



Ajuntament
de Taradell



2021107223316313164140173205285012

Expedient: 848/2021 JGL 21/06/2021

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 21 DE JUNY DE 2021

Número de sessió: JGL/25/2021

Taradell, el dia 21 de juny de 2021 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)
Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 14 de juny de 2021, número de sessió JGL/24/2021, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 14 de juny de 2021, número de sessió JGL/ 24 /2021. Exp. 824/21



Ajuntament
de Taradell

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD PER UTILITZAR LES INSTAL·LACIONS DE L'ESCOLA EL GURRI I ALTRES ESPAIS MUNICIPALS PER AL CASAL D'ESTIU. Exp. 50/21

Vista la instància presentada al registre municipal per l'AMPA El Gurri , en data 18-6-21, amb de registre d'entrada número E-3847/2021, en la qual, en motiu de portar a terme el Casal d'Estiu 2021, entre el 28 de juny i el 30 de juliol, de les 9 a les 13 h., sol·licita poder utilitzar les instal·lacions de l'Escola El Gurri i la pista del barri (pista, parc, zones verdes, etc.)

Que aquest ajuntament col·labora amb les entitats sense ànim de lucre que organitzen activitats en benefici dels veïns.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i autoritzar l'ús de les instal·lacions indicades.

Segon.- Notificar el present acord a l'Ampa El Gurri.

2.2. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp. 670/2021.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.A.P.L., en data 21-06-2021, amb registre d'entrada número 3853/2021, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica al pg. del Tossal, 5 de Taradell.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 21-06-2021 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2021, i la potència de la instal·lació la situa en el en el tram ≥ 5 Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat al pg. del Tossal, 5 (referència cadastral 0856613DG4305N0001EK) amb un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2022 i a finalitzar a l'exercici 2026.



Ajuntament
de Taradell

Segon.- Notificar el present acord al Sr. J.A.P.L.

3.- URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
423/2021	G.F.V.	c. Puigrampí, 6	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina	major	6.951,32	1.404,31	33,00
608/2021	M.D.P.C.	c. Francesc Camprodon, 24 bx 1a	Reforma habitatge en edifici plurifamiliar	major	1.448,65	292,66	33,00
846/2021	Estabanell y pahisa Sau	ctra. De Vic (Davant de Jòdul)	Realitzar variants aèries i subterrànies fibra òptica	menor	1.573,74	317,93	
856/2021	A.B.M.	c. de l'Alou, 10	Ampliació d'un porxo	menor	153,81		
867/2021	C.M.P.	Pol. 11 parc. 97 la Madriguera ref. Cadas. 08278A0110 00970000ZF	Neteja de coberta	menor	38,00		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1. ACTIVITAT DE TINENÇA DE DIVERSOS ANIMALS – Exp. 842/2021

Atesa la instància del Sr. R.F.S. i F.F.G., amb NIF 77071806W, de data 14 de juny de 2021, presentant una sol·licitud de tinença de 40 coloms missatgers, 3 cabres, 1 boc i 4 ovelles (ja no té ni el cavall ni el burro) situats a la finca de Can Furri dels Rocaters, ubicada al camí de Vilalleons, d'aquest terme municipal, expedient núm.842/2021.

Vist que amb data 16 de juny de 2021 el veterinari senyor LL.V.Q. va emetre informe favorable, fent constar que el propietari ha de complir els següents requisits:

- *Cal que els fems s'escampin a la pròpia finca o vagin a orgànic.*
- *Cal que disposin de lloc d'aixopluc.*
- *Cal que disposin d'aigua i menjar ad libitum.*
- *Cal que tinguin la documentació pertinent.*
- *Han de complir amb la llei de benestar animal.*
- *El propietari és el responsable de la tanca perimetral ballada i d'evitar que surtin a l'exterior i que puguin ocasionar danys o perjudicis.*
- *Cal que disposi d'una pòlissa d'assegurances a tercers.*
- *El propietari es compromet a no augmentar el cens.*

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar la tinença de 40 coloms missatgers, 3 cabres, 1 boc i 4 ovelles (ja no té ni el cavall ni el burro) situats a la finca Can Furri dels Rocaters, ubicada al camí de Vilalleons, d'aquest terme municipal, per part del Sr. R.F.S. i la Sra. F.F.G., amb el compliment de les condicions de l'informe del veterinari de data 16 de juny de 2021, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Expedició de document administratiu..... **25,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



5.- DOMINI PÚBLIC

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

Núm. exp.	Sol·licitant	Finca tributària	Superfície ocupada (m2)	Dies	Import (€)
726/2021	J.P.J.	c. de la Vila, 92	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
743/2021	G.C.G.	c. Jordi Capell, 5	Càrrega i descàrrega sense tall de circulació	1	10,00
752/2021	J.G.R.	c. Joan Maragall, 14, 1r	5m2	1	10,00
754/2021	A.R.B.	av. Castellet, 81	Càrrega i descàrrega sense tall de circulació	1	10,00
759/2021	L.B.	c. Miquel Martí i Pol, 52	3m2	8	10,00
791/2021	J.R.F.	pg. Domènec Sert, 48	5m2	1	10,00
796/2021	J.M.S.U.	pg. del Casino, 67	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
808/2021	J.B.R.	Camí de la Font, 18	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

Segon.- Notificar aquests acords als sol·licitants.



Ajuntament
de Taradell

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

6.- SUSPENSIÓ DE L'INICI DE LES OBRES DEL CONTRACTE "OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PAU-10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL" Exp. 201/2021.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, en sessió del dia 19/04/2021, es va acordar adjudicar a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL el contracte de les "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021, havent-se formalitzat el mateix en data 10/05/2021.

Vist que el termini d'execució de les obres és de 6 mesos, iniciant-se el termini a l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sempre i quan, s'hagi autoritzat, de forma expressa, l'inici de les obres.

Vist l'acta de comprovació del replanteig de data 25/05/2021 en la que es posa de manifest la impossibilitat d'iniciar les obres pels motius que es transcriuen a continuació:

I.- Que a dia d'avui no s'ha efectuat, per part del promotor dels edificis, els murs de contenció de la planta soterrani, motiu pel qual no es pot efectuar el vial principal, ja que aquests murs han de sustentar el nou vial.

II.- Que s'han detectat discrepàncies en el projecte pel que fa a les rasants previstes de la zona verda de la nova urbanització i per tant cal esperar a que es comprovi els plànols topogràfics del projecte i la seva nova proposta.

III.- Que la companyia elèctrica Estabanell i Pahisa sol·licita que la nova estació transformadora que va dins l'edifici, tingui accés desde l'exterior per camions, motiu pel que caldrà estudiar el projecte.

IV.- Que vist la possibilitat d'increments del pressupost segons l'assessorament efectuat per Estabanell i Pahisa, Sorea i l'empresa Nedgia, cal aprofundir en el seu estudi i consideració.

Vist que la impossibilitat de l'inici de les obres afecta a la totalitat de l'obra.

Vist la sol·licitud de suspensió de l'inici de les obres per part de la direcció de l'obra i per l'empresa contractista.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la suspensió de l'inici de les obres sol·licitada per l'adjudicatària Ingenieria Constructora Manresana, SL i per la Direcció de l'obra fins que s'efectuïn els tràmits següents i per tot, fins a un màxim de 4 mesos:



1. Construcció dels murs de contenció de la planta soterrani per part del promotor dels edificis.
2. Es comprovin els plànols topogràfics del projecte i es realitzi una nova proposta en relació a les rasants previstes en la zona verda.
3. S'efectuï l'estudi del projecte als efectes de que la nova estació transformadora, que actualment va dins de l'edifici, tingui accés des de l'exterior per camions.
4. Estudi sobre els possibles increments del pressupost segons l'assessorament efectuat per Estabanell i Pahisa, Sorea i l'empresa Nedgia.

Segon.- Als efectes de donar compliment a l'extrem "1" relacionat en l'acord "*primer*" anterior, s'acorda requerir a Promoavac, SL per tal que efectuï els murs de contenció de la planta soterrani.

Tercer.- Als efectes de donar compliment a l'extrem "2", "3" i "4" relacionats en l'acord "*primer*", s'acorda requerir a la direcció de l'obra per tal que lliuri informe en el termini de 15 dies des de la recepció de la notificació de l'acord.

Quart.- Notificar aquest acord a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL, Josep M^a Claparols Pericas i Promoavac, SL.

7.- APROVACIÓ DE LA 2^a CERTIFICACIÓ DE L'OBRA "ASFALTAT DE DIFERENTS TRAMS DEL MUNICIPI DE TARADELL". Exp. 1032/2020.

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la 2^a Certificació (i última) de l'obra "Asfaltat de diferents trams del municipi de Taradell", de data 31 de maig de 2021, d'import 6.436,59€, i signada pel representant de l'ajuntament, la direcció facultativa i l'empresa adjudicatària Asfalts i Equips de Vialitat, SL.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la 2^a Certificació (i última) de l'obra "Asfaltat de diferents trams del municipi de Taradell", de data 31 de maig de 2021, d'import 6.436,59€.

Segon.- Notificar aquest acord a Asfalts i Equips de Vialitat, SL i al servei de la intervenció municipal.

8.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

Vista la relació de factures núm. 2021-0014 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 128.554,99 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.



Ajuntament
de Taradell

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2021-0014 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2021-0014 per un import líquid de 128.554,99 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Tayla López de la Rosa
Secretària accidental