



Ajuntament
de Taradell



2019227111672213719034162801691959

Expedient: 845/2019 JGL 29/07/2019

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29 DE JULIOL DE 2019

Número de sessió: JGL/29/2019

Taradell, el dia 29 de juliol de 2019 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldesa, Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)

Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcaldesa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 22 de juliol de 2019, número de sessió JGL/28/2019, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 22 de juliol de 2019, número de sessió JGL/22/2019.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 530/2019

Vista la instància presentada pel Sr. N.R.G., de data 02/07/2019, amb número de registre d'entrada 3217/2019, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 530/2019, per import de 180,00 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 24/07/2019, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al sol·licitant de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

2.2. DEVOLUCIÓ FIANÇA GESTIÓ DE RESIDUS. Exp. 1130/2017

Vista la instància presentada pel Sr. J.V.S., de data 22/11/2018, amb número de registre d'entrada 5260/2018, en la qual sol·licita la devolució de la fiança per a la gestió de residus que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1130/2017, per import de 292,05 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 29/07/2019, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al sol·licitant de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

2.3 APORTACIÓ ECONÒMICA AMICS DEL MONTSENY. Exp. 77/19

Vista la instància presentada per l'Associació d'Amics del Montseny en data 23-7-19, amb número de registre d'entrada 3561/19, en la qual sol·liciten que s'efectuï una aportació econòmica de 100,00 € al ser aquest ajuntament soci honorari de l'activitat de defensa del Massís del Montseny.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Admetre la sol·licitud i procedir al pagament de la quantitat de 100,00 € corresponent a la quota de 2019.

Segon.-Notificar el present acord a l'Associació d'Amics del Montseny.

2.4 QUEIXA PER VELOCITAT EXCESSIVA A LA CARRETERA DE BALENYÀ. Exp. 38/19

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.N.F., en data 25-7-19, amb de registre d'entrada número 3589/2019, en la qual exposa que els vehicles circulen a molta velocitat per la Ctra. de Balenyà, i sol·licita que es prenguin mesures en el tram que va des del semàfor fins a la Pça. de les Eres.

Que aquest ajuntament és titular d'aquest tram de carretera des de fa poques setmanes, essent conscient de la necessitat d'intervenir en la mateixa i havent encarregat als serveis municipal l'estudi de les actuacions més convenient per tal de reduir-ne la velocitat dels vehicles.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Comunicar a la Sra. M.N.F. que els serveis tècnics municipals ja estan estudiant les actuacions que s'han de portar a terme a la Ctra. de Balenyà, per tal de reduir la velocitat dels vehicles que hi circulen.

Segon.-Notificar el present acord a la Sra. M.N.F.

2.5 QUEIXES PER HORARI DE TANCAMENT DEL BAR AVINGUDA. Exp. 855/19.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.I.A., en data 25-7-19, amb de registre d'entrada número 3588/2019, en la qual exposa que el Bar Avinguda no compleix els horaris de tancament, que treuen les taules i cadires però que en el local es continua l'activitat, i sol·licita que es faci complir l'horari legalment establert.

Que segon els Reglament d'espectacles i activitats recreatives de la Generalitat de Catalunya, els bars poden estar oberts fins a les 2:30 h. de dilluns a dijous, i mitja hora més els divendres dissabtes i vigílies de festiu.

Que l'Ordenança municipal de bon govern, civisme i convivència disposa que les terrasses dels bars poden estar en funcionament fins a les 11:00 h. de dilluns a divendres i fins a les 12:00 h els divendres, dissabtes i vigílies de festiu.

Que no consta que l'establiment Bar Avinguda incompleixi els horaris referits en el cos d'aquest escrit.

Per unanimitat s'acorda:



Ajuntament
de Taradell

Primer.- Desestimar la sol·licitud del Sr. J.I.A. pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.-Notificar el present acord al Sr. J.I.A.

2.6 SOL·LICITUD D'AMPLIACIÓ DEL SERVEI D'ESTAND "A CEGUES NO MOLA" A LA MANCOMUNITAT LA PLANA. Exp. 103/2019

Vist que la Mancomunitat La Plana presta el servei de l'estand "A cegues no mola" a aquest ajuntament, durant dos dies de la Festa Major.

Que es considera convenient ampliar amb un altre dia la instal·lació de l'estand esmentat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Sol·licitar a la Mancomunitat La Plana que s'ampliï el servei de l'estand "A cegues no mola" al dia 22 d'agost de 2019.

Segon.-Notificar aquest acord a la Mancomunitat La Plana.

2.7. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 216/2018

Vista la instància presentada pel Sr. G.B.G., de data 17/07/2019, amb número de registre d'entrada 3500/2019, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 216/2018, per import de 1.444,83 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 29/07/2019, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al sol·licitant de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.-Notificar el present acord al sol·licitant.

3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:



NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1117/2017	Germans Comerma Sala S.L.	Pg. Sant Genís, 37-39	Paviment pati interior celler	menor	74,00		
670/2018	A.C.C.	La Plaça, 24	Primera pròrroga exp. 670/2018	menor	15,00		
778/2019	J.C.P.	c/ Avets, 13	Instal.lació elevador	menor	470,16	94,98	33,00
828/2019	A.B.C.	c/ Barceloneta, 3-1er.	Reformar cuina i modificació instal.lació elèctrica	menor	123,36		
829/2019	R. Ma. G.S.	c/ Pirineus, 7	Tapar finestra i fer bany	menor	62,40		
835/2019	LI.A.S.	c/ Puiglagulla, 45	Instal.lació solar fotovoltaica	menor	611,05	123,44	33,00

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. EXP. 1022/2017 (Relacionat 72/2007)

Vista la instància presentada pel Sr. M.M.E., en representació del promotor PAULUS 2017 S.L. de data 13/06/2019, amb número de registre d'entrada 2823/2019 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 1022/2017 (relacionat amb exp. 72/2007), per a la construcció d'un grup d'habitatges plurifamiliars.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador municipal de data 29/07/2019.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació als habitatges que es relacionen:

c/ Colomer, 4 - Esc. F 1er 1a.



- c/ Colomer, 4 - Esc. F 1er 2a.
- c/ Colomer, 4 - Esc. F 1er 3a.
- c/ Colomer, 4 - Esc. F 2n. 1a.
- c/ Colomer, 4 - Esc. F 2n. 2a.
- c/ Colomer, 4 - Esc. F 2n. 3a.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de **300,00 euros** corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3.3. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. EXP. 216/2018

Vista la instància presentada pel Sr. G.B.G., de data 17/07/2019, amb número de registre d'entrada 3501/2019 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 216/2018 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador municipal de data 29/07/2019.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat situat al **c/ de l'Era d'en Mero, 25**

Segon.- Aprovar la liquidació per import de **50,00 euros** corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1 COMUNICACIÓ PRÈVIA ANNEX III, SERRALLERIA – Exp. 702/2019

Atesa la instància de MECÀNIQUES I MUNTATGES VILCO SL, amb NIF B66975061 de data 19 de juliol de 2019, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció de disposar d'una activitat de serralleria a la finca del carrer del Treball, 3 d'aquest terme municipal, expedient núm. 702/2019.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 26 de juliol de 2019 després d'una visita de control inicial, pel què fa a l'emplaçament, distribució i instal·lacions a documentació presentada constata que s'hi ajusten i pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, constata que es compleixen les condicions exposades en la documentació tècnica presentada i detecta les següents deficiències:



- *Que la situació de la boca d'incendis equipada (BIE-25) no compleix, pel que fa a la seva situació dins la nau industrial, allò que disposa el punt 5 de la Secció 1ª de l'Annex 1 del RD. 513/2017 de 22 de maig, relatiu als equips de protecció contra incendis.*
- *Que a la part anterior de la nau industrial hi ha un espai sense detectors, que implica que resti insuficientment protegida en cas d'incendi. Caldrà instal·lar els detectors que manquen, o presentar un certificat signat per instal·lador autoritzat acreditant que els detectors actualment instal·lats són suficients.*

Atès la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per unanimitat s'acorda:

PRIMER.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per MECÀNIQUES I MUNTATGES VILCO SL de la seva intenció de disposar d'una activitat de serralleria al carrer del Treball, 3 d'aquest terme municipal, amb la condició que el més aviat possible, i en tot cas abans de dos mesos, es porti a terme la correcció de les deficiències detectades en l'informe de l'enginyer municipal de data 26 de juliol de 2019.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Comunicació prèvia d'un annex III..... **324,00 euros**

TERCER.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5. APROVACIÓ DEL PADRÓ FISCAL DE LA TAXA PER L'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DE LES FRANGES PERIMETRALS DE SEURETAT CONTRA INCENDIS. Exp. 436/19.

Atès que des dels serveis municipals s'han elaborat el padró corresponent a la taxa per l'execució subsidiària de les franges perimetrals de seguretat contra incendis de l'exercici 2019.

I tenint en compte que l'Organisme de Gestió Tributària té delegades les facultats de recaptació de les taxes municipals relacionades en l'anterior paràgraf.

Per unanimitat s'acorda:



Ajuntament
de Taradell

Primer.-Aprovar el padró de la Taxa per l'execució subsidiària de les franges perimetrals de seguretat contra incendis en urbanitzacions corresponent a l'exercici 2019, que comença per C.P.P. i acaba per J.C.B., per un import total de .-14.373,63 €.- i que consta de 496 rebuts.

Segon.-Als efectes de practicar la notificació col·lectiva prevista a l'article 102.3 de la Llei General Tributària, procedir, en el cas de padrons, a l'exposició pública durant el termini de vint dies, comptats a partir del primer dia dels respectius períodes de cobrament.

Tots els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT de la Diputació de Barcelona poden consultar, durant el termini d'exposició pública, l'expedient, llevat de les dades excloses del dret d'accés.

La consulta es podrà realitzar de forma presencial en aquest Ajuntament o en l'oficina de Vic de l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

Tercer.-Comunicar aquest acord a l'ORGT.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

6. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE REPARACIÓ I CONSOLIDACIÓ DELS PILARS AFECTATS DEL CENTRE CULTURAL COSTA I FONT. Exp. 416/2019".

Vist que per acord de la Junta de govern de l'Ajuntament, en la sessió de data 03/06/2019 es va acordar aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte "Obres d'execució del projecte reparació i consolidació dels pilars afectats del Centre Cultural Costa i Font. Exp. 416/2019, i la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, avaluable de forma automàtica i a través de judici de valor, i no subjecte a regulació harmonitzada.

Que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que efectuada la publicació de l'anunci de licitació es va presentar una proposició:

Oferta 1: T.P. ISIDRE SAYOS, SL

En data 23 de juliol de 2019 es va constituir la Mesa de Contractació que, prèvia l'obertura del "Sobre A, B i C" de la proposició i examen dels documents que contenien, va acordar declarar admesa la única empresa licitadora.

En la mateixa sessió, es va procedir a la valoració i puntuació de l'oferta presentada que va formular la millor proposta de relació qualitat-preu.



Les puntuacions obtingudes per l'oferta presentada va motivar, de conformitat al que disposa la Clàusula 1.19) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que s'acordés proposar a l'òrgan de contractació, Junta de Govern Local, l'adjudicació del contracte "Obres d'execució del projecte reparació i consolidació dels pilars afectats del Centre Cultural Costa i Font.", a l'empresa licitadora següent:

EMPRESA	VALORACIÓ SOBRE B	OFERTA ECONÒMICA		GARANTIA		TOTAL PUNTS
	Punts obtinguts	Oferta	Punts obtinguts	Oferta	Punts obtinguts	
T.P. Isidre Sayós, SL	8	52.060,00€	65	4 anys	4	77

Que l'empresa T.P. Isidre Sayos, SL, classificada en primera posició ha presentat, dins el termini conferit, els documents relacionats a la Clàusula 1.19) del PCAP.

Per tot l'anterior, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte "Obres d'execució del projecte de reparació i consolidació dels pilars afectats del Centre Cultural Costa i Font de Taradell", pel preu de 52.060,00€ (iva no inclòs), al licitador que es relaciona i en l'ordre següent:

Empresa	Puntuació Total
T.P. Isidre Sayos, SL	77

Segon.- Requerir a l'adjudicatari per tal de formalitzar el contracte mitjançant signatura electrònica, dins el termini de 7 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord.

Tercer.- Notificar aquest acord a tots els licitadors.

7. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR " Exp. e-523/2019

Vist que per la Junta de Govern Local en sessió de data 29/04/2019 es va aprovar adjudicar el contracte menor "JGL 29/07/2019 Exp. e-523/2019" a la mercantil PAREJA & ASSOCIATS, ADVOCATS, SLP, per import de 12.000€, sense IVA.

Vist que en aquest recurs contenciós-administratiu, per part de la recurrent, Sra. Josefina Majó, s'han sol·licitat l'adopció de mesures cautelars, fet que fa necessari modificar el contracte inicial adjudicat en el sentit d'ampliar els serveis a efectuar per part de la companyia PAREJA & ASSOCIATS, ADVOCATS, SLP, en el que s'inclouin els serveis corresponents a la oposició de les mesures cautelars, el que comporta un increment dels honoraris en la suma de 3.000€, sense iva.



Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari-Interventor en data 25/07/2019 en el que informa favorablement sobre la modificació.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació del contracte menor "JGL 29/07/2019", per considerar justificada l'ampliació de l'import d'adjudicació en 3.000,00€, sense iva, essent el total import d'adjudicació de 15.000,00€, sense iva.

Segon.- Notificar aquest acord a la companyia PAREJA & ASSOCIATS, SLP.

8. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

Vista la relació de factures núm. 2019-0017 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 284.153,15 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2019-0017 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2019-0017 per un import líquid de 284.153,15 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

9. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:



Ajuntament
de Taradell

Primer.-Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

Segon.-Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
6999	e-853/19	Ecobubble, S.L.	Neteja totalitat vidres escola Les Pinediques, primària i infantil.	3.234,33€
7000	e-852/19	Soler Energy Services, S.L.	Servei manteniment climatització (segon semestre) del Centre Cultural Costa i Font	7.036,97€
7002	e-857/19	MCA Consultors i associats, scpp	Redacció avaluació ambiental estratègica simplificada. Modificació POUM	5.408,70€

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor