



Ajuntament
de Taradell



2022129134731621532494815415922527

Expedient: 1550/2021 JGL 03/01/2022

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 3 DE GENER DE 2022

Número de sessió: JGL/01/2022

Taradell, el dia 3 de gener de 2022 a les 18:00 hores a la sala gran de Plens de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 27 de desembre de 2021, número de sessió JGL/49/2021, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 27 de desembre de 2021, número de sessió JGL/ 49 /2021. Exp. 1530/2021.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT AL SR. P.S.S. Exp. 1558/2021.

Atesa la sol·licitud núm. 7596/2021 de data 30/12/2021 del Sr. P.S.S., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 26 de novembre de 2021 que reconeix el grau de discapacitat del Sr. P.S.S.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. P.S.S. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 26 de novembre de 2021.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

3.- URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

| NÚM. EXP. | TITULAR | FINCA | OBRA | TIPUS | IMPORT (€) | Fiança | Placa |
|-----------|---------------------------------|--------------------|---|-------|------------|--------|-------|
| 116/2021 | A.C.E. | c. Vilanova 19 | Primera pròrroga | menor | 15,00 | | |
| 1545/2021 | SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL | Pg. del Tossal, 30 | Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques | menor | 35,85 | | |



| | | | | | | | |
|-----------|----------|----------------------------|---|-------|--------|--------|-------|
| 1549/2021 | P.P.S. | c. Vic, 44, 1º 2ª | Rehabilitació cuina, bany i millora aïllaments | menor | 579,15 | 117,00 | 33,00 |
| 76/2022 | M.A.P.A. | c. Pirineu, 3 | Fer instal·lació nova d'aigua, de gas i electricitat i reforma cuina i bany | menor | 356,40 | | |
| 77/2022 | F.R.R. | Casa nova del Gravat | Fer acabament elèctric i de 40m2 de terra | menor | 110,05 | | |

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. AMPLIACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES DE L'EDIFICI SERRAT DEL FIGARÓ (CTRA. DE BALENYÀ, KM 1.3), I LIQUIDACIÓ COMPLEMENTÀRIA DE LA TAXA DE LLICÈNCIA D'OBRES I DE L'ICIO. Exp. 665/21.

Per acord de la Junta de Govern Local, de data 7-6-21, es va atorgar llicència d'obres a la companyia Global Art Cooking SL, per a obres interiors de condicionament de l'edifici del Serrat del Figaró de Taradell sense afectació estructural ni volumètrica, aprovant-se també la liquidació corresponent de la taxa de llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, obres i instal·lacions.

En data 30-11-2021, registre d'entrada 6963, es sol·licita ampliació de la llicència d'obres per a la construcció de dos nous volums, moll de carrera/descàrrega i magatzem, adjuntant el corresponent projecte tècnic i documentació complementària.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal emès en data 3 de gener de 2022 i l'informe favorable de l'arquitecta municipal emès en la mateixa data, que conté les següents condicions:



- Cal minorar l'impacte visual dels elements de refrigeració exteriors situats a la coberta, i al mateix temps reduir les emissions sonores d'aquests seguint el que determina l'Ordenança municipal de les instal·lacions d'antenes, aparells de climatització i altres elements assimilables a l'exterior dels immobles, de Taradell.
- Cal actualitzar les dades cadastrals en quant a superfície construïda i ús (restauració).
- Abans d'iniciar les obres caldrà presentar la documentació que resta pendent:
 - o Declaració de l'empresa constructora que es farà càrrec de l'ampliació.
 - o Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge.
 - o Document d'acceptació de les runes generades, per gestor autoritzat.
 - o Assignació de coordinador de seguretat i control de qualitat.

Per altra part cal indicar que caldrà sol·licitar/o comunicar prèviament la modificació de l'expedient d'activitat de llicència ambiental que actualment consta a nom de Solucions Gastronòmiques SL, i en el seu cas canvi de nom.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obres a la companyia Global Art Cooking SL per a l'execució del projecte bàsic i executiu de l'ampliació de l'establiment de restauració emplaçat a l'edifici "El Serrat del Figaró", de data novembre 2021, amb les condicions que consten a l'informe de l'arquitecta municipal de data 3 de gener de 2022, abans esmentades.

Indicar a la sol·licitant que caldrà tramitar el corresponent expedient de modificació de l'activitat i/o canvi de nom, abans de la posada en funcionament de les noves instal·lacions.

Segon.- Aprovar les liquidacions de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de les obres d'ampliació de referència, amb el detall següent:

Liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Base imposable: Pressupost estimatiu | 89.990,46 € |
| Tipus de gravamen: | 2,37% |
| Quota: | 2.132,77 € |

Liquidació de la taxa per llicències urbanístiques:

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Base imposable: Pressupost estimatiu | 89.990,46 € |
| Tipus de gravamen: | 0,6% |
| Quota: | 539,94 € |

Total **2.672,71 €**

Tercer.- Notificar aquest acord a la companyia Global Art Cooking SL.



4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT – VENDA D'ACCESSORIS. Exp. 1489/2021.

Atesa la instància del Sra. L.C.S., amb NIF 40987435D, de data 29 de desembre de 2021, amb núm. de registre d'entrada 7552/2021, comunicant l'obertura de l'activitat de venda d'accessoris ubicada a la Plaça, 16 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1489/2021.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 31 de desembre de 2021, després d'efectuar una visita de control inicial, en el qual considera que l'activitat és correctament comunicada i que es compleixen les condicions tècniques exigibles, llevat pel que fa al fet de que la part del local ocupada per l'activitat no disposa de serveis sanitaris. Atenent al fet que el funcionament de l'activitat està previst amb caràcter temporal, (fins la festivitat de Reis) i que els serveis sanitaris són exigibles només per al personal vinculat a l'activitat i no per al públic, considera que es pot permetre el funcionament de l'activitat sense aquests serveis. No obstant, si el funcionament de l'activitat es prolongués en el temps de manera indefinida, l'existència d'aquests serveis sanitaris seria imprescindible. Tenint en compte aquesta condició, considera que l'activitat es pot donar l'activitat com a correctament comunicada i permetre el seu funcionament sense més tràmit. A part, es posen les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions especificades en el document de comunicació d'obertura presentat.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis de recollida municipals, seguint els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al terme municipal de Taradell.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat



Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada pel Sra. L.C.S. per començar a exercir legítimament l'activitat de venda d'accessoris, ubicada a la Plaça, 16 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1489/2021, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 31 de desembre de 2021, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'una activitat amb certificat **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PAU-10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL" (MODIFICAT OCTUBRE'21). EXP. 1546/2021.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local del 18/10/2021 es va acordar la resolució del contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" per concórrer en el mateix la causa de resolució prevista en l'art. 245 LCSP, atès que s'havia acordat la suspensió de l'inici de les obres fins que es resolguessin algunes qüestions evidenciades en l'acta de comprovació del replanteig, que han comportat la necessitat de redactar una modificació del projecte d'Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 27/12/2021 ha quedat aprovada definitivament la modificació del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" (Exp. 120/2020) redactat per l'arquitecte Sr. J.M.C.P.

Considerant que, als efectes previstos en l'article 28 de la LCSP, aquesta Corporació, entén necessari que es tramiti un contracte d'obres per a l'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU 10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" (modificat octubre'21). Exp. 1546/2021.

Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari d'aquest Ajuntament.

Vista l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars pels que s'ha de regir el present contracte.

Vista la fiscalització emesa per la Intervenció d'aquest Ajuntament.

Considerant el que disposa la Disposició Addicional 2ª de la LCSP.



Vista la Delegació de l'Alcaldessa mitjançant Decret 140/2019 on consten delegades les competències en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local.

Per altra part i de conformitat al que disposa l'article 61.2 de la LCSP, per a una major eficiència i celeritat, es considera convenient facultar a la Mesa de Contractació perquè efectui els actes corresponents a l'òrgan de contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació.

Per unanimitat, s'acorda:

Primer.- Aprovar, per delegació de l'Alcaldessa per Decret 140/2019, l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte "Contractació de les obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" (modificat octubre'21), que compren el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el projecte tècnic.

Segon.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació pel procediment obert i que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci al Perfil del Contractant.

Tercer.- Aprovar la despesa.

Quart.- Delegar a la Mesa de Contractació perquè efectui els actes corresponents a l'Òrgan de Contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació a la Junta de Govern Local.

Cinquè.- Publicar l'acord al perfil del contractant i notificar a tots els interessats en el procediment.

6.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ PER LES TASQUES QUE PORTA A TERME LA BRIGADA MUNICIPAL A LA VIA PÚBLICA I EDIFICIS MUNICIPALS. Exp. 950/2019.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 21/01/20, es va acordar adjudicar a la companyia Jòdul, SL el contracte "Subministrament de materials de construcció per les tasques que porta a terme la brigada municipal a la via pública i edificis municipals".

Vist que en data 1 de febrer de 2020 s'iniciava el termini contractual per una durada d'un any, el qual finalitzava el dia 1 de febrer de 2021 i que va ser prorrogat per un any més per acord de la Junta de Govern local en sessió del dia 14/12/2020, és a dir fins al proper dia 01/02/2022.

Que de conformitat al previst a la clàusula quarta del contracte i a la clàusula 1.5 del PCAP, aquest termini és prorrogable d'any a any, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 5 anys.

Per unanimitat, s'acorda:



Primer.- Prorrogar el contracte per a la prestació del “Subministrament de materials de construcció per les tasques que porta a terme la brigada municipal a la via pública i edificis municipals, sota les mateixes clàusules i per un nou període d’1 any més.

Segon.- Aprovar la despesa.

Tercer.- Notificar l’acord a l’empresa Jòdul, SL i a la intervenció d’aquest Ajuntament.

7.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI VETERINARI RELACIONAT AMB EL CONTROL DE LES COLÒNIES DE GATS DEL MUNICIPI DE TARADELL AIXÍ COM DE LA RECOLLIDA I ASSISTÈNCIA VETERINÀRIA D’ALTRES ANIMALS. Exp. 1191/2019.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 03/02/20, es va acordar adjudicar a la companyia Altaia Veterinaris, SLP el contracte “Servei veterinari relacionat amb el control de les colònies de gats del municipi de Taradell així com de la recollida i assistència veterinària d’altres animals”.

Vist que en data 7 de febrer de 2020 va tenir lloc la formalització del corresponent contracte administratiu, per una durada d’un any, el qual finalitzava el 7 de febrer de 2021 i que va ser prorrogat per un any més per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 14/12/2020, és a dir fins al proper dia 7/02/2022.

Que de conformitat al previst a la clàusula quarta del contracte i a la clàusula 1.3 del PCAP, aquest termini és prorrogable d’any a any, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrroques, pugui excedir de 5 anys.

Per unanimitat, s’acorda:

Primer.- Prorrogar el contracte per a la prestació del “Servei veterinari relacionat amb el control de les colònies de gats del municipi de Taradell així com de la recollida i assistència veterinària d’altres animals”, amb els mateixos preus unitaris, sota les mateixes clàusules i per un nou període d’1 any més.

Segon.- Aprovar la despesa.

Tercer.- Notificar l’acord a l’empresa Altaia Veterinaris, SLP i a la intervenció d’aquest Ajuntament.

8.- RESOLUCIÓ DE L’ENCÀRREC CONSISTENT EN LA DIRECCIÓ DE L’EXECUCIÓ DE L’OBRA, I COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D’URBANITZACIÓ DE L’AMBIT DEL PAU 10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL. Exp. 871/2019 (relacionat Exp. 201/2021).



Vist que la Junta de Govern Local en la sessió del 22/03/2021 va acordar encarregar al Sr. M.S.O. la direcció de l'execució de les obres i de coordinació de seguretat i salut, per a l'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU 10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell", per import de 11.979,00€ (iva inclòs).

Vist que la Junta de Govern Local en la sessió del 18/10/2021 va acordar la resolució del contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell" per concórrer en el mateix la causa de resolució prevista en l'art. 245 LCSP, atès que s'havia acordat la suspensió de l'inici de les obres fins que es resolguessin algunes qüestions evidenciades en l'acta de comprovació del replanteig, i que van comportar la necessitat de redactar una modificació del projecte d'Urbanització de l'àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà.

Vist que el projecte pel qual es va encarregar la direcció de l'execució de les obres i de coordinació de seguretat i salut ha estat modificat.

Vist que en virtut d'un procediment de licitació de serveis, consta adjudicat al Sr. M.S.O. el contracte "Servei d'assessorament i suport tècnic a la brigada municipal i als serveis tècnics de l'Ajuntament de Taradell", en que l'objecte del mateix, entre d'altres, consisteix en la direcció de l'execució de les obres i coordinació de la seguretat i salut.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Deixar sense efecte l'encàrrec efectuat al Sr. M.S.O., consistent en la direcció de l'execució de les obres i de coordinació de seguretat i salut, per a l'execució del projecte "Urbanització de l'àmbit del PAU 10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell", per import de 11.979,00€ (iva inclòs).

Segon.- Aprovar l'anul·lació de l'autorització i disposició realitzada per import de 11.979,00€, a càrrec de l'aplicació pressupostària 00003 15300 60907 (Pla actuació urbanístic 10) del pressupost general de l'exercici 2021 (AD 220210002019)

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. M.S.O.

Quart.- Donar trasllat d'aquests acords a la intervenció municipal.

9.- RESOLUCIÓ CONTRACTE DIRECCIÓ DE L'OBRA "URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PAU 10 CARRETERA DE BALENYÀ DEL MUNICIPI DE TARADELL". Exp.e-455/2021 (relacionat Exp. 201/2021).

Vist que la Junta de Govern Local en la sessió del 22/03/2021 va acordar encarregar la Direcció d'obra per a la Urbanització de l'àmbit del PAU 10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell, a l'arquitecte Sr. J.M.C.P., per import de 7.750,58€ (iva inclòs).

Vist que la Junta de Govern Local en la sessió del 18/10/2021 va acordar la resolució del contracte "Obres per a l'execució del projecte Urbanització de l'àmbit del PAU-10



Ajuntament de Taradell

carretera de Balenyà del municipi de Taradell” per concórrer en el mateix la causa de resolució prevista en l’art. 245 LCSP, atès que s’havia acordat la suspensió de l’inici de les obres fins que es resolguessin algunes qüestions evidenciades en l’acta de comprovació del replanteig, i que van comportar la necessitat de redactar una modificació del projecte d’Urbanització de l’àmbit del PAU-10 carretera de Balenyà.

Vist que el projecte pel qual es va encarregar la direcció de l’obra ha estat modificat.

Per unanimitat s’acorda:

Primer.- Resoldre el contracte de la Direcció de l’obra per a la Urbanització de l’àmbit del PAU 10 carretera de Balenyà del municipi de Taradell, encarregada a l’arquitecte Sr. J.M.C.P., per import de 7.750,58€ (iva inclòs).

Segon.- Aprovar l’anul·lació de l’autorització i disposició realitzada per import de 7.750,58€, a càrrec de l’aplicació pressupostària 00003 15300 60907 (Pla actuació urbanístic 10) del pressupost general de l’exercici 2021 (AD 220210002026)

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. J.M.C.P.

Quart.- Donar trasllat d’aquests acords a la intervenció municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l’Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor