



Ajuntament
de Taradell



2017568381701799721821558074220149

Expedient: 1832/2017 JGL 27/12/2017

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 27 DE DESEMBRE DE 2017

Número de sessió: JGL/48/2017

Taradell, el dia 27 de desembre de 2017 a les 13:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 18 de desembre de 2017, número de sessió JGL/47/2017, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 18 de desembre de 2017, número de sessió JGL/ 47 /2017.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. FESTA DELS TONIS 2018. Exp. 1839/2017



Vista la instància presentada pel Sr. J.P.S., en representació de la Comissió Tonis de Taradell, en data 22-12-17, amb número de registre d'entrada E 5285/2017, en la qual sol·licita, en motiu de la celebració de la Festa dels Tonis de Taradell els dies 12, 13 i 14 de gener de 2018: autorització per fer la festa i el passat el dia 14-01-18, prohibint l'estacionament a la l'aparcament de l'antiga carpa; la col·laboració del servei de policia local, de protecció civil i la brigada municipal d'obres durant els dies de la festa; posar senyals de prohibició d'aparcar pels carrers on transcorrerà els tres tombs; pel tast del porc que es farà el dissabte dia 13 als jardins de Can Costa i Font i per l'esmorzar de diumenge al matí a l'Alzinar de la Roca, disposar de 90 tanques, taules i cadires i contenidors diversos; condicionar l'accés a l'Alzinar i tallar la gespa dels voltants; passar una nota informativa als veïns de la urbanització la Roca comunicant-los que entre les 10:30 i les 12 h i de les 13:30 fins a les 14:30 del 14 de gener, els accessos a la urbanització estaran tancats pel pas de carruatges i animals del passat dels tres tombs; autoritzar posar una parada de venda de llibres; i que es faci promoció de la festa als mitjans locals.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats del poble que organitzen activitats de caràcter cultural i obertes als veïns.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud de la Comissió del Tonis de Taradell en tots els seus apartats, indicant a la sol·licitant que per a l'efectivitat d'aquest acord serà necessari que es posin en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient.

Segon.- Notificar el present acord a la Comissió dels Tonis de Taradell.

3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)
1837/2017	L.P.B.	Ctra. Balenyà, 11	Pintar façana	menor	exempt
1838/2017	J.M.F.F.	Av. Goitallops, 73	Arreglar el camí d'entrada	menor	74,20

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1 ACTIVITAT NO CLASSIFICADA – Exp. 547/2017

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 de febrer de 2017 pel qual es dóna per assabentat de l'activitat de suport familiar, considerada com a activitat no classificada, que la Sra. M.G.T.R., amb NIF núm. 33951810S porta a terme a la carretera de Balenyà, 7 baixos d'aquest terme municipal, expedient núm. 547/2017.

Atès que previ informe de l'enginyer municipal, en data 11 d'agost de 2017 s'envia un requeriment a la titular de l'activitat per tal que presenti la següent documentació complementària per assegurar que l'activitat compleixi unes condicions de seguretat adequades:

- Memòria descriptiva de les instal·lacions de l'activitat, justificant que aquesta compleix les condicions de seguretat, (únicament condicions de seguretat), aplicables a l'activitat de "ludoteca", d'acord amb el Decret 94/2009, de 9 de juny que les regula. (A manca d'una reglamentació específica per als "Centres de suport familiar", s'entén que la legislació de ludoteques és la més assimilable).
- Certificat, signat per tècnic titulat competent, acreditant el compliment d'aquestes condicions de seguretat.
- Documentació acreditativa de la legalització de les instal·lacions, (electricitat i combustibles si n'hi ha).

Vist que amb data 21 de desembre de 2017 la titular de l'activitat presenta la citada documentació i que en data 22 de desembre l'enginyer tècnic municipal va emetre informe manifestant que la documentació presentada és correcta i que cal que es mantingui el compliment de les condicions indicades en la memòria presentada.

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Donar per complimentat el requeriment fet en data 11 d'agost i donar conformitat al funcionament de l'activitat de suport familiar a la carretera de Balenyà, 7 baixos presentada per la Sra. M.G.T.R., amb NIF núm. 3951810S d'aquest terme municipal.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i als serveis tècnics.



4.2 COMUNICACIÓ CANVI NO SUBSTANCIAL ANNEX III- Exp. 1821/17

Atesa la instància del senyor C.M. en representació de Mas Bellpuig SCP amb CIF J65079360 de data 1 de desembre de 2017, presentant una comunicació prèvia de canvi no substancial, fent avinent una modificació del cens de la llicència deixant-lo en 16 vaques de carn, 1 toro, 2 vedelles de reposició i 7 vedelles de cria en règim extensiu, i 8 vedells d'engreix i 1300 porcs d'engreix en règim intensiu, al Mas Bellpuig d'aquest terme municipal, expedient núm. 1821/17.

Atès que amb data 15 de desembre de 2017 l'enginyer tècnic municipal va emetre informe favorable del canvi no substancial (canvi de capacitat de l'explotació), amb la condició de no portar a terme cap altra modificació, ampliació o reforma que les comunicades en la documentació presentada pel peticionari.

Atès que amb data 27 de desembre de 2017 el veterinari va emetre informe favorable.

Atesa la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Donar conformitat al canvi no substancial de l'activitat ubicada al Mas Bellpuig i al titular Mas Bellpuig SCP, de modificació del cens, deixant-lo a 16 vaques de carn, 1 toro, 2 vedelles de reposició i 7 vedelles de cria en règim extensiu, i 8 vedells d'engreix i 1300 porcs d'engreix en règim intensiu, amb la condició de l'informe de l'enginyer municipal de data 15 de desembre abans esmentada.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi no substancial..... 75,00 euros

TERCER.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5. CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE TARADELL EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS. Exp. 1828/2017.



Ajuntament
de Taradell

Vist que aquest any 2017 ha finalitat la vigència del conveni on s'establia un marc de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, els ajuntaments i les Agrupacions de Defensa Forestal en matèria de prevenció d'incendis forestal.

Que per part de la Diputació de Barcelona s'ha proposat l'establiment d'un nou conveni amb aquesta finalitat i per als anys 2018, 2019, 2020 i 2021, en el qual es preveu la continuació del Pla municipal de Prevenció d'Incendis Forestals (PPI) i el Pla d'informació i vigilància contra incendis forestals (PVI).

Que durant els últims anys s'ha demostrat l'eficàcia dels plans esmentats i de la col·laboració establerta amb la Diputació de Barcelona i l'ADF de Taradell en matèria de prevenció d'incendis forestals, formalitzada a través del corresponent conveni.

Vist l'esborrany del conveni de col·laboració proposat per la Diputació de Barcelona i que conta a l'expedient als efectes referits.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, l'Agrupació de Defensa Forestal de Taradell i l'Ajuntament de Taradell en matèria de prevenció d'incendis forestals per als anys 2018, 2019, 2020 i 2021.

Segon.- Facultar l'alcalde per signar el conveni esmentat.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona i a l'ADF de Taradell.

6. DELEGACIÓ EN EL CONSELL COMARCAL D'OSONA PER SOL·LICITAR I REDACTAR, SI ESCAU, EL PLA DIRECTOR D'AIGUA. Exp. 1835/2017.

Vista la Resolució TES/2063/2017, de 22 d'agost, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per sufragar les despeses derivades de la redacció i l'actualització de plans directors del servei municipal d'abastament d'aigua, i es deleguen en la Direcció les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions, publicada al DOGC núm. 7442, de 28 d'agost de 2017.

Atès que d'acord amb la base 2, es pot presentar, de forma agrupada, una sol·licitud de subvenció per a la redacció dels plans directors del servei d'abastament d'aigua corresponent a diversos municipis de menys de 5.000 habitants censats.

Tot i que la despesa corresponent a Taradell no pot ser subvencionable per tenir més de 5.000 habitants censats, si que es pot gaudir d'un preu més econòmic que no el preu de mercat si concorre amb la convocatòria que efectuarà el Consell Comarcal d'Osona per a la redacció del Plans directors del servei de subministrament d'aigua.



Atès que aquest ajuntament no disposa d'un pla director del servei d'abastament d'aigua.

Atès que el Consell Comarcal d'Osona ha ofert a aquest ajuntament la possibilitat de tramitar conjuntament la redacció del pla.

Atès que d'acord amb la base 4 de la resolució esmentada més amunt, en el cas que la redacció del pla sigui promoguda per un ens supramunicipal, ha de presentar-se un certificat de la delegació del municipi a l'ens supramunicipal de la redacció del pla.

Vista la Resolució TES/2689/2017, de 2 de novembre, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per sufragar les despeses derivades de la redacció i l'actualització de plans directors dels servei municipal d'abastament d'aigua (ref. BDNS 370379).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Delegar en el Consell Comarcal d'Osona la redacció del pla director del servei municipal d'abastament d'aigua d'aquest municipi mitjançant el sistema que consideri més convenient.

Segon.- Adquirir el compromís de satisfer al Consell Comarcal, en el termini màxim de trenta dies a comptar des del requeriment que efectui el Consell Comarcal, el cost de la redacció del Pla director del servei municipal d'abastament d'aigua de Taradell

Tercer.- Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari l'alcalde d'aquest ajuntament per al més eficaç desenvolupament d'aquest acord, inclús per a la signatura del conveni que, si escau, calgui per instrumentar aquesta delegació.

Quart.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal d'Osona.

7. RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST DE CONSTRUCCIÓ I TAXA DE LICÈNCIA URBANÍSTICA. Exp. 1702/2017.

Vista la instància presentada al registre municipal per Mas El Camp SCP en data 21-12-17, registre d'entrada núm. 1484/17, en la qual es formula Recurs de Reposició contra la liquidació de l'ICIO i la taxa per llicències urbanístiques aprova per acord de la Junta de Govern Local de 13-11-17, per l'atorgament de la llicència d'obres per ampliació de les instal·lacions ramaderes de Mas El Camp de Taradell.

Les liquidacions esmentades es varen efectuar en base a l'informe de l'arquitecte municipal de 13-11-17, en el qual s'estableix un pressupost d'obra de .-903.726,90 € (base imposable), calculat d'acord amb les disposicions de les Ordenances Fiscals Municipals núm. 5 i 20.

En el recurs s'al·lega fonamentalment:



-Que el cost de l'obra no és l'indicat en la liquidació sinó molt inferior, sense que s'hagi tingut en compte la tipologia de la construcció o obra, tal i com es preveu a l'article 9 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 5.

-Que no són aplicables els mòduls establerts a l'Annex de l'Ordenança Fiscal núm. 5 perquè aquesta tipologia de construcció no hi és prevista, havent de prendre's com a base el pressupost indicat per al promotor (-350.022,74 €.-) sense perjudici de la liquidació definitiva de l'impost i la taxa una vegada executada l'obra.

Es sol·licita que s'emeti una nova liquidació que tingui com a base imposable el cost de l'obra segons el projecte visat.

En data 27-12-17 l'arquitecte municipal emet un nou informe del qual en resulta que, en la liquidació inicial, no es va tenir en compte que la major part d'aquestes instal·lacions conformen porxos oberts sense tancaments i, en aquest sentit s'ha de considerar que a efectes d'edificabilitat aquestes superfícies es comptabilitzen al 50% i per aquest motiu la valoració de l'obra que correspon és de -.600.486,86 €.-, de la qual en resulten les liquidacions següents:

a) Impost sobre construccions-----	14.231,54 €
b) Taxa llicències urbanístiques-----	3.602,92 €
c) Fiança-----	3.602,92 €
d) Placa-----	33,00 €
e) Garantia pla de gestió residus-----	150,00 €
Total -----	21.620,38 €

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Estimar el Recurs de Reposició formulat per Mas El Camp SCP contra la liquidació de l'ICIO i la taxa per llicències urbanístiques aprova per acord de la Junta de Govern Local de 13-11-17, per l'atorgament de la llicència d'obres per ampliació de les instal·lacions ramaderes de Mas El Camp de Taradell, Exp d'obres 1702/2017, anul·lant-les i deixant-les sense efecte.

Segon.-Aprovar la liquidació provisional de l'ICIO i la taxa per llicències urbanístiques per l'atorgament de la llicència d'obres per ampliació de les instal·lacions ramaderes de Mas El Camp de Taradell, pels imports i conceptes relacionats a la part expositiva d'aquest acord i per un import total de -.21.620,38 €.-

Tercer.-Notificar aquest acord Mas El Camp SCP, amb indicació del terminis de pagament.

8. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA DE LA SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA DEL CAMP DE FUTBOL. Exp. 1827/2017.



Ajuntament
de Taradell

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 27-11-17 es va acordar adjudicar a Top Consulting Esports SLU, la redacció d'un projecte i memòria valorada de l'actuació Substitució de la gespa del camp de futbol i actuacions complementàries.

Que en data 22 de desembre de 2017 Top Consulting ha entregat la memòria valorada esmentada a aquest ajuntament on hi consta que el cost de la renovació de la gespa artificial del camp de futbol municipal, més la reparació del sistema de reg, té un cost total de 224.989,70 € (iva inclòs).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar la Memòria valorada de la substitució de la gespa del camp de futbol i actuacions complementàries, redactada per Top Consulting Esports SLU, que preveu un cost de 224.989,70 € (iva inclòs).

Segon.-Notificar aquest acord a Top Consulting Esports SLU.

9.. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

S'aprova la Relació de Pagaments número 2017-0030, per 1.391,50 euros.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor