



Ajuntament  
de Taradell



2018256515925120396132541875712115

**Expedient:** 860/2018 JGL 24/09/2018

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 24 DE SETEMBRE DE 2018**

**Número de sessió: JGL/36/2018**

Taradell, el dia 24 de setembre de 2018 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 17 de setembre de 2018, número de sessió JGL/35/2018, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 17 de setembre de 2018, número de sessió JGL/ 35 /2018.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

#### **2.1. SOL·LICITUD PER INSTAL·LAR EL CIRC PRIN. Exp. 870/18**



Ajuntament  
de Taradell

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. L.P., en data 19-09-18, amb de registre d'entrada número 4206/2018, en la qual sol·licita autorització per instal·lar una carpa de circ de 14x18 metres el dia 1 i 2 d'octubre de 2018.

Vist l'informe favorable de l'enginyer de l'ajuntament de data 21-09-18.

Que l'únic espai municipal del qual es disposa per a les dates indicades és el del terreny situat al final del Pujoló davant la Rotonda de la Ctra. de Mont-rodon.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Autoritzar a L.P. la instal·lació d'una carpa de circ en el terreny municipal situat al final del Pujoló davant la Rotonda de la Ctra. de Mont-rodon, els dies 1 i 2 d'octubre.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. L.P.

## **2.2. SOL·LICITUD PER POSAR PARADA INFORMATIVA DELS SAGALS D'OSONA. Exp. 877/18**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Colla Castellera Sagals d'Osona, en data 24-9-18, amb de registre d'entrada número 4268/2018, en la qual sol·licita que s'autoritzi a la sol·licitant per posar una parada informativa de les activitats de la mateixa, el dia 26-9-18, de les 16:30 a les 20 h., a la cruïlla de la Ctra. de Mont-rodon i el Pg Sant Genís.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Autoritzar la instal·lació de la parada informativa interessada.

**Segon.-** Notificar el present acord als Sagals d'Osona.

## **2.3. SOL·LICITUD LA UNIÓ CICLISTA DE TARADELL DE MATERIAL PER CELEBRAR UNA PEDALADA EL DIA 12 D'OCTUBRE. Exp. 87/18.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Unió Ciclista Taradell, en data 24-9-18, amb de registre d'entrada número 4276/2018, en la qual sol·licita que se'ls hi deixin 20 tanques per poder limitar els accessos per la celebració de la 1a pedalada BTT "La Gitana" el proper 12-10-18.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud, advertint a la sol·licitant que per a l'efectivitat d'aquest acord serà necessari que es posin en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient.



**Segon.**-Notificar el present acord a la Unió Ciclista Taradell.

#### **2.4. AUTORITZACIÓ GUAL. Exp. 781/2018.**

Vista la instància presentada pel Sr. M.T.V., de data 09/08/2018, amb número de registre d'entrada 3715/2018, en la qual sol·licita poder senyalitzar un gual, accés a vehicles a la finca assenyalada amb el número 187 de l'Avda. Mossèn Cinto Verdaguer.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 20/09/2018.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.**- Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles a l'Avda. Mossèn Cinto Verdaguer núm. 187 de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 20/09/2018 següents:

-Es pintarà a càrrec del sol·licitant una línia de color groc, de 15 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela a la vorada i separada 20 cm d'aquesta i que tindrà l'amplada del garatge davant de la finca més 20 cm. a cada costat.

El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec del sol·licitant.

-Es col·locarà una placa de gual de les característiques fixades per l'Ajuntament.

**Segon.**-Notificar el present acord al sol·licitant.

#### **2.5. AUTORITZACIÓ GUAL. Exp. 864/2018.**

Vista la instància presentada per la Sra. C.P.F., de data 31/08/2018, amb número de registre d'entrada 3901/2018, en la qual sol·licita poder senyalitzar un gual, accés a vehicles a la finca assenyalada amb el número 3 del c/ de la Batllia.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 20/09/2018.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.**- Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles al c/ de la Batllia, 3 de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 20/09/2018 següents:

-Es pintarà a càrrec del sol·licitant una línia de color groc, de 15 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela a la vorada i separada 20 cm d'aquesta i que tindrà l'amplada del garatge davant de la finca més 20 cm. a cada costat.



El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec del sol·licitant.

-Es col·locarà una placa de gual de les característiques fixades per l'Ajuntament.

**Segon.-**Notificar el present acord al sol·licitant.

### **3. URBANISME**

#### **3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES**

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

| <b>NÚM. EXP.</b> | <b>TITULAR</b>           | <b>FINCA</b>       | <b>OBRA</b>  | <b>TIPUS</b> | <b>IMPORT (€)</b> | <b>Fiança</b> | <b>Placa</b> | <b>Aval residus</b> |
|------------------|--------------------------|--------------------|--|--------------|-------------------|---------------|--------------|---------------------|
| 599/2018         | Nedgia Catalunya S.A.    | c/ Vapor, 37       | Obertura de rasa a la vorera                           | menor        | 38,00             |               |              |                     |
| 615/2018         | Nedgia Catalunya S.A.    | c/ Alou            | Obertura de rasa a la vorera i calçada                 | menor        | 439,89            |               |              |                     |
| 711/2018         | Nedgia Catalunya S.A.    | Av. Goitallops, 12 | Obertura de rasa a la vorera                           | menor        | 90,22             |               |              |                     |
| 802/2018         | Nedgia Catalunya S.A.    | La Plaça, 24       | Obertura de rasa a la vorera                           | menor        | 38,00             |               |              |                     |
| 803/2018         | Nedgia Catalunya S.A.    | c/ Madriguera, 2   | Obertura de rasa a la vorera i calçada                 | menor        | 38,00             |               |              |                     |
| 805/2018         | Nedgia Catalunya S.A.    | c/ Colomer, 4      | Obertura de rasa a la vorera                           | menor        | 38,00             |               |              |                     |
| 806/2018         | J.M.S.T.                 | Mas Cal Noi Xic    | Rehabilitació coberts nº 2 i 3. Enderroc coberts 4 i 5 | major        | 2991,28           | 604,3         | 33,00        | 709,06              |
| 812/2018         | J.V.M.                   | c/ de la Vila, 57  | Acabat obres de construcció d'habitatge unifamiliar    | major        | 2362,23           | 477,22        | 33,00        |                     |
| 862/2018         | E.C.A.                   | c/ Muntanya, 5     | Prórroga llicència d'obres exp. 100/2014               | major        | 50,00             |               |              |                     |
| 871/2018         | Fundació Projecte i Vida | Mas La Serra       | Col.locació aïllament en paret                         | menor        | 38,00             |               |              |                     |



|          |          |                          |  |       |        |  |  |  |
|----------|----------|--------------------------|--|-------|--------|--|--|--|
| 873/2018 | M.M.S.   | c/ Sant Marçal, 8        | Fer terra i desguàs al garatge         | menor | 163,35 |  |  |  |
| 878/2018 | M.A.C.D. | c/ Seva, 25              | Rehabilitació de terrassa              | menor | 115,35 |  |  |  |
| 879/2018 | A.V.M.   | Rda.dels Vilademany, 16  | Reparar i substitució escomesa desguàs | menor | 38,00  |  |  |  |
| 880/2018 | M.G.T.   | Pg. Pla de les Albes, 11 | Construcció piscina                    | menor | 237,60 |  |  |  |

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **3.2. REVISIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I L'ICIO DE LA LLICÈNCIA D'OBRES D'UN HABITATGE AL CARRER DEL VAPOR 8. Exp. 492/18.**

Vist que per acord de la Junta de Govern Local del dia 3 de setembre de 2018 es va acordar atorgar llicència urbanística d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. del Vapor 8 de Taradell, Exp d'obres 492/18.

Es va aprovar la liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques i de l'Impost sobre obres, construccions i instal·lacions, en funció de les obres previstes en el projecte tècnic que són 3 habitatges unifamiliars, quan de fet només es sol·licita llicència d'obres per un d'aquests 3 habitatges.

Atès l'anterior correspon rectificar les liquidacions de la Taxa i Impost referits, deixant sense efecte les liquidacions aprovades i aprovant-ne unes altres per l'import corresponent a la llicència d'obres per la construcció d'1 habitatge i no pas de 3 habitatges.

Atès que a tal fi i per part de l'arquitecte municipal, s'ha lliurat un nou informe de valoració de les obres de construcció d'1 habitatge.

Per unanimitat s'acorda:



**Primer.**-Deixar sense les liquidacions de la Taxa per llicències urbanístiques i de l'Impost sobre obres, construccions i instal·lacions de la llicència d'obres atorgada a Alucover SL per acord de la Junta Govern Local del dia 3 de setembre de 2018, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. del Vapor 8 de Taradell, Exp d'obres 492/18.

**Segon.**-Aprovar la liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques i de l'Impost sobre obres, construccions i instal·lacions de la llicència d'obres atorgada a la companyia Alucover SL per acord de la Junta Govern Local del dia 3 de setembre de 2018, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. del Vapor 8 de Taradell, Exp d'obres 492/18, següents:

A) Liquidació impost de construccions, obres i instal·lacions:

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Base imposable-----      | 123.944,00 €      |
| Tipus de gravamen-----   | 2,37%             |
| <b>Quota impost-----</b> | <b>2.938,42 €</b> |

B) Liquidació Taxa llicències urbanístiques:

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Base imposable-----      | 123.944,00 €    |
| Tipus de gravamen-----   | 0,60%           |
| <b>Quota impost-----</b> | <b>743,90 €</b> |

**Tercer.**-Notificar aquest acord a Alucover SL.

#### **4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS**

##### **4.1 COMUNICACIÓ CANVI NO SUBSTANCIAL ANNEX III– Exp. 788/18**

Atesa la instància del senyor A.C.T. amb DNI 33937923C de data 31 de juliol de 2018, presentant una comunicació prèvia de canvi no substancial documentada, fent avinent una ampliació de cens, afegint a l'activitat equina extensiva de lleure personal amb capacitat per a 15 cavalls, oví i cabrum per autoconsum (9 ovelles, 1 boc, 2 xaies, 1 xai d'engreix, 1 cabra, 1 marrà i 1 cabrida) al Mas Panedes d'aquest terme municipal, expedient núm. 788/17.

Atès que amb data 21 de setembre de 2018 l'enginyer tècnic municipal va emetre informe favorable en relació a la sol·licitud, amb el compliment de les condicions que imposi l'informe del tècnic veterinari.

Vist que amb data 21 de setembre el veterinari senyor Lluís Vila Quera va emetre informe favorable per a la tinença del cens sol·licitat, amb els requisits que s'esmenten a continuació:

- *Per a les emissions, es considera ramaderia extensiva.*



- *Caldría disposar d'un petit femer, ben impermeabilitzat, per poder recollir els fems dels boxes i guardar-los provisionalment a un lloc abans d'escampar-los.*
- *La finca és suficient per a ramaderia extensiva. Se suposa que el sotabosc i el bosc no esta cedit a cap altre ramader, sinó l'aspecte mediambiental quedaria sense efecte i invalidaria el pla.*
- *Cal que l'explotació estigui adequadament ballada, per evitar que els animals puguin sortir de la granja i ocasionar problemes a tercers.*
- *Cal respectar com a distància mínima, a la distribució de fems sobre el terreny, la de 100 metres, respecte a altres explotacions del grup primer i 200 metres, respecte a les explotacions incloses a la resta dels grups definits a l'article 3, apartat b), i als nuclis urbans.*
- *Cal que compleixi la llei de càrrega i descàrrega i la normativa de protecció i benestar animal.*
- *Cal, també, que tingui un pla de neteja, desinfecció i desratització de l'explotació.*
- *Cal que el qual sanitari estigui en perfecte condicions.*
- *Cal que tingui la pòlissa d'assegurances actualitzada, i també el llibre d'explotació.*

Atesa la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Donar conformitat al canvi no substancial de l'activitat ubicada al Mas Panedes i amb el senyor A.C.T., passant a ser equina extensiva per a ús particular i oví i cabrum per autoconsum, amb les condicions dels informes de l'enginyer municipal i del veterinari de data 21 de setembre de juliol abans esmentades.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

**Canvi no substancial..... 75,00 euros**

TERCER.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

## **5.- DOMINI PÚBLIC**



Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

| núm. exp. | sol.licitant | finca tributària     | superfície ocupada ( m2.) | dies | import (€) |
|-----------|--------------|----------------------|---------------------------|------|------------|
| 562/2018  | R.F.L.       | Bellmunt/Dr. Flèming | 8 m2.                     | 1    | 6,00       |
| 708/2018  | A.C.C.       | La Plaça, 24         | 4,50 m2.                  | 27   | 34,02      |
| 761/2018  | C.R.M.       | Av. Montseny         | 12 m2.                    | 1    | 6,00       |
| 786/2018  | C.R.M.       | c/ Esquís, 28        | càrrega i descàrrega      | 1    | 6,00       |
| 807/2018  | M.C.E.       | Ctra. Balenyà, 100   | col.localar grua          | 1    | 6,00       |

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

**Segon.-** Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

## **6.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER TINENÇA D'ANIMAL POTENCIALMENT PERILLÓS**

### **6.1 LLICÈNCIA PER LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DEL GOS DONDI DE RAÇA AMERICAN STANFORDSHIRE PROPIETAT DE P.F.G.**

Atesa la instància presentada pel Sr. P.F.G., amb número de registre d'entrada 4212/2018 de data 19 de setembre de 2018 sol·licitant llicència municipal de tinença i conducció d'animals potencialment perillosos, del gos DONDI i de raça American Staffordshire . Vista la documentació presentada que s'ajusta a l'establerta a la normativa d'aplicació i l'informe del veterinari que textualment disposa: En el moment de la segona visita les instal·lacions de que es disposa al c/Joan Maragall, 1 compleixen, les condicions de l'animal són correctes i cal que quan surti el propietari el porti amb morrió i doble cadena tal com marca la normativa, el gos té lloc per l'aixopluc i disposa de menjar i aigua.

Per unanimitat s'acorda:





**Primer.-** Aprovar la llicència municipal per tinença d'animals potencialment perillosos del gos DONDI, de raça American Stanfordshire

**Segon.-** Notificar el present acord a la part interessada.

## **6.2 LLICÈNCIA PER LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DEL GOS CUCA DE RAÇA PITBULL PROPIETAT DE J.C.A.**

Atesa la instància presentada pel Sr. J.C.A., amb número de registre d'entrada 4225/2018 de data 19 de setembre de 2018 sol·licitant llicència municipal de tinença i conducció d'animals potencialment perillosos, del gos CUCA i de raça Pitbull. Vista la documentació presentada que s'ajusta a l'establerta a la normativa d'aplicació i l'informe del veterinari que textualment disposa: En el moment de la visita les instal·lacions de que disposa en el Pol. Ind. Els Castelletes al Psg. De l'Arenal, 31 que ha preparat per rebre l'animal són correctes, cal que quan surti el propietari el porti amb morrió i doble cadena tal com marca la normativa, el gos tindrà lloc per l'aixopluc i disposarà de menjar i aigua.

**Per unanimitat s'acorda:**

**Primer.-** Aprovar la llicència municipal per tinença d'animals potencialment perillosos del gos CUCA, de raça Pitbull.

**Segon.-** Notificar el present acord a la part interessada.

## **7.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT**

### **7.1 APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. A.O.B.**

Atesa la sol·licitud núm. 4199//2018 de data 19 de setembre de 2018 de la Sra. A.O.B., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 6 de febrer de 2018 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. A.O.B.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:



**Primer.-** Atorgar a la Sra. A.O.B. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 6 de febrer de 2018.

**Segón.-** Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

## **8.- SOL.LICITUD DE CANVI DE TITULARITAT I DE CONCESSIÓ DE NÍNXL**

### **8.1 NINXOL NUM. 94 DE LA VIA SANTA JULITA**

Atesa la sol·licitud dels Sr. P.B.H. i la Sra. J.P.G. en la que manifesten que el seu pare el Sr. P.B.LL. (qpd) es titular dels drets del nínxol 94 de la Via Santa Julita, i que va causar decés el dia 12 de setembre de 1997, havia manifestat que volia que el nínxol anés a nom del seu fill i l'esposa d'aquest. La esposa del difunt i la germana de l'interessat, efectuen renúncia a la titularitat de l'esmentat nínxol a favor del Sr. P.B.H. i Sra. J.P.G.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar el canvi de titularitat de la concessió del nínxol núm. 94 de la Via Santa Julità, a nom dels sol.licitants, i l'expedició d'un nou títol de nínxol.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les parts interessades.

## **9. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS**

Vista la relació de factures núm. 0024/2018 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 7.115,68 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 0024/2018 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

**Segon.-** Aprovar la relació de factures núm. 0024/2018 per un import líquid de 7.115,68 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.



Ajuntament  
de Taradell

**Tercer.-** Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet  
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor