



Expedient: 824/2021 JGL 14/06/2021

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 14 DE JUNY DE 2021

Número de sessió: JGL/24/2021

Taradell, el dia 14 de juny de 2021 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldesa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)
Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldesa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 7 de juny de 2021, número de sessió JGL/23/2021, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:



Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 7 de juny de 2021, número de sessió JGL/ 23 /2021. Exp. 797/21.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD PER A LA CELEBRACIÓ DEL III CRITÈRIUM CLÀSSIC MONTMELÓ. Exp. 50/21.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Clàssic Club Montmeló, en data 11-6-21, amb registre d'entrada número E 3710/2021, en la qual exposa que el proper 17 de juliol de 2021 celebren el III Crítèrium Clàssic Montmeló que està previst que passi per aquest terme municipal, sol·licita que s'autoritza el pas dels vehicles per aquest terme municipal.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud

Segon.- Notificar el present acord al Clàssic Club Montmeló i als Servei de Vigilants Locals de Taradell.

2.2. QUEIXA PER L'ESGLAÓ DE DAVANT DE L'EAS. Exp. 789/21.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. E.B.M., en data 31-5-21, amb registre d'entrada número 3373/2021, en la qual exposa que en diverses ocasions s'ha entrebancat amb l'esglaó del pas de vianants que hi ha a la vorera a l'altura de l'entrada a l'EAS a l'Av. Mn. Cinto Verdaguer i, sol·licita, que s'anivelli aquest esglaó el més aviat possible.

Que l'Av. Mn. Cinto Verdaguer a l'alçada indicada, actualment és competència del Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.

Que per part dels tècnics municipals ja s'ha redactat un informe amb indicació de les actuacions a realitzar-hi el qual ja s'ha enviat al referit Servei de Carreteres per tal que adoptin les mesures necessàries.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Comunicar a la sol·licitant la remissió de l'informe dels serveis tècnics municipals al Servei de Carreteres de la Generalitat.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. E.B.M.



2.3. QUEIXA PELS HORARIS DE LA PISTA DE BÀSQUET. Exp. 56/21.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. F.R.F., en data 9-6-21, amb registre d'entrada número 3681/2021, en la qual exposa que a la pista de bàsquet del costat del pavelló de hoquei no es compleixen els horaris i, sol·licita, que a partir de les 22:00 h. no es permeti l'ús de la pista de referència.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar al Servei de Vigilants Locals que es controli que es compleixi l'horari d'ús de la pista de bàsquet del costat del pavelló de hoquei.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. F.R.F.

3.- URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
779/2021	LL.M.S.	c. Antoni Gaudí, 6	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	39,90		
819/2021	F.M.C.	c. Sant Sebastià, 25-27	Instal·lació ascensor	menor	320,16	119,90	33,00
826/2021	C.B.D.	c. de la Vila, 96	Reparació de fissura a mitgera	menor	43,40		
829/2021	G.C.C.	av. Montseny, 15	Reforma interior	menor	3.236,30	653,80	33,00
841/2021	J.C.V.	c. Jordi Capell, 5, 3r 2a	Reforma cuina	menor	104,00		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.



Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. MODIFICACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 688/2019.

Vista la instància presentada per TARADELL FUTUR NOU SL en data 5 de juny de 2019, registre d'entrada 2693/2019, en la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al pg. Domènec Sert, 19, i se li concedeix en data 21 de juny de 2019 amb un import de 16.703,54€ (taxa, ICIO, fiança i placa).

Vista la instància presentada per TARADELL FUTUR NOU SL en data 4 de juny de 2021, registre d'entrada 3549/2021, en la qual sol·licita la modificació de la llicència d'obres per tal d'ajustar-la a la construcció executada.

En data 14 de juny de 2021 l'arquitecta municipal emet informe favorable sobre la modificació executada, consistent en la modificació de la distribució interior dels habitatges 3r 1a i 2n 1a, als quals s'ha afegit una petita terrassa en el bany 1 de cadascun, on s'ubica l'equip de rentar roba i espai per estenedor i, de la planta sota coberta, la modificació de la distribució dels trasters.

Per tot l'anterior s'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència consistent en la modificació de la distribució interior dels habitatges 3r 1a i 2n 1a i en la modificació de la distribució dels trasters en la planta sota coberta.

Segon.- Les entitats resultants de l'obra segons el projecte modificat són les següents:

ENTITAT 1: Local 1 amb una superfície construïda de 32.61 m²

ENTITAT 2: Local 2 amb una superfície construïda de 58.33 m²

ENTITAT 3: Habitatge 1r 1a amb una superfície construïda de 74.83 m², una terrassa descoberta de 12.93 m² i el traster 3 de superfície construïda 7.76 m²

ENTITAT 4: Habitatge 1r 2a amb una superfície construïda de 87.26 m², una terrassa coberta de 4.72 m² i el traster 5 amb una superfície construïda de 12.63 m²

ENTITAT 5: Habitatge 2n 1a amb una superfície construïda de 74.02 m², una terrassa coberta de 1.62 m² i el traster 2 de superfície construïda de 5.78 m²



ENTITAT 6: Habitatge 2n 2a amb una superfície construïda de 87.26 m², una terrassa coberta de 4.72 m² i el traster 4 de superfície construïda de 19.03 m²

ENTITAT 7: Habitatge 3r 1a amb una superfície construïda de 74.02 m², una terrassa coberta de 1.62 m² i el traster 1 de superfície construïda 5.48 m²

ENTITAT 8: Habitatge 3r 2a amb una superfície construïda de 87.26 m², una terrassa coberta de 4.72 m² i el traster 6 de superfície construïda de 14.61 m²

Tercer.- Aprovar la liquidació complementària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i la taxa per atorgament de llicències urbanístiques de la llicència atorgada per la Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2021 de l'exp. 688/2019, en la forma següent:

I.C.I.O (ordenança fiscal número 5) Base imposable 35,75 € Tipus 2,37% (mínim 23,00€)	23,00 €
Taxa llicència d'obres (ordenança fiscal número 20) Base imposable 35,75 € Tipus 0,60% (mínim 50,00€)	50,00 €
TOTAL A PAGAR	73,00 €

Quart.- Notificar aquest acord a TARADELL FUTUR NOU SL.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. CANVI NO SUBSTANCIAL D'AMPLIACIÓ D'ACTIVITAT D'ELABORACIÓ DE PRODUCTES PER A L'ALIMENTACIÓ ANIMAL. Exp. 338/2019.

Atesa la instància de NATURSEC PETFOOD SLU, amb NIF B64517303, de data 6 de març de 2019, amb núm. de registre d'entrada 1107/2019, demanant un canvi no substancial a l'activitat d'elaboració de productes per a l'alimentació animal, ampliant la superfície amb un magatzem, al c. del Treball, núm. 8 nau 2 d'aquest terme municipal, expedient núm. 338/2019.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 60/2019, de data 20 de març de 2021, en el qual es requereix a l'interessat per tal que en termini de 10 dies presenti la documentació següent redactada i signada per un tècnic titulat competent: memòria descriptiva i plànols de l'ampliació efectuada (amb la descripció complerta de l'edifici i les seves instal·lacions i la justificació del compliment de tota la normativa aplicable) i el certificat.

Vist que NATURSEC PETFOOD SLU presenta en data de 3 d'abril de 2019, amb núm. de registre d'entrada 7/2019, la documentació requerida.



Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 11 de juny de 2021, en el qual indica que efectuada una visita de control a les instal·lacions de l'activitat, constata que pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, aquestes compleixen les condicions tècniques exigibles i informa en aplicació dels criteris interpretatius la qualitat de "canvi no substancial". A part, es posa la següent condició de funcionament:

- *No portar a terme cap altra modificació, ampliació o reforma que les comunicades en la documentació presentada pel peticionari.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar conformitat al canvi no substancial de l'activitat ubicada al c. del Treball, núm. 8 nau 2 de NATURSEC PEETFOOD SLU, ampliant l'activitat d'elaboració de productes per a l'alimentació animal amb un magatzem, amb la condició que consta a l'informe de l'enginyer de data 11 de juny de 2021 abans esmentada, expedient 338/2019.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Canvi no substancial d'un annex III **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.2. CANVI DE TITULARITAT DE TALLER DE FUSTERIA. Exp. 828/2021.

Atesa la instància de T.M.C., amb NIF 33940594T, de data 8 de juny de 2021, amb núm. de registre d'entrada 3656/2021, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat de taller de fusteria (exp. 20/93 i exp. 32/04) al pg. de l'Arenal, 11 d'aquest terme municipal, expedient núm. 828/2021.

Vista la renúncia de Fusteria Sospedra SL, actual titular, a favor del sol·licitant T.M.C.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 11 de juny de 2021, després de la visita d'inspecció, en el qual constata que l'emplaçament i distribució i instal·lacions s'ajusten a la documentació que consta a l'expedient i que es compleixen



les condicions tècniques que afecten a l'activitat, i posa les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir el compliment de totes les condicions imposades en la llicència d'obertura concedida per aquest Ajuntament.*
- *No portar a terme cap ampliació ni reforma de les instal·lacions autoritzades.*

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de taller de fusteria (exp. 20/93 i exp. 32/04) al pg. de l'Arenal, 11 a favor de T.M.C., expedient 828/2021, amb el compliment de les condicions de funcionament que consten a l'informe de l'enginyer municipal de data 14 de juny de 2021, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Canvi de titularitat annex III **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- DOMINI PÚBLIC.

5.1. AUTORITZACIÓ GUAL. Exp. 804/2021.

Vista la instància presentada per la Sra. I.M.T., de data 2/06/2021, amb número de registre d'entrada 3451/2021, en la qual sol·licita poder senyalitzar un gual, d'accés a vehicles a la finca assenyalada amb el número 62 del c. Mn. Cinto Verdaguer de Taradell.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 07/06/2021.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles a l'av. Mn Cinto Verdaguer, 62 de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 07/06/2021 següents:



- Es pintarà a càrrec de la sol·licitant una línia de color groc, de 10 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela a la vorada i separada 20 cm. d'aquesta i que tindrà l'amplada del garatge. El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec de la sol·licitant (no es pot pintar la vorada).
- Es col·locarà una placa de gual de les característiques fixades per l'Ajuntament.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'expedició de documents administratius, article 6 epígraf 8.1 de l'ordenança fiscal núm. 16, per l'import de:

Expedició de placa de gual **22,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

6- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER TINENÇA I CONDUCCIÓ D'ANIMAL POTENCIALMENT PERILLÓS.

6.1. PER EN A.K.A. GOS MIKE DE RAÇA AMERICAN STANDFORSHIRE I TAMBÉ PER LA SRA. A.C.G. Exp. 780 i 781/2021.

Atesa la instància presentada pel Sr. A.K.A., amb número de registre d'entrada 3384/2021 de data 31 de maig de 2021 sol·licitant llicència municipal de tinença i conducció d'animals potencialment perillosos, pel gos MIKE i de raça AMERICAN STANDFORSHIRE i la Sra. A.C.G. amb instància núm. 3383/2021 de data 31 de maig 2021. Vista la documentació presentada que s'ajusta a l'establerta a la normativa d'aplicació i l'informe del veterinari que textualment disposa: Les condicions de salubritat i higiene són correctes. En el moment de la visita el gos està dintre de la casa, conviu amb ells, el gos està sempre dins la casa, té menjar i aigua i en el moment de la visita el seu comportament és normal. Queda sota la seva responsabilitat portar-lo lligat amb doble cadena i amb morrió quan surtin al carrer, i tenir-lo controlat en tot moment. Cal que els sol·licitants respectin les normes de higiene i conducta en el jardí per tal de no molestar als veïns"

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la llicència municipal per tinença i conducció d'animals potencialment perillosos del gos MIKE, de raça American Staffordshire a favor del Sr. A.K.A. i la Sra. A.C.G.

Segon.- Notificar el present acord a les parts interessades.

7.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE MENOR "MANTENIMENT I LLASTRAT DEL NOU CAUXÚ DEL CAMP DE FUTBOL LA ROUREDA". Exp. e-710/2021.

Vist que la Junta de Govern Local en data 17/05/2021 va acordar adjudicar el contracte menor "Manteniment i llastrat del nou cauxú del camp de futbol la Roureda". Exp. e-710/2021, per import de 4.779,50€ a la mercantil Playgreen Sports, SL.



Vista la instància presentada per l'adjudicatària en data 9/06/2021 amb número de registre 3685/2021 en la que sol·licita la resolució del contracte adjudicat.

Per unanimitat, s'acorda:

Primer.- Acceptar la renúncia del contracte "Manteniment i llastrat del nou cautxú del camp de futbol La Roureda". Exp. e-710/2021 sol·licitat per la mercantil Playgreen Sports, SL.

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil Playgreen Sports, SL i, a la intervenció d'aquest Ajuntament.

8.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

AD	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
5473	e- 837/2021	Ripoll i Fills, SL	Construcció d'un pipican al Pujoló	5.000,00€
5474	e- 838/2021	Garovial, SL	Treballs de pintura viària en cruïlles de diferents punts del nucli urbà.	2.721,27€
5475	e- 844/2021	Asfalts i Equips de Vialitat, SL	Obres d'arranjament del camí de Penedes	15.088,20€

Segon.-Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor