



Ajuntament
de Taradell



2021981752282052163322025123225423

Expedient: 380/2021 JGL 08/03/2021

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE MARÇ DE 2021

Número de sessió: JGL/10/2021

Taradell, el dia 8 de març de 2021 a les 18:00 hores a la sala de Plens de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 1 de març de 2021, número de sessió JGL/09/2021, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 1 de març de 2021, número de sessió JGL/09/2021.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD DE L'ASSOCIACIÓ "SOM DONES" PER POSAR PLAFONS. Exp. 50/21.

Vista la instància presentada al registre municipal per l'Associació Som Dones , en data 3-3-21, amb de registre d'entrada número 1353/2021, en la qual sol·licita autorització per posar 27 cartells (punts liles) plastificats pels camins dels voltants del nucli amb informació sobre una esportista.

Que és una activitat sense ànim de lucre i que forma part de les diferents accions en el dia de les dones 8 de març.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar la instal·lació dels punts liles interessats.

Segon.- Notificar el present acord a l'Associació Som Dones.

2.2. SOL·LICITUD DEL CONSELL LOCAL PER LA REPÚBLICA PER POSAR UNA PARADA A L'ENCREUAMENT DEL PG. DOMÈNEC SERT AMB LA CTRA. DE MONT-RODON. Exp. 50/21.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Consell Local per la República, en data 8-3-21, amb de registre d'entrada número 1413/2021, en la qual sol·licita permís per posar dues taules informatives el proper 20-3-21, de les 11 a les 13 h., a la illeta del Pg. Domènec Sert amb la Ctra. de Mont-rodon.

Que és una activitat sense ànim de lucre i efectuada en benefici i per a informació dels ciutadans.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar la instal·lació de les dues taules, el dia, lloc i hora interessats, havent de posar-se en contacte la sol·licitant amb els serveis municipals amb antelació suficient.

Segon.-Notificar el present acord al Consell Local per la República.

2.3. MODIFICACIÓ DEL CALENDARI LABORAL (QUADRANT) DELS VIGILANTS MUNICIPALS 2021. Exp. 1295/20.



Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 21-12-20 es va aprovar el calendari laboral i quadrant de serveis dels vigilants locals per a l'exercici 2021.

Que degut a diferents baixes per malaltia i canvis de personal en la plantilla dels vigilants, s'ha evidenciat la necessitat de modificar el referit calendari i quadrant per tal d'adaptar els torns, dies de treball i festa de manera que permeti donar el servei de la millor manera possible.

Que el delegat de personal ha manifestat el seu acord amb la modificació.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Modificar el calendari laboral i quadrant de serveis dels vigilants locals per a l'exercici 2021, en la forma que consta a l'expedient i diligenciat pel secretari de la Corporació.

Segon.- Publicar aquest acord al tauler d'anuncis de les dependències dels vigilants locals i notificar-lo al delegat del personal funcionari d'aquest ajuntament.

3.- URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
350/2021	A.S.V.	pg. Domènec Sert	Reformes de rentador i safareig	menor	38,00		
356/2021	J.LL.G.D.	av. Montseny, 21	Reparació entrada garatge	menor	38,00		
396/2021	NEDGIA CATALUNYA, S.A	c. Era del Tint, 58	Escomesa directa amb rasa	menor	38,00		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències



d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ DE LA FINCA DEL CARRER DE LA ROUREDA. Exp. 1212/2020.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. N.M.S. en data 18-11-2020, registre d'entrada 6427/2020, i de la documentació complementària presentada en data 01-03-2021, registre d'entrada 1192/2021, en la qual sol·licita que s'atorgui l·licència urbanística per tal de segregar en tres parcel·les la finca inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2885, Llibre 155 de Taradell, Foli 34, Finca núm. 2759, amb referència cadastral numero 0357206DG4305N0001LK.

S'adjunta a la instància el projecte de parcel·lació de la finca urbana redactat per l'arquitecte Jaume Pont Bertran, de gener de 2021. L'objectiu és poder edificar a la part de la parcel·la qualificada de zona (residencial) segons el POUM i segregar d'aquesta la part que s'ha de destinar a sistemes (Zona verda i Equipaments).

Vistos els informes favorables de l'arquitecta i secretari municipals.

Atès el que disposen els articles 17, 18, 22 a 29 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Atorgar l·licència urbanística a la Sra. N.M.S. per tal de parcel·lar la finca ubicada al carrer de la Roureda cantonada amb el carrer Parc d'Esports de Taradell, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2885, Llibre 155 de Taradell, Foli 34, Finca núm. 2759, en tres parcel·les en la forma en què es disposa en el projecte redactat per l'arquitecte Jaume Pont Bertran, de gener de 2021, diligenciat i que forma part d'aquest acord com annex del mateix.

Les parcel·les resultants són les següents:

Parcel·la 1: finca amb una superfície de 894,25 m² i 31,1 metres de façana, on s'hi ubiquen tots els terrenys qualificats amb la clau 5f1 segons el POUM actualment vigent en el municipi.

Parcel·la 2: finca de 440,77m², on s'hi ubiquen tots els terrenys qualificats amb la clau VP (Zona verda).

Parcel·la 3: finca amb una superfície de 233,16 m², on s'ubiquen tots els terrenys qualificats amb la clau EQa1 (Equipament esportiu).



Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per import de **300 €**.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Sra. N.M.S.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1. DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA D'ACTIVITAT NO CLASSIFICADA. Exp. 1110/2019.

Atesa la instància de la Fundació Vilademany amb NIF núm. G61066700, de data 31 d'octubre de 2019, presentant una comunicació prèvia d'activitat recreativa, fent avinent la seva intenció d'exercir una activitat de sala de pública concurrència, situada al c. Ramon Pou, 82 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1110/2019.

Atès que amb data 13 de desembre de 2019 l'enginyer tècnic municipal, emet informe en el qual consta que l'activitat en qüestió es tracta d'uns habitatges tutelats amb sala polivalent (activitat no classificada). Així mateix, considera que d'acord amb l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, en ser l'aforament superior a 20 places, caldrà informe de control preventiu en matèria d'incendis. Per tant, la documentació assenyala que la documentació necessària per al tràmit de declaració responsable per a l'activitat, a presentar un cop acabades les obres i les instal·lacions i en el moment previ a la posada en funcionament, és:

- *Imprès normalitzat de declaració responsable d'obertura de l'establiment, signat pel titular de l'activitat.*
- *Certificat, signat pel tècnic/a director/a de les instal·lacions, acreditant que aquestes compleixen la normativa que les afecta.*
- *Informe favorable de control en matèria de protecció contra incendis, al que abans s'ha fet referència.*

En data 7 de gener de 2020 es notifica el Decret 5/2020, de la mateixa data, en el qual consta l'informe de l'enginyer de data 13 de desembre de 2019, i s'acorda de deixar en suspens l'expedient fins a la presentació de la documentació especificada, abans citada. La notificació del Decret 5/2020 s'efectua en data 11 de gener de 2020.

En data 31 de desembre de 2020, l'Ajuntament de Taradell sol·licita l'informe de control preventiu en matèria de protecció contra incendis, després de la presentació dels impresos normalitzats omplerts per part de la Fundació Vilademany.

En data 22 de febrer de 2021, l'Ajuntament de Taradell rep l'informe de prevenció d'incendis en el qual consta que: "Vista de la superfície ocupada per l'establiment (inferior a 500 m2 i aforament inferior a 500 persones) aquest no és objecte del Control Preventiu (informe de bombers) previst a l'annex I, punt 17, de la llei 3/2010, per la qual cosa retornem l'expedient."



Ajuntament de Taradell

En data 5 de març de 2021, l'interessat presenta el certificat tècnic de l'activitat de pisos tutelats amb sala polivalent, ubicada al c. Ramon Pou, 82 de Taradell.

També en data 5 de març de 2021, l'enginyer tècnic municipal emet informe favorable considerant l'activitat com a correctament comunicada. A més, al citat informe consten les següents condicions de funcionament de l'activitat:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment dels requisits establerts en la normativa vigent, que ara el titular de la llicència manifesta que compleix.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis de recollida municipals, seguint els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al terme municipal de Taradell.*
- *S'hauran de portar a terme els operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per FUNDACIÓ VILADEMANY per començar a exercir legítimament l'activitat d'habitatges tutelats amb sala polivalent, situada al carrer Ramon Pou, 82 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1110/2019, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer tècnic municipal del 5 de març de 2021, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Comunicació d'activitat no classificada..... **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.2. CANVI NO SUBSTANCIAL DE BAR-CAFETERIA A RESTAURANT-BAR. Exp. 376/2021.



Ajuntament de Taradell

Atesa la instància de la M.R.D., amb NIF 35101246A, de data 26 de febrer de 2021, amb núm. de registre d'entrada 1156/2021, demanant passar de bar-cafeteria a restaurant-bar (canvi no substancial) al Pg. Pujoló, 13 local 2 d'aquest terme municipal, expedient núm. 376/2021.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 5 de març de 2021, en el qual indica que en aplicació dels criteris interpretatius la qualitat de "canvi no substancial", les instal·lacions existents són idònies i suficients per portar-hi a terme l'activitat de restaurant sol·licitada. A part, es posa la següent condició de funcionament:

- *No portar a terme cap ampliació ni modificació substancial de les instal·lacions autoritzades.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar conformitat al canvi no substancial de l'activitat ubicada al Pg. Pujoló, 13 local 2 de M.R.D., passant de ser una activitat de bar-cafeteria a una de restaurant-bar, amb la condició esmentada a l'informe de l'enginyer de data 5 de març de 2021 abans esmentada, expedient 376/2021.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Canvi no substancial d'una comunicació prèvia amb projecte i certificat..... **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- DOMINI PÚBLIC

5.1. SOL·LICITUD DE MIRALL A LA VORERA AL CARRER MIQUEL MARTÍ I POL. Exp. 368/2021.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.P.P., com a President de la Comunitat de Propietaris del c. Miquel Martí i Pol, 40, en data 258/02/2021, registre d'entrada núm. 1180/2021, en la qual sol·licita que s'habiliti un mirall a la vorera d'enfront que permeti veure la vorera de sortida i sortir amb seguretat sense riscos per a les persones i els infants que passen corrents sense mirar.



Vist l'informe de l'arquitecte tècnic de data 4 de març de 2021 en el qual exposa, que la problemàtica es deu produir per una amplada del portal reduïda, juntament amb una vorera estreta, i que en una visita efectuada el 4 de març en companyia del sol·licitant, s'ha exposat que aquest és un problema privat que hauria de resoldre la propietat, ja que l'Ajuntament com a organisme públic no hauria d'assumir la col·locació d'un mirall i el seu manteniment a la via pública. Per part del sol·licitant s'ha vist bé amb càrrec a la comunitat de propietaris la col·locació d'un mirall en cada brançal de la porta de sortida de manera que abans que el vehicle envaeixi la vorera es tingui visibilitat de la circulació de vianants.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Denegar la col·locació d'un mirall a la vorera d'enfront de la sortida de l'aparcament del c. Miquel Martí i Pol, 40 de Taradell, per les raons exposades en l'informe de l'arquitecte tècnic de data 4 de març de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. M.P.P.

6.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PAU-10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL". EXP. 201/2021.

Considerant que, als efectes previstos en l'article 28 de la LCSP, aquesta Corporació, entén necessari que es tramiti un contracte d'obres per a l'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU 10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell". Exp. 201/2021.

Vist el "Projecte Urbanització de l'àmbit del PAU 10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 9 de desembre de 2020 (Exp. 120/2020).

Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari d'aquest Ajuntament.

Vista l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars pels que s'ha de regir el present contracte.

Vista la fiscalització emesa per la Intervenció d'aquest Ajuntament.

Considerant el que disposa la Disposició Addicional 2^a de la LCSP.

Vista la Delegació de l'Alcaldessa mitjançant Decret 140/2019 on consten delegades les competències en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local.

Per altra part i de conformitat al que disposa l'article 61.2 de la LCSP, per a una major eficiència i celeritat, es considera convenient facultar a la Mesa de Contractació



perquè efectuï els actes corresponents a l'òrgan de contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació.

Per unanimitat, s'acorda:

Primer.- Aprovar, per delegació de l'Alcaldeessa per Decret 140/2019, l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte "Contractació de les obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell", que compren el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el projecte tècnic.

Segon.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació pel procediment obert i que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci al Perfil del Contractant.

Tercer.- Aprovar la despesa.

Quart.- Delegar a la Mesa de Contractació perquè efectuï els actes corresponents a l'Òrgan de Contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació a la Junta de Govern Local.

Cinquè.- Publicar l'acord al perfil del contractant.

7.- APROVACIÓ DEL PLA PRESSUPOSTARI A MIG TERMINI 2022-2024. Exp. 379/21.

Des de la Àrea d' Hisenda del' Ajuntament s'ha elaborat El Pla Pressupostari a mig termini 2022-2024, tal com s'estableix a l'article 29 de la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat financera.

Vista la Memòria de l'Alcaldeia , respecte de les directrius, que s'han tingut en compte en l'elaboració, tant pel que fa a l'evolució tendencial, així com en les polítiques subjectes a modificacions i el seu impacte pressupostari.

Vist l'informe emès per part de Secretaria-Intervenció, sobre el compliment de dels principis de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera,

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Pla Pressupostari a mig termini 2022-2024 de l'Ajuntament de Taradell i que consta diligenciat a l'expedient.

Segon.- Proposar al Ple de l'Ajuntament la Ratificació d'aquest Pla Pressupostari a mig termini 2022-2024 de l'Ajuntament de Taradell.



8.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

Vista la relació de factures núm. 2021-0005 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 146.285,57 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2021-0005 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2021-0005 per un import líquid de 146.285,57 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

9.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

AD	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
1168	e-387/2021	V.V.G.	Compra d'equip de so per l'Espai d'Aigua i Salut EAS.	1.701,26€
1169	e-394/2021	FVilaró Instal, SL	Ampliació i modificació d'endolls i xarxa d'algunes aules de l'Escola El Gurri.	2.434,52€
1170	e-395/2021	Urobrex, SL	Contractació de les obres de la vorera de passatge Barceloneta	6.811,39€



Ajuntament
de Taradell

			de Taradell.	
1171	e-401/2021	Happyludic Playground and Urban Equipment, SL	Obres d'arranjament del parc infantil de la Plaça del Sol.	18.976,73€

Segon.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor