



Expedient: 1175/2022 JGL 29/08/2022

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29 D'AGOST DE 2022

Número de sessió: JGL/32/2022

Taradell, el dia 29 d'agost de 2022 a les 12:30 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldesa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)

Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldesa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 1 d'agost de 2022, número de sessió JGL/31/2022, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 1 d'agost de 2022, número de sessió JGL/31 /2022. Exp. 1158/22.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. APORTACIÓ ECONÒMICA 2022 A L'ASSOCIACIÓ AMICS DEL MONTSENY. Exp. 52/22.

Vista la instància presentada per l'Associació d'Amics del Montseny en data 3-8-22, amb número de registre d'entrada 4744/2022, en la qual sol·liciten que s'efectuï una aportació econòmica de 100,00 euros com a soci honorari de l'entitat per portar a terme actuacions en defensa del massís del Montseny.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats sense finalitat de lucre que realitza activitats d'interès general.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i procedir al pagament de la quantitat de 100,00 euros corresponent a la quota de 2022.

Segon.- Notificar el present acord a l'Associació d'Amics del Montseny.

2.2. QUEIXA APARCAMENT AL C. TONA, 17-23. Exp. 819/2022.

Vista la instància presentada pel Sr. G.A.G. com a President de la Comunitat de veïns del c. Tona, 17-23, de data 15/05/2022, amb número de registre d'entrada 2867/2022, en la qual comunica les molèsties que provoca l'aparcament davant les portes d'entrada dels habitatges a més del deteriorament de la placeta i sol·licita la col·locació de pilones per no permetre-hi l'aparcament.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 4/08/2022 en el qual consta que només resta una unitat de les pilones col·locades a l'urbanitzar aquesta placeta per evitar l'estacionament o el pas de vehicles. Que existeix un parterre que no és apte per a la circulació de vehicles i que estava protegit per les pilones, i que, per tant, caldria reposar les altres pilones per evitar l'ocupació d'aquest espai amb vehicles.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i ordenar a la brigada d'obres municipal la reposició de les pilones de la placeta del c. Tona, 17-23 per evitar l'estacionament i el pas de vehicles i, d'aquesta manera, evitar-ne el deteriorament, tal i com consta a l'informe de l'Arquitecte tècnic de l'Ajuntament de data 4/08/2022.

Segon.- Notificar el present al Sr. G.A.G. com a President de la Comunitat de veïns del c. Tona, 17-23.



2.3. SENYALITZACIÓ PAS VIANANTS. Exp. 862/2022.

Vista la instància presentada per la Sra. A.R.U., de data 23/05/2022, amb número de registre d'entrada 3046/2022, en la qual sol·licita que es senyalitzi el pas de vianants per a la cruïlla del c. Catalunya amb c. Miquel Martí i Pol ja que el gir de cotxes és perillós.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 4/08/2022 en el qual consta que la cruïlla esmentada ja té la vorera rebaixada per a l'accessibilitat en dos costats, però manca el pintat dels dos passos de vianants i es considera que el seu pintat és necessari per millorar la seguretat dels vianants i reforçar la prohibició d'estacionar vehicles a la cruïlla, alhora que millora la visibilitat al creuar el carrer.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i ordenar a la brigada municipal pintar els passos de vianants de la cruïlla del c. Miquel Martí i Pol a l'altura del c. Catalunya, tal com consta a l'informe de l'Arquitecte tècnic de l'Ajuntament de data 4/08/2022.

Segon.- Notificar el present a la Sra. A.R.U.

2.4. DESPLAÇAMENT DEL BANC AL C. RAMON POU AMB CTRA. DE BALENYÀ. Exp. 1204/2022.

Vista la instància presentada pel Sr. A.A.R., de data 5/08/2022, amb número de registre d'entrada 4790/2022, en la qual sol·licita que es desplaci un banc de davant de la seva façana de la ctra. de Balenyà, 48 cantonada amb el c. de Ramon Pou perquè no es pugui utilitzar per accedir a l'habitatge.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 8/08/2022 en el qual consta que aquest banc es va col·locar fa poc a petició de l'anterior propietari de la casa, degut a algun ensurt d'atropellament de vianants quan giren la vorera en el mateix moment de sortir amb el seu vehicle del garatge interior. Aquest extrem junt amb el fet que a la tanca que envolta la casa hi han zones amb una facilitat d'accés a l'interior de la finca similar a la d'aquest punt, i per la funció pròpia del banc, no es creu convenient modificar la seva ubicació.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Denegar el desplaçament del banc de davant de la seva façana de la ctra. de Balenyà, 48 cantonada amb el c. Ramon Pou, per les raons que consten a l'informe de l'Arquitecte tècnic de l'Ajuntament de data 8/08/2022, esmentades a la part expositiva de l'acord.

Segon.- Notificar el present al Sr. A.A.R.



2.5. QUEIXES C. SANT MIQUEL, 1. Exp. 138/2022.

Vista la instància presentada pel Sr. J.S.U., de data 19/08/2022, amb número de registre d'entrada 5009/2022, en la qual es queixa de: a) Els cotxes corren molt a la ctra. de Balenyà altura amb el c. Sant Miquel, b) Algú entra a casa seva i els pren el menjar i c) La zona de la ctra. de Balenyà amb el c. Sant Miquel és un pipican improvisat.

Pel què fa a la velocitat dels cotxes a la ctra. de Balenyà a l'altura del c. Sant Miquel s'han rebut també altres queixes i es traslladaran totes juntes al Departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, que és qui n'ostenta la competència, per tal que prengui les mesures pertinents. I pel què fa al pipican, està previst que properament se n'habiliti un a la Plaça de la Pau.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Sol·licitar al Departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, que prengui les mesures pertinents per reduir la velocitat dels vehicles a la ctra. de Balenyà altura amb el c. Sant Miquel, i informar al sol·licitant de les previsions d'instal·lació d'una zona per passejar gossos al sector de la Plaça de la Pau.

Segon.- Notificar el present al Sr. J.S.U.

2.6. DEVOLUCIÓ INGRÉS Exp. 1000/2022.

Vista la instància presentada pel Sr. D.P.P. de data 9/08/2022, amb número de registre d'entrada 4981/2022, en la qual sol·licita la devolució de l'ingrés de la taxa i l'ICIO de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1000/2022, per import de 39,55 euros, vist que l'empresa instal·ladora de les plaques solars ja l'havia fet efectiu.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al Sr. D.P.P. de l'ingrés referit a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. D.P.P.

2.7. AL·LEGACIONS SRA. LOURDES PAVIA A EXPEDIENT SANCIONADOR DE TRÀNSIT. Exp. 1186/22.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. L.P., en data 3-8-22, registre d'entrada 4747/22, en la qual exposa que ha estat denunciada per un vigilant local per estacionar el vehicle matrícula 7520 VY el dia 2-8-22 a les 13:42 h., al Pg. Domènech Sert, ocupant dues places d'aparcament de la zona blava. Al·lega que el seu cotxe estava aparcat correctament ocupant una sola plaça d'aparcament i adjunta fotografia del vehicle.



En data 4-8-22 l'agent denunciant emet informe en el qual hi consta que la fotografia no es correspon a la situació del vehicle quan va ésser denunciat i que va ésser mogut posteriorment. Es ratifica en la denúncia.

Que la denúncia es va interposar a les 13:42 h. i la fotografia es va efectuar a les 14:41 h., és a dir, pràcticament una hora més tard.

Que no s'aporta cap prova que desvirtuï els fets que contenen en el butlletí de denúncia (núm. 012623).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar les alegacions efectuades per la Sra. L.P. pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar aquest acord a la Sra. L.P.

2.8. QUEIXA PER SOROLLS A L'INSTITUT. Exp. 38/22.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. R.C.M., en data 9-8-22, registre d'entrada 4881/22, en la qual manifesta que han avisat en diverses ocasions als vigilants locals per tal que anessin a la zona de l'Institut per sentir el soroll i gresca que hi havia i que no s'ha fet res.

Que els vigilants locals ja tenen ordres de intensificar la vigilància de la zona de la Serra i Institut.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Manifestar al sol·licitant que ja es varen donar ordres als vigilants locals per intensificar el control de sorolls de la zona de la Serra i l'Institut.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. R.C.M.

2.9. SOL·LICITUD DE L'ENTITAT VEU ANIMAL EN RELACIÓ A UNA FURGONETA DES D'ON ES DÓNA MENJAR ALS GATS. Exp. 78/22.

Vista la instància presentada per l'entitat Veu Animal al registre municipal, en data 19-8-22, registre d'entrada 5015/22, en la qual es manifesta que des d'una furgoneta gris clar es tira menjar als gats a l'últim tram de l'Av. Mossèn Jacint Verdaguer, que han trobat diversos gats morts, i es sol·licita que es vigili la zona.

Que ja s'ha indicat als vigilants locals que s'incrementi la vigilància a la zona.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Manifestar a la sol·licitant que ja s'ha ordenat als vigilants locals que s'incrementi la vigilància a la zona.

Segon.- Notificar aquest acord a Veu Animal.

2.10. SOL·LICITUD PER TAL QUE ELS VIGILANTS LOCALS ASSISTEIXIN A UN DESNONAMENT JUDICIAL. Exp. 138/22.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.C.B., en data 24-8-22, registre d'entrada núm. 5077/22, en la qual exposa que el proper 22-9-22, a les 10:45 h, està assenyalat un desnonament judicial a la finca del c. de Vic 23, i es sol·licita la presència dels vigilants locals per evitar incidents.

Que el desnonament de referència és una activitat judicial en la qual aquest ajuntament no té competències. Que, en tot cas, haurà d'ésser l'autoritat judicial qui demani a l'ajuntament l'assistència dels vigilants locals a l'acte de desnonament.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud per tractar-se d'una actuació per a la qual l'ajuntament no és competent.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. J.C.B.

2.11. SOL·LICITUD D'ÚS DE LOCAL PER PODER FER TROBADES DE LECTURA. Exp. 50/22.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.R.R., en data 24-8-22, registre d'entrada 5085/22, en la qual exposa que un grup de persones fan reunions de lectura i necessiten un espai on reunir-se cada 2 mesos, els mesos senars, el darrer dimecres de cadascun d'aquests.

Que l'ajuntament disposa d'una sala a la planta primera de l'edifici del Pg. Domènech Sert 16, planta primera, adequada per a aquesta finalitat.

Que l'activitat proposada és sense ànim de lucre i obert a totes les persones.

Que l'ajuntament col·labora amb les activitats que es realitzen de caràcter cultural, sense ànim de lucre i obertes a la ciutadania.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar a la Sra. M.R.R. a utilitzar la sala de formació de la planta primera de l'edifici del Pg. Domènech Sert 16 de Taradell, per portar a terme l'activitat referida a la part expositiva, amb l'avertiment que aquesta autorització és a precari i finalitzarà en el moment que ho decideixi aquest ajuntament.



Indicar a la sol·licitant que per a l'efectivitat d'aquest acord s'haurà de posar en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient a l'inici de l'activitat.

Segon.- Notificar aquest acord ala Sra. M.R.R.

3.- APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
417/2022	C.R.M.	c. de la Vila, 74	Canvi de biga	menor	50,55		
577/2022	ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA, S.A.U.	Font Gran	Rasa (ampliació de llicència)	menor	731,64	10.600,00	
945/2022	T.P. Isidre Sayós	ctra. de Balenyà, 147 i 149	Construcció de dos habitatges	major	11.583,00	2.340,00	33,00
1163/2022	J.R.C.	Mas Llagostera de Baix	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	59,33		
1164/2022	A.A.V.	c. de la Vila, 16	Posar paviment, cel·las de pladur i bany	menor	144,40		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. SEGREGACIÓ DE FINQUES A MANSA. Exp. 515/2022.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. A.V.G. en data 28-03-2022, registre d'entrada 1806/2022, en la qual exposa que és la propietària de la finca de Mansa, i que sol·licita que es declari la innecessarietat de llicència de parcel·lació per a realitzar diverses segregacions i agregacions d'una parcel·la forestal de les finques de Mansa, Vilardebosch i Can Casica.

En data 27-04-2022 es fa un requeriment de documentació, que es respon en data 13-07-2022 i encara s'adjunta documentació complementària en data 26-07-2022.

Vist el projecte tècnic adjuntat a la sol·licitud, redactat per a l'enginyer tècnic agrícola P.B. i T., de data març de 2022, del qual en resulten, entre d'altres, els extrems, següents:

- Finques matrius:
 - Finca 1: Finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, al Volum 2154, Llibre 111 de Taradell, Foli 80, Finca registral núm. 39 de Taradell, amb una superfície real de 167,7954 Ha.
 - Finca 2: Finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, al Volum 2154, Llibre 111 de Taradell, Foli 102 Finca registral núm. 111 de Taradell, amb una superfície real de 12,2413 Ha.

Després de diverses operacions registrals de minoració de cabuda, excés de cabuda, segregacions i agrupació, s'han obtingut les següents:

- Finques resultants:
 - Finca A: Finca 39 (resta matriu) amb una superfície de 52,7323 Ha, situada en terme de Taradell.
 - Finca B: Finca 111, amb una superfície total de 62,6456 Ha, de les quals 35,6246 Ha al terme municipal de Taradell i 27,0211 Ha al terme municipal de Viladrau.
 - Finca C: Finca nova, situada íntegrament al terme municipal de Viladrau, amb una superfície de 64,6588 Ha, les quals s'han segregat de la finca registral 39 de Taradell.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 3 d'agost de 2022, que indica que les finques resultants compleixen amb les 25 ha mínimes determinades pel POUM municipal i es pot donar accés directe des d'una via de domini públic a totes elles.



Atès el que disposen els articles 192.2, 195.1, 196.1 e/ del Decret Legislatiu 1/2010 del qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; i 241.2 i 243 del Decret 305/2006 per qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, dels quals en resulta que respecte la segregació de terrenys en sòl no urbanitzable, no es poden autoritzar parcel·lacions urbanístiques ni atorgar llicències de parcel·lació, havent de declarar-ne la innecessarietat de la mateixa si es dóna compliment a la normativa sectorial corresponent, en especial la que estableix les unitats mínimes de conreu, forestal o regadiu.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Declarar la innecessarietat de la llicència de parcel·lació per tal de realitzar diverses segregacions i agregacions de les finques inscrites al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, al volum 2154, al Llibre 111, una de les quals al foli 80 finca registral núm. 39 de Taradell i l'altra al foli 102 finca registral núm. 111 de Taradell, donant lloc a les tres finques registrals descrites en la part expositiva de l'acord.

Segon.- Forma part d'aquest acord com annex del mateix, el projecte de segregació de març de 2022 redactat per l'enginyer tècnic agrícola P.B.T., degudament diligenciat.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per import de **300 €**.

Quart.- Notificar aquest acord a la Sra. A.V.G.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. EXPLOTACIÓ EQUINA DE PETITA CAPACITAT. Exp. 1116/2022.

Atesa la instància de la Sra. M.M.S., amb NIF 33958388S, de data 13 de juliol de 2022, presentant una sol·licitud d'explotació equina de petita capacitat (4 equins) situats a la finca annexa a Mas El Ricart d'aquest terme municipal, expedient núm. 1116/2022.

Vist que amb data 2 d'agost de 2022 la veterinària senyora M.P.A. va emetre informe favorable, després d'una visita efectuada en data 27 de juliol, fent constar que:

- *L'explotació consta de dos tancats, un de zona de pastura (quan n'hi ha) i un altre per l'allotjament dels cavalls, que es fa de forma individual i cadascun consta de zona de cobert i de zona de "pati".*
- *Es disposa d'una zona on acumular la part sòlida de les dejeccions.*
- *Es disposa d'un dipòsit amb aigua potable.*
- *Els boxes estan fets de fusta tractada (fàcil neteja i desinfecció) i no hi ha zones punxants o esmolades que poguessin ocasionar lesions als cavalls.*
- *Es disposa d'un veterinari clínic pel control de l'estat sanitari dels animals.*
- *Es disposa d'una certificació de benestar animal durant el transport dels animals.*



Es recorda que la propietària ha de complir els següents requisits:

- Cal que els fems s'escampin a la pròpia finca o vagin a orgànic.
- Cal que disposin d'aigua i menjar ad libitum.
- Cal que tinguin la documentació pertinent.
- Han de complir amb la llei de benestar animal.
- El propietari és el responsable de que estigui tancat i d'evitar que surtin a l'exterior i que puguin ocasionar danys o perjudicis.
- Cal que disposi d'una pòlissa d'assegurances a tercers.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar l'explotació equina de petita capacitat (4 èquids) ubicats a la finca annexa a Mas El Ricart d'aquest terme municipal, per part de la Sra. M.M.S., amb el compliment de les condicions esmentades a la part expositiva de l'acord.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Expedició de document administratiu..... **25,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.2. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT SUPERMERCAT. Exp. 1187/2022.

Atesa la instància de SUPERMERCADOS SAEED SL, amb B16780231, de data 4 d'agost de 2022, amb núm. de registre d'entrada 4756/2022, comunicant l'obertura de l'activitat de venda al detall de productes d'alimentació en règim d'autoservei ubicada al c. Església, 12 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 1187/2022.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 26 d'agost de 2022, després d'efectuar una visita de control inicial, on fa constar: a) L'activitat es porta a terme en un local de planta baixa, de forma rectangular, format per zona de venda, lavabo i magatzem amb cambra frigorífica i forn de cocció de pa, b) Disposa d'una dotació suficient de punts de llum d'emergència, c) Disposa de dos extintors d'incendis (un de pols polivalent i un de neu carbònica) i d) Pel què fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, considera que en general es compleix la normativa aplicable. Per tant, considera que l'activitat és correctament comunicada i es pot



autoritzar el funcionament sense més tràmit, sens perjudici del resultat de la visita d'inspecció que pugui portar a terme el/la tècnic/a sanitari/a competent. A part, es posen les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat no es podrà portar a terme cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de les incloses en la documentació presentada, sense prèvia autorització municipal.*
- *Caldrà portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels extintors d'incendis i de la instal·lació elèctrica.*
- *Els residus generats hauran de ser seleccionats en base a la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals, seguint els criteris de recollida selectiva vigents en cada moment.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per SUPERMERCADOS SAEED SL per començar a exercir legítimament l'activitat de venda al detall de productes d'alimentació en règim d'autoservei, situada al c. Església, 12 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 1187/2022, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 26 d'agost de 2022, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Comunicació prèvia d'una activitat amb certificat **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.3. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT – CENTRE DE PODOLOGIA. Exp. 1239/2022.

Atesa la instància de la Sra. C.R.Y., amb NIF 33951270G, de data 24 d'agost de 2022, amb núm. de registre d'entrada 5086/2022, comunicant l'obertura de l'activitat de centre de podologia ubicada a la ctra. de Balenyà, 33 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 1239/2022.



Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 26 d'agost de 2022, després d'efectuar una visita de control inicial, en el qual fa constar: a) L'activitat es porta a terme en un local de planta baixa, de forma rectangular, format per recepció-sala d'espera, zona de pas, consulta, taller, sala, lavabo, despatx i galeria, b) Disposa d'una dotació suficient de punts de llum d'emergència, c) Disposa de dos extintors d'incendis (un de pols polivalent i un de neu carbònica) i d) Pel què fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, considera que en general es compleix la normativa aplicable. Per tant, considera que l'activitat és correctament comunicada i es pot autoritzar el funcionament sense més tràmit.. A part, es posen les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat no es podrà portar a terme cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de les incloses en la documentació presentada, sense prèvia autorització municipal.*
- *Caldrà portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels extintors d'incendis i de la instal·lació elèctrica.*
- *Els residus generats hauran de ser seleccionats en base a la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals, seguint els criteris de recollida selectiva vigents en cada moment.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. C.R.Y. per començar a exercir legítimament l'activitat de centre de podologia, ubicada a la ctra. de Balenyà, 33 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1239/2022, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 26 d'agost de 2022, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'una activitat amb certificat **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



5.- DOMINI PÚBLIC.

5.1. OCUPACIÓ TEMPORAL DE LA VIA PÚBLICA

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

Núm. exp.	Sol·licitant	Finca tributària	Superfície ocupada (m2)	Dies	Import (€)
820/2022	S.O.D.	c. Esquís	Tall de carrer	1	10,00
838/2022	J.P.M.	c. de la Vila, 77	tall de carrer	1	10,00
888/2022	I.C.S.	c. de la Vila, 15	Carrega i/o descàrrega sense tall de carrer	1	10,00
898/2022	LL.C.P.	c. de la Vila, 77	Tall de carrer	1	10,00
910/2022	B.F.V.	c. Sant Sebastià, 109	6m2	5	10,00
928/2022	J.C.A.	Plaça Muriel Casals	4m2	6	10,00
931/2022	P.B.V.	c. de la Vila, 42	Càrrega i descàrrega sense tall de carrer	2	10,00
978/2022	T.P. Isidre Sayós S.L.	c. de la Font, 18	Càrrega i descàrrega sense tall de carrer	1	10,00

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

Segon.- Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

5.2. SOL·LICITUD DE MIRALL A LA PARET DE CAN COSTA DE LA CTRA. DE BALENYÀ. Exp. 744/2022.



Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. S.M.C., en data 09/05/2022, registre d'entrada núm. 2725/2022, en la qual sol·licita que s'habiliti un mirall a la paret de Can Costa a l'altura del número 100 de la ctra. Balenyà per tenir millor visibilitat a l'hora de sortir, arran de les obres que s'estan fent i de la zona de càrrega i descàrrega.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic de data 4 de d'agost de 2022 en el qual exposa que el carrer on afronta el local té doble sentit de circulació i amb les voreres arbrades i es preveu que aquest any 2022 es col·loqui una plataforma elevada en un nou pas de vianants a la carretera de Balenyà després del c. Ramon Pou i, així mateix, es creu convenient la col·locació d'un mirall a l'altra costat de la carretera per millorar la visibilitat, ja que aquest és l'únic edifici que té accés a la carretera. Seguint els criteris de l'Ajuntament, el cost d'implantació del mirall ha d'anar a càrrec del sol·licitant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar la col·locació d'un mirall a la vorera d'enfront de la sortida de l'edifici de la ctra. de Balenyà, 100 de Taradell, per les raons exposades en l'informe de l'arquitecte tècnic de data 4 d'agost de 2022, amb el cost d'implantació del mirall a càrrec del sol·licitant.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. S.M.C.

5.3. AUTORITZACIÓ SENYALITZACIÓ GUAL. Exp. 811/2022.

Vista la instància presentada pel Sr. J.M.D., de data 13/05/2022, amb número de registre d'entrada 2845/2022, en la qual sol·licita poder senyalitzar un gual, d'accés a vehicles a la finca del c. Guillem de Mont-rodon cantonada amb el c. Quintana per poder treure fàcilment l'autocaravana del garatge.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 4/08/2022 on consta que es podria pintar una línia de color groc de prohibició d'estacionament davant del garatge i una longitud de 167 cm després del portat en sentit baixada i 91 cm després del portal en sentit pujada, sense afectar al número de places de vehicles que actualment poden estacionar al vial en aquesta zona.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles al c. Guillem de Mont-rodon cantonada amb c. Quintana de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 4/08/2022 següents:

- Es pintarà a càrrec de la sol·licitant una línia de color groc, de 15 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela a la vorada i separada 20 cm. d'aquesta i que tindrà l'amplada del garatge més 167 cm en sentit descendent i 91 cm en sentit ascendent del vial. El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec de la sol·licitant (no es pot pintar la vorada).

Segon.- Notificar el present acord al Sr. J.M.D.



5.4. SOL·LICITUD INFORMACIÓ GUAL. Exp. 981/2020.

Vista la instància presentada per EDIFIC-LUX SL, de data 13/07/2022, amb número de registre d'entrada 4327/2022, en la qual sol·licita el tipus de gual d'entrada de vehicles per a l'edifici plurifamiliar aïllat que s'està construint a la ctra. de Balenyà, 94 de Taradell.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 8/08/2022 en el qual consta que l'accés és pel c. Miquel Martí i Pol, on la vorera és formada per una vorada de pedra i paviment de panot de color vermell amb una amplada d'uns 1,5m. S'indica que per tal de donar compliment a l'accessibilitat i donada la poca alçada de la vorada, el gual es podrà efectuar escantonant de manera inclinada la vora, havent d'efectuar-se un tall net a la pedra, no sent admès la reparació amb morter o altre material. Si es creu necessari es podrà inclinar la primera peça de panot de la vorera.

Així mateix, s'indica que prèviament a l'execució dels treballs, caldrà sol·licitar una autorització per al gual i la seva senyalització. En el moment de la inspecció s'ha observat la col·locació de formigó en substitució de les peces de panot que hi mancaven arran de les obres, essent necessària la correcta reposició de la vorera.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Donar resposta a la sol·licitud d'informació sobre el tipus de gual d'entrada de vehicles per a l'edifici plurifamiliar aïllat que s'està construint a la ctra. de Balenyà, 94 de Taradell, segons consta a l'informe de l'Arquitecte tècnic de l'Ajuntament de data 8/08/2022 que consten a la part expositiva de l'acord.

Segon.- Requerir a la sol·licitant per tal que substitueixi les peces de panot que manquen arran de les obres a la vorera del c. Miquel Martí i Pol.

Tercer.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

6.- SOL·LICITUD DE CANVI DE TITULARITAT DE NÍNXL, DE CONCESSIÓ DE NÍNXL I DE RECOMPRA PER PART DE L'AJUNTAMENT.

6.1. NÍNXL NÚM. 133 DE LA VIA SANT GENÍS Exp. 1196/2022.

Atesa la instància presentada pels germans F. i J.O.G., en la qual manifesten que el seu pare el Sr. F.O.B. (dep), és el titular de la concessió del nínxl 133 de la Via Sant Genís i que va causar decés el dia 10 de març de 2013, en el seu testament nomenava hereus universals dels seus bens a ells dos, adjunten fotocòpia de l'esmentat testament.

Per tot l'exposat demanen se'ls expedeixi un nou títol de nínxl a nom d'ells dos.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Aprovar concedir el canvi de titularitat del nínxol núm. 133 de la Via Sant Genís i expedir nou títol de nínxol a favor de F. i J.O.G.

Segon.- Notificar la present resolució a la part interessada.

6.2. NÍNXOL NÚM. 36 DEL BLOC TARDOR Exp. 821/2022.

Atesa la sol·licitud de la Sra. I.M.G., en la que demana se li concedeixi la titularitat de la concessió del nínxol núm. 36 del Bloc Tardor donat que ha causat decés la seva mare la Sra. M.C.G.S. (dep) el passat dia 9 d'Agost de 2022. Tenen un nínxol de la família però hi ha un difunt enterrat i no compleix els 3 anys des de la seva inhumació, no podent per tant utilitzar-lo. Demana se'ls concedeixi la titularitat del nínxol indicat a l'encapçalament.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar concedir la titularitat de la concessió del nínxol núm. 36 del Bloc Tardor del Cementiri Municipal de Taradell, a favor de la Sra. I.M.G., amb expedició del títol de nínxol corresponent.

Segon.- Notificar la present resolució a la part interessada.

6.3. NÍNXOLS NÚMS. 158 I 159 DE LA VIA SANT GENÍS. Exp. 1224/2022.

Atesa la instància presentada per la Sra. M.S.A., en la qual manifesta que el seu pare el Sr. J.S.P. (dep) va causar decés el dia 5 d'agost de 2016 era el titular de les concessions dels nínxols núm. 158 i 159 de la Via Sant Genís. Que aporta fotografies del testament del seu pare en el qual l'anomena a ella com hereva universal dels seus bens.

Donat que ella, té ubicat el seu domicili a la Roca del Vallés, considerarà que difícilment utilitzarà les concessions esmentades. Així doncs demana a l'Ajuntament de Taradell que li recompri els drets dels esmentats nínxols i es compromet a deixar el núm. 158 buit de restes i el 159 no n'hi han donat que mai s'ha hagut d'utilitzar.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Reconèixer que l'actual titular dels nínxols 158 i 159 de la Via Sant Genís, segons testament presentat, és la Sra. M.S.A. Acceptant l'ajuntament d'efectuar la recompra dels drets dels nínxols, deixant el núm. 158 sense restes i el 159 ja es buit.

Segon.- Notificar la present resolució a la part interessada.

7.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "ALIENACIÓ PER PERMUTA, MITJANÇANT CONCURS, DEL SOLAR SITUAT A LA CARRETERA DE VIC, S/N PROPIETAT DE



L'AJUNTAMENT DE TARADELL". Exp. 332/2022.

Vist que per acord del Ple en la sessió de data 30/06/2022, es va acordar aprovar l'expedient per alienar mitjançant permuta el solar municipal, situat a Taradell, carretera de Vic, s/n, amb referència cadastral número 0870606DG4307S0001UF, inscrit al Registre de la Propietat número 3 de Vic, finca registral número 4178, volum 1976, llibre 98, foli 89; per una finca que a concertar mitjançant licitació per concurs.

Que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que efectuada la publicació de l'anunci de licitació es van presentar les proposicions següents:

Oferta 1: PK 3000 CB

En data 26 de juliol de 2022 es va constituir la Mesa de Contractació que, prèvia l'obertura del Sobre B de la única proposició i examen dels documents que contenien, va acordar declarar admesa l'oferta presentada per la única empresa licitadora.

En el mateix acte es va procedir a l'obertura del Sobre B que contenia la documentació avaluable mitjançant criteris automàtics.

La finca objecte de l'oferta presentada per la licitadora és la situada a Taradell, carrer Can Llebre, 3 de Taradell, amb la referència cadastral número 0671802DG4307S0001MF.

L'oferta econòmica que va formular l'empresa licitadora així com la proposició tècnica dels altres criteris de valoració automàtica és la següent:

1. Oferta econòmica:

Valor de la finca ofertada.	Aportació en diners	Total preu ofert (valor de la finca ofertada + aportació en diners)
275.100,00€	160.900,00€	436.000,00€

- Compromís, del licitador, de construcció d'una nau, en el solar propietat municipal i que és objecte de la permuta, en el termini de **1 any** des de la data de formalització de l'escriptura o del termini ofert pel licitador per tal que l'Ajuntament pugui retirar el material existent en el solar.
- Termini addicional de **4 mesos** al mínim d'un mes, per tal que l'Ajuntament de Taradell pugui retirar tot el material, maquinària i altre mobiliari existent en el solar propietat de l'Ajuntament.



En la mateixa sessió es va acordar lliurar l'oferta presentada per l'empresa licitadora, als efectes que emetés informe tècnic per determinar el valor de la finca ofertada, així com si la mateixa complia amb els requeriments tècnics especificats en el plec.

En data 1 d'agost de 2022 l'arquitecta municipal lliura als serveis dependents de l'òrgan de contractació, informe en el que determina que el valor de la finca ofertada per l'únic licitador és de 271.807,37€ i que compleix amb els requisits tècnics especificats en el plec.

Atès que el valor més baix de la finca inclosa en la oferta és el de la valoració efectuada per l'arquitecta municipal, de conformitat al previst en la clàusula 5 del PCAP els serveis tècnics dependents de l'òrgan de contractació van requerir al licitador per tal que presentés escrit en el que, si era del seu interès, millorés la seva oferta oferint el pagament en diners de la diferència entre la seva valoració i la de l'arquitecta municipal.

En data 4/08/2022, el licitador presenta escrit en el que manifesta acceptar la valoració efectuada per l'arquitecta municipal en relació a la finca inclosa en la seva oferta i millorar la seva oferta, i que és la següent:

Valor del bé:	271.807,37€
Aportació en diners:	164.192,63€
Total preu ofert:	436.000,00€

En el mateix dia, la Mesa procedeix a la valoració de l'oferta presentada per l'únic licitador, **PK 3000 CB** d'acord als criteris d'adjudicació previstos en la clàusula 9 del PCAP, amb el resultat següent:

Criteri	Proposta	Puntuació
Oferta econòmica	436.000,00€	50 punts
Compromís construcció nau en el solar propietat municipal	Construcció en el termini de 1 any	3 punts
Període addicional al de 1 mes per tal que l'Ajuntament de Taradell pugui retirar tot el material i altre maquinària i mobiliari existent en el solar propietat de l'Ajuntament.	Període addicional de 4 mesos	1,5 punts
Total puntuació		54,5 punts

Atès que la millora proposta, és l'oferta presentada per l'empresa PK 300CB, havent obtingut la màxima puntuació, de conformitat al que disposa la Clàusula 11.4 i 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, va motivar que s'acordés proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte "Alienació per permuta, mitjançant concurs, del solar situat a la carretera de Vic, s/n propietat de l'Ajuntament de Taradell". Exp. 332/2022, al licitador **PK 3000 CB**.

Que l'empresa **PK 3000 CB**, ha presentat, dins el termini conferit, els documents relacionats a la Clàusula 12 del PCAP.



Vist l'art. 210 del TRLMRLC en relació amb l'art. 47 del RPEL respecte a la permuta de béns patrimonials.

Vist els articles 621-1 i següents, així com els articles 621-56 i 621-57 del Llibre Sisè del Codi Civil de Catalunya pel que s'estableixen les disposicions relatives a la permuta.

Vist l'art. 531-6 del llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya, pel que s'estableix que les parts no adquireixen la propietat dels béns immobles fins que se'ls hi lliura la possessió mitjançant la tradició, la qual s'entén efectuada per l'atorgament de la corresponent escriptura pública.

Vist que consta incorporat a l'expedient l'informe previ de la Direcció General d'Administració Local, de data 31/05/2022 pel que s'informa favorablement la permuta mitjançant concurs, per part de l'Ajuntament de Taradell, del solar municipal ubicat a Taradell, carretera de Vic, s/n.

Vist la delegació efectuada per el Ple en la sessió del dia 30/06/2022 a favor de la Junta de Govern Local respecte a les facultats per a la tramitació i resolució del present expedient de licitació, com a òrgan de contractació, havent de donar compte al ple de l'acord que s'adopti a l'efecte.

Per tot l'anterior, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte "Alienació per permuta, mitjançant concurs, del solar situat a la carretera de Vic, s/n propietat de l'Ajuntament de Taradell", a favor de l'empresa **PK 3000 CB**.

Segon.- Aprovar la permuta entre les finques següents:

1. **Finca 1:** Situada a Taradell, carretera de Vic, s/n.
Referència cadastral: 0870606DG4307S0001UF.
Inscripció registral: Inscrita al registre de la Propietat 3 de Vic, finca registral número 4178, volum 1976, llibre 98, foli 89.
Titular: Ajuntament de Taradell.
Valor: 435.850,04€
2. **Finca 2:** Situada a Taradell, carrer Can Llebre, 3
Referència cadastral: 0671802DG4307S0001MF.
Inscripció registral: Inscrita al registre de la Propietat 3 de Vic, finca registral número 4691, volum 2185, llibre 113, foli 91.
Titular: PK 3000 CB.
Valor: 271.807,37€

Diferència de valor entre les finques: 164.042,67€

Procedeix compensació econòmica a favor de l'Ajuntament de Taradell per import de 164.192,63€ atès l'oferta econòmica de l'adjudicatari, el qual ha ofert un import total



de 436.000,00€, dels quals 271.807,37€ corresponen al valor de la finca ofertada i els restants 164.192,63€ a la seva aportació en diners.

Tercer.- Adjudicar a **PK 3000 CB**, la Finca 1 (descrita en l'acord "segon" anterior) i adjudicar a favor de l'**Ajuntament de Taradell** la Finca 2 (descrita en l'acord "segon" anterior) com a resultat de la permuta acordada.

Quart.- Requerir a la mercantil **PK 3000 CB**, per tal que formalitzi la present permuta en escriptura pública, en el termini màxim de 4 mesos des de la notificació de l'adjudicació, en el dia, hora i notaria assenyalada per l'Ajuntament de Taradell; i inscriure l'escriptura pública de permuta al Registre de la Propietat corresponent.

Cinquè- Facultar a l'alcaldeessa per tal de que signi els documents, escriptures públiques i realitzi les gestions necessàries per a l'efectivitat del que s'ha acordat en els punts anteriors.

Sisè.- Procedir a la inscripció de la finca adjudicada a favor d'aquest Ajuntament en l'inventari de béns municipals, i procedir a la baixa de la finca adjudicada a favor de la mercantil PK 3000 CB.

Setè.- Notificar aquests acords a la mercantil **PK 3000 CB**.

Vuitè.- Donar compte al Ple dels acords adoptats.

8.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CONSELL COMARCAL D'OSONA PER AL PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ 2022, LÍNIES MG52, PRGC I PANP. Exp.107/2022.

Vist que el Programa Treball i Formació està regulat per l'Ordre EMT/176/2021, de 9 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació (SOC- Treball i Formació), i per la Resolució EMT/3879/2022, de 22 de setembre, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2022, en relació amb les actuacions del Programa Treball i Formació, de les línies MG52, PRGC i PANP (SOC-TRFO EELL REACT) (ref. BDNS 603468).

Que aquest ajuntament han presentat una proposta per participar en la sol·licitud que ha presentat el Consell Comarcal d'Osona en l'àmbit de la convocatòria esmentada, dins la línia PRGC, la qual ha estat resolta favorablement pel SOC.

Que el Consell Comarcal presenta esborrany de conveni té per objecte establir les condicions de col·laboració entre ambdues parts per a la realització del Programa Treball i Formació 2022 línies MG52, PRGC i PANP.

Que hi ha partida suficient per fer front a les despeses derivades de l'esmentat conveni de col·laboració.

Que el conveni proposat s'ajusta a les necessitats i als compromisos d'aquest ajuntament.



Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal d'Osona, per a la implementació del Programa Treball i Formació 2022, línies MG52, PRGC i PANP.

Segon.- Facultar l'alcaldeessa perquè signi el conveni de referència i realitzi els tràmits necessaris per al seu compliment.

Tercer.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal d'Osona.

9.- CONTRACTACIÓ DE LA DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA, I COORDINACIÓ DE LA SEURETAT I SALUT DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ I LEGALITZACIÓ D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM PER L'EDIFICI DE CAN COSTA CENTRE CULTURAL. Exp. e-957/2022 (relacionat 871/2019)

Vist que consta adjudicat el contracte de les obres per l'execució i legalització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per l'edifici de Can Costa Centre Cultural (exp. e-957/2022), per a les quals es fa necessari designar la direcció de l'execució de l'obra, així com la coordinació de la seguretat i salut.

Vist que en virtut d'un procediment de licitació de serveis, consta adjudicat a la mercantil Estudi 29 Serveis Arquitectònics, SLP (per subrogació dels drets i obligacions, acordat per Junta de Govern Local, en sessió del dia 19/04/2022) el contracte "Servei d'assessorament i suport tècnic a la brigada municipal i als serveis tècnics de l'Ajuntament de Taradell", en que l'objecte del mateix, entre d'altres, consisteix en la direcció de l'execució de les obres i coordinació de la seguretat i salut, la qual ha de ser portada a terme per l'arquitecte tècnic M.S.O.

Vist que el pressupost dels treballs de direcció d'execució de les obres i de coordinació de seguretat i salut, és de 1.795,68€ (iva inclòs).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Encarregar al Sr. M.S.O. (Estudi 29 Serveis Arquitectònics, SLP) la direcció de l'execució de les obres per l'execució i legalització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per l'edifici de Can Costa Centre Cultural, per un import de 1.795,68€ (iva inclòs).

Segon.- Autoritzar i Disposar la despesa, per import de 1.795,68€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00015 92001 22706 de l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament de 2022, a favor de la mercantil Estudi 29 Serveis Arquitectònics, SLP.

Tercer.- Comunicar aquests acords a la Intervenció per tal que pugui executar l'acord precedent.

Quart.- Notificar aquest acord a la mercantil Estudi 29 Serveis Arquitectònics, SLP i al Sr. M.S.O.



10.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SUBMINISTRAMENT D'EQUIPAMENT D'IL·LUMINACIÓ PER L'ESCENARI DEL TEATRE DE CAN COSTA CENTRE CULTURAL, FINANÇAT PEL PLA DE RECUPERACIÓ TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA DE LA UNIÓ EUROPEA NEXT GENERATION. Exp. 1008/2022.

Considerant que, als efectes previstos en l'article 28 de la LCSP, aquesta Corporació, entén necessari que es tramiti un contracte per al subministrament d'equipament d'il·luminació per l'escenari del teatre de can costa centre cultural, per millorar les necessitats d'il·luminació de l'escenari principal de l'edifici Can Costa Centre Cultural i reduir el consum energètic de les instal·lacions

Aquesta contractació està associada a una sol·licitud de subvenció en el marc de la Resolució CLT/3838/2021, de 27 de desembre, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures escèniques i musicals amb càrrec als Fons Next Generation UE.

Han estat redactats els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques pels que s'ha de regir el present contracte, així com la resta de documents necessaris que ha d'incorporar l'expedient, d'acord amb l'art. 116 de la LCSP.

Vist l'informe jurídic lliurat per la Secretaria d'aquest Ajuntament.

Vista la fiscalització emesa per la Intervenció d'aquest Ajuntament.

El procediment previst per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, atès el valor estimat del contracte.

Considerant el que disposa la Disposició Addicional 2^a de la LCSP.

Vista la Delegació de l'Alcaldessa mitjançant Decret 140/2019 on consten delegades les competències en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local.

Per unanimitat, s'acorda

Primer.- Aprovar, per delegació de l'Alcaldessa per Decret 140/2019, l'expedient de licitació per a l'adjudicació de contracte del "Subministrament d'equipament d'il·luminació per l'escenari del teatre de Can Costa Centre Cultural, finançat pel Pla de Recuperació Transformació i Resiliència de la Unió Europea Next Generation", que compren el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Segon.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació pel procediment obert i que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci al Perfil del Contractant.

Tercer.- Aprovar la despesa de 33.914,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00008 33300 63221 del pressupost municipal del vigent exercici 2022.



Quart.- Comunicar aquests acords a la intervenció municipal.

Cinquè.- Publicar l'acord al perfil del contractant.

11. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

Vista la relació de factures núm. 2022-0019 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 151.670,08 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2022-0019 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2022-0019 per un import líquid de 151.670,08 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

12.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
8745	e- 1179/2022	FVilaro Instal, SL	Canvi d'il·luminació al pàrquing de sorra de la zona esportiva	2.185,26€



8746	e-1184/2022	Artyplan, SL	Impressió Butlletí municipal Agost '22	4.075,28€
8747	e-1176/2022	Winihard gràfics, S.L	Publicació llibre de la història del teatre a Taradell	3.324,63€
8751	e-1190/2022	F.S.V.	Desbrossar rampinar i tallar algun arbre de la parcel·la de Can Granada	2.420,00€
8752	e-1193/2022	Actura 12, SL	Actuació del grup de versions Waikiki Versions	2.299,00€
8753	e-1195/2022	Propaganda pel fet! SCCL	Concert de Xavi Sarrià	9.680,00€
8754	e-1197/2022	Segema Management, SL	Concert de versions per xics	3.509,00€
8755	e-1198/2022	Àrtic, Formació i Lleure, SL	Lloguer d'inflables per la festa major 2022	1.597,20€
8756	e-1199/2022	Transmutua 2003, SL	Contractació del servei d'ambulància per diferents actes de la Festa Major.	2.022,00€
8808	e-1189/2022	N.C.R.	Espectacles "Paraules que trenquen óssos" de la companyia pagans	2.436,75€
8824	e-1205/2022	FVilaró Instal, SL	Instal·lacions elèctriques per la festa major 2022	8.887,45€. L'Ajuntament no està obligat a esgotar tot el pressupost. El preu final del contracte vindrà determinat en atenció als serveis realment prestats.
8825	e-1206/2022	Sotabosc Produccions, SL	Actuació de Sara Roy per festa major 2022	1.815,00€
8826	e-1207/2022	E.H.P.	Actuació Orquestra Rosaleda per festa major 2022	6.050,00€
8849	e-1212/2022	Ripoll i Fills, SL	Material per fer tanca a l'escola Les Pinediques (primaria)	2.315,37€
8852	e-1215/2022	Escamot dels Diàbles	Contractació correfoc festa major 2022	1.650,00€
6004	e-1010/2022	R.P.R.	Contractació de la redacció i legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de Can Granada.	1.573,00€
6002	e-	F.S.V.	Contractació de treballs de	1.628,30€



	1007/2022		jardineria a la via pública i a l'edifici de l'Ajuntament amb flor d'estiu.	
6003	e-1012/2022	Bullo Instal·lacions i muntatges elèctrics, SL	Canvi cablejat enllumenat ctra. Balenyà tram c. Ramón Pou i c. Catalunya.	2.295,01€

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Quart.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor