



Ajuntament
de Taradell



2026142209581412061123443100372094

Expedient: 1145/2026 JGL 07/09/2026

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 7 DE SETEMBRE DE 2026

Número de sessió: JGL/33/2026

Taradell, el dia 7 de setembre de 2026 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldeessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)
Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)
Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)
Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldeessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 31 d'agost de 2026, número de sessió JGL/32/2026, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 31 d'agost de 2026, número de sessió JGL/32/2026. Exp. 1101/26.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Organ: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. QUEIXA PER L'ESTAT DEL JARDÍ D'UN HABITATGE. Exp. 69/26.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. E.L.J., en data 10-7-26, en la qual exposa que el pati de la finca del c. Girona 9 de la Madriguera, es troba en mal estat de manteniment, comportant problemes d'incendi, de salubritat per rosegadors i altres molèsties per fums, i sol·licita que es faci una inspecció i s'ordini la neteja del mateix.

Que per part dels serveis tècnics es va inspeccionar el pati de referència i es va indicar als ocupants que tallessin l'herba del jardí i el netegessin.

A finals d'agost de 2026, els serveis tècnics varen comprovar que s'havia atès el requeriment per part dels veïns de la finca de referència, sense que s'hi adverteixi cap risc d'incendi o de salubritat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Comunicar a la sol·licitant les actuacions realitzades.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. E.L.J.

2.2. AL·LEGACIONS A DENÚNCIA DE TRÀNSIT. Exp. 1137/26.

Vista la instància presentada per Segura y Alcalde SL, presentada al registre municipal en data 24-8-26, amb registre d'entrada 5744, en la qual exposa:

- Que el dia 26-3-26 es va denunciar al sol·licitant per infracció del vehicle de la seva propietat matrícula 2738 KVG, marca Citroën Berlingo, per infracció de l'art. 11.1 de la Ley de Seguridad Vial, a la localitat de Taradell.
- Que el vehicle no ha circulat mai ni per Barcelona ni per la localitat de Taradell.
- Que s'ha produït un error en la lectura de la matrícula.

Adjunta documentació acreditativa de les al·legacions i sol·licita l'arxiu de l'expedient.

Que s'ha comprovat que en el butlletí de denúncia (núm. 16213), hi consta que el vehicle denunciat és de la marca Renault.

En data 4-9-26, l'agent denunciant emet informe del qual en resulta que es va produir un error en la lectura del vehicle denunciat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre les al·legacions i ordenar l'arxiu de l'expedient 1137/26. (Diputació núm. 2600000003), transmetent a Segura y Alcalde SL les disculpes de la Corporació per l'error esmentat.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



Segon.- Notificar el present acord a Segura i Alcalde SL.

2.3. QUEIXA PER MOLÈSTIES CAUSADES PER UNS GOSSOS AL C. PUIGLAGULLA. Exp. 94/26.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.B.R., en data 1-6-26, amb registre d'entrada número 3734/2026, en la qual exposa:

- Que a la finca assenyalada com a c. Puiglagulla 5, s'hi troben tres gossos que han causat diversos incidents als veïns i que tot sovint volten solts pel carrer.
- Que també s'hi troben gallines i altres ocells.
- Que la finca s'utilitza com a segona residència i no pas com a habitatge principal i no hi viu ningú.

I sol·licita que el veterinari municipal hi faci una inspecció.

Per part dels serveis municipals s'ha comprovat que a l'habitatge de la finca hi consta empadronada una persona i, per tant, hi ha una presumpció de residència permanent d'alguna persona.

En data 18-8-26, la veterinària designada per l'ajuntament, emet informe del qual en resulta:

- Que es va fer una inspecció en el domicili de referència el 6-8-26.
- Que s'hi varen trobar 3 gossos, 2 gallines i una gàbia amb diverses aus.
- Que es va comprovar que els gossos estan identificats i inscrits en el registre d'animals de companyia.
- Que no es veu que cap dels animals estigui malalt o maltractat, no mostrant agressivitat ni por.
- Que els animals disposen de menjar, aigua i instal·lacions adequades.

Quan a si els gossos volten sense cap control pel carrer, des de l'ajuntament es tramiten el corresponents expedients sancionadors quan es poden comprovar aquests fets, essent necessari a tal fi la col·laboració dels veïns per tal que en cas de produir-se aquesta situació s'avisi al servei de vigilants municipals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Informar de les actuacions realitzades per l'Ajuntament i dels resultats de les mateixes tal i com consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Requerir a la Sra. M.C. per tal que tramiti davant la Conselleria de Cultura, Pesca i Medi Natural els permisos o autoritzacions necessaris per disposar de les aus a la finca de referència, i els presenti a l'Ajuntament en el termini de 3 mesos.

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. J.B.R. i a la Sra. M.C.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



3.- OBRES I URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	FIANÇA
1083/2026	FINQUES RODÉS, SL	c. Sant Sebastià, 51-53	Instal·lació d'extracció de fums de cuina	menor	100,00	
1111/2026	F.C.T.	c. Església, 57 bx	Canviar banyera per plat de dutxa	menor	50,00	
1112/2026	C.A.B.	rda. Viladernany, 19	Pavimentar i repassar rampa	menor	107,02	
1128/2026	C.T.P.	Plaça Sant Quirze, 5	Construcció de piscina	menor	469,15	360,00
1133/2026	A.C.B.	c. Seva, 27	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	76,18	
1134/2026	Comunitat de propietaris	av. Montseny, 16	Reparació de balcons	menor	82,45	
1142/2026	N.P.C.	Granja camí Can Talaia	Millores en les instal·lacions d'un nucli zoològic (ventilació, il·luminació, parets, etc.)	menor	85,00	

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 1002/2023.

Vista la instància presentada per PITANÇA SA, de data 22/07/2026, amb número de registre d'entrada 5049/2026 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació dels habitatges amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 1002/2023.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 31/08/2026.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'edifici unifamiliar aïllat, amb referència cadastral número 1942412DG4314S0001TD, situat a l'**av. Goitallops, 66**.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3.3. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 1002/2023.

Vista la instància presentada per PITANÇA SA de data 22/07/2026, amb número de registre d'entrada 5049/2026, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1002/2023, per import de 2.457,29 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 31/08/2026, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució a PITANÇA SA de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a PITANÇA SA.

3.4. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 981/2025.

Vista la instància presentada per CAN GARRIGA DEL PA SL de data 02/08/2026, amb número de registre d'entrada 5273/2026, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 981/2025, per import de 3.016,80 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 02/09/2026, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



Primer.- Ordenar la devolució a CAN GARRIGA DEL PA SL de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a CAN GARRIGA DEL PA SL.

4.- SITUACIÓ SOLAR PARCEL·LA 94 POLÍGON 5 – J.A.N. Exp. 630/2026.

Vist l'escrit presentat pel Sr. J.A.N. al registre municipal, en data 13 de juliol de 2026, registre d'entrada núm. 4868/2026, per mitjà del qual formula Recurs de Reposició contra l'acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell, de data 29/06/2026.

Vist l'informe jurídic emès en data 3 de setembre de 2026 pel Secretari-interventor d'aquest Ajuntament, que transcriu literalment:

"ANTECEDENTS DE FET

En relació al recurs de reposició presentat pel Sr. J.A.N. contra l'acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell, de data 29/06/2026 i en compliment d'allò establert a l'article 3 del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el Règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional s'emet el següent

INFORME JURÍDIC

Primer.- Legislació aplicable

- Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú. (LPAC)
- Llei 40/2015 de règim jurídic del sector públic. (LRJSP)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL).
- Reglament del servei de proveïment d'aigua potable de l'Ajuntament de Taradell (RSPAP), en vigor des de l'endemà de la seva publicació al BOPB, (12-10-2010).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC).

Segon.- El Capítol III del Reglament del servei de proveïment d'aigua potable de l'Ajuntament de Taradell -RSPAP- regula el subministrament d'aigua i, concretament, l'article 11 estableix els criteris de prioritat i regularitat en aquest àmbit: l'objectiu prioritari del subministrament domiciliari d'aigua és satisfer les necessitats i els serveis essencials de la població urbana, mentre que la resta de subministraments (industrials, comercials de grans superfícies, agrícoles o de reg) es garanteixen únicament en la mesura que ho permeti el compliment d'aquest objectiu prioritari. En coherència amb això, l'article

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



13.5 del mateix RSPAP disposa expressament, respecte del subministrament agrícola (destinat al reg per a l'obtenció de productes agrícoles, incloses les explotacions industrials de floricultura), que "el prestador del servei no està obligat a aquesta mena de subministrament".

Aquesta previsió reglamentària no és arbitrària, sinó que reproduceix una distinció consolidada en la normativa estatal i en la jurisprudència. L'article 26.1.a) de la LBRL, en el mateix sentit que l'article 25.2.c) del mateix cos legal (que atribueix als municipis la competència en matèria de proveïment d'aigua potable a domicili), configura el subministrament domiciliari d'aigua potable com a servei mínim obligatori que els municipis han de prestar en tot cas, i respecte del qual la jurisprudència reconeix als veïns un autèntic dret subjectiu a exigir-ne la prestació. El subministrament per a usos agrícoles, en canvi, no s'inclou en aquest llistat taxatiu de serveis obligatoris.

En aquest sentit, la STSJ Andalusia (Contenciós) de 23 de gener de 2025 "*L'obligació municipal de proporcionar subministrament d'aigua i serveis de sanejament està condicionada a la classificació urbana del sòl, essent aplicable només a terrenys urbans d'acord amb els articles 19 a 23 de la Llei 7/2021, d'1 de desembre, sobre la promoció de la sostenibilitat del territori d'Andalusia -LISTA- i l'article 25.2.c) de la Llei 7/1985 sobre les bases del règim local; els habitatges en qüestió, construïts en terrenys protegits no desenvolupables i en situació de no planificació, no tenen dret a aquests serveis, d'acord amb la normativa urbanística i la jurisprudència consolidada que vinculen la prestació de serveis a la legalitat urbanística i a la classificació del sòl*". En aquest cas es centra en habitatges construïts en terrenys protegits no desenvolupables i en situació de no planificació, els quals no tenen dret a aquests serveis tot i ser habitatges, donant més pes encara a l'argument de que no tenen cap dret subjectiu a exigir-ne la prestació els terrenys amb classificació urbanística agrícola.

Es tracta, per tant, d'una prestació de caràcter potestatiu, la concessió de la qual queda a la valoració i disponibilitat del prestador del servei, sense que en cap cas generi en el particular un dret exigible davant l'Administració municipal. Aquesta distinció entre servei obligatori (domiciliari) i servei potestatiu (agrícola, industrial, de reg) no és, doncs, una peculiaritat del reglament municipal, sinó que reproduceix un criteri consolidat i uniforme en la normativa i la pràctica reglamentària d'abastament d'aigua arreu del territori estatal.

També trobem aquesta competència municipal de subministrament d'aigua regulada a l'article 66.3.1) de la LMRLC, i en el mateix

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



text normatiu a l'article 67.a) s'estableix que els municipis han de prestar, **com a mínim**, l'abastament **domiciliari** d'aigua potable.

Tercer.- Tenint en compte a més que el sol·licitant reconeix no exercir en l'actualitat cap activitat agrícola a la finca per a la qual demana el subministrament, limitant-se a manifestar la intenció de sol·licitar-la en el futur. Això determina, a més de la manca d'obligació general ja exposada, l'absència d'un objecte actual i concret sobre el qual pugui recaure la petició,

CONCLUSIÓ I PROPOSTA

En virtut de tot l'exposat, es proposa desestimar el recurs de reposició de referència interposat pel Sr. J.A.N. contra l'acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell, de data 29/06/2026, en base als fonaments jurídics referits a la part dispositiva d'aquest informe."

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la proposició d'acord formulada en l'informe del secretari transcrit a la part expositiva d'aquest acord i **desestimar** el recurs de reposició de referència interposat pel Sr. J.A.N. contra l'acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell, de data 29/06/2026,

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. J.A.N.

5.- APROVACIÓ DE LES LÍNIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2027. Exp. 1149/2026.

Vist que amb data 7 de setembre de 2026, mitjançant providència de l'Alcaldia, s'inicià l'expedient per a aprovar les Línies Fonamentals dels Pressupostos de les Entitats Locals per a l'exercici 2027.

Vist que amb data 7 de setembre de 2026 el Secretari-Interventor va emetre un informe en relació amb el procediment i la legislació aplicable.

Vist que amb la mateixa data 7 de setembre de 2026 l'Alcaldessa-presidenta va elaborar una memòria en relació als criteris que s'han tingut en compte en la definició de les línies fonamentals del pressupost 2027.

Examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta, en relació amb el que estableix l'ordre HAP/2015/2012 d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012 del 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estableix al seu article 15 l'obligació de remetre informació sobre les línies fonamentals dels pressupostos

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



per a l'exercici següent, recollit també a l'article 27.2 de la Llei Orgànica 2/2012 esmentada.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar les Línies Fonamentals dels Pressupostos de l' Entitat Local per a l'exercici 2027, elaborat per la Corporació Local de l'Ajuntament de Taradell, d'acord amb el detall que s'adjunta com a annex que consta diligenciat a l'expedient 1149/2026.

Segon.- Trametre les Línies Fonamentals dels Pressupostos de les Entitats Locals per a l'exercici 2027 de l'Ajuntament de Taradell al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques pels mitjans telemàtics habilitats a l'efecte.

Tercer.- Proposar la ratificació al Ple de la Corporació aquest acord, al primer ple municipal que es celebri.

ANNEX

DESPESES

CONCEPTE	PRESSUPOST INICIAL 2026 sense modificacions	PRESSUPOST INICIAL 2026 amb modificacions	PREVISIÓ PRESSUPOST 2027
CAPÍTOL 1. DESPESES DE PERSONAL	2.719.075,28	2.785.915,59	2.855.029,04
CAPÍTOL 2. COMPRA BÉNS CORRENTS I SERVEIS	4.881.700,15	5.447.086,43	5.048.480,14
CAPÍTOL 3. DESPESES FINANCERES	130.337,34	133.924,08	116.996,45
CAPÍTOL 4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	552.785,30	709.751,00	558.138,00
CAPÍTOL 5. FONS DE CONTINGÈNCIES	139.135,47	97.398,45	0,00
DESPESES NO FINANCERES CORRENTS	8.423.033,54	9.174.075,55	8.578.643,63
CAPÍTOL 6. INVERSIONS	885.579,61	4.003.428,60	216.180,03
CAPÍTOL 7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	155.000,00	155.000,00	155.000,00
DESPESES NO FINANCERES DE CAPITAL	1.040.579,61	4.158.428,60	371.180,03
CAPÍTOL 9. PASSIUS FINANCERS	603.420,13	633.115,65	709.373,72
DESPESES FINANCERES	603.420,13	633.115,65	709.373,72
TOTAL DESPESES	10.067.033,28	13.965.619,80	9.659.197,38

INGRESSOS

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



CONCEPTE	PRESSUPOST INICIAL 2026 sense modificacions	PRESSUPOST INICIAL 2026 amb modificacions	PREVISIÓ PRESSUPOST 2027
CAPÍTOL 1. IMPOSTOS DIRECTES	2.841.011,37	2.841.011,37	2.877.198,20
CAPÍTOL 2. IMPOSTOS INDIRECTE	155.000,00	155.000,00	156.550,00
CAPÍTOL 3. TAXES I ALTRES INGRESSOS	3.319.090,57	3.433.030,59	3.433.753,90
CAPÍTOL 4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	2.690.588,94	3.004.219,47	2.766.587,42
CAPÍTOL 5. INGRESSOS PATRIMONIALS	69.413,73	69.413,73	70.107,87
INGRESSOS NO FINANCERS CORRENTS	9.075.104,61	9.502.675,16	9.304.197,39
CAPÍTOL 6. ALIENACIÓ INERIONS REALS	0,00	5.085,51	0,00
CAPÍTOL 7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	341.928,67	1.092.320,19	0,00
INGRESSOS NO FINANCERS DE CAPITAL	341.928,67	1.097.405,70	0,00
CAPÍTOL 8. ACTIUS FINANCERS	0,00	2.581.038,76	0,00
CAPÍTOL 9. PASSIUS FINANCERS	650.000,00	784.500,18	355.000,00
INGRESSOS FINANCERS	650.000,00	3.365.538,94	355.000,00
TOTAL INGRESSOS	10.067.033,28	13.965.619,80	9.659.197,39

EQUILIBRI PRESSUPOSTARI	0,00	0,00	0,00
------------------------------------	-------------	-------------	-------------

**CAPACITAT DE
FINANÇAMENT**

CONCEPTE	2027
INGRESSOS NO FINANCERS	8.832.827,21
Ingressos dels capítols 1 a 7	9.304.197,39
Ajustaments	-69.409,99
DEPESES NO FINANCERES	
Despeses dels capítols 1 a 7	8.949.823,66
Ajustaments	-403.298,26
CAPACITAT DE FINANÇAMENT	688.261,99

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-
B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



REGLA DE LA DESPESA

CONCEPTE	2027
TOTAL DESPESES	8.832.827,21
Despesa finançada amb subvencions d'altres AAPP	-638.531,46
Despesa finançada amb subvencions d'altres AAPP capítol 7	0,00
Ajust per no execució	-403.298,26
Ajust extraordinari	
Base ajustada exercici actual	7.790.997,49
Base ajustada exercici anterior	7.966.650,76
% Increment de la despesa	3,40%
Variació canvis normatius	0,00 €
Despeses límit segons %	8.237.516,89
Possible increment de la despesa	446.519,40

ESTAT DEL DEUTE

CONCEPTE	2027
Saldo viu 31-12-2026	4.452.278,54
Amortització entitats crèdit	528.329,41
Amortització Diputació	181.044,31
Pagaments aplaçats	16.180,03
Noves operacions de crèdit 2027	355.000,00
Saldo viu a final d'exercici	4.081.724,79

INGRESSOS NO FINANCERS CORRENTS	9.304.197,39
--	---------------------

RATIO ENDEUTAMENT	43,87%
--------------------------	---------------

6.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA DE BIOMASSA A L'ESCOLA PINEDIQUES DE TARADELL. EXP. e-850/2026.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



Vist que, per acord de la Junta de Govern Local de data 08/06/2026, es va aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte de les obres per a l'execució del projecte executiu per a la instal·lació d'una caldera de biomassa a l'escola Pinediques de Taradell. Exp. e-850/2026, així com la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació mitjançant la modalitat de tramitació ordinària i procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada i amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules automàtiques.

Atès que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars corresponents, en no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Atès que, un cop publicat el corresponent anunci de licitació en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Taradell, es van presentar dins del termini legalment establert les proposicions de les empreses següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contractació de les obres per l'execució del projecte executiu per a la instal·lació d'una caldera de biomassa a l'Escola Pinediques de Taradell" amb el codi d'expedient "e-850/2026" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 02/07/2026, a les 14:30:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Instavi Pallejà, S.L.U.	B61562005	01/07/2026	13:11:38	E/RG/4499/2026
VISIÓ SOLAR S.L	B64431422	01/07/2026	16:58:04	E/RG/4513/2026
ARIMANY INSTAL·LACIONS SL	B56882491	02/07/2026	11:01:35	E/RG/4526/2026
TONDO ENERGIA SL	B64217425	02/07/2026	11:29:53	E/RG/4532/2026
BOVER GUTIERREZ, S.L.U.	B60443298	02/07/2026	12:53:26	E/RG/4538/2026
Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL	B17220419	02/07/2026	13:32:48	E/RG/4546/2026
Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U.	B25426867	02/07/2026	13:47:45	E/RG/4549/2026

Vist que, en data 08/07/2026, es va constituir la Mesa de Contractació, la qual va procedir a l'obertura de l'arxiu telemàtic únic de les ofertes presentades.

Atès que es va comprovar que les empreses licitadores haguessin presentat la documentació requerida i es va examinar, d'acord al previst a la clàusula 15.2.a) del PCAP, la validesa formal dels documents. Com a resultat de la revisió, es va acordar excloure del procediment l'oferta presentada per l'empresa Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL, pels motius següents:

- Manca de proposició: L'empresa ha aportat l'annex 4 (oferta econòmica i resta de criteris automàtics) sense efectuar oferta econòmica, fet que equival a la no presentació de proposició. La presentació d'aquest document sense que hi consti l'oferta econòmica comporta una manca de voluntat, element essencial de qualsevol negoci jurídic, i per tant s'ha de considerar que l'oferta està buida de contingut.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-
B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



Tanmateix, d'acord amb l'establert a l'article 2 de la LCSP els contractes del sector públic tenen caràcter onerosos, entenent-se com a tals els casos en que el contractista obté algun tipus de benefici econòmic, ja sigui de forma directa i indirecta. En el cas de la proposició efectuada pel licitador Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL al no haver formulat cap oferta econòmica no pot obtenir cap benefici econòmic, motiu pel que no pot acceptar-se la seva proposta i ha de ser exclòs del procediment de licitació.

- Incompliment de les condicions del plec: La clàusula 15 del PCAP determina taxativament que quedaran excloses de la licitació aquelles propostes que estiguin incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar.
- Impossibilitat d'esmena: La clàusula 15.2.b) del PCAP estableix que l'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

Vist que es va procedir a la lectura de la documentació presentada per les empreses admeses, amb el resultat següent:

Empresa	Oferta econòmica (iva inclòs)	Millora termini garantia	Oferiment manteniment preventiu	Proximitat del centre de logística (emissions CO2)
Instaví Pallejà, SLU	327.923,19€	0 anys	2 anys	No acredita
Visió Solar, SL	307.340,00€	5 anys	2 anys	0,76 CO2
Arimany Instal·lacions, SL	356.471,72€	0 anys	2 anys	0,39 CO2
Tondo Energia, SL	302.000,00€	5 anys	2 anys	No acredita
Bover Gutiérrez, SLU	350.658,00€	5 anys	2 anys	2,98 CO2
Axer, Instalaciones y tecnologia, SLU	326.401,69€	5 anys	2 anys	2,99CO2

Atès que es va suspendre la sessió de la Mesa de Contractació a l'efecte de sol·licitar un informe tècnic per a verificar el compliment dels requeriments establerts en el projecte, específicament en relació amb les característiques i especificacions dels equips de bombes de calor proposats pels licitadors.

Atès que, en data 30/07/2026, la Mesa de Contractació va reprendre la sessió i va donar compte de l'informe emès pels serveis tècnics en data 24/07/2026. Aquest document constata que els equips són models equivalents en potència i rendiments en generació de calor, però adverteix que no es pot assegurar la viabilitat de la implantació dels equips (sistema de caldera i sitja) d'acord amb els espais definits en el projecte. Per aquest motiu, es va considerar necessari requerir a les empreses un





plànol de planta (d'acord amb el plànol C=2 de projecte) i alçat (d'acord amb el plànol C05 de projecte) amb la implantació del sistema proposat.

Vist el resultat de l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la clàusula 12 del PCAP

Empresa	Oferta econòmica (iva inclòs) PUNTS	Millora termini garantia. PUNTS	Manteniment preventiu. PUNTS	Proximitat del centre de logística (emissions CO2). PUNTS	TOTAL PUNTUACIÓ
Instaví Pallejà, SLU	46,36	0	10	0	56,36
Visió Solar, SL	49,25	10	10	30	99,25
Arimany Instal·lacions, SL	42,36	0	10	30	82,36
Tondo Energia, SL	50,00	10	10	0	70,00
Bover Gutiérrez, SLU	43,18	10	10	18	81,18
Axer, Instalaciones y tecnologia, SLU	46,58	10	10	18	84,58

Vist la classificació de les empreses licitadores per ordre decreixent de puntuació,

Empresa	Total Puntuació
Visió Solar, SL	99,25
Axer, Instalaciones y tecnologia, SL	84,58
Arimany Instal·lacions, SL	82,36
Bover Gutiérrez, SLU	81,18
Tondo Energia, SL	70,00
Instaví Pallejà, SLU	56,36

Atès que es va comprovar que la primera empresa classificada no estava incursa en presumpció d'anormalitat, d'acord amb la clàusula 15 del PCAP.

Vist que la Mesa de Contractació, en la mateixa sessió del 30/07/2026, va formular proposta d'adjudicació a favor de la mercantil Visió Solar, SL per l'execució del projecte executiu per a la instal·lació d'una caldera de biomassa a l'Escola Pinediques de Taradell, per un import de 307.340,00€, iva inclòs.

Atès l'informe tècnic de data 07/09/2026, que confirma la viabilitat de la implantació dels equips proposats per Visió Solar, SL, en els espais previstos en el projecte.

Vist que es va requerir formalment al licitador proposat l'aportació de la documentació justificativa prèvia a l'adjudicació i la constitució de la garantia definitiva, consistent en el 5% del preu d'adjudicació, iva exclòs, de conformitat amb la clàusula 15.5 del PCAP.

Atès que l'empresa licitadora ha constituït correctament la garantia i ha aportat la documentació sol·licitada.

Vist que, segons l'apartat 6 de la clàusula 15 del PCAP, s'ha procedit a la qualificació de la documentació administrativa prèvia, la qual es considera correcta.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



Atès que la mesa de contractació va acordar desestimar les al·legacions efectuades per la mercantil Tondo Energia, SL, en relació a la no valoració del criteri d'adjudicació 12.4 del PCAP pels motius que consten en l'acta de la Mesa de Contractació de data 30/07/2026, els quals es donen per íntegrament reproduïts.

Per unanimitat, i per delegació d'alcaldia, s'acorda:

Primer.- Excloure del procediment de licitació l'oferta presentada per la mercantil Instal·lacions i Manteniment Arbúcies, SL pels motius que consten en el cos d'aquest acord.

Segon.- Acceptar la desestimació de les al·legacions presentades per la mercantil Tondo Energia, SL pels motius que queden recollits en l'acta de la mesa de contractació de data 30/07/2026, els quals es donen per íntegrament reproduïts.

Tercer.- Classificar les ofertes en l'ordre següent:

Empresa	Total Puntuació
Visió Solar, SL	99,25
Axer, Instalaciones y tecnologia, SL	84,58
Arimany Instal·lacions, SL	82,36
Bover Gutiérrez, SLU	81,18
Tondo Energia, SL	70,00
Instaví Pallejà, SLU	56,36

Quart.- Adjudicar el contracte de les obres per l'execució del projecte executiu per a la instal·lació d'una caldera de biomassa a l'Escola Pinediques de Taradell al licitador Visió Solar, SL, per un import de 307.340,00 € (dels que 254.000,00 € corresponen a la base imposable i els 53.340,00 € restants a l'iva del 21%). L'adjudicació s'efectua de conformitat amb els plecs que regeixen la contractació i d'acord amb les propostes efectuades en la seva oferta:

- **Ampliació del termini de garantia:** 5 anys addicionals a la garantia mínima obligatòria (és a dir, un total de 5+3 anys).
- **Oferiment de manteniment preventiu:** Un període de 2 anys, a comptar de la data de recepció i posada en funcionament de la instal·lació, d'acord a les previsions establertes en el PCAP.

Cinquè.- Disposar la despesa corresponent, per import màxim de 307.340,00 € amb càrrec a la partida pressupostària 00007 32300 63302 del pressupost de l'estat de despeses de l'exercici 2026, a favor de l'adjudicatària Visió Solar, SL.

Sisè.- Requerir a l'empresa adjudicatària per tal de formalitzar el contracte, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord. La formalització s'efectuarà mitjançant i signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura.





Setè.- Notificar aquests acords a tots els licitadors i publicar-lo al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Taradell.

Vuitè.- Comunicar aquests acords a la intervenció de l'Ajuntament.

Novè.- Publicar l'anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant.

7.- APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE: ACTUACIÓ DE MILLORA DE LA CIRCULACIÓ I L'ACCÉS AL BARRI DE LA MADRIGUERA. Exp. e-775/2026.

Vist que la companyia Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL és adjudicatària del contracte de les obres definides en el projecte "Actuació de millora de la circulació i l'accés al barri de la Madriguera". Exp. e-775/2026.

Vist que la mateixa, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut relatiu a l'execució de l'obra esmentada, havent estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic, M.S.O. (Estudi 29 Serveis Arquitectònics, SLP), en data 7 de setembre de 2026.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres per l'execució del projecte "Actuació de millora de la circulació i l'accés al barri de la Madriguera", presentat per la mercantil Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL.

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL i, a Estudi 29 Serveis Arquitectònics, SLP.

8.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2026-0024 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 97.126,90 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe de fiscalització limitada prèvia de data 07/09/2026 (Exp. e-123/2026) de requisits bàsics amb objeccions i observacions emès per la Intervenció, en el que posa de manifest que les factures que s'inclouen en el mateix i que es troben en la relació de factures núm. 2026-0024, s'han detectat incidències que impedeixen l'emissió d'informe favorable, i que són les que consten en la relació de l'esmentat informe.

Vist que les factures incloses en la referida relació deriven d'una actuació necessària havent-se comprovat l'efectiva realització de l'obra, servei subministrament o despesa.

Vist que les factures incloses en l'esmentada relació no s'ha realitzat el procediment de contractació idoni d'acord al previst a la i que tampoc s'ha realitzat l'informe

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta



Ajuntament
de Taradell

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

econòmic d'intervenció previ a la fase RC o AD , o bé que no s'ha seguit el procediment previst per als pagaments menors previst a les Bases d'Execució del Pressupost.

Considerant el que disposa, entre d'altres, a l'article 118 de la LCSP i les bases d'execució del pressupost vigent de l'Ajuntament de Taradell.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Convalidar la despesa derivada de les obres, serveis i subministraments que es relacionen en la taula d'aquest acord, a favor dels contractistes i pels imports que en la mateixa es relacionen, aixecant l'objecció/omissió formulada a l'informe d'intervenció de data 07/09/2026, esmentat a la part dispositiva d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2026-0024 per un import líquid de 97.126,90 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06228-88461-00201



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_7695B515-8ED5-4554-A530-B11ADB6D912F
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 15/9/2026 8:08:06
Maria Mercè Cabanas Solà 15/9/2026 11:28:21
Document: Acta