

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL **DE DATA 11 DE JULIOL DE 2016**

Número de sessió: JGL/27/2016

Taradell, el dia 11 de juliol de 2016 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de juliol de 2016, número de sessió JGL/26/2016, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 4 de juliol de 2016, número de sessió JGL/26/2016.

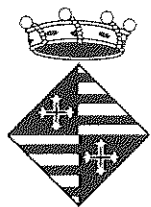
Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. PETICIÓ COLOCACIÓ BANCS

Vista la instància presentada per la Sra. M.C.P., en data 08/07/2016, amb número de registre d'entrada 2358/2016, en la qual sol·licita la instal·lació de jardineres i bancs a la zona del Passeig del Pujoló.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Manifestar a la sol·licitant que s'estudiarà la demanda amb els Serveis Tècnics, considerant-se adequada una actuació a la zona del Passeig del Pujoló.

Segon.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

2.2. PETICIÓ ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA ROCA

Vista la instància presentada pel Sr. J.P.S., en representació de l'Associació de veïns de La Roca, en data 30/06/2016, amb número de registre d'entrada 2235/2016, en la qual sol·licita que es tornin a marcar línies grogues de prohibit aparcar en els carrers de La Roca.

Que en l'informe del tècnic municipal de 04/07/2016 hi consta que es van pintar les línies que es va acordar amb els representants de l'Associació de veïns, però que si es vol pintar en més zones és necessari que s'indiqui en quines zones es pretén.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Requerir a l'Associació de veïns de La Roca per tal que identifiquin les zones en les quals es sol·licita que es pintin les línies grogues de prohibit aparcar.

Segon.- Remetre còpia de l'informe del tècnic municipal de 04/07/2016.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Associació de veïns de La Roca.

2.3. ABONAMENT DESPESES CARNET DE CONDUIR

Vista la instància presentada pel Sr. E.F.G., en data 06/07/2016, amb número de registre d'entrada 2330/2016, en la qual sol·licita, com a treballador municipal, el cost de la renovació del permís de conduir per import de 56,30€.

Per unanimitat s'acorda:

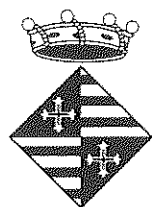
Primer.- Admetre la sol·licitud presentada del pagament de 56,30€ pel cost de la renovació del permís de conduir.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3. URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:



NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
503/16	A.F.B.	c/ Almogàvers, 5	Construcció segon forjat del projecte	major	568,04	114,75	33,00
615/16	CN L'OM S.C.P.	Casa Nova de l'Om	Rehabilitació de la teulada	menor	50,55		
616/16	C.P.B.	c/ Guifré El Pilós, s/n	Tancar solar amb pals i malla	menor	57,66		
624/16	J.S.V.	c/ del Treball, 9	Formació rasa desguàs	menor	121,77		
625/16	J.V.P.	c/ de la Vila, 82	Reparació de claveguera	menor	38,00		
626/16	M.B.S.	Mas Can Presseguer	Formació de bany a la planta baixa	menor	244,68		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. L·LICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ

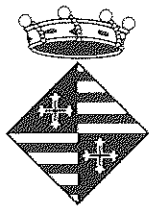
Vista la instància presentada pel Sr. R.J.P. en representació d'Unihabitat-9, S.L. en data 20/06/2016, amb número de registre d'entrada 2078/2016 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 225/2016.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador municipal de data 06/07/2016.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació per ús d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, situat al C/ Joan Maragall, 25, exp. 225/2016.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 27,00 euros corresponent a la taxa per



expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3.3. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ

Vista la instància presentada pel Sr. J.P.T. en data 04/05/2016, amb número de registre d'entrada 1319/2016 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 173/2012.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador municipal de data 06/07/2016..

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació per ús d'habitatge unifamiliar aïllat, situat a l'Avinguda Goitallops, núm.53, exp.173/2012.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 27,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

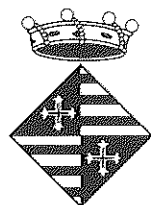
4.1 CANVI DE TITULARITAT – Exp. 621/16

Atesa la instància del senyor I.G.G. en representació de MOYCOR VIC SL amb CIF B59094524 de data 4 de juliol de 2016, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat de magatzem de catifes i tèxtils de la llar (Exp. 16/99 i canvi de nom exp. 15/16) a la Carretera de Vic-Arbúcies, km 5,8 d'aquest terme municipal, expedient núm. 621/16.

Vista la renúncia del senyor J.M.C.C. en representació de INSTAL-TOT SL amb NIF B60475027, actual titular, a favor del sol·licitant MOYCOR VIC SL.

Vist l'informe desfavorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 8 de juliol de 2016, que es transcriu literalment:

"Segons la documentació existent als arxius municipals, el titular actual de l'activitat és l'empresa "Instal-Tot, SL, en base a un anterior canvi de titularitat, (acord de la Junta de Govern Local de data 17/06/2013), de la llicència municipal concedida inicialment a l'empresa "Moycor Vic SL, per acord de la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 11 d'abril de 2000.



La concessió del canvi de titularitat a favor de "Instal-Tot, SL" es va condicionar al compliment de les següents condicions:

- *Mantenir el compliment de les condicions imposades en la llicència inicial de l'activitat.*
- *No portar a terme cap ampliació ni modificació substancial de les instal·lacions autoritzades.*

Així mateix s'especificava:

El titular actual o el nou titular hauran de sol·licitar la visita de control inicial de les instal·lacions, exigible pel funcionament de l'activitat, tal com estableix l'acord de la Comissió de Govern abans esmentat.

Atès que aquesta visita encara no ha estat sol·licitada, resulta que l'activitat ha estat funcionant de manera irregular, en no haver-se portat a terme un tràmit d'obligat compliment, destinat a comprovar que les instal·lacions s'ajusten a la normativa vigent en matèria de seguretat i de protecció de l'entorn.

Per tal d'evitar al continuïtat d'aquest funcionament irregular, considero que cal DENEGAR la concessió del canvi de titularitat sol·licitat, mentre no es porti a terme la visita de control inicial de les instal·lacions amb resultat favorable.

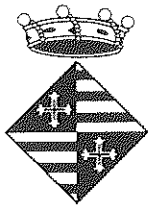
Tal com estableix l'apartat l) de l'acord de la Comissió de Govern de data 11 d'abril de 2000, (llicència inicial concedida a Moycor Vic, SL), aquesta visita de control inicial ha de ser sol·licitada per l'interessat, mitjançant sol·licitud per escrit acompanyada d'un certificat, signat per tècnic titulat competent, "on s'acrediti el compliment de les especificacions establertes en el projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació i als informes i condicions dels tècnics municipals"

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- No donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de magatzem de catifes i tèxtils per a la llar (Exp. 16/99 i canvi de nom exp. 15/16) a la Carretera de Vic, km 5,8 a favor de MOYCOR VIC SL mentre no es porti a terme la visita de control inicial de les instal·lacions amb resultat favorable, tal i com indica l'informe de l'enginyer de data 8 de juliol de 2016.



SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi de titularitat..... **25,00 euros**

TERCER.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5. SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DEL PROGRAMA COMPLEMENTARI DE MILLORA DE CAMINS MUNICIPALS. Exp.629/16

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar, en sessió de 9 de juny de 2016, el Programa complementari de millora de camins municipals en el marc de la Xarxa de Govern Locals 2016-2019.

Que aquest Ajuntament compleix els requisits per ser beneficiari de les ajudes que es preveuen en l'esmentat programa.

Que la companyia EMC Enginyeria i gestió de projectes ambientals s.l. ha redactat la "Memòria Valorada per a l'Arranjament i Millora de Diversos Camins Públics al Municipi de Taradell", amb un pressupost total de .-74.451,83 €.

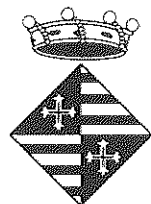
Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar la "Memòria Valorada per a l'Arranjament i Millora de Diversos Camins Públics al Municipi de Taradell", amb un pressupost total de .-74.451,83 €.-, redactat per la companyia EMC Enginyeria i gestió de projectes ambientals s.l de data juliol de 2016.Exp. 629/2016.

Segon.-Sol·licitar a la Diputació de Barcelona, l'atorgament de la màxima subvenció possible per a l'execució de les obres previstes en la memòria valorada abans aprovada.

6. RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BAR-RESTAURANT DE LOCAL DELS ANTICS SAFARETJOS DEL PARC DE LA FONT GRAN. Exp. 478/16-S

Vist que per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 1 de juny de 2016, es va aprovar l'expedient de licitació per a la concessió del servei de Bar-Restaurant del local dels antics safaretjos de la Font Gran.



Ajuntament
de Taradell

Es va sotmetre l'expedient a informació pública i, simultàniament, es va convocar la licitació per mitjà de la publicació d'anuncis al tauler d'edictes, al web municipal i al BOP de Barcelona.

Que de conformitat al que s'estableix a les Clàusules novena i desena del Plec de Clàusules Administratives Particulars PCAP, la Mesa de Contractació s'ha constituït en data 11 de juliol de 2016 i, prèvia l'estudi i valoració de les ofertes presentades ha acordat:

-Admetre l'Oferta presentada per Sr. J.C.A. i la Sra. M.P.A.

-Proposar l'adjudicació a J.C.A.-M.P.A. del contracte de concessió del Bar-Restaurant de la Font Gran de Taradell.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Adjudicar a J.C.A.-M.P.A. el contracte de concessió del Bar-Restaurant de la Font Gran de Taradell, amb un cànon de .-2.730,00 €/anuals (iva no inclòs), i en la forma i amb les condicions establertes al PCAP, a l'oferta presentada i a les disposicions normatives d'aplicació, condicionat a la prèvia presentació de la documentació referida a la Clàusula Desena.2 del PCAP i a la constitució de la garantia definitiva. exp. 478/2016-S

Segon.-Notificar aquest acord a J.C.A.-M.P.A., requerint-los així mateix per tal que aportin la documentació referida en el punt anterior i la constitució de la garantia, en el termini de 10 dies hàbils des de la data de notificació d'aquest acord.

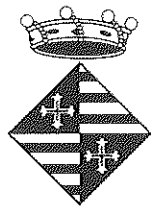
7. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLATAFORMA ELEVADA A LA CRUÏLLA DELS CARRERS DE LA VILA I RAMON POU. Exp. 521/2016

Vist que aquest Ajuntament està realitzant diverses actuacions en matèria de seguretat viària.

Que una de les actuacions que hi és prevista és la construcció d'una plataforma elevada a la cruïlla del carrer de la Vila amb el carrer Ramon Pou.

Vista la Memòria Valorada per a la construcció d'una plataforma elevada a la cruïlla del c. de la Vila amb el carrer Ramon Pou, redactada per l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament Sr. Miquel Sellés Oliva, amb un pressupost per contracte de .-13.393,53 €.- (iva inclòs).

Que s'ha sol·licitat una subvenció a la Diputació de Barcelona per al finançament d'aquesta obra.



Ajuntament
de Taradell

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar la Memòria Valorada per a la construcció d'una plataforma elevada a la cruïlla del c. de la Vila amb el carrer Ramon Pou, redactada per l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament Sr. Miquel Sellés Oliva, amb un pressupost per contracte de .- 13.393,53 €.- (iva inclòs).

Segon.-Sotmetre a informació pública aquest acord a efectes de presentació de reclamacions i al·legacions durant el termini de 30 dies, per mitjà d'edictes al tauler d'edictes de la Corporació, al web municipal i al BOP de Barcelona. Si no se'n presenten s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap acord exprés.

8. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

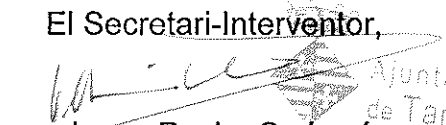
S'aprova la Relació de Pagaments núm. 2016-0020, per import de **170.926,85 euros**.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,


Lluís Verdaguers i Vivet

El Secretari-Interventor,


Josep Rovira Sadurni