

ACTA **DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA** **JUNTA DE GOVERN LOCAL DE** **L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA** **EL DIA 18 DE JULIOL DE 2011**

Número de sessió: JGL/28/2011

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 18 de juliol de 2011, es reuneix a les 19:00 hores, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, de la llista electoral de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: següents: Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas i Martí, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 11 de juliol de 2011, número de sessió JGL/27/2011, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

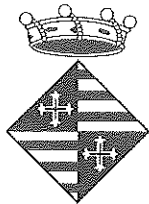
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 11 de juliol de 2011, número de sessió JGL/27/2011.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, RECURSOS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Carme Mercader i Rodriguez, demanant que la corporació li recompri el nínxol núm. 211 de la Via Sant Sebastià del Cementiri Municipal, actualment a nom seu, donat que no el farà servir perquè vol ser incinerada.



Ajuntament de Taradell

Vist l'article 6 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 8, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la recompra de l'esmentat nínxol, descomptant l'import del cost de la neteja del mateix.

Segon.- Notificar la present resolució al/a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud dels pares i mares de La Baldufa, demanant que es faci un parc infantil al davant de l'escola, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern per assabentada i comunicar-los que en la propera reunió del patronat es parlarà el tema.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Lúdia Relats i Serra, en representació de la comunitat de propietaris de la Carretera de Balenyà, núm. 16, demanant que es facin fora els coloms que han anidat a la teulada de l'edifici, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al regidor de medi ambient.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Roset i Benet, demanant que en data 31 de juliol quedi rescindit el contracte de gestió de la deixalleria, data en la qual també deixarà de prestar serveis en aquesta per motius de jubilació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:



Ajuntament de Taradell

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Aurora Montserrat i Freixa, en representació de l'Associació d'Agroturisme d'Osona, demanant una taula, cadires i serveis tècnics per la celebració del concert de música celta a Can Costa, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-ho al cap de la .

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Dani Murfullada i Solà, en representació de la Societat de Caçadors de Taradell, demanant valles, panells i vitrines a Can Costa i també que es deixin preparats els cables elèctrics, en motiu de la 32ª Fira del Caçador els dies 30 i 31 de juliol de 2011, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al cap de la Brigada municipal d'obres i serveis.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Dani Murfullada i Solà, en representació de la Societat de Caçadors de Taradell, demanant que no estacionin vehicles a a zona de Ca l'Iglesies, en motiu de la 32ª Fira del Caçador els dies 30 i 31 de juliol de 2011, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

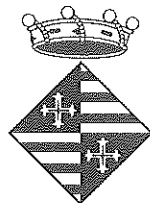
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al cap de la Brigada municipal d'obres i serveis.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres



presentes a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Marina Bover i Torrents, en representació dels botiguers dels carrer de la Vila, demanant que enlloc de bancs i arbres es posi una zona de càrrega i descàrrega aprofitant les obres del casc antic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al director facultatiu de les obres, arquitecte senyor Josep Maria Claparols.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Rueda i Roca, demanant l'ús del pavelló de setembre a maig per la lliga de futbol sala de veterans, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la donat que no hi ha disponibilitat.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Maria Immaculada Romaní i Bonfill, demanant que es solucionin les molèsties produïdes pel xivarri dels clients del bar de la carretera de Balenyà, núm. 110 que passen la nit a les taules, instal·lades al pati comunitari, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

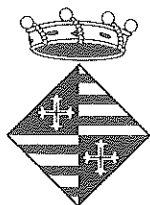
Primer.- Aprovar comunicar-li que la corporació no té competència en els espais privats i que quan hi hagi molt soroll que truquin als municipals.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:



Ates l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Industrial Municipal, Sr. Ramon de Planell i Roca, de data 11 d'abril de 2011, sobre una activitat il·legal que es porta a terme al c/ de la Muntanya, núm. 24.

Atès que per la Junta de Govern Local de l'11 d'abril de 2011 es va aprovar l'esmentat informe el qual es va remetre al titular de l'activitat, Sr. Roger Mir i Clapés, otorgant-li el termini d'un mes per deixar d'exercir l'activitat o legalitzar-la.

Atès que ha passat el termini esmentat sense que el titular hagi actuat al respecte.

Atès l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Industrial Municipal, Sr. Ramon de Planell i Roca, de data 11 de juliol de 2011 en el qual determina la obertura del corresponent expedient sancionador, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Industrial Municipal, Sr. Ramon de Planell i Roca, de data 11 de juliol de 2011, en el qual determina la obertura del corresponent expedient sancionador al Sr. Roger Mir i Clapés, donat que està exercint una activitat sense llicència.

Segon.- Notificar la present resolució al titular de l'activitat, Sr. Roger Mir i Clapés, adjuntat còpia de l'informe esmentat.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

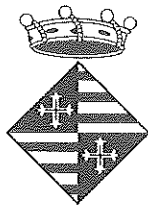
III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

13.- PART EXPOSITIVA:

En data 8 de març de 2010, la Sra. Maria Rosa Puigdueta i Mauri, actuant en nom i representació de la Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès, amb NIF núm. G-08537904, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.2) per a l'exercici de l'activitat de centre d'ensenyament infantil i primària a la pl. de la Rectoria, s/n d'aquest municipi, expedient núm. 10/2010.

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, en data de 9 de març 2010 es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental del Consell Comarcal d'Osona perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada. De forma simultània es



Ajuntament de Taradell

sol·licitat pronunciament del Tècnic Municipal per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demás documentació presentada. L'Enginyer Tècnic Industrial Municipal emet informe en data 29 de març de 2010, fotocòpies del qual s'adjunten.

L'expedient es va sotmetre al tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies, respectivament. Durant el termini d'informació pública i d'audiència als veïns immediats no s'han formulat al·legacions respecte al projecte.

En data de 8 d'abril de 2010 l'Ajuntament de Taradell tramet el certificat d'informació pública al Consell Comarcal d'Osona.

En data 9 d'abril de 2010, el Consell Comarcal d'Osona emet informe de suficiència indicant la mancança de les dades següents:

1. Justificar que es disposa d'enllumenat d'emergència a tots els lavabos, sobretot als adaptats.
2. Justificar l'aportació solar mínima de l'aigua calenta sanitària (CTE DB HE 4).
3. Justificar la necessitat de protecció contra els llamps (CTE DB SU8).
4. Justificar que l'enllumenat exterior s'ajusta a la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn i de la normativa que la desenvolupi.
5. Aportar informació gràfica (normalment en plànol a escala entre 1:50 i 1:200) de l'accessibilitat (façana accessible i carrers d'intervenció).
6. Justificar el compliment de propagació exterior entre planta baixa i plantes superiors alienes a l'activitat.

L'Ajuntament de Taradell comunicà la situació al peticionari en data de 23 d'abril de 2010 i li concedeix 3 mesos per presentar la documentació. En data de 30 d'abril el peticionari presenta la documentació, la qual és traslladada al Consell Comarcal d'Osona immediatament.

En data de 7 de maig de 2010, l'Ajuntament de Taradell rep informe del Consell Comarcal d'Osona de caràcter favorable, del que s'adjunten fotocòpies.

Del contingut dels informes es desprèn que és procedent concedir a la Sra. Maria Rosa Puigdueta i Mauri, actuant en nom i representació de Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès, l'exercici de l'activitat de centre d'ensenyament infantil i primària ubicada a la pl. de la Rectoria, s/n, per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.2), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

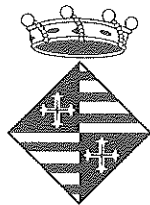
En data 7 de maig de 2010 es formula la proposta de resolució la qual es notifica als sol·licitants i al Consell Comarcal d'Osona.

En data 7 de juny de 2010 el Consell Comarcal d'Osona comunica que no té cap al·legació a formular a la proposta de resolució de concessió de l'activitat sol·licitada.

En data 24 de maig de 2010 es va concedir a la sol·licitant la llicència ambiental de l'activitat condicionada a la realització del control inicial de la mateixa per part de l'Ajuntament.

Posteriorment el 18 d'abril de 2011 la senyora Maria Rosa Puigdueta i Mauri, actuant en nom i representació de Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès va sol·licitar la realització de l'acta de control inicial parcial de l'activitat, adjuntant el certificat final d'obra parcial.

L'Enginyer Tècnic Industrial Municipal va portar a terme l'acta de comprovació de les instal·lacions parcials en data 2 de maig de 2011 i va emetre informe favorable al respecte,



autoritzant el funcionament de l'activitat en la part parcial de l'edifici considerada en la visita de comprovació.

En data 2 de maig de 2011 es va concedir a la Sra. Maria Rosa Puigdueta Mauri, actuant en nom i representació de la Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès, amb NIF núm. G-08537904, la llicència ambiental municipal parcial (annex II.2) per a l'exercici de l'activitat de centre d'ensenyament infantil i primària a la pl. de la Rectoria, s/n, expedient núm. 10/2010, remarcant que en cap cas no es pot considerar que s'ha concedit la llicència ambiental municipal de la totalitat de l'activitat fins que no s'hagi efectuat el control inicial total sobre aquesta.

Posteriorment en data 18 de juliol de 2011 l'enginyer Tècnic Industrial Municipal va portar a terme l'acta de comprovació de les instal·lacions parcials que faltaven i va emetre informe favorable al respecte, autoritzant el funcionament de l'activitat en la seva totalitat.

Atès que l'Alcalde és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor del que disposen els art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Concedir la Sra. Maria Rosa Puigdueta Mauri, actuant en nom i representació de la Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès, amb NIF núm. G-08537904, la llicència ambiental municipal (annex II.2) per a l'exercici de l'activitat de centre d'ensenyament infantil i primària a la pl. de la Rectoria, s/n, expedient núm. 10/2010.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les determinacions que s'esmenten en els informes adjunts a l'expedient.

Tercer.- Notificar la present resolució a la peticionària, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal d'Osona.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

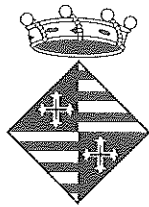
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Jaume Erra i Puigdesens, demanant llicència urbanística de primera ocupació o utilització en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 103/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.



Atès el que disposa l'article 187.2.e) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 234 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya; els articles 71 a 76 i 89 a 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; l'article 13 del Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les Condicions d'Habitabilitat dels Habitatges i la Cèdula d'Habitabilitat; el Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació o utilització de les obres situades al c/ de Trabucaires, núm. 3, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 25 de juny de 2007, expedient núm. 103/2007.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, article 6 apartat 1.b) i 5.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge de Catalunya, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

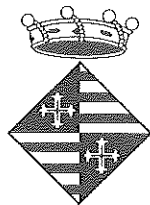
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

15. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Juli Morató i Dodas, demanant llicència urbanística d'obres per a reformar la cuina, a la carretera de Balenyà, núm. 30 2n 2ª, expedient núm. 145/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara ampliacions



de volum ni modificacions a l'estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT

16.- PART EXPOSITIVA:

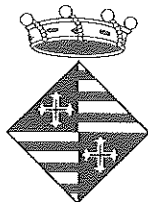
Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformatos, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO).

Vista la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en las operacions comercials, i de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO), corresponent a la primera quinzena de juliol de 2011, que puja a la quantitat total de 63.733,43 EUR, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels



càrrecs de la mateixa (document comptable P), dins del cinquanta dies naturals següents a la data de l'expedició de les certificacions d'obra o de los corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte, sigui per la recepció de les mercaderies o pel lliurament de béns o per la prestació de serveis.

Segon.- Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL CONTRACTE D'OBRA PER A L'EXECUCIÓ DEL <<"PROJECTE PER A LA MILLORA DE LA URBANITZACIÓ DEL BARRI DE MONT-RODON DE TARADELL, AMB LA PAVIMENTACIÓ DE LES VORERES, SOTERRAMENT DE LA XARXA DE BAIXA TENSÍO, TELEFONIA I GAS NATURAL", EXPEDIENT NÚM. 1-2011-OBRA-PODC>>

17.- PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 3 del Ple de l'Ajuntament de Taradell de data 13 de juliol de 2011, es va aprovar l'adjudicació definitiva del contracte d'obra del <<"Projecte per a la millora de la urbanització del barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i gas natural", expedient núm. 1-2011-OBRA-PODC>>, actuació subvencionada pel PLEGAC 2010 amb 120.000,00 EUR (el 50%, 60.000,00 EUR, directament a aquest expedient de contracte d'obra) pel PUOSC 2011 amb 466.860,62 EUR, a l'empresa Acertis, obres i serveis, S.A.U.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.

Atès que aquest Pla ha tingut l'informe favorable del coordinador del Pla de seguretat i salut de les obres, l'Arquitecte Tècnic Municipal Sr. Miquel Sellés i Oliva, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

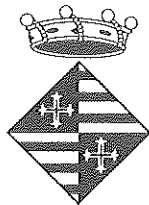
Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut del contracte d'obra del <<"Projecte per a la millora de la urbanització del barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i gas natural", expedient núm. 1-2011-OBRA-PODC>>.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres



presentes a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT FINANCER A LLARG TERMINI (RÈNTING), A 4 ANYS, PER AL SUBMINISTRAMENT D'UN EQUIP MULTIFUNCIONAL (COPIADORA, IMPRESSORA I ESCÀNER)

18.- PART EXPOSITIVA:

Examinades les ofertes rebudes en l'expedient de contractació del subministrament mitjançant la modalitat d'arrendament financer a llarg termini (rènting), a 4 anys, del subministrament d'un equip multifuncional (copiadora, impressora i escàner), degut a la necessitat de poder disposar-ne per a la realització de tasques administratives.

Atès que l'oferta presentada per l'empresa Simersa S.L., pel preu de 3.772.80 EUR, més el 18% d'IVA, 679,10 EUR, , el que fa un total de 4.451,90 EUR, mitjançant el pagament de 48 quotes mensuals per l'import de 78,60 EUR, més el 18% d'IVA, 14,14 EUR, el que fa un total de 92,74 EUR, IVA inclòs, és el postor que ofereix el preu més avantatjós conforme al plec de clàusules particulars i tècniques, i trobat conforme.

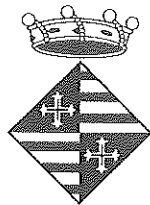
Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, de delegació a la Junta de Govern Local de les competències establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 18 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva nova redacció feta per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en concret l'apartat ñ): les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros equivalents a 1.000.000.000 de pessetes; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Vist que l'import del pressupost de contractació per a la durada prevista del contracte, 37.948,32 EUR, no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de 2011, 384.198,91 EUR, ni el màxim de 6.010.121,04 EUR, segons certificació de Secretaria-Intervenció que consta a l'expedient, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'adjudicació definitiva del contracte del subministrament de l'arrendament financer a llarg termini (rènting), a 4 anys, del subministrament d'un equip multifuncional (copiadora, impressora i escàner), degut a la necessitat de poder disposar-ne per a la realització de tasques administratives a l'empresa Simersa S.L., pel preu de 3.772.80 EUR, més el 18% d'IVA, 679,10 EUR, el que fa un total de 4.451,90 EUR, mitjançant el pagament de 48 quotes mensuals per l'import de 78,60 EUR, més el 18% d'IVA, 14,14 EUR, el que fa un total de 92,74 EUR, IVA inclòs, d'acord a l'oferta presentada, per ser el preu més avantatjós per a la corporació.

Segon.- Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 33200 20602, dotada amb 1.127,52 EUR, del Pressupost general 2011, amb compromís de consignació de despesa en els pressupostos dels anys següents fins a la finalització de la durada del contracte.



Ajuntament
de Taradell

Tercer.- Notificar els presents acords a l'adjudicatari i autoritzar l'Alcalde, senyor Lluís Verdaguer i Vivet per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a dur-los a terme.

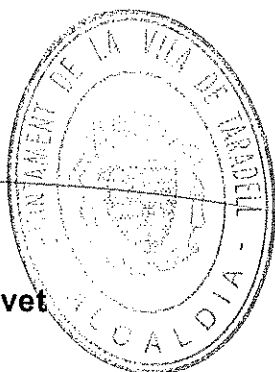
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les 20:00 hores de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

Leonard Ferrer i Bird

