



2022761182212380261191981672471241

**Expedient:** 1307/2022 JGL 26/09/2022

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 26 DE SETEMBRE DE 2022**

### **Número de sessió: JGL/36/2022**

Taradell, el dia 26 de setembre de 2022 a les 18:00 hores a la sala de plens de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)  
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)  
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 19 de setembre de 2022, número de sessió JGL/35/2022, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 19 de setembre de 2022, número de sessió JGL/ 36 /2022, Exp. 1296/22.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

## **2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

### **2.1. SOL·LICITUD DE L'ASSOCIACIÓ "LA GRANGE" PER UTILITZAR EL PATI DEL CENTRE CULTURAL CAN COSTA I FONT. Exp. 50/22.**

Vista la instància presentada al registre municipal, en data 26-9-22, registre d'entrada 5761/22, per l'Associació "La Grange", en la qual exposa que el proper 2-10-22 uns quants membres de l'associació fan un esmorzar al bar de Can Costa i Font, i sol·licita permís per poder aparcar les motos en el pati d'aquesta instal·lació com a exhibició de les mateixes.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats que realitzen activitats sense ànim de lucre.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'Associació "La Grange".

### **2.2. SOL·LICITUD DE BON PREU SA PER ACORDAR OBERTURA DE COMERÇOS EN DIES ADDCIONALS FESTIUS DE L'ANY 2023. Exp. 783/21.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la companyia Bon Preu SA, en data 23-9-22, registre d'entrada 5755/22, en la qual sol·licita que es designin com a dies festius addicionals per a l'obertura de comerços per a l'any 2023, els dies: divendres, 25 d'agost i diumenge 31 de desembre.

Que la Junta de Govern Local, de data 4-10-21, va acordar:

*Vista l'Ordre EMC/117/2021, de 25 de maig, per la qual s'estableix el calendari d'obertura a Catalunya dels establiments comercials en diumenges i festius per als anys 2022 i 2023.*

*De conformitat als articles 5 i 6 de l'esmentada Ordre, els ajuntaments poden designar fins a dos dies addicionals d'obertura i, si no els designen, aquests dos dies addicionals seran el 27 de novembre i l'11 de desembre, per a l'any 2022, i el 3 i el 10 de desembre per a l'any 2023.*

*Que l'esmentada possibilitat es va comunicar a l'Associació de Botiguers de Taradell, la qual ha demanat que es designi el dia 12 d'octubre de 2022, com a dia d'obertura comercial en substitució del dia 27 de novembre.*

*Per tot l'anterior s'acorda:*

*Primer.- Designar com a data addicional d'obertura dels establiments comercials a*



*Taradell en diumenges i dies festius al següent, el 12 d'octubre de 2022 en substitució del dia 27 de novembre, i sol·licitar els calendaris d'obertura a Catalunya dels establiments comercials en diumenges o festius següents:*

2022

- 2 i 9 de gener
- 6 i 26 de juny
- 15 d'agost
- 12 d'octubre
- 6, 8, 11 i 18 de desembre

2023

- 8 de gener
- 25 de juny
- 12 d'octubre
- 26 de novembre
- 3, 6, 8, 10, 17 i 24 de desembre

*Segon.- Notificar aquest acord a la Direcció General de Comerç.*

Que amb anterioritat a l'acord transcrit, concretament en data 3-8-21, se us va notificar la tramitació del corresponent expedient per assenyalar els festius amb permís d'obertura dels locals comercials, i es demanava que si volíeu proposar dies addicionals d'obertura per als anys 2022 i 2023, ho comunicéssiu a l'ajuntament abans del 30 de setembre de 2021, sense que es rebés en aquestes oficines cap resposta per part de vostès.

Que la designació dels referits dies addicionals per a 2023 ja va ésser acordat per aquest ajuntament per mitjà de l'acord transcrit.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-**Desestimar la sol·licitud per les raons que consten a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a Bon Preu SAU.

### **2.3. QUEIXA PER MOLÈSTIES D'UN GOS. Exp. 604/21.**

Vist que la Sra. M.O.V. s'ha queixat en diverses ocasions (escrit presentat al registre municipal en data 10-11-21 i trucada als vigilants locals el 9-7-22), en els quals exposa:

- a) Que viu al c. Lleida 1 i que en el pati de la finca veïna, c. Barcelona 25, hi ha un gos lligat molt a prop de la tanca que separa els patis.
- b) Que aquest gos està lligat, s'enfila a la tanca i li embruta la roba que penja a l'estenedor i borda contínuament.
- c) Que les condicions higièniques i sanitàries del gos no són correctes.



Sol·licita que es faci retirar el gos del costat de la tanca de separació del pati de les dues finques.

En data 2-12-21, el veterinari designat per l'ajuntament emet un informe en el qual confirma que el gos pot treure el cap per la tanca i embrutar la roba de la veïna i que cal revisar les condicions higièniques de l'animal.

Per acord de la Junta de Govern es va acordar comunicar a la propietària del gos que l'havia de retirar de la tanca i revisar les condicions higièniques.

En data 9-7-22, els vigilants locals emeten informe en el qual consta que la Sra. O. es queixa de les molèsties que continua causant el gos dels veïns.

En data 13-9-22, la veterinària designada per l'ajuntament, emet informe del qual en resulta que el gos de referència es troba en bones condicions físiques i de comportament, que les condicions en què es troba l'animal no comprometen el seu benestar i no hi ha indicis de maltractament. Que la propietària, Sra. G., manifesta que només està lligat quan ells són fora del domicili, que ja varen escurçar la cadena per evitar que el gos molestés o es pogués fer mal i que, properament, volen fer unes obres i el gos canviarà de lloc.

Que no s'ha produït ni s'ha acreditat cap incompliment de cap normativa municipal o de règim local, quan a competències d'aquest ajuntament, per part de la propietària del gos en relació a l'estat del mateix i a les condicions en les que es troba. Això no obstant, no comporta la possible producció de danys a la Sra. O., la reclamació dels quals és competència de l'administració judicial.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Manifestar que el gos propietat de la Sra. G. es troba en bon estat de salut i comportament i en unes condicions correctes de salubritat i seguretat.

**Segon.-** Indicar que els possibles danys i perjudicis que pot causar el gos a la Sra. O. s'hauran de reclamar, en tot cas, per via judicial.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la Sra. M.O.V. i a la Sra. V.G.

#### **2.4. ATORGAMENT D'UN AJUT A L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DE TARADELL. Exp. 52/22.**

Vist que el regidor de governació ha mantingut diverses reunions amb els responsables de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Taradell, per tal de coordinar la seva col·laboració en els diferents actes que organitza aquest ajuntament durant l'any 2022 de caràcter social, cultural i/o esportiu.

Que aquesta col·laboració comporta unes despeses de més de 500,00 € a la referida Associació, essent necessari procedir a compensar aquesta quantitat per part de l'ajuntament.



Que la Base 35 les Bases d'Execució del Pressupost de l'exercici 2022, preveu que la Junta de Govern Local pot atorgar ajudes per motius de caràcter social, cultural i/o esportiu.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar una ajuda de 500,00 € a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Taradell, per la seva col·laboració en la celebració dels actes socials, culturals i esportius que realitza aquest ajuntament durant l'any 2022.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Taradell i a la intervenció municipal.

## **2.5. SOL·LICITUD DE SUCCESSION EN L'ARRENDATARI EN EL CONTRACTE: "ARRENDAMENT DEL SOLAR CAMÍ DE CAN LLEBRE, 9-11". EXP. 695/2020.**

Vista la instància presentada al registre municipal pels Srs. O.P.C. i C.P.C., el primer en nom propi i en nom de la mercantil Serveis Forestals Codina, SL, i el segon, també, en nom de la mercantil Serveis Forestals Codina, SL, en data 14/09/2022, amb registre d'entrada número 5551/2022, a través de la que comunica a l'Ajuntament:

**I.-** Que el Sr. O.P.C. és adjudicatari del contracte administratiu "Arrendament del solar camí de Can Llebre, 9-11". Exp. 695/2020 per una durada de 9 anys quina vigència s'iniciava el dia 01/05/2022.

**II.-** Que en el solar arrendat, en compliment de la clàusula segona del contracte es destina a exercir una activitat comercial i que és la següent: "La de compravenda de fusta en origen o transformada".

**III.-** Que en data 29/07/2022 el Sr. O.P.C. ha adquirit participacions socials de la mercantil Serveis Forestals Codina, SL, empresa de la qual ha passat a ser administrador solidari i que té per objecte social: "L'explotació forestal de muntanyes i finques rústiques, així com la compravenda de fusta en origen o transformada, i el transport públic i privat d'animals, mercaderies o persones".

**IV.-** Que a partir del 30 de setembre de 2022 l'activitat de l'empresa O.P.C. serà assumida per la mercantil Serveis Forestals Codina, SL i per tant O.P.C. deixarà d'emetre factures al seu nom.

**V.-** Que consta constituïda la garantia definitiva, per import de 346,30€, a nom de O.P.C.

**VI.-** Que s'aporta la documentació següent:

- Escritura Pública de compravenda de participacions.
- Escritura Pública de titularitat real.
- Escritura Pública de nomenament d'administradors.
- NIF de la societat.



- Certificat corrent de pagament obligacions tributaries amb la AEAT.
- Certificat corrent obligacions tributaries amb l'Agència Tributaria de Catalunya.
- Certificat corrent pagament obligacions amb la Seguretat Social.
- Pòlissa de Responsabilitat Civil.

l sol·licita que s'efectuï la successió en la persona de l'arrendatari respecte del contracte "Arrendament del solar camí de Can Llebre, 9-11". Exp. 695/2020" a favor de la mercantil Serveis Forestals Codina, SL i que la garantia definitiva es mantingui a nom del Sr. O.P.C.

Vist que el Sr. O.P.C. és adjudicatari del contracte administratiu "Arrendament del solar camí de Can Llebre, 9-11". Exp. 695/2020 per una durada de 9 anys, trobant-se vigent en l'actualitat.

Vist que de la documentació aportada pel Sr. O.P.C. en resulta que la societat Serveis Forestals Codina, SL reuneix els requisits de capacitat.

Vist l'art. 98 de la LCSP que regula els supòsits de successió del contractista.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Acceptar el canvi d'arrendatari sol·licitat, de tal forma que a partir de la data d'aquest acord la mercantil Serveis Forestals Codina, SL, SL quedarà subrogada en tots els drets i obligacions de l'anterior arrendatari.

**Segon.-** Mantenir la garantia definitiva, per import de 346,30€, a nom de O.P.C.

**Tercer.-** Notificar el present acord als Srs. O.P.C. i C.P.C. i a la mercantil Serveis Forestals Codina, SL.

**Quart.-** Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

## 2.6. DEVOLUCIÓ D'INGRÉS INDEGUT. Exp. 1148/2022.

Vista la instància presentada pel Sr. A.B.V. de data 23/09/2022, amb número de registre d'entrada 5746/2022, en la qual sol·licita la devolució de l'ingrés de la taxa i l'ICIO de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1148/2022, per import de 140,82 euros, vist que l'empresa instal·ladora de les plaques solars ja l'havia fet efectiu.

Que per part dels serveis municipals s'ha comprovat que efectivament s'ha pagat dues vegades el referit import, procedint la seva devolució.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució al Sr. A.B.V. de l'ingrés referit a la part expositiva d'aquest acord, d'import 140,82 €, per mitjà de transferència al compte corrent ES12 2100 0409 1901 0079 5639.



**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. A.B.V. i a la intervenció municipal.

### **3.- LLICÈNCIES D'OBRES.**

#### **3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.**

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
695/2022	S.P.M.	c. Cabrera, 3	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	81,08		
847/2022	S.P.B.	c. Sant Marçal, 83	Construcció de piscina	menor	507,12		
1284/2022	G.P.S.	pg. Sant Genís, 58	Instal·lar tub d'extracció de fums	menor	38,00		
1305/2022	O.P.M.	av. Goitallops, 9	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	62,62		
1309/2022	A.C.P.	c. Dr. Flèming, 84	Reparació d'humitats	menor	65,34		
1319/2022	J.B.M.	c. President Macià, 6	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	29,48		
1325/2022	NEDGIA CATALUNYA, S.A	c. Joan Maragall, 21	Rasa per escomesa	menor	38,00		
1327/2022	A.R.D.	pg. Domènec Sert 27-29	Reformes al local	menor	38,00		
1329/2022	M.A.B.R.	c. Era d'en Mero, 25	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	93,22		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.



Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **3.2. APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS. Exp. 460/2022.**

Vist que s'ha tramitat l'expedient de regularització de finques del c. Torrent d'en Sadurní amb c. Via Canigó, a sol·licitud dels J.M.A.C. i V.A.R., propietaris de les finques afectades.

Que per acord de la Junta de Govern de data 18 de juliol de 2022, es va aprovar la regularització interessada, expedient 460/2022.

Que l'article 6, epígraf 9 de l'ordenança fiscal municipal núm. 16, Taxa per expedició de documents administratius disposa que cal aplicar els costos de les publicacions a diaris, butlletins oficials i premsa en procediments seguits a instància de part.

Que en la tramitació de l'expedient de referència, el cost de les publicacions ha estat 640,85 €, amb el detall següent:

Edicte aprovació inicial al DOGC-----220,60 €  
Edicte aprovació inicial a El Punt Avui-----79,86 €  
Edicte aprovació definitiva al DOGC-----220,60 €  
Edicte aprovació definitiva a El Punt Avui---119,79 €

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de documents, a càrrec dels Srs. V.A.R. i J.M.A.C., per la tramitació de l'expedient 460/22 de regularització de finques, amb un import de 640,85 €.

**Segon.-** Notificar aquest acord als Srs. V. i J.M.A. i a la intervenció municipal.

### **4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.**

#### **4.1. CANVI DE TITULARITAT CUINA CENTRAL I ACTIVITAT DE RESTAURACIÓ. Exp. 1276/2022.**

Atesa la instància de GLOBAL ART COOKING SL, amb NIF B04944385, de data 7 de setembre de 2022, amb núm. de registre d'entrada 5410/2022, demanant el canvi de





titularitat jurídica per exercir l'activitat de cuina central i activitat de restauració (exp. 6/2005) a la ctra. de Balenyà, km. 1,3 (El Serrat del Figaró) d'aquest terme municipal, expedient núm. 1276/2022.

Vista la renúncia de SOLUCIONS GASTRONÒMIQUES SL (exp. 11/2007), actual titular, a favor del sol·licitant GLOBAL ART COOKING SL.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 23 de setembre de 2022, després d'una visita de control a les instal·lacions realitzada en data 16 de setembre de 2022, es fa constar:

- L'emplaçament, la distribució dels locals i les instal·lacions coincideixen amb les existents en el moment de la concessió de la llicència inicial d'obertura de l'activitat, excepte pel què fa a uns modificacions que constitueixen un canvi substancial, canvi que el nou titular ja ha sol·licitat a l'Ajuntament.
- Pel què fa al compliment de les condicions reglamentàries, es comprovaran durant la visita de control del canvi substancial sol·licitat.

Per tant, l'enginyer considera que es pot concedir el canvi de titularitat sol·licitat amb les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat no el nou titular no podrà realitzar cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de les incloses en la documentació presentada, sense prèvia autorització municipal.*
- *Caldrà portar terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*
- *Els residus generats hauran de ser seleccionats en base a la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals o a gestor autoritzat, seguint els criteris de recollida vigents en cada moment.*

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

**PRIMER.-** Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de cuina central i activitat de restauració (Exp. 6/2005) a la ctra. de Balenyà, km. 1,3 (El Serrat del Figaró) a favor de GLOBAL ART COOKING SL amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 23 de setembre de 2022.



SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:  
Canvi de titularitat activitat amb projecte i certificat..... **75,00 euros**

TERCER.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

#### **4.2. CANVI DE TITULARITAT DESCONTAMINACIÓ I DESBALLESTAMENT DE VEHICLES FORA D'ÚS. Exp. 1277/2022.**

Atesa la instància de MC CAR DESGUACE & TALLER SL, amb NIF B16805335, de data 26 d'agost de 2022, amb núm. de registre d'entrada 5112/2022, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat de descontaminació i desballestament de vehicles fora d'ús (exp. 8/2005) al c. del Ferriol, 3 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1277/2022.

Vista la renúncia de C.B.W., actual titular, a favor del sol·licitant MC CAR DESGUACE & TALLER SL.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 23 de setembre de 2022, després d'una visita de control a les instal·lacions realitzada en data 16 de setembre de 2022, es fa constar:

- L'emplaçament, la distribució dels locals i les instal·lacions essencialment coincideixen amb les existents en el moment de la concessió de la llicència inicial d'obertura de l'activitat.
- Pel què fa al compliment de les condicions reglamentàries exigibles, es compleixen pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions.

Per tant, l'enginyer considera que es pot concedir el canvi de titularitat sol·licitat amb les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat no el nou titular no podrà realitzar cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de les incloses en la documentació presentada, sense prèvia autorització municipal.*
- *Caldrà portar terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*
- *Els residus generats hauran de ser seleccionats en base a la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals o a gestor autoritzat, seguint els criteris de recollida vigents en cada moment.*

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.



Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

**PRIMER.-** Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de descontaminació i desballestament de vehicles fora d'ús (Exp. 8/2005) al c. del Ferriol, 3 a favor de MC CAR DESGUACE & TALLER SL amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 23 de setembre de 2022.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi de titularitat activitat annex II ..... **100,00 euros**

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

#### **4.3. CANVI DE TITULARITAT FUSTERIA I FABRICACIÓ DE MOBLES. Exp. 1308/2022.**

Atesa la instància de MOBLES SAUC VER SL, amb NIF B65610156, de data 20 de setembre de 2022, amb núm. de registre d'entrada 5666/2022, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat de fusteria i fabricació de mobles (exp. 19/1981) al pg. de l'Arenal, 19 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1308/2022.

Vista la renúncia de P.C.S., actual titular, a favor del sol·licitant MOBLES SAUC VER SL.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 23 de setembre de 2022, després d'una visita de control a les instal·lacions realitzada en la mateixa data, es fa constar:

- L'emplaçament, la distribució dels locals i les instal·lacions no coincideixen amb les existents en el moment de la concessió de la llicència inicial d'obertura de l'activitat, i les modificacions constitueixen un canvi substancial, canvi que el nou titular ja ha sol·licitat a l'Ajuntament.
- Pel què fa al compliment de les condicions reglamentàries, es comprovarà en el moment de portar a terme la visita de control del canvi substancial sol·licitat.

Per tant, l'enginyer considera que es pot concedir el canvi de titularitat sol·licitat amb les següents condicions de funcionament:



- En el decurs del funcionament de l'activitat no el nou titular no podrà realitzar cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de les incloses en la documentació presentada, sense prèvia autorització municipal.
- Caldrà portar terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.
- Els residus generats hauran de ser seleccionats en base a la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals o a gestor autoritzat, seguint els criteris de recollida vigents en cada moment.

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de fusteria i fabricació de mobles (Exp. 19/1981) al pg. de l'Arenal, 19 a favor de MOBLES SAUC VER SL amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 23 de setembre de 2022.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi de titularitat activitat annex III ..... **75,00 euros**

TERCER.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

## **5.- DOMINI PÚBLIC.**

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

Núm. exp.	Sol·licitant	Finca tributària	Superfície ocupada (m2)	Dies	Import (€)
753/2022	J.P.C.	c. Font d'en Déu, 13	10m2	3	10,00



759/2022	C.L.S.	c. de la Vila, 71	5m2	7	10,00
804/2022	P.B.V.	c. de la Vila, 76	10m2	3	10,00
812/2022	Comunitat de propietaris c. Jordi Capell, 5	c. Jordi Capell, 5	17m2	2	10,00
991/2022	J.M.C.	av. Mossèn Cinto Verdaguer, 5	10m2	3	10,00
996/2022	P.B.V.	c. de la Vila, 76	4,5m2	3	10,00
1038/2022	Comunitat de propietaris Miquel Martí i Pol, 56	c. Miquel Martí i Pol, 56	10m2	3	10,00
1041/2022	G.A.S.	c. Sant Sebastià, 12	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1063/2022	P.B.V.	c. de la Vila, 76	2,5m2	1	10,00
1095/2022	T.P ISIDRE SAYÓS S.L.	c. Puigrampí, 28	10m2	4	11,20
1191/2022	M.T.B.	c. Sant Miquel, 31	6m2	2	10,00

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

**Segon.-** Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

**6.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques DELS EDIFICIS: CENTRE CULTURAL COSTA I FONT, ESPAI D'AIGUA I SALUT I PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS EL PUJOLÓ DE TARADELL. EXP. 283/2019.**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 02/12/2019, va acordar adjudicar a la companyia MH MULTITECNIA, SL el contracte "Servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques dels edificis: Centre Cultural Costa i Font, Espai d'Aigua i Salut i Pavelló Municipal d'Esports El Pujoló de Taradell", pel preu de 22.848,00€ anuals (iva no inclòs).



Vist que en data 18 de desembre de 2019 va tenir lloc la formalització del corresponent contracte administratiu, per una durada d'un any, a comptar des de la data de vigència del termini contractual, és a dir el dia 1 de gener de 2020, el qual finalitzava el 31 de desembre de 2020.

Vist que aquest contracte ha estat objecte de dues pròrrogues:

- 1<sup>a</sup> pròrroga d'un any ( del 01/01/2021 a 31/12/2021), acordada per la JGL en sessió del 19/10/2020.
- 2<sup>a</sup> pròrroga d'un any (del 01/01/2022 al 31/12/2022) , acordada per la JGL en sessió del dia 18/10/2021.

Vist que de conformitat al previst a la clàusula quarta del contracte i a la clàusula 1.5 del PCAP, aquest termini és prorrogable d'any a any, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 5 anys.

Vist que de conformitat a l'article 29 de la LCSP, la pròrroga ha de ser acordada expressament per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització de cada anualitat.

Vist l'informe del responsable del contracte.

Vist l'informe jurídic lliurat pel secretari de la Corporació.

Vist l'informe de fiscalització lliurat per la Intervenció municipal.

Vist que l'òrgan de contractació és el Ple, si bé les competències per contractar consten delegades a la Junta de Govern Local per acord del Ple en la sessió de 21/11/2019.

Per unanimitat, s'acorda

**Primer.-** Prorrogar el contracte per a la prestació del Servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques dels edificis: Centre Cultural Costa i Font, Espai d'Aigua i Salut i Pavelló Municipal d'Esports El Pujoló de Taradell", pel mateix import de 27.646,08€ anuals (iva inclòs) i per un nou període d'1 any més, des del 1/01/2023 fins al 31/12/2023.

**Segon.-** Aprovar la despesa a favor de la mercantil MH Multitecnia, SLU pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostaries per l'exercici 2023 següents:

1.223,28€	00012 34200 21207
14.679,72€	00012 34202 21207
11.743,08€	00008 33300 22718

**Tercer.-** Assumir el compromís de dotar el pressupost de l'exercici 2023 amb el crèdit necessari i suficient per fer front a la despesa d'aquesta contractació corresponent a l'exercici 2023, per un import de 27.646,08€.



**Quart.-** Notificar l'acord a l'empresa MH MULTITECNIA, SLU.

**Cinquè.-** Comunicar aquests acords a la intervenció d'aquest Ajuntament per tal que pugui executar els acords precedents.

**7.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'INTERIOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE TARADELL PER A L'EXECUCIÓ D'UN PROJECTE PILOT EN MATÈRIA DE VIDEOVIGILÀNCIA PER PART DE LA POLICIA DE LA GENERALITAT-MOSSOS D'ESQUADRA. Exp. e-1318/2022.**

Vist que l'article 22 de la Llei orgànica 4/2015 de Protecció de la seguretat ciutadana estableix que les forces i els cossos de seguretat poden procedir a la gravació de persones, llocs i objectes mitjançant càmeres de videovigilància fixes, legalment autoritzades.

Atès que l'article 1.1 del Decret 134/1999, de 18 de maig, de regulació de la videovigilància per part de la Policia de la Generalitat i de les policies locals de Catalunya, determina l'objecte i l'àmbit de la utilització de càmeres i altres dispositius per captar i gravar imatges de llocs públics, així com la seva utilització posterior per garantir la seguretat pública.

Vist que l'article 2 del Decret 134/1999, de 18 de maig, de regulació de la videovigilància per part de la Policia de la Generalitat i de les policies locals de Catalunya, en virtut del principi de proporcionalitat, estableix que l'ús de dispositius fixos requereix l'existència d'un risc raonable per a la seguretat pública.

Vist que un sistema de videovigilància al municipi pot contribuir a assegurar la convivència ciutadana i a la utilització pacífica de les vies i espais públics i també pot resultar de gran utilitat per a la Policia de la Generalitat - Mossos d'Esquadra per prevenir i poder investigar possibles il·lícits administratius i penals i en els casos en què es produeixin alteracions i desordres greus de la seguretat ciutadana, raons per les quals es pretén obtenir un registre en imatges.

Atès que l'Ajuntament de Taradell i el Departament d'Interior creuen en la necessitat de col·laboració degut al fet que s'ha detectat un risc raonable per a la seguretat pública al municipi i, en aquest sentit, a l'interès de l'Ajuntament de Taradell que s'instal·li un sistema pilot de videovigilància per garantir la seguretat ciutadana al municipi.

Atès que el municipi no disposa de policia local i que la Llei orgànica 4/1997, de 4 d'agost, que regula la utilització de videocàmeres per les forces i cossos de seguretat



en llocs públics, i el Decret 134/1999, de 18 de maig, de regulació de la videovigilància per part de la Policia de la Generalitat i de les policies locals de Catalunya, reserven la utilització dels sistemes de videovigilància a les forces i cossos de seguretat.

Vist que les parts actuen en el marc de les competències que li són pròpies en matèria de seguretat, d'acord amb l'article 4.4 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la resta de normativa d'aplicació.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar el conveni col·laboració entre l'Ajuntament de Taradell i el Departament d'Interior, per mitjà de la Policia de la Generalitat – Mossos d'Esquadra, per a l'execució d'un projecte pilot consistent en la instal·lació i utilització d'un sistema de videovigilància policial amb la finalitat de garantir la seguretat pública en aquest municipi.

**Segon.-** Establir la col·laboració entre ambdues administracions com un projecte pilot amb una durada d'un any des de la signatura del conveni de col·laboració, amb l'objectiu de corregir possibles disfuncions, plantejar opcions de millora i definir amb més exactitud la corresponsabilitat econòmica de les administracions intervinents en el desenvolupament definitiu del projecte.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

## **8.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista la relació de factures núm. 2022-0023 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 53.128,33 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2022-0023 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres





mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

**Segon.-** Aprovar la relació de factures núm. 2022-0023 per un import líquid de 53.128,33 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

**Tercer.-** Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

### **9.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.**

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

<b>RC</b>	<b>Exp.</b>	<b>Empresa</b>	<b>Contracte</b>	<b>Import € (iva inclòs)</b>
10825	e- 1328/2022	Jòdul, SL	Reparació dels lavabos del casal de jubilats per adaptar-los.	1.505,95€
10824	e- 1321/2022	Ceramiflor, SL	Canviar peces de gres de la platja de l'Espai d'Aigua i Salut de Taradell.	1.966,25€

**Segon.-** Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

**Quart.-** Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà  
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor