



Ajuntament
de Taradell



2017132342011973024422914514253105

Expedient: 1492/2017 JGL 18/09/2017

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 18 DE SETEMBRE DE 2017

Número de sessió: JGL/34/2017

Taradell, el dia 18 de setembre de 2017 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 12 de setembre de 2017, número de sessió JGL/33/2017, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 12 de setembre de 2017, número de sessió JGL/ 33 /2017.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. QUEIXA DE SOROLLS DE L'OFICINA DE CORREUS. Exp.1431/17.



Ajuntament
de Taradell

Vista la instància presentada pel Sr. J.A.M.F., en data 3-8-17, amb número de registre d'entrada 3267/2017, en la qual exposa que la unitat condensadora del pati posterior de l'oficina de correus provoca molts sorolls al seu habitatge.

Vist l'informe de l'enginyer tècnic industrial de l'ajuntament de 8 de setembre de 2017, en el qual hi consta que el 8-9-17 a les 12:45, es va personar al domicili del sol·licitant i va efectuar mesures de soroll procedent de la instal·lació de referència, resultant que el soroll en funcionament de la instal·lació (57 Db) s'ajusta a la normativa actual establerta entre les 7 i les 23 h. (60 Db), però no compleix l'establerta entre les 23 i les 7 h. (50 Db)

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar al Director de l'Oficina de Correus de Taradell que no es posi en funcionament la instal·lació d'aire condicionat entre les 23 i les 7 h. fins que no es compleixi la normativa de sorolls d'aplicació referida en la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a l'Oficina de Correus de Taradell i al Sr. J.A.M.F.

2.2 QUEIXES PER CIRCUÏT DE MOTOCROS AL MAS VERNEDA. Exp. 1447/17.

Vista la instància presentada pel Sr. C.M.P., en data 11-8-17, amb número de registre d'entrada 3321/2017, en la qual sol·licita que es tanqui l'activitat de circuit de motocròs que es porta a terme al Mas Verneda de Taradell pels sorolls i molèsties que produeix i per ser una activitat il·legal.

Que no consta en aquest ajuntament que s'hagi atorgat cap autorització per a un circuit de motocròs al Mas Verneda.

Vist l'informe de l'enginyer tècnic municipal de 1-9-17 del qual en resulta que el dia 11-8-17 es va fer una inspecció al Mas Verneda durant la qual no es va observar cap instal·lació de circuit de motocròs, si bé hi havia un camí circular per on el propietari hi circula amb la seva moto.

Que de l'anterior en resulta que no existeix un circuit de motocròs que pugi ésser considerat com una instal·lació, sinó un ús d'una finca per un particular.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud del Sr. C.M.P. pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. C.M.P.



2.3. M.I.B.B.. Exp. 1339/17.

Vista la instància presentada per la Sra. Ma I.B.B., en data 18-09-17, amb número de registre d'entrada 3761/2017, en la qual exposa que disposa del carnet de família nombrosa en el qual es comptabilitzen com a membres de la família els fills fins a 25 anys i, sol·licita, que se li mantingui la bonificació que té concedida pel consum d'aigua per família nombrosa malgrat que el seu fill té 20 anys.

Que l'ordenança fiscal municipal de la taxa pel subministrament d'aigua estableix que per a l'obtenció d'aquesta bonificació només es comptabilitzen els fills menors d'edat, circumstància que no compleix la sol·licitant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Desestimar la sol·licitud de la Sra. Ma I.B.B. pels motius referits a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.-Notificar aquest acord a la Sra. Ma I.B.B.

2.4. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 385/2016

Vista la instància presentada per la Sra. C.H.P., de data 27/06/2017, amb número de registre d'entrada 2675/2017, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 385/2016, d'import 244,11€.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 13/09/2017, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució a la sol·licitant de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

2.5. SOL·LICITUD DE CÒPIES DE DOCUMENTACIÓ. Exp. 61/2016.

Vista la instància presentada el 18-9-17, registre d'entrada 3776/17, pel Sr. J.M.V. en nom i representació de la companyia Aires del Montseny SL, com administrador de la mateixa, en la qual sol·licita que se li entregui còpia de les actes aixecades els dies 10 de juliol i 18 de setembre de 2017, per entrar a la finca del c. Ravató 2-4 de Taradell, i còpia de l'autorització del Jutjat Contenciós Administratiu per entrar a la referida finca.



Atès que consta a l'arxiu municipal (Exp. 630/2016) que la companyia Aires del Montseny SL es troba en concurs de creditors, essent l'administradora concursal la Sra. I.V.V., segons el Procediment Concursal 931/2010 del Jutjat Mercantil 8 de Barcelona.

Atès que, per altra part i segons consta en la inscripció registral de la finca esmentada, el procediment concursal és de caràcter necessari, el que pot comportar la suspensió de les facultats de l'administrador de la societat.

Atès que de tot l'anterior en resulta que no s'acredita en la sol·licitud la capacitat d'obrar ni les facultats del Sr. J.M.V. de representació de la companyia Aires del Montseny SL.

Vist els que disposen els articles 3, 5, 21, 66, 68 de la Ley 39/2015; l'article 49 de la Llei 26/2010; i la normativa concordant,

RESOLC

Primer.-Requerir al Sr. J.M.V. per tal que, en el termini de 10 dies des de la notificació d'aquesta Resolució, **i)** acrediti la capacitat d'obrar i les facultats de representació de la companyia Aires del Montseny SL, i aporti les resolucions judicials del Jutjat Mercantil 8 de Barcelona dictades en el Procediment Concursal 931/2010 relatives a la situació d'intervenció o suspensió de les seves facultats com administrador de la societat esmentada, concretant en quina fase del concurs es troba; i **ii)** en funció de l'anterior, acrediti que disposa de l'autorització prèvia (o ratificació), de l'administradora concursal per a la interposició de la reclamació de responsabilitat patrimonial, indicant-li que si no dóna compliment al requeriment, se'l tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de dictar-se en la forma establerta a l'art. 21 de la Ley 39/2015.

Segon.-Notificar aquest acord al Sr. J.M.V.

3. URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa	Aval residus
588/2017	M.S.C.	Av. Montseny, 29	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat	major	6228,18	1258,22	33,00	297,55



1376/2017	Telefónica	c/ Dr. Flèming, 50	instal·lar 2 postes provisionals per l'enderroc de la finca	menor	exempt			
1427/2017	Ma. D.C.S.	c/ Joan Maragall, 26	Paret costat terrassa, col·locar mòduls nous a la cuina, treure petit envà, canviar porta entrada i arreglar graons de l'escala	menor	103,95			

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ

Vista la instància presentada pel Sr. R.C.V. en data 30/08/2017, amb número de registre d'entrada 3483/2017 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 12/2008.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador municipal de data 13/09/2017.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació per ús d'habitatge en edifici plurifamiliar entre mitgeres, situat al c/ Barceloneta núm. 42-44 - exp. 515/2016 (complementari exp. 12/2008), compost per dos habitatges a la planta baixa (baixos 1a., baixos 2.) i



dos dúplex a la planta primera (1er.1a. i 1er.2a.), amb un total de quatre habitatges.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 200,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1 COMUNICACIÓ PRÈVIA ACTIVITAT INNÒCUA – Exp. 1440/16

Atesa la instància de la Sra. M.C.S.P. amb NIF núm. 77476695E de data 2 d'agost de 2017, presentant una comunicació prèvia de declaració responsable d'obertura, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat de centre de teràpies naturals i venda de productes ecològics, situada a la carretera de Balenyà, 28 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 1440/16.

Atès que amb data 18 d'agost de 2017 l'enginyer tècnic municipal emet informe favorable, constatant que pel control de la documentació presentada manquen les dades de nom i cognoms, col·legi professional i núm. de col·legiat del tècnic redactor del certificat acreditatiu del compliment de la normativa, i aquest mateix informe conté les condicions de funcionament següents:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment dels requisits establerts en la normativa vigent, que ara el titular de la llicència manifesta que compleix.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis de recollida municipals, seguint els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al terme municipal de Taradell.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Atès que l'interessada va comunicar que el certificat acreditatiu del compliment de la normativa l'ha emès en Guillem Palomares Jordan, arquitecte tècnic col·legiat núm. 10.874 de Caateeb.



Ajuntament
de Taradell

Atès la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. M.C.S.P. per començar a exercir legítimament l'activitat de centre de teràpies naturals i venda de productes ecològics, situada a la carretera de Balenyà, 28 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 1440/17, amb el compliment les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer tècnic municipal del 18 d'agost de 2017, abans transcrites.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Comunicació d'activitat de baix risc..... **150,00 euros**

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5. DESIGNACIÓ DE PROCURADOR I ADVOCAT PER REPRESENTAR I DEFENSAR L'AJUNTAMENT EN EL RECURS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU ORDINARI NÚM. 186/2017-E DEL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU 11 DE BARCELONA. Exp. 1377/2017.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 24 de juliol de 2017 es va acordar remetre còpia autenticada de l'expedient administratiu d'aquest Ajuntament núm. 630/2016, al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, en relació al recurs contenciós administratiu núm. 186/2017-E Procediment: Recurs Ordinari, interposat per J.M.V., M.R.V.M. i Aires del Montseny SL, i interposat contra la desestimació per silenci administratiu del Recurs de Reposició presentat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell de 19 de setembre de 2016, en el qual s'acorda l'arxiu de l'expedient 630/2016 de reclamació de responsabilitat patrimonial.

Que és necessari designar procurador i advocat per tal que representin i defensin, respectivament aquest Ajuntament en el recurs contenciós esmentat.

Per unanimitat s'acorda:



Ajuntament
de Taradell

Primer.-Designar Procurador d'aquest Ajuntament al Sr. C.B.M. per tal que el representi en el recurs contenciós administratiu núm. 186/2017-E Procediment: Recurs Ordinari, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona.

Segon.-Designar els advocats G.S.L. i J.H.C. com advocats d'aquest Ajuntament per tal que el defensin en el recurs contenciós administratiu núm. 186/2017-E Procediment: Recurs Ordinari, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona.

6. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

S'aprova la Relació de Pagaments número 2017-0020, per 178.865,52 euros.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor