



Ajuntament
de Taradell



2026164244920510022119818019184168

Expedient: 989/2026 JGL 13/07/2026

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 13 DE JULIOL DE 2026

Número de sessió: JGL/28/2026

Taradell, el dia 13 de juliol de 2026 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldeessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)
Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)
Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)
Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldeessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 6 de juliol de 2026, número de sessió JGL/27/2026, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 6 de juliol de 2026, número de sessió JGL/27/2026. Exp. 963/26.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. AUTORITZACIÓ PER FER UNA DESBROSSADA I ACLARIDA D'ARBRES EN UNA PARCEL·LA URBANA. Exp. 12/2026.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. R.S.M., en data 7-7-26, amb registre d'entrada número 4739/2026, en la qual exposa:

Que se li ha requerit, per part d'aquest ajuntament, que desbrossi, netegi i aclareixi els arbres de la parcel·la de la seva propietat situada al c. Pins 2 de Taradell.

Que per donar compliment al requeriment el seu jardiner, atès el risc d'incendi actual, li demana que s'autoritzi aquests treballs per part de l'ajuntament.

I sol·licita que s'autoritzi aquests treballs per part de l'ajuntament.

Que actualment el terme municipal està en risc d'incendi Alfa 2, que permet en treballs de jardineria en zones urbanes, fets amb materials que no produeixin espurnes.

Que també és convenient disposar de l'autorització del Departament de Medi Ambient-Agents Rurals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar a la Sra. R.S.M. per tal que efectui els treballs de desbrossada, neteja i aclariment d'arbres a la parcel·la de la seva propietat del c. Pins 2 de Taradell, amb les condicions que s'assenyali en l'autorització del Departament de Medi Ambient-Agents Rurals.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. R.S.M.

2.2. QUEIXA PER LLADRUCS DE GOSSOS A LA ZONA DE LA CODINA. Exp. 94/26.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. A.B.N., en data 13-7-26, amb registre d'entrada número 4861, en la qual exposa:

- Que resideix a la zona de la Codina de Taradell.
- Que ja va presentar una queixa pels lladrucs del gossos, constants i reiterats, d'aquesta zona, que no se li ha contestat.
- Que aquesta situació perjudica al veïns de la zona.
- Que hi ha un incompliment de les ordenances municipals de convivència ciutadana, contaminació acústica i tinença d'animals.

I sol·licita que es contesti la sol·licitud, que es realitzin comprovacions sobre els fets exposats i s'adoptin les mesures necessàries perquè cessin les molèsties.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



En les sol·licituds presentades pel signant no s'identifica cap animal o cap habitatge on s'hi trobin gossos que causen les molèsties denunciades. Les possibles responsabilitats en l'incompliment d'ordenances requereixen la identificació dels possibles responsables. Tampoc s'indica en la sol·licitud altres circumstàncies que poden comportar l'incompliment d'ordenances, com són hores en què es produeixen les molèsties, nombre d'animals que hi ha en cada habitatge, etc.

La tinença de gossos no està prohibida en cap norma ni estatal autonòmica o municipal, si bé s'estableixen condicions per a la seva tinença (obligació de registrar els animals en el registre municipal d'animals de companyia, horaris en els quals els animals han d'estar-se tancats en els domicilis etc.). En les sol·licituds es fan referències genèriques però en cap cas s'identifiquen animals o habitatges on es troben, ni tampoc s'esmenta quina normativa s'està incomplint. Per altra part, els lladrucs dels gossos no són il·legals.

No obstant, i atès que per part de l'ajuntament es vetlla per tal que no es produeixin molèsties als veïns que aquests no tinguin l'obligació de suportar, es creu convenient efectuar actuacions a la zona de la Codina per comprovar si s'estan incomplint les normatives que siguin d'aplicació.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar als serveis municipals la realització d'inspeccions als habitatges de la zona de La Codina, en relació al compliment de la normativa sobre tinença d'animals en els habitatges on hi hagin gossos.

Segon.- Requerir al Sr. A.B.N. per tal que, en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació d'aquest acord, comuniqui els habitatges o edificis on es troben gossos que causen molèsties.

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. A.B.N.

3.- OBRES I URBANISME MUNICIPAL.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	FIANÇA
733/2026	ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA SA	pg. Domènec Sert, 14	Nous subministraments elèctrics	menor	188,04	1.572,00





756/2026	E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU	c. Dr. Flèming, 76	Execució de línia subterrània de baixa tensió	menor	269,85	1.260,00
897/2026	J.P.M.	c. Vilanova, 41 1r 2a	Canviar el terra i el lavabo	menor	360,00	
899/2026	TONANA SERVEIS IMMOBILIARIS SL	c. Rocaguinarda, 2	Fer una rasa	menor	50,00	288,00
914/2026	J.R.LL.	av. Montseny, 9 (casa conserge)	Reforma interior parcial d'un habitatge unifamiliar aïllat	menor	2.732,08	720,00
935/2026	B.N.D.	c. de la Vila, 75	Canviar portes garatge, posar paviment i canviar claraboia	menor	403,20	
938/2026	E.R.V.R.	c. Catalunya, 101	Substitució de la tanca perimetral	menor	400,57	
941/2026	J.B.B.	c. Francesc Camprodon, 11 2n 2a	Reparació sostre i terra del bany	menor	50,00	
952/2026	T. P. ISIDRE SAYÓS SL	c. Catalunya, 54-56	Connexió dels desaigües a la xarxa de clavegueram	menor	53,50	307,50

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 1023/2022.

Vista la instància presentada per la Sra. B.N.D., de data 19/06/2026, amb número de registre d'entrada 4261/2026, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1023/2022, per import de 554,89 euros.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 09/07/2026, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució a la Sra. B.N.D. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. B.N.D.

3.3. APROVACIÓ DE MEMÒRIA VALORADA PER A LA REPOSICIÓ DE L'ASFALT MALMÈS PER ARRELS I LA FORMACIÓ DE REDUCTORS DE VELOCITAT. Exp. 1007/2026.

Vista la "Memòria valorada per a la reposició de l'asfalt malmès per arrels i la formació de reductors de velocitat" de Taradell, redactat per ESTUDI 29 SERVEIS ARQUITÈCNICS SLP, amb un pressupost d'execució per contracte de 64.072,43 €.- (iva inclòs), de juliol de 2026.

Que es tracta d'una obra local ordinària, regulada en els articles 8 a 54 del Decret Legislatiu 179/95 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Que la competència per aprovar aquesta memòria valorada és de la Junta de Govern Local de l'ajuntament, de conformitat al que es disposa a la Disposició Addicional Segona del Decret Legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic, i per Delegació de l'alcaldeessa per mitjà del Decret 189/2023.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la "Memòria valorada per a la reposició de l'asfalt malmès per arrels i la formació de reductors de velocitat" de Taradell, redactat per ESTUDI 29 SERVEIS ARQUITÈCNICS SLP, amb un pressupost d'execució per contracte de 64.072,43 €.- (iva inclòs), de juliol de 2026.

Segon.- Sotmetre a informació pública aquesta memòria durant el termini de 30 dies per mitjà d'edictes al BOP de Barcelona, al taulell d'edictes i a la pàgina web de l'ajuntament, a efectes de consulta del mateix i de presentació d'al·legacions. En cas de no presentar-se'n s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap acord exprés.

3.4. SOL·LICITUD D'APROVACIÓ DE PROJECTE ARQUITECTÒNIC UNITARI DE L'ÀMBIT DEL SECTOR FÀBRICA IGLESIAS. Exp. 918/2026.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



La companyia Prestaciones Mobiliarias SL presenta al registre municipal, en data 8-6-26, registre d'entrada 3914, un escrit i documentació adjunta, en el qual es sol·licita que:

1. Que s'aprovi el projecte arquitectònic unitari de les parcel·les 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12, de la unitat d'actuació núm. 1 de l'àmbit del sector de millora urbana de la Fàbrica Iglesias de Taradell.
2. Que, en el seu cas, es manifesti sobre la possibilitat de l'execució per fases del projecte unitari sense necessitat d'adhesió de tots els propietaris.
3. Que en el cas de no aprovar-se el projecte presentat, es modifiquin les normes subsidiàries o del POUM o planejament derivat que correspongui de la zona afectada, per suprimir la necessitat d'un projecte arquitectònic unitari.

En data 10 de juliol de 2026, l'arquitecta i el secretari municipal emeten l'informe següent:

En data 8 de juny de 2026, el Sr. I.I.P., en representació de la mercantil PRESTACIONES MOBILIARIAS S.L. com a propietària de les parcel·les 6, 7, 8 i 9 resultants del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 1 del Sector de Millora Urbana "Fàbrica Iglesias", va presentar una sol·licitud formal davant d'aquest Ajuntament.

En dit escrit es demana l'admissió a tramitació de l'avantprojecte arquitectònic per a la construcció de 7 habitatges unifamiliars en filera, la viabilitat de la seva execució per fases independents afectant únicament les seves parcel·les, i, subsidiàriament, la modificació puntual del planejament urbanístic per eliminar l'obligatorietat de l'actuació conjunta.

A continuació es duen a terme les corresponents consideracions tècniques i jurídiques al respecte:

1. Admissió de l'avantprojecte arquitectònic unitari

El sol·licitant manifesta haver aportat un "Avantprojecte Unitari" (Annex nº 6) redactat pel grup d'arquitectes Vint-i-sis. No obstant això, un cop revisat el contingut del registre d'entrada, es constata que la documentació tècnica aportada és merament gràfica, indexada exclusivament en els plànols A00, A01, A02 i A03.

D'acord amb l'Article 14.11 de les Normes Reguladores de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Taradell (Sector Fàbrica Iglesias), aprovada definitivament el 25 d'abril de 2001, el qual es va plasmar de manera literal a l'Article 130.3 del POUM aprovat definitivament el 24 de febrer de 2010 es determina textualment:

"Cada conjunt continu edificat format per 4, 5 o 7 habitatges unifamiliars en filera constituirà sempre un conjunt arquitectònic unitari [...]. El projecte d'edificació serà unitari

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



des del punt de vista compositiu i definirà materials, dimensions, formes, tancaments i acabats de la totalitat del conjunt."

Els plànols aportats es limiten a una proposta volumètrica i distributiva bàsica, sense la concreció de materials, tancaments ni especificacions tècniques. Es constata, doncs, que la documentació presentada no compleix amb les determinacions del ROAS i de l'Annex I del CTE. Per tant, la documentació es considera formalment incompleta i insuficient per procedir a la seva aprovació o validació.

2. Viabilitat de l'execució per fases sense consens

Si bé l'esmentat article admet explícitament la "possible construcció per fases", la validesa de l'avantprojecte que regeix el conjunt d'aquestes fases requereix la conformitat de la totalitat de la propietat de l'àmbit afectat (parcel·les de la 6 a la 12, segons plànol de reparcel·lació i plànol O.09.1d del POUM)

Aquest Ajuntament ha mantingut diferents reunions presencials amb els dos propietaris implicats amb l'objectiu de facilitar un punt d'acord que beneficiï ambdues parts i garanteixi la viabilitat del sector. Tanmateix, l'Ajuntament no pot aprovar un títol habilitant ni validar un criteri de disseny privat que vinculi de forma irreversible les finques veïnes (parcel·les 10, 11 i 12) sense el consentiment explícit de la propietat d'aquestes parcel·les, atès que es vulneraria el dret de tercers sobre la definició de la seva pròpia façana i volumetria obligatòria.

Davant la impossibilitat d'assolir un acord privat que defineixi el conjunt arquitectònic exigint pel POUM, la via legal per fixar detalladament els paràmetres de volumetria, composició i façanes de la totalitat de l'àmbit és la promoció d'un Pla de Millora Urbana (PMU), d'acord amb l'article 70.1.b del TRLUC. Aquest instrument de planejament derivat, que pot ser impulsat a instància de part pel promotor interessat, permet definir l'ordenació volumètrica i estètica de tot el conjunt arquitectònic, garantint el tràmit d'informació pública i el dret d'audiència i al·legacions dels tercers afectats amb totes les garanties legals de l'ordenament urbanístic.

3. Modificació puntual del POUM

El promotor sol·licita que, en cas de denegació de l'avantprojecte, l'Ajuntament iniciï d'ofici una Modificació Puntual del POUM per suprimir l'obligació de l'actuació compositiva unitària, al·legant la pèrdua de justificació urbanística i situacions de bloqueig econòmic.

Es fa constar que la problemàtica derivada de la fragmentació de la propietat en sectors que requereixen unitat compositiva no és un fet aïllat d'aquest àmbit, sinó que afecta altres zones del municipi. Per aquest motiu, aquest Ajuntament té la

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



voluntat d'estudiar de manera global els diferents casos existents. Si es considera oportú i justificat des de l'interès general, es plantejarà en el futur una Modificació Puntual del POUM que flexibilitzi aquests paràmetres de forma homogènia, facilitant el desenvolupament urbanístic sense perdre la qualitat formal de l'entorn urbà. No obstant això, aquesta línia d'actuació queda subjecta a l'agenda i planificació de l'equip, de manera que no es pot admetre com una solució immediata per a aquest cas particular.

Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 24.02.2010 i publicat al D.O.G. núm. 5663, de 5 de juliol 2010.

Conclusió

D'acord amb els arguments i les consideracions exposades anteriorment es proposa:

- Denegar l'aprovació de l'avantprojecte presentat per manca de documentació tècnica i per no comptar amb el consens ni la signatura de la totalitat de la propietat afectada pel conjunt arquitectònic unitari.
- Requerir al sol·licitant perquè, si escau, esmeni les deficiències de caràcter tècnic i formal detectades a la documentació presentada i aporti de nou un document degudament complet i consensuat amb la propietat de les parcel·les confrontants.
- Indicar a PRESTACIONS MOBILIARIES S.L que pot promoure un Pla de Millora Urbana (PMU) per a l'aprovació del projecte unitari d'edificació de les 7 parcel·les on s'han de construir els habitatges el qual reguli, a empara de l'article 70.1.b del TRLUC, la composició volumètrica i de façanes de la totalitat del conjunt.
- Prendre nota per part de l'Ajuntament de la petició de modificació normativa per tal d'incorporar el cas a l'estudi global de revisions futures del POUM que l'Ajuntament té previst analitzar a mitjà o llarg termini.

Vist l'informe transcrit i les consideracions i arguments que hi consten.

Per unanimitat s'acorda:





Primer.- Denegar l'aprovació de l'avantprojecte presentat per manca de documentació tècnica i per no comptar amb el consens ni la signatura de la totalitat de la propietat afectada pel conjunt arquitectònic unitari.

Segon.- Requerir al sol·licitant perquè, si ho considera convenient, esmeni les deficiències de caràcter tècnic i formal detectades a la documentació presentada i aporti de nou un document degudament complet i consensuat amb la propietat de les parcel·les confrontants.

Tercer.- Indicar a PRESTACIONS MOBILIARIES S.L que pot promoure un Pla de Millora Urbana (PMU) per a l'aprovació del projecte unitari d'edificació de les 7 parcel·les on s'han de construir els habitatges el qual reguli, a empara de l'article 70.1.b del TRLUC, la composició volumètrica i de façanes de la totalitat del conjunt.

Quart.- Prendre nota per part de l'Ajuntament de la petició de modificació normativa per tal d'incorporar el cas a l'estudi global de revisions futures del POUM que l'Ajuntament té previst analitzar a mitjà o llarg termini.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. COMUNICACIÓ PRÈVIA ANNEX III DE TALLER DE REPARACIÓ D'AUTOMÒBILS. Exp. 701/2026.

Atesa la instància del Sr. J.M.S., amb NIF 47-----6C, de data 29 d'abril de 2026, amb núm. de registre d'entrada 2847/2026, comunicant l'obertura de l'activitat de taller de reparació d'automòbils (mecànica, electricitat i pneumàtics) a la finca situada a la pl. Mn. Joan Vilacís (referència cadastral 0649001DG4304N0004SR) d'aquest terme municipal, expedient núm. 701/2026.

Vista la documentació complementària presentada en data 5 de maig de 2026, 21 de maig de 2026 i 8 de juliol de 2026.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 10 de juliol de 2026, després d'efectuar una visita de control inicial, en la qual fa constar que pel què fa a les parts visibles i comprovables dels locals i les instal·lacions, aquestes s'ajusten al projecte presentat i es compleixen les condicions tècniques exigibles. Per tant, en base a la visita de control efectuada, considera que l'activitat és correctament comunicada i permetre el seu funcionament.

A part, hi ha les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions especificades en la documentació tècnica presentada.*
- *No portar a terme ampliacions o modificacions de les instal·lacions autoritzades, ni variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, sense la corresponent autorització prèvia per part d'aquest ajuntament.*

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



- S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis. Caldrà mantenir vigent el contracte de manteniment corresponent.
- Disposar del permís d'abocament a la xarxa de clavegueram, concedit pel Consell Comarcal d'Osona.
- Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser lliurats a empresa gestora autoritzada.

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. J.M.S. per començar a exercir legítimament l'activitat de taller de reparació d'automòbils (mecànica, electricitat i pneumàtics) a la pl. Mn. Joan Vilacís (referència cadastral 0649001DG4304N0004SR) d'aquest terme municipal, expedient núm. 701/2026, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 10 de juliol de 2026, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'una activitat annex III.....**324,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.2. COMUNICACIÓ PRÈVIA ANNEX III DE TALLER METÀL·LIC. Exp. 987/2026.

Atesa la instància de TALLERS PERE CASADEVALL SL, amb NIF B64423551, de data 22 de juny de 2026, amb núm. de registre d'entrada 4318/2026, comunicant l'obertura de l'activitat de taller metàl·lic (mecànica, electricitat i pneumàtics) a la finca situada al c. del Treball, 7 d'aquest terme municipal, expedient núm. 987/2026.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 10 de juliol de 2026, després d'efectuar una visita de control inicial, en la qual fa constar que pel què fa a les parts visibles i comprovables dels locals i les instal·lacions, aquestes s'ajusten al projecte presentat i es compleixen les condicions tècniques exigibles. No obstant, examinada la documentació adjunta al projecte, constata que falta presentar la sol·licitud del permís d'abocament d'aigües residuals i els contracte de recollida de residus industrials.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



Per tant, en base a la visita de control efectuada, considera que l'activitat és correctament comunicada i que es pot permetre el seu funcionament, amb la condició que, en un termini no superior a un mes, el titular de l'activitat presenti a aquest ajuntament:

- Sol·licitud del permís d'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram, formulada al Consell Comarcal d'Osona.
- Contracte de recollida de residus industrials, concertat amb empresa gestoria autoritzada.

A part, hi ha les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions especificades en la documentació tècnica presentada.*
- *No portar a terme ampliacions o modificacions de les instal·lacions autoritzades, ni variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, sense la corresponent autorització prèvia per part d'aquest ajuntament.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis. Caldrà mantenir vigent el contracte de manteniment corresponent.*
- *Disposar del permís d'abocament a la xarxa de clavegueram, concedit pel Consell Comarcal d'Osona.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser lliurats a empresa gestora autoritzada.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per TALLERS PERE CASADEVALL SL per començar a exercir legítimament l'activitat de taller metàl·lic al c. Treball, 7 d'aquest terme municipal, expedient núm. 987/2026, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 10 de juliol de 2026, abans esmentades, i recordant que, en un termini no superior a un mes, caldrà aportar la sol·licitud del permís d'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram i el contracte de recollida de residus industrials.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'una activitat annex III.....**324,00 euros**

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- ADHESIÓ A LA SETMANA EUROPEA DE LA MOBILITAT. Exp. 61/2026.

Vist que durant la setmana del 16 i 22 de setembre es celebrarà la setmana Europea de la Mobilitat 2026.

Que aquest ajuntament està compromès amb la millora i sostenibilitat de la mobilitat.

Per unanimitat s'acorda:

Adherir-se a la Setmana Europea de la Mobilitat i participar en les accions que es programin.

6.- RATIFICACIÓ DEL DECRET DE L'ALCALDESSA 234/26, DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DE L'ESCOLA DE MÚSICA DE TARADELL DEL CURS 2024-2025. Exp. 961/26.

Vist el Decret de l'alcaldeessa núm. 234/26, de 13 de juny, que disposa:

Vist que el Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya ha aprovat l'ordre EDF/75/2026, de 7 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions, als ens locals de Catalunya, destinades al finançament de les escoles de música de la seva titularitat, del curs 2024-2025.

Atesa la resolució EDF/2231/2026, de 7 de maig, per la qual s'obre el procediment de convocatòria pública per a la concessió de subvencions, als ens locals de Catalunya, destinades al finançament de les escoles de música de la seva titularitat, del curs 2024-2025.

Que aquest ajuntament és titular de l'Escola de Música l'Arpa, la qual presta els seus serveis des de fa anys a una gran quantitat d'alumnes.

Que per a una prestació adequada del servei i ateses la situació pressupostària i econòmica de l'entitat, és necessari sol·licitar una ajuda de 10.000,00 €.

RESOLC:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General de Centres Públics del Departament d'Ensenyament, l'atorgament d'una subvenció de 10.000 €.- a aquest ajuntament, per al sosteniment del funcionament de l'Escola de Música de Taradell durant el curs 2024-2025.

Segon.- Facultar l'alcaldeessa, Sra. M.C.S., per signar els documents necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



Tercer.- Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local.

Per unanimitat s'acorda:

Ratificar el Decret de l'alcaldeessa núm. 234/26, de 13 de juny, de sol·licitud de subvenció per al sosteniment de l'escola de música de Taradell per al curs 2024-2025.

7.- RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA UNA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA. Exp. 1128/25.

Vist l'escrit presentat pel Sr. G.A.P. al registre municipal, en data 8-7-26, registre d'entrada 4784, en el qual formula recurs de reposició contra la liquidació de la taxa per ocupació de la via pública amb un contenidor al c. De la Via 1, des del 8-9-25 fins el 9-2-26 (Exp. 1128/25), en el qual al·lega que des dels serveis municipals no se'l va informar correctament quan va fer la sol·licitud d'ocupació respecte l'import de la taxa.

Que s'ha comprovat que els serveis municipals varen facilitar una informació incorrecta al sol·licitant, que pot haver comportat un increment de la taxa en un 40% de la mateixa.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre parcialment el recurs de reposició interposat pel Sr. G.A.P. contra liquidació de la taxa per ocupació de la via pública de l'expedient 1128/25, en el sentit de modificar la liquidació de referència amb un nou import de 156,24 €.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. G.A.P.

8.- FESTA MAJOR 2026: PARADES I ATRACCIONS AUTORITZADES I DENEGADES. Exp. 92/2026.

Vistes les sol·licituds presentades per la instal·lació de parades a la Festa Major 2026 que es relacionaran.

Que per part dels serveis municipals s'han estudiat les sol·licituds en relació a l'espai disponible i a les característiques de cada parada, així com l'import de la liquidació de la taxa de parades, segons consta a l'informe del dia 30 de juny de 2026 del servei de vigilants locals.

Per altra part, en l'informe del Coordinador dels Guàrdies Municipals i responsable de la via pública, del dia 30 de juny de 2026, es relacionen els sol·licitants que no s'han d'admetre per falta d'espai.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar, pels dies de la Festa Major de Taradell de 2026, la instal·lació de les parades i la liquidació de la taxa de parades que els hi correspon següents:

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



EXPEDIENT	FIRARES	ATRACCIÓ	PREU 2024
e-922	M.A.A.P.	AUTOS DE XOC INFANTIL	205,92 EUROS
e-840	S.M.D.A.	TORITO INFANTIL	67,32 EUROS
e-356	P.F.D.S.	MINI SCALEXTRIC	148,50 EUROS
e-837	P.F.D.S.	PISTA AMERICANA	126,72 EUROS
e-838	P.F.D.S.	INFLABLE	110,88 EUROS
e-261	E.P.C.	SALTAMONTES	368,28 EUROS
e-223	M.Z.K.	SUPERJUMPING	158,40 EUROS
e-239	C.F.D.	VOLADOR INFANTIL	83,16 EUROS
e-239	C.F.D.	LLIT ELÀSTIC	83,16 EUROS
e-239	C.F.D.	PUCHING I VENDA GLOBUS	8 EUROS
e-872	J.P.P.	PESCA D'ÀNECS	55,44 EUROS
e-872	J.P.P.	VENDA COTÓ SUCRE	17,16 EUROS
e-872	J.P.P.	CREPERIA	47,52 EUROS
e-290	K.B.D.S.	TAGADA	253,44 EUROS
e-396	J.A.D.A.	CASETA TIR	83,16 EUROS
e-890	J.A.D.A.	PENALTI	59,40 EUROS
e-649	D.S.P.	FRANKFURT	214.50 EUROS

Segon.- Desestimar les sol·licituds, els dies de la Festa Major de 2026 per no disposar d'espai suficient per posar la parada interessada, de les persones següents:

EXPEDIENT	FIRARES	ATRACCIÓ
e-937	A.R.D.A.	PENDULO XENON
e-667	J.L.S.	TORO MECANICO
e-713	P.B.P.	TAGADA
e-777	A.A.M.	PORTERIA
e-396	J.A.D.A.	BARREDORA
e-976	E.R.D.A.	CASETA DE TIR

Tercer.- Notificar el present acord a cadascun dels titulars de cada parada.

9.- ADQUISICIÓ DE 32 LLICÈNCIES ANTIVIRUS, MITJANÇANT EL SDA D'ADQUISICIÓ DE SERVEIS DE CONSERVACIÓ, SUBMINISTRAMENT D'EQUIPAMENT INFORMÀTIC I DE LLICÈNCIES INFORMÀTIQUES. EXP. E-990/2026.

Vist la necessitat de protegir els ordinadors de l'Ajuntament de Taradell contra virus, hackers i segrest de dades així com per donar compliment legal a l'Esquema Nacional de Seguretat, es fa necessari renovar 32 llicències antivirus, d'acord amb l'informe de necessitat lliurat per l'àrea de Comunicació, Transparència i Entorn Digital.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



Atès que l'Ajuntament de Taradell per acord de la Junta de Govern Local en la sessió del 07/10/2024 es va adherir a la central de contractació de la Mancomunitat la Plana, la qual ha tramitat un sistema dinàmic d'adquisició de serveis de conservació, subministrament d'equipament informàtic i de llicències informàtiques per les entitats adherides i la Mancomunitat La Plana amb catàleg electrònic, que permet a les entitats adherides a la central de contractació celebrar contractes específics en base a l'esmentat sistema dinàmic d'adquisició.

Vist que la categoria 4 de l'esmentat sistema dinàmic d'adquisició inclou el subministrament de llicències informàtiques..

Atès que les llicències antivirus que es volen adquirir es troben dins del catàleg i que es compleixen les condicions per a realitzar-ne la comanda directa.

Vist el pressupost per import de 789,89 € generat pel catàleg electrònic del SDA.

Vist l'informe de fiscalització prèvia.

Per unanimitat, s'acorda:

Primer.- Efectuar la comanda corresponent a través del Sistema Dinàmic d'Adquisició de la mancomunitat per import de 789,89 € a favor de la mercantil Torelló Gestsoft Informàtica, SL.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 789,89 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00017 92400 22005 a favor de Torelló Gestsoft Informàtica, SL

Tercer.- Comunicar aquesta resolució a la intervenció.

10.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2026-0020 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 238.621,95 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe de fiscalització limitada prèvia de data 13/07/2026 (Exp. e-123/2026) de requisits bàsics amb objeccions i observacions emès per la Intervenció, en el que posa de manifest que les factures que s'inclouen en el mateix i que es troben en la relació de factures núm. 2026-0020, s'han detectat incidències que impedeixen l'emissió d'informe favorable, i que son les que consten en la relació de l'esmentat informe.

Vist que les factures incloses en la referida relació deriven d'una actuació necessària havent-se comprovat l'efectiva realització de l'obra, servei subministrament o despesa.

Vist que les factures incloses en l'esmentada relació no s'ha realitzat el procediment de contractació idoni d'acord al previst a la i que tampoc s'ha realitzat l'informe

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



econòmic d'intervenció previ a la fase RC o AD , o bé que no s'ha seguit el procediment previst per als pagaments menors previst a les Bases d'Execució del Pressupost.

Considerant el que disposa, entre d'altres, a l'article 118 de la LCSP i les bases d'execució del pressupost vigent de l'Ajuntament de Taradell.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Convalidar la despesa derivada de les obres, serveis i subministraments que es relacionen en la taula d'aquest acord, a favor dels contractistes i pels imports que en la mateixa es relacionen, aixecant l'objecció/omissió formulada a l'informe d'intervenció de data 13/07/2026, esmentat a la part dispositiva d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2026-0020 per un import líquid de 238.621,95 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

11.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
8893	e-996/2026	FVilaro Instal, SL	Increment de potència a l'escola El Gurri per un sistema de climatització	9.976,45 €

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Cinquè.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta



Ajuntament
de Taradell

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20260-06227-22622-91861



Òrgan: L01082785
Identificador: ES_L01082785_2026_2F183535-6159-4178-BE43-AE04CBFB94EC
Estat: Original
Núm. expedient: 989/2026

Signatures: Josep Rovira Sadurní 20/7/2026 14:07:42
Maria Mercè Cabanas Solà 20/7/2026 20:25:57
Document: Acta