

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE JULIOL DE 2013

Número de sessió: JGL/27/2013

Taradell, el dia 8 de juliol de 2013 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

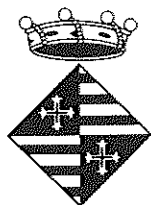
L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 01 de juliol de 2013, número de sessió JGL/26/2013, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 01 de juliol de 2013, número de sessió JGL/26/2013.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES



2.1. REGISTRES D'ENTRADA I SORTIDA

Vista la instància presentada el Sr. L.I.R.R., regidor del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, en data 8 de Juliol de 2013 i amb registre d'entrada número 1-2013-002384-1, en la qual sol·licita que se li entregui copia de les relacions dels registres d'entrada dels mesos de Maig i Juny de 2013 i les de sortides de gener a Juny de 2013 .

Atesa la qualitat de regidor d'aquest ajuntament del Sr. R.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Entregar al Sr. L.I.R.R., les resolucions dels registres d'entrada i sortida que sol·licita

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

2.2 ANUL·LACIÓ LLICÈNCIES D'OBRES

Vist que s'han presentat al registre municipal les instàncies següents:

- M.R.T., construcció d'un habitatge unifamiliar al Carrer Centenari Ocellaires, número 2, amb registre d'entrada el 4 de juliol de 2013 i número 1-2013-002315-1.
- M.A.B., construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ Santa Julita número 2, amb registre d'entrada el 16 de Maig de 2012 i número 1-2012-001606-1.
- Vodafone España S.A.U, instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil de Vodafone España SAU a la finca situada a la parcel·la 49 del polígon 10, en el Gurri, amb registre d'entrada de 27 de Març de 2013 i número 1-2013-001063-1.

Que a les tres instàncies es renuncia a les llicències d'obres atorgades per a l'execució de les relacionades a les mateixes.

Que de l'informe de l'arquitecte municipal de 8 de Juliol de 2013, en resulta que les obres autoritzades en els expedients de llicències d'obres 144/2011, 168/2011, 177/2011 i 219/2012 no s'han executat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar la renuncia de les llicències d'obres dels expedients de llicències d'obres 144/2011, 168/2011, 177/2011 i 219/12, i que no s'han executat.

Segon.- Ordenar l'arxiu dels documents.



Tercer.- Notificar aquest acord a intervenció per tal que efectuï els assentaments comptables que corresponguin que deriven dels anteriors punts.

Quart.- Notificar aquest acord a M.R.T., M.A.B. i Vodafone España SAU.

2.3 AMICS PESCADORS DE TARADELL

Vista la instància presentada per l'associació Amics Pescadors de Taradell del 2 de juliol de 2013 en la qual sol·licita que se'ls hi deixin 20-25 cadires i 4 taules en motiu de les 16 hores de pesca que es portarà a terme el dia 13 i 14 de Juliol de 2013.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud, advertint als sol·licitants que s'han de posar en contacte amb els serveis municipals per l'efectivitat d'aquest acord.

Segon.-Notificar el present acord als Amics Pescadors de Taradell

2.4 PARADES AL MERCAT DE TARADELL

Vistes les instàncies presentades per diverses persones, que es diran, per tal de posar parades de venda al mercat de Taradell.

Atès que no hi ha més espai disponible per instal·lar mes parades.

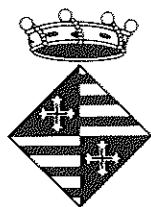
Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar les sol·licituds per la instal·lació de parades de venda de roba juvenil d'home i dona i venda de roba interior i vestir respectivament, efectuades per les persones següents:

Nom	Data registre entrada
P.F.M.	26/06/2013
R.H.	05/06/2013

Segon.-Notificar el present acord a les persones relacionades.

2.5 FUNCIONS DELS AGENTS AUXILIARS DE POLÍCIA LOCAL



Vista la instància presentada per la Sra. M^a D.M.G. de data 4 de Juliol de 2013 i número de registre d'entrada 1-2013-002308-1, en la qual sol·licita que se l'informi per escrit de les atribucions i funcions que tenen encomanades els Agents Auxiliars de Policia Local.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud de la Sra. M^a D.M.G.

Segon.- Notificar l'acord a la sol·licitant.

2.6 NETEJA DEL TORRENT D'EN SADURNÍ.

Vista la instància presentada per el Sr. J.C.R. de data 8 de Juliol de 2013 i número de registre 1-2013-002375-1, en la qual sol·licita que es netegi el tros que falta del Torrent d'en Sadurní i que en les següents ocasions es netegi tot el Torrent d'en Sadurní.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Comunicar al Sr. C. que ja s'han donat les ordres oportunes a la brigada d'obres manifestant-li que la neteja del Torrent d'en Sadurní sempre es fa en 2 fases: la primera executada i la segona pendent d'executar tal i com ja s'ha manifestat en diferents ocasions.

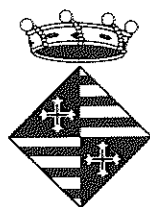
Segon.- Notificar l'acord al sol·licitant.

2.7 DEVOLUCIÓ DE FIANÇA

Vista la instància presentada per el Sr. J.D.M. el dia 14 de Maig de 2013 amb número de registre 1-2013-001725-1 en el qual demana la devolució de la fiança de l'expedient 17/2013.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, el Sr. Jaume Pujols Romeu, del qual en resulta que després d'inspeccionar en front de la parcel·la on s'han realitzat les obres de construcció d'una piscina, no s'han malmès els paviments ni cap dels elements de la urbanització.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Retornar l'aval al Sr. J.D.M. d'import de 108,00€, constituït en virtut de la llicència urbanística atorgada en l'expedient d'obres 17/2013.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3. DIAGNOSIS ECONÒMICA I FINANCERA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

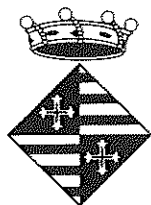
Es dona compte del Document de Diagnòsis Econòmica i Financera de la Diputació de Barcelona – Àrea d'Hisenda – Servei d'Assistència de la Gestió Econòmica Municipal, del qual en resulta que el tancament de l'exercici 2012, l'Ajuntament de Taradell presenta molt bons resultats respecte l'equilibri econòmic, romanen de tresoreria i endeutament.

4. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistos els expedients de llicències d'obres següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa	núm. acord
041/13	Germans Comerma Sala, S.L.	Pg. Domènec Sert, 40-42	Obres de rehabilitació de l'Hotel Rosa	major	612,05	121,68	33,03	4.1
071/13	R.A.S.	La Plaça, 24	Pintat i reparat de façana	menor	33,00			4.2
076/13	E.P.J.	Pg. Sant Genís, 55	Pintar la façana	menor	exempt			4.3
084/13	S.V.M.	La Vila, 136	Escomesa aigua	menor	33,00			4.4
086/13	L.M.T.	Camí de la Vallmitjana	Tanca de solar	menor	38,70			4.5
087/13	I.C.T.	Sant Sebastià, 92	Reparació teulada	menor	33,00			4.6
088/13	D.C.N.	Roures, 24	Moviments de terra i arranjament jardí	menor	81,75			4.7
090/13	J.M.C.	La Plaça, 14	Pintar la façana	menor	exempt			4.8
091/13	S.S.P.	Sant Sebastià, 62	Reforç de tres biguetes i retirada de cel·las	menor	33,00			4.9
092/13	L.V.I.	Trabucaires, 8	Reformes cuina	menor	139,15			4.10

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.



Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.-Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4.1 LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

Vista la instància presentada per la Sra. I.P.M., en representació del Sr. P.P.C. en data 12 de juny de 2013 amb RE núm. 1-2013-002080-1, en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Avinguda Santa Eugènia núm. 18.

Vist que el Sr. P.P.C. va sol·licitar llicència d'obres a aquest Ajuntament en data 16 de maig de 2012, exp. núm. 85/2012, i que les esmentades obres han estat finalitzades d'acord amb el projecte aprovat.

Vist l'informe favorable emès per l'Arquitecte tècnic municipal de data 3 de juliol de 2013.

Per unanimitat s'acorda:

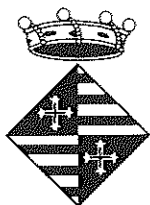
Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Avinguda Santa Eugènia núm. 18.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. P.P.C.

5. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

5.1 COMUNICACIÓ PRÈVIA INNÒCUA 7/13

Atesa la instància del Sr. R.C.P. en representació de EL XOCOLATER DE TARADELL SCP, amb NIF 64863442-J, de data 19 d'abril de 2013, presentant una comunicació prèvia d'activitat innòcua documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat de venda al detall de productes de xocolata, a la finca situada al Passeig Domènec Sert, 1 bx local 2, d'aquest terme municipal, expedient núm. 7/2013.



Vist que amb data 23 d'abril l'enginyer tècnic municipal senyor Ramon de Planell Roca va emetre informe favorable-condicionat, amb les condicions de funcionament següents:

- *No es fa referència a l'emplaçament de la unitat exterior de l'equip d'aire condicionat, en relació a aquest equip cal advertir que d'acord amb la normativa vigent la seva unitat exterior s'ha de situar en un punt on no sigui visible des de la via pública i on no pugui provocar molèsties als veïns.*

Vist que en el citat informe, es condiciona el funcionament de l'activitat a les condicions següents:

- *En un termini no superior a 10 dies, el titular de l'establiment ha de presentar el Contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis, (extintor), i butlletí o certificat, signat per instal·lador autoritzat, corresponent a la instal·lació elèctrica del local.*

Vist que en data 11 de juny de 2013, el veterinari de l'Agència de Salut Pública (Osona) senyor Lluís Vila Quera va emetre informe sanitari favorable.

Atès la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

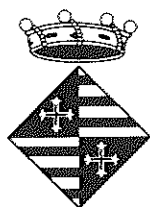
Per tot l'exposat, es proposa l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. R.C.P. en representació de EL XOCOLATER DE TARADELL SCP, i donar la conformitat a l'exercici de l'activitat de venda al detall de productes de xocolata, a la finca situada al Passeig Domènec Sert, 1 bx local 2 d'aquest terme municipal amb el compliment de les condicions abans esmentades.

SEGON.- Liquidar el següent import per part del titular, tal com disposa l'article 6, punt 3 de l'ordenança fiscal núm. 32 (taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats):

Comunicació prèvia d'una activitat innòcua..... **74,80 euros**

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



5.2 COMUNICACIÓ PRÈVIA RECREATIVA 9/13

Atesa la instància de la Sra. M.LL.S.B., amb NIF 77260297-P, de data 2 de maig de 2013, presentant una comunicació prèvia d'activitat recreativa documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat de bar, a la finca situada a la plaça de les Eres 6, d'aquest terme municipal, expedient núm. 9/2013.

Atès que amb data 2 de maig l'enginyer va emetre informe indicant que mancava el compliment de les condicions tècniques de les instal·lacions: el local ha de disposar, com a mínim de 1 lavabo, (pica), i 2 cabines, (una per homes i una per dones), i la comunicació entre les cabines i la sala del bar ha de ser per mitjà d'un vestíbul, a través de dues portes. La documentació es va requerir a l'interessada immediatament.

Atès que amb data 21 de maig l'interessada va presentar la citada documentació i aquell mateix dia l'enginyer tècnic municipal senyor Ramon de Planell Roca va emetre informe favorable, amb les condicions prèvies següents:

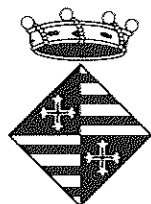
- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment dels requisits establerts en la normativa vigent, que ara el titular de la llicència manifesta que compleix.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals de recollida.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Vist que en data 11 de juny de 2013, el veterinari de l'Agència de Salut Pública (Osona) senyor Lluís Vila Quera va emetre informe sanitari favorable.

Atès la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats i la Llei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per tot l'exposat, es proposa l'adopció de l'acord següent:



PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. M.LL.C.B., donar la conformitat a l'exercici de l'activitat de bar, a la finca situada a la Plaça de les Eres, 6 d'aquest terme municipal amb el compliment de les condicions abans esmentades.

SEGON.- Liquidar el següent import per part del titular, tal com disposa l'article 6, punt 3 de l'ordenança fiscal núm. 32 (taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats):

Comunicació prèvia d'una activitat recreativa..... **149,60 euros**

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

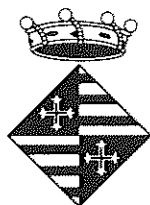
5.3 COMUNICACIÓ PRÈVIA RECREATIVA 14/13

Atesa la instància de la Sra. À.N.A., amb NIF 77092007-D, de data 7 de juny de 2013, presentant una comunicació prèvia d'activitat recreativa, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat de bar, a la finca situada a La Plaça, 16, d'aquest terme municipal, expedient núm. 14/2013.

Atès que amb data 11 de maig l'enginyer va emetre informe indicant que mancava el certificat, signat per tècnic titulat competent, acreditant que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat i es compleix tota la normativa aplicable, entre d'altres. La documentació es va requerir a l'interessada immediatament.

Atès que amb data 26 de juny l'interessada va presentar la citada documentació i en data 2 de juliol dia l'enginyer tècnic municipal senyor Ramon de Planell Roca va emetre informe favorable, amb les condicions prèvies següents:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment dels requisits establerts en la normativa vigent, que ara el titular de la llicència manifesta que compleix.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals de recollida.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*
- *En un termini de 4 anys, comptats a partir de la data de la comunicació prèvia, la titular haurà de sol·licitar la realització d'un control periòdic de les instal·lacions, i presentar la documentació relacionada a l'article 134 del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, aprovat per Decret 112/2010, de 31 d'agost.*



Atès la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats i la llei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per tot l'exposat, es proposa l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. À.N.A., donar la conformitat a l'exercici de l'activitat de bar, a la finca situada a La Plaça, 16 d'aquest terme municipal amb el compliment de les condicions abans esmentades.

SEGON.- Liquidar el següent import per part del titular, tal com disposa l'article 6, punt 3 de l'ordenança fiscal núm. 32 (taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats):

Comunicació prèvia d'una activitat recreativa..... **149,60 euros**

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

6. APROVACIÓ RELACIÓ DE PAGAMENTS D'AJUTS SOCIALS

Vist l'informe dels Serveis Socials en el qual es proposa l'atorgament dels ajuts socials següents:

Ajut Social Xissap 2013/36	175,00 €
Suma Total	175,00 €

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic: Atorgar els ajuts socials que es relacionen a la part expositiva d'aquest acord, amb un import total de 175,00 €.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



Ajuntament
de Taradell

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

El Secretari-Interventor,

Josep Rovira Sadurní