



**Expedient:** 136/2018 JGL 29/01/2018

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29 DE GENER DE 2018**

**Número de sessió: JGL/05/2018**

Taradell, el dia 29 de gener de 2018 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 22 de gener de 2018, número de sessió JGL/05/2018, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 22 de gener de 2018, número de sessió JGL/ 05 /2018.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

**2.1. QUEIXES DE VEÏNS PELS GOSSOS QUE NO VAN L·LIGATS I PER LA MANCA DE RECOLLIDA D'EXCREMENTS. Exp. 147/2018.**



Vista la instància presentada pel Sr. J.M.S., en data 25-01-18, amb número de registre d'entrada 440/2018, en la qual exposa que molts gossos es deixen solts per la via o espais públics, que en moltes ocasions els propietaris no en recullen els excrements, que a vegades són un perill per a la resta de gossos i per a les persones, i sol·licita que es faci complir la normativa corresponent.

Que és evident el comportament incívic de molts propietaris d'animals domèstics, principalment gossos, que no compleixen la normativa d'aplicació, to i els esforços realitats des de l'ajuntament, tant en l'àmbit informatiu com sancionador.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Instal·lar rètols de prohibició de deixar gossos deslligats i l'obligació de recollir els excrements en les zones més habituals o es deixen els gossos, i ordenar als vigilants municipals que es reforcin els controls.

**Segon.-**Notificar el present acord al Sr. J.M.S.

## **2.2. SOL·LICITUD D'INFORME D'AGENTS LOCALS I DE GRAVACIONS DE VIDEO. Exp. 51/2018.**

Vista la instància presentada per la Sra. R.E.G. , en data 29-01-18, amb número de registre d'entrada 460/2018, en la qual sol·licita que se li entregui còpia d'un informe dels agents locals de 24-01-18 en el qual és part interessada, i també imatges dels vídeos de les càmeres de vigilància de la zona.

Que les còpies dels vídeos no es poden entregar als particulars per poder afectar als drets de tercers.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Entregar a la Sra R.E.G. una còpia de l'informe dels agents locals de data 24-01-18 i denegar l'entrega de la còpia de la cinta de la càmera de vigilància.

**Segon.-**Notificar el present acord a la Sra R.E.G.

## **2.3. SOL·LICITUD DE LA MANCOMUNITAT LA PLANA DE TARGETES D'APARCAMENT PER LES TREBALLADORES D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA. Exp. 133/2018.**

Vista la instància presentada per la Mancomunitat la Plana al registre municipal en data 24-01-18, registre d'entrada núm. 406, en la qual sol·licita que s'entregui targetes d'autorització d'aparcament les dues treballadores que presten el servei d'assistència domiciliària dels serveis socials de l'ajuntament de Taradell.



Ajuntament  
de Taradell

Que el referit servei és municipal i es presta de forma directa per mitjà del personal de la Mancomunitat La Plana, entitat de la qual forma part aquest ajuntament.

Que es tracte per tant d'un servei municipal, essent necessari que els empleats que el prestin.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.**-Entregar al personal de la Mancomunitat La Plana que presta el servei d'atenció domiciliària dels Serveis Socials de Taradell, una targeta d'aparcament per poder estacionar els seus vehicles en zones d'estacionament limitat i de càrrega i descàrrega.

**Segon.**-Notificar aquest acord a la Mancomunitat La Plana.

#### **2.4. APROVACIÓ DEL PAGAMENT A CÀRITAS PARROQUIAL DE L'APORTACIÓ MUNICIPAL ESTABLERTA EN EL CONVENI AMB L'AJUNTAMENT APROVAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 4/7/2016. Exp.64/2018.**

Vist l'escrit de Càritas Parroquial de Taradell presentat en data 25-01-18, registre d'entrada 434, en el qual sol·licita que se li pagui la quantitat de 962 €, per l'execució dels projectes "Rebost Municipal", "Aprèn i Juga" i "Rober" previstos en el conveni aprovat en la Junta de Govern Local de 4-7-2016 (Exp. 604/16).

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.**-Admetre el pagament a Càritas Parroquial de Taradell de la quantitat de 962 €, per l'execució dels projectes "Rebost Municipal", "Aprèn i Juga" i "Rober" de l'exercici 2017, en compliment del conveni de col·laboració aprovat per la Junta de Govern Local de 4-7-2016.

**Segon.**-Notificar aquest acord a Càritas Parroquial.

#### **2.5. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 1789/2017**

Vista la instància presentada pel Sr. A.M.V., de data 19/01/2018, amb número de registre d'entrada 361/2018, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 766/2016, d'import 100,88 €.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 23/01/2018, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:



**Primer.-** Ordenar la devolució al sol·licitant de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

### **3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES**

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

<b>NÚM. EXP.</b>	<b>TITULAR</b>	<b>FINCA</b>	<b>OBRA</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT (€)</b>	<b>Fiança</b>	<b>Placa</b>
120/2018	El Reguer, S.C.P.	Mas El Reguer	Millora agrícola de l'escorrentia superficial a les parcel·les 107-108 polg. 11	menor	1198,94	242,21	33,00
128/2018	J.F.S.	Pg.D. Sert, 41-bx. 1a	Canviar tancament practicable porta de garatge	menor	74,25		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **4. SOL·LICITUD DE LLINARSPORT DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE "SERVEIS ESPORTIUS I ALTRES DE CARÀCTER COMPLEMENTARI EN LES INSTAL·LACIONS DE L'EAS". Exp. 82/2016.**

Vist l'escrit presentat per la companyia Llinarsport SL al registre municipal en data 29-01-18, registre d'entrada 461, en la qual exposa que el contracte actual de "Serveis esportius i altres de caràcter complementari en les instal·lacions de l'EAS" finalitza el proper 28-02-18 i sol·licita la pròrroga d'un any de conformitat a l'establert a la Clàusula tercera del PCAP de la licitació.

Que Llinarsport SL presta el servei establert en el referit contracte de forma satisfactòria i que és d'interès d'aquest ajuntament la pròrroga del mateix.



Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud de Llinarsport SL i prorrogar el contracte "Serveis esportius i altres de caràcter complementari en les instal·lacions de l'EAS" per una any, és a dir, fins el 28 de febrer de 2019.

**Segon.-** Notificar aquest acord a Llinarsport SL.

## **5. DOMINI PUBLIC**

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

núm. exp.	sol.licitant	finca tributària	superfície ocupada ( m2.)	dies	import (€)
1840/2017	L.P.B.	Ctra. Balenyà, 11	14 m2.	16	62,72
67/2018	E.L.R.	c/ La Vila, 4	6 m2.	2	6,00

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

**Segon.-** Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

## **6. APROVAR EXEMPCIÓ DE LA TAXA MUNICIPAL DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES. Exp. 25/2018**

Vistes les sol·licituds d'exempció de la taxa municipal de recollida d'escombraries de l'exercici 2018 de les empreses següents:

1. Instal-Tot SL
2. Mobles Vallmitjana SCP
3. Mecàniques Jaume Muntal SL
4. Mecàniques Taradell SL
5. Mobles Saüc Ver SL
6. Marcel Muñoz SA
7. Vectarnou SL
8. Rocada SL
9. Marc Roca Vila



10. Osona de Alimentación SAU
11. Termicon Ceràmic SL
12. Jordi Vila Soler (Envernissats Vila)
13. T.P. Isidre Sayós SL
14. Joaquim Barfull Baulenas
15. Moycor Vic SL

Que les referides sol·licituds han estat presentades dintre del termini establert per l'Ordenança Fiscal Municipal 28, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Atès l'article 54.2 del Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de Residus, que estableix: *“La persona titular de l'activitat ha de lliurar els residus que generi i posseeixi a una persona gestora autoritzada per a què se'n faci la valorització, si aquesta operació és possible, o disposició del rebuig, o bé s'ha d'acollir al sistema de recollida i gestió que l'ens local competent estableix per a aquest tipus de residus, incloent-hi la deixalleria”*.

Atès l'article 10.2 de l'Ordenança fiscal núm. 28, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, que estableix: *“A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor”*.

Atès que les entitats abans relacionades han acreditat que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar l'exempció de la taxa municipal per la recollida tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans per a l'any 2018, prevista a l'art. 10 de l'Ordenança fiscal Municipal núm. 28, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, a les empreses següents:

1. Instal-Tot SL
2. Mobles Vallmitjana SCP
3. Mecàniques Jaume Muntal SL
4. Mecàniques Taradell SL
5. Mobles Saüc Ver SL
6. Marcel Muñoz SA
7. Vectarnou SL
8. Rocada SL
9. M.R.V.



Ajuntament  
de Taradell

10. Osona de Alimentación SAU
11. Termicon Ceràmic SL
12. J.V.S. (Envernissats Vila)
13. T.P. Isidre Sayós SL
14. J.B.B.
15. Moycor Vic SL

**Segon.-** Notificar la present resolució a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i les empreses relacionades.

### **7. ACLARIMENTS AL PCAP, PPT I MEMÒRIA VALORADA DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE "SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA DEL CAMP DE FUTBOL" EXP. 1734/2017.**

Vist que per part de diverses empreses interessades en presentar oferta en el procediment de licitació del contracte "Substitució de la gespa del camp de futbol" Exp. 1734/2017, s'han efectuat unes al·legacions i demanat uns aclariments en relació a les determinacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, Plec de Prescripcions Tècniques i Memòria Valorada de l'expedient referit.

Que per part de la companyia assessora d'aquest ajuntament en aquest procediment Top Consulting Esportiu SLU, en data 29-01-2018, s'ha emès l'informe corresponent dels aclariments i al·legacions formulats, el qual es considera que s'ajusta a la normativa d'aplicació.

S'acorda:

**Primer.-**Aprovar l'informe de data 29-01-2018 de la companyia Top Consulting Esportiu SLU, d'aclariment de les determinacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, Plec de Prescripcions Tècniques i Memòria Valorada de l'expedient de licitació del contracte "Substitució de la gespa del camp de futbol" Exp. 1734/2017, en la forma que consta a l'expedient.

**Segon.-**Publicar els aclariments recollits en l'informe esmentat en el perfil del contractant.

#### **Aclariments a les consultes formulades pels licitadors**

#### **Capacitat i solvència per contractar. Clàusules 7 i 8 del PCAP:**

Les ha de complir el licitador.

#### **En relació a les normatives de qualitats:**

Les normatives assenyalades en el PCAP, PPT i Memòria Valorada són correctes perquè finalitzen la seva vigència el setembre de 2018. S'admeten les que compleixin



les noves normatives sempre i quan donin compliment a les disposicions de les establertes en aquells.

Si no es compleixen comportaran l'exclusió del licitador.

#### **Rectificació Errors de tipografia:**

En el PPT i Memòria Valorada, on diu "OHAS" ha de dir "OHSAS".

Després de la frase "amb un monofilament T-Bone de 420 micres (segons normativa EN 15330-1)", s'ha de suprimir la referència "(segons normativa EN 15330-1)". Prescripció 2 del PPT i apartat 1.2.5, obres i instal·lacions previstes-Camp de futbol de la Memòria Valorada.

#### **Prescripcions tècniques dels materials a subministrar. Prescripció 2 del PPT:**

Les indicades en el referit apartat són mínims a complir, podent-se oferir productes amb millors prestacions, que es valoraran com a millores segons l'establerta a la Clàusula 10.2.1.A) del PCAP.

#### **Prescripció de les obligacions del contractista, redacció de projectes en l'objecte social. Prescripció 3.6 del PPT:**

L'apartat 3.6 del PPT és contradictori amb la Clàusula 7 del PCAP, que és la que estableix la capacitat i solvència de les empreses. Per tant, l'apartat 3.6 del PPT no és aplicable en aquesta licitació.

#### **Regulació presentació assaigs:**

S'admeten tant els que compleixin la norma UNE EN 15330-1 com els que compleixin el Fifa 2015, Fifa Quality i Fifa Quality Pro.

#### **Millores de la gespa. En relació a l'apartat 10.2.1.A) del PCAP:**

Es considera que la interrelació que es dóna entre la gran quantitat de característiques que poden tenir els diferents productes proposats, no permet aplicar criteris avaluable de forma automàtica sinó que s'ha de considerar fonamentalment la combinació entre les característiques i paràmetres dels mateixos.

#### **Millores mediambientals. En relació a l'apartat 10.2.1B) del PCAP:**

Cada licitador pot presentar les millores ambientals que cregui convenient, no essent factible atribuir-los-hi cap puntuació objectiva perquè es desconeix quines es proposaran.

#### **Recuperació i aportació de rebllerts. Prescripció 2 del PPT i apartat 1.2.5 de la Memòria Valorada.**





S'admet la possibilitat que la recuperació dels reblerts sigui realitzat amb una màquina que els permeti separar durant l'extracció però no s'estableix com a requisit. Es valorarà, en tot cas, com a millora mediambiental.

S'utilitzaran els reblerts actuals i se n'aportaran fins a donar compliment als paràmetres UNE EN 15330-1.

**Compliment de les normes de seguretat en el treball en la fabricació dels productes. Prescripció 3.7 del PPT.**

La no disposició de la OHSAS 18001:2008 es causa d'exclusió. S'admet que en disposi el fabricant de la gespa i/o el licitador.

**Cost dels treballs de reinstal·lació de la gespa extreta. Prescripció 3.9 del PPT.**

El cost dels treballs de reinstal·lació no van a càrrec del licitador, només el desmuntatge i acopi a la instal·lació o magatzem indicat a la població de Taradell. No obstant, tot el que millori mediambientalment el procés es pot proposar com a millora mediambiental.

**8. AL·LEGACIONS A LA DECLARACIÓ DE RUÏNA DE GRANJA SALLENT. Exp. 1259/2017.**

Vist l'escrit presentat al registre municipal en data 22-12-17, registre d'entrada núm. 5283, per la companyia Soluzone Asistencia SL, en representació del Banc de Sabadell SA, en el qual formula al·legacions contra l'acord de la Junta de Govern Local del dia 20-11-17.

Que en el referit acord es va aprovar:

Primer.-Aprovar la proposta de Resolució de l'Instructor de l'Expedient núm. 1259/2017 i declarar la ruïna econòmica de l'edifici Granja Sallent de la finca Granja Sallent de Taradell, a la zona anomenada Camp Gran-Ctra. de Balenyà-Vilacís, propietat de la companyia Granja Sallent-Comas SL.

Segon.-Ordenar a Granja Sallent Comas SL, l'enderroc de l'edificació de l'edifici de referència i a la retirada de la runa deixant la parcel·la neta, en el termini de 10 dies des que se li notifiqui que l'ajuntament ha retirat la teulada d'uralita de la mateixa.

Tercer.-Notificar aquest acord a totes les parts que apareixen com interessades en aquest procediment.



Fonamentalment Soluzone Asistencia SL al·lega que no està d'acord amb el requeriment d'enderroc de l'edifici de referència perquè no disposa de la possessió efectiva i material de la finca, estant pendent que el Jutjat efectuï la diligència de possessió judicial i que, per tant, no ha incorregut en cap fet sancionable, i sol·licita que es declari la nul·litat de l'expedient o, alternativament, que sigui aquest Ajuntament qui executi subsidiàriament l'enderroc.

Les al·legacions formulades han d'ésser desestimades perquè l'ordre d'enderroc no va dirigida ni a Soluzone Asistencia SL ni al seu representat Banc de Sabadell SA sinó a Granja Sallent Comas SL, que és l'entitat que consta com a propietària de l'ña finca en l'arxiu municipal, sense que ningú hagi comunicat a aquest Ajuntament que l'actual propietari sigui una tercera persona o entitat. Tampoc procedeix ordenar l'arxiu de cap expedient sancionador perquè no se n'ha incoat cap.

Per altra part, i atès que aquest Ajuntament ha arribat a un acord amb Granges Sallent Comas SL per tal que sigui el primer qui executi l'enderroc de l'edificació. I que, per altra part, Soluzone Asistencia SL sol·licita, alternativament, que sigui l'ajuntament qui executi subsidiàriament l'enderroc.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar les al·legacions formulades per Soluzone Asistencia SL a l'acord de la Junta de Govern Local del dia 20-11-17 transcrit, quan a l'anul·lació i arxiu de l'expedient de declaració de ruïna de l'edifici Granja Sallent de la finca Granja Sallent de Taradell, i estimar la sol·licitud alternativa i aprovar l'execució subsidiària de l'enderroc de l'edificació per part d'aquest ajuntament.

**Segon.-** Notificar aquest acord a Soluzone Asistencia SL.

## **9 .PETICIÓ DE LLOGUER D'UN NÍNXL**

### **9.1 NINXOL NÚM. 64 DE LA VIA SANT QUIRZE**

Atesa la sol·licitud del Sr. J.M.V. en la que demana se li concedeixi el lloguer per tres anys del nínxol núm. 64 de la Via Sant Quirze, donat que ha causat decés el seu pare el Sr. R.M.C. (qpd) el dia 23/01/2018 i que la seva mare la Sra. D.V.M. (qpd) va causar decés el dia 21/09/2016, no havent passat per tant els tres anys per poder obrir el nínxol de la família.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar atorgar un lloguer per 3 anys al Sr. J.M.V. del nínxol núm. 64 de la Via Sant Quirze per la inhumació del seu pare difunt..

**Segon.-** Notificar la present resolució a la part interessada.



Ajuntament  
de Taradell

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet  
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor