



**Expedient:** 871/2022 JGL 30/05/2022

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 30 DE MAIG DE 2022**

**Número de sessió: JGL/22/2022**

Taradell, el dia 30 de maig de 2022 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)  
Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)  
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)  
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 23 de maig de 2022, número de sessió JGL/21/2022, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 23 de maig de 2022, número de sessió JGL/ 21 /2022. Exp. 827/22.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

## **2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

### **2.1. SOL·LICITUD DE LA FUNDACIÓ VILADEMANY PER CELEBRAR UNA FESTA AMB ELS AVIS A LA PLAÇA DE LA VELLESA. Exp. 50/22.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Fundació Vilademany, en data 23-5-22, amb registre d'entrada número 3041/2022, en la qual exposa que el proper 22 de juny volen fer la foguera de Sant Joan a la Plaça. Homenatge a la Velleja i sol·licita el tancament del c. Jaume Balmes de les 15:00 h a les 19:00 h. i diverses tanques per al tancament del mateix.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats que organitzen actes sense ànim de lucre i en benefici dels veïns.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud i autoritzar la celebració de l'acte interessat el dia 22 de juny de 2022 i el tancament del carrer Jaume Balmes, a l'altura del núm. 19, de les 15:00 a les 19:00 h. així com deixar les tanques per tallar-lo.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Fundació Vilademany.

### **2.2. SOL·LICITUD PER CELEBRAR LA FESTA MAJOR DE LA ROCA. Exp. 50/22.**

Vista la instància presentada per l'Associació de Veïns de La Roca, en data 23-5-22, amb registre d'entrada número 3059/2022, en la qual exposa que el dia 12-6-22 organitzen la Festa Major de La Roca, que volen celebrar una arrossada, i sol·licita taules, cadires, contenidors, un punt d'aigua per festa escuma, electricitat per neveres, escenari, tallar la gespa, la utilització de la Cabanya de La Roca pel tast de vins i una ajuda econòmica, i conviden a assistir-hi a l'alcaldeessa i regidors.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats veïnals que organitzen actes culturals i lúdics sense ànim de lucre.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud, deixar el material i instal·lar els elements tècnics interessats i atorgar una ajuda econòmica de 108,00 €.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'Associació de Veïns de La Roca i a la intervenció municipal.

### **2.3. SOL·LICITUD DEL CLUB PARC D'ESPORTS PER CELEBRAR LA FESTA DEL PATINATGE. Exp. 50/22.**



Vista la instància presentada pel Club Parc d'Esports, en data 23-5-22, amb registre d'entrada número 3047/2022, en la qual exposa que el proper 19-6-22 es vol celebrar la festa de cloenda de la temporada de patinatge i fer una festa de l'escuma a la pista de bàsquet de davant del pavelló, i sol·licita que s'autoritzi l'ús d'aquesta pista entre les 12:00 i les 14:00 h.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats del municipi que organitzen actes lúdics i culturals sense ànim de lucre.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud i autoritzar l'ús de la pista de bàsquet de davant el pavelló les hores interessades.

**Segon.-** Notificar el present acord al Club Parc d'Esports.

#### **2.4. FESTA DE FINAL DE TEMPORADA DEL CLUB VOLEIBOL. Exp. 50/22.**

Vista la instància presentada pel Club Voleibol Taradell, en data 25-5-22, amb registre d'entrada número 3075/2022, en la qual exposa que el 18 de juny de 2022, a partir de les 19:00 h., a les instal·lacions del pavelló i previ acord amb el CP Taradell, consistent en la celebració de partits de volei dins el pavelló i una botifarrada a la part exterior, i sol·licita que s'autoritzi, que es proporcionin taules i cadires per a unes 300 persones, graelles per coure la botifarra, olles grans, altaveus exteriors i contenidors per a les deixalles.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats del municipi que organitzen actes lúdics i culturals sense ànim de lucre.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud del Club Voleibol de Taradell, autoritzar els actes i deixar els materials interessats.

**Segon.-** Notificar el present acord al Club Voleibol de Taradell.

#### **2.5. SOL·LICITUD DE LA COLLA JOVE DE GEGANTERS I GRALLERS DE TARADELL. Exp. 50/22.**

Vista la instància presentada per la Colla Jove de Geganters i Grallers de Taradell, en data 25-5-22, amb registre d'entrada número 3083/2022, en la qual exposa que els dies 24 i 25 de setembre de 2022, volen organitzar la Trobada de Gegants i sol·liciten: a Can Costa i Font el jardins per fer l'esmorzar i les sales gran i petita, la gran només en cas de pluja i la petita els dos dies, permís per fer foc de barbacoa, a l'espai 1 d'octubre un escenari com cada any i al darrera una bastida de 6x4 m. per penjar-hi les pancartes al darrera de l'escenari, 16 tanques i senyals de prohibit aparcar a tota la plaça, un punt de llum per a l'escenari, olles, la col·laboració de la policia local per



controlar els carrers des de l'Av. Vilademany fins a l'Espai 1 d'Octubre, i l'assistència de l'alcalde, la regidora de cultura i la de festes, l'hereu i la pubilla el dia 25 de setembre a les 12 del migdia.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats del municipi que organitzen actes lúdics i culturals sense ànim de lucre.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud, autoritzar la celebració dels actes, deixar l'ús dels espais i del material interessat.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Colla Jove de Geganters i Grallers.

## **2.6. AL·LEGACIONS EXPEDIENT SANCIONADOR TRÀNSIT. Exp. 889/22.**

Vista la instància presentada pel Sr. A.R.A., en data 27-5-22, amb registre d'entrada número 3162/2022, en la qual exposa que va ser denunciat (butlletí de denúncia 22012337), el dia 10-3-22, per haver estacionat el vehicle matrícula 0142 LTM al Pg. Domènech Sert, davant el núm. 25, en una zona prohibida senyalitzada amb una línia longitudinal continua, que estava aparcada en una plaça d'aparcament per a minusvàlids i que hi havia deixat la targeta de persona amb disminució i que tenia dret a aparcar-hi i, sol·licita, que s'arxivi l'expedient sancionador.

En data 27-5-22, l'agent denunciador emet informe en el qual es ratifica en la denúncia i s'hi adjunten fotografies del vehicle estacionat en el lloc de la infracció.

A l'expedient hi consten fotografies del vehicle estacionat en el lloc de la infracció, on s'observa clarament que tenia les rodes posteriors del vehicle sobre la plaça d'aparcament per a persones amb disminució, però la resta del vehicle estava aparcada sobre una línia longitudinal groga de prohibició d'aparcar, a l'inici de la corba del Pg. Domènech Sert amb la Carretera de Mont-rodon, havent de ser desestimada la sol·licitud per acreditar-se que el vehicle estava aparcada en una zona prohibida.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar les al·legacions formulades pel Sr. A.R.A. per la denúncia per haver estacionat el vehicle matrícula 0142 LTM al Pg. Domènech Sert, davant el núm. 25, en una zona prohibida senyalitzada amb una línia longitudinal continua, pels motius referits a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. A.R.A.

## **2.7. SOL·LICITUD DE RECLAMACIÓ DE DANYS PER TRENCAMENT DEL VIDRE D'UN VEHICLE. Exp. 21/22.**



Vista la instància presentada pel Sr. N.P.M., en data 30-5-22, amb registre d'entrada número 3201/2022, en la qual exposa que el dia 26-5-22 la brigada municipal va trencar el vidre de la furgoneta de la seva propietat, matrícula 1825 DDD, quan es realitzaven treballs de desbrossament al c. Miquel Martí Pol i una pedra va sortir llançada cap al vidre trencat, i sol·licita que se li pagui el cost de la reparació del vidre trencat d'import 361,74 €. Adjunta factura de la reparació del vidre esmentat.

Que consta informe dels vigilants locals, de data 25-5-22, on consten acreditats els fets de referència.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud i pagar al Sr. N.P.M. l'import de 361,74 €, en concepte de danys i perjudicis pels fets referits a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. N.P.M. i a la intervenció municipal.

## 2.8. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 533/2019.

Vista la instància presentada per CONSTRUÏM ESPAI OSONA SL de data 26/05/2022, amb número de registre d'entrada 3115/2022, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 533/2019, per import de 1.870,43 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 30/05/2022, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució a CONSTRUÏM ESPAI OSONA SL de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord a CONSTRUÏM ESPAI OSONA SL.

## 3.- APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1140/2021	Agrícola Serrabassa, SL	Mas Can Talaia	Connexió xarxa d'aigua	menor	71,88		



861/2022	B.C.E.	c. de la Vila, 76	Reforma	menor	252,45		
865/2022	R.C.P.	pg. Domènec Sert, 36	Retirar fals sostre	menor	38,00		
872/2022	E.R.N.	av. Montseny, 5	Instal·lació plaques solars fotovoltaïques	menor	106,94		
884/2022	A.M.P.	c. Arada, 1	Instal·lació plaques solars fotovoltaïques	menor	71,31		
885/2022	D.C.V.	ctra. Viladrau, 126	Instal·lació plaques solars fotovoltaïques	menor	23,04		
887/2022	J.P.F.	Camí Ral, 12	Fer tanca interna	menor	38,00		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### 3.2. CORRECCIÓ LIQUIDACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 801/2022.

Vista la instància presentada per SL SOLAR CLIDOM en data 10 de maig de 2022, registre d'entrada 2793/2022, en la qual sol·licita llicència d'obres, i se li concedeix en data 23 de maig de 2022 amb una liquidació d'import 138,21 €.

Posteriorment el sol·licitant demana una correcció de la liquidació de la llicència d'obres de referència ja que s'ha calculat amb IVA inclòs, la qual cosa és un error.

En data 30 de maig l'arquitecte tècnic municipal emet informe amb la liquidació corregida.



Per tot l'anterior s'acorda:

**Primer.-** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la taxa per atorgament de llicències urbanístiques de la llicència atorgada per la Junta de Govern Local de data 23 de maig de 2022 de l'exp. 801/2021, en la forma següent:

I.C.I.O (ordenança fiscal número 5) Base imposable 9.579,09 € Tipus 2,37% (mínim 23,00€) Bonificació ICIO 75% segons O.F. art. 6e	56,76 €
Taxa llicència d'obres (ordenança fiscal número 20) Base imposable 9.579,09 € Tipus 0,60% (mínim 15€)	57,47 €
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>114,23 €</b>

**Segon.-** Notificar aquest acord a SL SOLAR CLIDOM.

**4.- ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ GRATUÏTA DEL DRET D'ÚS DE LA FINCA SITUADA A TARADELL, PROPIETAT DE LA SRA. C.S.O., PER DESTINAR-LA AL CONREU DE PLANTES AROMÀTIQUES (PARC DE LES OLORS). Exp. 858/2022.**

Vist que aquest Ajuntament te cedit gratuïtament el dret d'ús del terreny propietat de la Sra. C.S.O., amb referència cadastral núm. 08278A01000010 del cadastre de béns immobles de Taradell, per tal que s'hi porti a terme el conreu de plantes aromàtiques o relacionades amb el conreu d'aquestes i poder executar correctament el projecte del "Parc de les Olors".(Exp. 1270/2017).

Vist que aquesta cessió està pròxima a finalitzar.

Vist la voluntat d'aquesta Corporació de seguir explotant l'esmentada finca, de forma gratuïta, per conrear-hi plantes aromàtiques.

Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari.

Vist l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el que es disposa en els articles 29 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el reglament del Patrimoni dels ens locals.

Atès el que es disposa en els articles 206 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el que disposen els articles 1740 i següents del Codi Civil pels que es regula el contracte de comodat.





Per unanimitat, s'acorda:

**Primer.-** Acceptar la cessió gratuïta del dret d'ús del terreny, propietat de la Sra. C.S.O., amb referència cadastral número 08278A01000010 del cadastre de béns immobles de Taradell, per tal que s'hi porti a terme el conreu de plantes aromàtiques o relacionades amb el conreu d'aquestes, per un termini de 5 anys, prorrogable tàcitament per terminis anuals, mentre cap de les parts avisi, fefaentment, a l'altre la seva voluntat de fer-la cessar.

**Segon.-** Aprovar el text del document de formalització que ha de regular els termes de la cessió de l'esmentat terreny a favor de l'Ajuntament de Taradell.

**Tercer.-** Facultar a l'Alcaldessa per tal que en nom i representació de l'Ajuntament de Taradell, signi el document de formalització del contracte de cessió.

Transcripció del contracte:

### **REUNITS**

*D'una part la Sra. M.M.C.S., que actua en nom i representació de l'ajuntament de Taradell com alcaldessa del mateix.*

*De l'altra part la Sra. C.S.O., major d'edat, veïna de Vic, amb NIF núm. 36316030L*

### **MANIFESTEN**

**I.-** *Que la Sra. C.S.O. és la propietària de la finca amb referència cadastral núm. 08278A01000010 del cadastre de béns immobles de Taradell.*

**II.-** *Que l'Ajuntament de Taradell està executant el projecte "Parc de les Olors", que comprèn, entre d'altres actuacions, l'explotació de finques agrícoles per conrear-hi plantes aromàtiques.*

**III.-** *Que el Sra. C.S.O. vol col·laborar amb l' Ajuntament de Taradell, cedint-li gratuïtament l'ús de la finca esmentada, sota els següents*

### **PACTES**

**Primer.- Objecte.** *La Sra. C.S.O. cedeix gratuïtament a l'ajuntament de Taradell, que ho accepta, l'ús del terreny referit a l'apartat I del manifesten anterior.*

*S'adjunta a aquest contracte i com Annex del mateix, plànol on consta grafiat el terreny objecte d'aquesta cessió.*

**Segon.- Durada de la cessió i pròrrogues.** *La durada d'aquesta cessió es fixa en 5 anys a comptar des del 28 de juny de 2022.*

*Finalitzat aquest termini, la cessió s'anirà prorrogant tàcitament per terminis anuals, mentre cap de les parts avisi per mitjans fefaents a l'altra de la seva voluntat de fer-la cessar.*





No obstant l'anterior, l'entrega de la possessió del terreny al cedent s'efectuarà en el moment que s'hagi efectuat la collita que, en el seu cas, en aquells moments estigués sembrada o pendent de recollir.

**Tercer.- Destí de la cessió.** El terreny esmentat s'haurà de destinar a conreu de plantes aromàtiques o relacionades amb l'explotació d'aquestes.

En el conreu s'hi inclou l'adobament de la terra i l'aplicació de tècniques agrícoles en la forma i condicions que es permeti en la normativa que hi sigui d'aplicació.

**Quart.- Obres i condicionament del terreny.** L'Ajuntament realitzarà a la finca les actuacions que es corresponguin amb les finalitats d'aquest contracte al seu propi càrrec o amb les fonts de finançament que pugui aconseguir.

L'Ajuntament demanarà autorització a la propietat per qualsevol actuació que vulgui realitzar sobre la finca quan aquesta suposi una transformació física, tal com la construcció del tancament, cas que no n'hi hagi, d'una caseta per guardar els estris i les eines, una pèrgola per aixoplugar-se en cas de mal temps o protegir-se del sol, etc.

En absència de pacte en contra, arribat el venciment del termini d'aquest contracte, totes les obres i les instal·lacions quedaran en benefici de la finca, sense que l'Ajuntament pugui demanar indemnització o compensació per aquest concepte, i sense que la propietat pugui reclamar cap quantitat per desmuntar les que no li convinguin.

**Cinquè.- Autoritzacions.** S'autoritza a l'Ajuntament perquè pugui explotar el terreny de referència directament, per mitjà de personal propi o entitat administrativa o empresa municipal o mixta, o indirectament per mitjà de concessió administrativa, gestió interessada etc. En aquest cas, s'haurà d'informar a la persona o entitat que exploti directament el terreny, de l'existència i pactes establerts en aquest contracte.

Als efectes anteriors es considera que la intervenció de tercers per mitjà de contracte administratiu de prestació de serveis amb l'Ajuntament, és gestió directa d'aquest.

**Sisè.- Responsabilitat per danys.** L'Ajuntament de Taradell respon dels danys que pateixi la finca, les propietats veïnes o qualsevol tercera persona, i tant si en fa una gestió directa com indirecta, per qualsevol incidència que s'origini, ja sigui per l'activitat, per les instal·lacions o per qualsevol altra causa atribuïble al seu ús, i assumeix el pagament de les indemnitzacions corresponents, eximint a la propietat de qualsevol responsabilitat.

S'exclouen expressament d'aquest acord els deterioraments deguts al pas del temps, l'ús pactat o casos fortuïts.

**Vuitè.- Legislació aplicable.** Aquesta cessió es regeix pel que s'ha estipulat en el present contracte i en allò no previst en el mateix es sotmeten a la legislació civil i concretament al que disposen els articles 1740 a 1752 del Codi Civil respecte als comodats.



**Novè.- Interpretació i resolució.** Les discrepàncies que puguin sorgir en l'aplicació d'aquest contracte seran resoltes de comú acord entre les parts, i en última instància, davant els Tribunals competents.

**Desè.- Protecció de dades.** Les dades personals recollides en aquest document seran tractades per l'Ajuntament de Taradell.

Aquestes dades son necessàries per la tramitació del present contracte, essent la legitimació del tractament el consentiment exprés i el compliment d'obligacions contractuals.

Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través del mail [dpo@taradell.cat](mailto:dpo@taradell.cat) o presencialment a les oficines del Registre de l'Ajuntament de Taradell, adjuntant document acreditatiu de la seva identitat.

Les dades seran conservades durant el temps que duri la relació contractual.

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en aquest cas, l'ACPD.

## **5.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista la relació de factures núm. 2022-0013 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 141.323,63 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2022-0013 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

**Segon.-** Aprovar la relació de factures núm. 2022-0023 per un import líquid de 141.323,63 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

**Tercer.-** Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.



## **6.- CONCERTACIÓ D'UN PRÉSTEC PREVIST EN EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2022. Exp. 626/2022.**

Vist que en el Pressupost Municipal de l'exercici 2022 vigent, després de la aprovació de La modificació del Pla de Sanejament 2021-2024 i de la modificació de crèdits corresponent MC 5/2022, està previst al capítol 9 de l'Estat d'Ingressos la concertació d'una operació de préstec per import de 511.995.84 €, destinada al finançament d'inversions del pressupost de despeses del 2022, pel termini de 10 anys.

Que el percentatge d'endeutament de l'Ajuntament previst a 31-12-2022, que inclou la concertació d'aquesta operació, serà del 64.42%.

Que s'ha demanat que presentessin oferta a les entitats Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Caixabanc i Banc de Sabadell, que han presentat les ofertes següents:

**Banco Bilbao Vizcaya Argentaria:**

- Termini: 12 anys
- Interès: Variable Euribor 3 mesos més 0,60%
- Comissions d'obertura i estudi 0%
- Cancel·lació anticipada: 0%
- Període de liquidació: trimestres naturals (amortització lineal)
- Període de revisió: Trimestral coincidint amb el període de liquidació.
- Sense arrodoniment en les revisions del tipus d'interès.
- Interès de demora: igual al tipus de l'operació més recàrrec 2%.
- Formalització: secretaria de l'ajuntament.
- Condicionants: domiciliació suficient de recursos corresponents a la PMTE.

**Caixabanc:**

- Termini: 10 anys
- Interès: Variable Euribor 3 mesos més 0,28%
- Comissions d'obertura i estudi 0%
- Cancel·lació anticipada: 0%
- Amortització constant.
- Liquidació interessos: trimestral.
- Formalització: secretaria de l'ajuntament.

**Banc de Sabadell:**

- Termini: 10 anys.
- Quotes de liquidació i amortització: Trimestrals/sistema alemany
- Interès/condicions: Euribor a 3 mesos més 0,28%, sense arrodoniments, ni túnel, ni broker. Revisió trimestral. A l'hora d'establir el tipus d'interès nominal, en Sense comissions.el supòsit de suma diferencial més referència fos negatiu, es liquidaria zero.
- Interès de demora de 2 punts superior a l'interès de l'operació.



- Formalització: secretari de l'ajuntament.
- Domiciliació irrevocable de la part proporcional a la quota CIRBE de la participació municipal en els tributs de l'estat.

L'oferta del Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria s'ha de desestimar per oferir un període d'amortització de 12 anys quan el sol·licitat era de 10 anys i, per altra part, l'interès és de l'Euribor a tres mesos més 0,60%, molt superior a les altres dues ofertes.

Les ofertes de Caixabanc i Banc de Sabadell són iguals, amb les mateixes condicions econòmiques i de formalització. Per tant, és necessari escollir algun criteri per decidir quina de les dues es considera com la més avantatjosa.

Des dels serveis d'intervenció municipal, s'ha informat que es poden utilitzar, entre d'altres, els criteris de diversificació del risc en funció del deute viu a 31 de desembre de 2021 amb cada entitat i la data i hora de presentació de les ofertes, tenint en compte que des d'aquesta data fins el dia d'avui no s'ha concertat cap operació de crèdit a llarg termini amb cap entitat.

Si s'apliquen els referits criteris respecte de les ofertes de Caixabanc i Banc de Sabadell, en resulten les dades següents:

-Risc amb cada entitat a 31 de desembre de 2021, deute viu:

Caixabanc: .-1060.908,09 €.-

Banc de Sabadell: .-1.604.197,61 €.-

-Data i hora de presentació de les ofertes:

Caixabanc: 6 de maig de 2022 a les 9:10 h.

Banc de Sabadell: 6 de maig de 2022 a les 12:54 h.

De les dades anteriors i en aplicació dels referits criteris en resulta que la millor oferta és la de Caixabanc, per permetre una major diversificació del risc i per haver presentat amb anterioritat l'oferta.

Vist l'informe favorable de secretaria-intervenció.

Aquesta operació de crèdit ha estat inclosa en la modificació de crèdits 5/2022 i la del Pla de Sanejament Financer 2021-2024, aprovades conjuntament per el Ple de l'Ajuntament de 26 de maig de 2022, tramesa a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Contractar una operació de crèdit a llarg termini amb Caixabanc per un import 511.995,84 €, pel termini de 10 anys i destinat al finançament d'inversions, previst en el pressupost municipal de l'exercici 2022, amb les condicions següents:



## Ajuntament de Taradell

- Termini: 10 anys
- Interès: Variable Euribor 3 mesos més 0,28%
- Comissions d'obertura i estudi 0%
- Cancel·lació anticipada: 0%
- Amortització constant.
- Liquidació interessos: trimestral.
- Formalització: secretaria de l'ajuntament.

**Segon.-** Sol·licitar la autorització d'aquesta operació a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor de la Generalitat de Catalunya, una vegada aprovada la modificació del Pla de Sanejament Financer 2022-2024 i abans de la signatura d'aquesta operació, i condicionar l'efectivitat d'aquest acord a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla de Sanejament 2021-2024 i a la Modificació núm. 5 del pressupost municipal de 2022.

**Tercer.-** Facultar l'alcaldeessa Mercè Cabanas Solà per tal que pugui signar els documents necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà  
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor