



Ajuntament
de Taradell



2022132199208752281560212228522724

Expedient: 238/2022 JGL 07/02/2022

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 7 DE FEBRER DE 2022

Número de sessió: JGL/06/2022

Taradell, el dia 7 de febrer de 2022 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 31 de gener de 2022, número de sessió JGL/06/2022, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 31 de gener de 2022, número de sessió JGL/ 05 /2022. Exp.191/22.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD PER FILMAR PELÍCULA AL CASTELL D'EN BOIX. Exp. 50/22.

Vista la instància presentada al registre municipal per Climb Spanish Fixers SL , en data 26-1-22, amb de registre d'entrada número 435/2022, en la qual sol·licita que s'autoritzi poder filmar un documental de TV d'escalada a la zona de boulders del Castell d'en Boix el 21-2-22.

Que el Castell d'en Boix està catalogat com a Bé Cultural d'Interès Nacional, no permetent-s'hi activitats que posin en risc o puguin perjudicar l'estructura.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Denegar la sol·licitud pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a Climb Spanish Fixers SL.

2.2. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE LES QUOTES DE L'EAS PER ALS VIGILANTS MUNICIPALS. Exp. 138/22.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Coordinador del Servei de Vigilants Municipals , en data 27-1-22, amb de registre d'entrada número 467/2022, en la qual sol·licita que l'ajuntament es faci càrrec de les quotes de l'EAS dels vigilants locals que facin ús d'aquestes instal·lacions.

Que no procedeix reconèixer aquest benefici per a un grup de treballadors o funcionaris en concret de l'ajuntament sinó que s'ha d'incorporar a les negociacions col·lectives per mitjà de la modificació dels corresponents conveni o acord de treball.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud pels motius referits, indicant no obstant que es podrà incorporar a les negociacions del conveni laboral i de les condicions de treballs del personal laboral i funcionaris, respectivament.

Segon.- Notificar el present acord al Coordinador del Servei de Vigilants Municipals.

2.3. SOL·LICITUD DE CANYA QUE NO ÉS CONYA DE AUTORITZACIÓ PER FER SERVIR LOCAL PER MUNTAR LA CARROSSA. Exp. 50/22.



Vista la instància presentada al registre municipal per l'Associació Teatral Canya que no és Conya, en data 2-2-22, amb de registre d'entrada número 617/2022, en la qual s'exposa que l'Associació participarà en el Carnaval de Taradell i, per preparar la carrossa de l'entitat, sol·licita que s'autoritzi l'ús del local de la Carpa de Can Costa i Font.

Que la Carpa és un espai de caràcter públic que pot ser utilitzat, prèvia autorització de l'ajuntament, per entitats que vulguin portar-hi a terme alguna activitat de caràcter cultural entre d'altres.

Que la utilització privativa que s'interessa a favor de l'Associació Cultural Canya que no és Conya, ha de restar condicionada a les sol·licituds que puguin realitzar altres entitats amb les mateixes finalitats, amb les quals, en el seu cas, s'hauria de compartir l'espai.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar a l'Associació teatral Canya que no és Conya la utilització de l'espai de la Carpa de Can Costa i Font per muntar la carrossa del Carnaval, sota les condicions següents:

- a) La sol·licitant s'haurà de posar en contacte amb els serveis municipals el més aviat possible, per tal de coordinar l'espai i el temps d'utilització.
- b) Haurà de compartir l'espai, en el cas que també el sol·liciti una altra entitat, en la forma que s'indiqui des dels serveis municipals.

Segon.- Notificar el present acord a l'Associació teatral Canya que no és Conya.

2.4. QUEIXA PER VEHICLES APARCATS INCOMPLINT LA SENYALITZACIÓ AL C. SANT SEBASTIÀ. Exp. 919/21.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. D.B.T., en data 13-1-21, amb de registre d'entrada número 222/2022, en la qual exposa que davant el seu domicili del c. Sant Sebastià hi aparquen vehicles que incompleixen la senyalització impeding la sortida del garatge i, sol·licita que s'hi instal·lin pilones o jardineres per evitar aquests estacionaments.

- a) Que l'arquitecte tècnic de l'ajuntament va emetre informe en data 31 de gener de 2022, del qual en resulta que a la zona de referència no es poden posar ni pilones ni torratxes per la poca amplada de la vorera i la presència de balcons.
- b) Que si es respecta la línia groga el problema que da result.
- c) Que a mig o llarg termini està previst que el carrer Sant Sebastià es converteixi en vial de prioritat invertida de manera que no es podrà estacionar en tot el carrer.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Desestimar la sol·licitud pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord, i ordenar al servei de vigilants locals que augmentin el control sobre l'estacionament de vehicles a la zona de referència.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. D.B.T.

2.5. QUEIXA PER SOROLLS PROVOCATS PER CLIENTS D'UN BAR DE LA CTRA. DE BALENYÀ. Exp. 138/22.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. L.T.C., en data 4-2-22, amb de registre d'entrada número 704/2022, en la qual exposa que els clients del bar situat a sota del seu domicili de la Ctra. de Balenyà, provoquen molèsties constants amb molt de soroll i crits durant la nit, i sol·licita que s'intervingui des de l'ajuntament per tal d'evitar aquestes molèsties.

Que l'activitat de referència ha de complir la normativa d'horaris i soroll establerta, essent necessari que per part del servei de vigilants locals s'efectuïn els controls que correspongui.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar al servei de vigilants locals que es faci un seguiment de les hores de tancament del bar de la Ctra. de Balenyà.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. L.T.C. i al servei de vigilants locals.

2.6. QUEIXA PEL MAL ESTAT DE LA PASSERA SOBRE EL RIU GURRI A LA ZONA DE LA VERNEDA. Exp. 1075/2021.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. I.A.M., en data 1-9-21, amb de registre d'entrada número 5097/2021, en la qual exposa que el pont sobre el riu Gurri que hi ha al camí Ral de Vic a Taradell a l'altura de la Verneda, es troba en molt mal estat com a conseqüència del temporal Glòria i altres que a més, ha comportat que el seu terreny estigui cada vegada més erosionat, i sol·licita la neteja del ulls del pont i la reconstrucció de les lleres i del pont.

Que en data 13-10-21, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe del qual en resulten els extrems següents:

- a) Que un dels dos costats de la passera s'ha erosionat degut als desguàs dels camps laterals al camí.
- b) Que cal la formació de dues esculleres, una cuneta per tal de desviar les aigües que van a la riera, separant-les de camí i de la passera.



Ajuntament de Taradell

Que l'ajuntament no pot actuar directament sobre el pont de referència perquè es troba en zona de domini hidràulic, que és competència de l'Agència Catalana de l'Aigua ACA.

Que des de l'ajuntament s'està treballant en l'actuació Ruta de l'Aigua de Taradell que inclou la realització d'obres de manteniment i reparació del pont i zona de referència i que haurà de disposar de l'autorització de l'ACA.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Manifestar al sol·licitant que s'està treballant en les actuacions necessàries per procedir a efectuar les obres de reparació i manteniment de la passera de referència, en l'àmbit de la Ruta de l'Aigua de Taradell i que, quan s'autoritzi per part de l'ACA s'efectuaran les obres que corresponguin.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. I.A.M.

2.7. SOL·LICITUD D'ÚS DE LA PLATAFORMA DE L'AJUNTAMENT PER FER LA CARROSSA DE CARNAVAL. Exp. 50/22.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Consell de Joventut, en data 7-2-22, amb de registre d'entrada número 726/2022, en la qual s'exposa que per poder fer la carrossa del Consell de Joventut per al proper carnaval, necessiten la plataforma de l'ajuntament i sol·licita que se'ls hi cedeixi l'ús de la mateixa.

Que el Consell de Joventut forma part de l'estructura de l'ajuntament i organitza i participa en actes d'interès públic i social i sense finalitat de lucre.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud, indicant que serà necessari que, per a l'efectivitat d'aquest acord, es posin en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient.

Segon.- Notificar el present acord al Consell de Joventut de Taradell.

3.- URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:



NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1400/2021	J.S.F.	c. Roques, 12	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	39,24		
1502/2021	EMCOTA, S.L	c. del Treball, 17	Finalització nau industrial	major	5.048,50	1.019,90	33,00
264/2022	M.R.D.A.	pg. Domènec Sert, 28	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	191,52		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. SEGREGACIÓ DE FINQUES A EL MOLIST. Exp. 1303/2021.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. C.S.O. en data 28-01-2022, registre d'entrada 484/2022, en la qual exposa que és la propietària de la finca del Molist, i que sol·licita que es declari la innecessarietat de llicència de parcel·lació per a poder segregar una parcel·la agrícola de la finca del Molist, complint amb la unitat mínima de cultiu.

Vist el projecte tècnic adjuntat a la sol·licitud, redactat per a l'enginyer tècnic agrícola Joan Girbau Junyent, del qual en resulten els extrems, entre d'altres, següents:

- Que la finca inicial aportada consta al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, població de Taradell: Volum 2185, Llibre 113 de Taradell, Foli 171, inscripció 11, finca registral núm. 388.
- Que respecte d'aquesta finca, segons el registre de la propietat, té una superfície de 104,316792ha menys 10.064m2 segregats per expropiació, amb un total final de 103,310392ha



- Que es volen segregar 4,6909ha de la finca matriu, de les quals la major part és agrícola de valor Protecció territorial (21PT) i un percentatge menor es troba qualificat de protecció de sistemes 8PS).

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 7 de febrer de 2022, amb les següents condicions:

- Cal incloure a l'escriptura que part de la finca segregada està qualificada de protecció de sistemes i, per tant, no tota és de dedicació agrícola.
- El sòl no urbanitzable inclòs a la subzona PT resta subjecte a les determinacions de l'article 2.9 de les Normes d'ordenació territorial del Pla territorial parcial de les comarques centrals i de les que li són d'aplicació d'acord amb el POUM prevalent, en cas de contradicció, les més restrictives.

Atès el que disposen els articles 192.2, 195.1, 196.1 e/ del Decret Legislatiu 1/2010 del qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; i 241.2 i 243 del Decret 305/2006 per qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, dels quals en resulta que respecte la segregació de terrenys en sòl no urbanitzable, no es poden autoritzar parcel·lacions urbanístiques ni atorgar llicències de parcel·lació, havent de declarar-ne la innecessarietat de la mateixa si es dona compliment a la normativa sectorial corresponent, en especial la que estableix les unitats mínimes de conreu, forestal o regadiu.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Declarar la innecessarietat de la llicència de parcel·lació per tal de segregar 4,6909 ha. de la finca matriu del Molist, inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, població de Taradell, Volum 2185, Llibre 113 de Taradell, Foli 171, inscripció 11, finca registral núm. 388 (exp. 1303/2021), amb les condicions que consten a l'informe de l'arquitecta municipal transcrites a la part expositiva.

Segon.- Forma part d'aquest acord com annex del mateix, el projecte de segregació de gener de 2022 redactat per l'enginyer tècnic agrícola J.G.J., degudament diligenciat.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per import de **200 €**.

Quart.- Notificar aquest acord a la Sra. C.S.O.

4.- DOMINI PÚBLIC.

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:



Ajuntament de Taradell

Núm. exp.	Sol·licitant	Finca tributària	Superfície ocupada (m2)	Dies	Import (€)
873/2021	F.M.C.	c. Sant Sebastià, 25	20m2	5	28,00
952/2021	A.S.P.	Plaça de les Eres, 5, 2n 2a	14m2	5	19,60
987/2021	R.R.G.	av. Goitallops, 72	5m2	16	22,40
1056/2021	T.M.R.	c. del Vapor, 9	9,75m2	15	40,95
1119/2021	S.C.C.	av. Montseny, 15	Càrrega i descàrrega sense tall de circulació	1	10,00
1198/2021	F.M.C.	c. Sant Sebastià, 25	5m2	2	10,00
97/2022	D.S.B.	c. Rocaguinarda, 4	6m2	3	10,00
128/2022	A.P.S.	pg. Domènec Sert- ptge. Pati de les monges	20m2	1	10,00
148/2022	R.S.S.	c. Guillem de Montrodon, 29-31	18m2	1	10,00
173/2022	J.L.M.A.	c. Guillem de Montrodon, 13 i pg. Domènec Sert	Trasllat	1	10,00
196/2022	Disseny & Bernardo, S.L	c. de la Font, 18	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
198/2022	R.S.S.	c. Quintana, 3-9	30m2	2	16,80
199/2022	A.F.G.	Plaça Santa Llúcia, 19	Trasllat	1	10,00
234/2022	S.C.C.	av. Montseny, 15	Càrrega i descàrrega sense tall de circulació	1	10,00

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.



Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

Segon.- Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

5.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.

5.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT AL SR. J.F.F.R. Exp. 257/2022.

Atesa la sol·licitud núm. 711/2022 de data 4 de febrer de 2022 del Sr. J.F.F.R., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 16 de juliol de 2021 que reconeix el grau de discapacitat del Sr. J.F.F.R.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. J.F.F.R. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 16 de juliol de 2021.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

6.- SOL·LICITUD AL SERVEI TERRITORIAL DE CARRETERES DE BARCELONA PER COL·LOCAR UNA BIONDA A UN TRAM DE LA CARRETERA C-745. Exp. 270/2022.

Vist que s'han rebut diverses queixes de veïns posant de manifest la manca de bionda a la carretera C-745, al cantó esquerre del tram comprés, aproximadament, entre el pk 6 +750 al pk 6 +805, que es correspon al tram entre el camí del molí dels Capellans i la rotonda.



Que l'òrgan competent de la gestió de la carretera de referència és el Servei Territorial de Carreteres de Barcelona del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Vist que l'entrada a aquest camí és actualment molt transitada per vianants ja que és l'entrada actual a la ruta de l'aigua i també forma part del PR-43, sender de petit recorregut de Taradell, i s'ha tancat per part d'un privat, l'entrada alternativa.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Sol·licitar al Servei Territorial de Carreteres de Barcelona que col·loqui una bionda a la carretera C-745, al cantó esquerre del tram comprés, aproximadament, entre el pk 6 +750 al pk 6 +805, que es correspon al tram entre el camí del molí dels Capellans i la rotonda.

Subsidiàriament, en cas que el Servei Territorial de Carreteres de Barcelona no el pugui posar, sol·licitar que s'autoritzi a posar-ho a aquest ajuntament.

Segon.- Notificar aquest acord al Servei Territorial de Carreteres de Barcelona.

7.- RESOLUCIÓ DE LA SOL·LICITUD D'INDEMNITZACIÓ DE LA MERCANTIL INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL EN L'EXPEDIENT: "CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PAU-10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL". EXP. 201/2021.

Vist que la contractista, Ingenieria Constructora Manresana, SL ha presentat instància de data 10/01/2022, amb número de registre 155/2022, sol·licitant que es reconeixi i s'efectuï el pagament de la suma de 9.372,00€, més els corresponents interessos des de la data de la instància.

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari-interventor de la Corporació que literalment disposa:

"INFORME

Que emet el Secretari-interventor de l'Ajuntament de Taradell en la reclamació de la indemnització sol·licitada per l'adjudicatària del contracte Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021.

ANTECEDENTS

PRIMER.- La mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL en data 10/01/2022, ha presentat instància, amb número de registre 155/2022, sol·licitant que es reconeixi i s'efectuï el pagament de la suma de 9.372,00€, més els corresponents interessos des de la data de la instància.



La reclamació del contractista es fonamenta, en síntesi, en els següents extrems:

- *Que per acord de la Junta de Govern Local de 18/10/2021 es va decidir resoldre el contracte adjudicat.*
- *Segons l'acta de comprovació del replanteig de data 25/05/2021, es va constatar la impossibilitat d'iniciar les obres per causes alienes a aquesta societat adjudicatària, després d'haver transcorregut un temps superior a 4 mesos des que s'havia acordat la suspensió de les obres per acord de la junta de Govern Local de 21 de juny de 2021, fet aquest determinant de la resolució del contracte d'acord amb el plec de condicions particulars, i l'article 245 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 de 8 de novembre.*
- *Pel mateix acord de la JGL de 18/10/2021 es va acordar la cancel·lació de la garantia definitiva dipositada per import de 15.620€, i s'escau ara que li sigui abonada a la societat compareixent la quantitat de 9.372,00€, corresponent al 3% de l'import de l'adjudicació que va ser de 312.400€, a part de l'iva.*
- *L'article 246.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic senyala: "en el supuesto de desistimiento antes de la iniciación de las obras, o de suspensión de la iniciación de las mismas por parte de la Administración por plazo superior a 4 meses, el contractista tendrá derecho a percibir por todos los conceptos una indemnización del 3% del precio de adjudicación, iva excluido".*

SEGON.- *El contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021 va ser adjudicat, per acord de la Junta de Govern Local en la sessió de 19/04/2021, a l'empresa Ingenieria Constructora Manresana, SL, per un preu de 378.004,00€ (iva inclòs) i per un termini d'execució de 6 mesos. El contracte es va formalitzar el 10 de maig de 2021.*

Tal i com manifesta l'empresa adjudicatària, en data 25/05/2021 es va signar l'acta de comprovació del replanteig en la que es va posar de manifest el següent:

I.- Que a dia d'avui no s'ha efectuat, per part del promotor dels edificis, els murs de contenció de la planta soterrani, motiu pel qual no es pot efectuar el vial principal, ja que aquests murs han de sustentat el nou vial.

II.- Que s'han detectat discrepàncies en el projecte pel que fa a les rasants previstes de la zona verda de la nova urbanització i per tant cal esperar a que es comprovi els plànols topogràfics del projecte i la seva nova proposta.



III.- Que la companyia elèctrica Estabanell i Pahisa sol·licita que la nova estació transformadora que va dins l'edifici, tingui accés desde l'exterior per camions, motiu pel que caldrà estudiar el projecte.

IV.- Que vist la possibilitat d'increments del pressupost segons l'assessorament efectuat per Estabanell i Pahisa, Sorea i l'empresa Nedgia, cal aprofundir en el seu estudi i consideració.

En conseqüència i davant la impossibilitat de donar inici a les obres d'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell", pels motius anteriorment exposats, ambdues parts consideren necessari la suspensió de l'inici de les obres fins que es solventin els extrems exposats.

L'acta de comprovació del replanteig va ser signada per la direcció de l'obra i per l'empresa adjudicatària de les obres.

TERCER.- Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió de 21/06/2021, es va suspendre l'inici de les obres del contracte "Obres per l'execució del projecte urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell", acord que es transcriu a continuació:

6.- SUSPENSÍO DE L'INICI DE LES OBRES DEL CONTRACTE "OBRES PER A L'EXECUCÍO DEL PROJECTE URBANITZACÍO DE L'ÀMBIT DEL PAU-10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL"
Exp. 201/2021.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, en sessió del dia 19/04/2021, es va acordar adjudicar a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL el contracte de les "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021, havent-se formalitzat el mateix en data 10/05/2021.

Vist que el termini d'execució de les obres és de 6 mesos, iniciant-se el termini a l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sempre i quan, s'hagi autoritzat, de forma expressa, l'inici de les obres.

Vist l'acta de comprovació del replanteig de data 25/05/2021 en la que es posa de manifest la impossibilitat d'iniciar les obres pels motius que es transcriuen a continuació:



I.- Que a dia d'avui no s'ha efectuat, per part del promotor dels edificis, els murs de contenció de la planta soterrani, motiu pel qual no es pot efectuar el vial principal, ja que aquests murs han de sustentar el nou vial.

II.- Que s'han detectat discrepàncies en el projecte pel que fa a les rasants previstes de la zona verda de la nova urbanització i per tant cal esperar a que es comprovi els plànols topogràfics del projecte i la seva nova proposta.

III.- Que la companyia elèctrica Estabanell i Pahisa sol·licita que la nova estació transformadora que va dins l'edifici, tingui accés desde l'exterior per camions, motiu pel que caldrà estudiar el projecte.

IV.- Que vist la possibilitat d'increments del pressupost segons l'assessorament efectuat per Estabanell i Pahisa, Sorea i l'empresa Nedgia, cal aprofundir en el seu estudi i consideració.

Vist que la impossibilitat de l'inici de les obres afecta a la totalitat de l'obra.

Vist la sol·licitud de suspensió de l'inici de les obres per part de la direcció de l'obra i per l'empresa contractista.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la suspensió de l'inici de les obres sol·licitada per l'adjudicatària Ingenieria Constructora Manresana, SL i per la Direcció de l'obra fins que s'efectuïn els tràmits següents i per tot, fins a un màxim de 4 mesos:

1. Construcció dels murs de contenció de la planta soterrani per part del promotor dels edificis.
2. Es comprovin els plànols topogràfics del projecte i es realitzi una nova proposta en relació a les rasants previstes en la zona verda.
3. S'efectuï l'estudi del projecte als efectes de que la nova estació transformadora, que actualment va dins de l'edifici, tingui accés des de l'exterior per camions.
4. Estudi sobre els possibles increments del pressupost segons l'assessorament efectuat per Estabanell i Pahisa, Sorea i l'empresa Nedgia.



Segon.- Als efectes de donar compliment a l'extrem "1" relacionat en l'acord "primer" anterior, s'acorda requerir a Promoavac, SL per tal que efectui els murs de contenció de la planta soterrani.

Tercer.- Als efectes de donar compliment a l'extrem "2", "3" i "4" relacionats en l'acord "primer", s'acorda requerir a la direcció de l'obra per tal que lliuri informe en el termini de 15 dies des de la recepció de la notificació de l'acord.

Quart.- Notificar aquest acord a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL, Josep M^a Claparols Pericas i Promoavac, SL.

QUART.- La mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL, en data 04/10/2021, va presentar instància sol·licitant que s'acceptés la resolució del contracte i es procedís a la devolució de la fiança dipositada, al·legant que és causa de resolució la suspensió de l'inici de les obres per més de 4 mesos.

CINQUÈ.- En data 18/10/2021 la Junta de Govern Local va acordar la resolució del contracte; acord que es transcriu a continuació:

4.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE LES "OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PAU-10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL". Exp. 201/2021.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, en sessió del dia 19/04/2021, es va acordar adjudicar a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL el contracte de les "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021, formalitzat en data 10/05/2021.

Vist l'acta de comprovació del replanteig de data 25/05/2021 en la que es posa de manifest la impossibilitat d'iniciar les obres pels motius que allà s'hi transcriuen, els quals impossibilitaven l'inici de les obres en la seva totalitat.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 21/06/2021 es va aprovar la suspensió de l'inici de les obres, sol·licitada per l'adjudicatària Ingenieria Constructora Manresana, SL i per la Direcció de l'obra, fins que es portessin a terme les actuacions que impedièn l'inici de les mateixes i per tot, fins a un màxim de 4 mesos.



Vist que la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL en data 4/10/2021, ha presentat instància, número de registre 5910/2021, per la que sol·licita s'accepti la resolució del contracte i es procedeixi a la devolució de la fiança dipositada, al·legant que és causa de resolució la suspensió de l'inici de les obres per més de 4 mesos.

Vist l'informe de la Direcció d'obra, de data 18/10/2021, en el que posa de manifest que a dia d'avui no s'han iniciat les obres per que no s'han resolt tots els impediments que van motivar la suspensió de l'inici de les mateixes, havent transcorregut més de 4 mesos desde que es va signar l'acta de comprovació del replanteig.

Vist l'article 245 LCSP que estableix com a causa de resolució la suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos.

Vist l'informe jurídic del Secretari de l'Ajuntament.

Vist l'informe de fiscalització de la Intervenció.

Per unanimitat s'acorda:

Primer. - Declarar la resolució del contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021", per concórrer en el mateix la causa de resolució prevista en l'art. 245 LCSP.

Segon. - Acordar la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva dipositada per Ingenieria Constructora Manresana, SL, mitjançant aval número 9340.03.2456106-05, lliurat per l'entitat Caixabank, en data 09/04/2021 per import de 15.620,00€, en concepte de garantia definitiva del contracte esmentat.

Tercer. - Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament per tal que procedeixi a la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva prestada.

Quart. - Notificar la present resolució als interessats en el procediment.

L'Acord pel que es va resoldre el contracte adjudicat es va notificar a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL, mitjançant notificació electrònica e-NOTUM, el 2/11/2021 atorgant un termini de 2 mesos per interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.



FONAMENTS JURÍDICS

Primer .- Tal i com ja es va posar de manifest en l'expedient que es va tramitar per a la resolució del contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021, sol·licitat a instàncies de la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL, el mateix va ser resolt per concórrer la causa de resolució regulada per la Llei de Contractes del Sector Públic en el seu article 245.b) i que estableix el següent:

"Son causes de resolució del contracte d'obres, a banda de les generals de la Llei, les següents: (...)

b) La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos".

Per la seva banda, l'article 246 LCSP regula els efectes de la resolució, establint-se en el seu apartat 3 el següent:

"En el supòsit de desistiment abans de l'inici de les obres, o de suspensió de l'inici de les mateixes per part de l'administració per un termini superior a 4 mesos, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3% del preu d'adjudicació, iva exclòs".

En base a aquest precepte la contractista interessa li sigui abonada la indemnització que regula aquest article, si bé entenem que el mateix no és aplicable al nostre cas pels motius que s'exposen a continuació:

1.-De la literalitat del precepte es desprèn que la indemnització del 3% procedeix quan es suspengui l'inici de les obres per part de l'administració per un termini superior a 4 mesos, és a dir ha de ser la pròpia administració qui de forma unilateral acordi aquesta suspensió.

2.-Tal i com es desprèn de l'acta de comprovació del replanteig de data 25/05/2021 ambdues parts, direcció de l'obra i adjudicatària, de mutu acord van considerar necessari la suspensió de l'inici de les obres fins que es solucionessin els extrems que s'hi van fer constar en la mateixa, en la que s'hi recull expressament el següent: **pels motius anteriorment exposats, ambdues parts consideren necessari la suspensió de l'inici de les obres fins que es solventin els extrems exposats**

Segon.- En conseqüència, i en la mesura que la mera concurrència de la causa de resolució regulada en l'article 245.b) de la LCSP opera de forma automàtica quan es donin els fets que en el mateix s'hi recullen, va tenir lloc la resolució del contracte sol·licitat per l'adjudicatària. Ara bé, la concurrència d'aquesta causa no implica que automàticament la contractista tingui dret al reconeixement d'una indemnització del 3% del preu d'adjudicació, iva exclòs, sinó que aquesta procedirà quan de conformitat al previst en l'article 246.3 LCSP, la suspensió ho sigui per acord unilateral de l'administració i tal i com queda recollit en l'acta de comprovació del replanteig, la suspensió de l'inici de les obres va ser sol·licitada de mutu acord per ambdues parts.



Tercer.- La mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL en la seva instància de data 04/10/2021, va sol·licitar únicament la resolució del contracte i la devolució de la fiança dipositada, al·legant com a causa de resolució la suspensió de l'inici de les obres per més de 4 mesos. No sol·licitant-se, en aquell moment, la reclamació de la indemnització del 3%.

En l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en la sessió del 18/10/2021, pel que es va resoldre el contracte Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021 **van quedar fixats els efectes de la resolució del contracte i sol·licitats per la pròpia adjudicatària, a saber:**

Primer.- Declarar la resolució del contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021", per concórrer en el mateix la causa de resolució prevista en l'art. 245 LCSP.

Segon.- Acordar la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva dipositada per Ingenieria Constructora Manresana, SL, mitjançant aval número 9340.03.2456106-05, lliurat per l'entitat Caixabank, en data 09/04/2021 per import de 15.620,00€, en concepte de garantia definitiva del contracte esmentat.

L'acord de resolució del contracte va ser notificat a l'empresa adjudicatària el 2/11/2021 atorgant un termini de 2 mesos per interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. A dia d'avui aquest termini ha preclòs, motiu pel que ja no es pot interposar cap recurs contra el mateix.

Si l'adjudicatària tenia intenció de reclamar alguna indemnització, ho hauria d'haver demanat en la sol·licitud per la qual es va sol·licitar la resolució del contracte i la fixació dels efectes de la mateixa i si no estava d'acord en la resolució dictada, interposant recurs contra la mateixa.

CONCLUSIONS

Primera.- S'ha de desestimar la sol·licitud d'indemnització del 3%, ja que no és d'aplicació en la resolució del contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021, l'article 246.3 LCSP.

Segona.- Els efectes de la resolució del contracte esmentat van quedar fixats en l'acord de la Junta de Govern Local en la sessió de 18/10/2021, els quals no van ser impugnats per l'adjudicatària en el termini que se li va conferir".

Per unanimitat s'acorda:



Primera.- Desestimar la sol·licitud d'indemnització per import de 9.372,00€ corresponent al 3% del preu d'adjudicació.

Segona.- Notificar aquest acord a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL.

8.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PAU-10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL (modificat octubre'2021)". Exp. 1546/2021.

Vist que la Junta de Govern de l'Ajuntament, en la sessió de data 03/01/2022, va acordar aprovar l'expedient del contracte "Contractació de les obres per a l'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell (modificat octubre'2021)", Exp. 1546/2021, i la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, tots ells avaluable de forma automàtica, i no subjecte a regulació harmonitzada.

Que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que efectuada la publicació de l'anunci de licitació es van presentar les proposicions següents:

Oferta 1: Arenes i Graves Castellot, SA

Oferta 2: Curnal Invest, SL

En data 28 de gener de 2022 es va constituir la Mesa de Contractació que, prèvia l'obertura del "Sobre Únic" de cada proposició i examen dels documents que contenien, va acordar declarar admeses les 2 empreses licitadores.

En la mateixa sessió, es va procedir a la valoració i puntuació de les ofertes presentades que van formular la millor proposta de relació qualitat-preu, amb el resultat següent.

	Empresa	Proposició Econòmica	Total millores proposades	Reducció termini en:	Ampliació garantia en:
Oferta 1	Arenes i Graves Castellot, SA	369.900,00€	11.720,00€	16 setmanes	4 anys
Oferta 2	Curnal Invest, SL	361.675,88€	0,00€	16 setmanes	4 anys

Empresa	Puntuació	Puntuació	Puntuació	Total
---------	-----------	-----------	-----------	-------



La

	oferta econòmica	reducció termini execució	Ampliació garantia	Punts
Arenes i Graves Castellot, SA	80	12	8	100
Curnal Invest, SL	70,08	12	8	90,08

puntuació obtinguda per cadascuna de les ofertes va ser la següent:

Les puntuacions obtingudes per cadascuna de les ofertes va motivar, de conformitat al que disposa la Clàusula 2.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que s'acordés proposar a l'òrgan de contractació, Junta de Govern Local, l'adjudicació del contracte "Contractació de les obres per a l'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" (modificat octubre 2021)", a les empreses licitadores i en l'ordre següent:

	Empresa	Puntuació Total
1 ^a	Arenes i Graves Castellot, SA	100
2 ^a	Curnal Invest, SL	90,08

Que l'empresa Arenes i Graves Castellot, SA, classificada en primera posició ha presentat, dins el termini conferit, els documents relacionats a la Clàusula 2.4 del PCAP.

Per tot l'anterior, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte "Contractació de les obres per a l'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" (modificat octubre 2021)", pel preu de 369.900,00€ (iva no inclòs), als licitadors que es relacionen en l'ordre següent:

	Empresa	Puntuació Total
1 ^a	Arenes i Graves Castellot, SA	100
2 ^a	Curnal Invest, SL	90,08

Segon.- Requerir a l'adjudicatari per tal de formalitzar el contracte, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord. El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura.

Tercer.- Notificar aquest acord a tots els licitadors i a tots els interessats en el procediment.



9.- APROVAR LES SOL·LICITUDS AL CATÀLEG DE SERVEIS 2021-2023 DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, PER L'ANY 2022. Exp. e-271/2022.

Vist el Catàleg de Serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona, que preveu la disposició d'uns recursos per als ajuntaments de la Província de Barcelona per a la prestació de serveis i activitats locals, per l'any 2022.

Atès que estudiats els recursos i les actuacions per part dels serveis municipals, s'ha proposat que es sol·licitin una sèrie d'ajuts destinats a les actuacions que es preveuen executar durant l'exercici 2022.

RESOLC:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de Serveis 2021-2022, l'atorgament dels ajuts per a l'execució de les actuacions següents, per l'any 2022:

Recursos econòmics
Pressupost participatiu 2022
Suport educatiu per la convivència
Compartim. Espai TIC
Transició energètica als polígons industrials de Taradell
Millora de la seguretat viària de les cruïlles de ctra. Mont-rodon amb Psg. Domènec Sert i Sant Genís
Solució d'administració digital
Tallers per la promoció del benestar emocional a Taradell
Fira de Santa Llúcia
eSensibilització turística
Caminada Rupit-Taradell
Suport a les empreses industrials per a la transició energètica
Finançament escola l'Arpa
Consolidació i millora del projecte "Bus a peu"
Beques extraescolars i esportives per prevenir el risc d'exclusió social
e-Gestió d'equipaments municipals a Taradell
Descobreix l'essència de Taradell
Intersecció de la carretera de Balenyà amb el carrer de Ramon Pou
Línia 1. Instal·lació de telegestió a l'enllumenat públic de Taradell
Equipament per Protecció Civil
Recuperar el passat teatral a la població
Animals de companyia. Gossos i gats
Tallers de formació cultural del Parc de les Olors
Per l'equitat de gènere i la diversitat sexual, afectiva i de gènere a Taradell
Actuacions de Sanitat Ambiental al municipi de Taradell



Pla Parcial Urbanístic 1. La Tomba per Aprovació Definitiva
Escola Esportiva Taradell
Ruta de l'aigua de Taradell
Museïtzació de l'espai de Font Gran
Taula de Patrimoni
Reconeixement de la memòria de les víctimes de la guerra Civil
Aïllament acústic del local d'assaig de l'Esbart Dansaire Sant Genís de Taradell
Viu l'Estiu
Recursos tècnics
Estudi de viabilitat de cooperativa en cessió d'ús en solars municipals a Taradell
Promoció d'un parc solar fotovoltaic de la Cooperativa Taradell Sostenible (TARSOS)
Certificació energètica de l'Escola Les Pinediques (Primària)
Mesura del camp electromagnètic generat per les antenes de telefonia mòbil del Dipòsit de Can Costa
Informe de gestió del Parc d'Esports de Taradell
Enquesta caminada Rupit-Taradell
Indicadors bàsics del mercat de treball a Taradell
Estudis inicials del Parc d'Esports de Taradell
Pla intern igualtat de gènere a l'Ajuntament de Taradell
Redacció del Pla Especial del patrimoni Històric de Taradell
Estudi Pedra seca
Projecte executiu caldera biomassa a l'Escola Pinediques (Primària)
Projecte executiu d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit a l'Escola Pinediques (INF)
La fauna i la flora de la Ruta de l'Aigua de Taradell
Estudi de la qualitat de l'aire a Taradell mitjançant unitat mòbils. Nivells de partícules, d'òxids de nitrogen, ozó i benzè
Prioritat 1: Pla d'accessibilitat al Centre Cultural Can Costa de Taradell
Disseny i planificació de carrils bici a Taradell
Disseny i planificació de carrils bici a Taradell
Estudi de programació del Centre Cultural Can Costa
Recursos materials
Arranjament d'habitatges
Sensibilització envers les relacions igualitàries
Sensibilització LGTBI a Taradell
Aplicació informàtica per a la gestió de les emergències a Taradell
Cessió de bicicletes elèctriques
Digitalització fotografies locals
Catologació Fons especial Antoni Pladevall i Font de la Biblioteca de Taradell

Segon.- Facultar l'alcaldeessa per tal que pugui signar les sol·licituds i documents necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.



10.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2022-0003 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 255.121,22 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2022-0003 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2022-0003 per un import líquid de 255.121,22 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

11.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
215	e-266/2022	Chubb Iberia, SL	Correctiu dels extintors degut a la revisió del primer trimestre 2022	1.887,60

Segon.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.



Ajuntament
de Taradell

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor