



**Ajuntament  
de Taradell**



2023177323323863931106324810231851

**Expedient:** 715/2023 JGL 08/05/2023

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE MAIG DE 2023**

### **Número de sessió: JGL/19/2023**

Taradell, el dia 8 de maig de 2023 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldesa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lídia Alonso Martí (ERC-AM)  
Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)  
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)  
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

L'Alcaldesa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 2 de maig de 2023, número de sessió JGL/18/2023, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:



**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 2 de maig de 2023, número de sessió JGL/18/2023. Exp. 679/23.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

## **2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

### **2.1. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 345/2022.**

Vista la instància presentada per la Sra. M.M.P.N. de data 14/04/2023, amb número de registre d'entrada 2337/2023, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 345/2022, per import de 977,75 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 8/05/2023, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució a la Sra. M.M.P.N. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Sra. M.M.P.N.

### **2.2. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 462/2022.**

Vista la instància presentada pel Sr. S.S.P. de data 19/04/2023, amb número de registre d'entrada 2473/2023, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 462/2023, per import de 135,30 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 8/05/2023, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució al Sr. S.S.P. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. S.S.P.

## **3.- URBANISME I OBRES MUNICIPALS.S**

### **3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.**



Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança (€)	Placa (€)
297/2023	S.M.B. i J.M.B.	c. de la Roureda, 5	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat	major	8.680,20	1.753,58	33,00
638/2023	M.M.P.C.	c. Catalunya, 123	Rehabilitació de la façana	menor	185,20		
645/2023	J.B.M.	c. Font del Xumet, 3	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	72,67		
652/2023	M.B.F.	c. de Malla, 6	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	29,51		
654/2023	M.M.P.	c. de l'Estació, 7	Realitzar paviment continu de formigó al terra del jardí	menor	110,32		
659/2023	J.D.P.	av. Goitallops, 24	Canviar gres de terrassa	menor	198,99		
660/2023	TARINMO, SA	ctra. de Viladrau/ronda Circumval·lació	Acabats exteriors del pati comunitari dels 9 habitatges	menor	1.310,17		
709/2023	NEDGIA CATALUNYA SA	c. Era d'en Tint, 38	Fer rasa	menor	50,00		
759/2023	NEDGIA CATALUNYA SA	ptge. Casino al c. Ramon Pou, 56	Escomesa directa amb rasa	menor	50,00		
769/2023	NEDGIA CATALUNYA SA	c. Ramon Pou, 28	Fer rasa	menor	60,08		



Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **3.2. LLICÈNCIA DE DIVISIÓ EN PROPIETAT HORIZONTAL DE LA FINCA DE LA CTRA. DE BALENYÀ, 96. Exp.1237/2019.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.C.D. en data 16-12-2019, registre d'entrada 5859/2023, en la qual sol·licita que s'atorgui llicència urbanística per tal de dividir en dues entitats el local comercial baixos de la ctra. Balenyà, 96 bx, finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, al Volum 1983, Llibre 99 de Taradell, Foli 132, Finca núm. 4219, amb referència cadastral 0659316DG4305N0002RL, amb un percentatge de participació sobre el total de 21,53%. La superfície total del local segons el projecte presentat és de 181,85m<sup>2</sup> construïts i 163, 87 m<sup>2</sup> útils, amb una terrassa de 77,23 m<sup>2</sup>.

En data 29-03-2023 es presenta documentació complementària.

S'adjunta el projecte de divisió horitzontal de la finca urbana redactat per l'arquitecta tècnica M.S.C. de març de 2023, per tal de constituir en divisió horitzontal en la forma i les entitats següents:

- Entitat número dos bis. Local comercial 1 amb una superfície construïda de 106,14 m<sup>2</sup> en planta baixa i 95,49 m<sup>2</sup> útils amb una terrassa de 38,19 m<sup>2</sup>. La quota de participació és del 12,57%. És el local situat a l'esquerra entrant a l'edifici.
- Entitat número dos. Local comercial 2 amb una superfície construïda de 75,71 m<sup>2</sup> en planta baixa i 66,58 m<sup>2</sup> útils amb una terrassa de 38,19 m<sup>2</sup>. La quota de participació és del 8,96%. És el local situat a la dreta entrant.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 8 de maig de 2023, en el qual consten les següents consideracions:

- Caldrà demanar llicència per dur a terme les obres necessàries perquè la proposta sigui efectiva (obertures, parets, etc.)
- Caldrà enviar les modificacions al cadastre per tal que s'actualitzi amb les finques, superfícies i usos resultants inscrits de nou al registre.

Que en l'escriptura de constitució en propietat horitzontal de l'edifici del qual forma part el local de referència, hi consta: "El propietario o propietarios actuales o futuros



de la entidad dos, podrá sin consentimiento de la Junta de Propietarios, que se dará por sobreentendido, dividir dicha entidad, en dos o en más entidades independientes, simultanea o sucesivamente; como comunicarla con otra u otras contiguas del mismo edificio, o de otro edificio colindante, incluso formando un solo local, siempre que, en su caso, se redistribuya la cuota o porcentaje correspondiente a las nuevas entidades creadas y no se modifiquen las cuotas de las demás entidades del edificio, todo ello baja la dirección facultativa correspondiente....”

Vist l'informe favorable del secretari municipal.

Atès el que disposen els articles 30 a 32 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència urbanística al Sr. J.C.D. per tal de dividir en règim de propietat horitzontal la planta baixa de la finca amb referència cadastral núm. 0659316DG4305N0002RL, situada a la ctra. Balenyà, 96, inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Vic, al Volum 1983, Llibre 199 de Taradell, Foli 132, Finca núm. 4219 de Taradell, en la forma i amb les entitats següents:

- Entitat número dos bis. Local comercial 1 amb una superfície construïda de 106,14 m<sup>2</sup> en planta baixa i 95,49 m<sup>2</sup> útils amb una terrassa de 38,19 m<sup>2</sup>. La quota de participació és del 12,57%. És el local situat a l'esquerra entrant a l'edifici.
- Entitat número dos. Local comercial 2 amb una superfície construïda de 75,71 m<sup>2</sup> en planta baixa i 66,58 m<sup>2</sup> útils amb una terrassa de 38,19 m<sup>2</sup>. La quota de participació és del 8,96%. És el local situat a la dreta entrant.

Es condiona l'atorgament d'aquesta llicència al compliment de les condició que consta en l'informe de l'arquitecta municipal de data 8 de maig de 2023.

Forma part d'aquesta llicència com annex a la mateixa, el projecte redactat per l'arquitecta tècnica M.S.C., de març de 2023, degudament diligenciat.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per import de **200,00 euros**.

**Tercer.-** Notificar aquest acord al Sr. J.C.D.

#### **4.- SOL.LICITUD DE CANVI DE TITULARITAT DE NÍNOLS.**

##### **4.1. NÍNOL NÚM. 208 DE LA VIA SANT SEBASTIÀ. Exp. 771/2023.**

Atès que M.C.B.B. ha presentat una sol·licitud en la qual manifesta que la Sra. C.R.P.(dep) que va causar decés el dia 10 de desembre de 1992 és la titular de la concessió del nínxol 229 de la Via Sant Sebastià. Que s'han fet els tràmits oportuns per efectuar la declaració d'hereus i per tant adjunta renunciés dels seus tiets i germans a favor d'ella.



Per tot l'exposat demana se li expedeixi un nou títol de nínxol al seu nom.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar concedir el canvi de titularitat del nínxol núm. 229 de la Via Sant Sebastià i expedir nou títol de nínxol a favor del la Sra .M.C.B.B.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les parts interessades.

#### **4.2. NÍNXOL NÚM. 145 DE LA VIA SANT GENÍS. Exp. 774/2023.**

Atesa la instància presentada pels germans J. i G.S.V. en la qual manifesten que el seu pare el Sr. J.S.M. (dep) que va causar decés el dia 28 de març de 2007, era el titular de la concessió del nínxol 145 de la Via Sant Genís. Adjunten a la present còpia de l'acceptació d'herència, i per tant els dos són els nous titulars de la concessió del nínxol indicat. Manifesten que no necessiten la concessió d'aquest nínxol i demanen que retorni la titularitat a l'Ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar recuperar la titularitat del nínxol 145 de la Via Sant Genís, a nom de l'Ajuntament.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les parts interessades.

#### **5.- SOL·LICITAR SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT D'ACCIÓ CLIMÀTICA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTUACIONS DE MITIGACIÓ I D'ADAPTACIÓ AL CANVI CLIMÀTIC PER ALS ANYS 2023 I 2024. Exp. e-772/2023.**

Atès l'Ordre ACC/27/2023, de 13 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic.

Atès la Resolució ACC/1147/2023, de 30 de març, per la qual es convoquen les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023 i 2024.

Vist que l'Ajuntament de Taradell vol sol·licitar l'esmentada subvenció per l'actuació "l'adequació de la piscina municipal com a refugi climàtic per ús públic", per un import de 48.133,80 €, amb un cost total de 53.482,00 €.

Atès que segons les bases aprovades, per sol·licitar la subvenció cal la decisió de l'òrgan competent de l'ens local i el compromís d'executar l'actuació per a la qual es demana la subvenció.

Per unanimitat s'acorda:



**Primer.-** Aprovar sol·licitar una subvenció al Departament d'Acció Climàtica de la Generalitat de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023 i 2024 per l'actuació "l'adequació de la piscina municipal com a refugi climàtic per ús públic", per un import de 48.133,80 €, amb un cost total de 53.482,00 €.

**Segon.-** Aprovar el compromís de l'Ajuntament de Taradell d'executar l'actuació per a la qual es demana la subvenció, en cas d'obtenir-la.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Departament d'Acció Climàtica de la Generalitat de Catalunya pels mitjans telemàtics corresponents.

**6.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 2 CORRESPONENT A L'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA "AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU ESPAI POLIESPORTIU ANNEX I ADEQUACIÓ DEL PAVELLÓ EXISTENT-FASE I. CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA PISTA: PAVIMENT, COBERTA I IL·LUMINACIÓ" Exp. 1128/2022**

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la Certificació d'Obra núm. 2 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase I. Construcció de la nova pista: paviment, coberta i il·luminació", de data 28 d'abril de 2023, d'import 180.750,67€, iva inclòs.

Que la Certificació està signada per l'adjudicatària i per la direcció facultativa designada per aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar la Certificació d'Obra núm.2 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase I. Construcció de la nova pista: paviment, coberta i il·luminació", de data 28 d'abril de 2023, d'import 180.750,67€, iva inclòs.

**Segon.-** Notificar aquest acord a T.P. Isidre Sayós, SL, i a la intervenció d'aquest ajuntament.

**7.- CANCEL·LACIÓ AVALS UD TARADELL I PARC D'ESPORTS. Exp. 350/2023.**

Vist que l'Ajuntament de Taradell durant l'any 2004, va realitzar una inversió importat a les instal·lacions esportives municipals.

L'import d'aquesta inversió va ser de 217.530,65€ que es va finançar amb una operació del PUOSC per import de 37.530,65€ i la resta 180.000€ del finançament d'aquestes inversions va suposar la contractació de les següents operacions:





- a) Una operació de crèdit d'import de 60.101,21€ per les obres del projecte tècnic modificat de l'obra local ordinària "Construcció local social de la Unió Deportiva Taradell", que ja ha estat liquidada per aquest Ajuntament a les dates i terminis contractats.
- b) Atorgar un aval a la contractació per part de la Unió Deportiva Taradell d'una operació de crèdit d'import de 60.101,21€.
- c) Atorgar un aval a la contractació per part del Club Parc Esports de Taradell d'una operació de crèdit d'import de 60.101,21€.

Les dues últimes operacions de crèdit, amb l'aval de l'Ajuntament, també han estat liquidades per les respectives entitats contractants. No obstant, els avals atorgats per a la formalització de les mateixes, no li consten a l'entitat bancària segons s'ha informat a aquesta intervenció i continuen recollits a la comptabilitat municipal, sent procedent la cancel·lació dels crèdits i avals esmentats en la comptabilitat municipal.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.** Ordenar la cancel·lació dels avals referits a la part expositiva d'aquest acord i la realització de les operacions comptables que corresponguin.

**Segon.** Comunicar a l'Entitat financera corresponent i a la intervenció municipal la cancel·lació dels avals de referència.

## **8.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista la relació de factures núm. 2023-0014 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 222.430,85 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2023-0014 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.





**Segon.-** Aprovar la relació de factures núm. 2023-0014 per un import líquid de 222.430,85 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

**Tercer.-** Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

## **9- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.**

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
4339	e- 710/2023	FVilaró Instal, SL	Substitució d'algunes lluminàries de les sales del CCCC	1.752,69€
4492	e- 712/2023	O.LL.G.	Serveis de consultoria sobre la projecció exterior del patrimoni cultural i activisme social de Taradell.	7.942,44€
4511	e- 770/2023	S.B.LL.	Compra de plantes per replantar diferents jardins del poble	2.426,38€
4561	e- 778/2023	FVilaró Instal, SL	Instal·lació elèctrica a la nau situada al carrer de Can Llebre, 3 de Taradell	17.814,23€

**Segon.-** Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

**Quart.-** Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.



Ajuntament  
de Taradell

M. Mercè Cabanas Solà  
Alcaldesa de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor