



Ajuntament
de Taradell



2022901522388219511660607124722968

Expedient: 331/2022 JGL 28/02/2022

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28 DE FEBRER DE 2022

Número de sessió: JGL/09/2022

Taradell, el dia 28 de febrer de 2022 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)
Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 21 de febrer de 2022, número de sessió JGL/08/2022, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 21 de febrer de 2022, número de sessió JGL/ 08 /2022. Exp.306/2022.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD DE RÀDIO TARADELL PER A L'ORGANITZACIÓ DEL CARNAVAL. Exp. 50/22.

Vista la instància presentada al registre municipal per l'Associació Amics de Ràdio Taradell, en data 28-2-22, amb registre d'entrada número 1118/2022, en la qual sol·licita, per l'organització del Carnaval i del Carnaval infantil, disposar dels voluntaris de protecció civil,, tanques per l'Espai 1 d'Octubre, un punt de llum, l'escenari,, braçalets per marcar, una parada d'inspiring, els talons dels premis (400,00, 300,00 i 100,00 €) per als premis, camió de brigada i equip de so pel carnaval infantil.

Que aquesta activitat que efectua la sol·licitant es fa en cooperació amb l'ajuntament, essent d'interès general i sense ànim de lucre.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud, indicant a la sol·licitant que per a l'efectivitat d'aquest acord serà necessari que es posin en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient.

Segon.- Notificar el present acord a l'Associació Amics de Ràdio Taradell.

2.2. DESESTIMACIÓ BEQUES TRANSPORT ESCOLAR 2020-2021. Exp. 12226/2021.

Vist que en data 14 d'octubre de 2021 des de la Regidoria d'educació de l'ajuntament es va informar a les famílies d'alumnes de l'Institut de Taradell empadronats a Taradell i escolaritzats a l'Institut de Taradell, amb domicili a la zona de Mont-rodon o zona propera de Santa Eugènia, i que utilitzen el transport escolar, que podien optar a un ajut equivalent al 75% del cost del curs del transport escolar des d'aquesta zona fins l'esmentat Institut, amb les condicions que constaven a la carta informativa.

Vist que les persones usuàries, i que complien els requisits esmentats, van sol·licitar a aquest ajuntament que se'ls atorgues la beca de referència amb l'acreditació de la despesa corresponent.

Atès que les alumnes usuàries X. i O.P.P. no han fet l'esmentada sol·licitud ni aportat els rebuts corresponents en el termini previst per acreditar les despesa, i, per tant, no poden ser beneficiaries de la beca esmentada.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Desestimar l'ajut per transport escolar a les alumnes usuàries X. i O.P.P., pels motius exposats a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a les alumnes usuàries X. i O.P.P.

2.3. QUEIXA PER SOROLLS PRODUÏTS A L'OBRA DE LA CARRETERA DE BALENYÀ. Exp. 981/2020.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.P.P., en data 3-12-21, amb registre d'entrada número 7125/2021, en la qual fonamentalment exposa que:

- Els sorolls provocats per les obres que s'executen a la finca de la Ctra. de Balenyà 94, veïna del c. Miquel Martí i Pol 40-42 continuen produint-se a 3 de desembre de 2021.
- Que l'ajuntament va manifestar que els sorolls s'acabarien el mes de setembre de 2021.
- Que l'ajuntament va motivar la seva inacció pel fet que no hi havia cap altra forma d'executar les obres.
- Que l'empresa constructora ha actuat de mala fe i incomplint els compromisos per acabar amb l'excés de soroll.

Sol·licita que quedi constància respecte de la mala fe i l'incompliment de l'empresa respecte el temps estimat que durarien els sorolls i una explicació per si consta algun motiu que justifiqui la desviació de la data prevista per a l'acabament de l'excés de soroll.

En data 21 de febrer de 2022, l'arquitecte tècnic contractat de l'ajuntament emet informe del qual en resulten els extrems següents:

- ✓ Que es va facilitar als veïns la informació facilitada pel promotor de l'obra, havent manifestat que s'havien trobat amb molta més roca que la que estava prevista inicialment, el que va comportar que s'allarguessin els treballs d'excavació que són els que provoquen l'excés de soroll.
- ✓ Que els responsables de l'execució de les obres són els tècnics de la mateixa.
- ✓ Que des de l'ajuntament no es pot condicionar el compliment d'un termini per als treballs d'excavació per la duresa de la roca com pel risc que podria comportar per a les finques veïnes.
- ✓ Que el promotor és el més interessat en reduir el termini d'execució de les obres.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Comunicar al sol·licitant el contingut de l'informe de l'arquitecte tècnic de l'ajuntament referit a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. M.P.P.



2.4. AL·LEGACIONS A EXPEDIENT SANCIONADOR DE TRÀNSIT. Exp. 335/22.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. P.C.C., en data 22-2-22, amb registre d'entrada número 1002/2022, en la qual exposa que va ser denunciat (butlletí de denúncia 012942) per haver estacionat el vehicle matrícula 3226-HFR, el 26-1-22, davant el núm. 91 del c. Sant Sebastià, sobre una línia groga de prohibició d'aparcar. Que la línia groga estava molt mal pintada i pràcticament no es veu.

En data 24-2-22 l'agent denunciant emet informe del qual en resulta:

Que la denúncia es va posar a requeriment d'un ciutadà ja que el vehicle estacionat sobre la línia groga dificultava l'accés a un garatge.

Que aquesta línia groga es va posar precisament per facilitar l'accés referit.

Que la línia groga està en males condicions de manteniment i en determinades circumstàncies no es visualitza.

Informa favorablement les al·legacions formulades pel sol·licitant en motiu del mal estat de la línia groga.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre les al·legacions formulades pel Sr. P.C.C. pels motius que consten a l'informe de l'agent denunciant de data 24-2-22 i ordenar l'arxiu de l'expedient (butlletí de denúncia 012942).

Segon.- Notificar el present acord al Sr. P.C.C.

2.5. AL·LEGACIONS A EXPEDIENT SANCIONADOR DE TRÀNSIT. Exp. 328/22.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.P.G., en data 21-2-22, amb registre d'entrada número 986/2022, en la qual exposa que va ser denunciat (butlletí de denúncia 012995) per circular en contra direcció, cosa que fan els veïns de forma habitual i el camió de les escombraries i, sol·licita, que s'arxivi la denúncia.

L'al·legant va ser denunciat per conduir el vehicle matrícula 7772GXT el dia 9-2-22, a les 23:55 h. per conduir en contra direcció al c. Gaudí.

Que el c. Gaudí és d'un sol sentit de circulació.

Que el precepte infringit que es va fer constar a la denúncia és l'article 29.2.1 del RGC, que sanciona amb 500,00 € i 6 punts del carnet els vehicles que circulen en sentit contrari en una via de doble circulació, quan l'article infringit és el 154.14 del RGC, per no obeir una senyal de prohibició o restricció, i que preveu una sanció de 200,00 €. Per altra part l'al·legant admet que circulava incomplint la senyal de direcció prohibida.



Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre parcialment les al·legacions formulades en el sentit que el precepte infringit és l'article 154.14 del RGC, que preveu una sanció 200,00 €, desestimant la resta de la sol·licitud.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. J.P.G.

2.6. AL·LEGACIONS A EXPEDIENT SANCIONADOR DE TRÀNSIT. Exp. 350/22.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.P.T., en data 24-2-22, amb registre d'entrada número 1060/2022, en la qual exposa:

- Que se la va denunciar (butlletí de denúncia 012382) el 15-2-22 per aparcar el vehicle matrícula 4747-KBP en una zona d'aparcament per a minusvàlids sense disposar de la targeta corresponent.
- Que ella disposa de la targeta d'aparcament però que potser va quedar posada de manera que no es podia veure.
- Adjunta còpia de la targeta d'aparcament a nom de la mateixa.

Sol·licita que s'arxivi l'expedient.

En data 24-2-22 l'agent denunciador emet informe favorable a l'estimació de les al·legacions formulades.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre les al·legacions formulades per la Sra. M.P.T. i ordenar l'arxiu de l'expedient sancionador (butlletí de denúncia 012382)

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. M.P.T.

2.7. DEVOLUCIÓ DE BÉNS TROBATS A LA VIA PÚBLICA. Exp. 115/2022.

Vist que en data 11 de gener de 2022, un ciutadà es va personar a les dependències dels vigilants locals de Taradell, situades a la planta baixa de la Casa Consistorial, i va fer entrega d'una quantitat de 1.300,00 € que havia trobat a la via pública, juntament amb un petit tros de paper amb un nom escrit.

Que la referida quantitat va ésser dipositada a la caixa municipal.

Que per acord de la Junta de Govern Local de 17 de gener de 2022 es va acordar publicar un anunci al tauler d'edictes municipal i al tauler d'edictes de la pàgina web de l'ajuntament www.taradell.cat, per tal que qui acrediti ser propietari de la quantitat trobada en sol·liciti la devolució en el termini d'un mes des de la publicació de l'edecte,



amb l'advertiment que si transcorreguts dos anys sense que s'hagi presentat el propietari, es procedirà a entregar-ho a la persona que l'ha trobada.

Que el referit acord també es va notificar a la persona que va trobar i va fer entrega dels diners.

Que el Sr. I.T.C. va presentar un escrit en el qual sol·licitava que se li entreguessin els diners trobats perquè eren seus i els havia perdut ell, donant informació correcta sobre la data, el lloc on va perdre els diners i on es varen trobar, els bitllets que hi havia i un altre document que també s'hi trobava amb un nom apuntat.

Que durant el mes d'exposició pública ningú més ha manifestat haver perdut els diners trobats i ésser-ne el propietari.

Vist el que s'estableix a l'article 615 del Codi Civil, procedeix practicar informació pública durant dos diumenges seguits per tal que, qui acrediti ser-ne propietari en sol·liciti l'entrega, amb l'advertiment que si transcorreguts dos anys sense que s'hagi presentat el propietari, es procedirà a entregar-ho a la persona que ho ha trobat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Entregar al Sr. I.T.C. els diners trobats a la via pública i dipositats a les oficines de l'ajuntament amb un import de 1.300,00 €

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. I.T.C., a la persona que ha trobat i dipositat els diners de referència i a la tresorera municipal.

2.8. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 379/2020.

Vista la instància presentada per el Sr. D.P.P., de data 16/02/2022, amb número de registre d'entrada 937/2022, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 379/2020, per import de 1.210,97 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 23/02/2022, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al D.P.P. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. D.P.P.



2.9. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 437/2021.

Vista la instància presentada per TEMPO HABITATGES SL, de data 22/02/2022, amb número de registre d'entrada 1023/2022, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 437/2021, per import de 468,69 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 23/02/2022, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució a TEMPO HABITATGES SL de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a TEMPO HABITATGES SL.

2.10. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 280/2021.

Vista la instància presentada per el Sr. J.M.V., de data 21/02/2022, amb número de registre d'entrada 1056/2022, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 280/2021, per import de 259,50 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 28/02/2022, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al J.M.V. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. J.M.V.

2.11. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp.598/2020.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.G.A., en data 25-02-2022, amb registre d'entrada número 1078/2022, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica al c. Balmes, 1 de Taradell.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.



En data 25-02-2022 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2022, i la potència de la instal·lació la situa en el en el tram ≥ 4 Kw i < 5 Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 500,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat al c. Balmes, 1 (referència cadastral 0957504DG4305N0001AK) amb un import màxim anual de la bonificació de 500,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2023 i a finalitzar a l'exercici 2027.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. M.G.A.

2.12. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp.485/2020.

Vista la instància presentada al registre municipal per MAS BELLPUIG SCP, en data 15-02-2022, amb registre d'entrada número 907/2022, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica a Mas Bellpuig de Taradell.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 28-02-2022 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2021, i la potència de la instal·lació la situa en el en el tram ≥ 3 Kw i < 4 Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 400,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat a Mas Bellpuig (referència cadastral 002015200DG33H0001JS) amb un import màxim anual de la bonificació de 400,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2022 i a finalitzar a l'exercici 2026.

Segon.- Notificar el present acord a MAS BELLPUIG SCP.

2.13. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp. 1511/2021.



Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. D.R.P., en data 25-02-2022, amb registre d'entrada número 1085/2022, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica a c. Via Canigó, 24 de Taradell.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 28-02-2022 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2022, i la potència de la instal·lació la situa en el en el tram ≥ 2 Kw i < 3 Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 300,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat al c. Via Canigó, 24 (referència cadastral 0553820DG4305S0001PE) amb un import màxim anual de la bonificació de 300,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2023 i a finalitzar a l'exercici 2027.

Segon.- Notificar el present acord a Sra. D.R.P.

2.14. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp. 1380/2021.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. A.P.V., en data 22-12-2021, amb registre d'entrada número E/000115/2021, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica a c. Via Canigó, 17 de Taradell. Vista la documentació complementària presentada en data 28-02-2022, amb registre d'entrada 1114/2022.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 28-02-2022 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2022, i la potència de la instal·lació la situa en el en el tram ≥ 2 Kw i < 3 Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 300,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat al c. Via Canigó, 17 (referència cadastral 0452310DG4305S0001XE) amb un import màxim



anual de la bonificació de 300,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2023 i a finalitzar a l'exercici 2027.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. A.P.V.

3.- URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT L·LICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de l·licències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
141/2022	NEDGIA CATALUNYA, S.A.	c. Font, 18-20	Rasa per escomesa de gas	menor	55,04	1712,00	
194/2021	CODINA CASTELLS, CB	c. Puig-l'Agulla, 5	Rasa per a la connexió d'aigua	menor	50,55		
318/2022	P.B.S.	c. Santa Julita, 2	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	142,80		
337/2022	Colomer Rifa Projectes i Gestio sl	av. Goitallops, 29	Rasa per a la connexió d'aigua	menor	38,00		
344/2022	J.M.N.V.	c. Església, 15	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	101,28		
352/2022	S.M.C.	c. Miquel Martí Pol, 13	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	138,21		



359/2022	J.C.P.	c. Dr. Flèming, 51	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	87,69		
----------	--------	--------------------------	--	-------	-------	--	--

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 379/2020.

Vista la instància presentada per D.P.P., de data 21/02/2022, amb número de registre d'entrada 993/2022 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 379/2020.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 23/02/2022.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat, amb referència cadastral núm. 2572726DG4327S0001DX, situat al **c. Sant Segimon, 24.**

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

3.3. LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ DE LA FINCA DEL C. CATALUNYA CANTONADA AMB CTRA. DE BALENYÀ. Exp. 245/2022.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. S.A.B. en data 02-02-2022, registre d'entrada 629/2022, en la qual sol·licita que s'atorgui llicència urbanística per tal de parcel·lar en quatre parcel·les la finca inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 1814, Llibre 87 de Taradell, Foli 211, Finca núm. 3785 situada al c. Catalunya cantonada amb ctra. de Balenyà de Taradell, amb la referència cadastral 0757101DG4305N0001UK.



Ajuntament de Taradell

Vistes la instància presentada en data 14-02-2022 amb registre d'entrada 884/2022 i la instància presentada en data 17-02-2022 amb registre d'entrada 944/2022.

S'adjunta a la instància el projecte de parcel·lació de la finca urbana redactat per l'arquitecta C.G.F., de desembre de 2021.

Vist els informes favorables de l'arquitecta i del secretari municipals.

Atès el que disposen els articles 17, 18, 22 a 29 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència urbanística al Sr. S.A.B. per tal de parcel·lar la finca ubicada al c. Catalunya cantonada amb ctra. de Balenyà de Taradell, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, Volum 1814, Llibre 87 de Taradell, Foli 211, Finca núm. 3785, en quatre parcel·les en la forma en què es disposa en el projecte redactat per l'arquitecta C.G.F., de desembre de 2021, diligenciat i que forma part d'aquest acord com annex del mateix.

Les parcel·les resultants són les següents:

Parcel·la 1: Parcel·la de terreny amb una superfície de 515,68 m², assenyalada amb el número 149 de la ctra. de Balenyà, amb la qual té 13,20 metres lineals de façana.

Parcel·la 2: Parcel·la amb una superfície de 517,44 m², assenyalada amb el número 147 de la ctra. de Balenyà, amb la qual té 13,20 metres lineals de façana.

Parcel·la 3: Parcel·la amb una superfície de 427,90 m², assenyalada amb el número 54 del c. Catalunya, amb la qual té 15,76 metres lineals de façana (principal), i amb 18,89 metres lineals de façana amb la ctra. de Balenyà.

Parcel·la 4: Parcel·la amb una superfície de 428,26 m², assenyalada amb el número 56 del c. Catalunya, amb la qual té 19,14 metres lineals de façana.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per import de **400 €**.

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. S.A.B.

3.4. RENÚNCIA A LA LLICÈNCIA D'OBRES. Exp. 1347/2020.

Vista la instància presentada pel Sr. M.P.P., de data 25/02/2022, amb número de registre d'entrada 1084/2022, en la qual sol·licita l'anul·lació de l'ICIO corresponent a la llicència d'obres per a fer una rampa per a minusvàlids que la Junta de Govern Local va concedir en sessió de 22 de febrer de 2021, per un import de 23,00 euros, expedient



núm. 1347/2020. El motiu de la renúncia a la llicència és que no es portaran a terme les obres demanades.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar la renúncia a la llicència d'obres corresponent a l'expedient núm. 1347/2020 abans esmentat, i acordar l'anul·lació de l'ICIO per un import de 23,00 euros.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. M.P.P.

3.5. APROVACIÓ DEL PROJECTE D'ENDERROC D'UN EDIFICI AÏLLAT SITUAT A L'AV. MOSSÈN CINTO NÚM 43 DE TARADELL. Exp. 246/2022.

Vist el projecte tècnic "Projecte d'enderroc d'un edifici aïllat situat a l'av. Mossèn Cinto, 43", redactat per l'arquitecte tècnic Sr. M.S.O., amb un pressupost d'execució per contracte de 18.319,61 € (iva no inclòs), de gener de 2022.

Que en el pressupost de l'exercici 2022 hi ha prevista la partida pressupostària núm. 00012 34200 62225 destinada, entre d'altres, al finançament de l'enderroc de les edificacions i instal·lacions de la finca objecte del projecte.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 28-02-22.

Que es tracta d'una obra local ordinària, regulada en els articles 8 a 54 del Decret Legislatiu 179/95 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Que la competència per aprovar aquest projecte, és de la Junta de Govern Local de l'ajuntament, de conformitat al que es disposa a la Disposició Addicional Segona del Decret Legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, i per Delegació de l'alcaldesa per mitjà del Decret 140/2019.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el projecte tècnic "Projecte d'enderroc d'un edifici aïllat situat a l'av. Mossèn Cinto, 43", redactat per l'arquitecte tècnic Sr. M.S.O., i amb un pressupost d'execució de 18.319,61 €, iva no inclòs.

Segon.- Sotmetre a informació pública aquest projecte durant el termini de 30 dies per mitjà d'edicte al BOP de Barcelona, al DOGC, al taulell d'edictes i a la pàgina web de l'ajuntament, a efectes de consulta del mateix i de presentació d'al·legacions. En cas de no presentar-se'n s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap acord exprés.



3.6. NUMERACIÓ DEL CARRER PIRINEU. Exp. 1205/21.

Vist que l'actual vial d'accés a la urbanització La Roca només consta numerat parcialment i no estan definits els seus límits, confont-se diverses denominacions (Camí de Vilalleons, Carrer Pirineu, carretera de la urbanització de la Miranda de la Plana...).

Que aquesta situació comporta confusions i un mal servei per als veïns de la zona, essent necessari a tal fi, definir els límits del carrer Pirineu i la numeració que correspon a les diferents que s'hi inclouen.

Que revisades les finques cadastrals que s'inclouen en els límits que conformen el carrer Pirineu resulta que són les que estan assenyalades amb les referències cadastrals següents:

Referència cadastral	TV proposat	Via proposada	Número proposat
1167304DG4316N0001MH	CL	PIRINEU	1
1267408DG4316N0001OH	CL	PIRINEU	2-8
1167303DG4316N0001FH	CL	PIRINEU	3-5
1167302DG4316N0000RG	CL	PIRINEU	7
1167301DG4316N0000KG	CL	PIRINEU	9
1267401DG4316N0001GH	CL	PIRINEU	10
08278A001000490000ZE	CL	PIRINEU	11-13
08278A003000010000ZI	CL	PIRINEU	12-20
000706900DG43E0001SS	CL	PIRINEU	15
08278A001000470000ZI	CL	PIRINEU	17
08278A001000460000ZX	CL	PIRINEU	19
08278A001000440000ZR	CL	PIRINEU	21-29
08278A002000240000ZI	CL	PIRINEU	22
08278A002000200000ZK 08278A002000200001XL	CL	PIRINEU	24-26
000209700DG43E0001BS	CL	PIRINEU	28
08278A001000430000ZK	CL	PIRINEU	31

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Assenyalar i anomenar carrer Pirineu el vial conformat per les finques relacionades a la part expositiva d'aquest acord i amb la numeració que així mateix hi consta.

Segon.- Notificar aquest acord als titulars cadastrals de les finques de referència, atorgant-los-hi el termini de 10 dies hàbils des de la recepció de la notificació d'aquest acord, per tal que presentin les alegacions que creguin convenient. Si no se'n presenten s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre'n cap altre d'express.



3.7. RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU-10. Exp.120/20.

Que per acord de la Junta de Govern Local de 27 de desembre de 2021, es va acordar aprovar definitivament la "Modificació del Projecte d'Urbanització de la urbanització de l'àmbit del PAU-10 Carretera de Balenyà (Octubre 2021)", amb un pressupost d'execució per contracte de 386.352,54 € més 81.134,02 € d'iva, redactat per l'arquitecte J.M.C.P.

Que per mitjà d'escrit presentat al registre municipal en data 9-2-22, registre d'entrada 818, la Sra. C.P.B. i el Sr. J.P.B., varen formular recurs de reposició contra el referit acord.

Que en dat 24-2-22, l'arquitecta i el secretari municipals, en relació al referit recurs de reposició, emeten informe conjunt que textualment disposa:

"L.M.P., arquitecta municipal de Taradell i J.R.S., secretari-interventor municipal de Taradell, en relació amb el recurs de reposició presentat contra l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de desembre de 2021, en la qual es desestimen les al·legacions formulades contra la Junta de Govern Local de 15 de novembre de 2021 i s'aprova definitivament l'esmentada Modificació del Projecte d'Urbanització, redacten el següent informe:

1.- Viabilitat econòmica del projecte

Primer de tot, cal tenir present que, com a ajuntament no podem entrar en si la propietat té recursos suficients per afrontar les despeses d'urbanització, únicament tenim capacitat per seguir els passos i tràmits definits per la llei. Tot i això, i tenint en compte que fa molts anys que la mateixa propietat és coneixedora de què s'ha de dur a terme aquest desenvolupament, creiem que ha tingut temps suficient per buscar l'alternativa necessària per a assumir els requerits costos d'urbanització. Han passat 14 anys des de l'aprovació del Pla Especial i molts més d'ençà que són coneixedors de la voluntat de dur a terme aquest pla.

Un cop fet l'aclariment i en quant a la viabilitat l'àmbit d'estudi, cal tenir en compte, que la viabilitat econòmica d'un àmbit de desenvolupament varia segons el moment en què aquesta s'estudia. Tant els preus de construcció com els preus de venda varien segons el preu de la matèria prima, la mà d'obra, la demanda existent en el municipi, la valoració d'aquest, etc.

En aquest sentit, en l'informe redactat pels serveis tècnics municipals el passat 11 d'octubre de 2021, es va tornar a fer un estudi de mercat amb relació al valor de venda d'habitatges d'obra nova a Taradell i juntament amb el cost de construcció estimat, es va calcular el valor de repercussió per tal d'estudiar de nou la seva viabilitat. En aquest,



quedava totalment justificada la seva viabilitat, demostrant que el valor d'aprofitament urbanístic resulta molt superior al cost de transformació urbanística.

De la mateixa manera, i seguint amb els arguments d'anteriors informes ja emesos, es dona com a referència directa una de les parcel·les situada dins d'aquest àmbit ("Sector1" segons normativa del POUM), sobre el qual, el promotor fa temps que espera que s'executin les obres d'urbanització per tal de poder edificar els 20 habitatges que li corresponen. A més, a dia d'avui, segons informació rebuda per part de la propietat, aquesta ja té part dels 10 primers pisos venuts sobre plànol i s'està plantejant executar els 10 restants, ja projectats, però sobre els quals encara no s'ha concedit llicència, esgotant d'aquesta manera l'edificabilitat permesa pel planejament.

Amb els arguments anteriors, clar doncs que l'àmbit no únicament és viable, sinó que disposa d'un alt atractiu i demanda en el municipi.

2.- Costos d'urbanització i quotes urbanístiques.

Pel que fa a l'augment, tant dels costos d'urbanització com de les quotes urbanístiques, aquests, no fan referència únicament a l'increment de l'IVA i l'IPC. Com s'ha mencionat en anteriors informes, hi ha altres factors que intervenen com que en aquell moment no es disposava d'un projecte d'urbanització que determinés amb exactitud les partides concretes de l'obra segons necessitats i requeriments actuals, l'aparició de la nova taxa de l'ACA, la qual, tal com es va mencionar en l'Acord d'aprovació definitiva, a l'any 2007 no existia, etc.

A més, en quant a l'augment dels costos d'urbanització en aquesta última modificació, cal fer una apreciació en relació amb els 12.000 euros que es resten, referents a l'estació transformadora. Aquest import, en l'antic projecte, s'inclouia per tal d'indemnitzar la plaça d'aparcament que es requeria per situar aquesta ET. En aquest nou projecte, com que aquesta se situa en superfície, no esdevé necessari ocupar cap espai susceptible a aprofitament i, per tant, es treu la indemnització, reduint tant les quotes urbanístiques com els costos d'instal·lació d'aquest element.

3.- Projecte d'urbanització VS Projecte de reparcel·lació

Tal com s'ha mencionat reiteradament en informes anteriors, cal tenir present que l'any 2006 es va aprovar un conveni urbanístic signat entre els Germans P. i B., la Societat Benalvic sl i l'Ajuntament de Taradell. En aquest, entre altres temes, s'aprovava el Pla especial de millora urbana de la Unitat d'Actuació 4, en el qual es defineix l'ordenació de l'àmbit. Un any més tard, el 2007, es va redactar el projecte de reparcel·lació i es va executar reproduint literalment les prescripcions acordades en el Pla especial. Posteriorment, al 2010 el POUM municipal va recollir aquest projecte i va incloure únicament un polígon d'actuació urbanística, el PAU10



(Article 203 de la Normativa), en el qual es descriu que l'únic que cal fer en l'àmbit és dur a terme les obres d'urbanització.

Així doncs, es constata que els propietaris del sector en qüestió han estat presents en totes les decisions preses, tant pel que fa a l'ordenació del sector com la seva reparcel·lació, i que a més, tal com mostren els diferents documents, han estat conformes amb tots passos realitzats i, per tant, no es tracta d'una proposta decidida recentment, sinó que la seva execució ja fa anys que està definida i consensuada mitjançant convenis i l'únic que es pretén realitzar ara, és la seva correcta urbanització per tal que les parcel·les reuneixin les condicions establertes a l'article 29 del Text refós de la Llei d'Urbanisme per tal d'obtenir la condició de solar i poder edificar-hi, fet que per la situació i característiques de l'àmbit, ja s'hauria d'haver realitzat fa temps.

4.- Àmbit del projecte

Tal com ja s'ha descrit en anteriors informes redactats des dels serveis tècnics municipals, cal que les obres d'urbanització siguin coherents i resolguin el contacte amb l'entorn pròxim. D'aquesta manera, en aquest projecte, a més de fixar la totalitat de les obres d'urbanització del polígon, es preveu també refer i ampliar la vorera de la carretera de Balenyà.

En aquesta vorera actualment pavimentada i d'una amplada aproximada de 2 metres, s'hi ubiquen la totalitat dels serveis existents, així com l'arbrat que el projecte manté. D'aquesta manera, per tal de dur a terme les connexions de les escomeses de les diferents parcel·les, serà inevitable intervenir en ella i, per tant, substituir-la. A més, l'ampliació proposada pel planejament, obliga a modificar substancialment els pendents de la mateixa i lògicament aconsella el tractament unitari del conjunt.

En l'actualitat, les parcel·les amb front a la carretera de Balenyà, majoritàriament propietat dels germans P., disposen d'una vorera d'amplada 2 metres i en aquest sentit és clar el benefici que se'n dedueix, veien que en el projecte es preveu de 8,5 metres. Per aquesta raó entenem justificat que siguin costejats per la propietat del polígon, d'acord amb el que determina l'article 44.1d de TRLUC i atès que en definitiva la propietat del polígon n'és part beneficiària.

Tot i així, tal com ja es va dir en informes anteriors, en el supòsit que s'acrediti que els afectats van pagar, en el seu moment, les quotes d'urbanització de la vorera existent avui dia, es podria deduir el cost ja pagat de la quota que li correspon en l'actualitat.

5.- Conclusió de l'Informe

D'acord amb els antecedents, les justificacions i les consideracions exposades en aquest informe, juntament amb les reunions realitzades amb els propietaris i els diferents informes redactats, es creu que s'han aclarit tots els dubtes i, per tant, el recurs s'ha de desestimar.



Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. C.P.B. i J.P.B. contra acord de la Junta de Govern Local de 27 de desembre de 2021, d'aprovació definitiva de la "Modificació del Projecte d'Urbanització de la urbanització de l'àmbit del PAU-10 Carretera de Balenyà (Octubre 2021), pels motius que consten a l'informe de l'arquitecta i secretari municipals transcrit a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar aquest acord a la Sra. C.P.B. i J.P.B. i a la resta d'interessats.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT, HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC – Exp. 319/2022.

Atesa la instància d'EXPLOTACIONS AGROPECUARIES VILAPORTA S.L amb NIF núm. B08470445, en data 16 de febrer de 2022, presentant una comunicació prèvia d'obertura, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat d'habitatge d'ús turístic, situada a la masoveria del Conier (amb referència cadastral núm. 08278A009000150001XF) d'aquest terme municipal, expedient núm. 319/2022.

Atès que amb data 25 de febrer de 2022 l'enginyer tècnic municipal emet informe, després d'una visita de control, constatant que la documentació presentada és correcta i suficient, i pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, ha detectat les següents mancances:

- *No es disposa de cap extintor d'incendis. Caldrà instal·lar-ne un a cada planta de l'edifici.*
- *No es disposa de cap llum d'emergència. Caldrà instal·lar-ne, com a mínim un a la porta de sortida de la planta baixa i un altre al punt d'arrancada de l'escala a la planta primera.*

A part, en el citat informe, posa les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions especificades en el document de comunicació d'obertura presentat.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis de recollida municipals, seguint els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al terme municipal de Taradell.*
- *Portar a terme els operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*
- *Realitzar el tractament de les aigües residuals, d'acord amb la legislació vigent en aquesta matèria.*



Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per EXPLOTACIONS AGROPECUARIES VILAPORTA S.L per començar a exercir legítimament l'activitat d'habitatge d'ús turístic, situada a la masoveria del Conier (amb referència cadastral núm. 08278A009000150001XF d'aquest terme municipal, expedient núm. 319/2022, amb el compliment de les condicions de funcionament que consten a l'informe de l'enginyer tècnic municipal del 25 de febrer de 2022, abans esmentades, i permetre el seu funcionament amb la condició que en termini no superior a un mes, des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, es porti a terme la instal·lació dels extintors i dels punts d'emergència als quals es refereix l'informe de l'enginyer de l'ajuntament.

Segon.- Sol·licitar a la Generalitat el número de registre corresponent a habitatge d'ús turístic de la Catalunya Central, i comunicar-li a l'interessat.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Comunicació d'activitat innòcua..... **75,00 euros**

Quart.- Notificar el present acord a l'interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.2. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT – TALLER D'ARTERAPIA, BIODANSA I MEDITACIÓ ACTIVA. Exp. 340/2022.

Atesa la instància del Sra. B.A.S., amb NIF 48044104W, de data 22 de febrer de 2022, amb núm. de registre d'entrada 1024/2022, comunicant l'obertura de l'activitat de taller d'arterapia, biodansa i meditació activa ubicada al c. de la Vila, 15 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 340/2022.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 25 de febrer de 2022, després d'efectuar una visita de control inicial, en el qual considera que l'activitat és correctament comunicada i que es compleixen les condicions tècniques exigibles, per la qual cosa es pot permetre el seu funcionament sense més tràmit. A part, es posen les següents condicions de funcionament:



- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions especificades en el document de comunicació d'obertura presentat.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis de recollida municipals, seguint els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al terme municipal de Taradell.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. B.A.S. per començar a exercir legítimament l'activitat de taller d'arterapia, biodansa i meditació activa, ubicada al c. de la Vila, 15 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 340/2022, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 25 de febrer de 2022, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Comunicació prèvia d'una activitat amb certificat **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- DOMINI PÚBLIC.

5.1. AUTORITZACIÓ GUAL. Exp. 86/2022.

Vista la instància presentada pel Sr. F.R.R., de data 10/01/2022, amb número de registre d'entrada 111/2022, en la qual sol·licita la formació d'un gual d'accés a vehicles a la finca assenyalada amb el número 37 del c. Bellmunt de Taradell.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 24/02/2022.



Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles al c. Bellmunt, 37 de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 24/02/2022 següents:

- El gual tindrà les mateixes característiques que els existents a les cases del costat, núm. 29 al 33, i per tant serà de 8 peces prefabricades de formigó, 6 de les quals son inclinades i les de l'extrem fent l'adaptació .
- Es pintarà a càrrec del sol·licitant una línia de color groc, de 10 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela a la vorada i separada 20 cm. d'aquesta i que tindrà l'amplada del gual. El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec de la sol·licitant (no es pot pintar la vorada).
- Es col·locarà una placa de gual de les característiques fixades per l'Ajuntament.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'expedició de documents administratius, article 6 epígraf 8.1 de l'ordenança fiscal núm. 16, per l'import de:

Expedició de placa de gual **22,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

6.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.

6.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. M.V.V.P. Exp. 346/2022.

Atesa la sol·licitud núm. 1058/2022 de data 24 de febrer de 2022 de la Sra. M.V.V.P., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 29 de novembre de 2021 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. M.V.V.P.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. M.V.V.P. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 29 de novembre de 2021.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.



7.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER TINENÇA I CONDUCCIÓ D'ANIMAL POTENCIALMENT PERILLÓS.

7.1. A PETICIÓ DE M.J.S. Exp. 875/2021.

Vista la instància presentada en el Registre Municipal en data 23 de juny de 2021 Registre d'Entrada núm. 3908/2021, en la qual sol·licita que se li atorgui llicència per tenir i conduir en espai públic, gossos potencialment perillosos.

L'Article núm. 3 del Decret 170/2003, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos, disposa que la persona que condueix per l'espai públic gossos potencialment perillosos requereix la llicència atorgada per l'Ajuntament, complint els requisits que s'estableixen al Decret 170/2003.

El Sr. M.J.S. ha acreditat el compliment dels requisits establerts en l'art. 3.2 del Decret 170/2003.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la llicència al Sr. M.J.S. per tenir i conduir per espais públics gossos potencialment perillosos havent de donar compliment a les Normes d'aplicació per realitzar aquesta activitat. (Queda sota la seva responsabilitat portar-lo lligat amb doble cadena i amb morrió quan surti al carrer, i tenir-lo controlat en tot moment així com disposar de l'assegurança vigent.).

Segon.- Notificar a l'interessat.

8.- ACCEPTACIÓ DEL FONS DE PRESTACIÓ "FINANÇAMENT EN L'ÀMBIT DE JOVENTUT" ATORGAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DEL CATÀLEG 2022 DEL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA DE GOVERNS LOCALS 2020-2023. Exp. e-363/2022.

Vist que per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 24 de febrer de 2022, s'ha acordat atorgar a aquest ajuntament un ajut en l'àmbit del Catàleg de Serveis 2022 del Pla Xarxa de Govern Locals 2020-2023, fons de prestació "Finançament en l'àmbit de joventut" per un import de 4.347,72 €.

Que es necessari acceptar expressament l'ajut atorgat, en virtut de la clàusula 5a del dictamen d'aprovació emès per la Diputació de Barcelona que estableix que "l'ens destinatari disposa fins al 30 d'abril de 2022 per presentar l'acceptació expressa de la concessió. El pagament avançat s'ha de realitzar quan l'ens presenti la referida acceptació. Cas de no presentar-la en el termini establert, la concessió s'entén acceptada tàcitament però s'ha de pagar prèvia justificació de despeses."

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Acceptar expressament la concessió del l'ajut atorgat a aquest ajuntament en l'àmbit del Catàleg de Serveis 2022 del Pla Xarxa de Govern Locals 2020-2023, fons de prestació "Finançament en l'àmbit de joventut" per un import de 4.347,72 €.

Segon.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona per mitjà del model normalitzat establert a l'efecte i a la Mancomunitat La Plana.

9.- ACCEPTACIÓ DEL FONDS DE PRESTACIÓ "PLANS LOCALS D'OCUPACIÓ" ATORGAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DEL CATÀLEG 2022 DEL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA DE GOVERNOS LOCALS 2020-2023. Exp. e-364/2022.

Vist que per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 24 de febrer de 2022, s'ha acordat atorgar a aquest ajuntament un ajut en l'àmbit del Catàleg de Serveis 2022 del Pla Xarxa de Govern Locals 2020-2023, fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació" per un import de 44.713,30€.

Que es necessari acceptar expressament l'ajut atorgat, en virtut de la clàusula 5a del dictamen d'aprovació emès per la Diputació de Barcelona que estableix que "l'ens destinatari disposa fins al 31 de maig de 2022 per presentar l'acceptació expressa de la concessió. El pagament avançat s'ha de realitzar quan l'ens presenti la referida acceptació. Cas de no presentar-la en el termini establert, la concessió s'entén acceptada tàcitament però s'ha de pagar prèvia justificació de despeses."

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar expressament la concessió del l'ajut atorgat a aquest ajuntament en l'àmbit del Catàleg de Serveis 2022 del Pla Xarxa de Govern Locals 2020-2023, fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació" per un import de 44.713,30€.

Segon.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona per mitjà del model normalitzat establert a l'efecte i a la Mancomunitat La Plana.

10.- CORRECCIÓ BONIFICACIÓ IBI PER INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM EXP. 981/2021, 1317/2021 I 1382/2021.

Vist que l'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

Vist que l'Ordenança fiscal núm. 1 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2022 amb una modificació a l'article 5.4 en relació a les ordenances anteriors consistent en: *La potència elèctrica de la instal·lació que es tindrà en compte per al càlcul de la bonificació serà la més baixa entre la potència nominal i la potència pic.*



Ajuntament de Taradell

Vist que aquesta modificació afecta a les instal·lacions solars fotovoltaïques corresponents als expedients 981/2021, 1317/2021 i 1782/2021, els quals tenen la bonificació de la quota de l'IBI a partir de l'any 2022 i fins a l'any 2026.

Vist que la tècnica de medi ambient va emetre informes en data 26 de febrer de 2022 dels quals en resulta, tenint en compte els valors de la potència nominal i de la potència pic:

Expedient	Titular	Tram	Import màxim (€/any)	Referència cadastral	Adreça
981/2021	J.G.R.	$\geq 3 \text{ Kw i } < 4 \text{ Kw}$	400,00	0453507DG4305S0001SE	c. Via Canigó, 32
1317/2021	M.A.M.S.	$\geq 2 \text{ Kw i } < 3 \text{ Kw}$	300,00	8771514DG3387S0001RA	pge. Pagesia, 8
1382/2021	S.P.S.	$\geq 4 \text{ Kw i } < 5 \text{ Kw}$	500,00	1770821DG4317S0001WK	av. Santa Eugènia, 14

Per tot l'anterior s'acorda:

Primer.- Modificar els acords de concessió de la bonificació de l'IBI de les sol·licituds que es relacionaran, equivalents al 50% de la quota de l'IBI dels habitatges amb un import màxim anual de la bonificació que s'indica per a cada sol·licitud, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2022 i a finalitzar a l'exercici 2026, següents:

Expedient	Titular	Tram	Import màxim (€/any)	Referència cadastral	Adreça
981/2021	J.G.R.	$\geq 3 \text{ Kw i } < 4 \text{ Kw}$	400,00	0453507DG4305S0001SE	c. Via Canigó, 32
1317/2021	M.A.M.S.	$\geq 2 \text{ Kw i } < 3 \text{ Kw}$	300,00	8771514DG3387S0001RA	pge. Pagesia, 8
1382/2021	S.P.S.	$\geq 4 \text{ Kw i } < 5 \text{ Kw}$	500,00	1770821DG4317S0001WK	av. Santa Eugènia, 14

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. J.G.R., M.A.M.S. i S.P.S.



Ajuntament
de Taradell

11. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TARADELL I L'ASSOCIACIÓ DE FAMÍLIES DE L'INSTITUT DE TARADELL (AFA) PER A LA CONTRACTACIÓ DE MONITOR DE SUPORT PER AL CURS 2021-2022. Exp. 1340/2021.

Vist que durant els últims anys s'ha reduït l'adscripció de personal de suport per a joves amb necessitats educatives especials.

Que des de l'AFA i la direcció de l'Institut de Taradell s'ha traslladat a aquest ajuntament les conseqüències d'aquesta reducció que afecta a tots els estudiants del centre, i en especial als joves que precisen d'aquesta atenció educativa especial per tal de millorar-ne la formació, l'ocupabilitat i facilitar la seva integració o nivell comunitari i/o laboral.

Que ambdues entitats han acordat signar un conveni per col·laborar per dotar el centre de monitors que realitzin aquesta feina d'acompanyament.

Vist l'esborrany de conveni que consta a l'expedient.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Taradell i l'AFA que regula la col·laboració entre ambdues entitats per atendre els estudiants amb necessitats educatives especials.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 8.809,48€, amb càrrec a la partida 000052310022644 del pressupost municipal i segons els termes previstos en el conveni subscrit.

Tercer.- Facultar a l'Alcaldessa per signar el conveni esmentat i els documents que se'n derivin.

Quart.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor