



Ajuntament  
de Taradell



2021110214124111601759221025164323

**Expedient:** 1493/2021 JGL 20/12/2021

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 20 DE DESEMBRE DE 2021**

### **Número de sessió: JGL/48/2021**

Taradell, el dia 20 de desembre de 2021 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldesa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)

Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)

Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'Alcaldesa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esberrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 13 de desembre de 2021, número de sessió JGL/47/2021, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esberrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 13 de desembre de 2021, número de sessió JGL/ 47 /2021. Exp. 1469/21.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



## **2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

### **2.1. SOL·LICITUD DEL CENTRE EXCURSIONISTA TARADELL PER A LA CELEBRACIÓ EL DIA 31 DE DESEMBRE DE LA CURSA DE SANT SILVESTRE. Exp. 50/21.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Centre Excursionista Taradell en data 17-12-21, amb registre d'entrada número 7400/2021, en la qual sol·licita autorització per a la celebració de la cursa de Sant Silvestre el dia 31-12-21, tres tanques, planxes pel foc i arribada i sortida a la Pça. de les Eres.

Que és una activitat sense ànim de lucre. Ateses les circumstàncies especials derivades de la Covid-19.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud, autoritzar la celebració de la cursa de Sant Silvestre el dia 31 de desembre de 2021, condicionat al compliment de les mesures de prevenció del Covid-19, deixar el material interessat i autoritzant l'ús de la Pça de les Eres per a la sortida i l'arribada.

**Segon.-** Notificar el present acord al Centre Excursionista Taradell.

### **2.2. QUEIXA PER MOLÈSTIES CAUSADES PER UN GOS AL C. BARCELONA. Exp. 604/21.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.O.V., en data 10-11-21, amb registre d'entrada número 6583/2021, en la qual exposa que a la casa del c. Barcelona 25 hi ha un gos, lligat molt a prop de la tanca de separació dels patis i causa molèsties a la sol·licitant, i demana que es reperi la tanca i es posi el gos en un altre lloc.

En data 2 de desembre de 2021, el veterinari de l'ajuntament emet informe del qual, prèvia inspecció de la finca del c. Lleida, en resulta que al pati de la finca veïna del c. Barcelona hi ha un gos lligat amb una cadena tocant la tanca que separa ambdós patis, que és un risc pel gos si s'enfila a la tanca i que s'han de revisar la situació higiènica del gos i, sol·licita, que es reperi la tanca i es posi el gos en un altre lloc.

Per altra part, hi ha una relació de veïnatge en la qual l'ajuntament no té competències per intervenir-hi.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Comunicar a la propietat de la finca del c. Barcelona 25 que s'ha de revisar les condicions higièniques del gos que tenen lligat al pati i que aquest s'ha de retirar de la tanca de separació perquè comporta un perill per al mateix.



**Segon.-** Desestimar la resta de sol·licituds.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la Sra. M.O.V.

### **2.3. AL·LEGACIONS A DENÚNCIA DE TRÀNSIT. Exp. 38/21.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.E.LL., en data 16-12-21, amb registre d'entrada número 7365/2021, en la qual exposa que el dia 14-12-21 va aparcar el seu cotxe matrícula 1664 FMD a l'espai 1 d'octubre i que se li va posar una denúncia (butlletí de denúncia 012841) i se li va retirar el cotxe a un altre lloc de la zona esmentada perquè s'hi feia un mercat setmanal, que està d'acord amb pagar la multa però no amb l'import de la grua perquè només va desplaçar el vehicle uns quants metres, i sol·licita no pagar l'import de la grua.

Que la zona estava degudament senyalitzada amb la prohibició d'aparcar els dimecres, dia de celebració del mercat setmanal. Per altra part el servei de grua té un cost assenyalat a la corresponent ordenança fiscal i, si es va deixar el cotxe a prop d'on estava aparcat, és per evitar que els usuaris hagin d'anar a recollir-lo al dipòsit municipal situat en un polígon industrial força allunyat.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar les al·legacions presentades per la Sra. M.E.LL. pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Sra. M.E.LL.

### **2.4. SOL·LICITUD PER POSAR UNA TANCA FIXA AL C. SANT SEBASTIÀ 41. Exp. 545/20.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. J.M.D., en data 15-12-21, amb registre d'entrada número 7318/2021, en la qual exposa que el dia 20-11-21 es va adonar que havien entrat a robar a la finca del c. de la Sant Sebastià 43, que també varen entrar a la casa del c. Sant Sebastià 45, que va avisar els Mossos i aquests varen manifestar que els lladres havien accedit a través del solar assenyalat amb el número 41 del referit carrer i que és propietat de l'ajuntament, i sol·licita, que es retirin les tanques actuals i s'instal·li un tancament fixe que impedeixi l'accés a les persones.

Vist que les tanques que tanquen l'accés al solar del núm. 41 del c. Sant Sebastià són homologades i compleixen la normativa. Que segurament els lladres varen entrar per darrera de les cases del carrer atès que també varen entrar al núm. 45 i que l'accés és molt més fàcil per ser una zona que no és visible des de cap vial, mentre que la façana del núm. 41, on es troben les tanques, dona al c. Sant Sebastià i a la plaça de les Eres, ambdós il·luminats durant tot el dia i nit.



Per altra part, tal i com a la sol·licitant li consta, en aquest solar està previst que s'executin obres d'adequació, no procedint la instal·lació de cap tanca fixe que comportaria un cost afegit.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud de la Sra. J.M.D. pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Sra. J.M.D.

## **2.5. SOL·LICITUD PER ELIMINAR DUES PLACES D'APARCAMENT AL C. POMPEU FABRA I CONNEXIÓ AL CLAVEGUERAM. Exp. 1429/2021.**

Vist a la instància presentada al registre municipal pel Sr. G.F.V. en data 25-11-2021, registre d'entrada núm. 6858/2021, en la qual sol·licita l'eliminació de dues places d'aparcament al c. Pompeu Fabra per poder crear l'accés de vehicles a la finca que s'està construint al c. Puig-rampí, 6 de Taradell, així com sol·licita la connexió de clavegueram.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic de data 13/12/2021, del qual en resulta que:

- En relació al qual, caldrà sol·licitar la reserva de qual un cop s'hagi obtingut la llicència de primera ocupació i demanar posteriorment la modificació de les peces de qual un cop autoritzat aquest. Aquestes peces hauran de ser iguals a les del c. Puig-rampí o bé efectuar el qual a la vorera amb una vorada i una peça de panot com a màxim, seguint les indicacions que es donaran a la llicència d'obres.
- En relació a la connexió de clavegueram, s'ha d'efectuar al clavegueró previst en la urbanització del vial per aquesta parcel·la, que justament es troba al lloc on es demana i evitarà l'afectació a la via pública (s'acompanya plànol).

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud i eliminar les places d'aparcament interessades a partir de la data d'atorgament de la llicència de primera ocupació, i prèvia l'obtenció de l'autorització de qual d'accés a l'habitatge de referència, i autoritzar la connexió al clavegueram pel clavegueró previst en la urbanització.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Sr. G.F.V.

## **2.6. DEVOLUCIÓ FIANÇA GESTIÓ DE RESIDUS. Exp. 857/2018.**

Vista la instància presentada per M.M.S., de data 13/12/2021, amb número de registre d'entrada 7236/2021, en la qual sol·licita la devolució de la fiança per a la gestió de residus que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 857/2018, per import de 2.354,33 euros.



Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 15/12/2021, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució al sol·licitant de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al sol·licitant.

## **2.7. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp. 945/2021.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. E.S.M., en data 02-12-2021, amb registre d'entrada número 7071/2021, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica al c. Sant Segimon, 8 de Taradell.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 15-12-2021 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2021, i la potència de la instal·lació la situa en el en el tram  $\geq 5$  Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat al c. Sant Segimon, 8 (referència cadastral 2572718DG4327S0001FX) amb un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2022 i a finalitzar a l'exercici 2026.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Sra. E.S.M.

## **3.- URBANISME.**

### **3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES**

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:



NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1358/2021	SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL	c. Era d'en Mero, 24	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	39,43		
1495/2021	D.G.P.	c. Tarragona, 8	Reformar cuina	menor	74,25		
1500/2021	XEMENEIES TARADELL SL	Plaça Mossèn Vilacís, 7	Paviment pati (davant naus)	menor	103,95		
1511/2021	D.R.P.	c. Via Canigó, 24	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	73,45		
1515/2021	J.E.B.	c. de la Serra, 1	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	239,68		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### 3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 437/2021.

Vista la instància presentada per TEMPO HABITATGES SL, de data 09/12/2021, amb número de registre d'entrada 7170/2021 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 437/2021.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 15/12/2021.

Per unanimitat s'acorda:



**Primer.-** Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aparellat, amb referència cadastral núm. 0556815DG4305N0000YJ, situat al **c. de Tona, 19**.

**Segon.-** Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la sol·licitant.

### **3.3. DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER ENDERROC DEL PORXO, RETIRADA DE PLAQUES DE FIBROCIMENT I CONSTRUCCIÓ D'UN ANNEX A L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT. Exp. 1440/2021.**

Vista la instància presentada per F.X.F.A. en data 30-11-2021, registre d'entrada núm. 6945/2021, en la qual sol·licita llicència urbanística per a l'enderroc d'un porxo, retirada de plaques de fibrociment i construcció d'un porxo annex 2 a l'habitatge unifamiliar aïllat de Mas Castanyola de Taradell, i a la que adjunta un projecte acompanyat de documentació.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 15-12-2021, emès amb caràcter desfavorable, ja que segons la normativa actual no està permesa l'ampliació perquè comptabilitzant l'Annex 1 gairebé s'esgotaria el 20% permès d'ampliació (permès a partir del volum del cos principal).

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Denegar la sol·licitud per a la l'enderroc d'un porxo, retirada de plaques de fibrociment i construcció d'un porxo annex a l'habitatge unifamiliar aïllat de Mas Castanyola de Taradell pels motius que consten a la part expositiva de l'acord.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Sr. F.X.F.A.

### **3.4. LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ I DIVISIÓ HORIZONTAL DE LA FINCA DE LA CTRA. BALENYÀ, 41. Exp. 1442/2021.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.B.S. en data 30-11-2021, registre d'entrada 6950/2021, en la qual sol·licita que s'atorgui llicència urbanística de segregació de la finca situada a la ctra. Balenyà, 41, amb façana posterior al ptge. Casino, 24, finca inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 780, Llibre 34 de Taradell, Foli 157, Finca núm. 965, amb la referència cadastral 0961802DG4306S0001PB, i una superfície de 534m<sup>2</sup>, amb 814m<sup>2</sup> construïts entre els quals hi ha l'ús d'habitatge i de magatzem segons cadastre. Segons projecte entregat la finca té una superfície de 542m<sup>2</sup>. Posteriorment, de la finca resta, sol·licita una divisió horitzontal.

S'adjunta a la instància el projecte de parcel·lació de la finca urbana i el projecte de divisió horitzontal de la finca resta resultant de la citada parcel·lació, ambdós projectes



redactats per l'arquitecta tècnica M.S., en data abril de 2021, i un annex al projecte de data desembre de 2021 i presentat en data 10-12-2021, registre d'entrada 7191/2021.

## PARCEL·LACIÓ

Les parcel·les proposades són:

### Parcel·la A (resta registral):

- Ubicada a la ctra. Balenyà núm. 41, amb una superfície de 410,00 m<sup>2</sup> i 18,56 metres lineals de façana.
- La finca consta d'una edificació de planta soterrani, planta baixa, planta primera i planta segona, i també d'un pati.
- La finca limita pel nord amb una línia trencada de 27,17 m amb la finca veïna de la ctra. de Balenyà, 37; per l'est amb una línia de 10,65m. amb la finca que es segrega; pel sud amb una línia trencada de 32,06m amb les finques veïnes de ctra. Balenyà, 53 i ptge. Casino, 26.

### Parcel·la B (finca registrada):

- Ubicada al ptge. Casino núm. 24, amb una superfície de 132,00 m<sup>2</sup> i 8,45 metres lineals de façana.
- La finca consta d'una edificació de planta baixa i un pati.
- La finca limita pel nord amb una línia trencada de 13,64 m amb la finca veïna de la ctra. Balenyà, 37; pel sud amb una línia de 14,03m amb la finca veïna de ptge. Casino, 26; i per l'oest amb una línia de 10,65m amb la finca que es segrega.

## DIVISIÓ HORIZZONTAL

De la parcel·la A (resta registral) resultant de la parcel·lació, de 410,00 m<sup>2</sup>, es sol·licita la divisió horitzontal.

Les entitats proposades són:

- Entitat número u (3,58% participació): Magatzem- traster ubicat en planta soterrani de 153,56m<sup>2</sup> construïts i 136,71m<sup>2</sup> útils.
- Entitat número dos (17,21% participació): Habitatge baixos primera, ubicat a la planta baixa, de 92,01m<sup>2</sup> construïts i 79,61m<sup>2</sup> útils. També 12,12m<sup>2</sup> de porxo i 62,55m<sup>2</sup> de jardí.
- Entitat número tres (16,32% participació): Habitatge baixos segona, ubicat a la planta baixa, 81,67m<sup>2</sup> construïts i 68,53m<sup>2</sup> útils. També 15,79m<sup>2</sup> de porxo i 76,45m<sup>2</sup> de jardí.
- Entitat número quatre (14,36% participació): Habitatge primer primera, ubicat a la planta primera, 86,55m<sup>2</sup> construïts i 75,53m<sup>2</sup> útils. També 11,43m<sup>2</sup> de porxo.





## Ajuntament de Taradell

- Entitat número cinc (19,10% participació): Habitatge primer segona, ubicat a la planta primera, 107,42m<sup>2</sup> construïts i 92,53m<sup>2</sup> útils. També 36,98m<sup>2</sup> de terrassa i 15,77m<sup>2</sup> de porxo.
- Entitat número sis (13,78% participació): Habitatge segon primera, ubicat a la planta segona, 84,56m<sup>2</sup> construïts i 73,49m<sup>2</sup> útils. També 20,06m<sup>2</sup> de terrassa.
- Entitat número set (15,65% participació): Habitatge segon segona, ubicat a la planta segona, 94,42m<sup>2</sup> construïts i 80,52m<sup>2</sup> útils. També 30,59m<sup>2</sup> de terrassa i 15,77m<sup>2</sup> de porxo.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 20 de desembre de 2021, en el qual consten les següents consideracions i condicions:

- L'edificació de la qual es vol fer la divisió horitzontal queda en situació disconforme (supera la profunditat edificable permesa), tot i així en aquesta situació és admesa la divisió en règim de propietat horitzontal.
- Aquesta divisió horitzontal no pot comportar un no compliment de les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges.
- Un cop realitzada la segregació i la divisió horitzontal, caldrà enviar les modificacions realitzades al cadastre per tal que s'actualitzin les finques, superfícies i usos resultants inscrits de nou al registre.

Vist l'informe favorable del secretari municipal.

Atès el que disposen els articles 17, 18, 22 a 29 i de 30 a 32 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.**-Atorgar llicència urbanística a la Sra. M.B.S. per tal de parcel·lar la finca ubicada a la ctra. Balenyà 41 de Taradell, que comunica per la part posterior amb el ptge. Casino, 24, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 780, Llibre 34 de Taradell, Foli 157, Finca núm. 965, en dues parcel·les en la forma en què es disposa en el projecte de parcel·lació redactat per l'arquitecta tècnica M.S., d'abril de 2021, diligenciat i que forma part d'aquest acord com annex del mateix.

Les parcel·les resultants són les següents:

### Parcel·la A:

- Ubicada a la ctra. Balenyà núm. 41, amb una superfície de 410,00 m<sup>2</sup> i 18,56 metres lineals de façana.
- La finca consta d'una edificació de planta soterrani, planta baixa, planta primera i planta segona, i també d'un pati.



- La finca limita pel nord amb una línia trencada de 27,17 m amb la finca veïna de la ctra. de Balenyà, 37; per l'est amb una línia de 10,65m. amb la finca que es segrega; pel sud amb una línia trencada de 32,06m amb les finques veïnes de ctra. Balenyà, 53 i ptge. Casino, 26.

Parcel·la B:

- Ubicada al ptge. Casino núm. 24, amb una superfície de 132,00 m<sup>2</sup> i 8,45 metres lineals de façana.
- La finca consta d'una edificació de planta baixa i un pati.
- La finca limita pel nord amb una línia trencada de 13,64 m amb la finca veïna de la ctra. Balenyà, 37; pel sud amb una línia de 14,03m amb la finca veïna de ptge. Casino, 26; i per l'oest amb una línia de 10,65m amb la finca que es segrega.

**Segon.-** Atorgar llicència urbanística a la Sr. M.B.S. per tal de constituir en règim de propietat horitzontal la parcel·la A resultant de la segregació, situada a la ctra. Balenyà, 41 de Taradell, en la forma i amb les entitats següents:

- Entitat número u (3,58% participació): Magatzem- traster ubicat en planta soterrani de 153,56m<sup>2</sup> construïts i 136,71m<sup>2</sup> útils.
- Entitat número dos (17,21% participació): Habitatge baixos primera, ubicat a la planta baixa, de 92,01m<sup>2</sup> construïts i 79,61m<sup>2</sup> útils. També 12,12m<sup>2</sup> de porxo i 62,55m<sup>2</sup> de jardí.
- Entitat número tres (16,32% participació): Habitatge baixos segona, ubicat a la planta baixa, 81,67m<sup>2</sup> construïts i 68,53m<sup>2</sup> útils. També 15,79m<sup>2</sup> de porxo i 76,45m<sup>2</sup> de jardí.
- Entitat número quatre (14,36% participació): Habitatge primer primera, ubicat a la planta primera, 86,55m<sup>2</sup> construïts i 75,53m<sup>2</sup> útils. També 11,43m<sup>2</sup> de porxo.
- Entitat número cinc (19,10% participació): Habitatge primer segona, ubicat a la planta primera, 107,42m<sup>2</sup> construïts i 92,53m<sup>2</sup> útils. També 36,98m<sup>2</sup> de terrassa i 15,77m<sup>2</sup> de porxo.
- Entitat número sis (13,78% participació): Habitatge segon primera, ubicat a la planta segona, 84,56m<sup>2</sup> construïts i 73,49m<sup>2</sup> útils. També 20,06m<sup>2</sup> de terrassa.
- Entitat número set (15,65% participació): Habitatge segon segona, ubicat a la planta segona, 94,42m<sup>2</sup> construïts i 80,52m<sup>2</sup> útils. També 30,59m<sup>2</sup> de terrassa i 15,77m<sup>2</sup> de porxo.

Es condiona l'atorgament d'aquesta llicència al compliment de les condicions que consten en l'informe de l'arquitecta de data 20 de desembre de 2021.



Forma part d'aquesta llicència com annex a la mateixa, el projecte redactat per l'arquitecta tècnica M.S., d'abril de 2021, diligenciat i que forma part d'aquest acord com annex del mateix.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per import de 200,00 € per a la llicència de parcel·lació i per import de 700,00 € per a la llicència de divisió horitzontal, fent un total de **900,00 €**.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la Sra. M.B.S.

#### **4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS**

##### **4.1. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT - OFICINA. Exp. 1504/2021.**

Atesa la instància del Sr. J.LL.G.V., amb NIF 33946992G, de data 15 de desembre de 2021, amb núm. de registre d'entrada 7295/2021, comunicant l'obertura de l'activitat d'oficina ubicada al c. de la Vila, 100 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 1504/2021.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 17 de desembre de 2021, després d'efectuar una visita de control inicial, en el qual considera que l'activitat és correctament comunicada i que es compleixen les condicions tècniques exigibles, per la qual cosa es pot permetre el seu funcionament sense més tràmit. A part, es posen les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions especificades en el document de comunicació d'obertura presentat.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis de recollida municipals, seguint els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al terme municipal de Taradell.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:



**Primer.-** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. J.L.L.G.V. per començar a exercir legítimament l'activitat d'oficina, situada al c. de la Vila, 100 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 1504/2021, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 17 de desembre de 2021, abans esmentades.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:  
Comunicació prèvia d'una activitat amb certificat ..... **75,00 euros**

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

## **5.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.**

### **5.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. M.A.M.R. Exp. 1508/2021.**

Atesa la sol·licitud núm. 7364/2021 de data 16/12/2021 de la Sra. M.A.M.R., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 17 de gener de 2012 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. M.A.M.R.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar a la Sra. M.A.M.R. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 17 de gener de 2012.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

## **6.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PEL PROJECTE DEL CIRCUÏT ESTABLE DE CINEMA CATALÀ, CICLE GAUDÍ DE L'ACADÈMIA DEL CINEMA CAT. Exp. 1300/2021.**



Vist que per acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament, en la sessió de data 15/11/2021, es va acordar aprovar l'expedient del contracte "Contractació del servei pel projecte del circuit estable de cinema català, Cicle Gaudí de l'Acadèmia del Cinema Català", mitjançant procediment negociat sense publicitat i amb sol·licitud d'oferta a un únic empresari per raó d'exclusivitat, que inclou el Plec de Clàusules Administratives particulars, així com el corresponent plec de prescripcions tècniques particulars.

Que vista l'oferta presentada per l'Acadèmia de les Arts i les Ciències Cinematogràfiques Catalanes i l'informe d'obertura de sobres lliurat pel servei de secretaria.

Vista la documentació aportada per l'empresa relativa a l'acreditació dels requisits previs per contractar amb l'administració recollits en clàusula 2.2 apartat 4 del PCAP.

Per unanimitat i per delegació de l'Alcaldeessa per Decret 140/2019, s'acorda:

**Primer.-** Adjudicar el contracte "Contractació del servei pel projecte del circuit estable de cinema català, Cicle Gaudí de l'Acadèmia del Cinema Català", Exp. 1300/2021, al licitador Acadèmia de les Arts i les Ciències Cinematogràfiques Catalanes pel preu màxim de 2.299€ (iva inclòs) per un any amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques particulars.

**Segon.-** Requerir a l'adjudicatari per tal de formalitzar el contracte, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord i que entrarà en vigor a partir del 1 de gener de 2022.

**Tercer.-** Assumir el compromís de despesa per l'annualitat 2022 per l'import de 2.299€.

**Quart.-** Notificar aquest acord al licitador.

## **7.- APROVAR L'ATORGAMENT D'AJUTS PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS EXTRAESCOLARS I ESPORTIVES 2021-2022 PER INFANTS I ADOLESCENTS. Exp. 142/2021.**

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, en sessió de data 7 de juny de 2021, es va acordar aprovar les Bases reguladores per la concessió d'ajuts per a la realització d'activitats esportives i extraescolars per la temporada 2021-2022 per a infants i adolescents i així mateix es va acordar convocar el procediment de concessió per concurrència competitiva de les ajudes que s'hi preveuen.

Atès que segons la Base 9a el termini per a la presentació de les sol·licituds finalitzava el dia 1 d'octubre de 2021, inclòs.



## Ajuntament de Taradell

Atès que la Base 10a estableix que hi ha contemplada partida pressupostària de 4.000 € al pressupost municipal de l'exercici de 2021 per pagar la quantia total de les beques que s'atorguin.

Atès que la Base 11a determina que la tramitació de la concessió d'aquestes subvencions es farà a proposta de la valoració tècnica i a través de l'Àrea Social de la Mancomunitat – Taradell i que l'atorgament de les subvencions es farà un cop finalitzat el període de presentació de sol·licituds.

Vist l'informe tècnic dels serveis socials de la Mancomunitat La Plana-Taradell de data 15 de desembre de 2021.

Atès que l'esmentada Base 11a estableix que la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell és l'òrgan competent per aprovar l'atorgament de les subvencions que regulen aquestes bases.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar l'informe tècnic dels serveis socials de la Mancomunitat La Plana-Taradell de data 15 de desembre de 2021.

**Segon.-** Aprovar la concessió d'ajuts per a la realització d'activitats esportives i extraescolars per la temporada 2021-2022 per a infants i adolescents als beneficiaris que compleixen els requisits i que es relacionen en l'informe dels serveis socials que es transcriu:

" (...) Que s'han **APROVAT**:

**56 beques** perquè compleixen els requisits exposats a les bases, amb un import total de 10000€: 4000 € assumits per ajuntament i 6000€ per Càritas del municipi.

Que s'han **DENEGAT**:

5 beques perquè no compleixen els requisits de les Bases.  
5 beques perquè els infants no estan realitzant cap activitat en el municipi.

Que hi ha hagut una **RENUNCIA**:

1 renúncia acceptada perquè la família manifesta que no vol fer un canvi d'activitat a Taradell, la realitza fora del municipi.  
(...)"



**Tercer.-** La resolució es notificarà al tauler d'anuncis de l'ajuntament de Taradell i la web [www.taradell.cat](http://www.taradell.cat), entenent-se així notificades les persones interessades.

### **8.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.**

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
12875	e- 1496/2021	BBG estructures recerca i rehabilitació, SLP	Contractació del càlcul d'estructures i fonamentació del projecte de construcció d'una pista poliesportiva annexa al pavelló.	15.246,00
13200	e- 1506/2021	Urobrex, SL	Realització de l'obra civil per la instal·lació de càmeres de seguretat al barri de la Madriguera	4.201,51
13201	e- 1507/2021	Urobrex, SL	Realització de l'obra civil per la instal·lació de càmeres de seguretat al barri de Montrodon	1.610,00
13430	e- 1501/2021	Aribau 70, SL	JGL 20/12/2021	11.759,54€
13431	e- 1525/2021	J.C.C.	Subministrament de barres de turró per als lots de Nadal	1.758,43
Amb càrrec al pressupost 2022	e- 1482/2021	Fons Europeu, Analelly Guadalupe Castañeda Mayurí	Diagnosi del municipi per identificar un projecte per presentar Fons Europeu.	2.420,00
Amb càrrec al pressupost 2022	e- 1517/2021	Pareja & Associats, advocats, SLP.	JGL 20/12/2021	12.100,00
Amb càrrec al pressupost 2022	e- 1519/2021	M.S.R.	Servei de suport a secretaria	8.470,00



Ajuntament  
de Taradell

**Segon.-** Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà  
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor