



Ajuntament
de Taradell



2018690190523529054146248133233127

Expedient: 927/2018 JGL 15/10/2018

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 15 D'OCTUBRE DE 2018

Número de sessió: JGL/39/2018

Taradell, el dia 15 d'octubre de 2018 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 8 d'octubre de 2018, número de sessió JGL/38/2018, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 8 d'octubre de 2018, número de sessió JGL/38/2018.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD DE LA UD TARADELL PER IMPRIMIR I REPARTIR CARTELLS DE L'EQUIP FEMENÍ. Exp. 64/18.



Vista la instància presentada al registre municipal per la UD Taradell , en data 9-10-18, amb de registre d'entrada número 4589/2018, en la qual sol·licita una ajuda econòmica per a la impressió i repartiment dels cartells que anunciaran els partits de l'equip femení.

Que aquest ajuntament no financia despeses concretes d'entitats privades sinó que atorga ajuts econòmics per a la promoció d'actuacions d'interès general.

Que el cost de la impressió i repartiment de cartells és una despesa concreta que ha d'assumir l'entitat sol·licitant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Denegar la sol·licitud de la UD Taradell pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.-Notificar el present acord a la UD Taradell.

2.2. AUTORITZACIÓ PER INSTAL·LAR EL CIRC SMILE ZAVATTA. Exp. 869/18.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Circ Smile, en data 18-09-18, amb de registre d'entrada número E-419/2018, en la qual sol·licita que s'autoritzi la instal·lació de la carpa del circ a la zona de l'Antiga Carpa del 28 al 31 de març de 2019.

Que en data 5 d'octubre de 2018 l'enginyer de l'ajuntament emet informe favorable a l'haver-se presentat la documentació requerida, si bé amb les condicions següents:

1. Caldrà presentar una nova còpia del butlletí de la instal·lació elèctrica, amb la signatura i segell de l'instal·lador, atès que el butlletí presentat no està signat ni timbrat.
2. Abans d'iniciar les funcions haurà de presentar el rebut justificatiu que es troba al corrent del pagament de l'assegurança de responsabilitat civil.
3. Els extintors hauran d'estar al corrent de les operacions de manteniment reglamentàries.
4. Els punts de llum d'emergència hauran de funcionar correctament.
5. Totes les portes de sortida hauran de ser practicables en el sentit de l'evacuació.
6. Les hores per anunciar les actuacions per megafonia és entre les 10 i les 21 h.
7. El mateix dia de la darrera actuació s'hauran de retirar els cartells de publicitat.

Que durant els mes de març de 2019 està previst que a la zona de l'Antiga Carpa s'hi efectuin obres, no essent possible muntar-hi la carpa del circ.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Autoritzar al Circ Smile by A.Z. per instal·lar una carpa de circ entre els dies 28 a 31 de març de 2019, previ el compliment de les condicions establertes a l'informe de l'enginyer de l'ajuntament de data 5 d'octubre de 2018 relacionades a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- El lloc on es podrà instal·lar la carpa del circ serà comunicat al sol·licitant durant el mes de gener de 2019.

Tercer.- Notificar el present acord a Circo Smile by A.Z.

2.3. OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA PER INSTAL·LACIÓ DE TAULES I CADIRES. EXP. 925/2018

Atesa la instància presentada per la Sra. K.R.C., de data 3 d'octubre de 2018, amb número de registre d'entrada 4494/2018, sol·licitant un espai a La Plaça núm.16 per posar-hi una terrassa amb taules i cadires pel bar-cafeteria Can Tuneu.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 15 d'octubre de 2018, en el qual consten les condicions de col·locació de taules i cadires

Per tot l'exposat, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar a la Sra. K.R.C. la col·locació de taules i cadires a La Plaça núm. 16, amb una superfície de 25 metres quadrats, corresponent a 5 taules amb cadires, amb les següents condicions:

- a) L'ocupació de l'espai públic serà enfront de la façana de l'establiment, distribuït de manera que no obstaculitzi el pas de vianants.
- b) S'haurà d'instal·lar un element separador (torratxes, gelosia, etc.) entre l'espai que ocupin les taules i cadires, respecte a l'inici de la façana de la finca veïna.

Segon.- Les taules i cadires s'hauran de situar en el lloc que assenyalin els tècnics municipals o retirar-les en el seu cas, per indicació dels mateixos, en motiu de l'organització d'actes.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la Sra. K.R.C.

3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
-----------	---------	-------	------	-------	------------	--------	-------



933/2018	Mas Bellpuig SCP	Mas Bellpuig	Construcció sis naus per pollastres ecològics	major	7.464,64	1.508,01	33,00
----------	------------------------	-----------------	---	-------	----------	----------	-------

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4. APROVAR CONVENI CESSIÓ TERRES "AROMES DE TARADELL" SR. FELIP CODINA CASALS. Exp. 1270/2017.

Vist el contracte de cessió gratuïta d'ús per temps determinat, "comodat", de la finca amb referència cadastral núm. 08283A009000120000YO propietat del Sr. F.C.C., signat entre aquest i l'Alcalde en data 10/11/2017 per un termini de 5 anys.

Que s'inclou en l'àmbit del projecte "Parc de les Olors" "Aromes de Taradell".

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de referència i ratificar la signatura del mateix.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. Felip Codina Casals.

5. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA "MILLORA DE L'ACCÉS A LA URBANITZACIÓ LA ROCA, L'AVINGUDA SANTA EUGÈNIA, EL CARRER VILALLEONS I L'INICI DEL CARRER SANT MARÇAL". Exp. 703/2018.

Vist que per acord de la Junta de govern de l'Ajuntament, en la sessió de data 30/07/2018 es va acordar aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte d'obra municipal ordinària "Millora de l'accés a la Urbanització La Roca, l'avinguda Santa Eugènia, el carrer Vilalleons i l'inici del carrer Sant Marçal, Exp. 703/2018", i la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, el preu i millores, avaluable de forma automàtica, i no subjecte a regulació harmonitzada.



Que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que efectuada la publicació de l'anunci de licitació es van presentar les proposicions següents:

Oferta 1: HIDRAULICA Y OBRAS, SA
Oferta 2: CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU
Oferta 3: ASFALTOS BARCINO, SL
Oferta 4: UROBREX, SL

En data 19 de setembre de 2018 es va constituir la Mesa de Contractació que, prèvia l'obertura del "Sobre Únic" de cada proposició i examen dels documents que contenien, va acordar declarar admeses les quatre empreses licitadores.

No obstant, per acord de la Mesa de contractació es va acordar requerir a la companyia UROBREX, SL, per tal que en el termini de 5 dies naturals, justificués i desglossés detallada i raonadament el preu o costos ofertats mitjançant la presentació d'aquella informació i documentació que resultés pertinent a aquells efectes, per haver considerat la Mesa de contractació que l'oferta presentada per aquesta companyia, era desproporcionada o anormalment baixa ja que es complien els paràmetres establerts en la clàusula 1.16 del PCAP.

En el termini indicat la companyia UROBREX, SL va presentar la documentació requerida per tal de justificar la seva oferta.

En data 26 de setembre de 2018 la Mesa de Contractació, sol·licita informe a l'arquitecte tècnic municipal, per tal que informi sobre si la documentació presentada per Urobrex SL justificava el preu de l'oferta econòmica que havia proposat.

El mateix 26 de setembre de 2018 l'arquitecte tècnic municipal emet informe del qual en resulta que la documentació presentada per Urobrex SL justifica el preu que va presentar en la seva oferta.

Atenent l'informe esmentat i prèvia valoració la documentació aportada per UROBREX, SL, va acordar proposar a l'òrgan de contractació, Junta de Govern Local, l'admissió de l'oferta presentada per aquesta empresa.

En la mateixa sessió, es va procedir a la valoració i puntuació de la resta d'ofertes presentades que van formular la millor proposta de relació qualitat-preu.

Les puntuacions obtingudes per cadascuna de les ofertes va motivar, de conformitat al que disposa la Clàusula 1.19) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que s'acordés proposar a l'òrgan de contractació, Junta de Govern Local, l'adjudicació del contracte "Millora de l'accés a la Urbanització La Roca, Av. Santa Eugènia, carrer Vilalleons i inici del carrer Sant Marçal", a les empreses licitadores en l'ordre següent:



EMPRESA	OFERTA ECONOMICA		REDUCCIÓ TERMINI		AMPLIACIÓ GARANTIA		TOTAL PUNTS
	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	
Urobrex	123.775,00	60,00	5 setmanes	10	4 anys	10	80,00
Asfaltos Barcino	130.800,00	48,60	5 setmanes	10	4 anys	10	68,60
Hidraulica y Obras	146.017,75	23,90	5 setmanes	10	4 anys	10	43,90
Certis	151.671,63	14,72	5 setmanes	10	4 anys	10	34,72

Que l'empresa UROBEX, SL, classificada en primera posició ha presentat, dins el termini conferit, els documents relacionats a la Clàusula 1.19) del PCAP.

Per tot l'anterior, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre l'oferta presentada per l'empresa UROBEX, SL donat que ha justificat la seva oferta.

Segon.- Adjudicar el contracte "Millora de l'accés a la Urbanització La Roca, Av. Santa Eugènia, carrer Vilalleons i inici del carrer Sant Marçal", pel preu de 123.775,00€ (iva no inclòs), als licitadors que es relacionen en l'ordre següent:

Empresa	Puntuació Total
Urobrex, SL	80,00
Asfaltos Barcino, SL	68,60
Hidraulica y Obras, SA	43,90
Certis Obres i Serveis, SAU	34,72

Tercer.- Requerir a l'adjudicatari per tal de que comparegui a formalitzar el contracte a la seu de l'Ajuntament de Taradell, en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord.

Quart.- Notificar aquest acord a tots els licitadors.

6. SOL·LICITUD DE PRÉSTEC AL PROGRAMA DE CRÈDIT LOCAL DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA. Exp. 937/18.



Vist que en el Pressupost Municipal de l'exercici 2018 vigent , està prevista al capítol 9 de l'Estat d'Ingressos la concertació d'una operació de préstec per import de 723.046.75 € , destinada al finançament de l'aportació municipal a les obres de la Ronda Montserrat (prefinançament) i a les obres d'urbanització i millora polígons industrials el Vivet i Castelletes , previstes al programa d'actuacions d'inversió del Pressupost Municipal 2018.

Que el percentatge d'endeutament de l'Ajuntament previst a 31-12-2018 , que inclou la concertació d'aquesta operació, serà del 72.91%

Que la millor opció per la concertació d'aquesta operació de préstec es la sol·licitud al programa de crèdit local de la Diputació de Barcelona, ja que comporta la negociació conjunta del préstec davant d'una Entitat Financera i la concessió d'una subvenció a l'Ajuntament per el pagament dels interessos del préstec.

Que entre d'altres , els préstecs concertats en l' àmbit del Programa de Crèdit Local per al 2018, s'han establert les següents condicions:

1. Disponibilitat : Màxim 1 any
2. Termini de carència màxima : 1 any
3. Termini màxim incloent la carència: 10 anys
4. Sistema d'amortització : Trimestral segons habitual de l'Entitat financera
5. Període de liquidació d'interessos : trimestral
6. Tipus d'interès : Euríbor a 3 mesos , mes diferencial sota criteris de prudència financera (que estableixi la Secretaria General de Tresor i Política financera) – 11% de dit diferencial en el moment de la concessió, amb vida mitjana de 67.50 mesos
7. Sense comissions.
8. Entitat financera : Banco de Sabadell, S.A.

Vist l'informe favorable de Secretaria- Intervenció.

Vist que aquesta proposta ha estat informada favorablement a la Comissió Informativa General de 15 d'octubre de 2018.

Per unanimitat s'acorda:

Primer. Sol·licitar a la Diputació de Barcelona per tal que efectuï tots els tràmits , estudis i qualificacions necessàries per a l'assoliment del préstec de 723.046.75 € i la corresponent subvenció dels interessos , que s'aplicaran a la finalitat esmentada i en els termes reglamentats per la Diputació de Barcelona i el corresponent contracte que se signarà amb el Banco de Sabadell ,S.A.

Segon. Facultar l'alcalde Lluís Verdaguer Vivet per tal que pugui signar els documents necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

Tercer. Comunicar a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor de la Generalitat de Catalunya la signatura d'aquesta operació.



7. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

Vista la relació de factures núm. 0026/2018 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 112.140,05 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció en data d'avui en el qual es relacionen les factures corresponents a obres, serveis i subministraments que s'haurien de licitar en motiu de sobrepassar el límits de la contractació menor, la durada superior a un any o els subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 0026/2018 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 0026/2018 per un import líquid de 112.140,05 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor