



Expedient: 1251/2023 JGL 18/09/2023

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 18 DE SETEMBRE DE 2023

Número de sessió: JGL/35/2023

Taradell, el dia 18 de setembre de 2023 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cusco i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 12 de setembre de 2023, número de sessió JGL/34/2023, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 12 de setembre de 2023, número de sessió JGL/ 34 /2023. Exp. 1218/23.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. APORTACIÓ A LA FUNDACIÓ ESCLEROSI MÚLTIPLE “MULLA'T”. Exp. 52/2023.

Vist que la Fundació per l'Esclerosi Múltiple va organitzar l'acció Mulla't per l'Esclerosi a les piscines municipals, Espai d'Aigua i Salut i piscina d'estiu, els dies 8 i 9 de juliol, amb un gran nombre de participants que varen pagar les entrades corresponents que es varen ingressar a les arques municipals.

Que els objectius de la Fundació per l'Esclerosi Múltiple i, en concret, l'acció “Mulla't per l'esclerosi”, són d'interès comú i públic i sense ànim de lucre.

Que de conformitat a les bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023, la Junta de Govern Local pot atorgar ajuts directes de fins a 500,00 €

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar directament un ajut de 500,00 € d a l'entitat Fundació Esclerosi Múltiple, per l'organització de l'activitat “Mulla't per l'Esclerosi” a les piscines municipals.

Segon.- Notificar el present acord a la Fundació Esclerosi Múltiple i a la intervenció-tresoreria municipal.

2.2. CELEBRACIÓ DEL CAMPIONAT D'OSONA DE TRIAL (COTA). Exp. 1252/2023.

Vista la instància presentada en data 8 de setembre de 2023, amb número de registre d'entrada 5538/2023, per J.M.C.F. en la qual sol·licita autorització i informe de compatibilitat urbanística per la realització del Campionat d'Osona del Trial (C.O.T.A.) de Taradell en data 8 d'octubre de 2023, així com justificació de la fiança dipositada en aquest Ajuntament en relació a la realització de trials.

Vist que en data 15 de setembre de 2023 l'arquitecta municipal Sra. L.M.P. ha emès l'informe que transcrit literalment diu:

“L.M.P., arquitecta municipal de Taradell, en relació amb la documentació presentada, redacta el següent informe:

1. - Sol·licitud

Motor Club Vall del Ges vol dur a terme una prova de trial puntuable pel Campionat d'Osona de Trial (C.O.T.A) i des de la Federació Catalana de Motociclisme es requereix al club disposar d'un informe de compatibilitat urbanística dels terrenys als quals es pretén fer la prova.



2. - Informació cadastral

Segons la documentació presentada, les zones on es durà a terme l'activitat s'inclouen dins la finca "El Molist" en la qual es té l'autorització del propietari. Dites finques disposen de les següents referències cadastrals:

- Referència cadastral número 08278A01000036 – Superfície: 75.997m².
- Referència cadastral número 08278A00700021 – Superfície: 20.065m².

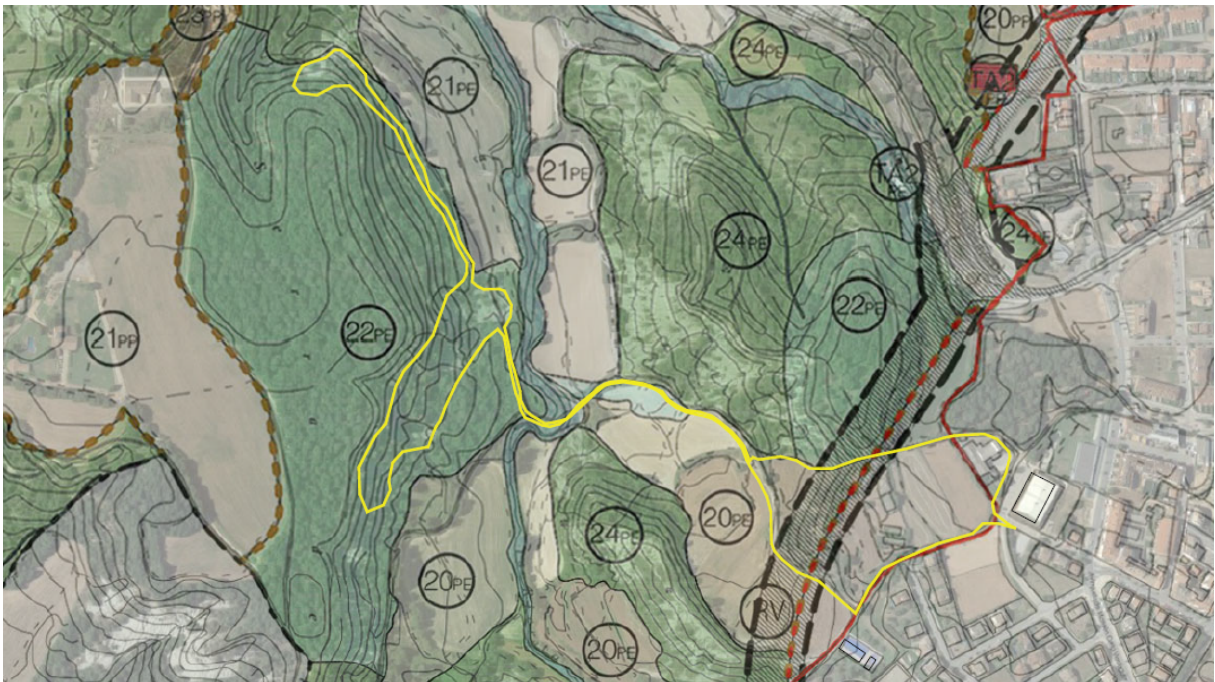
3.- Document urbanístic de referència

El document urbanístic actual de referència a Taradell, és el Pla d'Ordenació Urbanística de Taradell aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya Central de 24/02/2010 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat número 5663 de 5/07/2010.

4.- Classificació i qualificació del sòl

Classificació del sòl	Sòl No Urbanitzable
Zona de l'ordenació	Forestal de valor– Clau 22

Es preveu un circuit circular en el qual les zones s'ubicaran en clau 22. La resta del recorregut transcorrerà per camins existents.



Plànol O-06 Qualificacions SNU amb el recorregut previst solapat en groc.

El DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en el seu article 47 fa referència als usos/activitats en sòl no urbanitzable que requereixen obres i instal·lacions, els quals han de garantir en tots els casos la preservació d'aquest sòl respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades. A més, en el seu apartat 9 diu:



Article 47. Règim d'ús del sòl no urbanitzable

9. El sòl no urbanitzable no pot ésser dedicat a usos que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.

En aquest sentit, doncs, cal tenir en compte que, l'única clau urbanística del Sòl No Urbanitzable del municipi de Taradell que prohibeix expressament el trial és la clau 24.

Aquesta clau, compren aquells terrenys indispensables per a la conformació paisatgística de la comarca, pel seu valor formal o ecològic i que, per tant, cal preservar.

En aquestes àrees, queda expressament prohibit el trial, ja que es tracta d'un ús que comporta l'acceleració de l'erosió.

A més, en aquest cas es tracta d'un esdeveniment puntual d'un dia i no pas d'un ús o activitat permanent o provisional, el qual, no necessita realitzar obres ni modificar el terreny actual.

Així, tal com determina l'Article 59 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme:

Article 59. Mesures correctores i condicions de caràcter urbanístic per a la implantació d'activitats i construccions en sòl no urbanitzable.

59.3 Les resolucions per les quals s'aprovi o autoritzi la implantació d'actuacions en sòl no urbanitzable poden subjectar el desenvolupament d'aquestes actuacions a un termini temporal, sempre que estigui justificat per les característiques de l'actuació, transcorregut el qual s'ha de produir, a càrrec de la persona interessada, el desmantellament de la instal·lació o construcció i la restitució del sòl al seu estat originari.

59.4 Quan l'actuació no és promoguda per una administració pública, per a garantir adequadament el compliment de les mesures correctores i de les condicions de caràcter urbanístic o temporal que s'imposin s'ha de prestar fiança per la quantia que s'estableixi en l'acord d'atorgament de la llicència. Aquesta garantia no pot excedir del pressupost estimat per a l'adopció de les mesures i condicions imposades.

Caldrà doncs, presentar una fiança com a garantia que es deixarà tot en el seu estat original.

5.- Conclusió de l'informe

D'acord amb el que consta en aquest informe, l'esdeveniment puntual proposat és compatible amb les prescripcions urbanístiques, però per tal de poder dur-lo a terme cal:

- Complir amb el que determina el Decret 166/1998 de 8 de juliol de regulació de l'accés motoritzat al medi natural i la resta de normativa sectorial que li sigui d'aplicació.



- L'esdeveniment no suposarà l'obertura de noves vies o camins ni alterarà significativament l'estat actual del sòl. Tot i així, si a conseqüència de l'esdeveniment s'altera mínimament la realitat física, caldrà que aquesta es retorni al seu estat original. En aquest sentit, caldrà aportar una fiança, la qual es dipositarà a l'ajuntament.
- Caldrà que els propietaris dels terrenys pels quals es passi estiguin assabentats de l'esdeveniment i emetin el seu consentiment."

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar autorització per a la realització pel Campionat d'Osona de Trial (C.O.T.A.) en data 8 d'octubre de 2023 amb les condicions que consten a l'informe de l'arquitectura municipal de data 15 de setembre de 2023, abans esmentades.

Segon.- Notificar la resolució a J.M.C.F.

3.- OBRES I URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1170/2023	J.T.C.	rda. Vilademany, 21	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	40,14		
1190/2023	L.V.R.	c. de la Vila, 57	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	43,12		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 945/2022.

Vista la instància presentada per T.P. ISIDRE SAYÒS SL de data 28/07/2023, amb número de registre d'entrada 4698/2023, en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 945/2022.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 18/09/2023.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació als habitatges unifamiliars aïllats ubicats amb referència cadastral núm. 0757101DG4305N0001UK (abans de parcel·lar), situats a la **ctra. Balenyà, 147** i a la **ctra. Balenyà, 149**.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3.3. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 945/2022.

Vista la instància presentada per T.P. ISIDRE SAYÒS SL de data 28/07/2023, amb número de registre d'entrada 4698/2023, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 945/2023, per import de 2.340,00 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 18/09/2023, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al T.P. ISIDRE SAYÒS SL de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al T.P. ISIDRE SAYÒS SL.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE POLLASTRES A L'AST I PATATES FREGIDES. Exp. 1231/2023.

Vista la instància presentada en data 6 de setembre de 2023, amb número de registre d'entrada 5478/2023, per R.R.A. en la qual sol·licita la instal·lació d'un remolc d'uns 3 metres de pollastres a l'ast i patates al caliu els dissabtes i diumenges al solar ubicat a la ctra. de Mont-rodon cantonada amb c. Francesc Camprodon.



Vist que en data 13 de setembre de 2023 l'arquitecta municipal Sra. L.M.P. ha emès l'informe que transcrit literalment diu:

“1- Objecte de la sol·licitud

La llicència es sol·licita per tal de poder ubicar un remolc per vendre pollastres a l'ast i patates al caliu a una parcel·la urbana del municipi. La parcel·la té la referència cadastral 0662701DG4306S i una superfície de 1.347m² sense edificar segons el cadastre.

2.- Planejament urbanístic: classificació i qualificació

El planejament vigent al municipi de Taradell, és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 24.02.2010 i publicat al D.O.G. núm. 5663 de 5 de juliol 2010.

Classificació del sòl	Sòl urbà consolidat
Zona de l'ordenació	Zona de cases aïllades– Clau 5 Subzona de parcel·la mínima 500m ² – Clau 5d1

3.- Adequació de la proposta al planejament vigent

L'article 88 de la normativa urbanística vigent, el qual regula els usos en les zones i sistemes, determina que en la clau 5d1 només s'admet l'habitatge unifamiliar i el garatge/aparcament. Així doncs, l'ús que es vol dur a terme a la parcel·la objecte del present informe no està admès.

4. Conclusió de l'informe

Atès que la present sol·licitud no s'adequa a la normativa urbanística municipal, no és possible emetre informe favorable per poder concedir la llicència.”

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Denegar l'autorització al Sr. R.R.A. per instal·lació d'un remolc d'uns 3 metres de pollastres a l'ast i patates al caliu els dissabtes i diumenges al solar ubicat a la ctra. de Mont-rodon cantonada amb c. Francesc Camprodon, ja que l'ús sol·licitat no és compatible amb els usos admesos pel planejament vigent.

Segon.- Notificar la resolució a R.R.A.

5.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.

5.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. M.M.R.C. Exp. 1271/2023.

Atesa la sol·licitud núm. 5736/2023 de data 18 de setembre de 2023 de la Sra. M.M.R.C., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Benestar Social – Institut Català d'Assistència i Serveis Socials de la Generalitat de Catalunya.



Atesa la resolució del Departament de Benestar Social de data 18 octubre de 2001 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. M.M.R.C.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. M.M.R.C. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Benestar Social de data 18 d'octubre de 2001.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

6.- INCOACIÓ EXPEDIENT PER A LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE GRUA PER A LA RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O MAL ESTACIONATS A LA VIA PÚBLICA. Exp. 229/2022.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local en la sessió del dia 21/03/2022 es va adjudicar el contracte JGL 18/09/20231251/2023 a la mercantil C.D.A. per un preu màxim de 6.050,53€ (iva inclòs) anuals i per una durada inicial d'1 any.

El contracte es va formalitzar en data 03/05/202, havent estat objecte de d'una pròrroga la qual finalitza el proper 03/05/2024.

Vist que el Responsable del contracte ha emès proposta dirigida a aquest òrgan per procedir a la incoació d'expedient per a la resolució del contracte administratiu, amb base en l'extinció de la personalitat jurídica del contractista, segons allò establert a l'article 211.1.a) de la LCSP.

Vistos els articles 191, 211.1.a), 212 i 213 de la LCSP i l'article 109 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Per unanimitat i per Delegació del Ple, s'acorda:

Primer.- Iniciar expedient d'ofici per a la resolució del contracte administratiu del servei de grua JGL 18/09/20231251/2023, per causa de l'extinció de la personalitat jurídica del contractista.

Segon.- Que s'emeti informe per part de la Intervenció municipal en relació amb la resolució del contracte per aquesta causa i els efectes que se'n deriven.

Tercer.- Que per part de secretaria es lliuri informe jurídic sobre el procediment a seguir.



Quart.- Donar tràmit d'audiència a la Sra. C.D.A. per termini de 10 dies naturals per tal que manifesti la seva conformitat o presenti les al·legacions que estimi convenientes.

7.- APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'UNA NOVA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA A CAN COSTA CENTRE CULTURAL I FUNDACIÓ VILADEMANY. EXP. 821/2023.

Vist que la companyia Inst Comet, SLU és adjudicatària del contracte mixt d'obres i serveis per a la instal·lació d'una caldera de biomassa als equipaments municipals Can Costa Centre Cultural i a la Fundació Vilademany. Exp. 821/2023.

Vist que la mateixa, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut relatiu a l'execució del projecte de l'obra esmentada, havent estat informat favorablement per l'enginyer industrial Sr. A.R.B., en data 14 de setembre de 2023.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres per l'execució del projecte d'una nova instal·lació de biomassa a Can Costa Centre Cultural i Fundació Vilademany, presentat per la mercantil Inst Comet, SLU.

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil Inst Comet, SLU i, al Sr. A.R.B.

8.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 7 CORRESPONENT A L'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA "AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU ESPAI POLIESPORTIU ANNEX I ADEQUACIÓ DEL PAVELLÓ EXISTENT-FASE I. CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA PISTA: PAVIMENT, COBERTA I IL·LUMINACIÓ" Exp. 1128/2022.

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la Certificació d'Obra núm. 7 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase I. Construcció de la nova pista: paviment, coberta i il·luminació", de data 15 de setembre de 2023, d'import 132.906,63€, iva inclòs.

Que la Certificació està signada per l'adjudicatària i per la direcció facultativa designada per aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la Certificació d'Obra núm.7 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase I. Construcció de la nova pista: paviment, coberta i il·luminació", de data 15 de setembre de 2023, d'import 132.906,63€, iva inclòs.



Segon.- Notificar aquest acord a T.P. Isidre Sayós, SL, i a la intervenció d'aquest ajuntament.

9.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2023-0025 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 178.952,90 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2023-0025 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2023-0025 per un import líquid de 178.952,90 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

10.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
10305	e- 1270/2023	Benito Urban, SLU	Contractació de la compra de lluminàries	7.021,39€
8990	e-	Enmotic Systems, SL	Compra software per la	10.678,25€



Ajuntament
de Taradell

	1273/2023		telegestió del Centre Cultural Can Costa	
--	-----------	--	--	--

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Quart.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor