



Expedient: 1373/2025 JGL 10/11/2025

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 10 DE NOVEMBRE DE 2025

Número de sessió: JGL/43/2025

Taradell, el dia 10 de novembre de 2025 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)
Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)
Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)
Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 3 de novembre de 2025, número de sessió JGL/42/2025, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 3 de novembre de 2025, número de sessió JGL/42/2025. Exp. 1343/25.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD DE QUOTA BONIFICADA DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES PER FAMÍLIA NOMBROSA. Exp. 189/25.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. I.C.M., en data 5-11-25, amb registre d'entrada número 11433/2025, en la qual sol·licita que se li apliqui la tarifa bonificada de la taxa d'escombraries per família nombrosa, al seu domicili de l'Av. Goitallops 52 de Taradell.

Que per part dels serveis administratius de la Corporació s'ha comprovat que la sol·licitant compleix els requisits establerts a l'article 5.2.C).a) de l'Ordenança Fiscal Municipal de la Taxa pel servei de la gestió de residus urbans.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i reconèixer a la Sra. I.C.M. la reducció de la tarifa de la taxa de gestió de residus urbans, corresponent a les famílies nombroses, per a l'exercici 2026, mentre no variïn les circumstàncies que motiven la seva concessió, i per al domicili de l'Av. Goitallops 52 de Taradell.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. I.C.M.

3.- OBRES I URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança (€)
1290/2024	E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU	pg. Arenal, 38	Primera pròrroga	menor	25,00	
1130/2025	GURRI GROS SCP	Mas El Gurri Gros	Substitució de coberta d'amiant	menor	1.312,69	
1213/2025	NEDGIA CATALUNYA S.A.	c. Tagamanent, 9 -	Nova escomesa	menor	50,00	120,00

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





1268/2025	J.F.C.	c. Muntanya, 27	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	30,42	
-----------	--------	--------------------	--	-------	-------	--

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 104/2019.

Vista la instància presentada pel Sr. J.V.V., de data 6/10/2025, amb número de registre d'entrada 10798/2025 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 104/2019.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 5/11/2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat amb referència cadastral núm. 1942413DG4314S0001FD, situat a l'av. **Goitallops, 64**.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3.3. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 477/2023.

Vista la instància presentada pel Sr. X.S.C. de data 20/10/2025, amb número de registre d'entrada 11104/2025, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 477/2023, per import de 738,78 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 5/11/2025, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Primer.- Ordenar la devolució al Sr. X.S.C. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. X.S.C.

3.4. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 1461/2023.

Vista la instància presentada pel Sr. J.M.C. de data 13/10/2025, amb número de registre d'entrada 10838/2025, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1461/2023, per import de 1.297,87 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 5/11/2025, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al Sr. J.M.C. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. J.M.C.

4.- DOMINI PÚBLIC.

4.1. OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA.

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

Núm. exp.	Sol·licitant	Finca tributària	Superfície ocupada (m2)	Dies	Import (€)
1062/2025	M.D.C.	c. Sant Sebastià, 50	8m2	27	60,48
1162/2025	M.D.C.	c. Sant Sebastià, 50	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1204/2025	M.D.C.	c. Sant Sebastià, 50	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1206/2025	J.M.C.	c. Sant Sebastià, 25	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1236/2025	J.P.R.	av. Montseny, 6	8m2	5	11,20





1267/2025	M.D.C.	c. Sant Sebastià, 50	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1287/2025	P.F.M.	c. Sant Sebastià, 71	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1294/2025	A.M.R.	c. Sant Sebastià, 37	Trasllat	1	10,00
1328/2025	B.N.	c. de la Vila, 75	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1353/2025	C.R.M.	La Plaça	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

Segon.- Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4.2. PARADA UN DIA MERCAT SETMANAL. Exp. 1377/2025.

Vista la instància presentada per GURBTEC IGUANA TELECOM SL, de data 4/11/2025, amb número de registre d'entrada 11395/2025, en la qual sol·licita que se li autoritzi muntar una parada al mercat setmanal pel dimecres 19/11/2025, com a punt d'informació d'operadora de telecomunicacions, de 3m de llargada, exp. 91377/2025.

Vist l'informe del responsable de via pública de data 5/11/2025, en què consta que hi ha disponibilitat d'espai al mercat municipal pel 19/11/2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar al sol·licitant muntar una parada de 3 metres de llargada al mercat setmanal el dia 19/11/2025.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 5,93 € corresponent a la taxa per a la parada de mercat dels dimecres.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





4.3. AUTORITZACIÓ GUAL. Exp. 1347/2025.

Vista la instància presentada pel Sr. J.R.LL. de data 27/10/2025, amb número de registre d'entrada 11230/2025, en la qual sol·licita poder senyalitzar un gual, d'accés a vehicles a la finca de l'av. Montseny, 9 de Taradell.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 3/11/2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles a l'av. Montseny, 9 de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 3/11/2025 següents:

- Es pintarà a càrrec del sol·licitant una línia de color groc, de 15 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela a la vorada i separada 20 cm. d'aquesta i que tindrà l'amplada del garatge més 50 cm com a màxim. El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec del sol·licitant.
- Es col·locarà una placa de gual de les característiques fixades per l'Ajuntament.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'expedició de documents administratius, article 6 epígraf 8.1 de l'ordenança fiscal núm. 16, per l'import de:

Expedició de placa de gual **34,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

4.4. AUTORITZACIÓ PINTAT DE LÍNIA GROGA. Exp. 1246/2025.

Vista la instància presentada per la Sra. C.S.P. de data 1/10/2025, amb número de registre d'entrada 10700/2025, en la qual sol·licita poder senyalitzar amb la línia de groc a terra, per dissuadir que s'hi aparqui, coincidint amb el gual permanent del c de la Vila, 38 de Taradell.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic designat per l'ajuntament, de data 3/11/2025, en el qual consta que aquest tram del c. de la Vila és de plataforma única, de circulació amb prioritat invertida de paviment adoquinat i reurbanitzat de fa pocs anys i que el pintat es demana afectaria la imatge d'aquesta urbanització. En aquest tram és prohibit l'estacionament de vehicles i, en cas que es produeixi, caldria dirigir-se als agents dels vigilants municipals per tal que prenguin les mesures pertinents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Denegar la senyalització amb la línia de groc al terra de davant del c. de la Vila, 28, pels motius que consten a l'informe de l'arquitecte tècnic designat per l'Ajuntament de data 3/11/2025, esmentats a la part dispositiva de l'acord.

Segon.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





5.- DONAR COMPTE D'UNA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA. Exp. 893/23.

Es dona compte de la Sentència del Tribunal Superior de Barcelona-Sala del Contenciós Administratiu-Secció Segona, núm. 3724/2025, de 4 de novembre de 2025, dictada en el Recurs Contenciós Administratiu Procediment Ordinari 66/2023-D1, en la qual s'estima el recurs interposat contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Taradell de 26 de gener de 2023, pel qual s'aprova definitivament el Pla Parcial 1-La Tomba declarant-se la nul·litat del mateix, imposant les costes a la part demandada amb un límit màxim de 3.000 €.

6.- APROVACIÓ DE LA CONSTITUCIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ PROVISIONAL DEL PAU 1-PASSATGE DEL CASINO. Exp. 1297/25.

El Sr. V.P.M., en qualitat de de Secretari i en nom i representació de la Junta de Compensació Provisional del PAU 1-Passatge del Casino de Taradell, presenta al registre municipal, en data 27-10-25, registre d'entrada 11184, una sol·licitud d'aprovació de la mateixa. Adjunta a la sol·licitud l'escriptura pública de constitució atorgada davant el notari de Vic Sr. J.V.E., de data 8-10-25, núm. de protocol 4174.

En data 10-11-25, l'arquitecta municipal emet informe del qual en resulta que en la sol·licitud i documentació adjuntada:

- S'estableix una superfície del polígon urbanístic correcta i s'adequa a les determinacions del POUM, a l'espera que posteriorment s'efectuï el corresponent aixecament topogràfic que determinarà la realitat física exacta.
- Que el promotor de la Junta de Compensació Provisional és propietari d'un percentatge superior al 25% establert a l'article 196.2 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya-RLUC. El percentatge exacte es determinarà amb el corresponent aixecament topogràfic.

Vist que també en data 10-11-25, el secretari municipal emet informe favorable amb el text següent:

"ANTECEDENTS

L'entitat Junta de Compensació Provisional del PAU 1-Passatge del Casino de Taradell, presenta al registre municipal, en data 27-10-25, registre d'entrada 11184, a la qual adjunta una còpia de l'escriptura de Constitució d'una entitat urbanística col·laboradora de caràcter provisional anomenada Junta de Compensació Provisional del PAU 1-Passatge del Casino de Taradell, atorgada davant el notari de Vic Sr. J.V.E. en data 8-10-25, número de protocol 4174, i en sol·licita la seva aprovació.

Segons informe de l'arquitecta, de data 10 de novembre de 2025, l'àmbit del polígon urbanístic previst en l'escriptura esmentada coincideix amb l'Àmbit del PAU 1 del POUM de Taradell, i el percentatge de la propietat del Sr. P. en aquest àmbit és superior al 25% de la superfície del mateix.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





FONAMENTS DE DRET

-Article 123 del Decret Legislatiu 1/2010-TRLUC.

-Article 196 del Decret 305/2006 RLUC.

L'article 123 del TRLUC disposa que les entitat urbanístiques col·laboradores poden constituir-se de forma provisional.

Per altra part l'article 196 del RLUC, regula:

- 1. L'objecte i facultats d'aquestes entitats col·laboradores provisionals.*
- 2. Que la iniciativa per constituir-les correspon a les persones propietàries de la finca la superfície de les quals representi més del 25% de la superfície total compresa en el polígon d'actuació.*
- 3. Requisits que han de constar en el document públic de constitució i documents que s'hi ha d'adjuntar.*
- 4. Òrgan que ha d'aprovar la constitució de l'entitat.*
- 5. Publicació de l'acord d'aprovació, amb indicació de la possibilitat d'adhesió de la resta de persones propietàries, si el títol constitutiu ho preveu.*
- 6. Inscripció de la constitució en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores.*
- 7. Casos de dissolució de les mateixes.*
- 8. Despeses repercutibles per a la constitució de l'entitat.*

A l'escriptura pública esmentada hi consten l'objecte, duració, el caràcter provisional de l'entitat, el domicili, el programa d'actuació, el pressupost i capital operatiu, associats, drets i deures dels associats, règim jurídic de l'assemblea general, del president del secretari i tresorer, les regles de funcionament relatives a la forma de convocatòria dels membres de l'assemblea, el règim d'adopció d'acords, el règim de recursos, causes de pèrdua de vigència de l'entitat, nomenament de càrrecs i apoderament, i la possibilitat que s'incorporin com a membres de l'entitat la resta de persones propietàries de terrenys inclosos l'àmbit.

S'adjunta a la mateixa els documents següents: llistat de propietaris promotors, amb les seves dades, el percentatge de participació de les seves finques respecte del total del sector, descripció, superfícies i dades de les finques registrals de les finques que hi són incloses, la fitxa del sector, les regles de funcionament i les persones designades com a president i secretari, així com un apoderament.

Es dona compliment a l'establert en l'article 196.3 i 196.4 del RLUC.

L'acord d'aprovació de la constitució de l'entitat s'ha de produir en el termini d'un mes. Transcorregut aquest termini sense haver-se adoptat cap acord, l'aprovació s'entendrà aprovada per silenci administratiu.

L'acord d'aprovació de la constitució s'haurà de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'edictes de la Corporació i en el de la web municipal, amb indicació de la possibilitat d'adhesió de la resta de persones propietàries.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Una vegada aprovat definitivament s'haurà d'inscriure l'entitat en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores.

L'òrgan competent per aprovar la constitució de l'entitat és la Junta de Govern local per delegació de l'alcaldeessa efectuada per Decret núm. 189/23, de 22 de juny.

CONCLUSIONS

S'informa favorablement la sol·licitud d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació Provisional del PAU 1 - Passatge del Casino de Taradell."

Atesa la voluntat d'aquest ajuntament de donar compliment a les disposicions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal i executar els polígons urbanístics que s'hi preveuen.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar la constitució de la Junta de Compensació Provisional del PAU 1- Passatge del Casino, formalitzada per mitjà d'escriptura pública atorgada davant el notari de Vic Sr. J.V.E., en data 8-10-25, núm. de protocol 4174.

Segon.-Notificar aquest acord als propietaris de finques incloses en l'àmbit del polígon del PAU 1, i si no s'han adherit a aquesta Junta de Compensació Provisional, comunicar-los-hi que disposen del termini d'un mes, des de la notificació d'aquest acord, per adherir-s'hi.

Tercer.-Designar com a representant municipal en l'òrgan rector de la Junta de Compensació Provisional de referència, al regidor d'urbanisme Sr. J.C.P.

Quart.-Sol·licitar al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Generalitat de Catalunya la inscripció de la Junta de Compensació Provisional del PAU 1- Passatge del Casino de Taradell, amb remissió de la documentació establerta en l'apartat 4 de l'article 196 del RLUC.

Cinquè.-Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i a la web municipal www.taradell.cat.

Sisè.-Notificar aquest acord al Sr. V.P.M., en representació de la Junta de Compensació Provisional del PAU 1 -Passatge del Casino, de Taradell.

7.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT EN LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC D'OBRES D'ASFALTATGE AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Expedient 2019.06). LOT 26 "TREBALLS D'ASFALTATGE A OSONA" PER EXECUTAR LES OBRES PREVISTES EN EL PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE CAMÍ DE SANTA EUGÈNIA A TARADELL, COSTAT DE MAS TARRÉS. EXP. e-1308/2025.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Vist que el CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

Vist que d'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries de l'Acord marc que consten en l'acord d'adjudicació i pel què fa al Lot 26 aquest va ser adjudicat a la UTE MASA +DEUNA+PASQUINA.

Vist que l'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

Vist que en data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 2 i 11, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

Vist que en data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), a excepció del lot 37, per un període addicional de dotze mesos més, des del 24 d'octubre de 2024 al 23 d'octubre de 2025. En data 24 de juliol es formalitzen el contractes de pròrroga.

Vist que el 20/10/2025 la Junta de Govern Local va acordar aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment de licitació mitjançant contracte basat en el Lot 26 de la primera pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació als ens locals de Catalunya, per tal d'executar les obres contemplades en el projecte de millora d'un tram de camí de Santa Eugènia a Taradell, costat Mas Tarrés, amb un pressupost base de licitació de 36.767,46€, iva inclòs.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Vist que en data 22/10/2025 es va publicar la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Taradell mitjançant Oferta Telemàtica d'accés exclusiu i, es requereix a la UTE AMSA+DEUMAL+PASQUINA per tal que presenti telemàticament el document d'acceptació del contracte basat i la resta de documentació administrativa.

Vist l'informe de necessitat lliurat a l'efecte.

Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari de l'Ajuntament.

Vist l'informe de fiscalització lliurat per la Intervenció de la Corporació.

Atès el que disposen :

- Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06).
- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Vist el Decret 189/2023 d'alcaldia pel que es deleguen les competències en matèria de contractació.

Per tot això, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Taradell a la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06).

Segon.- Adjudicar el contracte basat a la UTE AMSA+DEUMAL+PASQUINA, amb NIF número U72474166 per import de 36.767,46€, iva inclòs (30.386,32€ de base

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





imposable i 6.381,13€ de l'iva del 21%) per executar les obres del projecte de millora d'un tram de camí de Santa Eugènia a Taradell, costat de Mas Tarrés.

Les obres es portaran a terme d'acord a l'esmentat projecte, al plec de clàusules administratives i a l'oferta per ella presentada.

Tercer.- Requerir a l'empresa adjudicatària per tal de que en el termini que se li indiqui constitueixi la garantia definitiva, consistent en un 5% del preu d'adjudicació, sense iva. Requeriment que li serà efectuat mitjançant la plataforma de contractes del sector públic.

Quart.- Disposar la despesa derivada d'aquest contracte, per import de 36.767,46€, que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00003 15310 61946 .

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària UTE DEUMAL+AMSA+PASQUINA i a l'ACM mitjançant tramesa d'EACAT i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

8. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'ARBRES PER AL MUNICIPI DE TARADELL. Exp. e-1321/2025.

Considerant que, als efectes previstos en l'article 28 de la LCSP, aquesta Corporació, entén necessari que es tramiti un contracte de subministrament d'arbres per tal de poder reposar els exemplars que es troben a la via pública i zones verdes que estan en mal estat o que son susceptibles de causar algun dany o risc, o bé per plantar nous arbres a noves zones verdes que hagin pogut crear al municipi de Taradell.

Vist l'informe lliurat pel Secretari-Interventor de l'Ajuntament, el qual justifica la idoneïtat i la necessitat del contracte, amb tramitació ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada amb un pressupost base de licitació per tres anys de **catorze mil nou-cents vuitanta-set euros amb noranta cèntims (14.987,90€), iva inclòs**, calculat d'acord amb el número d'arbres i preus unitaris, que previsiblement, s'estima que es subministraran.

Atès que el **valor estimat del contracte**, a efectes determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, és de **setanta mil vuit-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-nou cèntims (70.851,89€)**, IVA exclòs i per una durada de 1 any, més 4 possibles pròrroques d'un any cadascuna d'elles, d'acord amb la taula següent:

Vigència Inicial:	1 any	13.625,36€
Pròrroques:	4 pròrroques anuals	54.501,45€
Modificació del 20%		2.725,07€
VEC		70.851,89€

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Vist el plec de clàusules administratives particulars pels que s'ha de regir el present contracte i el de prescripcions tècniques particulars.

Vist que consten en l'expedient tots els documents a que fa referència l'article 116 de la LCSP i el 138 del RGLCAP.

Vist que segons el previst en l'article 16 de la LCSP es tracta d'un contracte de subministraments i que el mateix ha d'ésser objecte de licitació.

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

Atès que l'execució del contracte no tindrà lloc fins al proper exercici 2026, ens trobem davant d'un contracte el qual li és d'aplicació la regla prevista a l'article 117.2 LCSP la qual estableix que "els expedients de contractació podran ultimar-se inclús amb l'adjudicació i formalització del corresponent contracte, encara que la seva execució, es realitzi en una o varies anualitats, hagi de iniciar-se en l'exercici següent. A aquests efectes podran comprometre's crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostaries de les diferents Administracions Públiques subjectes a aquesta llei".

Tanmateix, la Disposició Addicional 3ª LCSP estableix una norma especial aplicable a les entitats locals, la qual estableix que es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altre entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Vist la disposició addicional 3ª LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris

Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari d'aquest Ajuntament.

Vista la fiscalització emesa per la Intervenció d'aquest Ajuntament.

Considerant el que disposa la Disposició Addicional 2ª de la LCSP.

Per altra part i de conformitat al que disposa l'article 61.2 de la LCSP, per a una major eficiència i celeritat, es considera convenient facultar a la Mesa de Contractació perquè efectuï els actes corresponents a l'òrgan de contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Vista la Delegació del Ple de la Corporació en la sessió del 20/07/2023 on consten delegades les competències en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local, així com l'aprovació de la despesa, sempre i quan aquella sigui competent en funció de l'import contractual.

Per unanimitat, s'acorda

Primer.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte del subministrament d'arbres per al municipi de Taradell. Exp. e-1321/2025.

Segon.- Aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte del subministrament d'arbres per al municipi de Taradell.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació pel procediment obert simplificat, establint un període de 15 dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci al perfil.

Quart.- Delegar a la Mesa de Contractació perquè efectui els actes corresponents a l'òrgan de contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació a la Junta de Govern Local, de conformitat al que disposa l'article 61.2 de la LCSP.

Cinquè.- Aprovar la despesa, per import de **14.987,90€**, amb càrrec a l'exercici pressupostari del 2026.

Sisè.- Autoritzar la reserva de crèdit futura amb càrrec a l'exercici pressupostari 2026, per un import de 14.987,90€ amb càrrec a la partida pressupostària 00003 15301 61924 o la que s'habiliti a l'efecte.

Setè.- Assumir el compromís de dotar el pressupost municipal de consignació adequada i suficient per a fer front a la despesa per als futurs exercicis, atès que ens trobem davant d'una despesa de caràcter plurianual.

Vuitè.- Condicionar l'execució de la reserva a l'aprovació definitiva del pressupost de l'exercici 2026 i a la disponibilitat de crèdit suficient en la partida pressupostària 00003 15301 61924 o la que s'habiliti a l'efecte.

Novè.- Comunicar aquests acords a la intervenció municipal per tal que executi els acords precedents.

Desè.- Publicar l'acord al perfil del contractant.

9.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LA CONCESSIÓ DEL DOMINI PÚBLIC DE L'ÚS PRIVATIU DEL BAR UBICAT A LES INSTAL·LACIONS DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS "EL PUJOLÓ", PER A LA SEVA EXPLOTACIÓ PER PART D'UN TERCER, AIXÍ COM EL SERVEI DE CONSERGERIA DE LES INSTAL·LACIONS. Exp. e-972/2025.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió de data 21/07/2025, es va aprovar l'expedient administratiu per portar a terme la licitació de la concessió administrativa del domini públic de l'ús privatiu del bar ubicat a les instal·lacions del pavelló municipal d'esports "El Pujoló", per a la seva explotació per part d'un tercer, així com el servei de consergeria de les instal·lacions. Exp. e-972/2025 la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, mitjançant el procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, i no subjecte a regulació harmonitzada.

Que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que efectuada la publicació de l'anunci de licitació i d'acord amb el certificat de l'eina Sobre Digital, van presentar oferta les empreses licitadores següents:

Denominació social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
M.E.C.	***43*16A	26/09/2025	11:27:02	E/RG/10569/2025
A.C.M.	***25*74S	03/10/2025	13:50:11	E/RG/10762/2025
R.F.R.	***58*34R	06/10/2025	13:53:47	E/RG/10835/2025

Vist l'acta de la Mesa de Contractació, reunida en data 10/10/2025, en la que es va procedir a l'obertura del Sobre A d'aquest expedient de licitació, assumint íntegrament la mateixa, com a motivació d'aquest acord.

Que una vegada obert el Sobre A de cadascuna de les ofertes presentades i posterior examen dels documents que contenien, la mesa va acordar:

Primer.- Admetre l'oferta presentada per la licitadora, A.C.M.

Segon.- Requerir a R.F.R. per tal que en el termini de 3 dies naturals aporti el document "Resum de l'oferta" degudament signat, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat. Requeriment que hauran de fer efectiu a través de l'eina Sobre Digital, mitjançant l'enllaç que rebran al correu electrònic que van informar en el moment de presentació de l'oferta.

Tercer.- Excloure l'oferta del licitador M.E.C. per no haver constituït la garantia provisional dins el termini de presentació d'ofertes, d'acord amb el que s'ha exposat en el cos d'aquesta acta.

Respecte a l'exclusió de l'oferta del licitador M.E.C., es va excloure del procediment per no haver constituït la garantia provisional, d'acord al previst a la clàusula 6.1 del PCAP.

La constitució de la garantia provisional és un requisit per concórrer al procediment de licitació, i que per tant s'ha complir necessàriament en el moment de presentació de la documentació, no essent possible la seva esmena. En aquest sentit s'ha pronunciat l'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de la Generalitat de Catalunya en la

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Resolució número 62/2013, de data 12/04/2013 en la que estableix que no s'admet esmena dels defectes relatius als requisits substantius per a concórrer al procediment. Fent referència, en aquesta mateixa resolució, a l'Informe 48/02 de la JCCA en relació amb la garantia provisional, en la que s'indica que la manca de constitució de la mateixa, ja sigui total o parcial, no pot considerar-se defecte esmenable, tret que estigués constituïda i s'hagués omès el document de la seva constitució. Aquesta resolució conclou que *atorgar un termini de 3 dies per esmenar un defecte, no pot suposar de cap de les maneres, atorgar un termini per la formalització d'un requisit que en el moment de presentació de les ofertes no disposava.*

Cal tenir present que l'article 81.2 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, estableix que si la mesa observa defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment als interessats; per tant es considera que els defectes o omissions esmenables només ho pot ser sobre la documentació presentada i no sobre aquella que no s'ha presentat.

En conseqüència, no constituir la garantia provisional requerida, en aquest cas per import de 1.833,99€, constitueix un acte que no és susceptible de ser esmenable, atès que és tracta d'un requisit necessari per concórrer al procediment de licitació, i que per tant s'ha complir necessàriament en el moment de presentació de les ofertes, fet que comporta acordar la seva exclusió de conformitat amb els principis bàsics d'igualtat de tracte i no discriminació de l'article 132 de la LCSP.

Vist que en data 23 d'octubre de 2025, la Mesa de Contractació es torna a reunir per procedir a l'obertura del Sobre B i C.

Prèviament, es va comprovar que el licitador R.F.R. va aportar dins el termini requerit el document "Resum de l'oferta" degudament signat, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat.

Es procedeix a l'obertura del Sobre B que conté la documentació avaluable a través de criteris subjectes a judici de valor, procedint la Mesa a la valoració de la mateixa d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 14.B del PCAP i que son els següents:

B. CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (fins a un màxim de 49 punts)

Memòria descriptiva sobre:

- *L'organització i prestació del servei de bar i el de consergeria, indicant com serà l'organització interna del mateix i la coordinació amb el servei de manteniment i neteja de les instal·lacions.*
- *Experiència professional específica en bars i servei de consergeria (explicació del currículum). A més experiència, més puntuació s'obtindrà.*

Aquesta memòria pot tenir una extensió màxima de 4 pàgines, Arial 12.

La valoració de les ofertes presentades i admeses, efectuada per la mesa, en aplicació dels criteris d'adjudicació subjectes a un judici de valor és la següent:

Valoració dels currículums aportats:

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Oferta 1. A.C.M. Pel què fa a l'experiència i acredita la del període comprès entre dos anys.

Puntuació: 20 punts.

Oferta 2. R.F.R. Aporta currículum de la persona que realitzarà el servei de consergeria, amb àmplia experiència en el sector. També s'aporta el currículum de la persona que estarà al bar, també amb àmplia experiència en el sector.

Puntuació: 25 punts.

A continuació, i en acte públic, es procedeix a fer pública la puntuació obtinguda en els criteris subjectes a judici de valor.

En el mateix acte, i, prèvia aplicació de les credencials dels membres de la mesa, es procedeix a l'obertura del Sobre C de les ofertes dels licitadors que segueixen en el procediment, que conté la proposta valorable mitjançant criteris automàtics, els quals i d'acord a l'establert a la clàusula 14.A del PCAP consisteix, en atorgar fins a un màxim de 51 punts per l'oferta econòmica efectuada, la qual consisteix en oferir un import corresponent al servei de consergeria.

La valoració de les ofertes, efectuada per la mesa, en aplicació dels criteris d'adjudicació valorables de forma automàtica és la següent:

Oferta 1. A.C.M. No aporta l'annex 4 relatiu a la proposta econòmica, adjuntant en el seu lloc un document anomenat "declaració currículum".

D'acord al previst a la clàusula 16 del PCAP les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'oferir quedaran excloses del procediment.

En aquests sentit, el document de l'oferta és un document essencial de la licitació per tal de poder procedir a la valoració de les ofertes. La falta d'aquest document no pot ser en cap cas objecte d'esmena ni correcció ja que, d'acceptar-ho comportaria admetre una nova oferta en un moment en el que no procedeix, el que comportaria actuar en contra del principi d'igualtat de tracte entre les empreses licitadores.

Per l'exposat la Mesa de Contractació acorda no acceptar l'oferta presentada per A.C.M., quedant exclosa del procediment de licitació.

Oferta 2. R.F.R. Aporta l'annex 4, efectuant l'oferta següent, relativa al preu màxim per un any de contracte pel servei de consergeria: 13.163,59€, iva inclòs.

Essent el resultat final de la valoració de les ofertes (sobre B+ Sobre C), el següent:

Empresa	Total punts criteris automàtics (Sobre C)	Total punts criteris avaluables a través d'un judici de valor (Sobre B)	TOTAL PUNTUACIÓ
---------	---	---	-----------------

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





R.F.R.	51	25	76
--------	----	----	----

A l'expedient consten les proposicions presentades.

Vist que la Mesa de Contractació, de conformitat a l'article 150 LCSP, va procedir a classificar les ofertes, per ordre decreixent, proposant a l'òrgan de contractació la següent proposta d'adjudicació i en l'ordre següent:

Empresa	TOTAL PUNTUACIÓ
R.F.R.	76

Així mateix la Mesa de Contractació va acordar no acceptar l'oferta presentada per A.C.M., quedant exclosa del procediment de licitació

Vist que el licitador R.F.R. ha presentat dins del termini conferit la documentació administrativa prèvia així com la constitució de la garantia definitiva mitjançant transferència bancària, aplicant l'import de la garantia provisional a la definitiva.

Per tot l'anterior, per unanimitat s'acorda:

Primer.- L'exclusió del procediment de licitació, l'oferta presentada per A.C.M. per no haver presentat cap oferta econòmica.

Segon.- Aprovar la classificació, per ordre decreixent, de les proposicions admeses, d'acord amb el quadre de puntuacions següent:

Empresa	TOTAL PUNTUACIÓ
R.F.R.	76

Tercer.- Adjudicar el contracte: "Concessió de domini públic de l'ús privatiu del bar ubicat a les instal·lacions del pavelló municipal d'esports "El Pujoló", per a la seva explotació per part d'un tercer, així com el servei de consergeria de les instal·lacions" a l'empresa **R.F.R.**, de conformitat a l'oferta presentada pel licitador, al PCAP, al PPTP i al contracte que es formalitzi per un termini de 1 any, prorrogable per 4 períodes anuals més, i d'acord a les següents condicions econòmiques:

- **Cànon:** el concessionari haurà de satisfer per la concessió del bar la suma anual de 1.100€ i haurà de ser abonat dins del mes de gener de cada any. Per al període corresponent a l'any 2025, haurà d'abonar la part proporcional a partir de la data de la formalització del contracte.
- **Preu del servei de consergeria:** l'Ajuntament, abonarà, al contractista la suma anual de 13.163,59€, iva inclòs. Aquest import el pagarà l'Ajuntament de forma mensual, prèvia presentació de la corresponent factura.

Quart.- Requerir a l'adjudicatari per tal de formalitzar el contracte, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord. El contracte

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura.

Cinquè.- Procedir a la devolució de la garantia provisional constituïda per la Sra. A.C.M.

Sisè.- Actualitzar l'Inventari Municipal de béns, drets i obligacions en el sentit de donar d'alta, sota l'epígraf de "béns i drets revertibles" el bé immoble objecte del present expedient, una vegada es formalitzi la cessió corresponent, d'acord amb l'article 28.2 del RBEL.

Setè.- Un cop formalitzat el contracte, publicar la seva formalització al Perfil de Contractant així com comunicar les dades bàsiques al Registre públic de Contractes, dins dels 3 mesos següents a la formalització del contracte.

Vuitè.- Notificar aquest acord a tots els licitadors.

Novè.- Comunicar aquests acords a la intervenció de l'Ajuntament.

Desè.- Donar compte al proper Ple dels acords adoptats.

10. SOL·LICITUD DE CANVI DE GARANTIA DEL CONTRACTE CONCESSIÓ DEMANIAL DE LES PISTES DE PÀDEL I TENNIS (CAMP MUNICIPAL D'ESPORTS LA ROUREDA). EXP. e-754/2024

Vist la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.M.F., en nom i representació de l'Associació Taradell Pàdel Club, en data 06/11/2025, amb registre d'entrada núm. E/RG/11467/2025 en la que, com adjudicatària del contracte "Concessió demanial de les pistes de pàdel i tennis (Camp municipal d'esports la Roureda), sol·licita modificar el sistema de la garantia que consta constituïda en l'esmentat contracte. Concretament, sol·licita que s'accepti que la mateixa sigui constituïda mitjançant l'aval bancari que adjunta a la instància i que li sigui retornat l'import constituït en efectiu en concepte de garantia definitiva.

Vist que sol·licita el retorn de l'import corresponent a la referida garantia, al número de compte ES91 0182 3882 0902 0172 6188.

Vist que consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de 6.681,04€, la qual consta constituïda mitjançant efectiu (cartes de pagament números 320240001198 i 320240001241).

Vist que l'aval bancari presentat dona compliment a l'establert en el contracte corresponent a la garantia definitiva.

Vist que consta que no ha estat abonat l'import del cànon corresponent a l'exercici 2025 per import de 5.500€.

Per unanimitat s'acorda:

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Primer.- Aprovar el canvi de sistema de la garantia definitiva del contracte "Concessió demanial de les pistes pàdel i tennis (Camp municipal d'esports La Roureda)" Exp. e-754/2024, d'import .-6.681,04€.-constituïda en efectiu per J.M.F., per un Aval Bancari lliurat, en data 17/10/2025, per el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, per import de 6.681,04€, i inscrit al Registre Especial d'Avals amb el número 0182001165733 i amb el número d'operació 0844-988-173629200001.

Segon.- Retornar l'import de .-6.681,04€.- al Sr. J.M.F. de la forma següent:

- Quan a 5.500€ s'apliquen al pagament del cànon per l'ús de les pistes de tennis i pàdel corresponent a l'exercici 2025.
- Quan a 1.181,04€ mitjançant transferència bancària al número de compte ES91 0182 3882 0902 0172 6188, titularitat del mateix.

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. J.M.F. i a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

11.- PROCEDIMENT SANCIONADOR PER NO MANTENIR EN CONDICIONS DE SEURETAT, SALUBRITAT I D'ORNAMENT PÚBLIC EL SOLAR DEL C. TRABUCAIRES 2 DE TARADELL. Exp. 600/2025.

"Vist que es va acordar per Decret d'Alcaldia núm. 135/2025, de 15 d'abril de 2025, pel qual s'incoa el procediment sancionador, entre altres extrems:

"[...] **Primer.-** Incoar d'ofici procediment sancionador als Srs. J.V.B., amb DNI 77-----9S i la Sra. M.P.R.F., amb DNI 77-----6C, respecte a la finca situada al carrer -----, com a persones presumptament responsable pels fets següents: no mantenir els terrenys de referència, lliure d'escombraries, runes, mobles, males herbes, arbres, branques, i en general no mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i d'ornament públic, podent constituir una infracció lleu segons l'article 234.b) de l'OMBGCC, en relació amb l'article 222.3 del mateix cos legal.

Que els hi correspon una sanció de 200 euros, establerta a l'article 235 de l'OMBGCC de Taradell, per la escassa transcendència social de la infracció, sense perjudici d'allò que resulti de la instrucció del procediment.

Segon.- Ordenar als Srs. J.V.B. i la Sra. M.P.R.F. que procedixin a adoptar les següents mesures de seguretat, atesa la concurrència de perill de danys a persones i/o béns: realitzar una bona conservació d'aquests, retirant la presència d'arbres morts, excés de vegetació i branques, retirar aquelles que envaeixin la via pública i estan per sobre els filats de serveis per evitar riscos d'incendi, en el termini d'1 mes, a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





Tercer.- Advertir als Srs. J.V.B. i la Sra. M.P.R.F. que en el cas que no compleixin amb l'obligació en el termini esmentat, es procedirà a executar d'ofici les obres pertinents, amb càrrec als corresponents titulars, d'acord amb les mesures d'execució subsidiària previstes en la legislació aplicable.

Quart.- Indicar als Srs. J.V.B. i la Sra. M.P.R.F. que disposen d'un termini de deu dies per formular al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com aportar quants documents estimin convenientes i, en el seu cas, proposar prova concretant els mitjans de què pretenguin valer-se, d'acord amb allò establert a l'article 64.2.f) de la LPACAP, advertint-los que, de no efectuar al·legacions en el termini indicat sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest podrà ser considerada proposta de resolució en contenir un pronunciament precís sobre la responsabilitat imputada, amb l'efecte previst a l'article 89 d'aquesta Llei. [...]".

Donat que els interessats van ser notificats de la incoació del present procediment sancionador el passat 10 de juny de 2025 i, per tant, ha transcorregut el termini de deu dies establert al punt Quart de la part dispositiva del mateix per tal que puguin al·legar i presentar els documents i justificacions que creguin convenientes en defensa dels seus drets i interessos sense que hagi formulat cap al·legació, ni presentat cap prova i, per tant, aquest ha d'ésser considerat proposta de resolució, al no haver-s'hi efectuat al·legacions i de conformitat a l'article 89 de la LPAPAC i al punt Quart de la part dispositiva del mateix.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 4 d'agost de 2025, relatiu a la visita d'inspecció efectuada el dia 21 de juliol de 2025 al terreny situat al carrer --- de Taradell, del qual es desprèn que **NO** s'ha donat compliment a l'ordre d'execució relativa a les mesures de manteniment del solar referenciat.

Que de conformitat a l'article 78.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística -RPLUC-, les persones obligades al deure de conservació són les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl i les obres afectades.

Que segons l'article 197.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme -TRLUC-, les persones propietàries d'edificacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per la legislació aplicable, i segons el punt 3 del mateix article, els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1.

En cas que un immoble presenti deficiències que comprometen la seva estabilitat i/o comportin un perill per a les persones, l'Ajuntament pot ordenar el compliment del deure legal de conservació i rehabilitació o l'enderrocament o la reparació d'un immoble, de conformitat a l'article 83 RPLUC, per mitjà de la corresponent ordre d'execució, seguint les directrius esmentades per l'arquitecte tècnic municipal, cal

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





adoptar les següents mesures de seguretat amb caràcter immediat, atesa la concurrència de perill de danys a persones i/o béns:

- Mantenir els terrenys de referència, lliure d'escombraries, runes, mobles, males herbes, arbres, branques, i en general no mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i d'ornament públic.

Que segons l'article 77.1 del RPLUC, la competència per dictar ordres d'execució correspon a l'Administració Municipal per fer complir el deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres, i per enderrocar o reparar els immobles que estiguin en estat ruïnós.

Vist que l'Article 93 del RPLUC, estableix que les ordres d'execució són executives des del moment en què es dicten i, un cop feta l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent pot ordenar-ne l'execució forçosa, respectant sempre el principi de proporcionalitat i utilitzant com a mitjans l'execució subsidiària o la multa coercitiva, amb la possibilitat de canviar de sistema si les multes prèviament imposades no resulten efectives. L'execució subsidiària comporta que les despeses siguin a càrrec de la persona obligada, amb la possibilitat de fer una liquidació provisional dels costos i danys abans de l'actuació material i, en cas d'impagament, acudir al constrenyiment sobre el patrimoni. Pel que fa a les multes coercitives, poden establir-se per imports compresos entre 300 i 3.000 euros, imposant-les de manera reiterada a intervals suficients per forçar el compliment del que ha estat ordenat.

Considerant que l'article 225.1 de l'OMBGCC de Taradell estableix que correspon a l'Alcaldeessa la resolució dels expedients administratius sancionadors en exercici de la competència que li és atribuïda per a aquesta finalitat per l'article 21.1.n de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, però pel Decret d'alcaldia núm. 189/2023 es va delegar aquestes competències a la Junta de Govern Local,

Per tot l'exposat i per unanimitat s'acorda

PRIMER.- Aprovar la proposta de resolució i imposar una sanció de multa de 200 euros als Srs. J.V.B., amb DNI 77-----9S i la Sra. M.P.R.F., amb DNI 77-----6C, copropietaris de la finca situada al carrer ----- de Taradell amb referència cadastral: 15-----01MT, com a persones responsables pels fets següents: no mantenir els terrenys de referència, lliures d'escombraries, runes, mobles, males herbes, arbres, branques, i en general no mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i d'ornament públic.

SEGON.- Requerir als Srs. J.V.B. i la Sra. M.P.R.F. per tal que en el termini d'1 mes realitzi les actuacions necessàries per mantenir els terrenys de referència, lliure d'escombraries, runes, mobles, males herbes, arbres, branques, i en general mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i d'ornament públic.

Així mateix, s'indica als Srs. J.V.B. i la Sra. M.P.R.F. que al no complir amb l'obligació en el termini esmentat, es procedirà a imposar una primera **multa coercitiva de 500€**, d'acord amb les mesures d'execució forçosa previstes en la legislació aplicable.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





TERCER.- Notificar la present resolució als Srs. J.V.B. i M.P.R.F..

12. SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT DEL CÀNON DE CONCESSIÓ DEMANIAL DE LES PISTES DE PÀDEL I TENNIS (ZONA ESPORTIVA LA ROUREDA). EXP. e-754/2024.

Vist la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.M.F., en data 10/11/2025, amb registre d'entrada número 11570/2025, en la qual sol·licita que el cànon per l'ús de les pistes de pàdel i tenis corresponent a l'exercici 2026 es pugui pagar de forma mensual.

Vist que l'import del cànon és de 5.500€

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i establir que el pagament del cànon s'abonarà en 12 mensualitats, en la forma següent:

- 11 mensualitats de 458,33€ cadascuna d'elles.
- 1 mensualitat de 458, 37€.

El pagament de la mateixa es farà amb càrrec entre els dies 1 a 5 de cada mes al número de compte que ens indiqui la concessionària.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. J.M.F., i a la intervenció municipal.

13.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 1 CORRESPONENT A L'OBRA PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA DEL PAVELLÓ. FASE 2.1 UNIÓ GRADERIA I MILLORA ACCESSIBILITAT. EXP. e-841/2025.

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la Certificació d'Obra núm. 1 corresponent a l'obra per l'execució del projecte bàsic i executiu de reforma del pavelló. Fase 2.1 Unió graderia i millora accessibilitat. Exp. e-841/2025, de data 4 de novembre de 2025, d'import 33.010,07€, iva inclòs.

Que la Certificació està signada per l'adjudicatària i per la direcció facultativa designada per aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la Certificació d'Obra núm.1 corresponent a l'obra per l'execució del projecte bàsic i executiu de reforma del pavelló. Fase 2.1 Unió graderia i millora accessibilitat, de data 4 de novembre de 2025, d'import 33.010,07€, iva inclòs.

Segon.- Notificar aquest acord a T.P. Isidre Sayós, SL, i a la intervenció d'aquest Ajuntament.

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





14.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2025-0029 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 267.819,32 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2025-0029 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2025-0029 per un import líquid de 267.819,32 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

15.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
14451	e- 1374/2025	TP Isidre Sayós, SL	Construcció de lavabos i magatzem al camp de futbol municipal de la Roureda	11.000€
14457	e- 1383/2025	Catalana de Perforacions, SA	Contractació dels treballs de caracterització i neteja	10.528,45 €

C. de la Vila, 45 · Taradell · CP 08552 · T 938 126 100 · taradell@taradell.cat · taradell.cat · NIF P08.278.00D

CVE: 20250-06218-19629-63372





			del pou de la Riereta	
14600	e- 1222/2025	FVilaró Instal, SL	Instal·lacions elèctriques pels diferents actes i activitats de festa major 2025	8.773,11€

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Cinquè.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor

