



**Ajuntament
de Taradell**



2025932522331812416214422112424623

Expedient: 744/2025 JGL 19/05/2025

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 19 DE MAIG DE 2025

Número de sessió: JGL/20/2025

Taradell, el dia 19 de maig de 2025 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldeessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldeessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 12 de maig 2025, número de sessió JGL/19/2025, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 12 de maig de 2025, número de sessió JGL/19/2025. Exp. 711/25.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. QUEIXA PER L'ESTAT D'UNS ARBRES D'UNA FINCA VEÏNA. Exp. 676/25.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.S.C., en data 24-4-25, amb registre d'entrada número 5225/2025, en la qual exposa:

- Que té el seu domicili al c. Montseny 29 de Taradell.
- Que a la finca assenyalada amb el núm. 27 hi ha 2 pins que es decanten cap a la seva finca.

I sol·licita la intervenció de l'Ajuntament.

No consta ni s'acredita que l'estat dels arbres de referència comporti cap risc per a persones o béns.

Per altra part, i de conformitat a l'establert a l'article 546-6 del Codi Civil de Catalunya i normativa concordant, el sol·licitant pot actuar respecte les branques i arrels d'arbres situats en finques veïnes, essent en tot cas la seva revisió competència dels Jutjats corresponents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. M.S.C.

2.2. AL·LEGACIONS A DENÚNCIA DE TRÀNSIT. Exp. 763/25.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. N.Z., en data 15-5-25, amb registre d'entrada número 6143/2025, en la qual exposa que es va denunciar (butlletí de denúncia 15379) el seu vehicle matrícula 5533 JLX per estacionar indegudament el dia 7-4-25, a les 10:38 h. a la crtra. de Mont-rodon, i manifesta que el vehicle de la seva propietat té la matrícula indicada però és de marca Citroen i que a la denúncia consta que es tracta d'un vehicle marca Mitsubishi i que mai ha estat a Taradell, i sol·licita l'arxiu de l'expedient.

En data 16-5-25, l'agent denunciador emet informe del qual en resulta que la matrícula del vehicle denunciat és 5533-JLK, que s'ha produït un error al transcriure la matrícula del vehicle denunciat i que procedeix estimar les al·legacions.

Que per part dels serveis municipals s'ha comprovat l'error en la lectura de la matrícula del vehicle denunciat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre les al·legacions i ordenar l'arxiu de l'expedient, demanant disculpes



a la Sra. Z. per l'error.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. N.Z.

3.- OBRES.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança
1432/2023	F.X.J.C.	c. Joan Maragall, 23	Segona pròrroga	menor	25,00	
721/2025	N.T.M.	c. Madriguera, 26	Reparació paret tanca i coberta garatge	menor	55,00	
722/2025	M.T.S.F.	av. Castellet, 28	Repassar arrebossat part baixa façana	menor	50,00	
734/2025	J.M.P.	c. Salvador Espriu, 6	Canvi de teules i reparació de la cornisa	menor	345,60	
735/2025	G.P.M.	pg. Domènec Sert, 10 bx esq.	Pintar local, instal·lació elèctrica i instal·lar prestatgeries metàl·liques	menor	322,20	
754/2025	R.G.P.	c. Doctor Genís, 13	Canvi de tancaments exteriors	menor	50,00	
756/2025	S.M. 7980 Serveis SL	c. Vilalleons, 8	Canvi de coronament de la piscina	menor	83,56	
760/2025	Residencial Taradell SL	c. Vic, 12	Fer rasa a la vorera	menor	50,00	120,00



Durant l'estudi i deliberació de l'atorgament de llicència d'obres de l'expedient 756/25, s'ha absentat de la reunió el regidor Sr. J.C.P., per tenir interès en el mateix.

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA DE DIVISIÓ EN PROPIETAT HORIZONTAL DE LA FINCA DEL c. ESGLÉSIA, 2. Exp.158/2025.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. J.P.G., en data 16-01-2025, registre d'entrada 483/2025, en la qual sol·licita que s'atorgui llicència urbanística per tal de constituir en propietat horitzontal la finca del c. Església---, finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, al Volum ---, Llibre --- de Taradell, Foli ---, Finca núm. ---.

L'immoble objecte de la modificació té la referència cadastral ---S0001YB, una superfície de 118 m² i un sostre construït de 506 m² destinat a habitatge/comerç i industrial. Segons projecte la superfície de la finca són de 121,48 m².

En data 01-04-2025 i 14-05-2025 es presenta documentació complementària.

S'adjunta el projecte de divisió horitzontal de la finca urbana redactat per l'arquitecta tècnica M.S.C. de juny de 2024, per tal de constituir en divisió horitzontal en la forma i les entitats següents:

- Entitat número u. Local comercial 1, amb accés del c. de l'Església, amb una superfície construïda de 39,60 m² en planta baixa i 29,95 m². La quota de participació és del 5,04%.
- Entitat número dos. Local comercial 2, amb accés del c. de l'Església i des de La Plaça, amb una superfície construïda de 26,06 m² en planta baixa i 21,86 m² útils. La quota de participació és del 3,32%.
- Entitat número tres. Local comercial 3, amb accés des de La Plaça, amb una superfície construïda de 26,87 m² en planta baixa i 22,92 m² útils. La quota de participació és del 3,42%.
- Entitat número quatre. Habitatge 1, amb accés des de l'escala comunitària i des de l'ascensor, amb una superfície construïda de 74,14 m² en planta primera porta 1 i 59,88 m² útils, amb una terrassa de 5,35 m² en planta primera i un



traster 3 de 5,27 m2 construïts i 4,62 m2 útils en planta coberta. La quota de participació és del 19,98%.

- Entitat número cinc. Habitatge 2, amb accés des de l'escala comunitària, amb una superfície construïda de 36,51 m² en planta primera porta 2 i 27,93 m2 útils, amb un pati de 3,04m2 en planta primera. La quota de participació és del 9,49%.
- Entitat número sis. Habitatge 3, amb accés des de l'escala comunitària i des de l'ascensor, amb una superfície construïda de 72,79 m² en planta segona porta 1 i 59,73 m2 útils, amb una terrassa de 5,35 m2 en planta segona i un traster 2 de 5,27 m2 construïts i 4,62 m2 útils en planta coberta. La quota de participació és del 19,64%.
- Entitat número set. Habitatge 4, amb accés des de l'escala comunitària, amb una superfície construïda de 38,22 m² en planta segona porta 2 i 31,92 m2 útils. La quota de participació és del 9,74%.
- Entitat número vuit. Habitatge 5, amb accés des de l'escala comunitària i des de l'ascensor, amb una superfície construïda de 73,10 m² en planta tercera porta 1 i 60,39 m2 útils, amb una terrassa de 5,35 m2 en planta tercera i un traster 1 de 5,32 m2 construïts i 4,62 m2 útils en planta coberta. La quota de participació és del 19,72%.
- Entitat número nou. Habitatge 6, amb accés des de l'escala comunitària, amb una superfície construïda de 37,88 m² en planta tercera porta 2 i 33,80 m2 útils. La quota de participació és del 9,65%.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 15 de maig de 2025, en el qual consten les següents consideracions:

- Caldrà enviar les modificacions al cadastre per tal que s'actualitzi amb les finques, superfícies i usos resultants inscrits de nou al registre.

Vist l'informe favorable del secretari municipal.

Atès el que disposen els articles 30 a 32 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència urbanística a la Sra. J.P.G. per tal de constituir en règim de propietat horitzontal les finques del c. Església,--- amb referència cadastral núm. --- S0001YB, finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, al Volum ---, Llibre --- de Taradell, Foli ---, Finca núm. ---, en la forma i amb les entitats següents:

- Entitat número u. Local comercial 1, amb accés del c. de l'Església, amb una superfície construïda de 39,60 m2 en planta baixa i 29,95 m2. La quota de participació és del 5,04%.



- Entitat número dos. Local comercial 2, amb accés del c. de l'Església i des de La Plaça, amb una superfície construïda de 26,06 m² en planta baixa i 21,86 m² útils. La quota de participació és del 3,32%.
- Entitat número tres. Local comercial 3, amb accés des de La Plaça, amb una superfície construïda de 26,87 m² en planta baixa i 22,92 m² útils. La quota de participació és del 3,42%.
- Entitat número quatre. Habitatge 1, amb accés des de l'escala comunitària i des de l'ascensor, amb una superfície construïda de 74,14 m² en planta primera porta 1 i 59,88 m² útils, amb una terrassa de 5,35 m² en planta primera i un traster 3 de 5,27 m² construïts i 4,62 m² útils en planta coberta. La quota de participació és del 19,98%.
- Entitat número cinc. Habitatge 2, amb accés des de l'escala comunitària, amb una superfície construïda de 36,51 m² en planta primera porta 2 i 27,93 m² útils, amb un pati de 3,04m² en planta primera. La quota de participació és del 9,49%.
- Entitat número sis. Habitatge 3, amb accés des de l'escala comunitària i des de l'ascensor, amb una superfície construïda de 72,79 m² en planta segona porta 1 i 59,73 m² útils, amb una terrassa de 5,35 m² en planta segona i un traster 2 de 5,27 m² construïts i 4,62 m² útils en planta coberta. La quota de participació és del 19,64%.
- Entitat número set. Habitatge 4, amb accés des de l'escala comunitària, amb una superfície construïda de 38,22 m² en planta segona porta 2 i 31,92 m² útils. La quota de participació és del 9,74%.
- Entitat número vuit. Habitatge 5, amb accés des de l'escala comunitària i des de l'ascensor, amb una superfície construïda de 73,10 m² en planta tercera porta 1 i 60,39 m² útils, amb una terrassa de 5,35 m² en planta tercera i un traster 1 de 5,32 m² construïts i 4,62 m² útils en planta coberta. La quota de participació és del 19,72%.
- Entitat número nou. Habitatge 6, amb accés des de l'escala comunitària, amb una superfície construïda de 37,88 m² en planta tercera porta 2 i 33,80 m² útils. La quota de participació és del 9,65%.

Es condiciona l'atorgament d'aquesta llicència al compliment de les condició que consta en l'informe de l'arquitecta municipal de data 15 de maig de 2025.

Forma part d'aquesta llicència com annex a la mateixa, el projecte redactat per l'arquitecta tècnica M.S.C., de juny de 2024, degudament diligenciat.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per import de **900,00 euros**.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Sra. J.P.G.



3.3. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 1022/2019.

Vista la instància presentada pel senyor J.A.S. de data 25/04/2025, amb número de registre d'entrada 5287/2025, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1022/2019, per import de 790,32 euros.

Vist la instància de data 19/05/2025, amb número de registre d'entrada 6241/2025, en la qual reitera la sol·licitud de devolució de fiança i indica que a curt termini no tenen previsió d'acabar el segon pis.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 19/05/2025, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al senyor J.A.S. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al senyor J.A.S.

3.4. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 931/2021.

Vistes la instància presentada per la senyora I.R.R. de data 12/05/2025, amb número de registre d'entrada 59625/2025, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 931/2021, per import de 365,88 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 15/05/2025, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució a la senyora I.R.R. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la senyora I.R.R.

4.- CONCESSIÓ DE TARGETES D'APARCAMENT PROVISIONAL PER TARADELL.

4.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PROVISIONAL PER TARADELL A LA SRA. C.P.V. Exp. 749//2025.

Atesa la sol·licitud núm. 6084/2025 de data 14 de maig de 2025 de la Sra. C.P.V. demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual provisional per a persones amb la condició de discapacitat, i d'ús exclusiu pel municipi de Taradell,



donat que té problemes de mobilitat, agreujats per les circumstàncies que es descriuen en l'informe metge que s'adjuntava a la sol·licitud i que també té presentada la sol·licitud per la revisió del grau de discapacitat al Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya en data 22 d'octubre de 2024 de la qual s'adjunta fotocòpia.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. C.P.V. la targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb caràcter provisional, i d'ús exclusiu pel municipi de Taradell fins que el Departament de Drets Socials i Inclusió resolgui la seva petició. En qualsevol canvi en el seu estat o situació cal que ens ho notifiqui com a màxim, fins el 14 de maig de 2026.

Segon.- La targeta s'atorga a precari i podrà ser resolta i deixada sense efectes per aquest ajuntament en el moment que es consideri oportú.

Tercer.- Notificar el present acord a la Sra. C.P.V.

5.- AL·LEGACIONS A LES LIQUIDACIONS D'ICIO I LA TAXA DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA I SOL·LICITUD DE PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRES. Exp. 656/2024.

“Vista la proposta de resolució de la instructora de l'expedient de 24 de febrer de 2025, en la qual es proposava:

- Aprovar el projecte de legalització dels coberts retirant els coberts número 5.1, 5.2 i 6 i ubicar el cobert 2.1 dins el número 2 ja legalitzat, construïts al polígon 1 parcel·la 21 del Cadastre de Béns Rústics de Taradell, que correspon a la referència cadastral número -----A00100021, propietat de la Sra. J.A.C., arrebossant i pintant també els coberts que disposen de parets de tancament garantint la màxima integració ambiental de les construccions i autoritzar l'execució de les obres descrites al projecte esmentat.
- Aprovar les liquidacions d'ICIO i la taxa de llicència urbanística.
- Atorgar un termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de l'acord de la Junta de Govern a la Sra. J.A.C. per tal d'executar les obres descrites al projecte de legalització de la finca de referència.
- Atorgar el termini de 10 dies hàbils a la Sra. J.A.C. per formular les al·legacions i presentar o proposar les proves que consideri convenients, en defensa dels seus interessos, contra aquesta proposta de resolució.

Vist que per mitjà de sol·licitud genèrica amb registre d'entrada núm. 4703/2025 de data 11 d'abril de 2025 es van presentar al·legacions a les liquidacions d'ICIO i la taxa de llicència urbanística proposades per la instructora de l'expedient de data 24 de febrer de 2025.



Vist que l'arquitecta municipal ha emès un informe en data 14 de maig de 2025, per donar resposta al segon informe de valoració presentat per l'interessat de les naus corresponents, en el sentit següent:

- El 3 de febrer de 2025 es va emetre informe favorable per legalitzar edificacions a la finca Segregació de Panedes.
- El projecte inclou 4 coberts (674,5 m²), un dipòsit de lixiviats (25,97 m² sota rasant) i un dipòsit d'aigua amb caseta (28,09 m²).
- El 20 de febrer es va calcular una liquidació provisional de 11.436,16 € (ICIO: 9.530,13 € i taxa: 1.906,03 €) segons l'Ordenança Fiscal núm. 5.
- El 12 de maig de 2025, després d'ajustar la valoració presentada per la propietat, s'accepta un nou valor de 82.333,50 €, amb una liquidació corregida d'ICIO per 2.470,01 € i una taxa de 494 €.
- Atès aquest ajust, cal retornar 8.472,15 € a la propietat.

Vist que s'ha ajustat la valoració aportada per part de la propietat per mitjà d'informe de valoració presentat en data 12 de maig de 2025 amb registre d'entrada núm. 5932/2025 i l'interessat ha esmenat les deficiències detectades per l'arquitecta municipal en el seu informe de 7 de maig de 2025, així com sol·licita una pròrroga de 6 mesos per dur a terme les obres exigides per aquest expedient.

Donat que la persona obligada ha instat l'execució voluntària mitjançant la presentació d'un programa de restauració davant l'òrgan competent per ordenar-ne l'execució forçosa (art. 123.1 RPLUC).

Que fins a la data d'avui no consta que la Sra. J.A.C. hagi fet efectiva la quota de l'ICIO ni la taxa per llicència urbanística establertes per la JGL de 24 de febrer de 2025.

Per tot l'exposat anteriorment a la Junta de Govern Local,

PROPOSO,

Primer.– Estimar les al·legacions presentades pel Sr. F.T.A., en representació de la Sra. J.A.C., amb registres d'entrada núm. 4703/2025, de data 11 d'abril de 2025, i núm. 5932/2025, de data 12 de maig de 2025, i, en conseqüència:

- Modificar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per llicència urbanística, d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal en data 14 de maig de 2025, establint un pressupost de les obres de 82.333,50 € i amb la liquidació següent:

$Pr = Sup. \cdot Mb \cdot Ct \cdot Cu$

Mb = 646 €/m²

Sup. construïda total = 181,69 m² aïllats i 546,87m² en testera.

Coeficient tipològic (Ct) Coeficient d'ús (Cu)

1,20 (Edifici aïllat) 0,60 (coberts)

1,10 (Edifici testera)

Base imposable 82.333,50 euros



1. LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS,
INSTAL·LACIONS I OBRES:

Tipus de gravamen: 3 % (mínim 23 €)

Total impost a liquidar 2.470,01 euros

2. LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:

D'acord amb el 0,60 % del pressupost: (mínim 75 €)

Total taxa a liquidar 494,00 euros

Total liquidació 2.964,01 euros

- Prorrogar en sis mesos el termini per executar les obres requerides en el marc del present expedient.

Segon.— Atorgar a la Sra. J.A.C. un termini de 6 mesos a comptar des de l'endemà de la notificació del present acord per executar les obres descrites al projecte de legalització aprovat.

Tercer.— Notificar aquest acord a la representació de la interessada.”

PER TOT L'EXPOSAT I PER UNANIMITAT S'ACORDA

Primer.— Aprovar la proposta de resolució i estimar les al·legacions presentades pel Sr. F.T.A., en representació de la Sra. J.A.C., amb registres d'entrada núm. 4703/2025, de data 11 d'abril de 2025, i núm. 5932/2025, de data 12 de maig de 2025, i, en conseqüència:

- Modificar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per llicència urbanística, d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal en data 14 de maig de 2025, establint un pressupost de les obres de 82.333,50 € i amb la liquidació següent:

$Pr = Sup. * Mb * Ct * Cu$

$Mb = 646 \text{ €/m}^2$

Sup. construïda total = 181,69 m² aïllats i 546,87m² en testera.

Coeficient tipològic (Ct) Coeficient d'ús (Cu)

1,20 (Edifici aïllat) 0,60 (coberts)

1,10 (Edifici testera)

Base imposable 82.333,50 euros

3. LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS,
INSTAL·LACIONS I OBRES:

Tipus de gravamen: 3 % (mínim 23 €)

Total impost a liquidar 2.470,01 euros

4. LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:

D'acord amb el 0,60 % del pressupost: (mínim 75 €)



**Ajuntament
de Taradell**

Total taxa a liquidar 494,00 euros

Total liquidació 2.964,01 euros

- Prorrogar en sis mesos el termini per executar les obres requerides en el marc del present expedient.

Segon.- Atorgar a la Sra. J.A.C. un termini de 6 mesos a comptar des de l'endemà de la notificació del present acord per executar les obres descrites al projecte de legalització aprovat.

Tercer.- Notificar aquest acord a la representació de la interessada.”

6.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE CÀRITAS DIOCESANA DE VIC, CÀRITAS PARROQUIAL DE TARADELL I L'AJUNTAMENT DE TARADELL. Exp. e-769/2025.

Vist que des de fa anys aquest Ajuntament, Càritas Parroquial de Taradell i Càritas Diocesana de Vic col·laboren per atendre les necessitats de la població de Taradell.

Que per tal d'establir i regular les obligacions de cada part en aquesta col·laboració, cal modificar el conveni actual, l'esborrany del qual consta a l'expedient e-769/2025 considerant-se adequat per a la finalitat esmentada.

Que en el conveni es regula la col·laboració per a l'execució dels projectes “Rebot” i “Rober”, per un termini de 4 anys des de la seva signatura, prorrogables d'acord amb la llei per 4 anys més, i establint que es revisarà i actualitzarà anualment si és necessari.

Que la regidora de Benestar Social Sra. L.A.M. és la qui gestiona els programes i projectes en l'àmbit de la col·laboració amb Càritas.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb Càritas Parroquial i Diocesana per a l'execució dels projectes “Rebot” i “Rober”, per un termini de 4 anys des de la seva signatura, prorrogables d'acord amb la llei per 4 anys més, i establint que es revisarà i actualitzarà anualment si és necessari.

Segon.- Facultar expressament la regidora de Benestar Social Sra. L.A.M. per signar el conveni esmentat.

Tercer.- Notificar aquest acord a Càritas Parroquial de Taradell i Càritas Diocesana de Vic.



7.- ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA, AMB CARÀCTER NOMINATIU, DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, DESTINADA AL FINANÇAMENT DE LA REFORMA DEL PAVELLÓ. EXP. e-696/2025.

Vist que la Diputació de Barcelona per Decret de data 15 de maig de 2025 ha aprovat la concessió d'un ajut econòmic en règim de concessió directa amb caràcter nominatiu, a l'Ajuntament de Taradell, destinat al finançament de la reforma del pavelló municipal, per import de 170.000 €.

Que aquesta subvenció s'emmarca en la línia Xarxa d'Equipaments Esportius que té la finalitat de consolidar una xarxa d'equipaments de qualitat i modernitzada que compleixi condicions idònies d'atenció ciutadana i seguretat personal i col·lectiva, per a la pràctica física i esportiva i està inclosa en l'actualització del Pla Estratègic de Subvencions de la Diputació de Barcelona per a l'exercici 2025, publicat al BOPB de 31 de març de 2025, amb l'objecte "Reforma pavelló".

Atès que d'acord amb el decret d'aprovació, el beneficiari haurà d'acceptar expressament l'atorgament d'aquesta subvenció, de conformitat amb l'establert a l'article 24.4 de l'Ordenança general de subvencions de la Diputació de Barcelona i per a la seva acceptació es concedeix un termini de 10 dies hàbils a comptar a partir de la notificació.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar expressament la concessió del l'ajut econòmic en règim de concessió directa amb caràcter nominatiu, de la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Taradell, destinat al finançament de la reforma del pavelló municipal, per import de 170.000 €.

Segon.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona per mitjà del model normalitzat establert a l'efecte.

8.- APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DELS PROJECTES EXECUTIUS PER LA REPARACIÓ I MILLORA DELS DIPÒSITS D'AIGUA POTABLE "LA ROCA" I DE "GOITALLOPS 1", DEL MUNICIPI DE TARADELL EXP.e-120/2025

Vist que la companyia Sociedad General de Aguas de Barcelona, SA és adjudicatària del Lot 4. Obres per l'execució dels projectes executius per la reparació i millora dels dipòsits d'aigua potable "La Roca" i "Goitallops", del municipi de Taradell, del contracte "Obres per la millora de la xarxa de distribució en baixa de l'aigua potable del municipi de Taradell" Exp.e-120/2025.



Vist que la mateixa, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut relatiu a l'execució de les obres esmentades, havent estat informats favorablement pels enginyers industrials D.V.B. i D.V.T., en data 14 de maig de 2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar els Plans de Seguretat i Salut de les obres per l'execució dels projectes executius per la reparació i millora dels dipòsits d'aigua potable "La Roca" i "Goitallops 1", del municipi de Taradell, del contracte "Obres per la millora de la xarxa de distribució en baixa de l'aigua potable del municipi de Taradell" Exp.e-120/2025.(LOT 4), presentats per la mercantil Sociedad General de Aguas de Barcelona, SA.

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil Sociedad General de Aguas de Barcelona, SA i, a Viñas i Vila Enginyers, SCP (D.V.B. i D.V.T.).

9.- AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL LOT 2. MILLORA ACCESSIBILITAT DEL NUCLI URBÀ DE TARADELL (APARCAMENT DEL 1-O) DEL CONTRACTE: EXECUCIÓ DEL PROJECTE MILLORES PER A LA SEGURETAT I ACCESSIBILITAT DEL NUCLI URBÀ DE TARADELL. EXP. 887/2024.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió de data 29 de juliol de 2024, va acordar adjudicar a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL, el Lot 2. Millora accessibilitat del nucli urbà de Taradell (aparcament del 1-O), del contracte "Contractació de les obres per l'execució del projecte millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell (millora de diferents itineraris de vianants del nucli urbà i millora de l'accessibilitat a l'aparcament del 1-O)."

Vist que el termini d'execució de les obres es va fixar en 4 mesos a comptar des de la seva autorització.

Vist que en data 03/10/2024 es va signar l'acta de comprovació del replanteig, en la que el contractista va manifestar la seva voluntat de suspendre l'inici de l'execució de l'obra, atès la impossibilitat d'obtenir els materials necessaris per l'execució de l'obra.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 7/10/2024 va aprovar la suspensió de l'inici de les obres sol·licitades per l'adjudicatària fins a un termini màxim de 2 mesos.

Vist que en data 03/12/2024 es va tornar a signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de les obres, essent el nou termini de finalització de les obres el 04/04/2025.

Vist que la Junta de Govern Local en data 07/04/2025 va acordar ampliar el termini d'execució de la referida obra fins el 31/05/2025.



Vist l'informe lliurat per la Direcció Facultativa de l'Obra, en data 15/05/2025, en el que informa sobre la necessitat de tornar ampliar el termini de finalització de l'obra fins al 30/09/2025 pels motius que en el mateix queden exposats i que literalment es transcriuen:

“Les obres que pertanyen al LOT 1 varen ser finalitzades el 2024.

En quan al LOT 2, el 3 de desembre de 2024 es va signar l'acta de comprovació del replantejament i autorització d'inici de les obres.

Dins de l'acta es feia constar que s'havia suspès el termini d'inici per un termini màxim de 2 mesos per acord de la Junta de Govern Local en la sessió del dia 07/10/2024.

Així, donat que el termini d'execució d'aquesta obra és de 4 mesos el termini màxim per acabar les obres del Lot 2 era el 4/04/2025.

*Posteriorment hi varen haver incidències que impedièn el compliment d'aquest termini, al haver-se cregut necessari adaptar el projecte al nou **Decret 209/2023, de 28 de novembre**, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.*

Això ha implicat modificar el pendent de la rampa, ampliant el seu recorregut, adaptar el disseny de les baranes i la formació d'un sòcol que afecta als murs. Aquest fet va implicar modificar els plànols del mur prefabricat d'acabat texturitzat. Donat que la única empresa que realitza aquest tipus de texturitzat és Roura Anglada, ha calgut atendre's als seus terminis d'entrega. Així per tal de donar compliment als requisits del projecte i al compliment del D.209/2023, es va ampliar el termini d'acabament de les obres fins el 31/05/2025.

Actualment però, encara no s'han efectuat els treballs degut a que no s'han entregat els panells prefabricats de l'empresa Roura Anglada, al haver posposat l'entrega dels panells per problemes interns de fabricació, havent relentitzat l'execució de bona part del Lot 2, fet pel qual no fa possible executar les obres segons la darrera data establerta, fent necessari l'ampliació del termini de finalització de les obres fins al 30 de setembre de 2025.”

Vist l'article 195.2 LCSP, el qual estableix que si el retard en l'execució de l'obra fos produït per causes no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li concedirà, donant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, previ informe del Responsable del Contracte en el que es determini si el retard ha estat produït per motius imputables al contractista.

Atès que d'acord amb l'informe lliurat pel Responsable del Contracte es determina que el retard no ho és per causes imputables al contractista.

Per unanimitat, s'acorda:



**Ajuntament
de Taradell**

Primer.- Ampliar el termini d'execució de l'obra "Lot 2. Millora accessibilitat del nucli urbà de Taradell (aparcament del 1-O), del contracte "Contractació de les obres per l'execució del projecte millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell (millora de diferents itineraris de vianants del nucli urbà i millora de l'accessibilitat a l'aparcament del 1-O)" fins el 30/09/2025.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL i, a M.S.O.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor