



Expedient: 1541/2023 JGL 27/11/2023

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 27 DE NOVEMBRE DE 2023

Número de sessió: JGL/45/2023

Taradell, el dia 27 de novembre de 2023 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldeessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldeessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de novembre de 2023, número de sessió JGL/44/2023, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 20 de novembre de 2023, número de sessió JGL/ 44 /2023. Exp. 1519/23.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD SOBRE FINANÇAMENT-AJUDA FIBRA ÒPTICA. Exp. 1569/23.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. G.C.G., en data 24-11-23, amb registre d'entrada número 7153/2023, en la qual exposa que vol posar fibra òptica al seu habitatge del Molí dels Capellans, i sol·licita que se la informi sobre les ajudes públiques destinades a finançar aquests tipus d'instal·lacions.

Que no es té coneixement de cap entitat que atorgui subvencions amb aquesta finalitat. No obstant, aquest ajuntament atorga una ajuda de 300 € a les persones que instal·len fibra òptica en cases situades en sòl no urbanitzable, prèvia la sol·licitud de la mateixa i la posterior acreditació de la realització de la instal·lació de referència.

Que en tot cas i per rebre l'ajuda referida, la interessada s'haurà de dirigir a una empresa distribuïdora de fibra òptica per tal que faci la instal·lació i, posteriorment, acreditar la despesa davant aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Comunicar a la sol·licitant l'ajuda que atorga aquest ajuntament i els requisits de la mateixa i que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. G.C.G.

2.2. SOL·LICITUD D'AJUDA PER LA REALITZACIÓ DEL VII RAID HÍPIC PONICAT. E-52/23.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Club Hípic Ponicat, en data 24-11-23, amb registre d'entrada número 7153/2023, en la qual exposa que es va celebrar el VII Raid Hípic Ponicat-Taradell i sol·licita que s'atorgui una ajuda per la realització d'aquesta activitat.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats esportives del municipi que ofereixen activitats obertes al públic.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar una ajuda de 300,00 € al Club Hípic Ponicat per l'organització del VII Raid Hípic Ponicat.

Segon.- Notificar el present acord al Club Hípic Ponicat i a la intervenció municipal.

2.3. QUEIXA PER LA MANCA DE CABAL ECOLÒGIC DEL RIU GURRI. Exp. 1560/2023.



Vista la instància presentada al registre municipal per l'Associació Humanimàlia, en data 24-11-23, amb registre d'entrada número 7146/2023, en la qual exposa que no s'està respectant el cabal ecològic del riu Gurri, i sol·licita que es facin les actuacions necessàries per trobar-hi una solució.

Que aquest ajuntament no és competent per atendre la sol·licitud de referència. No obstant, des dels serveis tècnics es va contactar amb l'organisme competent que l'Agència Catalana de l'Aigua-ACA la qual, en resum, va informar:

“Al març de 2023 es va exposar la queixa del veí a l'ACA, el fet que no es respectava el cabal de manteniment després de la concessió a Alzinars del Montseny SL, i que no hi havia aigua al riu Gurri després de l' EDAR de Seva.

Des de l'ACA ens van indicar que Alzinars del Montseny SL disposa de dues concessions legals (captació superficial al Torrent de l'Estanyol i EDAR), i que l'Ajuntament de Seva també té una concessió de l'EDAR per a usos municipals. En relació a la queixa exposada s'informa que:

- No hi ha cabal de manteniment a la captació de l'EDAR perquè aboca al Rec de Can Cuixà, i portaria aigua de forma puntual. Amb l'actual sequera, no té sentit esperar un cabal de manteniment.
- El Torrent de l'Estanyol és afluent del Congost, pertany a la conca del Besós i no té incidència al Gurri, i la seva captació no influeix en res.
- Pel què fa a l'aigua de l'EDAR, hi ha dues concessions atorgades i poc volum disponible.

L'ACA considera que la falta de cabal circulat al Gurri caldria pensar en diversos factors tals com sequera intensa i/o extraccions il·legals més que en 1 ó 2 l/s que pogués portar el Rec de Can Cuixà.”

Des de l'Ajuntament es comparteix la preocupació per l'estat del riu Gurri quan a la manca de cabal d'aigua, però que no pot fer res més que posar en coneixement de l'organisme competent, l'ACA, aquesta situació, actuació que ja s'ha realitzat

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud de l'Associació Humanimàlia per manca de competència.

Segon.- Notificar el present acord a l'Associació Humanimàlia

2.4. SOL·LICITUD PER POSAR UNA TANCA SOBRE EL MUR DEL PATI DE L'ESCOLA EL GURRI. Exp. 1535/2023.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. R.V.R., en data 16-11-23, amb registre d'entrada número 6994/2023, en la qual exposa que un mur del pati de l'escola El Gurri no està tancat i suposa un perill per als alumnes, doncs té força



altura i s'hi accedeix pel costat cosa que fan els infants, i sol·licita que es procedeixi a instal·lar una tanca sobre el mur.

Que el mur existeix des de fa anys i no ha comportat cap perill. Per altra part, davant la manca de pressupost per atendre les inversions que poden ésser necessàries a l'Escola El Gurri, es va demanar a l'AFA de la mateixa si preferien que es construís aquesta tanca o la compra d'un ressolador (tobogan), i va optar per aquest últim.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud, sense perjudici que quan ho permeti la disposició pressupostària de l'Ajuntament, es pugui construir la tanca interessada.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. R.V.R.

3.- OBRES I URBANISME MUNICIPALS.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1339/2023	J.C.V.	Casanova del Generó	Redistribució interior i rehabilitació energètica	major	4213,70	851,25	33,00
1350/2023	M.P.P.	pg del Tossal, 3	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat	major	8134,92	1643,42	33,00
1452/2023	O.H.M.	c. Sant Marçal, 8 B	Fer vorera nova i posar aixeta de seguretat	menor	48,00		
1520/2023	C.C.B.	av. Mossèn Cinto Verdaguier, 191	Enderroc de coberts, retirada d'amiant i coberta nova amb panell sandvitx	menor	207,63		



1543/2023	J.R.C.	c. Sant Sebastià, 5	Formació d'un cancell a l'entrada, envà de maó i porta de fusta	menor	63,16		
-----------	--------	---------------------------	--	-------	-------	--	--

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ DE LA FINCA DE LA CTRA. VILADRAU, 122-124-126. Exp. 1254/2023.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.C.C., el Sr. M.C.C. i la Sra. C.C.C. en data 13-09-2023, registre d'entrada 5566/2023, en la qual sol·licita que s'atorgui llicència urbanística per tal de parcel·lar la finca inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2566, Llibre 133 de Taradell, Foli 79, Finca núm. 1321 ubicada a la ctra. de Viladrau, 122-124-126, amb la referència cadastral 000708700DG43E0001TS, amb una part urbana i una part rústica.

Es presenta documentació complementària a l'expedient en les dates 9-10-2023, 15-11-2023 i 21-11-2023.

S'adjunta el projecte de parcel·lació de la finca urbana redactat per l'arquitecte A.S.C., de novembre de 2023.

Segons el cadastre la finca té una superfície de 265 m² i un sostre construïts de 443 m² (sense cartografia disponible), segons el Registre de la Propietat la superfície és de 635 m² amb 443 m² construïts i segons la proposta i l'aixecament topogràfic la finca té una superfície 1.394,43 m².

Vist els informes favorables de l'arquitecta i del secretari municipals.

Atès el que disposen els articles 17, 18, 22 a 29 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.-Atorgar llicència urbanística la Sra. M.C.C., el Sr. M.C.C. i la Sra. C.C.C. per tal de parcel·lar la finca ubicada a la ctra. de Viladrau, 122-124-126 de Taradell, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2566, Llibre 133 de Taradell, Foli 79, Finca núm. 1321, en cinc finques (4 finques i la resta) en la forma en què es disposa en el projecte redactat per l'arquitecte A.S.C., de novembre de 2023, diligenciat i que forma part d'aquest acord com annex del mateix.

Les finques resultants són les següents:

Finca A: Finca ubicada a la ctra. de Viladrau, 122 amb 15,43 ml de façana principal i una superfície de parcel·la de 149,66m².

Té una edificació de PB+PP, ARM 6,4metres i fondària edificada de 11,25m. La planta baixa està destinada a garatge de 93 m² i la planta primera té 89,4 m² d'habitatge i 1,8m² de terrassa.

L'edificació esdevé disconforme amb els paràmetres urbanístics del POUM degut a que disposa de major profunditat que l'admesa pel planejament.

Finca B: Finca ubicada a la ctra. de Viladrau, 124 amb 9,6 ml de façana principal i una superfície de parcel·la de 156,87m².

Té una edificació de PB+PP, ARM 6,4metres i fondària edificada de 112,94m. La planta baixa està destinada a garatge de 95,30m² i la planta primera té 92,09 m² d'habitatge i 1,61m² de terrassa.

L'edificació esdevé disconforme amb els paràmetres urbanístics del POUM degut a que disposa de major profunditat que l'admesa pel planejament.

Finca C: Finca ubicada a la ctra. de Viladrau, 126 amb 24,17 ml de façana principal en SU i 5,46 ml en SNU, i una superfície de parcel·la de 434,33m².

Té quatre edificacions de PB. L'edificació destinada a habitatge té 67,40 m² i 1,8 m² de porxo. Les altres tres edificacions són coberts de 30,45m², 6,85 m² i 15,15m².

L'edificació esdevé disconforme amb els paràmetres urbanístics del POUM degut a que un dels coberts s'ubica fora de la profunditat edificable. A més, cal tenir present que els tres coberts no es troben implantats legalment, ja que no disposem de llicència per executar-los.

Finca D (cessió de vial): Finca amb una superfície de parcel·la de 342,72 m², dels quals 32,76 m² s'ubiquen en SNU.

Finca E (resta): Finca amb una superfície de parcel·la de 310,85 m² (clau PS) que es troba en sòl no urbanitzable.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per import de **400 €**.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Sra. M.C.C., el Sr. M.C.C. i la Sra. C.C.C.

3.3 AL·LEGACIONS A LA LIQUIDACIÓ DE L'ICIO DE LLICÈNCIA D'OBRES. Exp. 1163/2023.



Vista la instància presentada per la empresa Tarinmo SA al registre municipal, en data 26-10-23, registre d'entrada 6538, en el qual presenta recurs de reposició a la liquidació de la sol·licitud de llicència d'obres per a la finalització de les obres de construcció de 7 habitatges a la Ctra. de Viladrau 86-89, Exp. 1163/23, en la qual fonamentalment al·lega:

- Que entre l'any 2004 i 2009 es va executar el 61,11% de l'obra de construcció de 9 habitatges en el mateix lloc on s'ha sol·licitat llicència per acabar 7 habitatges i referida en l'anterior paràgraf. Que es va pagar l'ICIO corresponent del pressupost d'execució de la construcció dels 9 habitatges, amb un pressupost de 701.718,16 €.
- Que fins a l'any 2009 es va executar el 61,11% de l'obra i va quedar pendent d'executar el 38,89%, és a dir 272.890,40 €. Aquesta quantitat actualitzada és de 535.174,98 €, que és el pressupost presentat en el projecte per a la finalització dels 7 habitatges, Exp. 1163/23.
- Que la diferència entre el pressupost de 272.890,40 € dels anys 2004-2009 i els 535.174,98 € del projecte i pressupost actual, és de 262.284,58 €.
- Que la liquidació de l'ICIO de la llicència de l'expedient 1163/23, havia de tenir com a base imposable la quantitat de 262.284,58 € i no pas el pressupost actual de 535.174,98 €.

Que la liquidació de la llicència d'obres atorgada en l'expedient 1163/23 s'ajusta a la legalitat perquè s'efectua prenent com a pressupost el de les obres que es pretenen executar.

Una altra qüestió és que es pretengui la devolució de l'import de l'ICIO que es va pagar respecte una obra que no es va executar realment, és a dir, el procediment a aplicar no és la deducció del pressupost de l'obra pendent d'executar sobre la que ja es va pagar un ICIO sinó la devolució de l'import del que es va pagar sobre una obra no realitzada, doncs només estan subjectes a l'impost les obres efectivament realitzades.

No obstant aquesta devolució està subjecte a prescripció de quatre anys de conformitat a l'establert a l'article 66 c i d de la Llei 58/2003, General Tributària. Com sigui que l'acabament de les obres, el pagament de l'ICIO corresponent i finalització de la llicència d'obres inicial va ésser l'any 2009, el termini per reclamar la devolució de la part proporcional de l'ICIO va prescriure l'any 2014, havent de desestimar-se la sol·licitud.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar el recurs i al·legacions formulades per Tarinmo SA a la liquidació de l'ICIO de la llicència d'obres per a la finalització de les obres de construcció de 7 habitatges a la Ctra. de Viladrau 86-89, Exp. 1163/23.

Segon.- Notificar aquest acord a Tarinmo SA.



4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. AUTORITZACIÓ DE FUNCIONAMENT D'UNA ACTIVITAT DE TALLER MECÀNIC. Exp. 458/2019.

Atès que en data 11 de juliol de 2006 es va concedir a TALLERS ÀNGEL SALA SA, amb NIF A58xxxx9, el permís municipal ambiental per exercir l'activitat de taller mecànic al local ubicat al c. Vivet 13-15 amb la condició que sol·licités el control inicial per part de l'Ajuntament.

Atès que en data 21 d'octubre de 2022 l'enginyer municipal va portar una visita de control a la citada activitat en el marc del programa de verificació 2022 i es va constatar que incompliments de les mesures correctores imposades a la llicència tals com: manca d'un sistema d'alarma d'incendis, caducitat del permís d'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram i manca de la sol·licitud de la visita de control inicial de les instal·lacions acompanyada del certificat tècnic corresponent. Aquests incompliments es van traslladar a la interessada.

Ateses les instàncies de TALLERS ÀNGEL SALA SA, de data 3 de novembre de 2023 i amb núm. de registre d'entrada número 6689/2023, i la instància de data 22 de novembre de 2023 i amb núm. de registre d'entrada número 7111/2023, en les quals es presenta la documentació acreditativa de la reparació dels incompliments i es sol·licita la visita de control inicial de les instal·lacions.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 24 de novembre de 2023, on considera com a vàlida i suficient la visita que va portar a terme el 21 d'octubre de 2022 i vista la documentació justificativa de les mesures correctores portades a terme, fa constar que l'emplaçament, distribució dels locals i instal·lacions s'ajusten a les indicades a la documentació tècnica presentada i que pel què fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions es compleix la normativa aplicable. I, per tant, considera que es pot autoritzar el funcionament de l'activitat sense més tràmit.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Autoritzar a TALLERS ÀNGEL SALA SA per començar a exercir legítimament l'activitat de taller mecànic ubicada al c. Vivet, 13-15 d'aquest terme municipal, expedient núm. 458/2019 (complementari de l'exp. 16/2006), d'acord amb l'informe de l'enginyer de data 24 de novembre de 2023.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



5.- SOL·LICITUD DE LA FUNDACIÓ ESCOLA BRESSOL DE PAGAMENT DE BESTRETA A COMPTE DE L'APORTACIÓ MUNICIPAL DE 2024. Exp. 105/23.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Fundació Escoles Bressol de Taradell, en data 20-11-23, registre d'entrada núm. 7033, en la qual exposa que, per dificultats de tresoreria i per atendre els pagaments de final de mes, precisa d'un pagament 10.000,00 €, a compte de l'aportació municipal a la Fundació de l'exercici 2024.

Que la Fundació Escoles Bressol és concessionària d'un servei municipal i amb representació d'aquest Ajuntament en el patronat de la mateixa.

Que l'aportació de l'Ajuntament a la Fundació per a l'exercici 2024 està prevista en una quantitat superior i que l'Ajuntament disposa de tresoreria suficient per atendre la sol·licitud.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar la sol·licitud i pagar a la Fundació Escoles Bressol la quantitat interessada de 10.000,00 € a compte de l'aportació municipal de l'exercici 2024.

Segon.- Notificar aquest acord a la Fundació Escoles Bressol i a la intervenció-tresoreria municipal.

6.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2023-0032 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 34.591,60 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2023-0032 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2023-0032 per un import líquid de 34.591,60 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.



Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

7.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
13849	e- 1527/2023	Associació teatral Corcia teatre	Teatre "Una Giornata Particolare"	2.420,00€
13850	e- 1528/2023	Benito Urban, SLU	Compra de coixins berlinesos per reduir la velocitat	1.512,50€
14031	e- 1546/2023	In-Vest4 Music Services Spain, SL	Contractació del concert de l'Elena Gadel	4.840,00€
14032	e- 1547/2023	Comprar muebles de oficina, SL	Compra de mobiliari d'oficina per Can Granada local pel jovent	1.946,34€
14220	e- 1553/2023	Novatilu, SL	Contractació del subministrament de les fonts d'alimentació dels projectors per a l'enllumenat públic	4.117,87€
14219	e- 1551/2023	Aspy Prevención, SLU	Prevenió tècnica de riscos laborals ASPY	1.882,34€
14224	e- 1566/2023	FVilaro Instal, SL	Substitució de faroles del carrer Torres i Bages	1.635,68€
14226	e- 1567/2023	FVilaró Instal, SL	Substitució de faroles del Pujoló	1.798,71€

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Quart.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.



**Ajuntament
de Taradell**

l no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor