



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 20 DE OCTUBRE DE 2008

Número de sessió: JGL/36/2008

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila (provisionalment al C/ Ramon Pou, 82), el dia 20 d'octubre de 2008, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyora Imma Codony i Soler i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. Els Regidors senyor Albert Ledesma i Castelltort i senyora Rosa Papell i Coma, del grup polític municipal de CiU, justifiquen la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 13 d'octubre de 2008, número de sessió JGL/35/2008, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 13 d'octubre de 2008, número de sessió JGL/35/2008.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES,



SOL-LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Bel Baucells i Boix, en representació del Club del Parc d'Esports, demanant permís per poder jugar partits oficials de lliga els diumenges al matí de 10 a 13 hores ja que la federació de basquet no els permet jugar partits a les 14 hores, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigut per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Codinachs i Verdaguer, demanant la renovació de la placa de gual, actualment molt deteriorada, corresponent a l'autorització en el seu dia atorgada per a entrada-sortida de vehicles a garatge, local o edifici de fins a 4 places, a través de la vorera pública municipal, situat al Pg. Sant Genís, núm. 38.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li una nova placa de gual i la liquidació dels drets municipals corresponents,.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigut per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Freixas i Lozar, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., i aquesta en representació del senyor Santiago Benito i Martínez, demanant la devolució de la fiança dipositada, 74,88 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 82/2008.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:



PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Hermini Pedrosa i Marín, demanant la devolució de la fiança dipositada, 157,09 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 243/2002.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància del senyor Santi Altimiras i Rovira, en representació de la societat Altimiras Enginyers Consultors, S.L., comunicant que renúncia al permís municipal ambiental (annex III) amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'una instal·lació de plaques fotovoltaiques, registre d'entrada núm. 1298 de data 11-07-2008, a la coberta del local situat al Pg. de les Moreres, s/n, d'aquest municipi, expedient núm. 14/2008, demanant tanmateix la devolució de les taxes abonades en concepte de tramitació de l'expedient amb un import total de 268,31 euros.

Vist l'article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 32 de l'Ajuntament de Taradell, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, que textualment diu: "Article 7. acreditament: 1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament. 2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment. 3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que



constitueix el fet imposable. 4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l' objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.", es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de la renúncia manifestada per l'instant i desestimar la petició de devolució de les taxes abonades en concepte de tramitació de l'expedient d'un import total de 268,31 euros pels motius esmentats anteriorment a l'article 7 de l'OF núm. 32.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atès que en data 8 de setembre de 2008 el senyor Salvador Castan, actuant en nom de l'a societat Salvador Castan, S.L., ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís municipal ambiental (annex III) amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat de magatzem i distribuïdora de material elèctric i de planxat i etiquetatge de roba d'empresa, al local situat al C/. Narcís Monturiol, núm. 6, d'aquest municipi.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat pertinents.

Vist que durant el període d'informació pública de l'expedient, amb comunicació personal als veïns contigus, no s'ha presentat cap al·legació.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar concedir-li al senyor Salvador Castan, actuant en nom de la societat Salvador Castan, S.L., el permís municipal ambiental (annex III) per poder exercir l'activitat de magatzem i distribuïdora de material elèctric i de planxat i etiquetatge de roba d'empresa, al local ubicat al C/. Narcís Monturiol, núm. 6, d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon.- Aprovar condicionar l'eficàcia de l'autorització anterior al compliment de les mesures i requisits següents:

a.- L'autorització anterior s'atorga sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que pugui ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular, en fer ús de la dita autorització.

b.- En cap cas l'atorgament del permís sol·licitat serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa qual requerirà el previ control inicial de l'Ajuntament,



el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà de la present resolució.

c.- El permís municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Tercer.- Aprovar condicionar l'efectivitat del present permís a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, i als informes i condicions dels tècnics municipals, **que s'adjunten a la present resolució**, i a les següents:

a.- La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental.

b.- La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat, per la qual cosa caldrà adreçar una sol·licitud, dins del termini de tres mesos des de la data d'aprovació de la present resolució, acompanyada d'una certificació final d'obres d'instal·lació signada pel tècnic competent director de les instal·lacions on s'acrediti la conformitat d'aquestes a la llicència ara concedida i el compliment de les especificacions establertes al projecte de l'activitat, de les disposicions normatives d'aplicació i dels informes i condicions dels tècnics municipals. La visita d'inspecció es durà a terme d'ofici passats els tres mesos des de la data d'aprovació de la present resolució cas que abans no s'hagi sol·licitat.

Quart.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 18/2008.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància del senyor Lluís Verdaguer i Vivet, amb DNI núm. 77.303.124-D, en representació de l'Ajuntament de Taradell, de data 17 d'octubre de 2008, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua de dipòsit municipal de vehicles, a l'immoble situat al carrer de Jaume I, d'aquest terme municipal, expedient núm. 22/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: a) instal·lar un extintor d'incendis d'eficàcia 21A-113B. b) no efectuar treballs de reparació, manteniment o desballestament de vehicles. c) amb la finalitat de no provocar efectes estètics negatius, envoltar la parcel·la d'una tanca opaca. d) i mantenir emmagatzemats els vehicles el temps reglamentàriament imprescindible, per tal d'evitar que el deteriorament provocat per la intempèrie, pugui originar la oxidació d'elements metàl·lics, vessaments de carburants o altres líquids, o d'altres fenòmens susceptibles de provocar la contaminació del sòl.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel senyor Lluís Verdaguer i Vivet, en representació de l'Ajuntament de Taradell pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en



l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos per l'Enginyer i el Secretari-Interventor Municipals, que són: a) instal·lar un extintor d'incendis d'eficàcia 21A-113B. b) no efectuar treballs de reparació, manteniment o desballestament de vehicles. c) amb la finalitat de no provocar efectes estètics negatius, envoltar la parcel·la d'una tanca opaca. d) i mantenir emmagatzemats els vehicles el temps reglamentàriament imprescindible, per tal d'evitar que el deteriorament provocat per la intempèrie, pugui originar la oxidació d'elements metàl·lics, vessaments de carburants o altres líquids, o d'altres fenòmens susceptibles de provocar la contaminació del sòl, el senyor Lluís Verdaguer i Vivet, en representació de l'Ajuntament de Taradell començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua de dipòsit municipal de vehicles, a l'immoble situat al carrer de Jaume I, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- El senyor Lluís Verdaguer i Vivet, en representació de l'Ajuntament de Taradell exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat assabentant-lo que no seran executius fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, dos (2), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, una (1), del senyor Verdaguer; sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, complint-se el quòrum exigut per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Olga Cuixeres i Rius, en representació del senyor Jaume Vila i Rifà, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 148/2003

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de



Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al Ptge. del Congost, núm. 11, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 29 de juliol de 2003, expedient núm. 148/2003.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la interessada amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jordi Camps i Piella, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 171/2006

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:



PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de Joan Maragall, núm. 22, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 3 d'octubre de 2006, expedient núm. 171/2006.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Marta Solagran i Casassas, en representació del senyor Segimon Riera i Sors, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 341/2004

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de Catalunya, núm. 4, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 28 de desembre de 2004, expedient núm. 341/2004.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la interessada amb la indicació de recursos



que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jordi Comas i Casanovas, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 176/2006

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de l'Hostalet, núm. 3, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 17 d'octubre de 2006, expedient núm. 173/2004.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el



vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Àngels Miralles i Verge, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, a l'Av. Castellet, núm. 67, expedient núm. 208/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Àngels Miralles i Verge, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, a C/ Bellmunt, núm. 31, expedient núm. 186/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició



particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Olga Cuixeras i Rius, en representació del senyor Jaume Vila i Rifà, demanant llicència urbanística d'obres per legalitzar planta sotacoberta, al Ptge. del Congost, núm. 11, expedient núm. 206/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la reforma i ampliació de l'edifici es considera dintre de les responsabilitats dels tècnics del projecte ajustat a normativa.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Vila i Ors, demanant llicència urbanística d'obres per canviar gres al terrat, al C/ Tagamanent, núm. 15, expedient núm. 209/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus d'obres de distribució interior ni modificació estructural.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres,



l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

17.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Pere Canudas i Canadell, demanant llicència urbanística d'obres per instal·lar elevador per a minusvàlids, al C/ Girona, núm. 15, expedient núm. 205/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



18.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Tañà i Codinachs, demanant llicència urbanística d'obres per realitzar obres de millora agrícola en un camp i un erm, a la finca El Reguer, expedient núm. 201/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que tota l'aportació serà de terres aptes per el conreu i queda expressament prohibit l'aportació de runes sobrants de cantera o altres materials no adients per el conreu.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

19.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jaume Bartomeu i Pons, demanant llicència urbanística d'obres per fer enderroc i ampliació d'habitatge, al Mas Els Suguers, expedient núm. 211/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes



Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigut per la llei.

20.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Glòria Plans i Pascual, en representació del senyor Ignacio García i Gimeno, demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 189/2005, expedient núm. 210/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 189/2005, de 18 mesos per a finalitzar les obres, es a dir fins el 8 de juliol de 2008.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigut per la llei.

21.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Dani Prat i Muntadas, demanant llicència urbanística d'obres per construcció habitatge unifamiliar, 55% restant, al C/ de les Roques, núm. 18, expedient núm. 204/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta



de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA PRESENTACIÓ DE CONSIDERACIONS O OBSERVACIONS A LA PLANIFICACIÓ ACTUAL DE LAS ANUALITATS 2010, 2011 I 2012 DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA

22.- PART EXPOSITIVA:

Atès que per Edicte inserit en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5226 de l'1 d'octubre de 2008, de data 16 de setembre de 2008, d'informació pública de la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2009, i de la planificació de les anualitats 2010, 2011, i 2012, s'ha obert el citat període d'informació pública per termini de 20 dies hàbils que finalitzen el dia 24 d'octubre de 2008.

Atès que Taradell té incloses en el citat PUOSC dues actuacions, "Pavimentació de voreres, soterrament de baixa tensió i telefonia i instal·lació de la nova xarxa de gas al barri de Mont-rodon" i "Urbanització de diversos carrers del nucli antic, 1ª fase", amb subvencions previstes en els anys 2011 i 2012, respectivament.

Atès que aquesta corporació considera d'interès social que les subvencions previstes s'avancesin un any, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar demanar que l'actuació "Pavimentació de voreres, soterrament de baixa tensió i telefonia i instal·lació de la nova xarxa de gas al barri de Mont-rodon", prevista la subvenció a l'any 2011, sigui inclosa a l'any 2010, i que l'actuació "Urbanització de diversos carrers del nucli antic, 1ª fase", prevista la subvenció a l'any 2012, sigui inclosa a l'any 2011

Segon.- Notificar la present resolució als Serveis Territorials del Departament de Governació i Administracions Públiques, abans de la finalització del període d'informació pública del dia, el dia 24 d'octubre de 2008, inclòs.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ D'UNA ACTUACIÓ MUNICIPAL A LA FORMULACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2009, DURANT EL PERÍODE D'AL·LEGACIONS

23.- PART EXPOSITIVA:

Atès que per Edicte inserit en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5226 de l'1 d'octubre de 2008, de data 16 de setembre de 2008, d'informació pública de la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2009, i de la planificació de les anualitats 2010, 2011, i 2012, s'ha obert el citat període d'informació pública per termini de 20 dies hàbils que finalitzen el dia 24 d'octubre de 2008.

Atès que durant el d'informació pública de la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2009, també poden fer-se noves sol·licituds d'inclusió d'actuacions municipals.

Atès que l'actuació municipal "Ampliació i reforma de la biblioteca municipal Antoni Pladevall i Font" ja va ser una de les sol·licituds fetes inicialment al Puosc 2008-2012, programa específic de biblioteques, i que va ser desestimada per un error administratiu, ja que varen considerar que les dades de superfície que constaven en els models EACAT eren de la superfície total de la biblioteca i que, per tant, no complien amb els estàndards mínims de la Generalitat, quan en realitat les dades de superfície fan i feien referència només a la superfície total reformada i ampliada de la biblioteca.

Atès que es considera d'interès social tornar a sol·licitar la inclusió d'aquesta actuació en el Puosc 2009 amb una subvenció del 50% del seu pressupost de contractació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'inclusió en el Puosc, any 2009, de l'actuació municipal "Ampliació i reforma de la biblioteca municipal Antoni Pladevall i Font", amb una subvenció del 50% del pressupost de contractació de 509.500,00 euros, amb el 16% d'IVA inclòs.

Segon.- Formalitzar la present resolució mitjançant els models de la plataforma telemàtica EACAT, abans del 24 d'octubre de 2008.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTES MENORS

24.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la urgent necessitat d'executar les obres de reforma i noves instal·lacions per a la climatització de les oficines de l'Ajuntament del C/ de la Vila, núm. 45, en concret materials diversos i feines de muntatge, amb un pressupost de contractació de 30.000,00 euros, IVA



exclòs, i donat que s'està davant un contracte menor d'obres i instal·lacions, per quant el pressupost de contractació és inferior a 50.000,00 euros sense IVA, en harmonia amb els articles 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de contractes del sector públic, i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors d'obres i instal·lacions es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 26.4 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions de l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per l'empresa Canellas, refrigeració i aire condicionat, de Vic, amb el preu de 26.938,68 euros, IVA inclòs, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar contractar l'execució de les obres de reforma i noves instal·lacions per a la climatització de les oficines de l'Ajuntament del C/ de la Vila, núm. 45, en concret materials diversos i feines de muntatge, per un import d'adjudicació de 26.938,68, IVA inclòs, amb l'empresa Canellas, refrigeració i aire condicionat, de Vic, com a contracte menor d'obres i instal·lacions.

Segon.- Aprovar la despesa total de 26.938,68 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 43163220, obres modificació i reformes dependències municipals Casa de la Vila, 1ª fase, del vigent pressupost general per a 2008. Una vegada realitzada l'obra, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura, per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat.
present resolució a l'interessat.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

25.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la urgent necessitat d'executar les obres de reforma i noves instal·lacions per a l'enllumenat de les oficines de l'Ajuntament del C/ de la Vila, núm. 45, en concret materials elèctrics diversos, amb un pressupost de contractació de 20.000,00 euros, IVA exclòs, i donat que s'està davant un contracte menor d'obres i instal·lacions, per quant el pressupost de contractació és inferior a 50.000,00 euros sense IVA, en harmonia amb els articles 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de contractes del sector públic, i donat, així



mateix, que en la tramitació dels contractes menors d'obres i instal·lacions es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 26.4 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions de l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per l'empresa Ferran Vilaró, de Taradell, amb el preu de 18.351,45 euros més 2.936,23 euros del 16% d'IVA, es a dir un total de 21.287,68 euros, IVA inclòs, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar contractar l'execució de les obres de reforma i noves instal·lacions per a l'enllumenat de les oficines de l'Ajuntament del C/ de la Vila, núm. 45, en concret materials elèctrics diversos, per un import d'adjudicació total de 21.287,68 euros, IVA inclòs, amb l'empresa Ferran Vilaró, de Taradell, com a contracte menor d'obres i instal·lacions.

Segon.- Aprovar la despesa total de 21.287,68 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 43163220, obres modificació i reformes dependències municipals Casa de la Vila, 1ª fase, del vigent pressupost general per a 2008. Una vegada realitzada l'obra, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura, per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat.
present resolució a l'interessat.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

26.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la urgent necessitat d'executar les obres de reforma i noves instal·lacions per a l'enllumenat de les oficines de l'Ajuntament del C/ de la Vila, núm. 45, en concret la ma d'obra, amb un pressupost de contractació de 15.000,00 euros, IVA exclòs, i donat que s'està davant un contracte menor d'obres i instal·lacions, per quant el pressupost de contractació és inferior a 50.000,00 euros sense IVA, en harmonia amb els articles 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de contractes del sector públic, i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors d'obres i instal·lacions es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 26.4 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions de l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per l'empresa Ferran Vilaró, de Taradell, amb el



preu de 10.470,59 euros més 1.675,29 euros del 16% d'IVA, es a dir un total de 12.145,88 euros, IVA inclòs, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar contractar l'execució de les obres de reforma i noves instal·lacions per a l'enllumenat de les oficines de l'Ajuntament del C/ de la Vila, núm. 45, en concret la ma d'obra, per un import d'adjudicació total de 12.145,88 euros, IVA inclòs, amb l'empresa Ferran Vilaró, de Taradell, com a contracte menor d'obres i instal·lacions.

Segon.- Aprovar la despesa total de 21.287,68 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 43163220, obres modificació i reformes dependències municipals Casa de la Vila, 1ª fase, del vigent pressupost general per a 2008. Una vegada realitzada l'obra, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura, per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat.
present resolució a l'interessat.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'AJORNAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA

27.- PART EXPOSITIVA

Atès que la pròxima sessió ordinària d'aquesta Junta de Govern Local escau el dia 27 d'octubre de 2008, dia en que es preveu que no hi haurà quòrum per l'absència de varis membres de la junta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar ajornar la pròxima sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 27 d'octubre de 2008 a les 19:00 hores, al dia 3 de novembre de 2008 a les 19:00 hores, amb el mateix caràcter de sessió ordinària.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Lluís Verdager i Vivet

Lleonard Ferrer i Bird



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA **DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT** **DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **20 D'OCTUBRE DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 17 d'octubre de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA PRESENTACIÓ DE CONSIDERACIONS O OBSERVACIONS A LA PLANIFICACIÓ ACTUAL DE LAS ANUALITATS 2010, 2011 I 2012 DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA
- VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ D'UNA ACTUACIÓ MUNICIPAL A LA FORMULACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2009, DURANT EL PERÍODE D'AL·LEGACIONS
- VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTES MENORS
- VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'AJORNAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA

He rebut l'original amb data 17-10-2008,

Sr. Albert Ledesma i Castellort

Sra. Imma Codony i Soler

Sra. Rosa Papell i Coma

Sra. Montserrat Casals i Saborit



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **20 D'OCTUBRE DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 17 d'octubre de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA PRESENTACIÓ DE CONSIDERACIONS O OBSERVACIONS A LA PLANIFICACIÓ ACTUAL DE LAS ANUALITATS 2010, 2011 I 2012 DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA
- VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ D'UNA ACTUACIÓ MUNICIPAL A LA FORMULACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2009, DURANT EL PERÍODE D'AL·LEGACIONS
- VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTES MENORS
- VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'AJORNAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA