



**Ajuntament
de Taradell**



2025222228125188144541755411584251

Expedient: 812/2025 JGL 02/06/2025

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE JUNY DE 2025

Número de sessió: JGL/22/2025

Taradell, el dia 2 de juny de 2025 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldesa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldesa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 26 de maig de 2025, número de sessió JGL/21/2025, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 26 de maig de 2025, número de sessió JGL/ 21 /2025. Exp. 782/25.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD D'AJUDA PER ALS PREMIS SOLSTICI 2025. Exp. 52/25.

Vista la instància presentada al registre municipal per la directora de la Biblioteca municipal de Taradell, en data 30-5-25, amb registre d'entrada número 6925/25, en la qual sol·licita que es lliuri la quantitat de .-1.834,58 €.- dels premis Solstici 2025 que es celebrarà el 14 de juny.

Que en el pressupost municipal de l'exercici 2025 hi ha prevista la partida pressupostària 00008 33210 22636 corresponent, entre d'altres, a l'atorgament dels premis de referència.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i entregar 4 xecs, dos de 300,00 € i dos de 500,00 € (aquests dos una vegada efectuada la retenció IRPF), corresponents als premis Solstici 2025.

Segon.- Notificar el present acord a la Biblioteca Municipal.

2.2. SOL·LICITUD PER OCUPAR LA GLORIETA DE LA PLAÇA DE LES ERES 4 DIES PER TENIR MÚSICA EN DIRECTE. Exp. 50/25.

Vista la instància presentada al registre municipal per Casa Rural Cau de Bruixes SL, en data 28-5-25, amb registre d'entrada número 6802/2025, en la qual exposa que volen fer unes actuacions musicals a la glorieta de la Pça de les Eres els dies 7 i 21 de juny, 26 de juliol i 9 d'agost, sol·licita autorització per utilitzar la glorieta i fer les actuacions referides.

Que el local que gestiona Cau de Bruixes SL disposa de llicència d'activitat i autorització de terrassa a la via pública, podent considerar-se l'ocupació interessada una ampliació puntual d'aquesta superfície.

Per altra part es refereix que les actuacions musicals finalitzaran a les 24 h. de cada dia, donant compliment a l'Ordenança municipal de bon govern, civisme i convivència quan els horaris de funcionament de les terrasses situades a la via pública

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i autoritzar l'ocupació i actuacions interessades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per ocupació de la via pública, pels imports següents:

7, de juny-----10 €

21 de juny-----10 €



Ajuntament de Taradell

26 de juliol-----10 €
9 d'agost-----10 €
TOTAL-----40 €

Tercer.- Notificar el present acord a Casa Rural Cau de Bruixes SL i a la intervenció municipal.

3.- OBRES I URBANISME MUNICIPAL.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança (€)
1410/2023	UNIHABITAT-9 SL	c. Església, 77-95	Construcció de 10 habitatges unifamiliars entre mitgeres	major	16.608,13	2.768,02
723/2025	ARIMANY INSTAL·LACIONS SL	c. la Vila, 18 - local 7	Col·locació del paviment interior i realització d'un bany	menor	216,00	
803/2025	J.S.C.	c. Sant Sebastià, 76	Reforma interior habitatge en planta baixa	menor	1.245,97	
819/2025	NEDGIA CATALUNYA SA	c. de la Vila, 5	Escomesa per a nova canalització de gas	menor	50,00	727,50

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 1178/2023. (En aquest moment el Sr. J.C. s'absenta de la sessió per tenir interès personal en aquest punt).

Vista la instància presentada per GRANCREDIT SL, de data 23/05/2025, amb número de registre d'entrada 6527/2025 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació dels habitatges amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 1178/2023.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 28/05/2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'edifici plurifamiliar entre mitgeres compostat per tres habitatges, amb referència cadastral núm. 0963733DG4306S0001UB situat al carrer **de la Vila, 42**.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 150,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

En aquest moment es reincorpora a la sessió el Sr. J.C.

3.3. APROVACIÓ DEL PROJECTE D'ELIMINACIÓ DE VEGETACIÓ INVASIVA DE LES MURALLES DEL CASTELL DE TARADELL. Exp. 821/2025.

Vist el "Projecte d'eliminació de vegetació invasiva de les muralles del Castell de Taradell", redactat per l'arquitecte F.R.P., amb un pressupost d'execució per contracte de 12.765,50 €.- (iva inclòs), de maig de 2025.

Que es tracta d'una obra local ordinària, regulada en els articles 8 a 54 del Decret Legislatiu 179/95 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Que la competència per aprovar aquesta memòria valorada és de la Junta de Govern Local de l'ajuntament, de conformitat al que es disposa a la Disposició Addicional Segona del Decret Legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, i per Delegació de l'alcaldeessa per mitjà del Decret 189/2023.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Projecte d'eliminació de vegetació invasiva de les muralles del Castell de Taradell", redactat per l'arquitecte F.R.P., amb un pressupost d'execució per contracte de 12.765,50 €.- (iva inclòs), de maig de 2025.

Segon.- Sotmetre a informació pública aquest projecte durant el termini de 30 dies per mitjà d'edictes al BOP de Barcelona, al taulell d'edictes i a la pàgina web de l'ajuntament, a efectes de consulta del mateix i de presentació d'al·legacions. En cas



de no presentar-se'n s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap acord exprés.

Tercer.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural en relació al citat projecte.

3.4. APROVACIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA DEL PAVELLÓ FASE 2.1.: ADEQUACIÓ I UNIÓ DE LES GRADES I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT. Exp. 829/2025.

Vist el "Projecte de reforma del pavelló fase 2.1: adequació i unió de les grades i millora de l'accessibilitat", redactat per l'arquitecta L.M.P. i Estudi 29 Serveis Arquitectònics SLP, amb un pressupost d'execució per contracte de 289.354,06 €.- (iva inclòs), de maig de 2025.

Que es tracta d'una obra local ordinària, regulada en els articles 8 a 54 del Decret Legislatiu 179/95 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Que la competència per aprovar aquesta memòria valorada és de la Junta de Govern Local de l'ajuntament, de conformitat al que es disposa a la Disposició Addicional Segona del Decret Legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic, i per Delegació de l'alcaldeessa per mitjà del Decret 189/2023.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el "Projecte de reforma del pavelló fase 2.1: adequació i unió de les grades i millora de l'accessibilitat", redactat per l'arquitecta L.M.P. i Estudi 29 Serveis Arquitectònics SLP, amb un pressupost d'execució per contracte de 289.354,06 €.- (iva inclòs), de maig de 2025.

Segon.- Sotmetre a informació pública aquest projecte durant el termini de 30 dies per mitjà d'edictes al BOP de Barcelona, al taulell d'edictes i a la pàgina web de l'ajuntament, a efectes de consulta del mateix i de presentació d'al·legacions. En cas de no presentar-se'n s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap acord exprés.

4.- APROVACIÓ DE TARGETES D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.

4.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. M.P.N.M. Exp. 838/2025.

Atesa la sol·licitud núm. 7046/2025 de data 2 de juny de 2025 de la Sra. M.P.N.M., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la



condició de discapacitat, proposades pel Departament d'Acció Social i Ciutadania Serveis Territorial de Barcelona.

Atesa la resolució del Departament d'Acció Social i Ciutadania Serveis Territorials de Barcelona, de data 7 de juliol de 2010 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. M.P.N.M.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. M.P.N.M., una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament d'Acció Social i Ciutadania Serveis Territorials de Barcelona.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

5.- AUTORITZACIÓ D'ÚS D'UNA FINCA MUNICIPAL PER A ANTENA DE TELEFONIA A LA COMPANYIA TOTEM TOWERCO SAPIN SLU (ORANGE). Exp. 729/2025.

Vista la instància presentada per Totem Towerco Spain SLU al registre municipal, en data 25-3-25, registre d'entrada 3751/2025, en la qual es sol·licita que es regularitzi la situació respecte de les antenes de telefonia mòbil instal·lades a la torre municipal del Camí de Can Janet de Taradell.

Que l'Ajuntament de Taradell és propietari de la finca inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, núm. 3150 de Taradell, situada al camí de Can Janet, referència cadastral núm. 1072807DG4317S0001LK, classificada com a bé de domini públic a l'inventari del patrimoni municipal.

Aquesta finca té accés des d'un vial públic anomenat Camí de Can Janet i una superfície de 844,73 m2, on s'hi troba instal·lada una torre de comunicacions de la companyia Totem Towerco Spain SLU (abans Retevisión Movil sa, France Telecom España sa i Orange Espagne sau), havent finalitzat el termini de vigència del contracte que autoritzava i regulava la instal·lació esmentada en la finca municipal referida.

Que les instal·lacions de referència són fonamentalment desmuntables, comporten un ús privatiu i, per tant, subjectes al règim de llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització si s'escau, tal i com es disposa a l'article 57 del Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals-RPEL-.

En aquest sentit també l'article 86 de la LPAP estableix que quan l'aprofitament especial del domini públic així com el seu ús privatiu es fa amb béns desmuntables o



béns mobles, estan subjectes a autorització sempre que la seva duració no excedeixi dels 4 anys.

La competència per atorgar la llicència és de l'alcalde, de conformitat a l'article 60 del RPEL. No obstant, per Decret de l'alcalde núm. 189/2023, de 22 de juny, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

L'article 2 de la Ley 9/2014, General de Telecomunicacions-LGT, disposa que les telecomunicacions són serveis d'interès general que es presten en règim de lliure competència, i l'article 137.4 de la Ley 33/2003, del Patrimoni de les Administracions Públiques-LPAP, estableix que és possible l'adjudicació directa quan sigui necessari per donar compliment a una funció de servei públic o la realització d'una finalitat d'interès general.

Per altra part l'article 30 de la LGT regula:

Los titulares del dominio público garantizarán el acceso de todos los operadores a dicho dominio en condiciones neutrales, objetivas, transparentes, equitativas y no discriminatorias, sin que en ningún caso puedan establecerse derecho preferente o exclusivo de acceso u ocupación de dicho dominio público en beneficio de un operador determinado o de una red concreta de comunicaciones electrónicas. En particular, la ocupación o el derecho de uso de dominio público para la instalación o explotación de una red no podrá ser otorgado o asignado mediante procedimientos de licitación.

Aquesta situació d'absència de concurrència comporta necessàriament la necessitat d'establir que l'operador autoritzat, en aquest cas la sol·licitant, ha de permetre l'ús a d'altres operadors sense cap altra contraprestació que el pagament de les despeses proporcionals d'amortització de la instal·lació i manteniment o les que estableixi, en el seu cas, la normativa de telecomunicacions i d'altra normativa que sigui d'aplicació.

Tot i el dret a ocupació del domini públic que s'estableix a la LGT, és evident que aquest dret a d'estar supeditat al règim jurídic del domini públic i, per tant, i de conformitat als articles 85 i ss de la LPAP, on es regulen els títols habilitants, que hauran d'ésser autoritzacions-llicències o concessions demaniales, no poden tenir el caràcter de gratuïtes si comporten una utilitat econòmica per al beneficiari de les mateixes (en aquest sentit l'Informe 60/2011, de 7-6-2012, de la JCCA de l'Estat).

En el mateix sentit l'article 93.4 de la LPAP, que disposa que l'aprofitament especial del domini públic es poden atorgar amb contraprestació o condició i estar subjectes a la taxa corresponent.

Vist que s'han d'establir, en el corresponent acord d'autorització del domini públic, els requisits previstos a l'article 92 de la LPAP.

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals i de secretaria-intervenció.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Atorgar autorització a la companyia Totem Towerco Spain SLU (en endavant empresa), per a l'ús i ocupació de la finca propietat de l'Ajuntament de Taradell, registral 3150 de Taradell, situada al camí de Can Janet, referència cadastral 1072807DG4317S0001LK, classificada com a bé de domini públic a l'inventari del patrimoni municipal, i sota les següents **CONDICIONS**:

1.-Aquesta autorització és revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització si s'escau. No procedirà indemnització en els casos establerts a l'article 92.4 de la LPAP. Es permet la subrogació de l'autorització a una altra entitat, prèvia autorització de l'Ajuntament.

2.-La finca s'haurà de destinar exclusivament a la instal·lació d'equips de telecomunicacions i s'haurà d'entregar en l'estat en què s'entrega.

3.-Aquesta autorització s'atorga pel termini de 4 anys comptats a partir de l'endemà de la data d'adopció del present acord. En el supòsit de continuar-se l'ocupació de la finca després de la finalització del termini, l'empresa haurà de continuar prestant la corresponent compensació econòmica establerta en el punt posterior, fins que entregui la possessió de la finca a l'Ajuntament de Taradell o s'atorgui una nova autorització.

4.-S'estableix una contraprestació econòmica a favor de l'Ajuntament de Taradell de 5.400,00 € anuals, més els impostos que corresponguin en el seu cas, que es pagaran per trimestres a raó de 1.350,00 € trimestrals. No s'estableix cap garantia.

5.-Seran a càrrec de l'empresa les despeses de conservació i manteniment, impostos, taxes i demés tributs que gravin l'activitat.

6.-L'empresa haurà d'obtenir al seu càrrec dels organismes competents, les autoritzacions i llicències necessàries per a l'exercici de l'activitat, i fer-se càrrec de la responsabilitat derivada de l'ocupació i de l'activitat.

7.-L'Ajuntament podrà inspeccionar la finca i instal·lacions en qualsevol moment, amb la finalitat de garantir que s'utilitzen de conformitat a l'autorització atorgada.

8.-Aquesta autorització s'extingirà per incompliment de les seves condicions per part de l'empresa, per mutu acord de les parts, per la finalització del termini i per qualsevol altra causa que estableixi la normativa d'aplicació.

9.- L'empresa haurà de permetre l'ús de la finca a d'altres operadors amb les condicions que estableix la normativa d'aplicació.

Segon.- Notificar aquest acord a la companyia Totem Towerco Spain SLU.

6.- ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PER A ENTITATS DE TARADELL. Exp. 213/2025.



Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 27 de febrer de 2025 va aprovar les Bases reguladores i convocatòria per a la concessió de subvencions en l'àmbit de concurrència competitiva per a entitats per l'any 2025 i en concret en l'àmbit de cultura i educació destinades a finançar projectes/activitats que tinguin com a objectiu:

- Promocionar, difondre i promocionar la cultura, de patrimoni cultural i el lleure al municipi.
- Promoure, difondre i promocionar l'educació, la cooperació i la formació al municipi.
- Promoure i promocionar l'associacionisme i participació ciutadana.

Que es varen sotmetre a informació les bases esmentades sense que s'hi formulés cap al·legació o reclamació.

Que es va publicar al tauler d'edictes i web municipal la convocatòria esmentada, havent-se presentat per part de les entitats interessades les corresponents sol·licituds. Que en data 26 de maig de 2025 es va reunir la Comissió Avaluadora establerta a la Base 11, la qual previ estudi de la documentació presentada per les entitats sol·licitants, va formular la proposta d'acord següent:

Primer.- Denegar l'atorgament de la subvenció a les entitats i motius següents:

- Associació d'Equinoteràpia Cabalo Wacan atès que les activitats proposades no són de caràcter cultural o educatiu sinó de caràcter terapèutic o en tot cas, assistencial, i no compleix amb els objectius i finalitats recollits a les bases 1 i 3 de la convocatòria.
- AFA Escola de Música l'Arpa per no haver assolit la puntuació mínima exigida de 40 punts, segons estableix la base 8 de la convocatòria.

Segon.- Atorgar les subvencions a les entitats i per imports següents:

Entitats Culturals:

ENTITAT	SUBVENCIO ATORGADA	1r Pagament- 70%	2n Pagament- 30%
Centre Excursionista de Taradell	1.158,75 €	811,13 €	347,63 €
Cooperativa + 65	1.158,75 €	811,13 €	347,63 €
Cooperativa Taradell sostenible	1.129,04 €	790,33 €	338,71 €
Coral Arpa Taradell	1.069,61 €	748,73 €	320,88 €
Som Dones	1.307,30 €	915,11 €	392,19 €
Tint Taradell Teatre	609,08 €	426,36 €	182,72 €



Entitats Educatives:

ENTITAT	SUBVENCIÓ ATORGADA	1r Pagament - 70%	2n Pagament - 30%
AMPA Col·legi Les Pinediques	1.196,23 €	837,36 €	358,87 €
AFA Escola el Gurri	1.098,87 €	769,21 €	329,66 €
AFA INS Taradell	1.000,00 €	700,00 €	300,00 €
AFA La Xarranca	1.126,69 €	788,68 €	338,01 €
AFA St. Genís Sta. Agnès	1.168,42 €	817,89 €	350,53 €

Que per la valoració de les sol·licituds presentades, s'ha tingut en compte els criteris objectius segons el punt núm. 8 de les bases.

Que les sol·licituds que no arriben a un mínim de 40 punts, no poden assolir la condició de beneficiària.

Atès que hi ha consignació pressupostària suficient del vigent pressupost municipal. Atès allò que disposa el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions.

Que l'òrgan competent per prendre el present acord és la Junta de Govern Local per Delegació expressa del Ple Municipal adoptat en sessió del 27 de febrer de 2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Denegar l'atorgament de la subvenció a les entitats i motius següents:

- Associació d'Equinoteràpia Cabalo Wacan atès que les activitats proposades no són de caràcter cultural o educatiu sinó de caràcter terapèutic o en tot cas, assistencial, i no compleix amb els objectius i finalitats recollits a les bases 1 i 3 de la convocatòria.
- AFA Escola de Música l'Arpa per no haver assolit la puntuació mínima exigida de 40 punts, segons estableix la base 8 de la convocatòria.

Segon.- Atorgar les subvencions a les entitats i per imports següents:

Entitats Culturals:

ENTITAT	SUBVENCIÓ ATORGADA	1r Pagament- 70%	2n Pagament- 30%
Centre Excursionista de Taradell	1.158,75 €	811,13 €	347,63 €
Cooperativa + 65	1.158,75 €	811,13 €	347,63 €



Cooperativa sostenible Taradell	1.129,04 €	790,33 €	338,71 €
Coral Arpa Taradell	1.069,61 €	748,73 €	320,88 €
Som Dones	1.307,30 €	915,11 €	392,19 €
Tint Taradell Teatre	609,08 €	426,36 €	182,72 €

Entitats Educatives:

ENTITAT	SUBVENCIÓ ATORGADA	1r Pagament - 70%	2n Pagament - 30%
AMPA Col·legi Les Pinediques	1.196,23 €	837,36 €	358,87 €
AFA Escola el Gurri	1.098,87 €	769,21 €	329,66 €
AFA INS Taradell	1.000,00 €	700,00 €	300,00 €
AFA La Xarranca	1.126,69 €	788,68 €	338,01 €
AFA St. Genís Sta. Agnès	1.168,42 €	817,89 €	350,53 €

Tercer.- Notificar aquest acord a totes les parts interessades de l'expedient.

7.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 15 CORRESPONENT A L'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA "AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU ESPAI POLIESPORTIU ANNEX I ADEQUACIÓ DEL PAVELLÓ EXISTENT-FASE II. CONSTRUCCIÓ DEL VOLUM DE CONNEXIÓ AMB EL PAVELLÓ EXISTENT I TANCAMENT DEL CONJUNT". Exp. 1287/2023.

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la Certificació d'Obra núm. 15 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt", de data 27 de maig de 2025, d'import 30.171,93€, iva inclòs.

Que la Certificació està signada per l'adjudicatària i per la direcció facultativa designada per aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la Certificació d'Obra núm.15 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt, de data 27 de maig de 2025, d'import 30.171,93€, iva inclòs.



Segon.- Notificar aquest acord a Serveis Integrals 360 Plus, SL, i a la intervenció d'aquest ajuntament.

8.- APROVAR LA SOL·LICITUD I ACCEPTAR ELS CÀLCULS APORTATS PER LA MERCANTIL ELECTRA CALDENSE, SA RELATIUS A LA FACTURACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE DEL PERIODE 01/03/2024 AL 28/02/2024 DE L'ESPAI D'AIGUA I SALUT DE TARADELL I DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS EL PAVELLÓ, RELATIU AL CONTRACTE "INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE CALEFACCIÓ I PRODUCCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA A PARTIR DE L'ÚS DE BIOMASSA (ESTELLA FORESTAL) PER ALIMENTAR DIVERSOS EQUIPAMENTS DEL MUNICIPI DE TARADELL, I SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA I SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL" EXP. 112/2014-S (COMPLEMENTARI 1236/2017).

Vista la instància presentada per la mercantil Electra Caldense Energia, SA, de data 30/04/2025 i amb número de registre 5407/2025, en la que exposa que en el període comprès entre el 01/03/2024 al 28/02/2025, l'empresa Electra Caldense Energia, SA, va facturar el preu de la tarifa del 2023 (0,04231€/kwh) en lloc d'aplicar el preu de la tarifa de 2024 (0,04612€/kwh) i sol·licita que s'acceptin els càlculs aportats amb la tarifa del 2024 i emetre les corresponents factures i liquidar els saldos pendents i que son els següents:

1. Respecte del subministrament efectuat al Pavelló municipal d'esports El Pujoló, durant el període comprès entre el 01/03/2024 al 28/02/2025, es va facturar l'import de 5.018,15€, quan havia d'haver estat de 5.470,03€, el que suposa una diferència a favor d'Electra Caldense de 451,88€.
2. Respecte del subministrament efectuat a l'Espai d'Aigua i Salut de Taradell, durant el període comprès entre el 01/03/2024 al 28/02/2025, es va facturar l'import de 47.219,78€, quan havia d'haver estat de 51.471,93€, el que suposa una diferència a favor d'Electra Caldense de 4.252,15€.

Vist que la mercantil Electra Caldense Energia, SA és adjudicatària del contracte "Instal·lació d'un sistema de calefacció i producció d'aigua calenta sanitària a partir de l'ús de biomassa (estella forestal) per alimentar diversos equipaments del municipi de Taradell, i subministrament d'energia i servei de manteniment integral" exp. 112/2014-S (complementari 1236/2017).

Vist que el Ple en la sessió de data 25/05/2023 va aprovar la revisió de preus amb efectes del 1 de març de 2023 per un nou preu de 0,04231€/kWh.

Vist que el Ple en la sessió de data 25/05/2024 va aprovar la revisió de preus amb efectes del 1 de març de 2024 per un nou preu de 0,04612€/kWh.

Vist les factures presentades per la mercantil Electra Caldense Energia, SA durant el període comprès entre el 01/03/2024 al 28/02/2025, el preu aplicat és el corresponent a la tarifa del 2023 (0,04231€).



Vist que existeix crèdit necessari i suficient per fer front a la despesa d'aquesta rectificació de factures, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries números 00012 34200 22103 i 00012 34202 22103, si bé la mateixa resta pendent de l'aprovació definitiva de la modificació de crèdits que ha tingut lloc en la Sessió del Ple del dia 29/05/2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i acceptar els càlculs aportats per la mercantil Electra Caldense, SA relatius a la facturació del subministrament de carburants de l'Espai d'Aigua i Salut, així com del Pavelló Municipal d'Esports El Pujoló.

Segon.- Requerir a la mercantil Electra Caldense, SA per tal que presenti les factures rectificatives corresponents, d'acord amb els càlculs que s'han aprovat.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa a favor de Electra Caldense, SA amb càrrec a les partides pressupostàries i imports següents:

451,03€	00012 34200 22103
4.252,15€	00012 34202 22103

Aquesta autorització restarà condicionada a la l'aprovació definitiva de la modificació de crèdits que ha tingut lloc en la Sessió del Ple del dia 29/05/2025.

Quart.- Notificar els presents acords a la Intervenció de l'Ajuntament i, a la mercantil Electra Caldense, SA.

9.- RESOLUCIÓ RECURS REPOSICIÓ M.A. Exp. 1433/24.

La Sra. M.A.B. ha presentat al Registre Municipal una instància amb núm. 6548/2025 en data 23 d'abril de 2025, per la qual interposa un recurs de reposició contra l'acord de Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2025, expedient 1433/2024, de Protecció de la Legalitat Urbanística per la construcció d'una ampliació de la cuina i d'una construcció auxiliar pròxima al llindar nord de la finca del carrer Roures 26 de Taradell, en el qual fonamentalment al·lega:

- A. Que l'expedient d'aquest ajuntament 911/2022 ja es va demanar llicència per les obres objecte del present expedient.

Aquesta al·legació ha de ser desestimada perquè l'expedient de llicència d'obres esmentat fa referència a una llicència d'obres menor per a la reforma de la cuina. En aquesta llicència hi constava expressament: "aquesta llicència no empara modificacions a l'estructura o distribució de l'habitatge". Per tant, és evident que les obres il·legals objecte d'aquest procediment no estan emparades per aquesta llicència doncs les dues comporten una modificació de l'estructura de l'habitatge.



- B. Que aquestes obres (ampliació de la cuina i construcció d'un cobert annex pròxim al límit nord) ja estaven emparades per la llicència atorgada per l'expedient 1136/2023, que es va tramitar en virtut del procediment de Protecció de la Legalitat Urbanística núm. 1374/2022, pel canvi d'ubicació d'una pèrgola de vidre que no disposava de llicència d'obres ni era legalitzable en la ubicació inicial.

Aquests expedients, doncs no es refereixen en cap cas a les obres a les quals fa referència aquest expedient núm. 1433/2024, tramitat per haver ampliat sense la corresponent llicència d'obres la cuina de l'habitatge i per haver construït un annex pròxim al límit nord.

- C. Que aquest expedient es basa en inspeccions a la finca de referència que no han estat autoritzats per la propietària i que des de l'exterior de la finca no són visibles.

En relació a aquesta al·legació, fer constar que en l'informe de l'arquitecta municipal de 12 de desembre de 2024, ja es refereixen les actuacions que s'han portat a terme per identificar les obres objecte del present expedient, i on hi consten fotografies on s'aprecia la construcció de les obres de referència.

- D. Que ha sol·licitat repetidament una pròrroga de la llicència d'obres 1136/2023 que inclou les obres objecte d'aquest mateix expedient.

Aquesta afirmació és falsa perquè no s'ha sol·licitat formalment cap pròrroga de l'expedient esmentat, però tal i com s'ha dit anteriorment i en repetides ocasions s'ha manifestat a la recurrent, la llicència d'obres atorgada en l'expedient esmentat, era per construir en una nova ubicació una pèrgola de vidre, i on no es fa cap referència a aquelles obres.

- E. Que l'actuació de l'Ajuntament li ha causat indefensió.

L'Ajuntament en tot moment ha seguit els procediments legalment establert en exercici de les seves competències i ha aplicat la normativa corresponent.

- F. Que s'acumulin els expedients 1433/2024, 1182/2024 i 794/2024.

No procedeix l'acumulació dels expedients perquè es refereixen a actuacions diferents, independents una de l'altra.

- G. Que es suspengui la imposició de la multa coercitiva fins que no es valori adequadament la situació de discapacitat i dependència del seu fill i no es resolgui de manera clara i motivada la petició de pròrroga vinculada a aquesta realitat familiar.

No procedeix suspendre la imposició de la multa coercitiva, ja que no té cap relació amb la situació esmentada per la Sra. A., així com ja s'ha resolt en el



corresponent expedient sobre la petició de pròrroga, que tampoc té relació amb aquest expedient.

En el recurs de referència, hi consten altres al·legacions i sol·licituds que no tenen relació amb l'expedient 1433/2024 i que, per tant, no són objecte de resolució en aquest tràmit.

PER TOT L'EXPOSAT I PER UNANIMITAT, S'ACORDA

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. M.A.B. contra l'acord de Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2025.

Segon.- Notificar aquest acord a la Sra. M.A.B.

10.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2025-0014 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 150.472,82 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2025-0014 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2025-0014 per un import líquid de 150.472,82 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.



**Ajuntament
de Taradell**

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor