eficient. El document de sol·licitud d'exempció d'Avaluació Ambiental Estratègica annex a la Modificació del Pla Especial vigent (Document 3. Document ambiental inicial estratègic) justifica el compliment d'aquest objectiu.

3.5 JUSTIFICACIÓ DE L'ADEQUACIÓ DE L'ORDENACIÓ A LES DIRECTRIUS DE PLANEJAMENT QUE ESTABLEIXEN L'ARTICLE 9 DE LA LLEI D'URBANISME I ELS ARTICLES 5 A 7 DEL REGLAMENT

- **Preservació front riscos naturals o tecnològics**

En referència a les determinacions de l'article 9 del TRLUC, relatives a la seguretat i preservació enfront dels riscos naturals i tecnològics, no existeix cap risc tecnològic en l'àmbit de la Modificació. Respecte als riscos naturals aquests es tracten en el document de sol·licitud d'exempció d'Avaluació Ambiental Estratègica annex a la Modificació del Pla Especial (Document 3. Document ambiental inicial estratègic).

- **Preservació front riscos d'inundació**

El document de sol·licitud d'exempció d'Avaluació Ambiental Estratègica que s'annexa a la Modificació (Document 3. Document ambiental inicial estratègic) justifica el compliment d'aquest objectiu.

S'ha iniciat el tràmit per les autoritzacions pertinents en matèria de l'Agència Catalana d'Aigua. (Veure *Annex VII. Sol·licitud autoritzacions ACA*).

- **Preservació de valors paisatgístics, agrícoles i identitari**

L'àmbit de la Modificació de Pla Especial es situa en un espai amb valors paisatgístics d'interès especial.

El Document 2. Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística que forma part de la documentació de la Modificació justifica el compliment d'aquest objectiu.

- **Preservació dels terrenys amb pendent elevada**

El document de sol·licitud d'exempció d'Avaluació Ambiental Estratègica annex a la Modificació (Document 3. Document ambiental inicial estratègic) justifica el compliment d'aquest objectiu.

4 DOCUMENTACIÓ AMBIENTAL

L'avaluació ambiental de modificacions de plans i programes es regula a través de la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Aquest document i la tramitació prevista pel mateix s'ajusta a les determinacions de la normativa vigent en matèria d'avaluació ambiental del planejament urbanístic: Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

En compliment, forma part de la documentació de la Modificació del Pla Especial el Document 3. Document Ambiental Estratègic.

El Document 3 inclou la justificació de les actuacions realitzades en l'entorn del riu Gurri i en l'àmbit de l'hàbitat d'interès comunitari "Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*)", codi 6220*. L'HIC esmentat es troba fora de l'àmbit de la present Modificació però a dins de les finques associades al Pla Especial. També s'inclou la justificació de que la superfície per restaurar s'ajustarà als principis d'equivalència i proporcionalitat per a la compensació per pèrdua de biodiversitat i les mesures correctores i compensatòries per tal de recuperar una superfície d'hàbitat de qualitat similar i millorar-ne l'estat de conservació.

5 AGENDA I AVALUACIÓ ECONÒMICA

5.1 AVALUACIÓ ECONÒMICA

S'adjunta a l'*Annex VI. Avaluació econòmica* separata d'avaluació econòmica abans i després de l'ordenació proposada.

5.2 JUSTIFICACIÓ DE L'INCREMENT DE RESERVES DE SÒL

Ateses les característiques de la present Modificació no es requereixen reserves de sòl per a espais lliures públics i equipaments públics.

5.3 CONDICIONS DE GESTIÓ

Ateses les característiques de la present Modificació no es defineixen les condicions de gestió.

5.4 AGENDA O PROGRAMA D'ACTUACIÓ

Ateses les característiques de la present Modificació no es defineix una agenda o programa d'actuació.

6 NORMATIVA URBANÍSTICA

Article 1. Àmbit d'aplicació

L'àmbit territorial de la present Modificació, grafiat en el Plànol I.02, és tot el sòl que es troba dintre de l'àmbit del Pla Especial.

Article 2. Àmbit temporal

Aquesta Modificació entrarà en vigor el mateix dia de la publicació de la seva aprovació definitiva en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i tindrà vigència indefinida.

Article 3. Classificació i qualificació del sòl

La Modificació no conté determinacions que variïn la classificació ni la qualificació del sòl.

Article 4. Modificació dels articles 6 i 7 del Pla Especial de la finca El Camp

Es concreten les condicions d'edificació i ordenació que quedarà redactat de la següent forma:

Article 6. Zonificació de l'àmbit

Subzona A) Edificacions i instal·lacions ramaderes = 16.320,93 m².

Subzona B) Instal·lacions agrícoles = 2.129,44 m².

Subzona C) Habitatge, porxo i espai del contorn = 191,67 m² habitatge + 31,20 m² porxo + 1.430,88 m² entorn = 1.653,75 m².

Subzona D) Instal·lacions auxiliars = 4.849,76 m².

Subzona E) Espais agrícoles = 21.263,13 m².

Subzona F) Accessos i vials interiors = 23.869,93 m².

Subzona G) Zona de ribera = 18.010,75 m².

Camí d'ús públic = 2.202,72 m².

Article 7 Regulació de les condicions d'edificació del Pla Especial

1. Condicions de construcció

Les finques que queden fora de l'àmbit del Pla Especial, però que estan associades a aquest, són no edificables.

En la zona d'actuació es permet la possibilitat de construir, ampliar o reformar les edificacions ramaderes i magatzems agrícoles destinades a la guarda del bestiar, productes agrícoles i pecuaris així com també la maquinària i eines necessàries per a la correcta explotació de la finca. Així com també es permet la reforma i ampliació de les construccions destinades a habitatge familiar, sempre que es compleixi l'establert en el POUM respecte a les condicions bàsiques d'ordenació i edificació per a usos residencials associats a explotacions agrícoles, ramaderes o rústiques.

Les característiques dels edificis han d'ajustar-se a les tipologies dels edificis existents i amb els materials, acabats i colors tradicionals i adients a l'entorn.

Les edificacions tindran una composició volumètrica simple preferentment horitzontal i harmònica amb la topografia i elements naturals i construïts a l'entorn.

A la Subzona G) Zona de ribera no s'admet cap tipus de construcció, a no ser que sigui un servei de millora del propi sistema hidrogràfic. En cas d'alteració d'aquest espai, serà necessari la seva restauració prèviament a l'obtenció de qualsevol llicència en l'àmbit del Pla Especial.

S'ha de garantir la impermeabilització de totes les superfícies d'emmagatzematge de materials contaminants o susceptibles de provocar lixiviat. Aquestes superfícies hauran de comptar amb una xarxa de drenatge superficial d'aigües pluvials que haurà d'incorporar els dispositius necessaris per la retenció i gestió dels residus o productes contaminants que pugui arrossegar l'escorrentia. Concretament, el sòl del patís haurà de garantir una permeabilitat a l'aigua inferior a 1×10^{-9} m/s (3,15 cm/any) en un gruix d'almenys els primers 0,30 m.

Els tancaments en la finca s'ubicaran de manera que deixaran lliure de pas la franja de terreny de 5,00 m confrontant amb el cap del talús dels marges del riu Gurri i el rec d'Aigüespartides, mantenint la zona de servitud de pas que contempla el capítol II (punt 7) del Reglament del domini públic hidràulic (Real Decret 849/1986, d'11 d'abril), garantint que no es produeix cap afecció a la franja de vegetació de ribera existent a l'esmentat marge esquerre.

2. Condicions de les edificacions

Les noves edificacions es separaran més de 15 m del límit de la propietat i a 15 m del camí d'ús públic. S'exceptua el cas que es formessin o ampliessin conjunts ja existents, que en aquest cas prevaldria el conjunt existent com a referència.

La dimensió màxima dels edificis (diagonal) es fixa en 120 m. per a les naus obertes pels seus perímetres i en 80 m. per les naus tancades.

L'alçada màxima serà de 12 m pels coberts i les naus obertes pels seus perímetres i de 10 m. per a les naus tancades. Les cobertes tindran un pendent màxim del 30 %.

El sostre màxim edificat serà del 3% de la superfície total de la finca, és a dir, 19.166,41 m².

Aquests paràmetres s'ajustaran al que s'especifica en l'article 226 de la modificació número 12 del POUM vigent.

Disposició addicional

Caldrà complir amb la legislació vigent i específicament amb els articles 47 i 50 de la Llei d'urbanisme en quant a usos i tramitació dels expedients relacionats amb nous usos i edificacions que pugui possibilitar la present Modificació puntual.

Disposició final

En tot allò que no afecta a la present Modificació es mantenen vigents les actuals Normes del Pla Especial de la finca El Camp.

7 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (PLÀNOLS)

ÍNDEX PLÀNOLS:

- Plànol 01:** Situació. Terme municipal de Taradell.
- Plànol 02:** Emplaçament. Finca “El Camp”.
- Plànol 03:** Pla d’ordenació urbanística municipal. Qualificacions del sòl no urbanitzable.
- Plànol 04:** Emplaçament – comparativa. Pla Especial aprovat i proposta de modificació.
- Plànol 05:** Proposta - Plànol topogràfic. Àmbit d’actuació.
- Plànol 06:** Zones de circulació i infraestructures. Àmbit d’actuació
- Plànol 07:** Proposta - Zonificació. Àmbit d’actuació
- Plànol 08:** Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 1.
- Plànol 09:** Proposta – Planta i secció. Nau 2 i 3.
- Plànol 10:** Proposta – Planta i secció. Nau 4.
- Plànol 11:** Proposta – Planta i secció. Nau 20.
- Plànol 12:** Proposta – Planta i secció. Edificis 21 i 22.
- Plànol 13:** Proposta – Ampliació locals auxiliars. Sala de munyir- Nau 23.
- Plànol 14:** Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 24-25.
- Plànol 15:** Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 24-25.
- Plànol 16:** Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 26.
- Plànol 17:** Proposta – Planta i secció. Nau ramadera 27.
- Plànol 18:** Proposta – Planta i secció. Nau 28.
- Plànol 19:** Proposta – Planta i secció. Femer.
- Plànol 20:** Il·luminació exterior.
- Plànol 21:** Distància a altres habitatges.
- Plànol 22:** Ampliació habitatge.



ENTIASA
- ENGINYERIA AGRÍCOLA -

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

SITUACIÓ
TERME MUNICIPAL DE TARADELL

EMPLAÇAMENT: EL CAMP - Taradell (08552)

DATA:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/25.000

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

01

EL PETICIONARI:

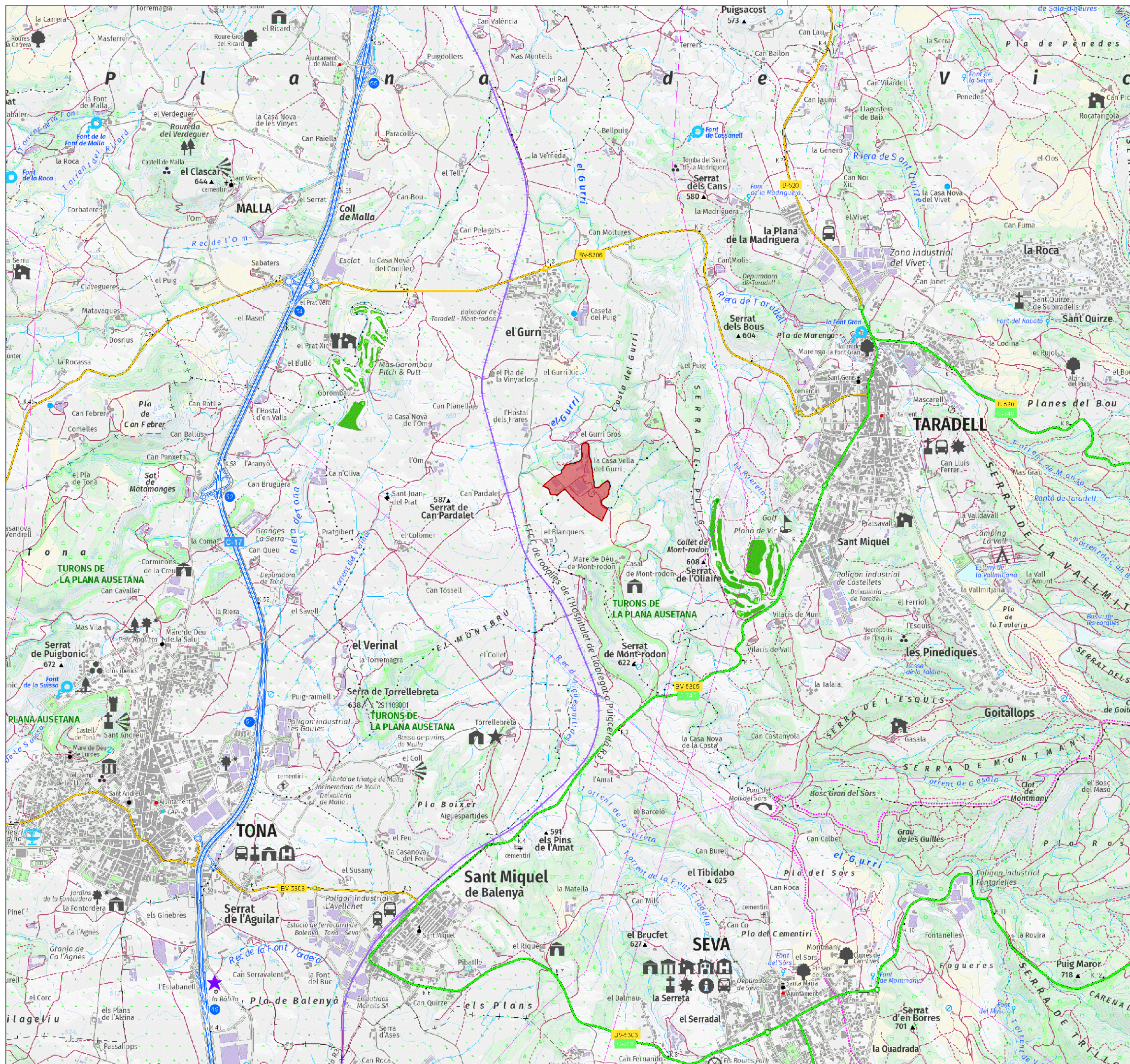
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL





ENTIASA
- ENGINYERIA AGRÍCOLA -

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

EMPLAÇAMENT
FINCA "EL CAMP"

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/7.500

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

02

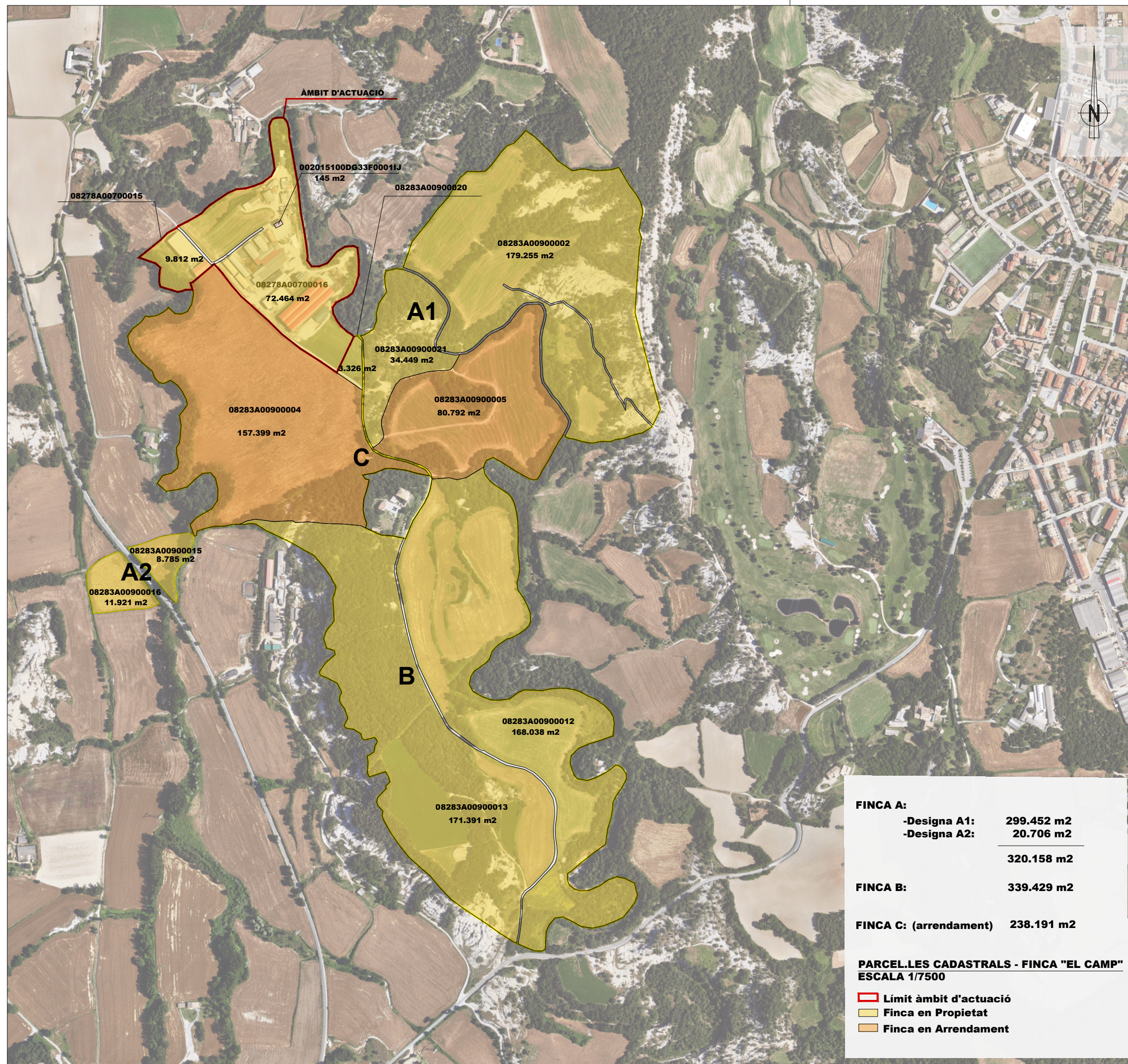
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL·LEGIAL



FINCA A:
-Designa A1: **299.452 m2**
-Designa A2: **20.706 m2**
320.158 m2

FINCA B: **339.429 m2**

FINCA C: (arrendament) 238.191 m2

PARCEL·LES CADASTRALS - FINCA "EL CAMP"
ESCALA 1/7500

- ▭ Límit àmbit d'actuació
- ▭ Finca en Propietat
- ▭ Finca en Arrendament



ENTIASA
- ENGINYERIA AGRÍCOLA -

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE**

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/5.000

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

03

EL PETICIONARI:

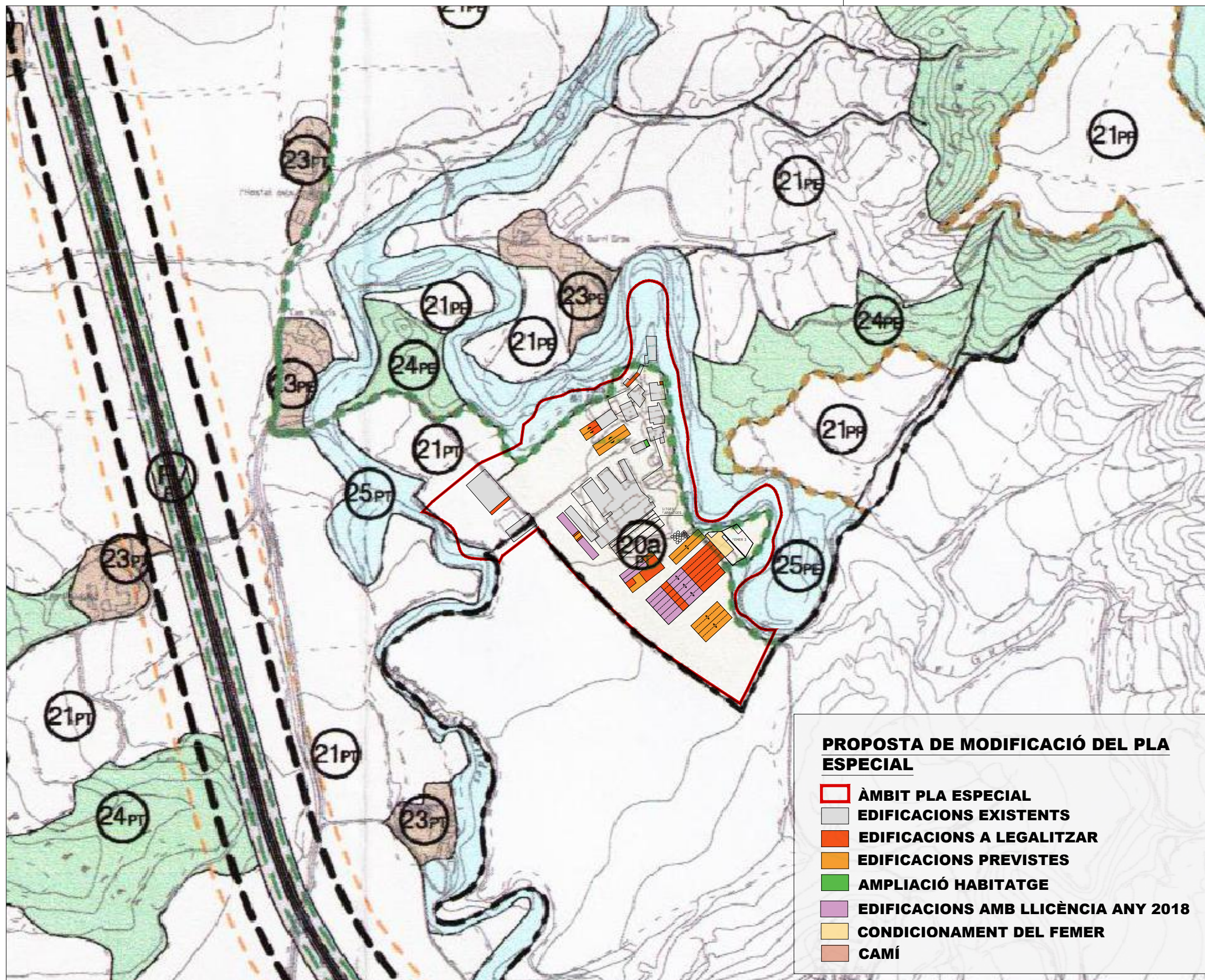
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL·LEGIAL



PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL

- ÀMBIT PLA ESPECIAL**
- EDIFICACIONS EXISTENTS**
- EDIFICACIONS A LEGALITZAR**
- EDIFICACIONS PREVISTES**
- AMPLIACIÓ HABITATGE**
- EDIFICACIONS AMB L·LICÈNCIA ANY 2018**
- CONDICIONAMENT DEL FEMER**
- CAMÍ**

REGULACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE		SISTEMES		SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS		LÍMIT PROTECCIONS PTOC		ZONA DE DOMINI PÚBLIC FERROVIARI	
ZONA 20	RURAL	ZONA 25	PROTECCIÓ HIDROGRÀFICA	EQ	EQUIPAMENT	TA + NP:	1	AGUA	ZONA DE DOMINI PÚBLIC FERROVIARI
ZONA 21	AGRÍCOLA DE VALOR	ZONA 25a	CÀMPING	PS	PROTECCIÓ SISTEMES	2	ENERGIA	ZONA DE PROTECCIÓ FERROVIÀRIA	ZONA DE PROTECCIÓ FERROVIÀRIA
ZONA 22	FORESTAL DE VALOR	ZONA 25b	GOLF	FV	SISTEMA FERROVIARI	3	DEPURACIÓ	---	---
ZONA 23	PROTECCIÓ DE L'EDIFICACIÓ RÚSTICA	ZONA 25c	PITCH & PUTT	PCI	ZONA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	4	RESUS	---	---
ZONA 24	INTERÈS ECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC	ZONA 27	ZONA PENI	RV	RESERVA TRÀCT VARI	5	COMUNICACIONS RADIOELÈCTRIQUES GEOREFERENCIACIÓ	---	---
		ZONA 28	CAMINS RURALS			6	RESERVA PISTA FORESTAL	---	---
						7	RESERVA SENSE US ASSIGNAT	---	---
								---	---

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

EMPLAÇAMENT - COMPARATIVA
PLA ESPECIAL APROVAT I PROPOSTA DE MODIFICACIÓ

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA:
OCTUBRE 2025

ESCALA:
1/2.000

DIBUIXAT:
J.C.I.

PLÀNOL:
04

EL PETICIONARI:

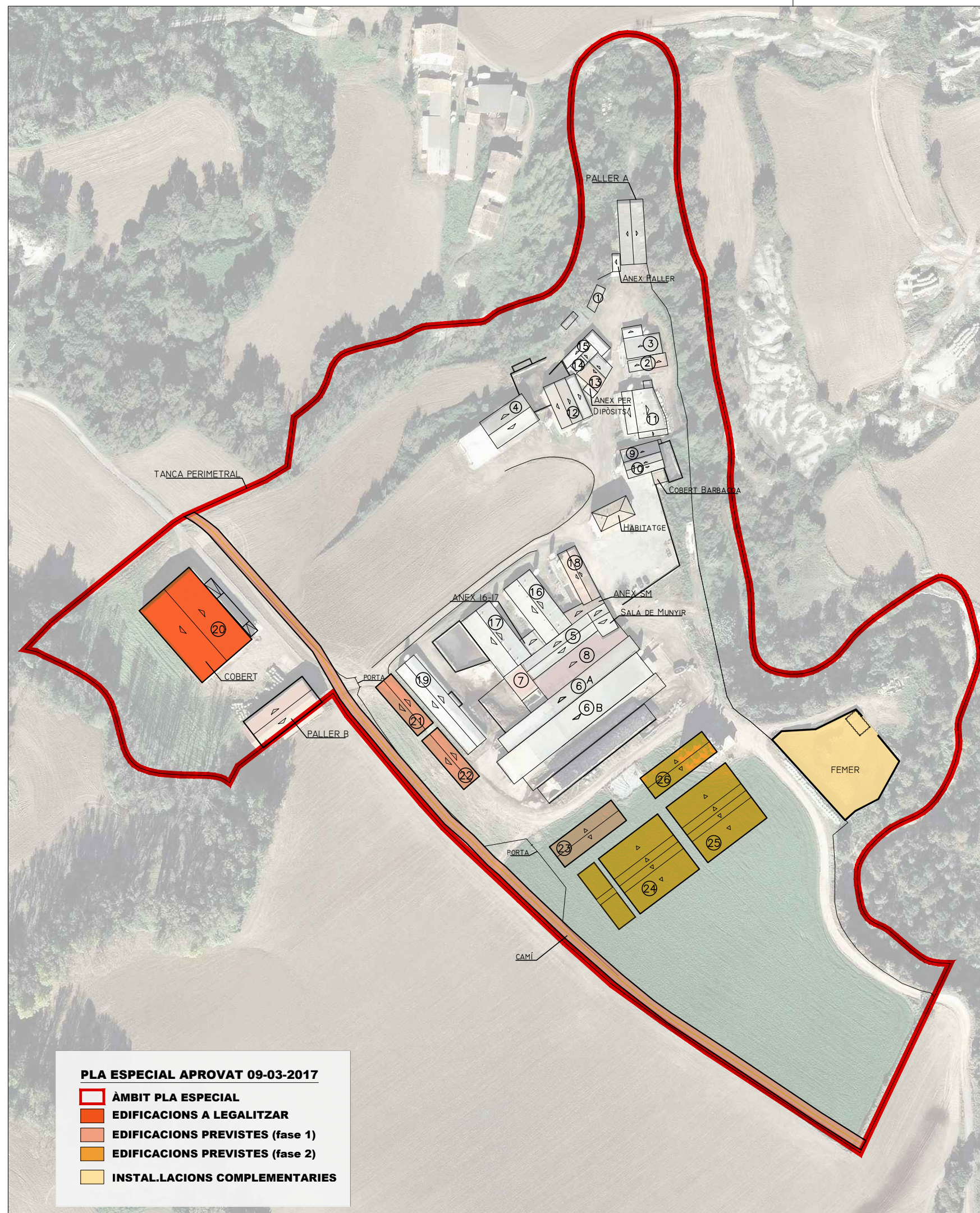
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

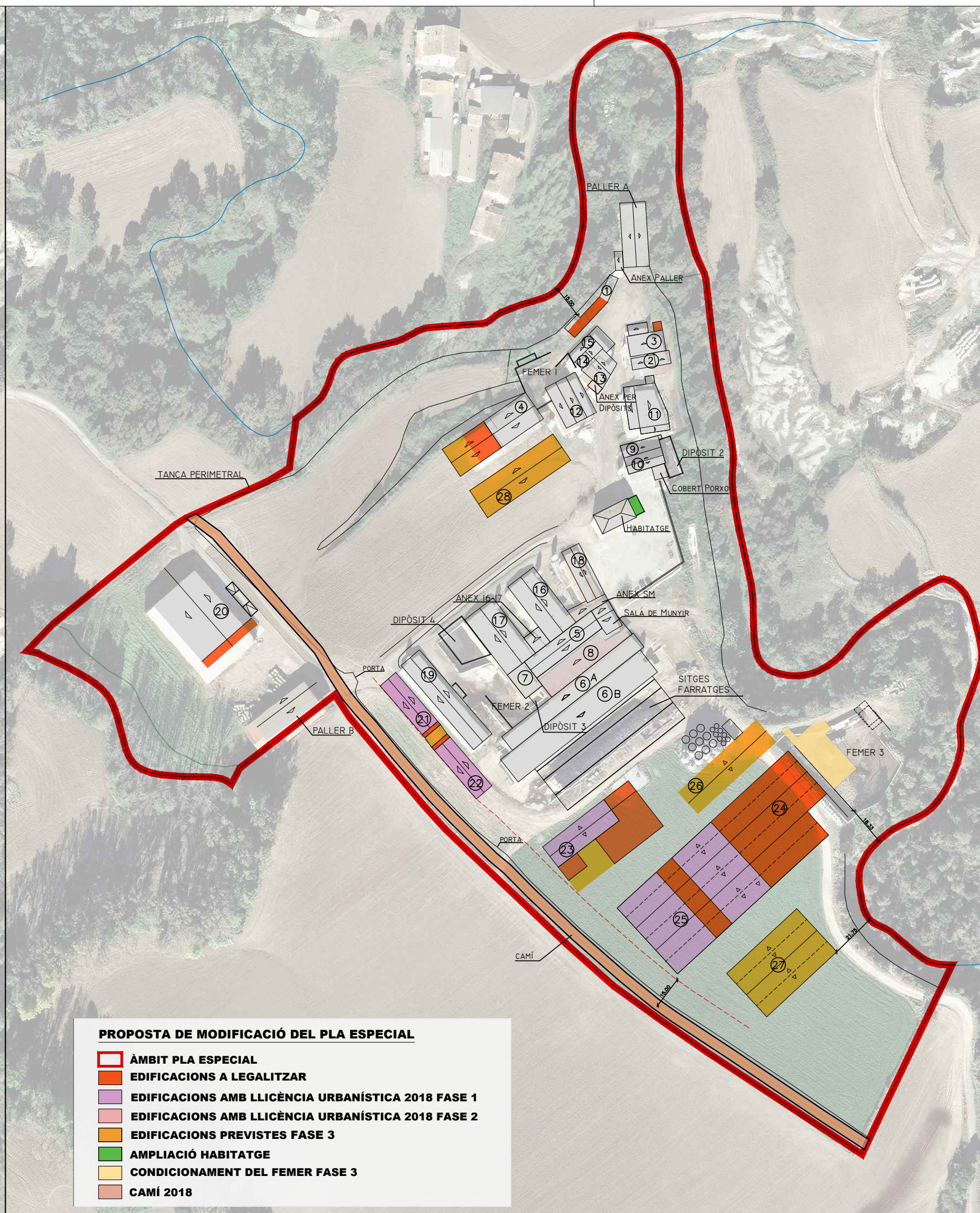
Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



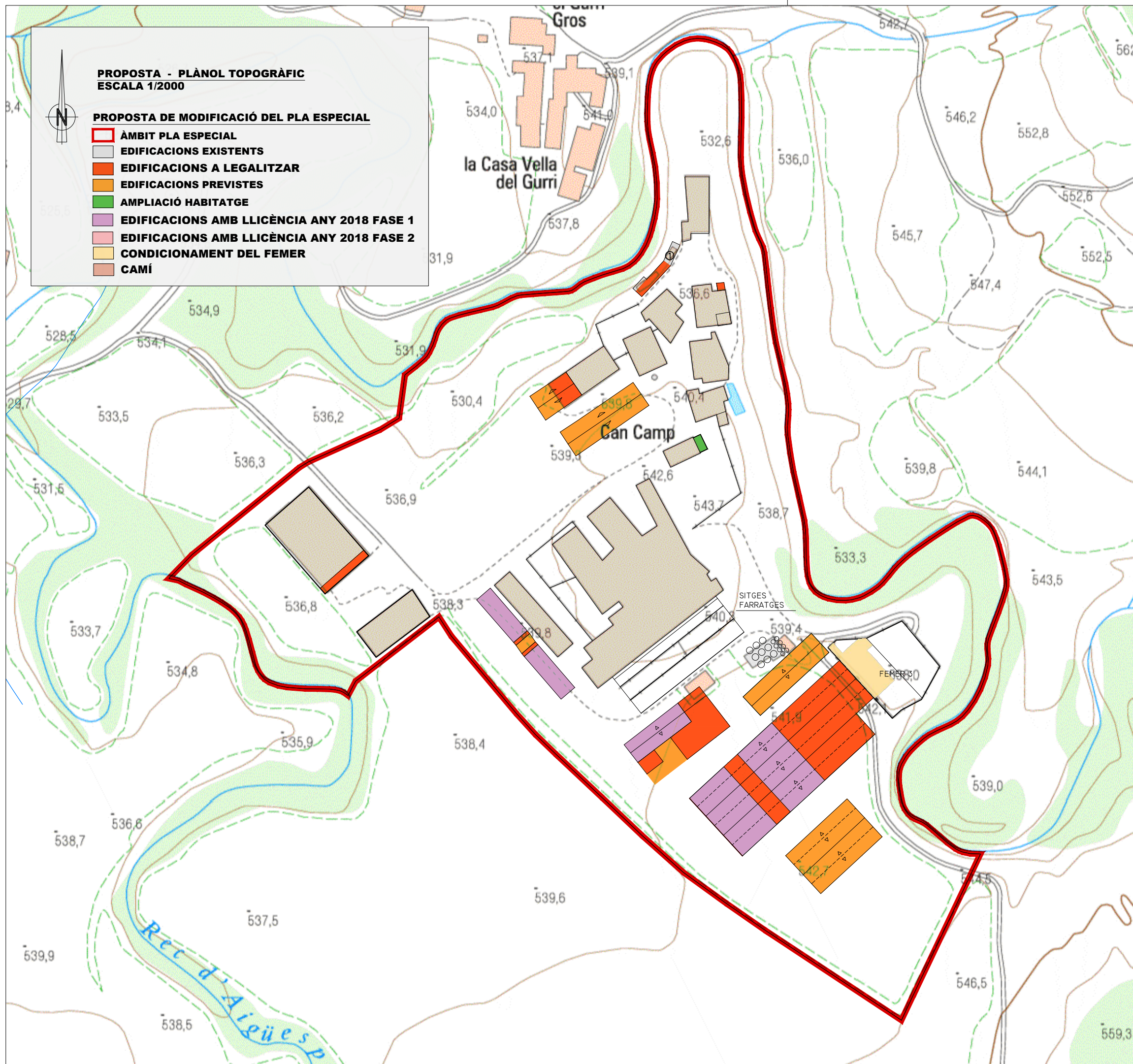
PLA ESPECIAL APROVAT 09-03-2017

- ÀMBIT PLA ESPECIAL
- EDIFICACIONS A LEGALITZAR
- EDIFICACIONS PREVISTES (fase 1)
- EDIFICACIONS PREVISTES (fase 2)
- INSTAL.LACIONS COMPLEMENTARIES



PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL

- ÀMBIT PLA ESPECIAL
- EDIFICACIONS A LEGALITZAR
- EDIFICACIONS AMB L.LICÈNCIA URBANÍSTICA 2018 FASE 1
- EDIFICACIONS AMB L.LICÈNCIA URBANÍSTICA 2018 FASE 2
- EDIFICACIONS PREVISTES FASE 3
- AMPLIACIÓ HABITATGE
- CONDICIONAMENT DEL FEMER FASE 3
- CAMÍ 2018



PROPOSTA - PLÀNOL TOPOGRÀFIC
ESCALA 1/2000

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL

- ÀMBIT PLA ESPECIAL
- EDIFICACIONS EXISTENTS
- EDIFICACIONS A LEGALITZAR
- EDIFICACIONS PREVISTES
- AMPLIACIÓ HABITATGE
- EDIFICACIONS AMB L·LICÈNCIA ANY 2018 FASE 1
- EDIFICACIONS AMB L·LICÈNCIA ANY 2018 FASE 2
- CONDICIONAMENT DEL FEMER
- CAMÍ



PROJECTE: MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL FINCA "EL CAMP"	
CONTINGUT: PROPOSTA - PLÀNOL TOPOGRÀFIC ÀMBIT D'ACTUACIÓ	
EMPLAÇAMENT: EL CAMP - Taradell (08552)	
DATA: OCTUBRE 2025	ESCALA: 1/2.000
DIBUIXAT: J.C.I.	PLÀNOL: 05
EL PETICIONARI: EL CAMP SCP	
L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA: PAU PARÉS BOVÉ Col.legiat num.1249	
VISAT COL·LEGIAL	



ENTIASA

- ENGINYERIA AGRÍCOLA -

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

**ZONES DE CIRCULACIÓ I INFRAESTRUCTURES
ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/2.000

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

06

EL PETICIONARI:

EL CAMP SCP

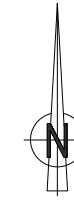
L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

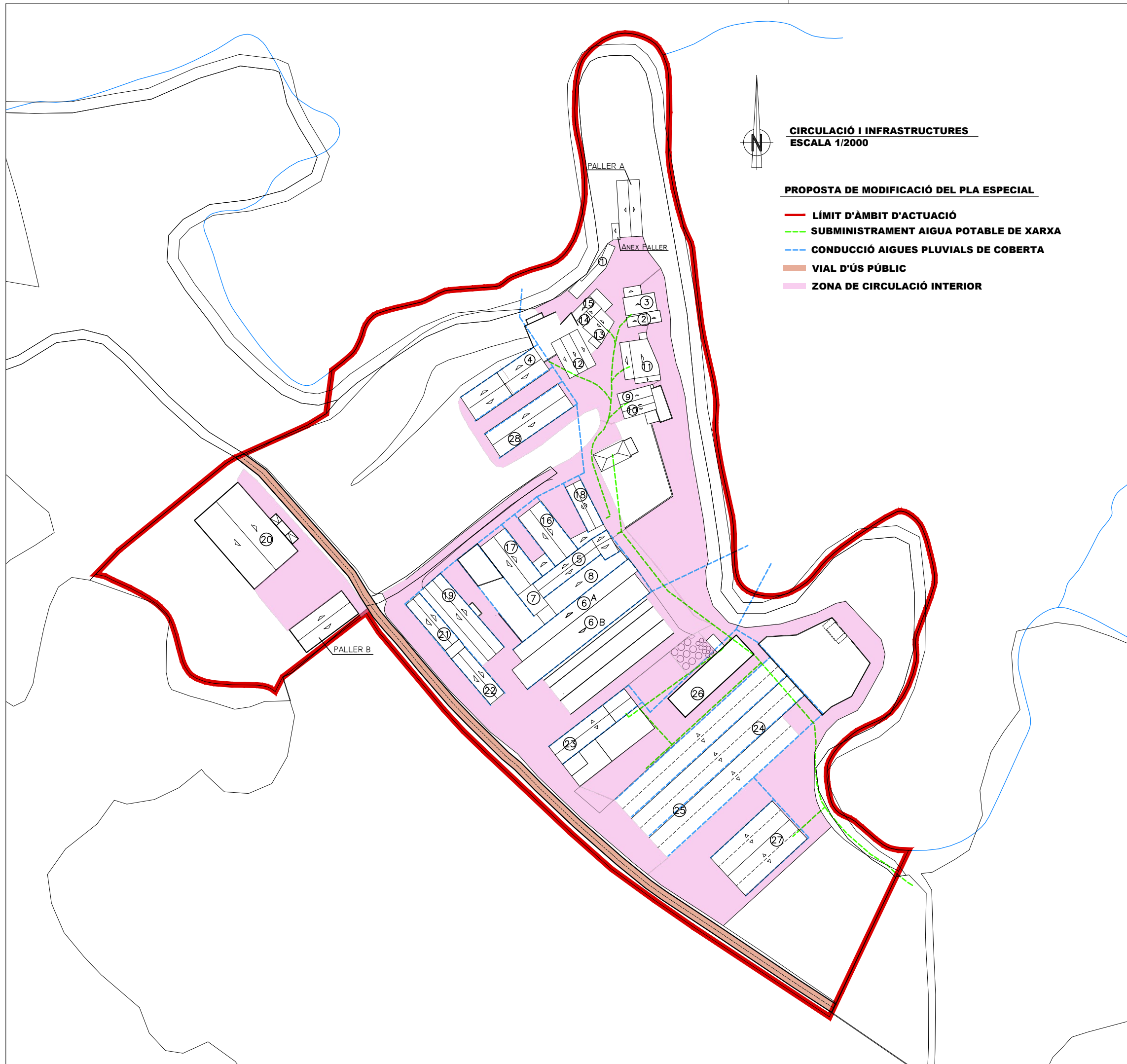
VISAT COL·LEGIAL

**CIRCULACIÓ I INFRASTRUCTURES
ESCALA 1/2000**



PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL

- LÍMIT D'ÀMBIT D'ACTUACIÓ**
- SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE DE XARXA**
- CONDUCCIÓ AIGUES PLUVIALS DE COBERTA**
- VIAL D'ÚS PÚBLIC**
- ZONA DE CIRCULACIÓ INTERIOR**

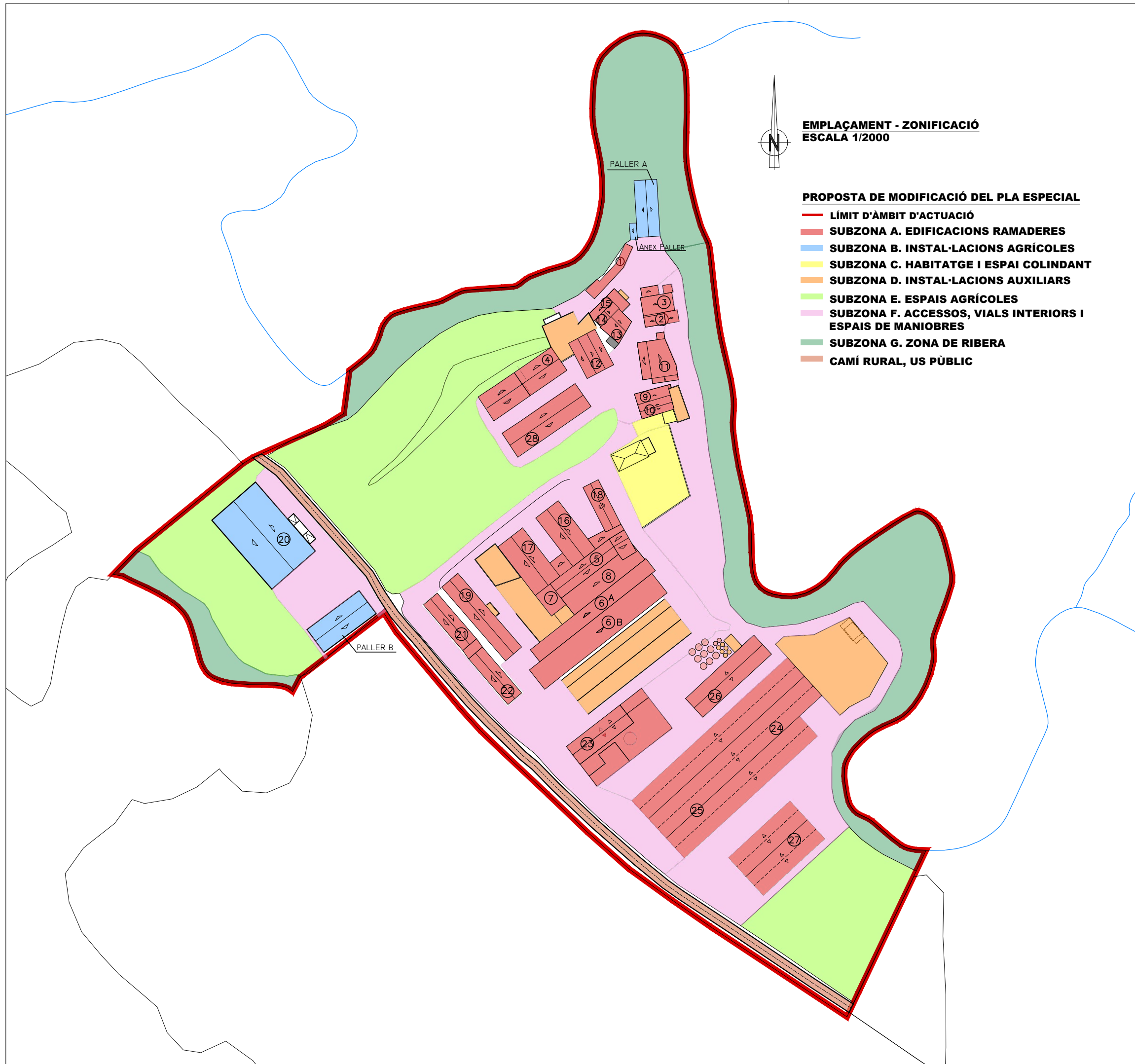




EMPLAÇAMENT - ZONIFICACIÓ
ESCALA 1/2000

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL

- LÍMIT D'ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- SUBZONA A. EDIFICACIONS RAMADERES
- SUBZONA B. INSTAL·LACIONS AGRÍCOLES
- SUBZONA C. HABITATGE I ESPAI COLINDANT
- SUBZONA D. INSTAL·LACIONS AUXILIARS
- SUBZONA E. ESPAIS AGRÍCOLES
- SUBZONA F. ACCESSOS, VIALS INTERIORS I ESPAIS DE MANIOBRES
- SUBZONA G. ZONA DE RIBERA
- CAMÍ RURAL, US PÚBLIC



PROJECTE:

MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"

CONTINGUT:

PROPOSTA - ZONIFICACIÓ
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA: OCTUBRE 2025	ESCALA: 1/2.000
------------------------------	---------------------------

DIBUIXAT: J.C.I.	PLÀNOL: 07
---------------------	----------------------

EL PETICIONARI:

EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ	Col.legiat num.1249
----------------	---------------------

VISAT COL·LEGIAL

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA I SECCIÓ
NAU RAMADERA 1

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/100
1/50

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

08

EL PETICIONARI:

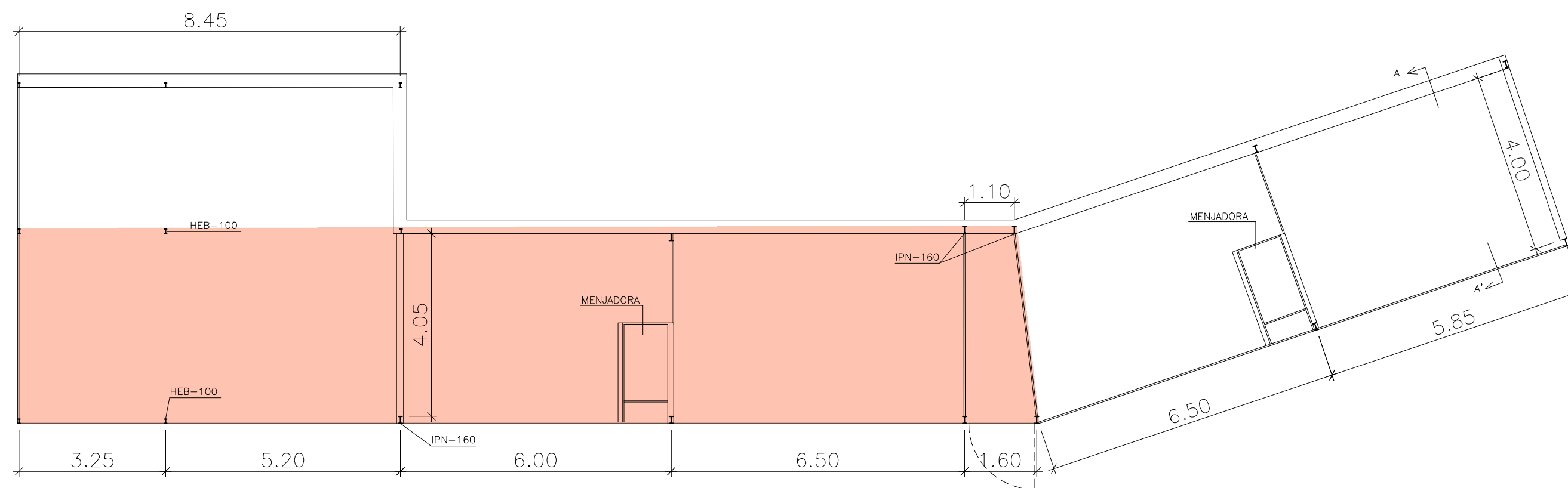
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

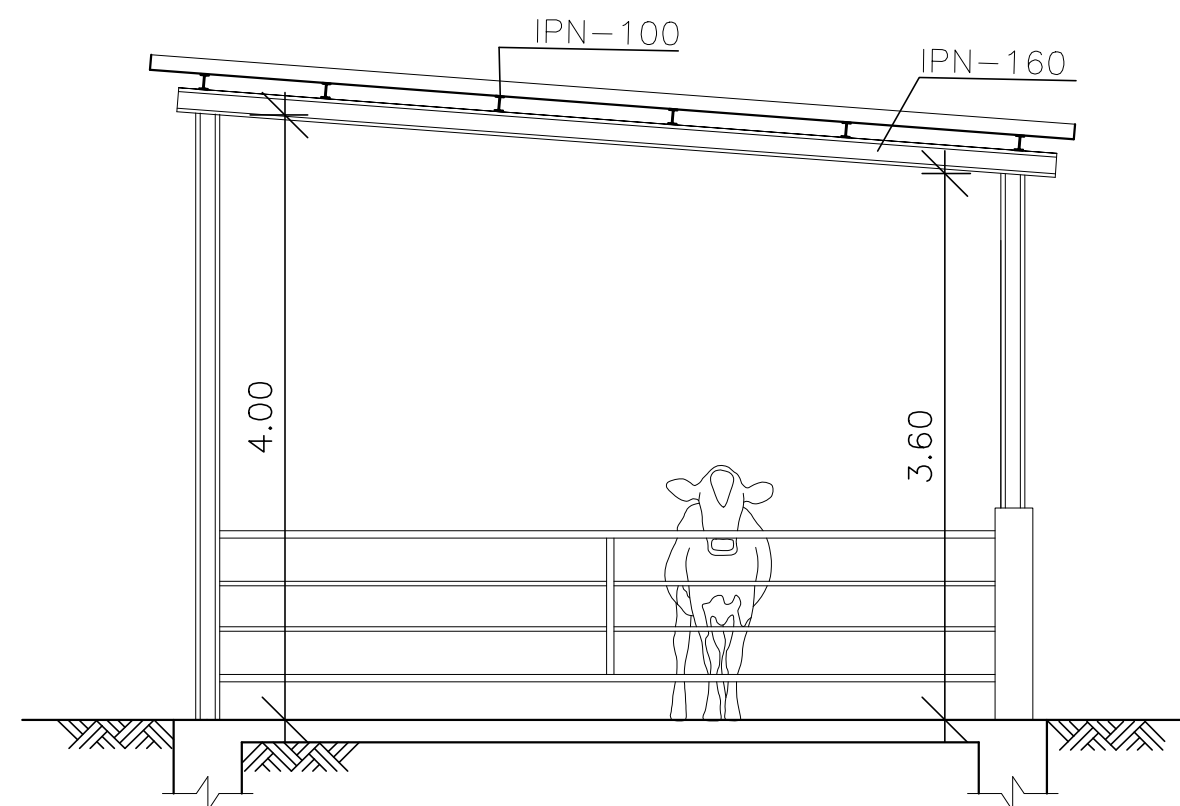
PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



COBERT N.1
PLANTA ESCALA 1/100
LEGALITZACIÓ



COBERT N.1
SECCIÓ A-A' 1/50

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA i SECCIÓ
NAU 02 i 03

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/150

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

09

EL PETICIONARI:

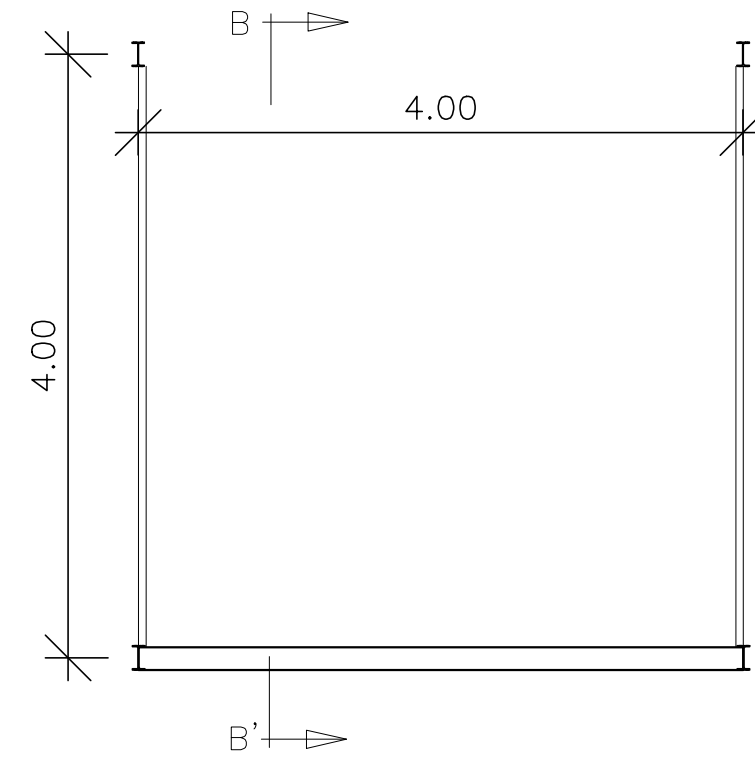
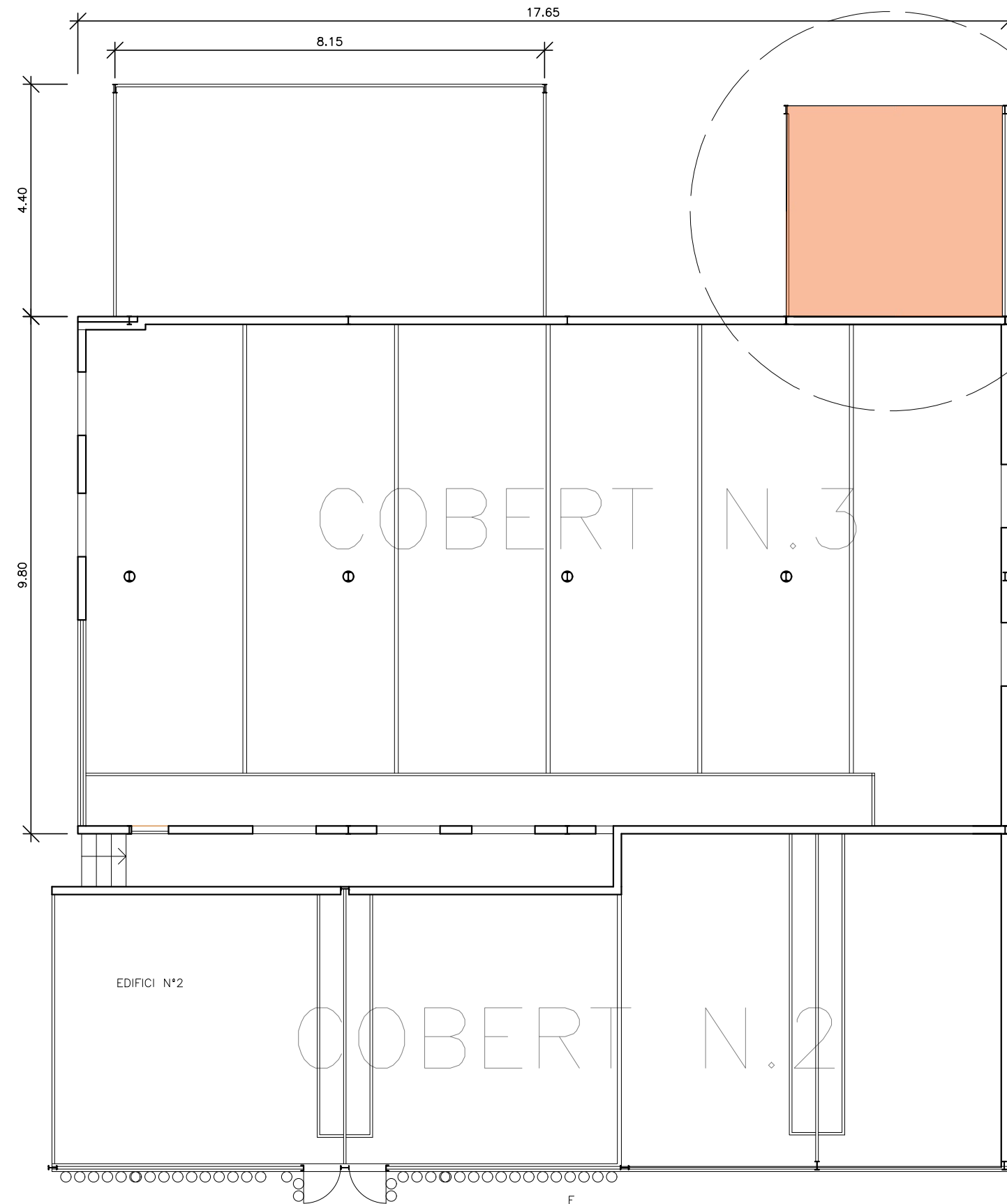
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

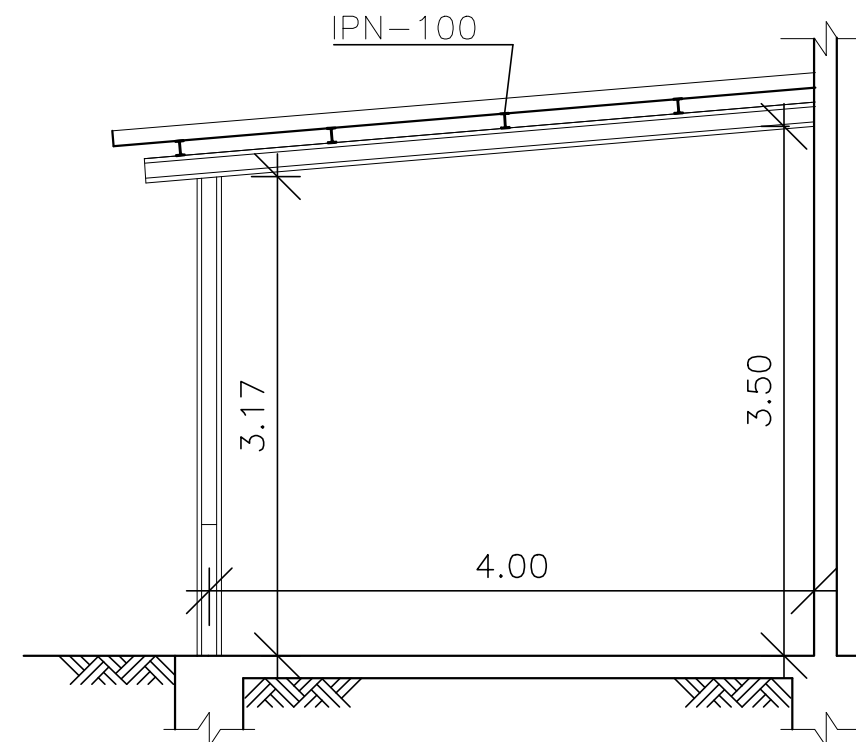
PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



COBERT N.3
PLANTA ESCALA 1/50



COBERT N.3
SECCIÓ BB' 1/50

LEGALITZACIÓ

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA I SECCIÓ
NAU 04

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/150

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

10

EL PETICIONARI:

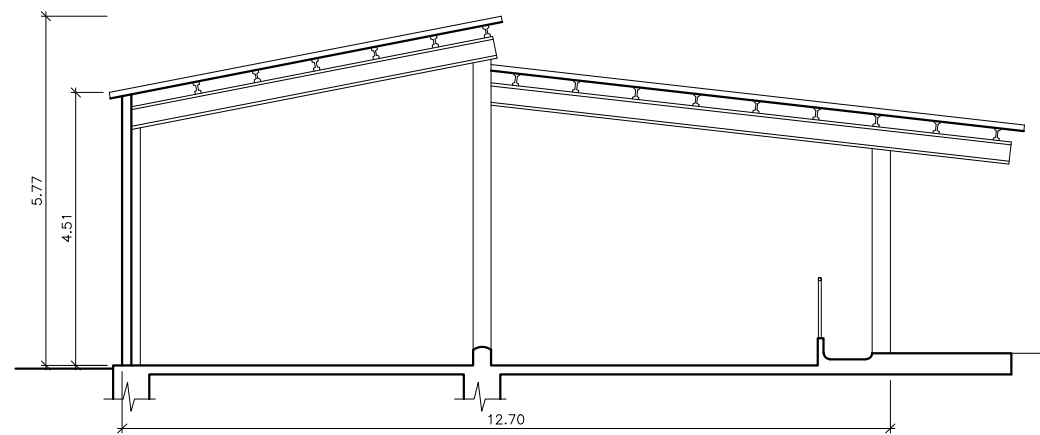
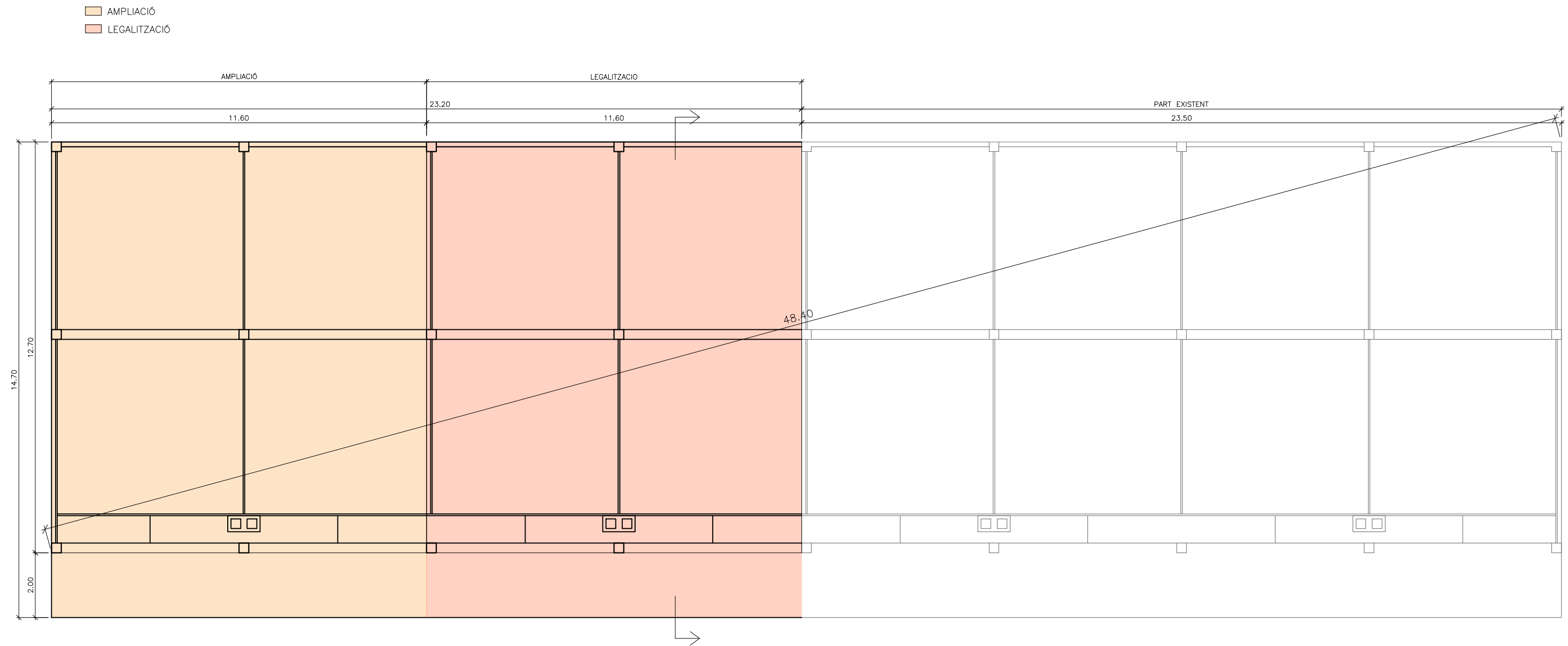
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



PROPOSTA — PLANTA I SECCIÓ
ESCALA 1/150 NAU 04

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA PLANTA I SECCIÓ
NAU 20

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/200

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

11

EL PETICIONARI:

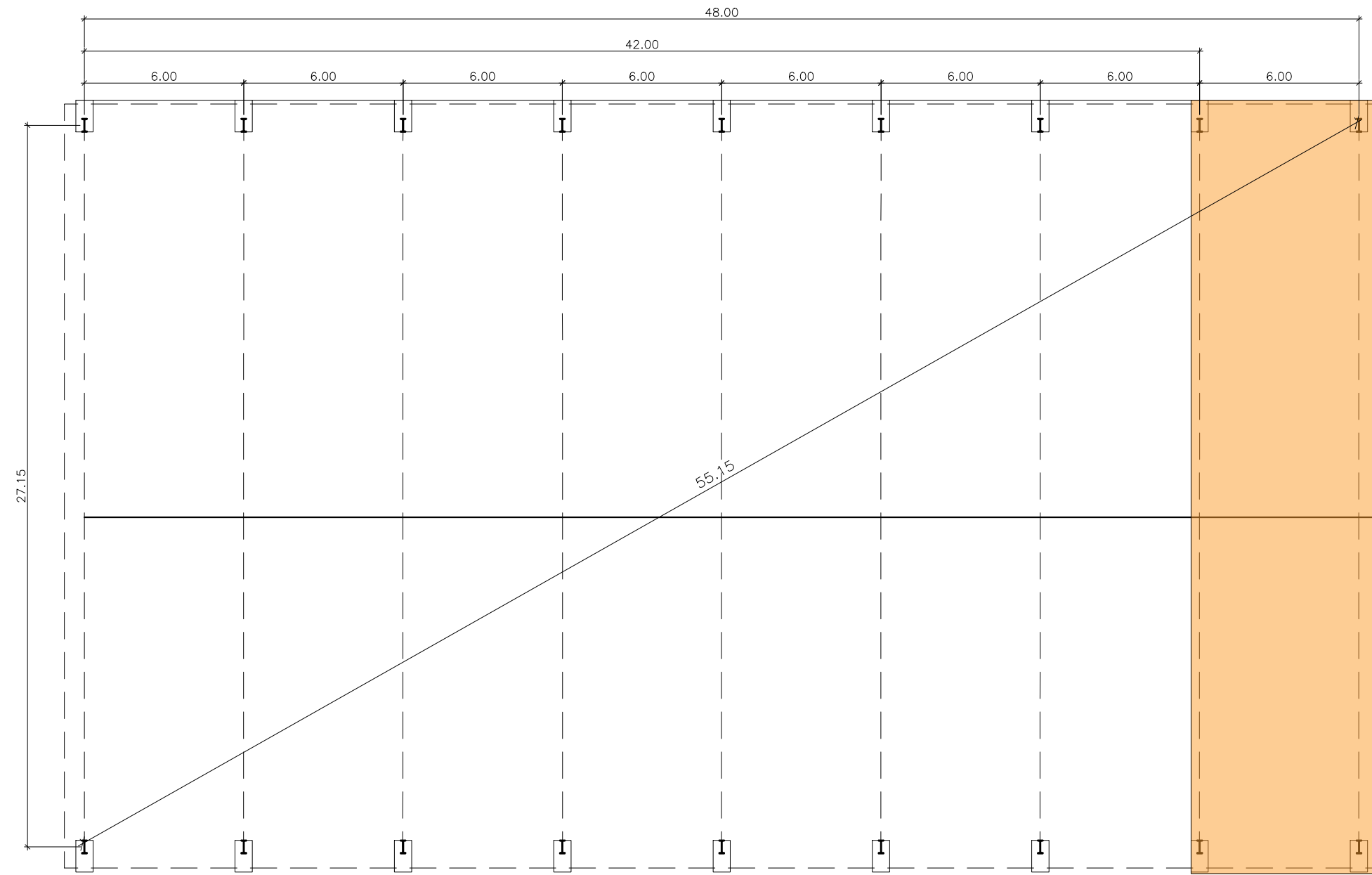
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

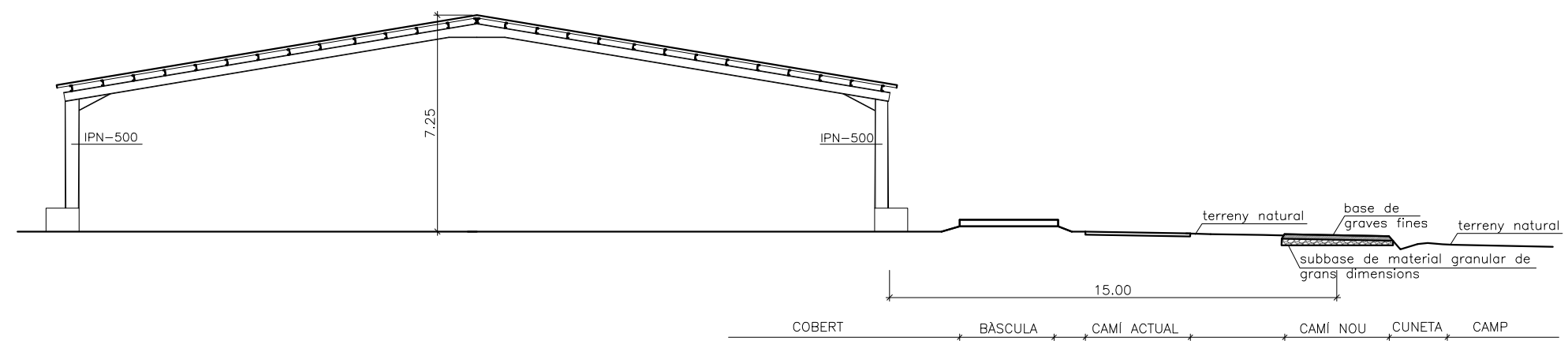
PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



 AMPLIACIÓ



PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA i SECCIÓ
EDIFICIS 21 - 22

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/150
1/50

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

12

EL PETICIONARI:

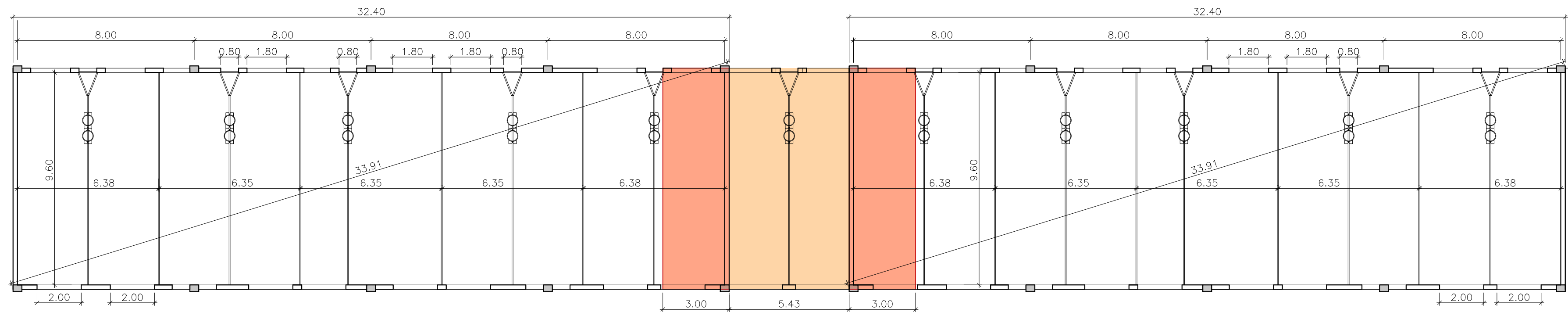
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num. 1249

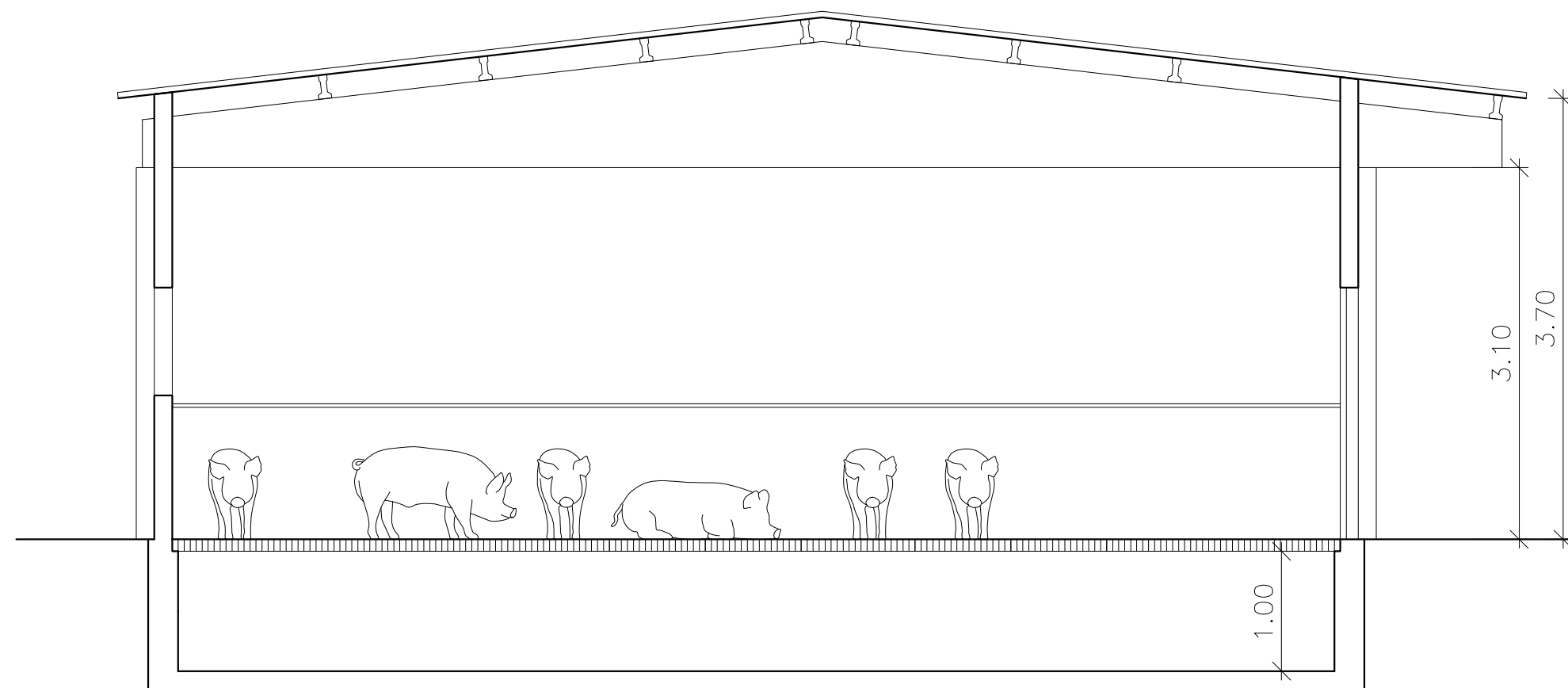
VISAT COL.LEGIAL



NAU 21
PLANTA E 1/150

AMPLIACIÓ
LEGALITZACIÓ

NAU 22
PLANTA E 1/150



SECCIÓ TIPUS EDIFICI 21 i 22
E 1/50 - Naus porcí

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - AMPLIACIÓ LOCALS AUXILIARS
SALA DE MUNYIR-NAU 23

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/200

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

13

EL PETICIONARI:

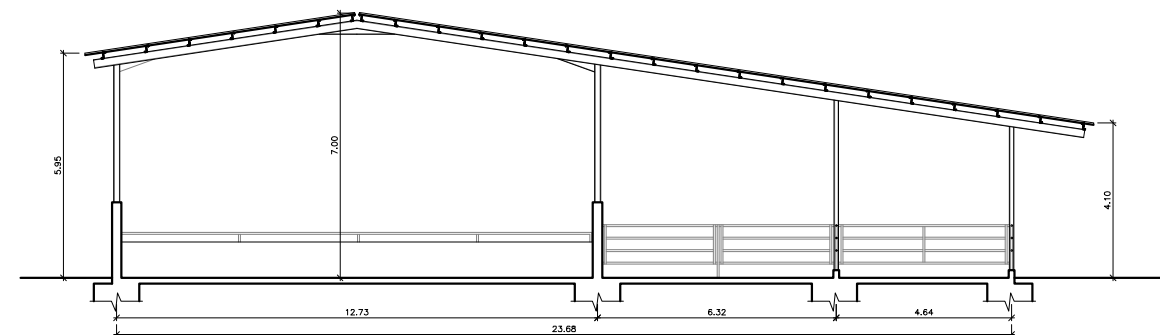
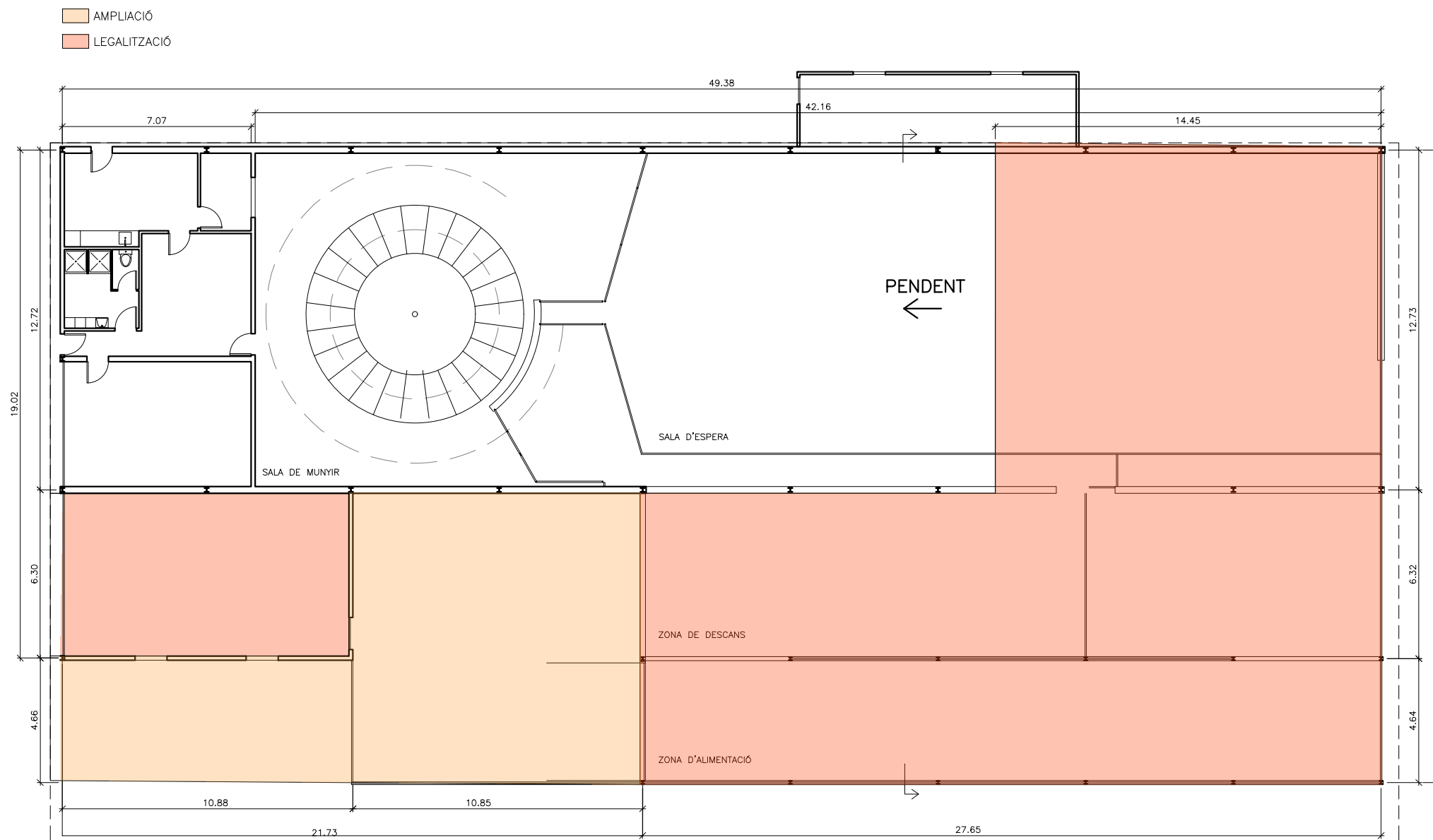
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA i SECCIÓ
NAU RAMADERA 24 - 25

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/300
1/150

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

14

EL PETICIONARI:

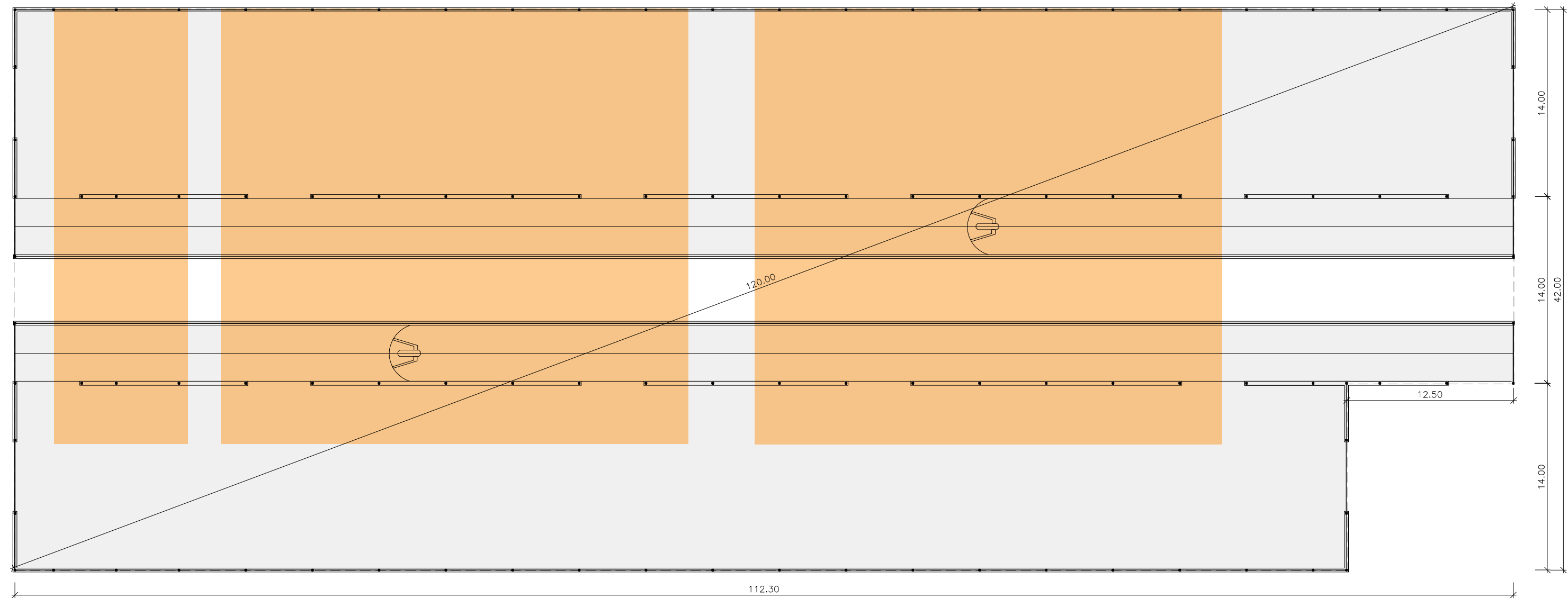
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

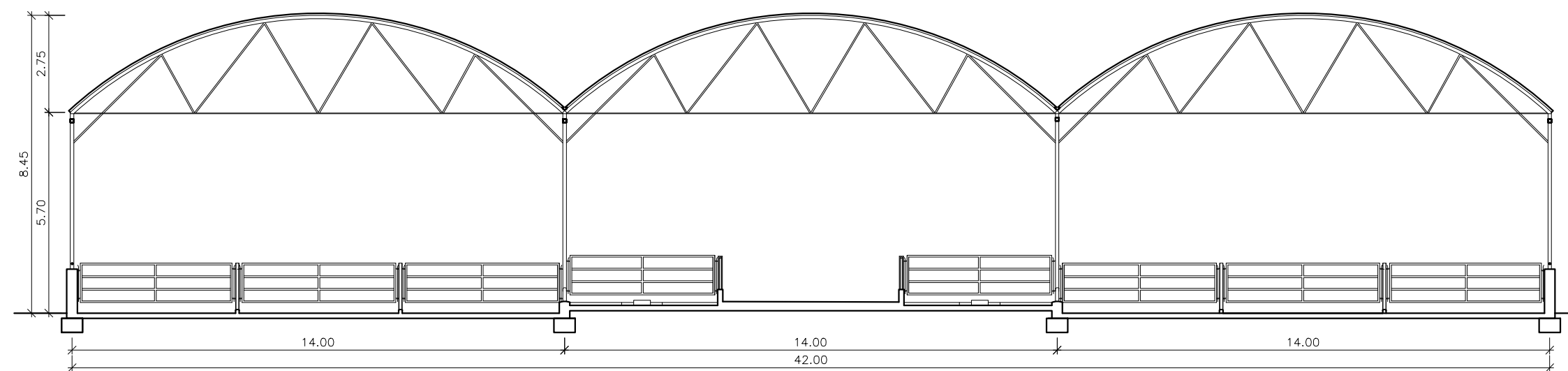
Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



PLANTA 24-25
ESCALA 1/300

■ PART PREVISTA PLA ESPECIAL EDIFICIS 24 I 25



SECCIÓ - NAU 24-25
ESCALA 1/150

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA i SECCIÓ
NAU RAMADERA 24 - 25

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/300
1/150

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

15

EL PETICIONARI:

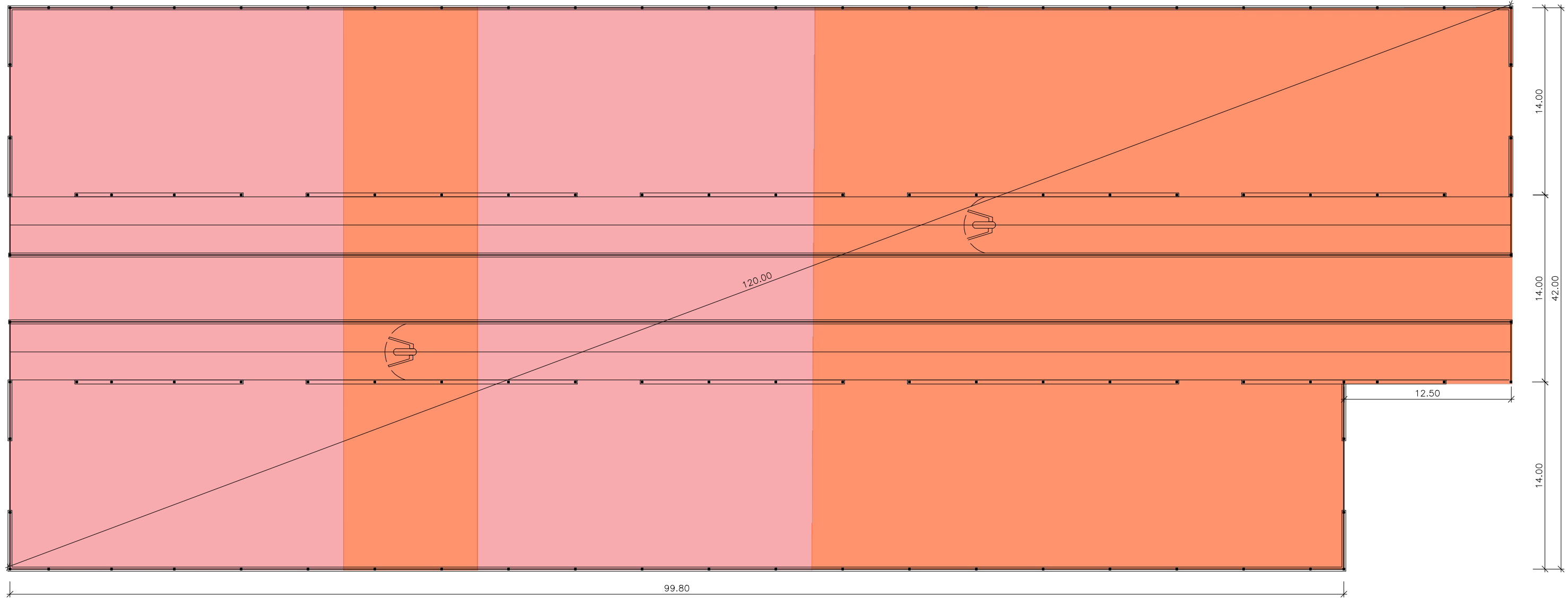
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

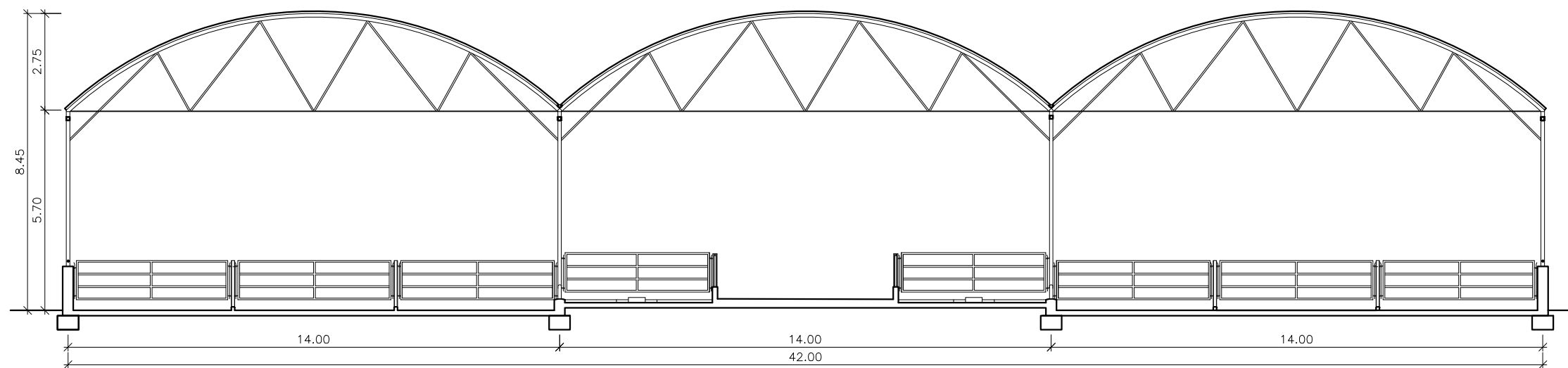
Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



PLANTA 24-25
ESCALA 1/300

■ EDIFICACIONS AMB L·LICÈNCIA URBANÍSTICA 2018 FASE 2
■ EDIFICACIONS A LEGALITZAR



SECCIÓ -- NAU 24-25
ESCALA 1/150

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA I SECCIÓ
NAU RAMADERA-26

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/200
1/100

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

16

EL PETICIONARI:

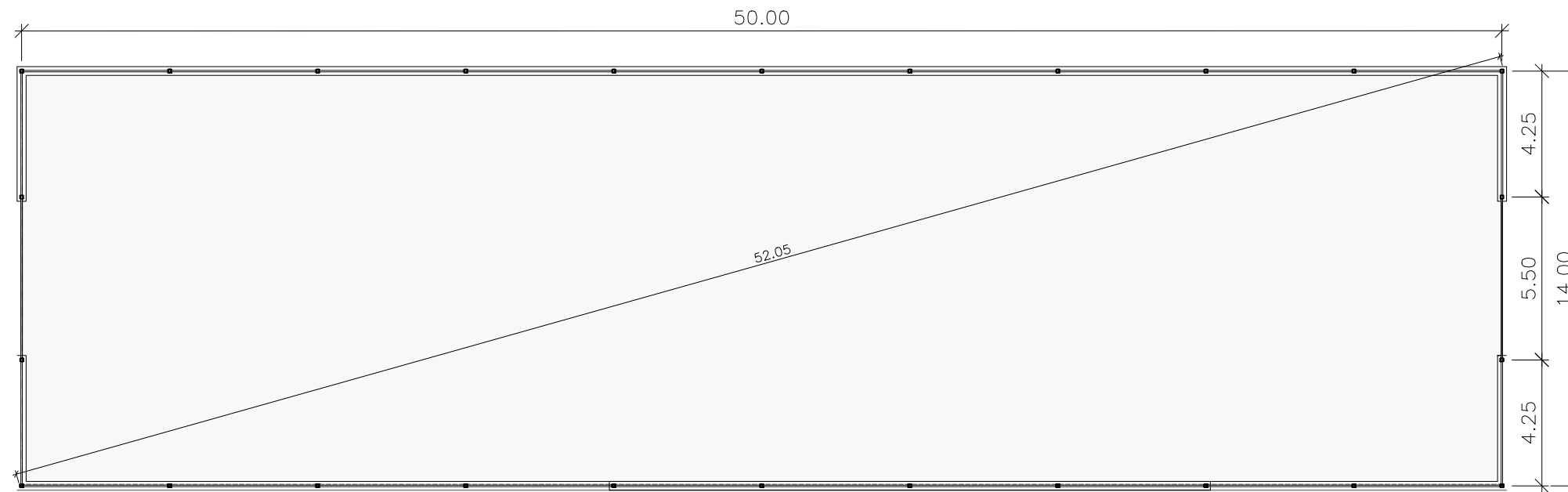
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

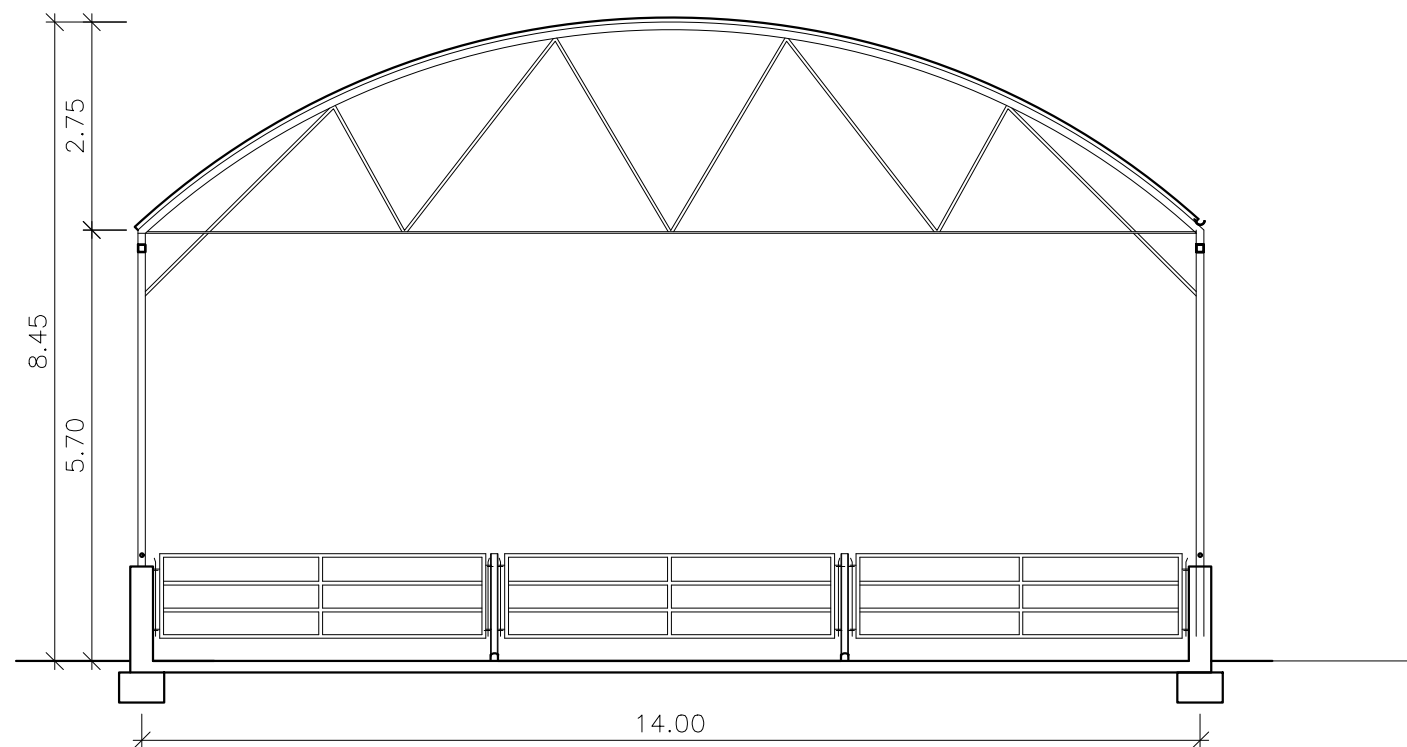
PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL



PROPOSTA PLANTA - NAU 26
ESCALA 1/200



PROPOSTA SECCIÓ - NAU 26
ESCALA: 1/100

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA i SECCIÓ
NAU RAMADERA 27

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/250
1/200

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

17

EL PETICIONARI:

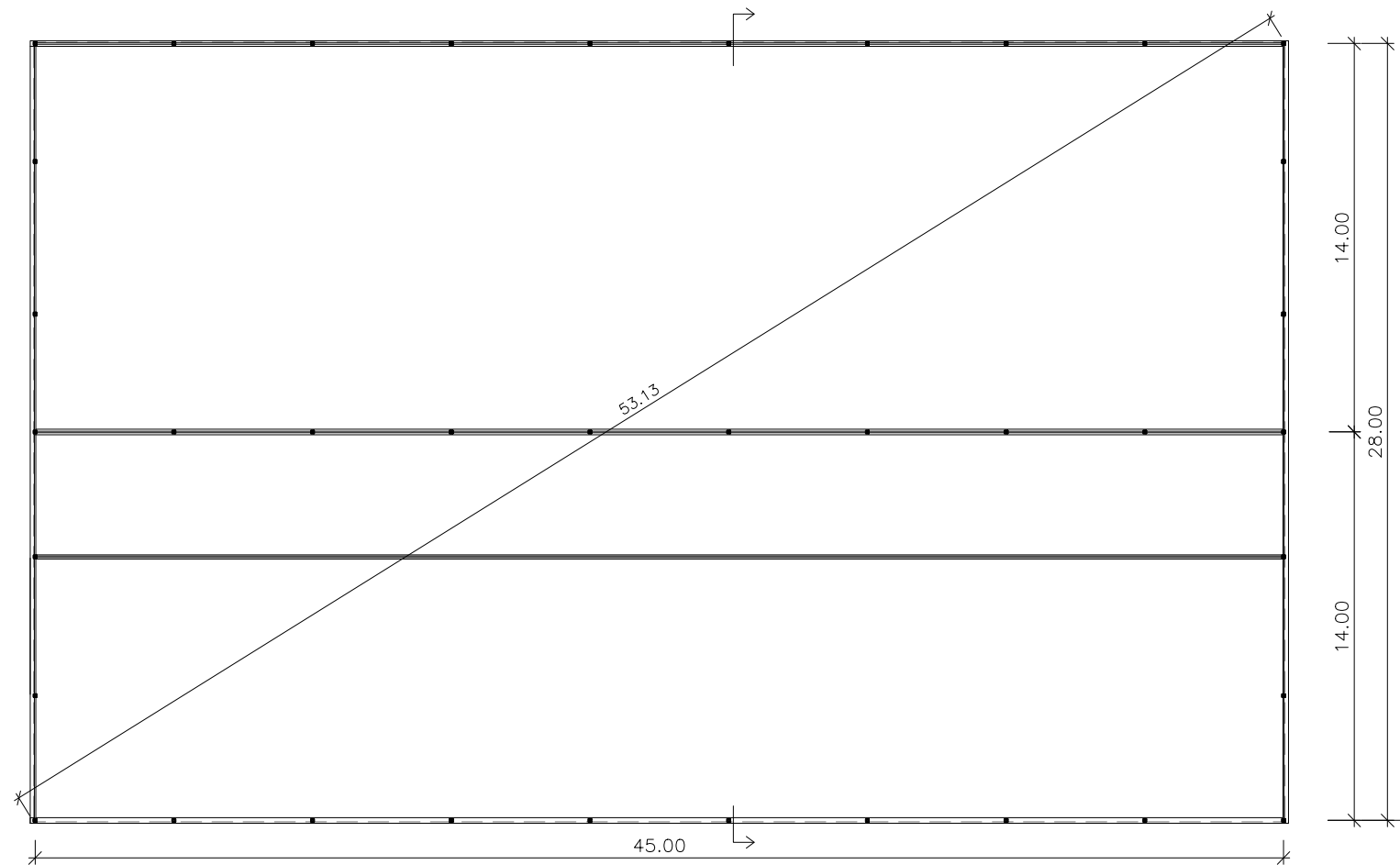
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

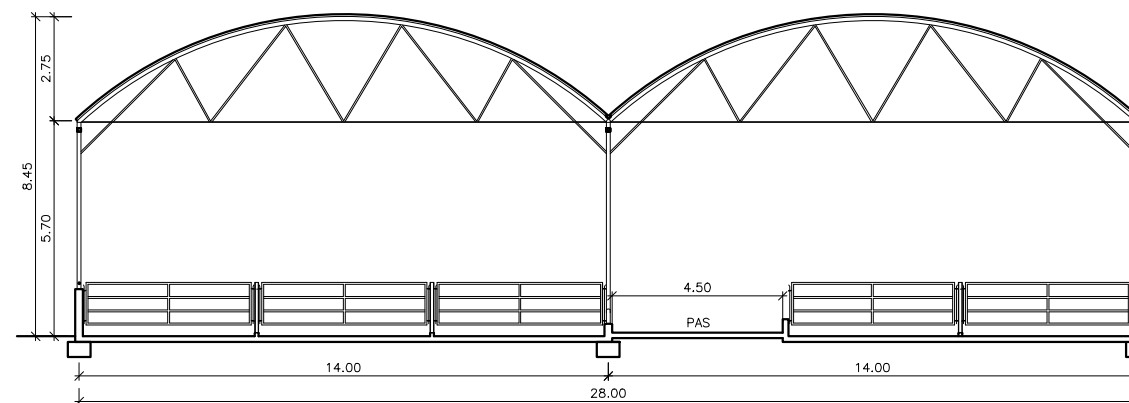
PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL·LEGIAL



PLANTA - NAU 27
ESCALA 1/250



SECCIÓ NAU 27 - ESCALA: 1/200

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA i SECCIÓ
NAU 28

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:
OCTUBRE 2025

ESCALA:
1/100

DIBUIXAT:
J.C.I.

PLÀNOL:
18

EL PETICIONARI:

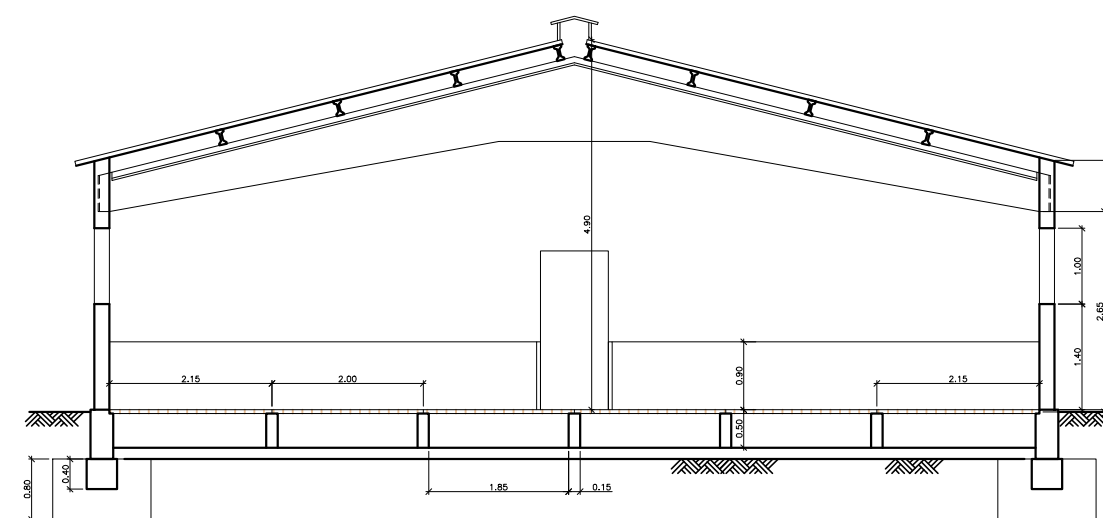
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num. 1249

VISAT COL.LEGIAL



PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

PROPOSTA - PLANTA i SECCIÓ
FEMER

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/250
1/150

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

19

EL PETICIONARI:

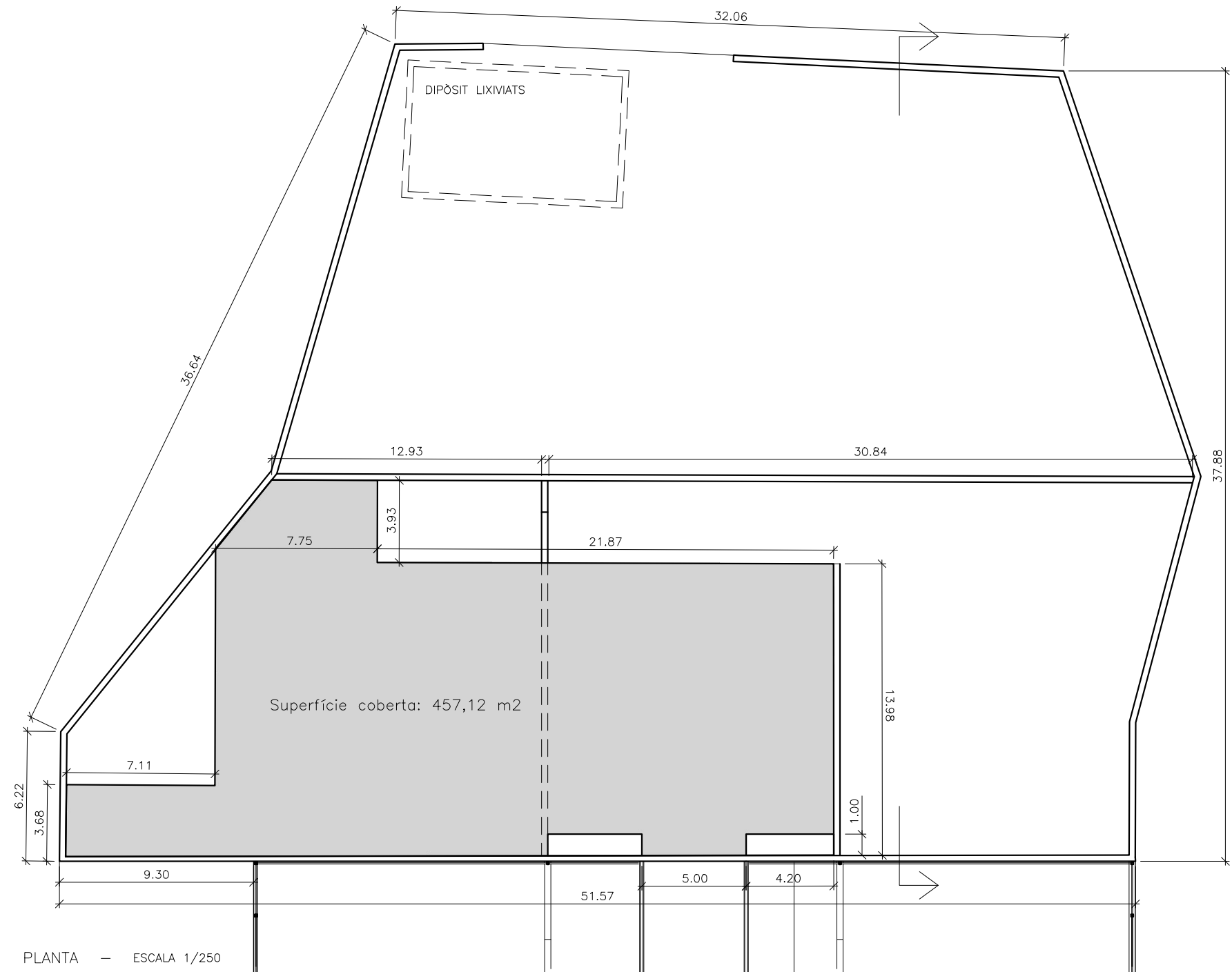
EL CAMP SCP

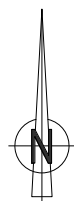
L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL





PROJECTE:

MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL FINCA "EL CAMP"

CONTINGUT:

IL.LUMINACIÓ EXTERIOR

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA.:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/2.000

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

20

EL PETICIONARI:

EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL

-  ÀMBIT PLA ESPECIAL
-  LLUMINÀRIES



ENTIASA
- ENGINYERIA AGRÍCOLA -

PROJECTE:

**MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL
FINCA "EL CAMP"**

CONTINGUT:

DISTÀNCIA A ALTRES HABITATGES

EMPLAÇAMENT: **EL CAMP** - Taradell (08552)

DATA:

OCTUBRE 2025

ESCALA:

1/3.000

DIBUIXAT:

J.C.I.

PLÀNOL:

21

EL PETICIONARI:

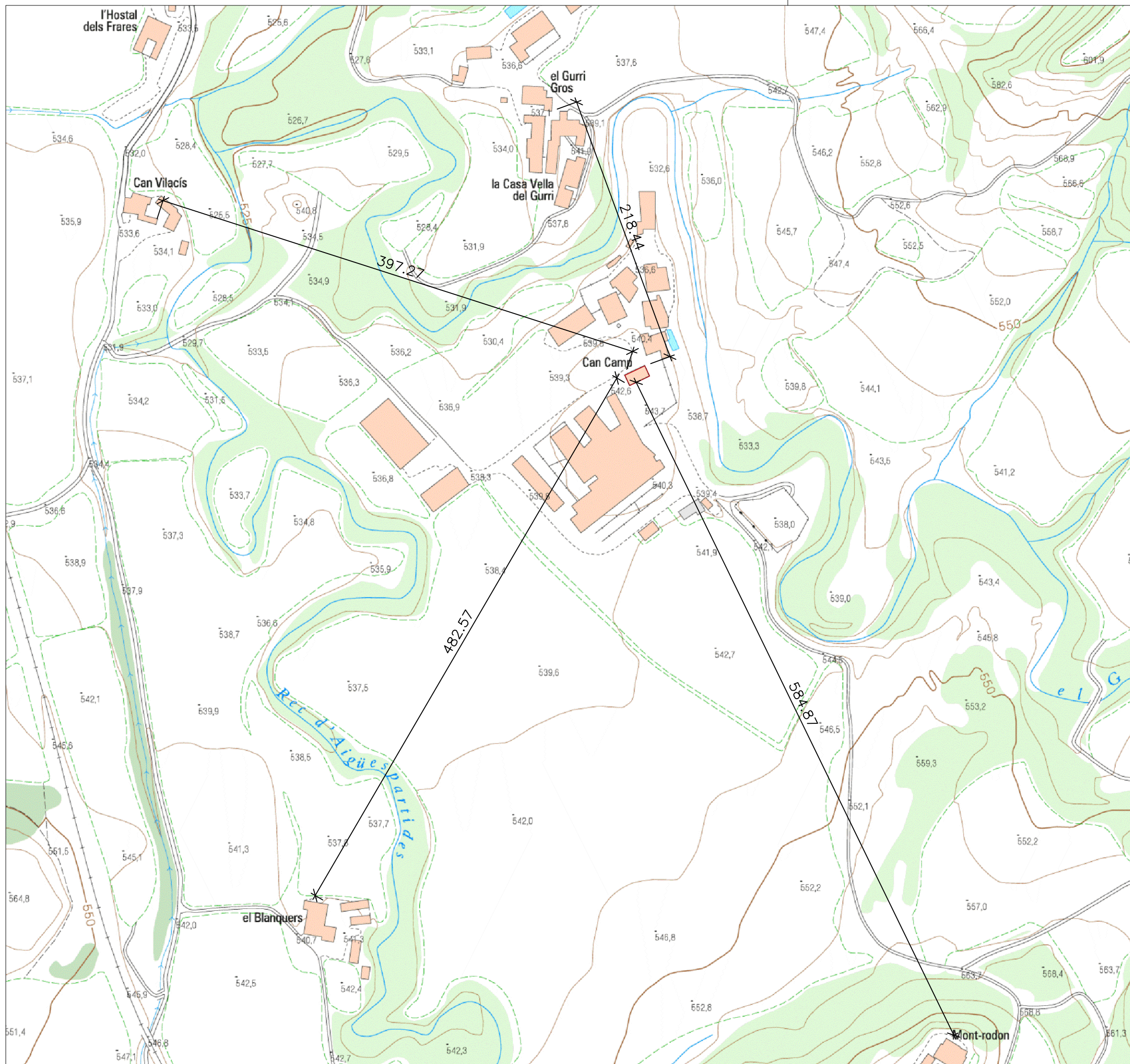
EL CAMP SCP

L'ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA:

PAU PARÉS BOVÉ

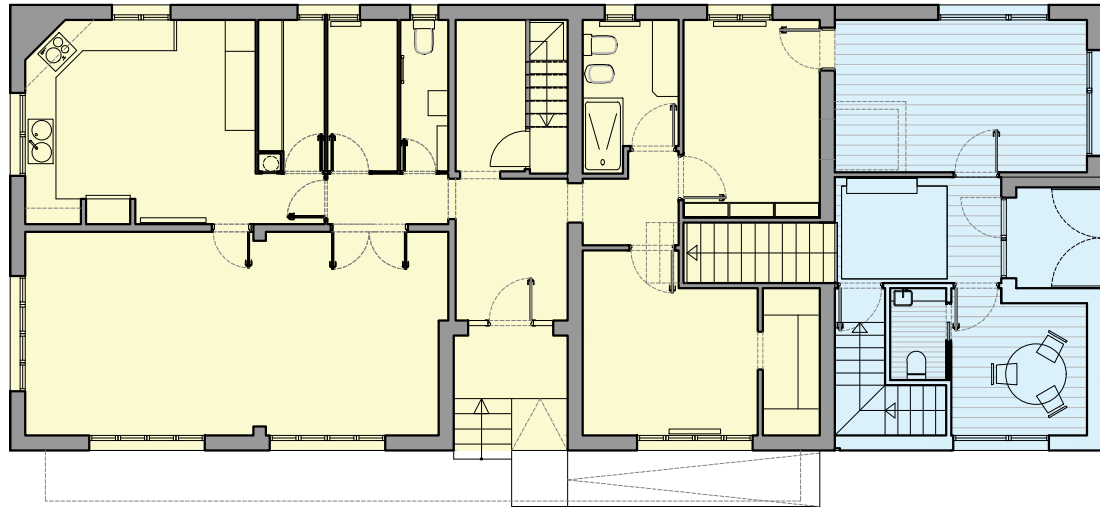
Col.legiat num.1249

VISAT COL.LEGIAL

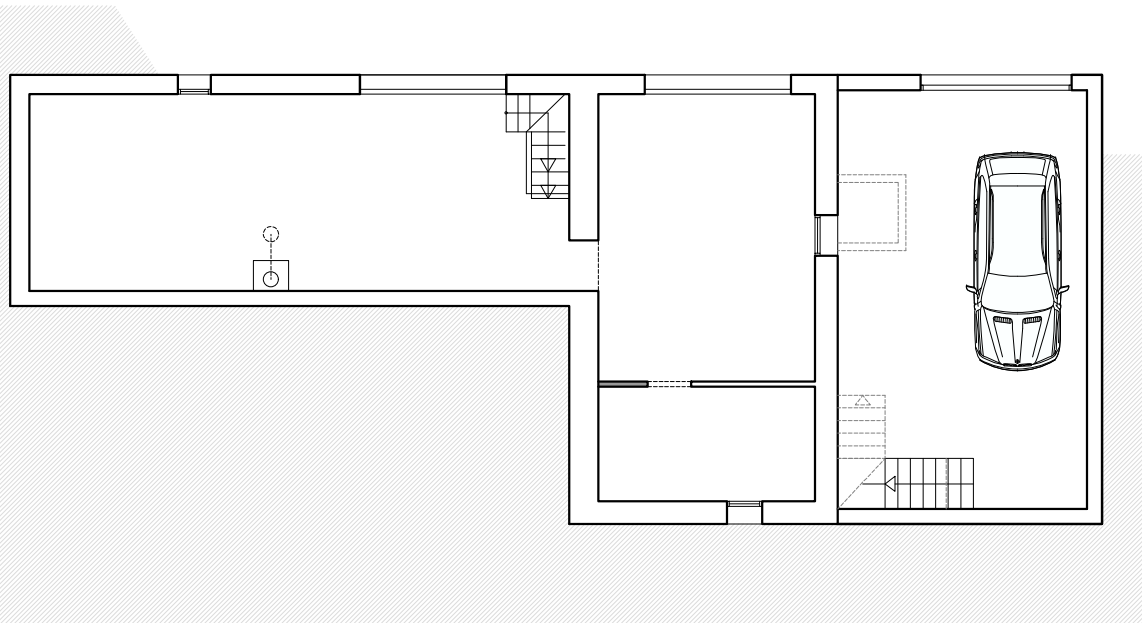




PLANTA PRIMERA



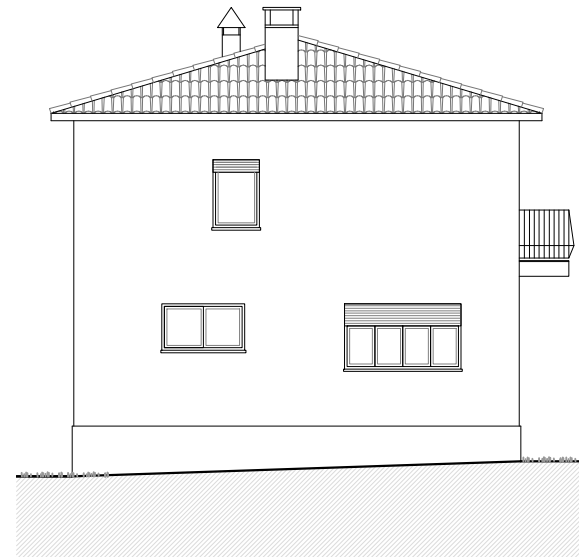
PLANTA BAIXA



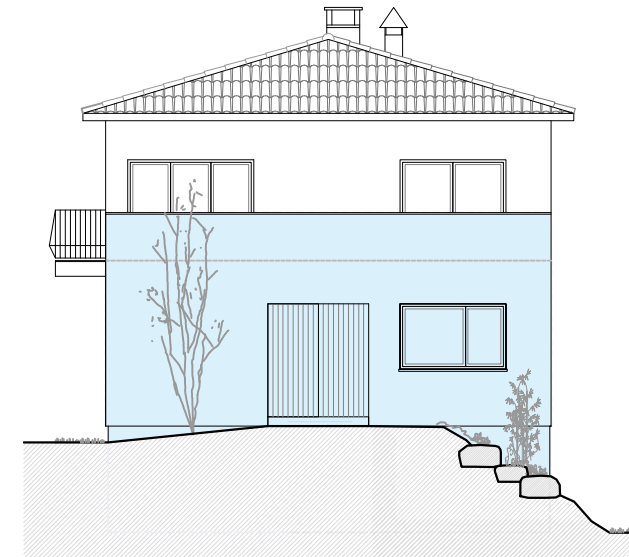
PLANTA SOTERRANI



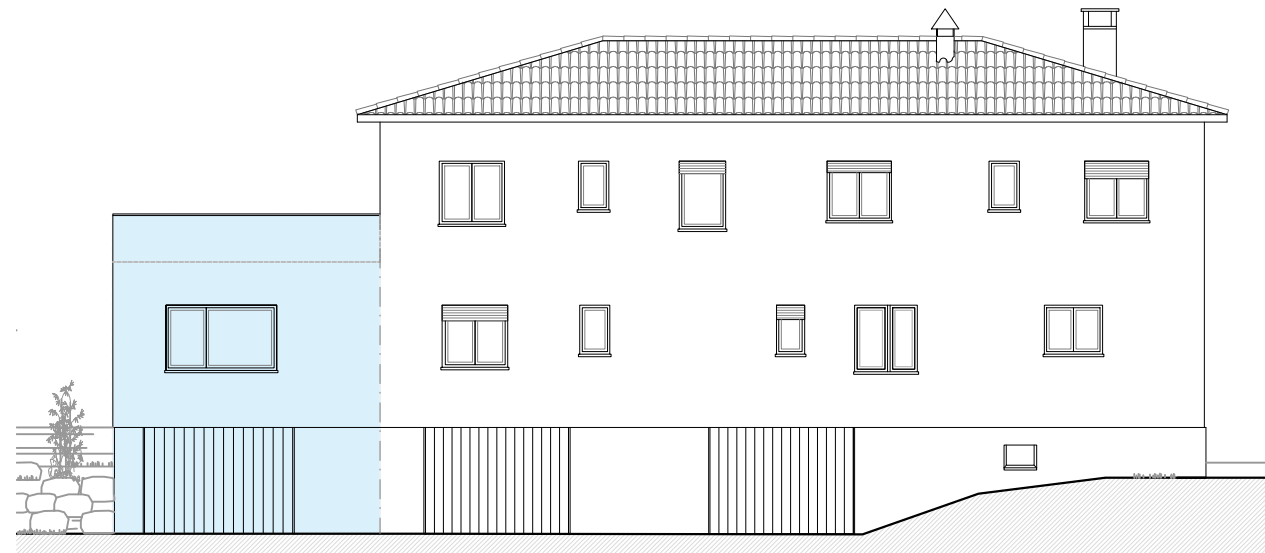
FAÇANA SUD



FAÇANA OEST



FAÇANA EST



FAÇANA NORD

SUPERFÍCIES TOTALES HA 1 + HAB 2 + AMPLIACIÓ

	HABITATGE 1	144.60m ²
	HABITATGE 2	144.60m ²
	AMPLIACIÓ	46.85m ²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA 336.05m²

PROJECTE:

AVANTPROJECTE D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE I
DIVISIÓ EN DOS

ARQUITECTURA:

Arquitecta: Mireia Segalés Espadarmala
Carrer Sant Pere, 84 - 08500 Vic (BCN)
msegalés@coac.net - T. 938.894.529

PROPIETAT:

ADREÇA: MAS EL CAMP, 08552 TARADELL

PLANOL:

OBRA: AMPLIACIÓ I DIVISIÓ

DATA: JUNY '24 NÚMERO PLANOL: J-24015

ESCALA:

A3 E:1/100 A1 E:1/50



8 PRESSUPOST

El resum dels pressupostos és el següent:

Pressupost legalització coberts

Legalització de coberts varis 370.920,40 €

Pressupost d'execució material millores

Ampliació d'habitatge 23.425,00 €

Ampliació de coberts varis 71.877,50 €

Construcció de nous coberts 264.498,75 €

Pressupost mesures correctores

Condicionament femer 22.856,00 €

TOTAL PRESSUPOST GLOBAL _____ 753.577,65 €

**- SET-CENTS CINQUANTA-TRES MIL CINC-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB
SEIXANTA-CINC CÈNTIMS -**

A Taradell, desembre 2025

AdEdMA Consultoria i Serveis, SL

Marta Gómez Pons

Enginyera de Monts (col·legiada 4.120)

Enginyera Tècnica Agrícola (col·legiada 4.486)

ENTIASA, SLPU

Pau Parés Bové

Enginyer Tècnic Agrícola (col·legiat 1.249)

9 ANNEXES

9.1.1 ANNEX I. RESOLUCIÓ PER LA QUAL S'ATORGA L'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL D'UNA MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL A L'EMPRESA EL CAMP, SCP, PER A UNA ACTIVITAT RAMADERA BOVINA DE LLET I PORCINA, AL TERME MUNICIPAL DE TARADELL (EXP. B1CS180467).



RESOLUCIÓ ACC/ /2023, per la qual s'atorga l'autorització ambiental d'una modificació substancial a l'empresa El Camp, SCP, per a una activitat ramadera bovina de llet i porcina, al terme municipal de Taradell (exp. B1CS180467).

Dades de l'expedient

Núm. d'expedient: B1CS180467.

Unitat que tramita: OGAU Barcelona.

Tipus d'expedient: modificació substancial.

Data de registre de l'expedient OGAU: 10 d'agost de 2018.

Annex Llei 20/2009: I.1 Apartat: 11.1b.ii.

Epígraf RDL 1/2016: 9.3.b.

IDQA: 3000.

Descripció de l'activitat: instal·lacions ramaderes destinades a la cria intensiva de porcs d'engreix de més de 20 kg amb un nombre de places superior a 2.500.

M.O: 8010 AM.

Coordenades UTM (ETRS89): UTM X: 438.906; UTM Y: 4.635.596.

Ubicació: Mas El Camp del terme municipal de Taradell.

Atesa la Proposta de resolució de la directora general de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic que s'adjunta en annex, i d'acord amb els articles 29 i 30 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524, d'11.12.2009),

Resolc:

- 1 Autoritzar la modificació substancial de l'autorització ambiental atorgada a l'empresa El Camp, SCP, per a l'activitat ramadera bovina de llet i porcina d'engreix ubicada a la Finca El Camp del terme municipal de Taradell (exp. B1CS180467).
- 2 Notificar aquesta Resolució a les persones interessades, de conformitat amb l'article 30.1 de l'esmentada Llei 20/2009, del 4 de desembre.
- 3 Ordenar la publicació de la part dispositiva d'aquesta Resolució al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*. El text íntegre es pot consultar al web d'aquest Departament, apartat autoritzacions ambientals i a les dependències de les Oficines de Gestió Ambiental Unificada i l'Oficina de Medi Ambient, dels Serveis Territorials del Departament, i a la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic.

P. d. (Resolució ACC/469/2022, de 24 de febrer, DOGC núm. 8616, d'1.3.2022)

Anna Barnadas i López
Secretària d'Acció Climàtica

Signat electrònicament

9.1.2 ANNEX II. CERTIFICAT EMPADRONAMENT A LA FINCA EL CAMP



Ajuntament
de Taradell

**Padró Municipal - Padrón Municipal
TARADELL (BARCELONA)**

**VOLANT D'EMPADRONAMENT COL·LECTIU
VOLANTE DE EMPADRONAMIENTO COLECTIVO**

En el Padró Municipal d'Habitants d'aquest municipi apareix, comprovat a data 7 de juny de 2024 i al full que s'indica, la inscripció les dades de la qual es recullen en aquest volant.

En el Padrón Municipal de Habitantes de este municipio aparecen, comprobado a fecha 7 de junio de 2024 y en la hoja que se indica, las inscripciones cuyos datos se recogen en este volante.

DADES DEL PADRÓ MUNICIPAL / DATOS DEL PADRÓN MUNICIPAL

Entitat col·lectiva E. colectiva	Entitat singular E. singular GURRI (EL)	Nucli / disseminat Núcleo / diseminado *DISEMINADO*	Districte Distrito 1	Secció Sección 2	Full padronal Hoja padronal 682
-------------------------------------	---	---	----------------------------	------------------------	---------------------------------------

Tipus de via / Tipo de vía		Nom de la via / Nombre de la vía MAS EL CAMP									
Número / Número	Lletra / Letra S	Número / Número	Lletra / Letra	Km / Km	Hm / Hm	Bloc / Bloque	Portal / Portal	Esc. / Esc.	Planta / Planta	Porta / Puerta	Bústia / Buzón

DADES DE L'HABITANT / DATOS DEL HABITANTE

Núm. ordre Nº orden 01	Nom Nombre ESTER BANUS CASTAÑE	Sexe Sexo Dona / Mujer	Data d'inscripció Fecha de inscripción 01/05/1996	Tipus de document d'identitat / Tipo de documento D.N.I. <input checked="" type="checkbox"/> Passaport <input type="checkbox"/> Targ. Estr. <input type="checkbox"/> D.N.I. <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Tarj. Extr. <input type="checkbox"/>	
Data naixement Fecha de nacimiento 07/12/1964	Lloc de naixement Lugar de nacimiento VIC	Província de naixement Provincia de nacimiento BARCELONA	País de nacionalitat País de nacionalidad ESPANYA / ESPAÑA	Número / Número 77301289	Lletra / Letra Z

Núm. ordre Nº orden 04	Nom Nombre RAMON CODINA BANUS	Sexe Sexo Home / Varón	Data d'inscripció Fecha de inscripción 01/05/1996	Tipus de document d'identitat / Tipo de documento D.N.I. <input checked="" type="checkbox"/> Passaport <input type="checkbox"/> Targ. Estr. <input type="checkbox"/> D.N.I. <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Tarj. Extr. <input type="checkbox"/>	
Data naixement Fecha de nacimiento 27/10/1989	Lloc de naixement Lugar de nacimiento TARADELL	Província de naixement Provincia de nacimiento BARCELONA	País de nacionalitat País de nacionalidad ESPANYA / ESPAÑA	Número / Número 47794133	Lletra / Letra H

Núm. ordre Nº orden 06	Nom Nombre FELIP CODINA CASALS	Sexe Sexo Home / Varón	Data d'inscripció Fecha de inscripción 01/05/1996	Tipus de document d'identitat / Tipo de documento D.N.I. <input checked="" type="checkbox"/> Passaport <input type="checkbox"/> Targ. Estr. <input type="checkbox"/> D.N.I. <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Tarj. Extr. <input type="checkbox"/>	
Data naixement Fecha de nacimiento 31/05/1962	Lloc de naixement Lugar de nacimiento TARADELL	Província de naixement Provincia de nacimiento BARCELONA	País de nacionalitat País de nacionalidad ESPANYA / ESPAÑA	Número / Número 77294983	Lletra / Letra X

OBSERVACIONS / OBSERVACIONES

Aquest és el full 1 del present volant estès en 1 fulls. / Esta es la hoja 1 del presente volante extendido en 1 hojas.

EFFECTES PER ALS QUALS S'EXPEDEIX / EFECTO PARA EL QUE SE EXPIDE

	Nombre de persones que inclou aquest volant Número de personas que comprende este volante	3
--	--	---

I per tal que així consti, i als efectes que s'indiquen, expedeixo aquest volant a TARADELL el 7 de juny de 2024.

Y para que conste, y a los efectos que se indica, expido el presente volante en TARADELL el 7 de junio de 2024.

Segell / Sello



NOTA: aquest document té caràcter informatiu en relació amb la residència i el domicili habitual en el municipi, d'acord amb allò que estableix l'article 61 del R.D. 2612/1996, de 20 de desembre, pel qual es modifica el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat per R.D. 1690/1986, d'11 de juliol.

NOTA: este documento tiene carácter informativo en relación con la residencia y el domicilio habitual en este municipio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 61 del R.D. 2612/1996, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales aprobado por R.D. 1690/1986, de 11 de julio.

9.1.3 ANNEX III. CERTIFICACIONS ACREDITACIÓ ACTIVITAT AGRÍCOLA I RAMADERA

- **Annex III.1** Inscripció d'empresa al Registre general d'explotacions agràries (RGEA) - N° 0908006972; inscripció d'empresa inscrita amb el codi SIDEEAC número ES090143349868 i empresa beneficiària del ajuts de la PAC.

Presentació de la DUN 2024

Dades del/de la declarant		
Cognoms i nom o raó social EL CAMP SCP	NIF J59167171	
Representant legal CODINA CASALS, FELIP	NIF 77294983X	
Data sol·licitud 16/05/2024	Registre entrada al s@rcat	9023 - 49044 - 2024

El declarant ha autoritzat la seva presentació i la dels tràmits associats a través de l'entitat/agència col·laboradora

Raó social 0001-ENTIASA, SLP	NIF B65470148
---------------------------------	------------------

d'acord amb l'article 5.3 i 5.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La declaració ha estat presentada mitjançant signatura electrònica per:

B65470148 0001-ENTIASA, SLP

La còpia autèntica d'aquesta declaració amb CSV es pot descarregar a https://csv.gencat.cat/ecopia_vrf/AppJava/views/verificacioDocuments.xhtml?set-locale=ca_ES

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 1 de 34

DUN 2024

Dades del/de la titular

Cognoms i nom o raó social	NIF	Adreça electrònica	Gènere	Tipus titular
EL CAMP SCP	J59167171	elcampscp@gmail.com	Home	Societat civil sense objecte
Representant legal	NIF	Codi SIDEAC	Codi REGIPA	
CODINA CASALS, FELIP	77294983X	ES090143349868	0908006972	
Adreça	Municipi	Localitat	Província	
.Finca El Camp 0	TARADELL		BARCELONA	
Codi postal	Telèfon	Data de naixement/constitució	Total membres	Total UTA
08552	659626531	01/01/1970	3	7,3

Dades del/de la cap d'explotació

Relació amb el titular	Comparteix responsabilitat amb algun membre de la seva família:			
El cap de l'explotació no és el titular ni membre de la família del titular				
Cognoms i nom	NIF	Data de naixement	Gènere	
CODINA CASALS, FELIP	77294983X	31/05/1962	Home	
Telèfon	Adreça electrònica	UTA Cap d'explotació	Any començament treball en l'explotació	
659626531	elcampscp@gmail.com	1	treball en l'explotació 1990	
Capacitació professional:				
Cursos de formació agrària				

D'acord amb els Reglaments (UE) 2021/2115, 2021/2116, 2021/2117 i 2021/2290 dels ajuts finançats o cofinançats amb fons FEAGA i FEADER i els Reials decrets 1045/2022, 1046/2022, 1047/2022, 1048/2022, 1049/2022 i 1054/2022

DECLARO:

- Que totes les dades que consten en aquesta declaració, als annexos i en les sol·licituds són certes; en particular pel que fa referència a la subvencionabilitat, al requisit d'agricultor actiu i a la realització de l'activitat agrària.
- Que els cultius i aprofitaments de la meua explotació, així com les activitats de producció o de manteniment, son certes, i que reflecteixen fidelment la meua activitat agrària.
- Que la documentació que presento en còpia amb la declaració i sol·licituds d'ajuts és fidedigna amb l'original i no he falsejat les dades que hi consten.
- Que soc titular de totes les parcel·les i unitats ramaderes que consten en aquesta declaració. Nombre total de recintes: 105. Nombre total d'hectàrees: 93,33 i que aquestes conformen la totalitat de la meua explotació agrària.
- Que accepto les condicions, els compromisos i les verificacions establertes a les disposicions legals que regulen aquesta declaració i sol·licituds d'ajuts, que conec la normativa específica que els regula i que no presento, durant aquesta campanya, cap altra declaració ni sol·licitud pels mateixos conceptes ni a aquesta ni a cap altra comunitat autònoma.
- Que els ingressos agraris del període impositiu més recent han estat de 2.494.022,99 € i que els ingressos totals del període impositiu més recent han estat de 2.528.436,46 €, d'acord amb el que estableix l'article 5 del RD 1048/2022
- Que no exerceixo cap de les activitats econòmiques excloses esmentades a l'annex II del RD 1048/2022, ni participo ni soc participat en un percentatge superior al 50% per cap persona jurídica que exerceix alguna de les activitats econòmiques excloses esmentades a l'annex II del RD 1048/2022.
- Que conec que totes les dades consignades en la sol·licitud d'ajuts, així com els que es recullen d'altres Administracions públiques per a la sol·licitud, poden ser tractats amb finalitats estadístiques per l'Autoritat competent, complint les mesures de confidencialitat.



27949D

GENERALITAT DE CATALUNYA

conforme a l'article 91 del Reglament (UE) 2021/2116 del Parlament Europeu i del Consell, de 2 de desembre de 2021, de cara a estudis i treballs en el marc del seguiment de la PAC.

- Que no declaro costos laborals agraris a efectes de la reducció progressiva dels pagaments de l'ajut bàsic a la renda per a la sostenibilitat.
- Que en les superfícies per les que sol·licito l'ajut associat a la producció de la resta de lleguminoses mantindré el cultiu, com a mínim, fins a l'inici de la floració en cas d'aprofitament farratger anual i durant tot l'any en cas de cultius plurianuals.
- Que en les superfícies de terres de cultiu per les que sol·licito algun ajut associat aplico una gestió sostenible d'inputs, conforme a les disposicions normatives vigents en matèria de nutrició sostenible dels sòls agraris.
- Que conec que no puc aplicar productes fitosanitaris en els cultius fixadors de nitrogen que he declarat a efectes del còmput del percentatge mínim de superfícies o elements no productius per complir amb la BCAM 8.
- Que conec que es faciliten a la Direcció General de Cadastre del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, en els termes que es determinin per ordre del Ministre d'Hisenda i Funció Pública, les dades personals mínimes exigibles perquè el titular cadastral pugui exercir els seus drets d'accés respecte a les comunicacions al cadastre
- Que conec que l'autoritat competent en la gestió de la sol·licitud d'ajudes en cada Comunitat Autònoma, podrà accedir a la informació continguda en els registres oficials en relació amb les parcel·les agrícoles de l'explotació, el seu règim de tinença, activitat agrària exercida sobre les mateixes i qualssevol altres dades necessàries per a determinar la subvencionabilitat dels ajuts sol·licitats.
- Que conec que els animals pels quals es comprovi que no estan correctament identificats o registrats en el sistema d'identificació i registre, es consideraran animals amb irregularitats.
- Que compleixo els requisits per a obtenir la condició de beneficiari/ària, establerts en l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions i l'article 99 del Decret legislatiu 3/2002 pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.
- Que compleixo la quota de reserva per a la integració social del personal discapacitat que estableix la legislació vigent, si s'escau.
- Que no s'han començat les obres o actuacions per a les quals es demanen els ajuts, si s'escau.
- Que, en el supòsit que l'empresa tingui una plantilla igual o superior a vint-i-cinc persones, l'empresa ha previst, conjuntament amb els agents socials, els mitjans oportuns per prevenir i detectar casos d'assetjament sexual i d'assetjament per raó de gènere i intervenir-hi en llurs centres de treball
- Que compleixo l'obligació de respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats a l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, adopto mesures adreçades a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre homes i dones. En el cas de beneficiaris de més de 50 treballadors/es, que tinc elaborat i aplico un pla d'igualtat, d'acord amb el que estableix l'article 1 del Reial Decret-Llei 6/2019, d'1 de març, de mesures urgents per garantir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en el treball i l'ocupació.
- Que soc titular de l'explotació, dels béns declarats a la diagnosi i del lloc on es realitza la inversió, si s'escau
- Que compleixo la normativa de política lingüística, en el cas d'establiments oberts al públic.
- Que en cas de sol·licitar ajuts d'import superior als 30.000 euros, als efectes d'acreditar el compliment del requisit establert a l'article 13.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, compleixo els terminis de pagament establerts a la Llei 3/2004, les condicions per presentar el compte de pèrdues i guanys abreujat d'acord amb la normativa comptable i autoritzo al DACC a efectuar una auditoria per comprovar la veracitat d'aquesta declaració. En cas de no complir la condició per poder presentar compte de pèrdues i guanys abreujat d'acord amb la normativa comptable, soc conexeidor que he d'aportar certificat d'una persona auditora inscrita en el Registre Oficial d'Auditors de Comptes o, en cas d'ens locals, el certificat de la persona que exerceix les funcions d'intervenció o fiscalització dels comptes.
- Que m'adhereixo als principis ètics i regles de conducta que figuren a l'annex 6 de l'Ordre de la DUN.
- Que Sí / No rebo assessorament en gestió integrada de plagues
- Que Sí / No realitzo autocontrols en el marc de la higiene de la producció primària agrícola.
- Que l'explotació Sí / No realitza venda directa al consumidor final
- Que Sí / No AUTORITZO al DACC a sol·licitar les meves dades a altres administracions o entitats públiques perquè es verifiqui que reuneixo les condicions establertes per ser beneficiari/ària dels ajuts i o tràmits que sol·licito.
- Que Sí / No AUTORITZO al DACC i al Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació l'enviament d'informació/ comunicacions, per



Doc original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06W1YNBCGKU7VIIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 3 de 34

27949D

GENERALITAT DE CATALUNYA

correu electrònic, per SMS o adreça postal, a les meves dades de contacte, per a fer comunicacions informatives sobre els ajuts de la PAC, ajuts estatals o altres mesures de suport al sector agrari, o altra informació d'interès.

- Que Sí / No AUTORITZO al DACC, en cas de fer lliuraments a una OPFH, a facilitar les dades personals i les relacionades amb els efectius productius de productes reconeguts a les OPFH declarades, que les podran incorporar a l'aplicació informàtica OPNET del DACC.

- Que Sí / No AUTORITZO al DACC, en cas de formar part d'una Agrupació de Defensa Vegetal (ADV), a facilitar a l'ADV les dades declarades referents a les parcel·les i els cultius que consten a la DUN.

- Que Sí / No AUTORITZO al DACC, a facilitar les dades personals i les relacionades amb els efectius productius als consells reguladors de les DOP o IGP a les que declaro estar inscrit.

Que Sí / No AUTORITZO el DACC a que la informació proporcionada a la DUN i al Quadern integrat d'explotacions del DACC s'utilitzi d'ofici per a l'avaluació i seguiment del Pla Estratègic de la PAC, així com per al tractament per organismes d'auditoria per tal de protegir els interessos financers de la Unió i per a la lluita contra el frau i el conflicte d'interessos.

Que Sí / No AUTORITZO el DACC a l'ús de les dades de grups empresarials declarats per al seu control i publicació.

Que Sí / No EM COMPROMETO a l'ús del quadern digital d'explotació per a totes les anotacions recollides al contingut mínim.

- Que sol·licito l'ingrés del pagament dels ajuts d'aquesta declaració i si s'escau, de convocatòries anteriors al següent compte bancari del qual en soc titular:

- Que Sí / No Modifico el compte bancari en aquesta declaració

Codi IBAN	Codi entitat	Oficina número	DC	Compte corrent
E S 6 9	2 1 0 0	0 4 0 9	1 7	0 2 0 0 1 5 3 9 4 5

SOL·LICITO els ajuts i presento les declaracions/comunicacions següents :

Pagaments directes dissociats	
Ajuts a la renda	
<input checked="" type="checkbox"/>	111 - Ajut bàsic a la renda per a la sostenibilitat
<input checked="" type="checkbox"/>	112 - Ajut redistributiu complementari a la renda per a la sostenibilitat
<input type="checkbox"/>	113 - Ajut complementari a la renda per a joves agricultors i joves agricultores
Règims en favor del clima i el medi ambient	
<input type="checkbox"/>	171 - Ecorègim d'Agricultura de carboni i agroecologia: Pasturatge extensiu, sega i biodiversitat en les superfícies de Pastures Humides
<input type="checkbox"/>	172 - Ecorègim d'Agricultura de carboni i agroecologia: Pasturatge extensiu, sega i biodiversitat en les superfícies de Pastures Mediterrànies
<input type="checkbox"/>	173 - Ecorègim d'Agricultura de carboni i agroecologia: rotació de cultius i sembra directa en terres de cultiu de secà
<input checked="" type="checkbox"/>	174 - Ecorègim d'Agricultura de carboni i agroecologia: rotació de cultius i sembra directa en terres de cultiu de secà humit
<input type="checkbox"/>	175 - Ecorègim d'Agricultura de carboni i agroecologia: rotació de cultius i sembra directa en terres de cultiu de regadiu
<input type="checkbox"/>	176 - Ecorègim Agricultura de carboni: cobertes vegetals i cobertes inerts en cultius llenyosos en terrenys plans
<input type="checkbox"/>	177 - Ecorègim Agricultura de carboni: Cobertes vegetals i cobertes inerts en cultius llenyosos en terrenys de pendent mitjà
<input type="checkbox"/>	178 - Ecorègim Agricultura de carboni: Cobertes vegetals i cobertes inerts en cultius llenyosos en terrenys d'elevat pendent i bancals
<input type="checkbox"/>	179 - Ecorègim d'Agroecologia: espais de biodiversitat en terres de cultiu i cultius permanents
Ajuts directes associats a l'agricultura	
<input type="checkbox"/>	121 - Ajut associat a la producció de fruits secs en àrees amb risc de desertificació



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKU7I1OLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 4 de 34

27949D

GENERALITAT DE CATALUNYA

<input type="checkbox"/>	131 - Ajut associat a la producció sostenible d'arròs
<input type="checkbox"/>	143 - Ajut associat a la producció de llegums de les espècies de cigró, lletia i mongeta
<input checked="" type="checkbox"/>	144 - Ajut associat a la producció de la resta de lleguminoses
<input type="checkbox"/>	145 - Ajut associat a la producció de llavors certificades de llegums de les espècies de cigró, lletia i mongeta
<input type="checkbox"/>	146 - Ajut associat a la producció de llavors certificades de la resta de lleguminoses
<input type="checkbox"/>	161 - Ajut associat a la producció sostenible del tomàquet per a transformació
<input type="checkbox"/>	162 - Ajut associat a l'olivera amb dificultats específiques i alt valor mediambiental
Ajuts directes associats a la ramaderia, pel màxim nombre d'animals que compleixin els requisits	
<input type="checkbox"/>	201 - Ajut associat a la ramaderia extensiva de boví de carn
<input checked="" type="checkbox"/>	212 - Ajut associat per a l'engreix de vedells a l'explotació de naixement
<input checked="" type="checkbox"/>	213 - Ajut associat per a l'engreix sostenible de vedells
<input checked="" type="checkbox"/>	222 - Ajut associat per a la producció sostenible de llet de vaca
<input type="checkbox"/>	251 - Ajut associat per a la ramaderia extensiva i semi extensiva d'oví i de cabrum de carn
<input type="checkbox"/>	252 - Ajut associat per a la producció sostenible de llet d'ovella i de cabra
<input type="checkbox"/>	253 - Ajut associat per a la ramaderia extensiva i semiextensiva d'oví i cabrum sense pastures a la seva disposició i que pasturen superfícies de rostolls, guarets i restes horticoles
Renovació de mesures agroambientals d'anteriors PDRs	
<input checked="" type="checkbox"/>	303 - Compensació a les zones amb limitacions naturals o específiques (PDR 2014-2022)
<input type="checkbox"/>	364 - Millora dels hàbitats esteparis de Xarxa Natura 2000 (PDR 2014-2022).
<input type="checkbox"/>	372 - Agricultura ecològica (PDR 2014-2022)
<input type="checkbox"/>	373 - Ramaderia Ecològica (PDR 2014-2022)
Ajuts a la sostenibilitat. PDR 2023-2027	
<input type="checkbox"/>	380 - Conreus sostenibles
<input type="checkbox"/>	381 - Pastures sostenibles
<input type="checkbox"/>	382 - Apicultura sostenible: arnes
<input type="checkbox"/>	383 - Protecció de l'avifauna en zones estepàries de Xarxa Natura 2000
<input type="checkbox"/>	384 - Manteniment i millora d'hàbitats en zones humides
<input type="checkbox"/>	385 - Sistemes alternatius a la lluita química
<input type="checkbox"/>	387 - Conservació de recursos genètics agrícoles per a agricultors - Actuacions:
<input type="checkbox"/>	388 - Conservació de recursos genètics ramaders, caps sol·licitats:
<input type="checkbox"/>	390 - Producció agrària ecològica
Ajuts PDR d'altres comunitats autònomes	
<input type="checkbox"/>	801 - Sol·licitud d'ajut de superfícies de PDR's d'altres CCAA:
<input type="checkbox"/>	802 - Sol·licitud d'ajut ramader de PDR's d'altres CCAA:
Ajuts de competitivitat	

5 / 34



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUJVIIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 5 de 34

27949D

GENERALITAT DE CATALUNYA

<input type="checkbox"/>	551 - Primera instal·lació de persones joves
<input type="checkbox"/>	560 - Diversificació agrària
<input type="checkbox"/>	562 - Millora de la competitivitat de les explotacions agràries
<input type="checkbox"/>	563 - Mitigació del canvi climàtic a les explotacions agràries
<input type="checkbox"/>	952 - Itinerari formatiu
<input type="checkbox"/>	970 - Declaració com a societat que incorpora jove
Altres ajuts	
<input type="checkbox"/>	962 - Ajut a la reestructuració i reconversió de la vinya
Declaracions i altres tràmits	
<input type="checkbox"/>	104 - Sol·licitud a la Reserva Nacional de drets de l'ajut bàsic a la renda per a la sostenibilitat per:
<input type="checkbox"/>	105 - Comunicació de Cessions de drets de l'ajut bàsic a la renda per a la sostenibilitat
<input checked="" type="checkbox"/>	910 - Sol·licitud de qualificació com explotació agrària prioritària
<input type="checkbox"/>	911 - Sol·licitud de certificat d'explotació agrària prioritària per a l'obtenció dels beneficis fiscals establerts a la Llei 19/1995 de modernització de les explotacions agràries
<input checked="" type="checkbox"/>	914 - Sol·licitud d'inscripció, modificació o ratificació dades de l'explotació al Sistema Integrat de Dades d'Explotacions Agràries de Catalunya
<input type="checkbox"/>	920 - Comunicació al sistema de venda de proximitat
<input type="checkbox"/>	921 - Comunicació de primera participació, a partir 01/01/2014, en programes de qualitat dels aliments (DOP, IGP, Agricultura Ecològica, Producció Integrada) pels ajuts de PDR (operació 03.01.01).
<input type="checkbox"/>	931 - Sol·licitud d'autorització per foragitar aus cinegètiques per prevenció de danys en el cultiu de l'arròs
<input checked="" type="checkbox"/>	940 - Sol·licitud de modificació de recintes SIGPAC
<input checked="" type="checkbox"/>	960 - Declaració de dades a les organitzacions de productors de fruites i hortalisses (OPFH) : PRODUCTOR SENSE OPFH
<input type="checkbox"/>	969 - Declaració de producció comercialitzada campanya anterior (cens de productors en circumscipcions econòmiques, Reial decret 547/2013).
<input type="checkbox"/>	951 - Declaració de superfícies projecte d'instal·lació
<input type="checkbox"/>	961 - Actualització del lliurament de collita al Registre vitivinícola de Catalunya
<input type="checkbox"/>	963 - Actualització de la titularitat al Registre Vitivinícola de Catalunya
<input type="checkbox"/>	991 - Modificació de productes i/o superfícies en relació als ajuts de sol·licitud única sotmesos a monitoratge

Assumeixo els compromisos i requisits establerts a l'Ordre de la DUN i les bases reguladores dels diferents ajuts sol·licitats.
Consultar a la pàgina web <http://agricultura.gencat.cat/duncompromisos>

6 / 34



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKU7I1OLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 6 de 34

27949D

Resum d'ajuts i productes per superfícies i unitats ramaderes

Resum de superfícies Secà/Regadiu

	Superfície (ha) declarada	Superfície (ha) neta
Regadiu	0,00	0,00
Secà	93,33	93,33

Resum de superfícies per ajuts/tràmits

Ajut	Superfície (ha) total declarada	Superfície (ha) total neta
Ajut bàsic a la renda per a la sostenibilitat	68,44	68,44
Ajut associat resta de llegums: secà	3,82	3,82
P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit	38,04	38,04
ZLN Muntanya	26,34	26,34
Modificació SIGPAC	0,58	0,58
OPFH	0,11	0,11

Resum de superfícies per productes

Producte	Superfície (ha) total declarada	Superfície (ha) total neta	Superfície (ha) total sol·licitada
ALFALS	3,82	3,82	3,82
BARREJA FARRATGERES	2,70	2,70	2,70
CIVADA	0,00	0,00	0,00
GUARET / SUP. LLIURE SEMBRA	2,69	2,69	2,69
HORTA	0,11	0,11	0,11
IMPRODUCTIU	4,46	4,46	0,00
ORDI	17,55	17,55	17,55
PASTURES DE MENYS DE 5 ANYS	0,10	0,10	0,10
PRODUCTES FORESTALS	20,43	20,43	0,00
RAIGRÀS MULTIFLORUM	41,10	41,10	41,10
TÓFONA	0,37	0,37	0,37
VEÇCIV	0,00	0,00	0,00

Resum de superfícies per altres productes

Producte	Superfície (ha) total declarada	Superfície hortícola/vivers (m2)
CEBA I CALÇOT	0,00	250,00
ENCIAM	0,00	250,00
PATATA	0,00	250,00
TOMÀQUET	0,00	250,00

7 / 34



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUUVIIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 7 de 34

27949D

Resum de superfícies declarades en Xarxa Natura 2000, zones amb limitacions naturals o específiques i superfícies periurbanes

Xarxa Natura 2000		Zones desfavorides			Superfície en zones amb limitacions naturals o altres limitacions específiques o Xarxa Natura 2000	Superfícies Periurbanes	Superfície total declarada
ha en ZEPA	ha en LIC	ha Muntanya	ha Limitacions naturals significatives	ha Limitacions específiques			
0,00	14,57	29,39	0,00	0,00	14,57	40,62	93,33

Resum de superfícies sol·licitades per l'ajut bàsic a la renda per a la sostenibilitat

Regió ABRS	Superfície neta (ha)	Drets ABRS	Origen del dret ¹
4	68,20	59,83	C
17	0,24	0,14	C
99	0,00	0,00	

¹ Origen del dret C, Conversió; R, Drets de reserva nacional; I, Drets ABRS amb increment d'import de la reserva nacional

Declaració, per unitats ramaderes, d'espècies i caps d'animals

Marca d'explotació	Codi REGA	Espècie	Certificació ecològica	Integració	Categoria	Cens actual
8010AM	ES082780008574	Boví	N	N	Animals d'1 any o més i < 2 anys (bovins de llet)	131
8010AM	ES082780008574	Boví	N	N	Animals de < 1 any (bovins de llet)	261
8010AM	ES082780008574	Boví	N	N	Braves > 24 mesos (bovins de llet)	46
8010AM	ES082780008574	Boví	N	N	Femelles (bovins de llet)	353
8010AM	ES082780008574	Boví	N	N	Mascles (bovins de llet)	0
8010AM	ES082780008574	Porcí	N	S	Cria	0
8010AM	ES082780008574	Porcí	N	S	Engreix	3660
8010AM	ES082780008574	Porcí	N	S	Femelles	0
8010AM	ES082780008574	Porcí	N	S	Mascles	0
8010AM	ES082780008574	Porcí	N	S	Recría/transició	0
8010AM	ES082780008574	Porcí	N	S	Reposició	0

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUJVIIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

27949D

Altres Dades generals de l'explotació

Qualificacions
Màrques/Règims de qualitat: Sense inscripció a cap DOP/IGP
Certificació ecològica: No certificat
Producció integrada: No
EAP: S ,Data EAP : 07/12/2021
TCEA: sense qualificació

Maquinària

Número d'inscripció ROMA (id)	Codi UNE	Descripció de la màquina	Marca	Model	Bastidor / Matricula	Data inscripció	Data inspecció	Data propera inspecció	Subvencionat	Data baixa
084004008384	0920300_88	Remolc agrícola	GILI	RHB-23	RHB230314 / E9049BCG	08/11/2023			N	
083000302351	0910300_88	Carregadora automotriu	BOBCAT	T-35.100 L	366311033 / E6032BDZ	19/07/2012			N	29/01/2015
085000502795	0520100_88	Escampador de fems	COMPAR	COMPACT 650	5965 / E2904BBV	22/10/2003			N	08/11/2018
084000406717	0920300_88	Remolc agrícola	JUSCAFRESA	PL-0803	PLJ800012 / E4628BFZ	06/06/2012			N	
085005006467	0710640_88	Embaladora de bales cilíndriques	KRONE	COMPRIMA V-180 XC	922868 / E9146BGL	06/11/2015			N	
085005505383	0520410_88	Accessori distrib. localitzada purins per manegues	COMPAR	V-7	TC10430/02 / null	18/09/2019			N	

9 / 34



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 9 de 34

27949D

Número d'inscripció ROMA (id)	Codi UNE	Descripció de la màquina	Marca	Model	Bastidor / Matricula	Data inscripció	Data inspecció	Data propera inspecció	Subvencionat	Data baixa
081001124648	0120321_88	Tractor de rodes doble tracció normal	JOHN DEERE	8100	RW8100P0029 81 / B-59539-VE	08/10/2021			N	
085005007377	0630310_88	Polvoritzador hidràulic	TORRAS	HH-1200	B001199ET / null	24/10/2016	13/12/2021	13/12/2024	N	
085005004667	0520300_88	Tanc de purins (fems líquids i semilíquids)	COMPAR	BD-180	TC7753 / E0761BFG	11/06/2009			N	23/09/2020
083003004605	0910300_88	Carregadora automotriu	SCHAFFER	9630 T	6954B082 / E1603BGX	20/04/2018			N	
085000503789	0520100_88	Escampador de fems	COMPAR	MAGNUM	5201 / HU-55470-VE	22/05/2006			N	14/03/2014
081001125788	0120321_88	Tractor de rodes doble tracció normal	JOHN DEERE	6800	L06800V15750 9 / B-60408-VE	27/09/2023			N	
085005007272	0630320_88	Polvoritzador hidropneumàtic (Atomitzador)	MAKATO	800 L(ATOMIZADOR)	B001161ET / null	03/08/2016			N	
085005505945	0710200_88	Segadora condicionadora de farratge	KRONE	EASYCUT-3200 CRI	982757 / E3514BGZ	01/03/2021			N	
085000507314	0520100_88	Escampador de fems	COMPAR	RB-70	TC9218 / E7773BGD	30/09/2013			N	
081001124369	0120321_88	Tractor de rodes doble tracció normal	JOHN DEERE	6920	L06920K37844 0 / E4158BCH	19/04/2021			N	
081000125424	0120321_88	Tractor de rodes doble tracció normal	JOHN DEERE	6900	L06900V17965 3 / B-61635-VE	17/06/2009			N	01/04/2020

10 / 34


 Doc. original signat per:
 Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ


06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

 Data creació còpia:
 16/05/2024 12:00:44

Pàgina 10 de 34

27949D

084004007292	0920300_88	Remolc agrícola	GILI	RHB-24-0162	BT21T0057 / E6289BFY	25/01/2019				N	
081001124590	0120321_88	Tractor de rodes doble tracció normal	JOHN DEERE	6250R	1L06250RTMR 119518 / E3828BHM	27/08/2021				N	
085000502034	0520300_88	Tanc de purins (fems líquids i semilíquids)	COMPAR	N-1400	5587 / E9919BBH	06/06/2000				N	19/02/2019
085005504619	0710400_88	Rampill filerador i airejador	KRONE	SWADRO TC-930	962719 / E8195BGW	19/03/2018				N	
081001124263	0120321_88	Tractor de rodes doble tracció normal	JOHN DEERE	6210R	1L06210RKEN 789560 / E1687BGG	01/03/2021				N	15/09/2023
085005505359	0520300_88	Tanc de purins (fems líquids i semilíquids)	COMPAR	BO-180	TC10430 / E5371BHD	28/08/2019				N	
081000118716	0120321_88	Tractor de rodes doble tracció normal	JOHN DEERE	6310 4RM	L06310Y28538 0 / E3287BBP	19/04/2001				N	26/10/2023
085000506728	1050300_88	Equip de desensitjat, barreja, transport i distribució	COMPAR	MISTRAL-0240	TC-7722 / E7382BFY	24/01/2012				N	
085000503484	0710640_88	Embaladora de bales cilíndriques	JOHN DEERE	592	CC0592X03037 1 / null	21/06/2005				N	15/02/2018
083000302537	0910300_88	Carregadora automotriu	MANITOU	MT-1135-H-ST3B	933000 / E0001BGH	01/07/2014				N	

Es visualitza la maquinària inscrita al ROMA a nom del titular principal. La maquinària inscrita amb anterioritat a l'any 2011 pot no aparèixer en el llistat tot i estar inscrita al ROMA.

Edificis i instal·lacions

Edificis ramaders

Tipus	Classe	Nom nau	Any de construcció	Unitats	Superfície construïda	Codi REGA	Nombre de places	Volum d'emmagatzematge	Referència cadastral	Província	Municipi	Coordenades X	Coordenades Y
Naus i obres d'edificació d'entitat constructiva	Allotjament ramader porcí	11	1990	1	345	ES082780 008574	370		08278A00700016 0000ZG	BARCELONA	TARADELL	438902,00	4635641,00
Naus i obres d'edificació d'entitat	Allotjament ramader boví de llet	6B	2010	1	921	ES082780 008574	160		08278A00700016 0000ZG	BARCELONA	TARADELL	438873,00	4635498,00



Doc. original signat per: Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06W1YNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia: 16/05/2024 12:00:44

Pàgina 11 de 34

Annex de parcel·les

Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP

NIF J59167171

DUN 2024

Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(GPAC)	Superficie declarada(ha)	Superficie neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions						Nom de la finca	
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH		Projecte instal·lació
122	08026:0:0:3:6:4	0,49	0,49	S	R	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
123	08026:0:0:3:6:5	2,93	2,93	S	R 001	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
233	08026:0:0:3:6:5	0,29	0,29	S	R 001	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
124	08026:0:0:3:6:6	0,26	0,26	S	R	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
125	08026:0:0:3:6:10	0,14	0,14	S	R	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
126	08026:0:0:3:6:12	0,29	0,29	S	R	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
127	08026:0:0:3:6:13	2,76	2,76	S	R 001	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
207	08026:0:0:3:6:17	0,02	0,02	S	R	ORDI	2 CARRERES	N	10	<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
182	08026:0:0:3:10:1	0,18	0,18	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
128	08026:0:0:3:10:2	1,53	1,53	S	R 002	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
129	08026:0:0:3:10:3	1,03	1,03	S	R 002	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
131	08026:0:0:4:12:3	0,11	0,11	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

12 / 34


 Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ


06W1YNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

 Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 12 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(GPAC)	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions						Nom de la finca	
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH		Projecte instal·lació
132	08026:0:0:4:12:4	0,87	0,87	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
133	08026:0:0:4:12:5	0,79	0,79	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
134	08026:0:0:4:12:6	1,90	1,90	S	R 002	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
135	08026:0:0:4:12:7	0,50	0,50	S	R	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
136	08026:0:0:4:12:14	0,06	0,06	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
137	08026:0:0:4:12:15	0,05	0,05	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
239	08026:0:0:4:59:5	0,18	0,18	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
235	08026:0:0:4:59:5	0,14	0,14	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
238	08026:0:0:4:59:5	0,01	0,01	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
236	08026:0:0:4:59:48	0,04	0,04	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
187	08026:0:0:4:60:3	0,03	0,03	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
188	08026:0:0:4:9000:3	0,14	0,14	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06W1YNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 13 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(GPAC)	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions						Nom de la finca	
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH		Projecte instal·lació
138	08026:0:0:4:9000:5	1,18	1,18	S	R 002	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
139	08026:0:0:4:9000:6	0,18	0,18	S	R	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
140	08026:0:0:4:9000:7	0,37	0,37	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
141	08026:0:0:4:9000:8	0,54	0,54	S	R	GUARET	No especificada	N	17	<input type="checkbox"/>	2		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
142	08026:0:0:4:9000:9	0,09	0,09	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
143	08026:0:0:4:9000:10	0,08	0,08	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
144	08026:0:0:4:9000:13	0,20	0,20	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
186	08026:0:0:4:9000:88	0,11	0,11	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
190	08026:0:0:4:9000:89	0,01	0,01	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
196	08026:0:0:4:9000:90	0,07	0,07	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
210	08026:0:0:4:9000:93	0,16	0,16	S	R	BARREJA FARRATGERE S	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 14 de 34

Annex de parcel·les

Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP

NIF J59167171

DUN 2024

Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(G)PAC	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABR5	Ajuts i declaracions						Nom de la finca	
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH		Projecte instal·lació
64	08269:0:0:14:1:1	1,56	1,56	S	R 003	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
145	08269:0:0:14:1:2	0,99	0,99	S	R	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
111	08269:0:0:14:1:3	0,62	0,62	S	R	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
69	08269:0:0:14:1:4	0,29	0,29	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
112	08269:0:0:14:2:2	0,66	0,66	S	R	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
60	08269:0:0:14:6:2	0,87	0,87	S	R	ALFALS	VICTORIA	N		<input type="checkbox"/>	1	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
58	08269:0:0:14:6:3	0,24	0,24	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
59	08269:0:0:14:6:6	0,53	0,53	S	R	ALFALS	VICTORIA	N		<input type="checkbox"/>	1	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
57	08269:0:0:14:6:8	4,40	4,40	S	R 003	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
65	08269:0:0:14:47:2	1,50	1,50	S	R 003	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
105	08278:0:0:6:35:4	0,81	0,81	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
106	08278:0:0:6:35:5	0,10	0,10	S	R	PAST<5 ANY	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

15 / 34


 Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ


06W1YNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

 Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 15 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(G)PAC	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions						Nom de la finca	
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH		Projecte instal·lació
107	08278:0:0:6:35:11	0,67	0,67	S	R	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
110	08278:0:0:6:35:19	6,34	6,34	S	R 003	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
201	08278:0:0:6:35:27	0,01	0,01	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N	13	<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
147	08278:0:0:7:15:1	0,17	0,17	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
148	08278:0:0:7:15:2	0,19	0,19	S	R	IMPRODUCTIU	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
149	08278:0:0:7:15:3	0,37	0,37	S	R	TÓFONA	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
150	08278:0:0:7:15:5	0,07	0,07	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
151	08278:0:0:7:15:6	0,07	0,07	S	R	IMPRODUCTIU	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
153	08278:0:0:7:16:1	1,13	1,13	S	R 004	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
154	08278:0:0:7:16:3	1,32	1,32	S	R 004	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
155	08278:0:0:7:16:4	0,78	0,78	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
156	08278:0:0:7:16:5	3,99	3,99	S	R 004	IMPRODUCTIU	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 16 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(GPAC)	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions							Nom de la finca
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH	Projecte instal·lació	
157	08278:0:0:7:16:8	0,01	0,01	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
158	08278:0:0:7:16:9	0,03	0,03	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
184	08278:0:0:7:72:3	0,01	0,01	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
98	08278:0:0:7:72:5	1,35	1,35	S	R 003	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
99	08278:0:0:7:72:8	1,07	1,07	S	R 003	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
100	08278:0:0:7:72:13	0,72	0,72	S	R 003	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
101	08278:0:0:7:72:15	1,14	1,14	S	R 003	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
216	08278:0:0:7:72:15	0,92	0,92	S	R 004	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
102	08278:0:0:7:72:20	0,02	0,02	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
104	08278:0:0:7:72:23	0,54	0,54	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
191	08278:0:0:7:72:30	0,02	0,02	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		17	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
192	08278:0:0:7:72:30	0,01	0,01	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		17	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06W1YNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 17 de 34

Annex de parcel·les

Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP

NIF J59167171

DUN 2024

Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(GPAC)	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions							Nom de la finca
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH	Projecte instal·lació	
218	08278:0:0:8:13:1	0,52	0,52	S	R 005	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
220	08278:0:0:8:16:3	0,94	0,94	S	R 005	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
221	08283:0:0:9:2:1	1,86	1,86	S	P	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
222	08283:0:0:9:2:2	2,59	2,59	S	P	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
223	08283:0:0:9:2:3	0,31	0,31	S	P	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
224	08283:0:0:9:2:4	0,42	0,42	S	P	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
159	08283:0:0:9:12:1	0,58	0,58	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
160	08283:0:0:9:12:4	4,10	4,10	S	R 004	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
161	08283:0:0:9:12:5	1,81	1,81	S	R 004	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
162	08283:0:0:9:12:6	0,84	0,84	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
163	08283:0:0:9:12:7	0,11	0,11	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
164	08283:0:0:9:12:8	0,24	0,24	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	


 Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ


06W1YNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

 Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 18 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(GPAC)	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions							Nom de la finca
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH	Projecte instal·lació	
165	08283:0:0:9:12:9	0,99	0,99	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
166	08283:0:0:9:12:10	1,17	1,17	S	R 004	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
167	08283:0:0:9:12:11	0,19	0,19	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
168	08283:0:0:9:12:12	0,11	0,11	S	R	HORTA	No especificada	N		<input checked="" type="checkbox"/>	1	1	17	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
169	08283:0:0:9:12:13	0,55	0,55	S	R 004	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
170	08283:0:0:9:12:13	3,43	3,43	S	R 004	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
171	08283:0:0:9:12:16	0,08	0,08	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
172	08283:0:0:9:12:18	0,08	0,08	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
173	08283:0:0:9:12:19	2,09	2,09	S	R 004	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
174	08283:0:0:9:12:22	0,21	0,21	S	R	IMPRODUCTIU	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
197	08283:0:0:9:12:23	0,05	0,05	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N	10	<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
175	08283:0:0:9:13:5	2,15	2,15	S	R 004	ALFALS	VICTORIA	N		<input type="checkbox"/>	1	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06W1YNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 19 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

Ordre	codi S(GPAC)	Superfície declarada(ha)	Superfície neta (ha)	Secà / Regadiu	Règim Tinença 1	Producte	Varietat	Sembra directa	Elements no productius 2	Altres cultius	Activitat 3	Destinació 4	Regió ABRS	Ajuts i declaracions							Nom de la finca
														ABRS	Ajuts associats superfícies	Ecorègims	ZLN	Mesures agroambientals	OPFH	Projecte instal·lació	
176	08283:0:0:9:13:6	2,03	2,03	S	R 004	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
177	08283:0:0:9:13:7	1,51	1,51	S	R 004	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
178	08283:0:0:9:13:8	10,40	10,40	S	R 004	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
179	08283:0:0:9:13:9	0,13	0,13	S	R	PROD. FORESTALS	No especificada	N		<input type="checkbox"/>			17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
180	08283:0:0:9:13:11	0,27	0,27	S	R	ALFALS	VICTORIA	N		<input type="checkbox"/>	1	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
226	08283:0:0:9:15:2	0,79	0,79	S	P	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
228	08283:0:0:9:15:3	0,06	0,06	S	P	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N	10	<input type="checkbox"/>	1		17	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
230	08283:0:0:9:16:2	1,16	1,16	S	P	ORDI	2 CARRERES	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
232	08283:0:0:9:16:3	0,04	0,04	S	P	ORDI	2 CARRERES	N	10	<input type="checkbox"/>	1		17	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
181	08283:0:0:9:20:2	0,27	0,27	S	R	RAIGRÀS MULTIFLORUM	No especificada	N		<input type="checkbox"/>	1		4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2024

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 20 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

1 Règim tinença:	P: propietat; R: arrendament; C: parcel·la; U: usdefruit NIF arrendador 001 = 37987805Q; NIF arrendador 002 = B07159577; NIF arrendador 003 = A58323734; NIF arrendador 004 = 77294983X; NIF arrendador 005 = 47794133H;
2 Elements no productius	(ANP) 1, Zona de no collita; 2, Illa de biodiversitat; 3, Marge biodiversitat; 4, Franja forestal; 5, Franja protecció lleres; 16, Guaret mel·lífer/ biodiversitat; 17, Guaret; 18, Zona de no sega, 90, Fixador nitrogen no fitos; 19, Aromàtiques de no sega; (EP) 6, Bardissa; 7, Arbre aïllat; 8, Arbres en fileres; 9, Arbres en grup; 10, Marge; 11, Bassa, llacuna, abeurador
3 Activitat:	1, Producció; 2, Manteniment; 3, Pasturatge animals propis; 4, Producció per sega; 9, No especificat
4 Destinació de la producció:	1, Consum humà en fresc; 2, Consum humà en sec; 3, Consum animal; 6, Llabor per a sembra; 7, Llabor certificada per a sembra; 10, Llavors destinades a la producció de brots; 11, Llavors germinades excepte brots (SHOOTS O CRESS); 17, Tèxtil; 18, Olis o llavors per a consum humà; 19, Ús medicinal; 20, Gra per a ús cosmètic; 21, Energia renovable; 22, Vinificació; 23, Altres processaments Industrials; 25, Ús experimental; 26, Industrial (biomassa, construcció); 28, Assecatge de la planta per comercialització; 29, Combinat: Industrial o altres + assecatge

21 / 34



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 21 de 34

Annex de parcel·les Cognoms i nom o raó social: EL CAMP SCP NIF J59167171 DUN 2024 Dígit de control:27949D

Altres cultius

Campanya	Ordre	Referències SIGPAC					Altres cultius							
		Codi municipi	Polígon	Parcel·la	Recinte	Producte	Varietat	Data Inici	Data Fi	Destinació producció	Sistema de cultiu ³	Material vegetal		Superfície hortícola/ vivers (m2)
												Tipus 1	Detall 2	
2024	168	08283	9	12	12	PATATA		19/03/2024	31/08/2024	1	1			250
2024	168	08283	9	12	12	ENCIAM	ENCIAM LLARG O ROMÀ	01/02/2024	31/08/2024	1	1			250
2024	168	08283	9	12	12	TOMÀQUET		01/04/2024	31/08/2024	1	1			250
2024	168	08283	9	12	12	CEBA I CALÇOT		01/04/2024	31/08/2024	1	1			250

1 Tipus de material vegetal 1. Llavor; 2. Planta; 3. Part de planta

2 Detall de material vegetal 1. Certificada; 2. Estàndard; 3. Comercial; 4. Reaprofitament; 5. Conformitas Agrarias Communitatis; 6. Identificada; 7. Seleccionada; 8. Qualificada; 9. Controlada; 10. Prebase; 11.Base; 12. Inicial; 13. Sense categoria

3 Detall de material vegetal 1. Aire lliure; 2. Malla; 3. Coberta(no accessible); 4. Hivernacle (accessible); 5. Forestals de rotació curta


 Doc.original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
16/05/2024

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ


06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

 Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 22 de 34

27949D

Detall Ajuts per superfícies

Ordre	Referències SIGPAC				Superfície neta (ha)	Ajuts sol·licitats
	Codi municipi	Polígon	Parcel·la	Recinte		
64	08269	14	1	1	1,56	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
145	08269	14	1	2	0,99	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
111	08269	14	1	3	0,62	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
112	08269	14	2	2	0,66	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
60	08269	14	6	2	0,87	Ajut associat resta de llegums: secà; P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
58	08269	14	6	3	0,24	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
59	08269	14	6	6	0,53	Ajut associat resta de llegums: secà; P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
57	08269	14	6	8	4,40	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
65	08269	14	47	2	1,50	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
105	08278	6	35	4	0,81	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
107	08278	6	35	11	0,67	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
110	08278	6	35	19	6,34	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
201	08278	6	35	27	0,01	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
154	08278	7	16	3	1,32	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
155	08278	7	16	4	0,78	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
98	08278	7	72	5	1,35	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 23 de 34

27949D

Ordre	Referències SIGPAC				Superfície neta (ha)	Ajuts sol·licitats
	Codi municipi	Polígon	Parcel·la	Recinte		
99	08278	7	72	8	1,07	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
100	08278	7	72	13	0,72	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
101	08278	7	72	15	1,14	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
216	08278	7	72	15	0,92	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
102	08278	7	72	20	0,02	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
104	08278	7	72	23	0,54	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
191	08278	7	72	30	0,02	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
192	08278	7	72	30	0,01	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
218	08278	8	13	1	0,52	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
220	08278	8	16	3	0,94	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
169	08283	9	12	13	0,55	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
170	08283	9	12	13	3,43	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
197	08283	9	12	23	0,05	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
175	08283	9	13	5	2,15	Ajut associat resta de llegums: secà; P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
177	08283	9	13	7	1,51	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
180	08283	9	13	11	0,27	Ajut associat resta de llegums: secà; P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
228	08283	9	15	3	0,06	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 24 de 34

27949D

Ordre	Referències SIGPAC				Superfície neta (ha)	Ajuts sol·licitats
	Codi municipi	Polígon	Parcel·la	Recinte		
230	08283	9	16	2	1,16	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
232	08283	9	16	3	0,04	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit
181	08283	9	20	2	0,27	P3-Rotació de cultius amb espècies millorants en terres de cultiu de secà humit



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 25 de 34

27949D

Sol·licitud modificació de recintes SIGPAC

Ordre	Codi municipi	Polígon	Parcel·la	Recinte	Ús SIGPAC 1	Seca/ Reg SIGPAC	Coeficient Pastura SIGPAC (%)	Ús proposat	Seca/Reg Proposat	PV proposada	Sol·licitud de revisió SIGPAC				
											Coeficient pastura	Incidències SIGPAC	Ass.OV	ER Bancal	ER/MAG Segà
106	08278	6	35	5	TA	S			S		<input type="checkbox"/>	158 - Guaret de 5 anys consecutius.	N	N	N
149	08278	7	15	3	TA	S		OP	S		<input type="checkbox"/>		N	N	N
168	08283	9	12	12	PR	S	49	TA	S		<input type="checkbox"/>		N	N	N

¹ Usos SIGPAC: AG: Corrents i superfícies d'aigua; CA: Vials; CI: Cítrics; ED: Edificacions; FL: Associació fruits de closca-olivera; FO: Forestal; FS: Fruits de closca; FV: Associació fruïter de closca-vinya; FY: Fruïters; IM: Improductius; IV: Hivernacles i conreus sota plàstic; OF: Associació olivera-fruïter; OV: Olivera; PA: Pastures arbrades; PR: Pastures arbustives; PS: Pastius; TA: Terra campà; TH: Horta; VF: Associació vinya-fruïter; VI: Vinya; VO: Associació olivera-vinya; ZU: Zona urbana; ZV: Zona censurada; EP: Elements del Paisatge, OP: Altres cultius permanents

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIIYNBCGKUUVIIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 26 de 34

27949D

Detall d'altres dades declarades per recinte

Terres de cultiu seca/regadiu

Ordre	Codi Sigpac	Seca/regadiu	Superfície declarada, (ha)	Producte	Data inici	Data fi	ADV	Xarxa antipebra	Sistema de cultiu ¹⁰	Material Vegetal		Sembra directa	Cultius plurianuals	Cultius millostants	Leguminoses	Elements no productius ¹	Qualitat		
										Tipus ⁸	Detall ⁹						Certificat PAE ¹¹	Certificat PI	Règims qualitat ²
122	08026:0:0:3:6:4	S	0,49	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1	No	
233	08026:0:0:3:6:5	S	0,29	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1		
124	08026:0:0:3:6:6	S	0,26	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1	No	
125	08026:0:0:3:6:10	S	0,14	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1	No	
126	08026:0:0:3:6:12	S	0,29	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1	No	
207	08026:0:0:3:6:17	S	0,02	ORDI	12/02/2024	24/06/2024							No	No	No	10	1	No	
182	08026:0:0:3:10:1	S	0,18	BARREJA FARRATGERES	01/09/2023								Si	No	No		1	No	
128	08026:0:0:3:10:2	S	1,53	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
129	08026:0:0:3:10:3	S	1,03	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
131	08026:0:0:4:12:3	S	0,11	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
132	08026:0:0:4:12:4	S	0,87	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
133	08026:0:0:4:12:5	S	0,79	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
134	08026:0:0:4:12:6	S	1,90	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
135	08026:0:0:4:12:7	S	0,50	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1	No	



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 27 de 34

27949D

Ordre	Codi Signac	Secar/regadiu	Superfície declarada. (ha)	Producte	Data inici	Data fi	ADV	Xarxa antipebra	Sistema de cultiu 10	Material Vegetal		Sembra directa	Cultius plurianuals	Cultius miliorants	Leguminoses	Elements no productius 1	Qualitat		
										Tipus 8	Detall 9						Certificat PAE 11	Certificat PI	Règims qualitat 2
136	08026:0:0:4:12:14	S	0,06	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
137	08026:0:0:4:12:15	S	0,05	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
239	08026:0:0:4:59:5	S	0,18	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
235	08026:0:0:4:59:5	S	0,14	BARREJA FARRATGERES	01/09/2023								Si	No	No		1		
238	08026:0:0:4:59:5	S	0,01	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
236	08026:0:0:4:59:48	S	0,04	BARREJA FARRATGERES	01/09/2023								Si	No	No		1		
187	08026:0:0:4:60:3	S	0,03	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Si	No	No		1	No	
188	08026:0:0:4:9000:3	S	0,14	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
138	08026:0:0:4:9000:5	S	1,18	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
139	08026:0:0:4:9000:6	S	0,18	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1	No	
140	08026:0:0:4:9000:7	S	0,37	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
141	08026:0:0:4:9000:8	S	0,54	GUARET	01/09/2023	31/08/2024							No	No	No	17	1	No	
142	08026:0:0:4:9000:9	S	0,09	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
143	08026:0:0:4:9000:10	S	0,08	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
144	08026:0:0:4:9000:13	S	0,20	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
186	08026:0:0:4:9000:88	S	0,11	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 28 de 34

27949D

GENERALITAT DE CATALUNYA

Ordre	Codi Signac	Secar/regadiu	Superfície declarada. (ha)	Producte	Data inici	Data fi	ADV	Xarxa antipebra	Sistema de cultiu 10	Material Vegetal		Sembra directa	Cultius plurianuals	Cultius miliorants	Leguminoses	Elements no productius 1	Qualitat		
										Tipus 8	Detall 9						Certificat PAE 11	Certificat PI	Règims qualitat 2
190	08026:0:0:4:9000:89	S	0,01	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
210	08026:0:0:4:9000:93	S	0,16	BARREJA FARRATGERES	01/09/2022								Si	No	No		1	No	
60	08269:0:0:14:6:2	S	0,87	ALFALS	01/09/2021								Si	Si	Si		1	No	
58	08269:0:0:14:6:3	S	0,24	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
59	08269:0:0:14:6:6	S	0,53	ALFALS	01/09/2021								Si	Si	Si		1	No	
57	08269:0:0:14:6:8	S	4,40	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
105	08278:0:0:6:35:4	S	0,81	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	24/06/2024							Si	No	No		1	No	
106	08278:0:0:6:35:5	S	0,10	PAST<5 ANY	01/09/2023								Si	No	No		1	No	
110	08278:0:0:6:35:19	S	6,34	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
201	08278:0:0:6:35:27	S	0,01	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No	13	1	No	
155	08278:0:0:7:16:4	S	0,78	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
98	08278:0:0:7:72:5	S	1,35	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
99	08278:0:0:7:72:8	S	1,07	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
216	08278:0:0:7:72:15	S	0,92	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
102	08278:0:0:7:72:20	S	0,02	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	
104	08278:0:0:7:72:23	S	0,54	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 29 de 34

27949D

Ordre	Codi Signac	Secar/regadiu	Superfície declarada. (ha)	Producte	Data inici	Data fi	ADV	Xarxa antipebra	Sistema de cultiu 10	Material Vegetal		Sembra directa	Cultius plurianuals	Cultius millorants	Leguminoses	Elements no productius 1	Qualitat		
										Tipus 8	Detall 9						Certificat PAE 11	Certificat PI	Règims qualitat 2
191	08278:0:0:7:72:30	S	0,02	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No		1	No	
192	08278:0:0:7:72:30	S	0,01	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No		1	No	
221	08283:0:0:9:2:1	S	1,86	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Sí	No	No		1	No	
222	08283:0:0:9:2:2	S	2,59	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Sí	No	No		1	No	
223	08283:0:0:9:2:3	S	0,31	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Sí	No	No		1	No	
224	08283:0:0:9:2:4	S	0,42	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Sí	No	No		1	No	
160	08283:0:0:9:12:4	S	4,10	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No		1	No	
168	08283:0:0:9:12:12	S	0,11	HORTA	01/09/2023	31/08/2024			1				No	No	No		1	No	
169	08283:0:0:9:12:13	S	0,55	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No		1	No	
170	08283:0:0:9:12:13	S	3,43	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No		1	No	
173	08283:0:0:9:12:19	S	2,09	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No		1	No	
197	08283:0:0:9:12:23	S	0,05	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No	10	1	No	
175	08283:0:0:9:13:5	S	2,15	ALFALS	01/09/2021								Sí	Sí	Sí		1	No	
177	08283:0:0:9:13:7	S	1,51	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/08/2024							Sí	No	No		1	No	
180	08283:0:0:9:13:11	S	0,27	ALFALS	01/09/2021								Sí	Sí	Sí		1	No	
226	08283:0:0:9:15:2	S	0,79	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Sí	No	No		1	No	

30 / 34


 Doc. original signat per:
 Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ


06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

 Data creació còpia:
 16/05/2024 12:00:44

Pàgina 30 de 34

27949D

Ordre	Codi Signac	Secar/regadiu	Superfície declarada. (ha)	Producte	Data inici	Data fi	ADV	Xarxa antipebra	Sistema de cultiu 10	Material Vegetal		Sembra directa	Cultius plurianuals	Cultius millorants	Leguminoses	Elements no productius 1	Qualitat		
										Tipus 8	Detall 9						Certificat PAE 11	Certificat PI	Règims qualitat 2
228	08283:0:0:9:15:3	S	0,06	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No	10	1	No	
232	08283:0:0:9:16:3	S	0,04	ORDI	12/02/2024	30/06/2024							No	No	No	10	1	No	
181	08283:0:0:9:20:2	S	0,27	RAIGRÀS MULTIFLORUM	01/09/2023	31/07/2024							Si	No	No		1	No	



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 31 de 34

27949D

Permanents

Ordre	Codi sigpac	Superfície declarada. (ha)	Producte	Data inici	Data fi	Parcel·la vitivinícola	ADV ⁴	Xarxa antipedra	Material vegetal		Nombre d'arbres fruits de closca	Any de plantació	Marc de plantació	Cobertura del sòl ⁶	Manteniment de la cobertura ⁷	Elements no productius ¹	Qualitat		
									Tipus ⁸	Detall ⁹							Certificat PAE ¹¹	Certificat PI	Règim qualitat ²
149	08278:0:0:7:15:3	0,37	TÓFONA	01/01/2022								2022	6x3	1	99		1	No	

32 / 34



Doc. original signat per:
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 32 de 34

27949D

Pastures

Ordre	Codi SIGPAC	Superfície declarada. (ha)	Superfície neta (ha)	Producte	Data inici	Data fi	Any de plantació	Elements no productius ¹	REGA	Qualitat
										Certificat PAE ¹¹
106	08278:0:0:6:35:5	0,10	0,10	PAST<5 ANY	01/09/2023					1

- ¹ Elements no productius: (ANP) 1, Zona de no collita; 2, Illa de biodiversitat; 3, Marge biodiversitat; 4, Franja forestal; 5, Franja protecció lleres; 16, Guaret mel·lífer/ biodiversitat; 17, Guaret; 18, Zona de no sega; 90, Fixador nitrogen no fitos; 19, Aromàtiques de no sega; (EP) 6, Bardissa; 7, Arbre aïllat; 8, Arbres en fileres; 9, Arbres en grup; 10, Marge; 11, Bassa, llacuna, abeurador natural; 12, Illa i/o enclavament vegetació natural, roques o munts de pedres; 13, Terrassa; 15, Construcció tradicional
- ² Règims de qualitat: sense dades declarades
- ³ Altres marques de qualitat: sense dades declarades
- ⁴ ADV: sense dades declarades
- ⁵ Arbres fruits de closca AM: Ametller; AV: Avellaner; NG: Nogueres; PT: Pistatxers o festucs; GF: Garrofers; A: Altres arbres diferents del de fruits de closca i/o garrofers
- ⁶ Cobertura del sòl: 1, Sòl nu; 2, Coberta vegetal viva sembrada; 3, Coberta vegetal viva espontània; 4, Coberta inert de restes de poda; 5, Coberta inert d'altres materials (closques de fruits secs, pedres, altres restes vegetals, etc.);
- ⁷ Manteniment de la cobertura: 1, Manteniment de la coberta vegetal espontània o sembrada per mitjans mecànics (sega/desbrossat); 2, Manteniment de la coberta vegetal espontània o sembrada per mètodes químics; 3, Manteniment de la coberta vegetal espontània o sembrada per pasturatge; 7, Eliminació de la coberta inert de les restes de poda amb la incorporació al terreny mitjançant treballs de sòl; 98, Dipositat sobre el sòl de les restes de poda sense incorporació al sòl; 99, Sense especificar
- ⁸ Tipus de material vegetal: 1, Llabor; 2, Planta; 3, Part de planta
- ⁹ Detall de material vegetal: 1, Certificada; 2, Estàndard; 3, Comercial; 4, Reaprofitament; 5, Conformitas Agrarias Communitatis; 6, Identificada; 7, Seleccionada; 8, Qualificada; 9, Controlada; 10, Prebase; 11, Base; 12, Inicial; 13, Sense categoria
- ¹⁰ Sistema de cultiu: 1, Aire lliure; 2, Malla; 3, Coberta (no accessible); 4, Hivernacle (accessible); 5, Forestals de rotació curta
- ¹¹ Certificació PAE: 1, No certificat; 2, Certificat; 3, Certificat en conversió; 4, Inscrit i no certificat

33 / 34


 Doc. original signat per:
 Serveis Administració Electrònica Generalitat de
 Catalunya 16/05/2024

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
 16/05/2024

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ


06WIYNBCGKUUVIOLC39LS0KFS3MAUA7G

 Data creació còpia:
 16/05/2024 12:00:44

Pàgina 33 de 34

27949D

Altres membres de l'explotació agrària. DUN

DECLARO:

- Que els altres membres que formen part de l'explotació són els relacionats a continuació:

NIF/NIE	Nom i cognoms	Tipus relació ¹	% part societat	UTA ²	Jove/ Nou ³	Gènere	Agricultor professional ⁴	Agricultor actiu ⁵	Responsable de l'explotació ⁶	Autorització sol. dades ⁷
77301289Z	ESTER BANUS CASTAÑE	Soci	4.2	0.3	<input type="checkbox"/>	Dona	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si autoritzo
47794133H	RAMON CODINA BANUS	Soci	48	1	<input checked="" type="checkbox"/>	Home	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Si autoritzo
77294983X	FELIP CODINA CASALS	Soci	47.8	1	<input type="checkbox"/>	Home	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si autoritzo

¹ Les explotacions de titularitat compartida hauran de declarar els dos membres amb el tipus de relació Titularitat Compartida

² Unitats de treball agrari aportades per cada membre a aquesta explotació

³ Membre que compleix els requisits per ser considerat jove/nou agricultor/a o ramader/a

⁴ Membre que compleix els requisits per ser considerat agricultor professional

⁵ Membre que compleix els requisits per ser considerat agricultor actiu

⁶ Membre que compleix els requisits per ser considerat responsable de l'explotació

⁷ Cal la presentació d'aquest imprès com a documentació annexa signat per tots els membres de l'explotació que NO autoritzen el DACC a consultar les seves dades a altres administracions

Data, 16 de maig de 2024

Signatura del/de la sol·licitant

Informació sobre protecció de dades:

Identificació del tractament: Dades i tràmits de les explotacions agràries a la Declaració única agrària (DUN).

Responsable del tractament: Secretaria d'Agenda Rural.

Finalitat: Gestionar la informació relativa a les dades i tràmits relatius a les explotacions agràries declarades a la DUN anualment, tramitar i resoldre els procediments administratius corresponents.

Drets de les persones interessades: Podeu sol·licitar l'accés a les vostres dades, la seva rectificació, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent, d'acord amb la informació que trobareu al <http://agricultura.gencat.cat/ca/departament/proteccio-dades/drets-persones-interessades/>.

Informació addicional: Trobareu més informació d'aquest tractament al <http://agricultura.gencat.cat/ca/departament/proteccio-dades/informacio-detallada-tractaments/>.



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 16/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/05/2034

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06WIYNBCGKU7VIIOLC39LS0KFS3MAUA7G

Data creació còpia:
16/05/2024 12:00:44

Pàgina 34 de 34

- **Annex III.2** Resolució sol·licituds de qualificació d'Explotació Agrària Prioritària de la Secretaria d'Agenda Rural (07/12/2021).



Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural
Secretaria d'Agenda Rural

Resolució de les sol·licituds de qualificació d'Explotació Agrària Prioritària

Identificació dels expedients

Els dels titulars d'explotació sol·licitants de la qualificació d'Explotació agrària prioritària i que es relacionen a l'annex.

Antecedents

Els titulars d'explotacions agràries relacionats a l'annex van presentar una sol·licitud de qualificació d'explotació agrària prioritària mitjançant la DUN.

Segons les dades declarades a la DUN 2021 i els controls efectuats, les explotacions, els titulars de les quals consten a l'annex, compleixen els requisits necessaris per obtenir la qualificació com a prioritària.

Fonaments de drets

ORDRE ARP/1/2021, d'11 de gener, per la qual s'estableix i es regula la DUN 2021.

Articles del 11 al 15 del Decret 44/2012, de 24 d'abril, pel qual es crea el Sistema Integrat de Dades d'Explotacions Agràries de Catalunya, capítol III de Qualificació d'una explotació agrària com a prioritària.

Resolució

Concedeixo la qualificació d'Explotació Agrària Prioritària a l'empara del Decret 44/2012, de 24 d'abril a les explotacions dels titulars que es relacionen als annexos I i II.

Aquestes qualificacions resten condicionades als controls que es puguin efectuar i podran ser revocades en el cas d'incompliment dels requisits. A aquests efectes, el titular està obligat a comunicar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural qualsevol canvi que pugui afectar a la seva condició d'explotació agrària prioritària en el moment en què es produeixi.

A més, les qualificacions dels titulars relacionats a l'annex II que hagin obtingut la qualificació amb el compromís de complir els requisits 2), 3) i 6) de l'article 11 del Decret 44/2012, d'acord amb l'art.15.4 o 16 del mateix Decret resten condicionades al compliment de tots els requisits de l'article 11 en el termini màxim de dos anys.

Notificació

Notifico aquesta resolució d'acord amb l'Ordre ARP/2/2020, de 15 de gener mitjançant la seva publicació al Tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat (<http://tauler.seu.cat>). Aquesta publicació substitueix a la notificació individual i té els mateixos efectes, d'acord amb l'article 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614
08007 Barcelona
Tel.: 93 304 67 00
<http://agricultura.gencat.cat>

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02UU4JF0APG4WP1VNM7Z5BPBRMQWW19M

Data creació còpia:
07/12/2021 12:30:52

Data caducitat còpia:
07/12/2024 00:00:00

Pàgina 1 de 6



Doc original signat per:
Oriol Anson Fradera
07/12/2021



Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural
Secretaria d'Agenda Rural

Les persones sol·licitants poden accedir al contingut de la resolució de la seva sol·licitud, a partir de la publicació d'aquesta resolució a l'eTauler, a la base de dades de consulta pública PUNIC, a través de l'aplicació DUN, mitjançant l'enllaç

<https://aplicacions.agricultura.gencat.cat/dunweb/login.html>

Per accedir-hi, cal autenticar-se a través dels sistemes de signatura electrònica admesos per la seu electrònica d'acord amb els criteris establerts a l'Ordre GRI/233/2015, de 20 de juliol, per la qual s'aprova el Protocol d'identificació i signatura electrònica en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Presentació de recurs

Contra la resolució es pot interposar recurs d'alçada davant la persona titular del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de la notificació d'aquesta resolució al Tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya (<https://tauler.seu.cat>), d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i sens perjudici que se'n pugui interposar qualsevol altre que es consideri adient.

El Secretari d'Agenda Rural

Annex I

Resolució de qualificació d'explotació agrària prioritària campanya 2021

NIF	Qualificació
18026860N	Favorable
30560921Q	Favorable
33931871V	Favorable
33941172A	Favorable
33942168X	Favorable
38786681X	Favorable
38839735A	Favorable
38851072R	Favorable
39318503A	Favorable
39325697K	Favorable
39331740S	Favorable
39332590Z	Favorable
39333559V	Favorable
39342423A	Favorable
39350543G	Favorable
39362313K	Favorable
39370829G	Favorable
39372812D	Favorable
39377780D	Favorable
39851075X	Favorable

NIF	Qualificació
39857982V	Favorable
39869916Z	Favorable
39911079F	Favorable
39922440Y	Favorable
40292700N	Favorable
40430140G	Favorable
40441797T	Favorable
40441799W	Favorable
40445732W	Favorable
40451649P	Favorable
40559833T	Favorable
40859377S	Favorable
40859449H	Favorable
40860445W	Favorable
40862430D	Favorable
40863148Z	Favorable
40865405V	Favorable
40869465Y	Favorable
40869976B	Favorable
40870832Q	Favorable

NIF	Qualificació
40870871D	Favorable
40873137K	Favorable
40873154S	Favorable
40875599E	Favorable
40878206F	Favorable
40880279X	Favorable
40880647X	Favorable
40883911P	Favorable
40884193Z	Favorable
40884497L	Favorable
40888619R	Favorable
40889156D	Favorable
40890442F	Favorable
40890549E	Favorable
40892130Q	Favorable
40894461R	Favorable
40895840T	Favorable
40897087M	Favorable
40897659W	Favorable
40899371N	Favorable

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614
08007 Barcelona
Tel.: 93 304 67 00
<http://agricultura.gencat.cat>

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02UU4JF0APG4WP1VNM7Z5BPBRMQWW19M

Data creació còpia:
07/12/2021 12:30:52

Data caducitat còpia:
07/12/2024 00:00:00

Pàgina 2 de 6



Doc. original signat per:
Oriol Anson Fradera
07/12/2021



Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural
Secretaria d'Agenda Rural

NIF	Qualificació
40914340P	Favorable
40920239L	Favorable
40922876B	Favorable
40927229V	Favorable
40927322H	Favorable
40928628J	Favorable
40934851A	Favorable
41077103T	Favorable
41077952K	Favorable
41080127B	Favorable
41086619V	Favorable
41555059Q	Favorable
43427518E	Favorable
43634718S	Favorable
43636335E	Favorable
43637372R	Favorable
43700004G	Favorable
43700474Z	Favorable
43700873E	Favorable
43701493K	Favorable
43702744F	Favorable
43707086W	Favorable
43707225A	Favorable
43708904A	Favorable
43710619Q	Favorable
43711910L	Favorable
43712767W	Favorable
43713809D	Favorable
43717099X	Favorable
43720213L	Favorable
43721287N	Favorable
43724333E	Favorable
43726509J	Favorable
43726539C	Favorable
43726910T	Favorable
43729050R	Favorable
43732094D	Favorable
43732408R	Favorable
43733168W	Favorable
43733769M	Favorable
43734031Z	Favorable
43735941S	Favorable
43736086E	Favorable
43736320A	Favorable
43738107L	Favorable
43739117V	Favorable

NIF	Qualificació
43739394H	Favorable
43740001G	Favorable
43740859B	Favorable
43743357W	Favorable
43745265R	Favorable
43747152W	Favorable
43747531J	Favorable
44207103E	Favorable
45645655Q	Favorable
45786571B	Favorable
46581493F	Favorable
46584403L	Favorable
46630952Q	Favorable
46631717E	Favorable
46634143X	Favorable
47101890Y	Favorable
47105588R	Favorable
47108729Z	Favorable
47112611D	Favorable
47624933Y	Favorable
47677564J	Favorable
47678186Z	Favorable
47678618D	Favorable
47679675P	Favorable
47681749N	Favorable
47682368X	Favorable
47682405R	Favorable
47682414X	Favorable
47685656D	Favorable
47685694R	Favorable
47686267E	Favorable
47687424Y	Favorable
47691791A	Favorable
47694481W	Favorable
47695801B	Favorable
47823877T	Favorable
47846005W	Favorable
47900257C	Favorable
47900285W	Favorable
47900490T	Favorable
47902814R	Favorable
47903912H	Favorable
47931145L	Favorable
48054694N	Favorable
48058210D	Favorable
48059644V	Favorable

NIF	Qualificació
48254349G	Favorable
49261967S	Favorable
52148633C	Favorable
52218406B	Favorable
52303876J	Favorable
52604183D	Favorable
53395667V	Favorable
73209035N	Favorable
77097535V	Favorable
77121654D	Favorable
77284417R	Favorable
77285745H	Favorable
77289132R	Favorable
77301986K	Favorable
77305336J	Favorable
77310435Y	Favorable
77320114W	Favorable
77476299V	Favorable
77632413F	Favorable
77729643Q	Favorable
77730575M	Favorable
77732291L	Favorable
77734451V	Favorable
77735781J	Favorable
77738372M	Favorable
77741313W	Favorable
77742152J	Favorable
77745267T	Favorable
77746294S	Favorable
77747552P	Favorable
77790018Q	Favorable
77908105K	Favorable
77921033T	Favorable
77961681F	Favorable
78066514Y	Favorable
78068463T	Favorable
78075935C	Favorable
78080340D	Favorable
78080589M	Favorable
78080635M	Favorable
78081153V	Favorable
78081907N	Favorable
78085353P	Favorable
78087166G	Favorable
78087307F	Favorable
78087523Q	Favorable

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614
08007 Barcelona
Tel.: 93 304 67 00
<http://agricultura.gencat.cat>

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02UU4JF0APG4WP1VNM7Z5BPBRMQWW19M

Data creació còpia:
07/12/2021 12:30:52

Data caducitat còpia:
07/12/2024 00:00:00

Pàgina 3 de 6



Doc. original signat per:
Oriol Anson Fradera
07/12/2021



Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural
Secretaria d'Agenda Rural

NIF	Qualificació
78087950Y	Favorable
78088774W	Favorable
78088946J	Favorable
78089137C	Favorable
78089345K	Favorable
78090365Y	Favorable
78094755A	Favorable
78096244C	Favorable
78096930Q	Favorable
78097249J	Favorable
78098278F	Favorable
79276227B	Favorable
79281756C	Favorable
79290893A	Favorable
A25220377	Favorable
A58030636	Favorable
B01634104	Favorable
B01638428	Favorable
B02972636	Favorable
B04963443	Favorable
B05325535	Favorable
B05338355	Favorable
B08990038	Favorable
B17117847	Favorable
B17420472	Favorable
B17620071	Favorable
B17631979	Favorable
B17831157	Favorable
B22313118	Favorable
B25232844	Favorable
B25277245	Favorable
B25313123	Favorable
B25321134	Favorable
B25339821	Favorable
B25340795	Favorable
B25374075	Favorable
B25378266	Favorable
B25382847	Favorable
B25402769	Favorable
B25426909	Favorable
B25427683	Favorable
B25476458	Favorable
B25497900	Favorable
B25511353	Favorable
B25513524	Favorable
B25518747	Favorable

NIF	Qualificació
B25569096	Favorable
B25570516	Favorable
B25572694	Favorable
B25587437	Favorable
B25589706	Favorable
B25643594	Favorable
B25663568	Favorable
B25685629	Favorable
B25697822	Favorable
B25726746	Favorable
B25734500	Favorable
B25773383	Favorable
B25777509	Favorable
B25777657	Favorable
B25779737	Favorable
B25789421	Favorable
B25791526	Favorable
B25794793	Favorable
B25795121	Favorable
B25795568	Favorable
B25805417	Favorable
B25805425	Favorable
B25807462	Favorable
B25808866	Favorable
B25809690	Favorable
B25810912	Favorable
B25811316	Favorable
B25812199	Favorable
B25818741	Favorable
B25825985	Favorable
B25836412	Favorable
B25839150	Favorable
B25839168	Favorable
B25861741	Favorable
B42787036	Favorable
B42884676	Favorable
B42920538	Favorable
B42953158	Favorable
B42984427	Favorable
B42995878	Favorable
B43435577	Favorable
B43440510	Favorable
B43558469	Favorable
B43796283	Favorable
B43992098	Favorable
B55342844	Favorable

NIF	Qualificació
B55587158	Favorable
B55739429	Favorable
B58026899	Favorable
B58770223	Favorable
B60117116	Favorable
B60287521	Favorable
B60422268	Favorable
B60638905	Favorable
B60673076	Favorable
B60682762	Favorable
B60722949	Favorable
B60738523	Favorable
B60756210	Favorable
B60907219	Favorable
B60989811	Favorable
B61097382	Favorable
B61263224	Favorable
B61535423	Favorable
B61740528	Favorable
B61741104	Favorable
B61800967	Favorable
B61837951	Favorable
B62021811	Favorable
B62278619	Favorable
B62458344	Favorable
B62539838	Favorable
B62540240	Favorable
B63056220	Favorable
B63623243	Favorable
B63745038	Favorable
B63942726	Favorable
B64099161	Favorable
B64501042	Favorable
B65325474	Favorable
B65643538	Favorable
B65689465	Favorable
B65707788	Favorable
B65955833	Favorable
B66011586	Favorable
B66284738	Favorable
B66407438	Favorable
B66453689	Favorable
B66492927	Favorable
B66542085	Favorable
B66802190	Favorable
B67218008	Favorable

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614
08007 Barcelona
Tel.: 93 304 67 00
<http://agricultura.gencat.cat>

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02UU4JF0APG4WP1VNM7Z5BPBRMQWW19M

Data creació còpia:
07/12/2021 12:30:52

Data caducitat còpia:
07/12/2024 00:00:00

Pàgina 4 de 6



Doc. original signat per:
Oriol Anson Fradera
07/12/2021



Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural
Secretaria d'Agenda Rural

NIF	Qualificació
B67345702	Favorable
B67543801	Favorable
B67557496	Favorable
E17443615	Favorable
E25424201	Favorable
E43400597	Favorable
E58073263	Favorable
F08846420	Favorable
F25347212	Favorable
F25539842	Favorable
F43415777	Favorable
F43506666	Favorable
F58019787	Favorable
F58065947	Favorable
F58317579	Favorable
F61848735	Favorable
G60645546	Favorable
J01957471	Favorable
J04981007	Favorable
J05382031	Favorable
J17403569	Favorable
J17630609	Favorable
J17767781	Favorable
J17974148	Favorable
J25058439	Favorable
J25277948	Favorable
J25282658	Favorable
J25307315	Favorable
J25308776	Favorable
J25309741	Favorable
J25310830	Favorable
J25328535	Favorable
J25337957	Favorable
J25347931	Favorable
J25425794	Favorable
J25449224	Favorable
J25463381	Favorable
J25473307	Favorable
J25490640	Favorable
J25495086	Favorable
J25544016	Favorable
J25586769	Favorable
J25596248	Favorable
J25605593	Favorable
J25609959	Favorable
J25621590	Favorable

NIF	Qualificació
J25633983	Favorable
J25680448	Favorable
J25686734	Favorable
J25702887	Favorable
J25706706	Favorable
J25708892	Favorable
J25720632	Favorable
J25783150	Favorable
J25785536	Favorable
J25789736	Favorable
J25797499	Favorable
J25803206	Favorable
J25807058	Favorable
J25809385	Favorable
J25809856	Favorable
J25810581	Favorable
J25811621	Favorable
J25812470	Favorable
J25824624	Favorable
J25847518	Favorable
J25856758	Favorable
J25862756	Favorable
J43505908	Favorable
J43719798	Favorable
J43948876	Favorable
J55239784	Favorable
J55266803	Favorable
J55698542	Favorable
J58190562	Favorable
J58653221	Favorable
J58892191	Favorable
J59089623	Favorable
J59121368	Favorable
J59122507	Favorable
J59167171	Favorable
J59574517	Favorable
J59614826	Favorable
J59794099	Favorable
J59833590	Favorable
J60044187	Favorable
J60052685	Favorable
J60451739	Favorable
J60459096	Favorable
J60685393	Favorable
J60706728	Favorable
J60721149	Favorable

NIF	Qualificació
J60728003	Favorable
J60729688	Favorable
J60777299	Favorable
J60822608	Favorable
J60891520	Favorable
J60962461	Favorable
J61097408	Favorable
J61152302	Favorable
J61231510	Favorable
J61265633	Favorable
J61274080	Favorable
J61368486	Favorable
J61386850	Favorable
J61463667	Favorable
J61525911	Favorable
J61853701	Favorable
J62083324	Favorable
J62226634	Favorable
J62271788	Favorable
J62728399	Favorable
J62743752	Favorable
J62884895	Favorable
J63051197	Favorable
J63228944	Favorable
J63276554	Favorable
J63476832	Favorable
J63742464	Favorable
J63782775	Favorable
J64056211	Favorable
J64058001	Favorable
J64134091	Favorable
J64194616	Favorable
J64296700	Favorable
J64414287	Favorable
J65079360	Favorable
J65260838	Favorable
J65334047	Favorable
J65463416	Favorable
J65463903	Favorable
J65530347	Favorable
J65742074	Favorable
J66217605	Favorable
J66287418	Favorable
J66733593	Favorable
J67501775	Favorable
V08255853	Favorable

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614
08007 Barcelona
Tel.: 93 304 67 00
<http://agricultura.gencat.cat>

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02UU4JF0APG4WP1VNM7Z5BPBRMQWW19M

Data creació còpia:
07/12/2021 12:30:52

Data caducitat còpia:
07/12/2024 00:00:00

Pàgina 5 de 6



Doc original signat per:
Oriol Anson Fradera
07/12/2021



Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural
Secretaria d'Agenda Rural

NIF	Qualificació
V58309295	Favorable
V59111021	Favorable

NIF	Qualificació
V60897634	Favorable
V61055190	Favorable

NIF	Qualificació
V62729413	Favorable
Y8272781V	Favorable

Annex II

Resolució de qualificació d'explotació agrària prioritària campanya 2021 condicionades per l'art.15.4 o 16 del Decret 44/2012.

NIF	Qualificació
20572917S	Favorable
39369780J	Favorable
39382218P	Favorable
39409438L	Favorable
39534936Y	Favorable
39939029N	Favorable
43636155A	Favorable
45171915F	Favorable
45649420D	Favorable
45720961C	Favorable
45721676E	Favorable

NIF	Qualificació
46242208H	Favorable
47790943W	Favorable
47845219K	Favorable
48042427G	Favorable
48050674V	Favorable
48059757S	Favorable
48257178G	Favorable
53921558J	Favorable
77319239R	Favorable
77745616G	Favorable
77748007A	Favorable

NIF	Qualificació
77749070P	Favorable
78088997H	Favorable
78096589C	Favorable
J01806918	Favorable
J02942522	Favorable
J25345208	Favorable
J55099519	Favorable
J61923181	Favorable
J62422217	Favorable
X8888153X	Favorable

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614
08007 Barcelona
Tel.: 93 304 67 00
<http://agricultura.gencat.cat>



Doc. original signat per:
Oriol Anson Fradera
07/12/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02UU4JF0APG4WP1VNM7Z5BPBRMQWW19M

Data creació còpia:
07/12/2021 12:30:52

Data caducitat còpia:
07/12/2024 00:00:00

Pàgina 6 de 6

- **Annex III.3** L'explotació ramadera està inscrita amb el codi REGA (Registre d'explotacions ramaderes) ES082780008574, té la marca oficial 8010AM i disposa de la corresponent autorització ambiental número B1CS180467.



Marca oficial
8010AM
Codi REGA
ES082780008574

Dades de l'explotació			
Nom de l'explotació EL CAMP		Telèfon 659626531	Correu electrònic elcampscp@gmail.com
Adreça MAS EL CAMP		Codi postal 08552	Municipi Taradell Comarca Osona
Coordenades (UTM)		X 438866,11	Y 4635565,32
Tipus d'explotació Producció i reproducció		Estat de l'explotació ACTIVA	Data canvi d'estat 20/02/1993
Dades del/de la titular de l'explotació			
Noms i cognoms o Raó social EL CAMP SCP		NIF/NIE J59167171	
Adreça CAMP,		Codi postal 08552	Municipi Taradell Comarca Osona
Telèfon 1 659626531	Telèfon 2 8800114	Correu electrònic elcampscp@gmail.com	
Dades de la persona representant del/de la titular			
Noms i cognoms o Raó social FELIPE CODINA CASALS		NIF/NIE 77294983X	
Adreça MAS EL CAMP		Codi postal 08552	Municipi Taradell Comarca Osona
Telèfon 1 938800114	Telèfon 2 659626531	Correu electrònic elcampscp@gmail.com	
Dades del/de la propietari/ària de l'explotació			
Noms i cognoms o Raó social FELIPE CODINA CASALS		NIF/NIE 77294983X	
Adreça MAS EL CAMP		Codi postal 08552	Municipi Taradell Comarca Osona
Telèfon 1 938800114	Telèfon 2 659626531	Correu electrònic elcampscp@gmail.com	

TRÀMITS REGISTRE

Número expedient	Tipus sol·licitud	Data sol·licitud	Espècie	Estat del tràmit	Data resolució
C2402973323/A	Modificació explotació	16/05/2019	Porcí	En tràmit	
C2402973323/A	Ampliació de capacitat	16/05/2019	Boví	Aprovat	09/01/2024

Dades dels animals de l'explotació

Espècie	Estat	Petita cap.	Autoconsum		Femella	Mascle	Recria/transició	Cria	Reposició	Engreix	Cens a data	Declaració
Porcí	ACTIVA	No	No	Capacitat	0	0	0	0	0	3910	10/07/2017	10/07/2017
				Cens	0	0	0	0	0	3660	31/12/2023	21/02/2024
Porcí	Total UB	Total N	Sistema productiu	Sistema sostenibilitat	Capacitat productiva	Qualificació sanitària	Activitat quarantena	Integradora				
	469.2	28347.5	Intensiu	Convencional	GRUP III	A3	No	B25006222				
Classificació zootècnica												
Engreix												

Ordre	Nom Nau	Ref. Cadastral	Any Const.	M2 Utils	M2 Total	Femella	Mascle	Recria/transició	Cria	Reposició	Engreix	Dedicació	Coord X	Coord Y
1	17	08278A007	1998	418	512.16	0	0	0	0	0	560	Híbrids	438833	4635534
10	14-15	08278A007	1990	258	315.88	0	0	0	0	0	300	Híbrids	438879	4635670
11	3	08278A007	1990	145	172.97	0	0	0	0	0	195	Híbrids	438900	4635674
2	16	08278A007	1990	416	507.2	0	0	0	0	0	563	Híbrids	438854	4635551
3	11	08278A007	1990	279	345	0	0	0	0	0	370	Híbrids	438902	4635641
4	12	08278A007	1990	274	343.44	0	0	0	0	0	370	Híbrids	438866	4635640
5	9-10	08278A007	1990	201	275.61	0	0	0	0	0	60	Híbrids	438899.65	4635619
6	18	08278A007	1990	183	240.75	0	0	0	0	0	55	Híbrids	438872	4635564
7	21	08278A007	2010	295	346.5	0	0	0	0	0	400	Híbrids	438790	4635502
8	19	08278A007	1999	471	543.92	0	0	0	0	0	637	Híbrids	438806	4635507
9	22	08278A007	2010	295	346.5	0	0	0	0	0	400	Híbrids	438812	4635479

D'acord amb la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que les vostres dades seran incorporades en un fitxer titularitat del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC). La finalitat del fitxer és mantenir actualitzades les dades del registre corresponent d'acord amb la normativa aplicable. El DACC és responsable del tractament i la gestió de les dades. Les dades personals seran publicades al registre corresponent i podran ser comunicades a tercers d'acord amb la normativa específica d'aquest; també podran ser cedides, si escau, a les entitats determinades en el fitxer, inscrit a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades. La informació sol·licitada a l'interessat és obligatòria per a la finalitat esmentada. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant un escrit adreçat al DACC: Gran Via de les

Dades dels animals de l'explotació

Espècie	Estat	Petita cap.	Autoconsum		Femelles (llet)	Altres femelles	Mascle	Braves >24 mesos	Animals de < 1 any	Animals d'1 any o més i < 2 anys	Cens a data	Declaració
Boví	ACTIVA	No	No	Capacitat	360	0	1	40	264	120	09/01/2024	09/01/2024
				Cens	362	0	0	40	230	152	27/05/2024	27/05/2024

Total UB	Total N	Sistema productiu	Sistema sostenibilitat	Capacitat productiva	Qualificació sanitària	Dedicació	Integradora
582.6	35540.62	Intensiu	Convencional		IBR 0, T3h, B4	Llet	

Classificació zootècnica

Reproducció per a producció de llet

Ordre	Nom Nau	Ref. Cadastral	Any Const.	M2 Utils	M2 Total	Subespècie	Femelles (llet)	Altres femelles	Mascle	Braves >24 mesos	Animals de < 1 any	Animals d'1 any o més i < 2 anys	Dedicació	Coord X	Coord Y
1	5	08278A007	1993	364	373.45	Boví	20	0	0	0	0	0	Llet	438861	4635530
2	6B	08278A007	1993	900	921.15	Boví	0	0	0	0	60	100	Llet	438873	4635498
3	24-25	08278A007	2019	1554	4716	Boví	300	0	0	0	0	0	Llet	438950	4635429
4	6A	08278A007	1993	534	546.78	Boví	0	0	0	40	0	0	Llet	438870	4635508
5	13	08278A007	1990	46	61.5	Boví	0	0	0	0	50	0	Llet	438880	4635657
6	4	08278A007	1990	393	445.77	Boví	0	0	0	0	80	20	Llet	438835	4635633
7	7	08278A007	1993	110	114.57	Boví	0	0	0	0	42	0	Llet	438841	4635513
8	2	08278A007	1990	50	59.94	Boví	0	0	0	0	32	0	Llet	438904	4635665
9	8	08278A007	1993	420	443.55	Boví	40	0	1	0	0	0	Llet	438874	4635522

Localitat i data

27/05/2024

Signatura de la persona de l'autoritat competent

Nom, cognoms i signatura del/de la

D'acord amb la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que les vostres dades seran incorporades en un fitxer titularitat del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC). La finalitat del fitxer és mantenir actualitzades les dades del registre corresponent d'acord amb la normativa aplicable. El DACC és responsable del tractament i la gestió de les dades. Les dades personals seran publicades al registre corresponent i podran ser comunicades a tercers d'acord amb la normativa específica d'aquest; també podran ser cedides, si escau, a les entitats determinades en el fitxer, inscrit a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades. La informació sol·licitada a l'interessat és obligatòria per a la finalitat esmentada. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant un escrit adreçat al DACC: Gran Via de les

9.1.4 ANNEX IV. NOTES REGISTRALS DE LES FINQUES

Información Registral expedida por:

LUZ SUNYER DE LA PUENTE

Registrador de la Propiedad de

RONDA CAMPRODON N° 1

08500 - VIC (BARCELONA)

Teléfono: 938864707

Fax: 938868574

Correo electrónico: vic3@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

ENTIASA SLPU

con DNI/CIF: B65470148

INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:

Otros: Per fer un informe tècnic d'una segregació de la finca.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **F36CF92U5**

*(Citar este identificador para cualquier cuestión
relacionada con esta nota simple)*

Su referencia:

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VIC TRES
Ronda Camprodon, 1, 1B.
08500 Vic
Teléfono: 93.886.47.07
Fax: 93.886.85.74

NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y CARGAS

Fecha: 19/04/2023 12:41:32
Finca: 2950 de TONA

Nº de solicitud: F36CF92U5
CUFIR: 08110000337326

NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida de conformidad al artículo 332.2 del Reglamento Hipotecario.

Sólo mediante certificación puede acreditarse el contenido de los asientos del Registro (artículos 32, 97, 222 y 225 de la Ley Hipotecaria de su Reglamento)

Solicitante: ENTIASA SLP

DATOS REGISTRALES

Finca: 2950 de TONA

Tom: 1486 Libro: 66 Folio: 136 Inscripción: 3

DESCRIPCION

Heredad procedente del Manso Monrodon, en término de Tona, de superficie treinta hectáreas, setenta y siete áreas y setenta centiáreas, compuesta por tierras de cultivo, bosque, yermos i terreras. LINDA: al Norte, con el resto del Manso Monrodon, propiedad de don Francisco Margenat Bori, en parte mediante camino; al este, con una parcela procedente de la misma finca matriz que adquiere Juan Codina Miralpeix y con otra de igual procedencia propiedad de Juan Guiteras Picañol, ambas mediante el río Gurri; al Sur, con el Manso Vilasis de Vall y en parte con el Manso Costa de Seva; y al Oeste, con el Manso Costa de Taradell.

Según nota puesta al margen de la inscripción 1ª, de fecha dieciséis de septiembre de mil novecientos ochenta y siete, constan segregadas tres parcelas de superficies 15 m2, 10 m2 y 625 m2, respectivamente, quedando por tanto un resto de 30 ha, 71a y 20ca.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Coordinación con Catastro: No coordinado con catastro

TITULARES ACTUALES

Nombre.....: FELIP CODINA CASALS

Título.....: Herencia

Participación.....:50,000000% (1/2) de la nuda propiedad

Fecha del Título..: 04/04/2013

Autoridad.....: Jose Vilana Espejo

Sede Autoridad....: Vic

Inscripción.....: 2ª de fecha 05/12/2013



Nombre.....: FELIP CODINA CASALS
Título.....: Herencia
Participación.....:50,000000% (1/2) del usufructo
Fecha del Título..: 26/11/2018
Autoridad.....: Jose Vilana Espejo
Sede Autoridad....: Vic
Inscripción.....: 3ª de fecha 15/01/2019

Nombre.....: FELIP CODINA CASALS
Título.....: Prelegado
Participación.....:50,000000% (1/2) del pleno dominio
Fecha del Título..: 26/11/2018
Autoridad.....: Jose Vilana Espejo
Sede Autoridad....: Vic
Inscripción.....: 3ª de fecha 15/01/2019

CARGAS

POR PROCEDENCIA

NO hay cargas registradas

PROPIAS DE ESTA FINCA

AFECCIÓ FISCAL, pel termini de 5 anys, des de 15/01/2019, per raó de l'impost de **Successions i Donacions**, alliberada per 0 euros, segons nota posada al marge de la inscripció 3ª, al foli 135, del tom 1.486, llibre 66.

AFECCIÓ FISCAL, pel termini de 5 anys, des de 15/01/2019, per raó de l'impost de **Successions i Donacions**, alliberada per 0 euros, segons nota posada al marge de la inscripció 3ª, al foli 135, del tom 1.486, llibre 66.

ASIENTOS PENDIENTES DE DESPACHO

NO hay documentos pendientes de despacho

ADVERTENCIAS:

1.-Esta información registral tiene solo efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

2.-Esta nota informativa tiene valor puramente informativo.

3.-Queda prohibida la incorporación de los datos que consten en la presente información a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/1998; B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

I .-De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

II.-Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del

nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.

III.-El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

IV.-La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.

V.-De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

----- FIN DE LA NOTA SIMPLE-----

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE VIC 3 a día diecinueve de abril del dos mil veintitrés.



(*) C.S.V. : 20816528C890BCAD

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



C.S.V.: 20816528C890BCAD

Información Registral expedida por:

LUZ SUNYER DE LA PUENTE

Registrador de la Propiedad de

RONDA CAMPRODON N° 1

08500 - VIC (BARCELONA)

Teléfono: 938864707

Fax: 938868574

Correo electrónico: vic3@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

ENTIASA SLPU

con DNI/CIF: B65470148

INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:

Otros: tràmit urbanístic.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **F40FF24U1**

*(Citar este identificador para cualquier cuestión
relacionada con esta nota simple)*

Su referencia:



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VIC TRES

Ronda Camprodon, 1, 1B.

08500 Vic

Teléfono: 93.886.47.07

Fax: 93.886.85.74

NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y CARGAS

Fecha: 10/11/2023 10:17:12

Nº de solicitud: F40FF24U1

Finca: 6232 de TARADELL

CUFIR: 08165000929408

NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida de conformidad al artículo 332.2 del Reglamento Hipotecario.

Sólo mediante certificación puede acreditarse el contenido de los asientos del Registro (artículos 32, 97, 222 y 225 de la Ley Hipotecaria de su Reglamento)

Solicitante: ENTIASA SLP

DATOS REGISTRALES

Finca: 6232 de TARADELL

Tom: 3003 Libro: 169 Folio: 119 Inscripción: 1

DESCRIPCION

Rústica.- MAS EL CAMP, situada en els termes municipals de Taradell i en el de Tona -Montrodon-, de superfície en conjunt trenta-dues hectàrees, una àrea i cinquanta-vuit centiàrees, dins de la qual hi ha la casa que porta el nom del Mas, de baixos, un pis i golfes, amb una superfície sobre pla terreny, segons el cadastre, de cent un metres quadrats, assenyalada amb el número quinze. Està formada per dues designes: **DESIGNA A1:** Formada per vàries parcel·les agrícoles situades en part al municipi de Taradell, amb una superfície de vuit hectàrees, vint-i-cinc àrees i vint-i-dues centiàrees, dins de la qual hi ha la masia El Camp, i al municipi de Tona, amb una superfície de vint-i-una hectàrees, seixanta-nou àrees i trenta centiàrees. Termeneja, tot junt: pel Nord, amb el riu Gurri, amb terreny del Mas Gurri i amb El Puig, de Pere Vilamala; per l'Est, amb El Puig i terrenys del Mas Vilacis; pel Sud, amb terrenys de Carmen Rodríguez i amb la resta de finca matriu Mas Montrodon; i, a l'Oest, amb la resta de finca mas Montrodon, amb el camí de la Coromina i amb la riera de Blanquers. **DESIGNA A2:** Formada per dues parcel·les de conreu situades al municipi de Tona, de forma irregular, separades per la línia del ferrocarril de Barcelona a Puigcerdà, que tenen una superfície total de dues hectàrees, set àrees i sis centiàrees. Termeneja: pel Nord, amb terreny de Pere Salvans i Mas Blanquers, de Teresa Lleopart; per Orient, amb finca La Costa d'Avall, de Jaume Rifà; i, per Ponent, i Sud, amb el Mas Blanquers, de Teresa Lleopart.

Coordenades:

438681.433	4635586.928	438683.6355	4635583.423	438694.2055	4635574.063
438742.875	4635520.2425	438753.275	4635509.5625	438759.125	4635510.8525
438759.375	4635510.9025	438717.8945	4635475.6625	438716.5545	4635474.5225
438711.7245	4635472.3825	438713.7345	4635465.8625	438715.7345	4635459.3925
438701.8245	4635459.0425	438694.0945	4635456.1525	438685.8045	4635454.833
438673.4045	4635458.743	438661.9045	4635461.893	438651.9745	4635465.393
438650.3345	4635468.283	438649.0445	4635474.693	438649.2545	4635491.303



438651.095	4635503.723	438641.945	4635512.093	438608.145	4635524.0235	438623.661
4635539.997	438681.433	4635586.928	-----	-----	-----	-----
438728.776	4635608.971	438734.8855	4635613.3225	438741.146	4635620.7825	
438751.326	4635629.7725	438770.676	4635642.8225	438788.366	4635654.4925	
438804.736	4635661.342	438822.4065	4635663.012	438828.8465	4635664.862	
438839.8365	4635668.002	438856.4265	4635674.662	438874.4765	4635688.0715	
438881.1765	4635701.4615	438879.007	4635717.9615	438874.947	4635742.482	
438871.877	4635762.522	438870.477	4635778.742	438870.2675	4635789.012	
438872.5675	4635795.592	438876.4175	4635802.152	438880.7775	4635804.282	
438886.7375	4635805.282	438894.1075	4635805.4815	438898.5575	4635805.2715	
438902.7375	4635801.6715	438906.3875	4635796.0315	438909.5675	4635783.7115	
438910.737	4635766.5415	438915.207	4635742.1515	438921.5165	4635706.5815	
438928.4665	4635666.6515	438933.526	4635615.011	438940.656	4635576.471	
438945.3655	4635545.391	438947.3755	4635526.501	438946.4955	4635518.201	
438955.4755	4635506.091	438969.9755	4635506.0705	438986.7755	4635512.2105	
439006.9455	4635535.9005	439022.2555	4635545.6105	439039.8155	4635547.19	
439047.6055	4635543.32	439050.4355	4635516.51	439050.0955	4635487.19	439044.665
4635467.92	439037.605	4635452.66	439028.285	4635445.12	439016.665	4635439.6505
439004.515	4635433.2105	438997.5945	4635423.3705	438999.1045	4635411.1505	
439006.1345	4635397.3005	439014.6745	4635385.53	439027.4445	4635374.37	
439036.0445	4635368.94	439040.3732	4635364.6512	439040.5145	4635364.95	
439040.6045	4635365.13	439046.9045	4635365.96	439047.4045	4635366.03	439056.7045
4635356.33	439056.314	4635333.07	439056.504	4635328.15	439057.484	4635308.84
439057.834	4635301.9295	439057.8935	4635273.5095	439057.3185	4635257.137	
439040.959	4635268.37	439006.1344	4635292.2819	439006.0926	4635292.308	
438974.604	4635313.8805	438932.544	4635340.8305	438932.294	4635340.9905	
438895.584	4635369.971	438870.6645	4635394.3415	438835.6145	4635426.3715	
438813.5945	4635445.892	438794.7645	4635467.562	438775.435	4635492.922	
438769.255	4635499.852	438759.375	4635510.9025	438763.295	4635511.9525	
438773.445	4635517.372	438787.675	4635527.312	438833.6455	4635564.052	
438858.8055	4635581.4815	438856.6755	4635583.4715	438855.0655	4635584.9615	
438829.9055	4635567.542	438784.805	4635531.412	438777.655	4635525.972	438761.005
4635516.0025	438754.685	4635514.4425	438746.625	4635523.5625	438697.6455	
4635577.693	438686.9355	4635587.173	438686.242	4635589.867	438728.776	
4635608.971	-----	-----	-----	-----	-----	-----
439060.524	4635329.11	439059.6245	4635357.91	439056.5745	4635363.2	439053.9545
4635366.77	439055.7845	4635366.98	439060.0445	4635367.46	439072.0145	
4635374.2595	439078.1045	4635378.3095	439078.7245	4635378.7195	439079.7845	
4635379.4295	439080.0545	4635380.1395	439080.22	4635380.5805	439080.2945	
4635380.7795	439086.8445	4635398.0695	439086.1545	4635404.8995	439085.505	
4635411.3995	439088.375	4635421.3695	439091.425	4635431.9495	439098.205	
4635442.7095	439107.015	4635454.7295	439104.735	4635464.3795	439103.525	
4635469.4795	439103.305	4635472.6995	439102.4455	4635485.0995	439104.6555	
4635494.5195	439105.1555	4635496.6495	439126.3255	4635501.4095	439139.1755	
4635499.6295	439155.4855	4635494.0295	439169.6955	4635488.129	439183.4755	
4635478.159	439202.0855	4635463.269	439213.0455	4635451.099	439221.625	
4635440.9585	439226.705	4635432.7985	439229.945	4635422.8385	439229.925	
4635416.8485	439227.195	4635404.9885	439224.685	4635400.2085	439220.295	
4635391.8285	439212.8545	4635377.5985	439206.6545	4635365.1985	439204.4745	
4635360.4485	439201.9345	4635354.8985	439202.3945	4635341.8585	439213.5645	
4635333.4085	439244.0145	4635327.0685	439253.3345	4635328.303	439244.429	
4635311.281	439239.4675	4635303.637	439235.333	4635298.6785	439230.644	
4635297.465	439212.1855	4635296.44	439191.5165	4635294.439	439182.473	
4635292.3535	439167.864	4635288.298	439143.516	4635281.8095	439134.7045	

4635279.0285	439130.067	4635273.8145	439124.5525	4635268.1575	439113.8035
4635246.018	439111.0035	4635238.2575	439102.792	4635215.4945	439096.491
4635198.261	439096.046	4635192.1885	439096.491	4635183.7455	439097.967
4635178.233	439099.307	4635173.2295	439100.789	4635164.3425	439098.566
4635158.566	439089.9695	4635148.494	439087.3415	4635146.764	439079.122
4635141.3525	439069.023	4635159.5295	439065.283	4635172.3895	439063.4705
4635179.8615	439061.523	4635187.8895	439059.843	4635200.3595	439059.683
4635210.2595	439060.2135	4635232.3595	439061.1835	4635261.1995	439061.1935
4635261.4495	439061.4735	4635273.0295	439061.744	4635301.9795	439060.524
4635329.11					
439465.4935	4635164.8865	439474.5835	4635182.2365	439477.5635	4635195.4265
439470.884	4635208.2865	439463.174	4635218.8565	439452.574	4635234.6565
439441.194	4635247.277	439432.744	4635260.517	439423.524	4635273.507
4635285.837	439420.5845	4635298.537	439419.0045	4635316.447	439419.4545
4635333.337	439418.555	4635360.127	439421.295	4635378.277	439426.715
439427.8955	4635408.597	439427.2255	4635414.337	439426.6655	4635419.137
439420.8755	4635430.847	439412.3855	4635434.5675	439399.9355	4635433.9875
439388.7555	4635433.4075	439380.3655	4635430.6475	439379.5155	4635429.9175
439370.2955	4635421.9375	439362.505	4635412.0675	439351.395	4635396.8775
439339.535	4635386.1375	439326.295	4635379.718	439316.375	4635375.198
4635367.498	439293.8145	4635355.358	439281.0645	4635343.478	439265.5345
4635334.538	439244.1845	4635331.7085	439215.5045	4635337.6785	439206.8945
4635344.1985	439206.5545	4635353.9785	439210.7845	4635363.2285	439216.9345
4635375.5185	439224.355	4635389.6985	439231.525	4635403.3785	439234.495
4635416.3185	439234.525	4635423.5585	439230.895	4635434.7485	439225.345
4635443.6585	439216.4955	4635454.119	439205.2455	4635466.609	439186.2555
4635481.809	439171.9455	4635492.159	439157.1155	4635498.3195	439140.2455
4635504.1095	439140.5887	4635506.0959	439150.6798	4635534.8166	439157.7409
4635555.5037	439191.4827	4635596.9767	439209.387	4635621.8946	439229.8392
4635644.1719	439253.6754	4635684.0355	439268.807	4635696.9085	439291.7751
4635696.526	439304.8929	4635697.4746	439317.4337	4635709.2828	439337.8196
4635736.9237	439348.8149	4635748.9208	439362.6641	4635753.9433	439376.0507
4635767.4393	439386.145	4635779.1391	439404.238	4635766.778	439418.778
4635752.4875	439436.238	4635735.9075	439450.3875	4635718.5675	439473.4375
4635702.847	439479.0033	4635698.7405	439485.6348	4635699.0336	439497.4628
4635701.756	439504.1521	4635701.9379	439526.3875	4635698.417	439540.4875
4635699.3765	439558.7775	4635700.5665	439573.6469	4635704.9154	439594.6307
4635669.4568	439608.4869	4635650.8524	439616.6964	4635636.8221	439621.1772
4635621.3639	439621.5668	4635612.6523	439614.0694	4635578.7843	439619.0375
4635563.6389	439617.5428	4635552.5503	439614.7665	4635540.906	439609.646
4635471.136	439606.2424	4635413.0556	439625.9708	4635334.2092	439656.9476
4635217.9013	439642.1009	4635186.9228	439636.434	4635192.685	439627.954
4635200.5955	439619.994	4635209.6455	439612.654	4635216.7955	439601.424
4635233.7255	439597.374	4635238.5855	439589.384	4635241.5255	439585.054
4635238.6255	439584.514	4635229.1055	439581.364	4635235.3455	439573.5345
4635246.046	439571.5245	4635252.026	439564.0845	4635265.256	439559.6745
4635274.166	439560.2145	4635280.766	439555.9245	4635288.536	439548.7345
4635300.246	439545.2345	4635312.706	439544.765	4635321.856	439539.195
4635327.336	439530.715	4635334.356	439524.405	4635344.4165	439521.325
4635367.7965	439520.735	4635377.3265	439517.4855	4635389.3965	439512.4355
4635396.6565	439508.3855	4635401.1265	439496.9955	4635410.9465	439486.4955
4635420.9065	439470.6555	4635430.117	439462.9455	4635437.007	439450.2355
4635435.037	439437.0055	4635430.897	439424.5855	4635438.067	439411.1555
4635445.6175	439392.2755	4635455.0975	439372.6155	4635461.9175	439358.8955

4635461.5975	439352.4355	4635464.548	439342.4355	4635471.218	439340.2155
4635468.078	439350.4355	4635461.618	439358.1755	4635458.0875	439372.0655
4635458.4075	439390.9155	4635451.8775	439409.5155	4635442.5375	439422.8555
4635435.027	439436.5855	4635427.107	439451.0255	4635431.617	439461.8455
4635433.297	439468.5955	4635427.267	439484.3855	4635418.0865	439494.6555
4635408.3565	439505.9355	4635398.6165	439509.6955	4635394.4765	439514.265
4635387.9065	439517.265	4635376.7565	439517.845	4635367.4565	439521.045
4635343.2065	439528.055	4635332.026	439536.845	4635324.736	439541.345
4635320.316	439541.7645	4635312.136	439545.5045	4635298.836	439552.9045
4635286.776	439556.6445	4635280.006	439556.1145	4635273.486	439560.9945
4635263.626	439568.3145	4635250.596	439570.394	4635244.416	439578.374
4635233.5055	439587.254	4635215.9155	439588.454	4635236.6955	439589.854
4635237.6255	439595.294	4635235.6155	439598.614	4635231.6355	439609.944
4635214.5455	439617.454	4635207.2355	439625.444	4635198.1555	439633.994
4635190.175	439640.4934	4635183.5686	439640.1651	4635182.8837	439620.5652
4635170.8423	439605.4047	4635168.1485	439584.8801	4635160.6153	439567.0635
4635157.5655	439558.5967	4635154.0295	439552.29	4635153.42	439544.55
439538.25	4635153.97	439533.7399	4635153.2487	439527.0001	4635151.5893
4635150.9691	439520.24	4635150.7792	439515.5402	4635151.0995	439508.43
4635152.1196	439501.46	4635153.5095	439496.0101	4635154.9293	439494
439487.8696	4635157.4192	439483.8099	4635158.4994	439479.75	4635159.2895
439475.7101	4635160.0295	439472.1201	4635160.6493	439470.3799	4635161.1493
439468.2698	4635162.3895	439466.42	4635164.1194	439465.9527	-----
438585.2102	4634940.6302	438595.0158	4634942.7366	438611.7878	4634946.9337
438626.0677	4634952.0253	438651.3357	4634962.0032	438665.3863	4634964.7025
438685.5699	4634967.5813	438696.215	4634968.92	438708.181	4634970.542
4634967.232	438716.7105	4634965.0747	438716.844	4634964.844	438719.0912
4634960.3324	438718.7817	4634956.529	438715.9617	4634945.619	438712.8817
4634934.769	438711.0517	4634929.579	438708.7717	4634924.579	438703.3817
4634914.929	438701.4017	4634912.199	438699.0717	4634909.769	438694.0117
4634905.199	438690.8717	4634901.879	438689.3417	4634899.729	438686.4517
4634894.459	438684.1817	4634889.009	438683.0417	4634885.269	438682.0117
4634880.159	438681.5217	4634874.929	438681.4417	4634869.669	438681.9917
4634859.189	438682.6217	4634855.059	438683.7417	4634850.949	438685.0879
4634844.974	438685.5635	4634837.9355	438685.2463	4634833.9219	438684.507
4634830.6429	438682.5211	4634828.7376	438675.2895	4634835.6741	438668.0744
4634843.0214	438662.8882	4634849.8091	438638.1582	4634879.7891	438613.4282
4634909.7591	438591.0682	4634934.2191	438585.2102	4634940.6302	-----
-----	438511.6164	4634830.8409	438505.9396	4634851.8232	438502.9914
4634872.7985	438502.6446	4634889.2437	438504.873	4634891.8374	438516.1171
4634905.0369	438532.8123	4634918.435	438544.7858	4634923.6106	438567.2006
4634932.5146	438573.1195	4634928.1416	438575.1795	4634926.3516	438593.8995
4634903.3816	438612.6095	4634880.4116	438628.0595	4634857.9916	438635.8695
4634846.8516	438643.9595	4634835.9216	438648.9595	4634829.8216	438651.0582
4634827.371	438648.9	4634826.4806	438632.1043	4634819.7908	438617.6417
4634817.0801	438603.175	4634816.333	438572.0377	4634813.5781	438546.4101
4634809.8941	438511.6164	4634830.8409			

Referencia Catastral: NO CONSTA
 Coordinación con Catastro: No coordinado con catastro

TITULARES ACTUALES

Nombre.....: **FELIP CODINA CASALS**

Título.....: Agrupacion

Participación.....:100,000000% (totalidad) del pleno dominio



Fecha del Título...: 27/06/2023
Autoridad.....: Jose Vilana Espejo
Sede Autoridad....: Vic
Inscripción.....: 1ª de fecha 17/08/2023

CARGAS

POR PROCEDENCIA

AFECCIÓ FISCAL, pel termini de 5 anys, des de 15/01/2019, per raó de l'impost de **Successions i Donacions**, alliberada per 0 euros, segons nota posada al marge de la inscripció 21ª, al foli 4, del tom 2.871, llibre 153.

Hipoteca

HIPOTECA a favor de **CAIXABANK S.A.** en garantía de un préstamo de **TRESCIENTOS MIL EUROS** de principal; intereses ordinarios de seis meses, hasta un tipo máximo de **cinco enteros con cinco décimas por ciento anual**; intereses de demora de dieciocho meses, hasta un tipo máximo de **nueve por ciento**, sin que en todo caso dicho tipo máximo moratorio pueda ser superior a tres veces el interés legal del dinero vigente en cada momento, conforme al artículo 114.3 LH; así como la cantidad de **QUINCE MIL EUROS** para costas. Con vencimiento uno de julio del año dos mil treinta y uno. Así resulta de escritura autorizada por el notario de Vic, Antonio de Juan Ortíz, el catorce de Junio del dos mil diecinueve, número 1990/2019 de su protocolo, que motivó la inscripción 22ª, al tomo 2871, libro 153, folio 4, de uno de Agosto del dos mil diecinueve.

Afección

Afección al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, por el plazo de cinco años, quedando liberada por 5456,25 euros. POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 6113 de TARADELL, Asiento de Inscripción 1 con Fecha 18/05/2021, TOMO: 2962, LIBRO: 164, FOLIO: 93, Título AGRUPACION Asiento 374 y Diario 14, del Notario DON JOSE VILANA ESPEJO, N° de Protocolo 549/2021, Fecha de Documento 17/02/2021, QUE PROCEDÍA DE LA FINCA N°: 619 de TARADELL, Asiento de Nota al margen de la Inscripción 22 con Fecha 01/08/2019, TOMO: 2871, LIBRO: 153, FOLIO: 4, Título AFECCIÓN FISCAL Asiento 134 y Diario 12, del Notario ANTONIO DE JUAN ORTÍZ, N° de Protocolo 1990/2019, Fecha de Documento 14/06/2019

AFECCIÓ FISCAL, pel termini de 5 anys, des de 15/01/2019, per raó de l'impost de **Successions i Donacions**, alliberada per 0 euros, segons nota posada al marge de la inscripció 7ª, al foli 10, del tom 2.871, llibre 153. POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 6113 de TARADELL, Asiento de Inscripción 1 con Fecha 18/05/2021, TOMO: 2962, LIBRO: 164, FOLIO: 93, Título AGRUPACION Asiento 374 y Diario 14, del Notario DON JOSE VILANA ESPEJO, N° de Protocolo 549/2021, Fecha de Documento 17/02/2021, QUE PROCEDÍA DE LA FINCA N°: 510 de TARADELL, Asiento de Nota al margen de la Inscripción 7 con Fecha 15/01/2019, TOMO: 2871, LIBRO: 153, FOLIO: 10, Título AFECCIÓN FISCAL Asiento 979 y Diario 11/, Fecha de Documento 29/11/2018



AFECCIÓ FISCAL, pel termini de 5 anys, des de 15/01/2019, per raó de l'impost de **Successions i Donacions**, alliberada per 0 euros, segons nota posada al marge de la inscripció 7^a, al foli 7, del tom 2.871, llibre 153.

Afección

Afección al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, por el plazo de cinco años, quedando liberada por 3900 euros. POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 6113 de TARADELL, Asiento de Nota al margen de la Inscripción 1 con Fecha 18/05/2021, TOMO: 2962, LIBRO: 164, FOLIO: 93, Titulo AFECCIÓN FISCAL Asiento 374 y Diario 14, del Notario DON JOSE VILANA ESPEJO, N° de Protocolo 549/2021, Fecha de Documento 17/02/2021

Afección

Afección al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, por el plazo de cinco años, quedando liberada por 1500 euros.

Afección

Afección al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, por el plazo de cinco años, quedando liberada por 2500 euros.

PROPIAS DE ESTA FINCA

Afección

Afección al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, por el plazo de cinco años, quedando liberada por 5400 euros. según resulta de la nota puesta al margen de la inscripción/anotación 1, obrante al folio 119, del tomo 3003, libro 169 de fecha 17/08/2023 .

ASIENTOS PENDIENTES DE DESPACHO

NO hay documentos pendientes de despacho

ADVERTENCIAS :

1.-Esta información registral tiene solo efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

2.-Esta nota informativa tiene valor puramente informativo.

3.-Queda prohibida la incorporación de los datos que consten en la presente información a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/1998; B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

I .-De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo

responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

II.-Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.

III.-El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

IV.-La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.

V.-De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

----- FIN DE LA NOTA SIMPLE-----

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE VIC 3 a día diez de noviembre del dos mil veintitrés.



(*) C.S.V. : 2081652832A521C5

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la



C.S.V.: 2081652832A521C5

consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



9.1.5 ANNEX V. AVALUACIÓ ECONÒMICA SEPARATA D'AVAUACIÓ ECONÒMICA ABANS I DESPRÉS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA.

Edificis	Ús	Superfície a legalitzar en la MPE (m ²)	Cost legalització	Superfície a ampliar en la MPE (m ²)	Cost ampliació	Cost TOTAL
Edifici 1	-	95,49	9.549,00 €	-	- €	9.549,00 €
Edifici 2 - 3	porcí / boví	16,00	1.600,00 €	-	- €	1.600,00 €
Edifici 4	boví	147,32	14.732,00 €	147,32	18.415,00 €	33.147,00 €
Edifici 18	porcí	-	- €	107,00	21.400,00 €	21.400,00 €
Edifici 20	magatzem	162,90	16.290,00 €	-	- €	16.290,00 €
Edifici 21 -22	porcí	60,18	10.832,40 €	54,30	10.860,00 €	21.692,40 €
Edifici 23	boví	562,57	56.257,00 €	169,62	21.202,50 €	77.459,50 €
Edifici 24 -25	boví	2.616,60	261.660,00 €	-	- €	261.660,00 €
Edifici 26	boví	-	- €	262,90	32.862,50 €	32.862,50 €
Edifici 27	boví	-	- €	1.260,00	157.500,00 €	157.500,00 €
Edifici 28	boví	-	- €	593,09	74.136,25 €	74.136,25 €
Femer		457,12	22.856,00 €		- €	22.856,00 €
Total superfície agroramadera edificada		4.118,18		2.594,23		730.152,65 €
Habitatge		-		46,85	23.425,00 €	23.425,00 €
Cobert/Porxo		-		-		- €
Total superfície edificada		4.118,18		2.641,08		753.577,65 €

9.1.6 ANNEX VI. RESOLUCIÓ AUTORITZACIÓ ACA



Agència Catalana de l'Aigua

Plaça de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 97 50 00
NIF Q0801031F
aca.gencat.cat

Expedient: **FUE-2023-03232489**
Procediment: **TE_Obres en domini públic hidràulic i/o zona de policia**
Assumpte: **Resolució d'autorització d'obres en zona de policia**
Document: **8475906**



AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

RESOLUCIÓ

Peticionari: EL CAMP, SCP
Objecte de l'expedient: AMPLIACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS RAMADERES DE LA FINCA EL CAMP DE TARADELL

ANTECEDENTS

En l'expedient s'han dut a terme les següents actuacions:

1. Amb data del registre d'entrada l'11 de maig de 2023, l'empresa El Camp SCP sol·licita autorització per les obres de la Modificació del PEU Finca el Camp de Taradell, de legalització i ampliació de construccions ramaderes. Aporta adjunt a la sol·licitud, còpia del document "Modificació Pla Especial de la finca El Camp" subscripta per l'enginyer tècnic agrícola Pau Parés Bové el maig de 2023.
2. En data 6 de juny de 2023 s'emet comunicat de terminis de resolució del expedient a l'empresa El Camp SCP, així com notificació que la tramitació està subjecte al pagament d'una taxa.
3. En data 6 de juny de 2023, d'acord amb allò que estableix l'article 58.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es va sol·licitar a l'Ajuntament de Taradell que emetés informe, pel que fa a les matèries de la seva competència en relació amb la documentació referent al present expedient.
4. En data 30 de juny de 2023 l'Ajuntament de Taradell tramet l'informe sol·licitat, en el que estableix:
6.- Conclusió de l'Informe
El projecte s'adequa a la normativa urbanística del POU de Taradell, però el fet de trepitjar una part de la clau hidrogràfica s'ha requerit l'informe de l'ACA, per tal que determini la possible afectació o condicions que cregui pertinents.

La intenció és que aquest informe ja serveixi com a informe sectorial per a l'aprovació de la corresponent Modificació del Pla Especial.
5. En data 6 d'agost de 2025 la tècnica responsable del expedient emet informe, el qual és favorable a la sol·licitud presentada.

FONAMENTS DE DRET

Primer. La matèria objecte de l'expedient és competència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 117 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, i el Reial Decret 2646/1985, de 27 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'obres hidràuliques.



Generalitat de Catalunya

Pàgina 1 de 6



Doc. original signat per:
Alexandre Rocas Jordi
10/08/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 10/08/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NUUDR9TDUH3PINSN7GN8FGQDZTJ62MU

Data creació còpia:
11/08/2025 09:24:07

Pàgina 1 de 6



Segon. L'Agència Catalana de l'Aigua és l'entitat de dret públic competent per resoldre aquest expedient d'acord amb allò que disposen els articles 7.1 i 8 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i l'article 5.1 dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua aprovats pel Decret 86/2009 de 2 de juny. Correspon a la direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua, entre d'altres, l'atorgament de les concessions i de les autoritzacions relatives a l'aprofitament i ús del domini públic hidràulic en general, d'acord amb el que disposen els articles 9.4 i 11.11 del Decret legislatiu 3/2003, abans esmentat, i l'article 17 dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Tercer. En la tramitació de l'expedient s'han observat les formalitats i requisits que preveu la legislació vigent, Text refós de la Llei d'Aigües (RDL 1/2001, de 20 de juliol), reglament del domini públic hidràulic (Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril), reglament de l'administració pública de l'aigua i de la planificació hidrològica (Reial Decret 927/1988, de 29 de juliol), Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'administració de la Generalitat de Catalunya (derogada parcialment per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya), la Llei 26/2010 de 3 d'agost de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Primer. D'acord amb l'informe tècnic amb data 5 d'agost de 2025 és procedent autoritzar les obres sol·licitades d'acord amb les següents:

"CONSIDERACIONS GENERALS

L'àmbit de la construcció de les noves edificacions a la Finca El Camp de Taradell (Osona) es troba a més de 20metres en el seu punt més proper del curs fluvial del riu Gurri que discorre per l'est de l'àmbit. L'article 6 del RDPH defineix els marges com els terrenys que confronten amb les lleres públiques, i estableix que, en tota la seva extensió longitudinal, els marges estan subjectes a:

- a) una zona de servitud de 5m d'amplada per a ús públic, regulada al RDPH*
- b) una zona de policia de 100m d'amplada on es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que s'hi desenvolupin.*

Amb la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents, l'article 9 del RDPH estableix que a la zona de policia de 100m d'amplada les següents activitats i usos del sòl resten sotmeses al que diu el RDPH:

- a) Les alteracions substancials del relleu del terreny*
- b) Les extraccions d'àrids*
- c) Les construccions de qualsevol tipus, ja tinguin un caràcter definitiu o provisional*
- d) Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle per al corrent en règim d'avingudes, o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic*



Doc. original signat per:
Alexandre Rocas Jordi
10/08/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 10/08/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NUUDR9TDUH3PINSN7GN8FGQDZTJ62MU

Data creació còpia:
11/08/2025 09:24:07

Pel que fa la inundabilitat, d'acord els estudis realitzats en el marc dels treballs de l'Avaluació preliminar del Risc d'inundació (APRI) al districte de conca fluvial de Catalunya per a identificar les àrees amb risc significatiu o probable d'inundació (ARPSI), a partir dels quals es van elaborar els mapes de perillositat i risc d'inundació (MAPRI), informats favorablement pel Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua en data 16 de juliol de 2014, i que posteriorment es van incorporar a l'annex I del Pla de Gestió del Risc d'Inundació (PGRI) aprovat per Real Decret 126/2018 de 9 de març, es constata que no es disposen de dades d'inundabilitat del curs del riu Gurri en l'àmbit. En tot cas, d'acord a les consideracions de l'informe antecedent de l'Agència del Pla especial de la finca El Camp de Taradell (ref. expedient UDPH2011003089), els terrenys de la finca on s'emplaçaran les noves edificacions estan previsiblement fora de la zona inundable en cas d'avinguda de 500 anys de període de retorn dels cursos fluvials de la zona. Així es considera que els terrenys objecte de les obres es troben fora de la Zona de Flux Preferent definida a l'article 9 i fora de la Zona Inundable, definida a l'article 14 del RDPH (modificat pel RD 665/2023 de 18 de juliol), pel que no es troben sotmesos a les limitacions d'usos admissibles d'acord amb el que disposen els esmentats articles.

Es prohibeix amb caràcter general i sens perjudici del disposat a l'article 100 del Text refós de la Llei d'Aigües, aprovat per RDL 1/2001, de 20 de juliol, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o degradació del domini públic hidràulic i, en particular, acumular residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositiu, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn, segons disposa l'article 97.a) del mateix text legal.

Respecte l'explotació ramadera existent en la finca El Camp i ampliació de les mateixa que es pot dur a terme derivada de la present Modificació del Pla Especial, cal tenir en compte que el municipi de Taradell es troba dins de les zones vulnerables, d'acord l'Ordre TES/80/2021, de 9 d'abril, per la qual es revisen les zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries i s'apliquen les mesures del programa d'actuació a les zones vulnerables. Atès que el municipi de Taradell es troba situat dins de zona vulnerable en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries, i amb l'objectiu que no s'incrementi la contaminació de les aigües subterrànies en aquelles zones declarades vulnerables i s'iniciï un procés de recuperació de la qualitat d'aquestes, els nous establiments ramaders – o l'ampliació dels ja existents - hauran de donar compliment a allò establert al Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes i d'aprovació del programa d'actuació a les zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats que procedeixen de fonts agràries.

En aquest sentit, s'haurà d'acreditar que el PGDR redactat per tècnic competent s'adequa a la normativa vigent pel que fa als condicionants en la destinació i aplicació de les dejeccions ramaderes.

Per tal d'evitar la infiltració de residus a l'aqüífer, es garantirà que les aigües de pluja caigudes sobre les cobertes de l'explotació no es barregin amb els fems o purins de les instal·lacions, evacuant-les fora del recinte per mitjà de xarxes perimetrals i d'intercepció.





El sòl dels patis hauran de garantir una permeabilitat a l'aigua inferior a 1×10^{-9} m/s (3,15 cm/any) en un gruix d'almenys els primers 0,30m.

Els tancaments en la finca s'ubicaran de manera que deixaran lliure de pas la franja de terreny de 5,00m confrontant amb el cap del talús dels marges del riu Gurri i el rec d'Aigües partides, mantenint la zona de servitud de pas que contempla el capítol II (punt 7) del Reglament del domini públic hidràulic (Real Decret 849/1986, d'11 d'abril), garantint que no es produeix cap afecció a la franja de vegetació de ribera existent a l'esmentat marge esquerre.

Pel què fa als consums d'aigua de l'activitat en la finca El Camp, en tot moment s'estarà a allò establert en l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera (DOGC núm. 8039 de 10 de gener de 2020), modificat per l'Acord GOV/18/2024, de 16 de gener (DOGC 9082 de 18 de gener de 2024).

Així mateix, caldrà regularitzar la situació administrativa dels pous existents en ús a la finca, si és el cas, d'acord amb el que estableix el Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH), aprovat pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, i modificat pel Reial Decret 606/2003, de 23 de maig.

Respecte l'evacuació de les aigües residuals en la finca on es desenvoluparà l'activitat, cal tenir en compte que resta prohibit realitzar cap mena d'abocament d'aigües residuals sobre el Domini Públic Hidràulic, ja sigui de forma directa (a la llera) o indirecta (per infiltració en el terreny), tret que s'hagi obtingut la preceptiva autorització d'abocament de l'Agència Catalana de l'Aigua."

En conseqüència amb els antecedents de fet i fonaments de dret que s'han exposat i no existint noves consideracions a apreciar

RESOLC,

Autoritzar l'empresa El Camp SCP per a les obres previstes a la Modificació del PEU Finca el Camp de Taradell, de legalització i ampliació de construccions ramaderes a la finca Mas el Camp del terme municipal de Taradell (Osona), d'acord amb les següents condicions particulars:

1. Totes les construccions i tancaments de la finca hauran de separar-se una distància mínima de 5,00m respecte el cap dels talussos dels marges dels cursos fluvials que recorren propers a la finca, per a deixar lliure la zona de servitud del domini públic hidràulic, que estableix l'article 6.1.a) del text refós de la Llei d'Aigües, aprovat per reial decret legislatiu 1/2001 de 20 de juliol.
2. Per tal d'evitar la infiltració de residus a l'aquífer, es garantirà que les aigües de pluja caigudes sobre les cobertes de l'explotació no es barregin amb els fems o purins de les instal·lacions, evacuant-les fora del recinte per mitjà de xarxes perimetrals i d'intercepció.
El sòl dels patis hauran de garantir una permeabilitat a l'aigua inferior a 1×10^{-9} m/s (3,15 cm/any) en un gruix d'almenys els primers 0,30m.





3. S'haurà d'acreditar que el PGDR redactat per tècnic competent s'adequa a la normativa vigent pel que fa als condicionants en la destinació i aplicació de les dejeccions ramaderes.
4. Es prohibeix amb caràcter general i sens perjudici del disposat a l'article 100 del Text refós de la Llei d'Aigües, aprovat per RDL 1/2001, de 20 de juliol, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o degradació del domini públic hidràulic i, en particular, acumular residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositiu, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn, segons disposa l'article 97.a) del mateix text legal.
5. L'atorgament de l'autorització i/o concessió administrativa per l'ús de l'aigua, i l'autorització i/o l'informe i la imposició dels límits dels abocaments d'aigües residuals al medi, si procedeixen, es resoldran en expedients independents, d'acord amb els procediments administratius establerts al Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat per real decret 849 / 1986, d'11 d'abril, i la llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, respectivament.
6. Pel què fa als consums d'aigua de l'activitat en la finca El Camp, en tot moment s'estarà a allò establert en l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera (DOGC núm. 8039 de 10 de gener de 2020), modificat per l'Acord GOV/18/2024, de 16 de gener (DOGC 9082 de 18 de gener de 2024).
7. L'autorització s'atorga, exclusivament, per l'ocupació dels terrenys en tant que són a zona de policia del riu Gurri i no exclou l'obtenció, si cal, de les llicències i/o autoritzacions, que es tramitaran en expedients independents, per l'ús dels recursos d'aigua necessaris o l'eliminació al medi de les aigües residuals de l'activitat.
8. El termini de vigència de l'autorització per l'acabament de les obres serà de DOTZE (12) MESOS, a comptar a partir de la notificació de la present resolució al sol·licitant, exhaurit el qual, sense haver-se acreditat, davant d'aquesta Administració, l'execució de les obres autoritzades mitjançant la present, s'entendrà automàticament sense efecte, procedint-se a l'arxiu de l'expedient per caducitat de la present resolució.

CONDICIONS GENERALS

1. Els treballs s'hauran de dur a terme d'acord amb les especificacions de la documentació aportada i condicions de l'autorització, i no es podran introduir modificacions en les obres autoritzades sense el permís previ d'aquest Organisme.
2. L'autoritzat haurà de comunicar la data d'inici i d'acabament dels treballs a la Demarcació Territorial de Girona de l'agència Catalana de l'aigua (inspeccio.girona.aca@gencat.cat)
3. Els treballs es realitzaran de manera ordenada, continua i progressiva, sense danyar la llera ni els marges.
4. L'autoritzat resta obligat a respectar la zona de servitud prevista a l'article 6 del Text refós de la Llei d'Aigües, que haurà de quedar lliure i practicable en tot moment.



Doc. original signat per:
Alexandre Rocas Jordi
10/08/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 10/08/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NUUDR9TUDH3PINSN7GN8FGQDZTJ62MU

Data creació còpia:
11/08/2025 09:24:07



5. Es prohibeix l'abocament de runes, la instal·lació de mitjans auxiliars i el dipòsit de materials a la llera.
6. La persona o entitat autoritzada es fa responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'interès públic o privat, i resta obligada a satisfer les indemnitzacions oportunes i a l'execució de les obres complementàries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin.
7. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici de tercers i del dret a la propietat.
8. Aquesta autorització no suposa ni exclou les que puguin ser necessàries per d'altres Organismes de l'Administració General de l'Estat, de la Generalitat o de les Entitats Locals.
9. L'Administració es reserva la facultat de revocar la present autorització per incompliment de les condicions fixades o per qualsevol altra causa excepcional que ho justifiqui, sense perjudici que es procedeixi a incoar el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa d'acord amb el que disposa l'article 9.4 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, podeu interposar recurs potestatiu de reposició davant el director de l'Agència Catalana de l'Aigua, dins el termini d'UN MES, comptador a partir de l'endemà de la rebuda de la present notificació (Articles 123 i 124 Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques), o directament recurs contenciós administratiu davant el corresponent Jutjat del Contenciós Administratiu, sense perjudici que interposeu qualsevol altre recurs que estimeu oportú.

El Director
Per delegació (Resolució TES/1198/2019, de 3 de maig. DOGC de 8.05.19)



Doc. original signat per:
Alexandre Rocas Jordi
10/08/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 10/08/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NUUDR9TDUH3PINSN7GN8FGQDZTJ62MU

Data creació còpia:
11/08/2025 09:24:07

9.1.7 ANNEX VII. INFORME DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE LA QUALITAT AMBIENTAL I CANVI CLIMÀTICA



MTD	TÈCNICA	DESCRIPCIÓ
MTD29	29a	Supervisió/Control del consum d'aigua
MTD29	29b	Supervisió/Control del consum d'energia elèctrica
MTD29	29d	Supervisió/Control del nombre d'entrades i sortides d'animals, inclosos els naixements i morts, quan escaigui.
MTD29	29e	Supervisió/Control del consum de pinso
MTD30	30a00	Una fossa profunda (quan el sòl està totalment o parcialment engrallat), únicament si s'utilitza en combinació amb altres mesures com tècniques de gestió nutricional, un sistema de depuració de l'aire, una reducció del pH dels purins i/o refrigeració
MTD30	30a01	Un sistema de buit per a l'eliminació freqüent dels purins amb slat total o parcial

1.5. Il·luminació exterior

L'activitat està situada en una zona de protecció alta (E2), d'acord amb el Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya.

S'instal·len un total de 6 nous punts de llum de tipus LED, amb un temperatura de color de 3000 K i 4000K.

L'activitat només utilitza la il·luminació exterior en els períodes d'hivern i dins l'horari considerat com a diürn. Així mateix, tampoc funcionarà il·luminació exterior més tard de les 22 hores.

La il·luminació exterior està enfocada a la il·luminació de les zones de treball i/o de pas, i sempre amb un objectiu de seguretat. Al finalitzar els treballs diaris de l'explotació, la il·luminació s'apagarà.

1.6. Medi natural

La granja es troba prop (300m en línia recta) de l'espai d'interès natural Turons de la Plana Ausetana (Decret 328/1992). L'explotació ramadera no es situa dins ni prop de cap zona identificada pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural com a zona humida o àrees d'interès d'espècies. L'explotació ramadera no es situa prop de cap hàbitat amb valors elevats d'interès de conservació i/o amenaça (Avaluació del grau d'amenaça i de l'interès de conservació dels hàbitats de Catalunya).

No es preveu que l'ampliació de l'explotació tingui afectacions directes al patrimoni natural de l'espai d'interès natural Turons de la Plana Ausetana. Per altra banda la construcció de les noves naus no ha afectat a hàbitats naturals doncs es van construir sobre camps de conreu.

1.7. Prevenció d'incendis forestals

Aquesta activitat de risc es troba en continuïtat amb la superfície forestal.

L'activitat es troba situada a 300 metres del PEIN Turons de la Plana Ausetana

2. AVALUACIÓ

En data 14 d'octubre de 2022, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (actual Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural) va emetre informe tècnic sobre el pla de gestió de les dejeccions ramaderes amb referència BP00317



(MI 0009683 v.23) de caràcter favorable. Les dades de l'informe es resumeixen a continuació:

▪ **Capacitat de bestiar**

Marca oficial	Tipus de bestiar	Bestiar existent Autorització ambiental i RER	Bestiar Canvi substancial 2018 B1CS180467	Bestiar total			% reducció N per dieta	% temps extensiu
				Total	Generen purins	Generen fems		
801 AM	Vaquí de llet	180	360	360	54	306	0%	0%
801 AM	Cria boví	79	104	104	0	104	0%	0%
801 AM	Vedelles de reposició	80	200	200	0	200	0%	0%
801 AM	Engreix de vedells/lles	50	120	120	0	120	0%	0%
801 AM	Vaquí de llet sementals	-	4	1	0	1	0%	0%
801 AM	Porc d'engreix ⁽¹⁾ (20-100 kg)	3.910	4.770	4.770	4.770	0	40%	0%

(1) Porc d'enceball amb reducció de volum.

▪ **Generació de nitrogen i compliment de l'article 54**

Marca oficial	Generació de N bestiar Autorització ambiental i RER coef. estàndard (Kg N/any)	Generació de N amb reducció (Kg N/any)	Nitrogen generat en el pla de gestió (kg)		N-ref assignat explotació (Kg N)	Compliment de l'article 54 del Decret 153/2019		
			Generació N coef. estàndard (Kg N/any)	Generació N amb reducció (Kg N/any)		54.1.a Terres en ZNV	54.1.c Lliurament a gestor	54.1.b Eliminació per tractament
8010AM	47.537 Kg N	36.198 Kg N	74.775 Kg N	60.942 Kg N	26.034 Kg N	8.160 Kg de N	11.044 Kg de N	5.541* Kg N

*Eliminació de N pel tractament de 5.541 Kg, procedents del compostatge del Fem i la Fracció sòlida

La generació anual prevista de nitrogen en les dejeccions generades pel bestiar que consta al Pla de gestió a partir dels coeficients estàndards és de 74.775 kg. Atès que es preveu una alimentació del bestiar que dona com a resultat una reducció de nitrogen generat del 40% en el porcí d'engreix, la generació anual prevista de nitrogen en les dejeccions és de 60.942 kg.

▪ **Aplicació agrícola de dejeccions ramaderes en ZV. Compliment de l'article 55**

Marca oficial	Nitrogen generat en el pla de gestió (kg)		Kg de N aplicables en ZV (N-ref)	Compliment de l'article 55 del Decret 153/2019		
	Generació N coef. estàndard (Kg N/any)	Generació N amb reducció (Kg N/any)		Kg N Terres en ZNV	Kg N Lliurament a gestor	Kg N Eliminació per tractament
8010AM	74.775 Kg N	60.942 Kg N	26.034 Kg N	19.261	11.044	5.541



▪ **Reducció de nitrogen per alimentació**

L'explotació ramadera ha obtingut una reducció del 43,78 % en l'excreció nitrogenada mitjançant la metodologia de càlcul del nitrogen de les dejeccions ramaderes del bestiar porcí que estableix l'Ordre ARP/225/2019 (Balanz de Nitrogen en Granja - BNG). La reducció aplicada al Pla de gestió, que és del 40%, no supera a l'obtinguda al BNG.

▪ **Capacitat d'emmagatzematge**

Marca Oficial	Tipus de dejeccions	Capacitat d'emmagatzematge disponible (m ³)			Capacitat d'emmagatzematge necessària (m ³)	
		Total	Construïda	En fase de projecte	Bestiar existent	Bestiar total
8010AM	Purí	7.643	7.643	0	2.688	3.594
	Fems compostat+ FS compostada	5.742	5.742	0	2.530	3.898*

*Es redueix un 25% de volum (m³) d'emmagatzematge requerit del producte destinat a aplicació agrícola a causa del tractament de compostatge

La capacitat d'emmagatzematge impermeable de dejeccions necessària per les dejeccions generades per la totalitat del bestiar és de 3.594 m³ per als purins i de 3.898 m³ per als fems.

▪ **Gestió fora del marc agrari**

Marca Oficial	Gestor			Quantitat contractada		
	Nom	Codi	Comunitat autònoma del gestor	Tipus producte	t/any	kg N /any
8010AM	PLANTA COMPOSTATGE FUMANYA, SL	E-741.00	Catalunya	Fems compostats	2.200	11.044

▪ **Tractament de les dejeccions ramaderes**

Es preveu fer un tractament dins de l'explotació ramadera consistent en una separació sòlid-líquid dels purins produïts pel vaquí de llet, i un posterior compostatge dels fems del bestiar boví i la fracció sòlida procedent del separador. Ambdós tractaments són considerats una gestió dins el marc agrari.

El purí del vaquí de llet passarà pel separador de tipus premsa cargol. En aquest tractament el rendiment de distribució de nitrogen entre fases es preveu del 25% a la fracció sòlida i un 75% restant a la fracció líquida.

Posteriorment es preveu un segon tractament consistent en un compostatge dels fems i la fracció sòlida procedent del separador. En el procés de compostatge es consideren unes pèrdues tècniques d'un 15% del nitrogen.



Sòlid-líquid

Marca Oficial	Entrades		Sortides			
			Fracció sòlida		Fracció líquida	
	Volum purí (m ³)	kg N	t/any	kg N	m ³	kg N
8010AM	756	4.332	151	1.083	605	3.249

Compostatge

Tipus producte	Entrades		Sortides (compost)		N eliminat (%)	
	Fem (t/any)	kg N/any	t/any	kg N/any	kg	%
Fem	7.462	35.860	5.596	30.481	5.541 Kg N	15%
Fracció sòlida	151,2	1.083	113	921		

▪ Aplicació agrícola

Es preveu que 44.356 kg de N es gestionarà en el marc agrari amb la base agrícola aportada al Pla de gestió. (N contingut a la fracció líquida obtinguda en el separador (3.249 kg de N), N del purí porcí sense tractar (20.749 Kg N), N de la FS compostada (921 kg N) i part del N dels fems compostats (19.437 Kg N)).

Al Pla de gestió s'aporten 150,03 ha en zona no vulnerable i 357,19 ha en zona vulnerable. De la base agrícola aportada es comptabilitza un total de 137,27 ha en Zona no vulnerable i 318,56 ha en zona vulnerable.

Les parcel·les disponibles són les que consten al Pla MI 0009683 v26.

3 PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES I NIVELLS D'EMISSIÓ

La capacitat de bestiar de l'explotació autoritzada és 360 vaques de llet, 1 toro, 200 vedelles de cria, 104 vedells de cria, 120 vedells d'engreix i 4.770 porcs d'engreix.

3.1 MESURES RELATIVES ALS RESIDUS

3.1.1 Prevenció i gestió de residus

- El titular de la instal·lació actuarà en els seus processos per tal de prioritzar la prevenció en la generació de residus, així com la preparació per a la reutilització i reciclatge. Caldrà que tingui en compte l'ordre de prioritats establert a l'article 8.1 de la Llei 22/2011, de residus i sòls contaminats: prevenció, preparació per la reutilització, reciclatge, altra valorització inclosa la valorització energètica i finalment eliminació.

3.1.2 Per als residus perillosos (agroquímics, zoonosanitaris, etc.)

- L'emmagatzematge d'aquests residus s'efectuarà en recipients tancats.
- La gestió d'aquests residus zoonosanitaris es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoonosanitaris.