



Ajuntament
de Taradell



2025108140812215039591582341513693

Expedient: 462/2025 JGL 24/03/2025

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 24 DE MARÇ DE 2025

Número de sessió: JGL/12/2025

Taradell, el dia 24 de març de 2025 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 17 de març de 2025, número de sessió JGL/11/2025, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 17 de març de 2025, número de sessió JGL/11/2025. Exp. 419/2025.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. QUEIXA PER MAL ESTAT DEL PAVIMENT AL PASSATGE ENRIC MORERA. Exp. 1437/24.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. A.S.G., en data 20-3-25, amb registre d'entrada número 3551/2025, en la qual exposa:

Que el quitrà del Passatge Enric Morea s'aixeca en alguns punts.
Que en diverses ocasions ho ha posat en coneixement de l'ajuntament.
Que possiblement el motiu que s'aixequi el quitrà són les arrels dels arbres.
Que el panot de la vorera també s'està aixecant pel mateix motiu en alguns punts.
Que aquesta situació és molesta i perillosa.
Que se li va respondre que no era una obra de manteniment prioritària.

I sol·licita que s'arregli perquè fa més de dos anys que ho han sol·licitat.

Que l'actuació requerida pel sol·licitant es troba en la llista d'actuacions de manteniment dels vials que s'han d'arreglar. Que la primera actuació que s'haurà d'efectuar és treure els arbres i posteriorment reparar el paviment i que es portarà a terme tan aviat com ho permetin la disposició de personal i pressupostària.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Comunicar al sol·licitant que primer es tallaran els arbres que amb les seves arrels fan malbé el vial i, posteriorment, es procedirà a la reparació del vial.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. A.S.G.

2.2. SOL·LICITUD DE TARIFA REDUÏDA DE LA TAXA DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS D'UN HABITATGE DEL C. ERA D'EN MERO. Exp. 465/25.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.R.L., en data 19-3-25, amb registre d'entrada número 3519/2025, en la qual exposa que compleix els requisits establerts a l'article 5.3.B) de l'article 5 de l'Ordenança de la Taxa per la prestació dels serveis de gestió de residus municipals, perquè en el seu domicili no hi viu ningú més i és pensionista, i sol·licita que se li apliqui la Tarifa reduïda corresponent.

Que per part dels serveis municipals s'ha comprovat que el sol·licitant compleix els requisits establerts a l'article esmentat.

Que les sol·licituds de tarifa reduïda per l'any en curs s'han de sol·licitar com a màxim l'últim dia de febrer del mateix.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i atorgar al Sr. M.R.L. l'aplicació de la Tarifa reduïda com a família en circumstàncies especials, de la Taxa per la gestió dels residus



municipals al seu habitatge del c. Era d'en Mero 18 de Taradell, per a l'exercici 2026 i següents i mentre es compleixin els requisits establerts en cada moment per l'ordenança fiscal corresponent.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. M.R.L.

3.- OBRES I URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

91/2025	S.V.S.	c. de Vic, 35, bx	Ampliació Llicència per fer desaigües nous i canviar rajoles del bany	menor	216,00	
395/2025	C.R.Y.	Mas els Castanyers de Llagostera	Reforma d'obertures de façana	menor	135,46	
402/2025	J.B.F.	c. Vilalleons, 59	Treure finestra per fer porta exterior	menor	70,75	
404/2025	M.P.B.	c. Catalunya, 16	Reforma de bany i canvi de mobles de la cuina	menor	583,20	
425/2025	N.G.Z.	av. Santa Eugènia, 14	Construcció d'una piscina	menor	1.023,26	

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 931/2021.

Vista la instància presentada per la Sra. I.R.R., de data 6/03/2025, amb número de registre d'entrada 2927/2025 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 931/2021.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 19/03/2025.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres amb referència cadastral núm. 0961427DG4306S0001RB, situat al carrer de **la Vila, 66 bis**.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES.

4.1. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB PROJECTE I CERTIFICAT (ANNEX III) – SERRALLERIA. Exp. 422/2025.

Atesa la instància de GIMON SL amb NIF B08286643, de data 11 de març de 2025, amb núm. de registre d'entrada 3183/2025, comunicant l'obertura de l'activitat de serralleria ubicada al c. Narcís Monturiol, 9 d'aquest terme municipal, expedient núm. 422/2025.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 21 de març de 2025, després d'efectuar una visita de control inicial, en el qual fa constar: a) Que l'activitat es porta a terme en un local de forma rectangular, distribuït en taller, lavabo, despatx i distribuïdor, b) Que disposa de dos extintors d'incendis (un de pols polivalent i un altre de neu carbònica) i de franges antifoc de separació amb les naus annexes, c) Que la maquinària i instal·lacions existents s'ajusten essencialment a les especificades en el projecte presentat i d) Que en general, pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, considera que es compleix la normativa vigent. Per tant, considera que l'activitat és correctament comunicada i es pot autoritzar el funcionament, amb les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat no es podrà portar a terme cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de les incloses en la documentació presentada, sense prèvia autorització municipal.*



- *Caldrà portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels extintors d'incendis.*
- *Els residus generats hauran de ser seleccionats en base a la seva tipologia, i lliurats a gestors autoritzats per la seva gestió.*
- *Caldrà disposar de permís d'abocament d'aigües residuals a la xarxa del clavegueram, concedit pel Consell Comarcal d'Osona.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica i l'Ordenança d'activitats sectorials i no classificades de l'Ajuntament de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per GIMON SL per començar a exercir legítimament l'activitat de serralleria ubicada al c. Narcís Monturiol, 9 d'aquest terme municipal, expedient núm. 422/2025, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 21 de març de 2025, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'un annex III **324,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PROVISIONAL PER TARADELL AL SR. J.M.T. Exp. 461/2025.

Atesa la sol·licitud núm. 3388/2025 de data 17 de març de 2025 del Sr. J.M.T. demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual provisional per a persones amb la condició de discapacitat, i d'ús exclusiu pel municipi de Taradell, donat que té molts problemes de mobilitat i també té presentada la sol·licitud perquè se li reconegui el grau de discapacitat al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya en data 27 de febrer de 2024 de la qual s'adjunta fotocòpia.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. J.M.T. la targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb caràcter provisional, i d'ús exclusiu pel municipi de Taradell fins que el



Departament de Drets Socials resolgui la seva petició. En qualsevol canvi en el seu estat o situació cal que ens ho notifiqui com a màxim, fins el 24 de març de 2026.

Segon.- La targeta s'atorga a precari i podrà ser resolta i deixada sense efectes per aquest ajuntament en el moment que es consideri oportú.

Tercer.- Notificar el present acord al Sr. J.M.T.

6.- ATORGAMENT PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES R.C.B. I E.S.M. C. LA PLAÇA 21. Exp. 1688/2022.

Vist que per Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell, en el dia 11/11/2024 es va adoptat l'acord següent:

"Atorgar llicència d'obres al Sr. S.G.P. per l'execució de les obres d'enderroc del cobert posterior de la finca esmentada condicionat a:

- S'haurà d'executar un tractament de la mitgera entre el cobert enderrocat i la finca veïna proporcionant-li un acabat de façana, per tal d'evitar problemes d'estabilitat i filtracions.
- Atorgar un termini de 2 mesos al Sr. S.G.P. per tal que, respecte a l'edifici principal/habitatge, executi les obres destinades a mantenir la seguretat, salubritat i condicions mínimes d'habitabilitat de l'immoble, així com la seva funcionalitat."

Vist que per acord de Junta de Govern Local de 18 de novembre de 2024 es va modificar l'acord de de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell de 11 de novembre de 2024, canviant el titular de la llicència d'obres del carrer La Plaça 21 de Taradell atorgada en primer lloc al Sr. S.G.P. pels Srs. R.C.B. i E.S.M.

Vist que en data 19/3/2025 es va presentar al registre municipal d'aquest Ajuntament una instància genèrica, amb número de registre 3509/2025, per mitjà de la qual el Sr. D.R.M., en representació dels Srs. E.S.M. i R.C.B., efectua una sol·licitud de pròrroga de llicència de l'Expedient 1688/2022, corresponent a les obres del carrer La Plaça 21 de Taradell.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. D.R.M., com a representant dels Srs. E.S.M. i R.C.B., una pròrroga de la llicència d'obres de l'expedient 1688/2022, corresponent a les obres del carrer La Plaça 21 de Taradell, fins l'11 d'agost de 2025.

Segon.- Notificar aquest decret al Sr. D.R.M.



7.- RESOLUCIÓ EXPEDIENT SANCIONADOR A L'ACTIVITAT TARADELL DONNER KEBAB PER LLIURAR UN SOFÀ A L'ÀREA D'EMERGÈNCIA. Exp. 356/2025.

Vist que es va acordar per Decret d'Alcaldia núm. 86/2025, de 4 de març de 2025, pel qual s'incoa el procediment sancionador, entre altres extrems:

"Primer.- Incoar expedient sancionador al Sr. J.S., com a propietari de l'activitat Taradell Donner Kebab, situat a la Ctra. de Balenyà, núm. 13, per lliurar un residu que no pertany a les fraccions que es troben a l'àrea d'emergència del municipi de Taradell el dia 23 de febrer de 2025 a les 13:14 hores aproximadament, podent constituir una infracció establerta a l'article 35. i) la ORRM, corresponent-li una sanció de multa de 301€, de conformitat amb l'article 38.2 del mateix cos legal, sense perjudici d'allò que resulti de la instrucció del procediment."

Vist que va ser notificada la incoació del present procediment sancionador el passat 7 de març de 2025 i, per tant, ha transcorregut el termini per tal que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que cregui convenients en defensa dels seus drets i interessos sense que hagi formulat cap al·legació, ni presentat cap prova.

Que el Decret d'Alcaldia 86/2024 ha d'ésser considerat proposta de resolució, al no haver-s'hi efectuat al·legacions i de conformitat a l'article 89 de la LPAC i al punt Sisè de la part dispositiva del mateix.

Considerant que l'article 42.1 de l'Ordenança de recollida de residus de Taradell estableix que correspon a l'Alcaldessa la resolució dels expedients administratius sancionadors en exercici de la competència que li és atribuïda per a aquesta finalitat per l'article 21.1.n de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, però pel Decret d'alcaldia núm. 189/2023 es va delegar aquestes competències a la Junta de Govern Local.

Per unanimitat s'acorda

PRIMER.- Imposar al Sr. J.S., propietari de l'activitat Taradell Donner Kebab, situada a la Ctra. de Balenyà, núm. 13, una sanció de multa per import de 301 €, de conformitat amb l'article 38.2 del mateix cos legal. Aquesta sanció es deriva del fet d'haver lliurat un residu que no correspon a les fraccions autoritzades a l'àrea d'emergència del municipi de Taradell, el dia 23 de febrer de 2025, aproximadament a les 13:14 hores. L'actuació descrita constitueix una infracció tipificada a l'article 35.i) de la ORRM.

SEGON.- Notificar la present resolució al Sr. J.S.

8.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.



Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
2449	e-485/2025	Ignifoc Sistemas, SL	Contractació de la ignifugació dels conductes de ventilació de la sala de calderes del pavelló	9.997,02€
2450	e-476/2025	7 i Tria Fundesplai	Projecte educatiu "Bus a peu" pels alumnes de l'escola les Pinediques primària	3.839,60€

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Cinquè.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor