



Ajuntament
de Taradell



2026271871445322813223659551461248

Expedient: 1009/2026 JGL 20/07/2026

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 20 DE JULIOL DE 2026

Número de sessió: JGL/29/2026

Taradell, el dia 20 de juliol de 2026 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldeessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Ha excusat la seva absència: La regidora Montse Font Cuscó (FT-ERC-AM)

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldeessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 13 de juliol de 2026, número de sessió JGL/28/2026, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 13 de juliol de 2026, número de sessió JGL/28/2026. Exp. 989/26.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Organ: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD DE DECLARACIÓ DE PIS INHABITABLE. Exp. 35/2026.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. C.C.B., en data 06-05-2026, amb registre d'entrada núm. 3020/2026 en la qual exposa que l'habitatge de la seva propietat assenyalat com a c. Joc de la Pilota, 3 és inhabitable, i sol·licita l'exempció de la taxa de recollida de residus urbans.

L'art. 5.1 de l'ordenança fiscal municipal de la taxa del servei de gestió de residus urbans, estableix una bonificació del 100% de la quota quan els habitatges que estiguin desocupats i siguin inhabitables.

En data 15 de juliol de 2026, l'arquitecte tècnic municipal, emet informe del qual en resulta que l'habitatge de referència és inhabitable ja que no disposa de serveis bàsics i en aquests moments no compleix amb els mínims d'habitabilitat segons decret 141/2012 i anteriors.

Que de conformitat a l'establert a l'article 5.2.a. de l'Ordenança fiscal municipal núm. 28, de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, per tal que els habitatges tinguin dret a la bonificació de l'import de la taxa, és necessari que siguin habitatges inhabitables i estiguin desocupats i que, cada any, el subjecte passiu sol·liciti la bonificació.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud de declaració d'inhabitable de l'habitatge assenyalat com a c. Joc de la Pilota, 3 de Taradell, i acordar la bonificació del 100% de l'import de la taxa de residus urbans del mateix amb efectes a l'any 2026, ja que no disposa de serveis bàsics i en aquests moments no compleix amb els mínims d'habitabilitat segons decret 141/2012 i anteriors, i per mentre es compleixin els requisits d'inhabitabilitat

Segon.- Notificar aquest acord a la Sra. C.C.B.

2.2. SOL·LICITUD DE DECLARACIÓ DE PIS INHABITABLE. Exp. 35/2026.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. C.C.B., en data 06-05-2026, amb registre d'entrada núm. 3020/2026 en la qual exposa que els habitatges propietat del seu germà el Sr. R.C.B. assenyalats com a La Plaça, 21 són inhabitables, i en sol·licita l'exempció de la taxa de recollida de residus urbans.

L'art. 5.1 de l'ordenança fiscal municipal de la taxa del servei de gestió de residus urbans, estableix una bonificació del 100% de la quota quan els habitatges estiguin desocupats i siguin inhabitables.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



En data 15 de juliol de 2026, l'arquitecte tècnic municipal, emet informe del qual en resulta que els habitatges de referència no disposen de serveis bàsics i s'han enderrocats per dins al complet i estant en procés de reforma d'obra, amb llicència d'obra concedida amb l'expedient 662/2025.

Que de conformitat a l'establert a l'article 5.2.a. de l'Ordenança fiscal municipal núm. 28, de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, per tal que els habitatges tinguin dret a la bonificació de l'import de la taxa, és necessari que siguin habitatges inhabitables i estiguin desocupats i que, cada any, el subjecte passiu sol·liciti la bonificació.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud de declaració d'inhabitables els habitatges assenyalats com a La Plaça, 21 de Taradell, i acordar la bonificació del 100% de l'import de la taxa de residus urbans dels mateixos amb efectes a l'any 2026, ja que no disposa de serveis bàsics i s'han enderrocats per dins al complet i estant en procés de reforma d'obra, amb llicència d'obra concedida amb l'expedient 662/2025, i per mentre es compleixin els requisits d'inhabitabilitat.

Segon.- Notificar aquest acord a la Sra. C.C.B.

3.- OBRES I URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	FIANÇA
779/2026	M.P.M.	ctra. Balenyà, 221 baixos	Reforma d'un local comercial per destinar-lo a obrador	menor	1.089,67	
965/2026	J.O.M.	ctra. Mont-rodon, 8 bx	Treure un envà i instal·lació elèctrica nova	menor	115,00	
983/2026	S.A.C.	c. Barceloneta, 45	Canviar rajoles bany i cuina	menor	52,00	
991/2026	R.R.S.	c. Vapor, 31	Nova connexió al clavegueram	menor	50,00	
992/2026	J.V.G.	c. Vapor, 33	Nova connexió al clavegueram	menor	50,00	

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 559/2025.

Vista la instància presentada pel Sa. M.I.G., de data 16/06/2026, amb número de registre d'entrada 4131/2026 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 559/2025.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 15/07/2026.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres amb referència cadastral núm. 0755315DG4305N0001SK, situat al **pg. del Tossal, 26**.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord a la Sra. M.I.G.

3.3. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 559/2025.

Vista la instància presentada per la Sra. M.I.G., de data 15/07/2026, amb número de registre d'entrada 4937/2026, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 559/2025, per import de 945,00 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 20/07/2026, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució a la Sra. M.I.G. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. M.I.G.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



3.4. DEVOLUCIÓ INGRÉS. Exp. 766/2026.

Vista la instància presentada per JAUME SABORIT SL de data 16/07/2026, amb número de registre d'entrada 4949/2026, en la qual sol·licita la devolució de l'ingrés de la taxa i l'ICIO de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 766/2026, per import de 52,55 euros, vist que, per error, s'ha fet efectiu per duplicat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució a JAUME SABORIT SL de l'ingrés referit a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a JAUME SABORIT SL.

3.5. RENÚNCIA A LA LLICÈNCIA D'OBRES. Exp. 920/2025.

Vista la instància presentada pel Sr. LL.P.P., de data 20/07/2026, amb número de registre d'entrada 5009/2026, en la qual sol·licita la devolució de l'ICIO corresponent a la llicència d'obres per a sorrejar i reformar el bany i la cuina que la Junta de Govern Local va concedir en sessió de 21 de juliol de 2026, per un import de 366,00 euros, expedient núm. 920/2025. El motiu de la renúncia a la llicència és que no portaran a terme les obres demanades.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar la renúncia a la llicència d'obres corresponent a l'expedient núm. 920/2025 abans esmentat, i acordar la devolució de l'ICIO per un import de 366,00 euros.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. LL.P.P.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. CANVI DE TITULARITAT DE CENTRE DE RESTAURANT-BAR – Exp. 988/2026.

Atesa la instància del Sr. R.B.P., amb DNI 77-----0M, de data 4 de juliol de 2026 amb núm. de registre d'entrada 4663/2026, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat de bar-restaurant (exp. 14/1994) al c. Centenari Orquestra Lluïsos, 7 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 988/2026.

Vist que l'antic titular és el difunt Sr. P.B.H.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 17 de juliol de 2026, després d'efectuar una visita de comprovació, en el que consta que els locals i les instal·lacions existents coincideixen amb les especificades en la documentació tècnica

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



presentada amb motiu de la sol·licitud d'obertura de l'activitat, sense cap cap significatiu. Per tant, considera que es pot concedir el canvi de titularitat sol·licitat amb les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir el compliment de les condicions imposades en la llicència inicial concedida.*
- *No portar a terme cap ampliació ni modificació de les instal·lacions autoritzades, sense haver obtingut prèviament l'autorització corresponent.*

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de restaurant-bar (exp. 14/1994) situada al c. Centenari Orquestra Lluïsos, 7 bx, a favor del Sr. R.B.P., amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 17 de juliol de 2026.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi de titularitat activitat amb projecte i certificat..... **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- APROVACIÓ DE TARGETES D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.

5.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. M.C.B. Exp. 1017/2026.

Atesa la sol·licitud núm. 4930/2026 de data 15 de juliol de 2026 de la Sra. M.C.B., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Drets Socials de data 27 de març de 2026 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. M.C.B.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. M.C.B. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Drets Socials i Inclusió de data 27 de març de 2026.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

5.2. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT AL SR. M.B.C. Exp. 1030/2026.

Atesa la sol·licitud núm. 5011/2026 de data 20/07/2026 del SR. M.B.C., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Drets Socials de data 12 de juny de 2026 que reconeix el grau de discapacitat del Sr. M.B.C.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. M.B.C. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Drets Socials i Inclusió de data 12 de juny de 2026.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

6.- APROVACIÓ DEL PADRÓ FISCAL DEL PREU PÚBLIC PER L'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DEL MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALES DE SEGURETAT CONTRA INCENDIS. Exp. 99/2026.

Atès que des dels serveis municipals s'han elaborat el padró corresponent al Preu Públic per l'execució subsidiària del manteniment de les franges perimetrals de seguretat contra incendis de l'exercici 2026.

I tenint en compte que l'Organisme de Gestió Tributària té delegades les facultats de recaptació de les taxes municipals relacionades en l'anterior paràgraf.

Per unanimitat s'acorda:

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Primer.- Aprovar el padró de la Taxa per l'execució subsidiària de les franges perimetrals de seguretat contra incendis en urbanitzacions corresponent a l'exercici 2026, que comença per M.C.C. i acaba per J.M.M., per un import total de .-14.236,90 €.- i que consta de 498 rebuts.

Segon.- Als efectes de practicar la notificació col·lectiva prevista a l'article 102.3 de la Llei General Tributària, procedir, en el cas de padrons, a l'exposició pública durant el termini de vint dies, comptats a partir del primer dia dels respectius períodes de cobrament.

Tots els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT de la Diputació de Barcelona poden consultar, durant el termini d'exposició pública, l'expedient, llevat de les dades excloses del dret d'accés.

La consulta es podrà realitzar de forma presencial en aquest Ajuntament o en l'oficina de Vic de l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'ORGT.

7.- APROVACIÓ DE LA SUSPENSIÓ DE LA DEVOLUCIÓ D'UNA PART DEL CAPITAL DEL PRÉSTEC ATORGAT PER L'AJUNTAMENT A LA FUNDACIÓ VILADEMANY. Exp. 1557/2025.

Vist la instància presentada per la Fundació Vilademany de data 15-7-2026, núm. de registre entrada 4925/2026, respecte de la impossibilitat actual de fer la devolució parcial de l'operació de tresoreria signada entre la Fundació Vilademany i l'Ajuntament de Taradell, documentada en l'expedient 1498/24.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció i Tresoreria.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i suspendre el termini de devolució parcial de l'operació de tresoreria atorgada a la Fundació Vilademany, fins el 12 de gener del 2027.

Segon.- Comunicar-ho a la Tresoreria i la Intervenció de l'Ajuntament, per tal que efectuïn els controls necessaris que puguin garantir la devolució d'aquesta operació.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Fundació Vilademany.

8.- APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE: MILLORA EN L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI. FASE 3. Exp. e-585/2026.

Vist que la companyia T.P. Isidre Sayós, SL és adjudicatària del contracte de l'obra per l'execució del projecte: Millora en l'eficiència energètica i l'enllumenat públic del municipi. Fase 3. Exp. e-585/2026.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Vist que la mateixa, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut relatiu a l'execució de l'obra esmentada, havent estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic M.S.O., el 13 de juliol de 2026.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres per l'execució del projecte: Millora en l'eficiència energètica i l'enllumenat públic del municipi presentat per la mercantil T.P. Isidre Sayós, SL.

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil T.P. Isidre Sayós, SL i, a M.S.O.

9.- ACORD D'ESMENA D'ERROR MATERIAL EN EL DOCUMENT DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA BOMBA DE CALOR A LA COBERTA DE L'EDIFICI MUNICIPAL CAN COSTA CENTRE CULTURAL. EXP. E-299/2026.

Vist que en data 29/06/2026, per acord de Junta de Govern local es va aprovar la modificació del contracte de subministrament i instal·lació d'una bomba de calor a la coberta de l'edifici municipal Can Costa Centre Cultural. Exp. e-299/2026.

Vist que en data 15/06/2026 s'ha procedit a la formalització de l'esmentada modificació mitjançant signatura de les parts.

Vist que en l'esmentat document de modificació es va incloure la clàusula segona en la que textualment va establir:

Segona.- La garantia definitiva del contracte de subministraments queda ampliada en la suma de 184,13 € per tal que la mateixa mantingui la deguda proporció amb el nou preu modificat, d'acord amb les previsions de l'article 109.3 de la LCSP.

En el termini de 15 dies naturals des de la signatura d'aquesta modificació, el contractista s'obliga a fer efectiu el reajustament de l'esmentada garantia, mitjançant aval, assegurança de crèdit i caució o per transferència bancària al número de compte ES18 2100 0409110200042443.

Vist que l'empresa contractista ha manifestat que d'acord amb el previst en el PCAP no es fa necessari reajustar la garantia.

Vist la clàusula 14 del PCAP que va regir la contractació d'aquest subministrament es va establir que atès la naturalesa del contracte no procedia la constitució de garantia.

Vist l'informe lliurat pel secretari de la Corporació en el que es proposa rectificar l'error material detectat en el document de formalització de la modificació.

Vist l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Per tot l'exposat i per unanimitat, s'acorda:

Primer.- Rectificar l'error material existent en el document de formalització de la modificació del contracte de subministrament i instal·lació d'una bomba de calor a la coberta de l'edifici municipal Can Costa Centre Cultural. Exp. e-299/2026, signat per les parts en data 15/07/2026 i deixar sense efecte la clàusula següent:

Segona.- La garantia definitiva del contracte de subministraments queda ampliada en la suma de 184,13 € per tal que la mateixa mantingui la deguda proporció amb el nou preu modificat, d'acord amb les previsions de l'article 109.3 de la LCSP.

En el termini de 15 dies naturals des de la signatura d'aquesta modificació, el contractista s'obliga a fer efectiu el reajustament de l'esmentada garantia, mitjançant aval, assegurança de crèdit i caució o per transferència bancària al número de compte **ES18 2100 0409110200042443**.

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil Expert Line, SL

10.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE: ACTUACIÓ DE MILLORA DE LA CIRCULACIÓ I L'ACCÉS AL BARRI DE LA MADRIGUERA, EXP. e-775/2026.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió de data 02/06/2026, es va aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte de les obres per l'execució del projecte: actuació de millora de la circulació i l'accés al barri de la Madriguera. Exp. e-775/2026, i la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, amb criteris automàtics, i no subjecte a regulació harmonitzada.

Que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que efectuada la publicació de l'anunci de licitació es van presentar dins de termini les proposicions següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contractació de les obres per l'execució del projecte: actuació de millora de la circulació i l'accés al barri de la Madriguera" amb el codi d'expedient "e-775/2026" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 22/06/2026, a les 14:30:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.	B66709601	08/06/2026	12:51:41	E/RG/3952/2026
PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL S.L.	B67307330	22/06/2026	12:10:43	E/RG/4294/2026
EXCAVACIONS CARRERA	B08757304	22/06/2026	12:23:37	E/RG/4296/2026
PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL S.L.	B67307330	22/06/2026	12:50:28	E/RG/4299/2026
Obrres i Serveis TOREX, S.L.	B66564576	22/06/2026	14:02:08	E/RG/4302/2026

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Vist que en data 25/06/2026 es va constituir la Mesa de Contractació, la qual va procedir a l'obertura de l'arxiu telemàtic únic de les ofertes presentades.

Vist que abans de procedir a la descarrega de les ofertes presentades, es va posar de manifest que l'empresa licitadora Pavellobsa Net Obras i Servell, SL va presentar instància en data 22/06/2026 a les 12:59 hores (número de registre d'entrada E/RG/4300/2026). En aquesta manifestava que, una vegada presentada la seva oferta, va detectar un error material en la mateixa, sol·licitant que únicament es tingués en compte l'oferta presentada a les 12:50 hores amb número de resum 200814004 (corresponent al Registre d'entrada número E/RG/4299/2026) i que es deixés sense efecte l'oferta anterior registrada amb el número E/RG/4294/2026. Atès que el termini de presentació de proposicions encara estava vigent en el moment de la instància i de conformitat amb el principi de lliure concurrència i bona fe, la Mesa va acordar admetre la petició i rebutjar l'oferta errònia, procedint a l'obertura exclusiva de l'oferta vàlida designada pel licitador.

Vist que l'arxiu únic de proposició, segons el previst a la clàusula 11 del PCAP, havia de contenir obligatòriament la documentació següent:

- 1.- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic (annex 1).
- 2.- Compromís d'agrupar-se en UTE (annex 2), només en el cas de que l'oferta sigui presentada per una Unió Temporal d'Empreses.
- 3.- Declaració responsable sobre el compliment de la normativa en matèria de protecció de dades (annex 3).
- 4.- Oferta econòmica, relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica (annex 4).
- 5.- Compromís d'adscripció de mitjans personals per l'execució de l'obra (annex 5).
- 6.- Programa de treball.

Vist que es va comprovar que les empreses licitadores van presentar la documentació requerida en els plecs i es va examinar, d'acord al previst a la clàusula 15.2.a) del PCAP, la validesa formal dels documents continguts en les ofertes, acordant excloure de la licitació l'oferta presentada per l'empresa Excavacions Carrera, SL atès que no va incloure en el sobre únic, l'annex 1. Declaració responsable, fonamentant la seva exclusió en els motius següents:

- La clàusula 11 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquesta licitació, estableix l'Annex 1 com un document de presentació obligatòria a incloure en el Sobre Únic, per quin motiu es considera que l'annex 1 té el caràcter de document essencial.
- L'absència total de l'Annex 1 en el moment del tancament del termini de presentació d'ofertes no es pot considerar, en cap cas, un error material o de forma, sinó una manca de manifestació formal de voluntat respecte de les obligacions particulars d'aquest contracte. Segons reiterada doctrina de les Juntes Consultives de Contractació, només és esmenable allò que existeix però s'ha aportat amb defectes, l'omissió absoluta d'un document impedeix considerar que el requisit existís en el moment de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



- Permetre l'aportació d'un document que s'ha de presentar juntament amb l'oferta suposaria atorgar un termini addicional al licitador respecte de la resta de participants que sí que van complir amb les càrregues documentals en temps i forma.
- La clàusula 15 del PCAP, estableix que quedaran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les propostes que no presentin algun dels documents que s'han d'incloure al sobre.

Vist que es va procedir a la lectura i valoració de la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica de les empreses admeses, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 12 del PCAP, amb el resultat següent:

Empresa	Oferta econòmica (iva exclòs)		Ampliació garantia		Total
	Proposta	Punts	Proposta	Punt s	
Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL	73.683,40€	85	3 anys addicionals	15	100
Pavellobsa Net Obras i Servell, SL	79.922,33€	83,01	3 anys addicionals	15	98,01
Obres i Serveis Torex, SL	80.909,42€	82,70	3 anys addicionals	15	97,70

Vist que, de conformitat amb l'establert en la clàusula 15 del PCAP, es va procedir a la classificació de les empreses per ordre decreixent de puntuació, quedant en primera posició l'empresa Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL amb una puntuació de 100 punts.

Vist que es va comprovar que l'empresa licitadora classificada en primera posició, no estava incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el previst en la clàusula 15 del PCAP.

Vist que la Mesa de Contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de la mercantil Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL.

Vist que es va comprovar que l'empresa proposada es troba degudament inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

Vist que, mitjançant el corresponent requeriment previst a l'apartat 5 de la clàusula 15 del PCAP, es va sol·licitar a l'empresa Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL l'aportació de la documentació administrativa prèvia i la constitució de la garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs).

Vist que l'empresa licitadora ha constituït correctament la garantia definitiva mitjançant una assegurança de crèdit i caució dins del termini conferit, i ha aportat la documentació requerida, la qual ha estat qualificada com a favorable i correcta pels serveis municipals.

Per tot l'exposat, per unanimitat i per delegació d'alcaldia, s'acorda:

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



Primer.- Excloure de la licitació l'oferta presentada per l'empresa licitadora Excavacions Carrera, SL atès que no va incloure en el Sobre Únic l'annex 1 (declaració responsable) document de caràcter essencial i obligatori, d'acord amb els fonaments detallats en el cos d'aquest acord.

Segon.- Classificar les ofertes en l'ordre següent:

Empresa	Total Puntuació
Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL	100
Pavellosa Net Obras i Servell, SL	98,01
Obres i Serveis Torex, SL	97,70

Tercer.- Adjudicar el contracte de les obres per l'execució del projecte: actuació de millora de la circulació i l'accés al barri de la Madriguera. Exp. e-775/2026, a la mercantil Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL per l'import de **setanta-tres mil sis-cents vuitanta-tres euros amb quaranta cèntims (73.683,40€)** dels que 60.895,37€ corresponen a la base imposable i els restants 12.788,03€ a l'iva del 21% i una ampliació del termini de garantia en 3 anys addicionals.

Quart.- Disposar la despesa, per import màxim de 73.683,40€ amb càrrec a la partida pressupostària 00003 15101 61901 del pressupost de l'estat de despeses de l'exercici 2026, a favor de la mercantil Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL amb CIF número B66709601.

Cinquè.- Requerir a l'adjudicatari per tal de formalitzar el contracte, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord. Els contractes es formalitzaran en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura.

Sisè.- Notificar aquests acords a tots els licitadors i publicar-lo al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Taradell.

Setè.- Comunicar aquests acords a la intervenció de l'Ajuntament.

Vuitè.- Publicar l'anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant, una vegada s'hagi formalitzat el mateix.

11.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2026-0021 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 288.543,32 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe de fiscalització limitada prèvia de data 20/07/2026 (Exp. e-123/2026) de requisits bàsics amb objeccions i observacions emès per la Intervenció, en el que posa de manifest que les factures que s'inclouen en el mateix i que es troben en la relació

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



de factures núm. 2026-0021, s'han detectat incidències que impedeixen l'emissió d'informe favorable, i que son les que consten en la relació de l'esmentat informe.

Vist que les factures incloses en la referida relació deriven d'una actuació necessària havent-se comprovat l'efectiva realització de l'obra, servei subministrament o despesa.

Vist que les factures incloses en l'esmentada relació no s'ha realitzat el procediment de contractació idoni d'acord al previst a la i que tampoc s'ha realitzat l'informe econòmic d'intervenció previ a la fase RC o AD, o bé que no s'ha seguit el procediment previst per als pagaments menors previst a les Bases d'Execució del Pressupost.

Considerant el que disposa, entre d'altres, a l'article 118 de la LCSP i les bases d'execució del pressupost vigent de l'Ajuntament de Taradell.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Convalidar la despesa derivada de les obres, serveis i subministraments que es relacionen en la taula d'aquest acord, a favor dels contractistes i pels imports que en la mateixa es relacionen, aixecant l'objecció/omissió formulada a l'informe d'intervenció de data 20/07/2026, esmentat a la part dispositiva d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2026-0021 per un import líquid de 288.543,32 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

12.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
9206	e- 1010/2026	C2MG INDUSTRIAL 1970 SL.	Reforma de la climatització a Can Costa Centre Cultural. <u>Durada:</u> 6 mesos <u>Inici execució:</u> a l'endemà de	29.840,53€

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06224-10121-11337



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_C43387EF-5F33-4DAC-8202-
2F9855810DC2
Estat: Original

Signatures: Josep Rovira Sadurní 29/7/2026 10:06:22
Maria Mercè Cabanas Solà 29/7/2026 14:38:55
Document: Acta



			la notificació de l'adjudicació.	
9207	e-1016/2026	Transports i Excavacions Joan Ricart	Contractació del moviment de terres i atalussat de la sortida sud de l'EAS <u>Durada:</u> 4 mesos <u>Inici execució:</u> a l'endemà de la notificació de l'adjudicació.	18.693,37€

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Cinquè.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor

