



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 28 DE JULIOL DE 2008

Número de sessió: JGL/27/2008

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 28 de juliol de 2008, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 21 de juliol de 2008, número de sessió JGL/26/2008, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 21 de juliol de 2008, número de sessió JGL/26/2008.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT



2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Bel Baucells i Boix, en representació dels veïns del C/ de la Vila, demanant autorització per tallar el carrer des del davant de l'Ajuntament i fins al C/ Ramon Pou, el dia 1 d'agost de 2008 a partir de les 19 hores, per tal de celebrar un sopar de veïns, i demanant taules i cadires per a 75 persones, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i deixar-li taules i cadires per a 75 persones.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant i al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ignasi Aranda i Casassas, en representació del Restaurant El Nou Montseny, demanant autorització per posar un rètol a l'inici del C/ Catalunya indicant el restaurant i un altre al final del mateix carrer que comunica amb l'Av. Montseny.

Vist l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 28 de juliol de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 28 de juliol de 2008.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, adjuntant còpia del citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Josefina Armero i Villa, demanant que es posin bandes reductores de velocitat al Camí Ral de Mont-rodon donat que s'hi transita a molta velocitat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de



CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Marta Vilardaga i Vila, en representació del senyor Josep Vilardaga i Torres, demanant la devolució de la fiança dipositada, 1.036,42 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 281/2004.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Pere Colomer i Llach, en representació de la societat Gurumbau, S.L., demanant la devolució de la fiança dipositada, 1.480,75 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 59/2002.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Pilar Cortés i Cortés, en representació del senyor Francisco Javier Heredia i Heredia, demanant la devolució de la fiança dipositada, 87,61 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 112/2008.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern



Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la societat Tot Serveis Manteniments, S.C.P., en representació de la comunitat de propietaris de l'edifici del C/ Catalunya, núm. 7, demanant la devolució de la fiança dipositada, 156,26 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 187/2007.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Hassana Addahri, demanant l'informe de disponibilitat i adequació d'habitatge, C/ de Sant Miquel, núm. 40, a fi de efectuar el reagrupament familiar.

Vist l'article 42.2 e) del Reial Decret 2393/2004, de 30 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'execució de la Llei orgànica 4/2000, d'1 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, referent a la necessitat de disposar, per part del reagrupant, d'un habitatge adequat per atendre les seves necessitats i les de la seva família, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe de disponibilitat i adequació d'habitatge del C/ de Sant Miquel, núm. 40, que consta a l'expedient

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, adjuntant el citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Mari Donaire i Medina, en representació de la senyora Montserrat Molet i Roca, demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'us públic per a càrrega i descàrrega amb tall del vial a la circulació de vehicles, sense concretar dia i hora, en el C/ de la Vila a l'alçada de l'estanc.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que cal especificar dia i hora de cadascun dels talls.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

11.- PART EXPOSITIVA:

Atès que en data 31 de juliol de 2007 el senyor Adolf Cabañas, actuant en nom de la societat Banco Popular Español, ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís municipal ambiental (annex III) amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'oficina bancària, al local situat a la Ctra. de Mont-rodon cantonada Pg. Sant Genís, d'aquest municipi.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat prèvies pertinents.

Atès que en el Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzat el dia 27 de juliol de 2006, es va aprovar la suspensió preceptiva de la tramitació de l'atorgament de les llicències i permisos ambiental relacionades amb els usos de banca, empreses de treball temporal i agències de la propietat immobiliària en els àmbits identificats en el plànol que s'annexava, àmbit en el que el local objecte de sol·licitud està inclòs, suspensió que s'extingirà quan el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Taradell sigui aprovat definitivament i entri en vigor o al cap de dos anys, es a dir el 27 de juliol de 2008.

Vist que per Junta de Govern Local de data 27 d'agost de 2007 es va aprovar la suspensió de la tramitació de la sol·licitud de permís municipal ambiental (annex III) per poder exercir l'activitat d'oficina bancària, al local ubicat a la Ctra. de Mont-rodon cantonada Pg. Sant Genís, d'aquest municipi, expedient núm. 19/2007, suspensió que



s'extingirà quan el POUM de Taradell sigui aprovat definitivament i entri en vigor o el dia 27 de juliol de 2008.

Atès que en data 11 d'abril de 2008 es va rebre resolució del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació, en matèria d'autorització d'establiments obligats a disposar de mesures de seguretat segons la vigent normativa de seguretat privada, autoritzant l'obertura de la oficina bancària.

Atès que en data 21 de juliol de 2008 el senyor Adolf Cabañas en representació de l'entitat Banco Popular, S.A., demana l'obtenció de la llicència municipal donat que ha exhaurit el termini de dos anys dins el qual no es podien concedir llicències en l'àmbit d'afectació del POUM, segons acord plenari de data 27 de juliol de 2006.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'aixecament de la suspensió de la tramitació de la sol·licitud de permís municipal ambiental (annex III) sol·licitat per el senyor Adolf Cabañas, actuant en nom de la societat Banco Popular Español, per poder exercir l'activitat d'oficina bancària, al local situat a la Ctra. de Mont-rodon cantonada Pg. Sant Genís, d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància del senyor Joan Serra i Coma, amb DNI núm. 77.080.248-A, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra S.A., de data 23 de juliol de 2008, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua de magatzem i oficines, a l'immoble situat al carrer de Jaume I, núm. 10, d'aquest terme municipal, expedient núm. 15/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic Industrial i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: a) Les instal·lacions s'hauran d'ajustar a les especificades en la documentació tècnica presentada. b) No instal·lar cap equip d'aire condicionat, bomba de calor, ni cap màquina o equip no inclosos en la documentació presentada. c) Les parets mitgeres de separació amb altres naus hauran de complir la condició de "mur tallafoc", tal com la estableix l'article 15 de l'annex I del Decret 241/1994. d) Els residus generats hauran de ser lliurats a empreses autoritzades per la seva recollida i gestió per la Agència de Residus de Catalunya. Caldrà disposar de contractes de recollida corresponents. e) Abans de posar en funcionament l'activitat caldrà presentar: Documentació acreditativa de la legalització de la instal·lació elèctrica del local,



certificat d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis, emès per instal·lador autoritzat i contracte de recollida de residus.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel senyor Joan Serra i Coma, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic Industrial i el Secretari-Interventor Municipals, que són: a) Les instal·lacions s'hauran d'ajustar a les especificades en la documentació tècnica presentada. b) No instal·lar cap equip d'aire condicionat, bomba de calor, ni cap màquina o equip no inclosos en la documentació presentada. c) Les parets mitgeres de separació amb altres naus hauran de complir la condició de "mur tallafoc", tal com la estableix l'article 15 de l'annex I del Decret 241/1994. d) Els residus generats hauran de ser lliurats a empreses autoritzades per la seva recollida i gestió per la Agència de Residus de Catalunya. Caldrà disposar de contractes de recollida corresponents. e) Abans de posar en funcionament l'activitat caldrà presentar : Documentació acreditativa de la legalització de la instal·lació elèctrica del local, certificat d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis, emès per instal·lador autoritzat i contracte de recollida de residus, el senyor Joan Serra i Coma, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua de magatzem i oficines, a l'immoble situat al carrer de Jaume I, núm. 10, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- El senyor Joan Serra i Coma, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat assabentant-lo que no seran executius fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

13.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Carles Deniel i Sánchez, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 130/2002.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ Santa Julita, núm. 28, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 9 de juliol de 2002, expedient núm. 130/2002.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud dels senyors Josep Vilardaga i Torres i Javier Moreno i Colom, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient



de llicència urbanística d'obres núm. 281/2004.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades a l'Av. Goitallops, núm. 85, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 2 de novembre de 2004, expedient núm. 281/2004.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.

15.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Frederic Vila i Jané i de la senyora Roser Sala i Pou, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 129/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.



Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ Vilanova, núm. 11, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 9 de juliol de 2007, expedient núm. 129/2007.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Miquel Arisa i Coma, en representació del Consell Comarcal d'Osona, demanant llicència urbanística d'obres per a la construcció de la portada d'aigua potable al pou de bombes de la carretera de Taradell, expedient núm. 144/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que previ a l'inici de l'obra cal l'acceptació dels possibles propietaris afectats pel pas de la canonada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les



prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

17.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jaume Miralpeix i Cruells, demanant llicència urbanística d'obres per reparar la teulada situada al Camí de la Vallmitjana, s/n, expedient núm. 150/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus d'ampliació de volum ni actuació a l'estructura i que cal prendre les pertinents mesures de seguretat per treballs en alçada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

18.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Àngels Miralles i Verge, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, al Camí del Pujol, núm. 2, expedient núm. 153/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor



Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

19.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Francesc Molas i Plans, demanant llicència urbanística d'obres per reparar la teulada, a la Ctra. de Vic a Arbúcies, Km. 6, expedient núm. 154/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus d'ampliació de volum, ni actuació a l'estructura i que cal prendre les pertinents mesures de seguretat per a treballs en alçada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat



els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud dels senyors Josep Vilardaga i Torras i Xavier Moreno i Colom, demanant llicència urbanística d'obres per a la legalització d'ampliació de garatge, a l'Av. Goitallops, núm. 85, expedient núm. 155/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la reforma i ampliació de la planta soterrani es considera dintre de les responsabilitats dels tècnics del projecte ajustat a la normativa.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants, assabentant-los que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ I CANCEL·LACIÓ DE GARANTIA DIMANANT DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA

21.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Isidro Iglesias i Poch, en representació de la societat Prestaciones Mobiliarias, S.L., demanant la devolució i cancel·lació de la garantia (aval) dipositada per tal de garantir el pagament de les quotes d'urbanització dels terrenys



pertanyents a la dita societat situats dins de l'àmbit del projecte d'urbanització "Projecte d'urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias".

Vist l'article 47, en relació al 147.3, del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar incoar expedient de devolució i cancel·lació de garantia definitiva, amb informe de Tresoreria acreditant el pagament de les quotes d'urbanització corresponent al sol·licitant, i si aquest es favorable, cancel·lar i retornar la garantia definitiva dipositada.

Segon.- Notificar els presents al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, SOL·LICITAR UNA SUBVENCIÓ PER MILLORES AL DIPÒSIT GOITALLOPS II, SEGONS LA RESOLUCIÓ MAH/1014/2008 D'1 D'ABRIL PER LA QUAL ES FA PÚBLICA LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS ADREÇADES ALS ENS LOCALS PER A LA REALITZACIÓ D'INVERSIONS PER A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS D'ABASTAMENT EN ALTA

22.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la necessitat de millorar el dipòsit Goitallops II del municipi, per tal d'aconseguir una millora general en les prestacions de la xarxa local d'abastament en alta i afavorir així una millor gestió dels recursos i un increment de l'estalvi.

D'acord amb l'article 3.1 g) del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, correspon a la Generalitat, en l'exercici de les seves competències, la promoció de les actuacions necessàries per pal·liar els dèficits i desequilibris hídrics.

Ates que el Consell d'administració de l'Agència Catalana de l'Aigua va acordar l'aprovació de les bases per a una convocatòria de subvencions.

Atesa la resolució MAH/1014/2008 d'1 d'abril, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, publicada al DOGC número 5107 del 9 d'abril de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar sol·licitar una subvenció per fer millores al dipòsit Goitallops II, segons la resolució MAH/1014/2008 d'1 d'abril, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

Segon.- Notificar la present resolució a l'Agència Catalana de l'Aigua del



Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya (C/ Provença, núm. 204-208, 08036 Barcelona).

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, UNA CONTRACTACIÓ LABORAL

23.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la necessitat de que no s'acumulin els treballs a les oficines municipals i atesa la màxima urgència que es requereix per realitzar els dits treballs.

Vist l'article 298 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i vist el que disposa l'article 15 del Decret Legislatiu 1/1997 i concordants del Decret 214/1990, en relació als supòsits en què, excepcionalment, es pot contractar personal laboral amb caràcter no permanent, d'acord amb la legislació vigent, atès el caràcter temporal de determinades tasques a realitzar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar contractar, mitjançant contracte laboral temporal de jornada sencera, a la senyora Ayada Akalai, com a ordenança-notificadora per al repartiment de programes per la població, per a servei determinat, acumulació de treballs a les oficines municipals, acollit a l'article 15.1 o la Disposició Addicional 14 del RD Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, i al Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, que desenvolupa el dit article 15.1 en quant a la realització de contractes de durada determinada, estenenent-se des de l'1 d'agost al 31 d'agost de 2008, amb una jornada de treball del 37%, 15 hores setmanals, distribuïdes: 3 hores per manteniment de la gatera, 2 hores per cadires del Centre Cultural Costa i Font i 10 hores per repartiment de programes, amb una retribució bruta mensual de 312,89 euros i demés condicions de treball segons el Conveni d'oficines i despatxos.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i a l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Donar compte de la present resolució en la pròxima sessió del Ple de l'Ajuntament.



VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTE MENOR

24.- PART EXPOSITIVA:

Ponderada la necessitat de contractar el servei de manteniment de la instal·lació del munta-plats del parvulari del CEIP Les Pinediques del C/. de Ramon Pou, núm. 99, i donat que s'està davant un contracte menor de serveis, per quant el pressupost d'adjudicació és inferior a 12.020,24 euros, en harmonia amb el que disposen els articles 56 i 176 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de les administracions públiques, i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 15 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació de consultoria i assistència, de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats de l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per la societat Bamasa Ascensors, S.L., amb el preu de 42,39 euros per semestre sense IVA, és a dir 49,17 euros per semestre amb el 16% d'IVA inclòs, és a dir 98,34 euros anuals amb el 16% d'IVA inclòs, per al servei de manteniment de la instal·lació del munta-plats del parvulari del CEIP Les Pinediques del C/. de Ramon Pou, núm. 99, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Contractar el servei de manteniment de la instal·lació del munta-plats del parvulari del CEIP Les Pinediques del C/. de Ramon Pou, núm. 99, segons l'oferta que consta a l'expedient, amb un pressupost d'adjudicació de 42,39 euros per semestre sense IVA, és a dir 49,17 euros per semestre amb el 16% d'IVA inclòs, és a dir 98,34 euros anuals amb el 16% d'IVA inclòs, amb la societat Bamasa Ascensors, S.L., com a contracte menor de serveis i d'acord amb les condicions de l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa total de 98,34 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 42221201, reparació, manteniment i conservació escoles públiques. Una vegada realitzat el servei, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura, per diligenciar-la amb el



"he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IX.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT (AVANÇ)

24.- PART EXPOSITIVA:

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO), corresponent al mes de juliol de 2008 (avanç), que puja a la quantitat total de 6.960,00 euros, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable ADOP).

Segon.- Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Lluís Verdguer i Vivet

Lleonard Ferrer i Bird



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA **DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT** **DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **28 DE JULIOL DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 25 de juliol de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ I CANCEL·LACIÓ DE GARANTIA DIMANANT DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA
- VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, SOL·LICITAR UNA SUBVENCIÓ PER MILLORES AL DIPÒSIT GOITALLOPS II, SEGONS LA RESOLUCIÓ MAH/1014/2008 D'1 D'ABRIL PER LA QUAL ES FA PÚBLICA LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS ADREÇADES ALS ENS LOCALS PER A LA REALITZACIÓ D'INVERSIONS PER A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS D'ABASTAMENT EN ALTA
- VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, UNA CONTRACTACIÓ LABORAL
- VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTE MENOR
- IX.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENTS (AVANÇ)

He rebut l'original amb data 25-07-2008,

Sr. Albert Ledesma i Castellort

Sra. Imma Codony i Soler

Sra. Rosa Papell i Coma

Sra. Montserrat Casals i Saborit



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **28 DE JULIOL DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 25 de juliol de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ I CANCEL·LACIÓ DE GARANTIA DIMANANT DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA
- VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, SOL·LICITAR UNA SUBVENCIÓ PER MILLORES AL DIPÒSIT GOITALLOPS II, SEGONS LA RESOLUCIÓ MAH/1014/2008 D'1 D'ABRIL PER LA QUAL ES FA PÚBLICA LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS ADREÇADES ALS ENS LOCALS PER A LA REALITZACIÓ D'INVERSIONS PER A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS D'ABASTAMENT EN ALTA
- VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, UNA CONTRACTACIÓ LABORAL
- VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTE MENOR
- IX.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENTS (AVANÇ)