



Ajuntament
de Taradell



1 2 3 7 2 2 0 9 9 9 1 6 1 0 7 4 0 1 0 8 2 3 6 1 5 8

Expedient: 1225/2017 JGL 26/06/2017

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 26 DE JUNY DE 2017

Número de sessió: JGL/25/2017

Taradell, el dia 26 de juny de 2017 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 19 de juny de 2017, número de sessió JGL/24/2017, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 19 de juny de 2017, número de sessió JGL/24/2017.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. REQUERIMENT PER LA NETEJA D'UN SOLAR AL C. DE LA VILA. Exp. 581/2017.



Vist que consta en aquest ajuntament el mal estat de conservació del pati de la casa assenyalada amb el núm. 75 del c. de la Vila d'aquesta localitat, tant per escrits presentats per veïns de la finca com per informes dels serveis municipals que consten incorporats a l'expedient.

Que segons consta al cadastre municipal, la finca assenyalada amb el núm. 75 del c. de la Vila d'aquesta localitat és propietat de la companyia Construccions Passeig 5, S.L., amb domicili a l'Av. Goitallops 10 d'aquesta localitat.

Que s'ha requerit en diverses ocasions per part dels serveis municipals a la referida companyia per tal que procedís a la neteja del solar de la finca de referència, especialment quan a matolls, herbes i altres, per motius de seguretat per risc d'incendi i de salubritat pública.

Que malgrat els diversos requeriment efectuats de manera informativa per part dels serveis municipals, la propietària ha fet cas omís dels mateixos.

Vist que l'actuació de Construccions Passeig 5 SL comporta un incompliment del deure de conservació i rehabilitació del sòl, establerts en els articles 197 del Decret legislatiu 1/2010, 77 i següents del Decret 64/2014 i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Incoar expedient de requeriment i ordre d'execució a Construccions Passeig 5 SL per al compliment del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl, de la finca assenyalada amb el núm. 75 del c. de la Vila 75 de Taradell.

Segon.- Notificar aquest acord a la companyia Construccions Passeig 5 SL, atorgant-li un termini de 10 dies per tal que pugui efectuar les al·legacions i presentar els documents que cregui convenients en defensa dels seus interessos.

3. URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT L·LICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de l·licències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa	Aval residus
963/17	Jordi Roca Solé	c/ de la Vila, 4	Adequació i millora d'un ús existent d'habitatge	major	3118,50	630,00	33,00	173,36
991/17	Toni Vicente Moya	Ctra. Balenyà, 184	Reparació façana a l'alçada de	menor	38,00			



			2m. Aplacat de pedra					
1227/17	Lluís Fusté Pérez	Pg. Sant Genís, 64	Pintat de façana, reparació paret frontó i petites reparacions al jardí	menor	89,10			

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.-Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1 ANNEX II – Exp. 109/2016 (complementari exp. 14/15-A) – OPTIMIZA TU RESIDUO I+D+i SL

En data 6 d'agost de 2015, el senyor José Antonio Romero Moreno, actuant en nom i representació de OPTIMIZA TU RESIDUO I+D+i SL, amb NIF núm. B-63829816, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental (annex II) per a l'exercici de l'activitat de valorització i emmagatzematge de residus plàstics emplaçada al carrer del Treball, 15 d'aquest municipi, expedient núm. 14/15-A (expedient complementari 109/16).

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determina la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambientals de les activitats.

D'acord amb el procediment establert en la norma esmentada, en data 18 d'agost es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental del Consell Comarcal d'Osona perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada. De forma simultània es sol·licità pronunciament del Tècnic Municipal per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada, que va emetre informe en data 14 d'agost de 2015.



En data 21 de gener de 2016, el Consell Comarcal emet informe de suficiència i idoneïtat desfavorable, informe que es rep a l'Ajuntament en data 22 de gener i es comunica a l'interessat.

En data 17 de maig de 2016 l'interessat presenta documentació complementària que es trasllada al Consell Comarcal d'Osona. En data 3 d'agost, es rep informe del Consell Comarcal indicant que hi ha mancances detectades per part del Departament Tècnic de l'Agència de Residus de Catalunya, i que cal aportar dades tècniques addicionals. I es comunica a l'interessat de nou.

En data 3 d'octubre de 2016, l'interessat presenta documentació complementària per segona vegada i aquesta es trasllada de nou al Consell Comarcal, que va emetre informe favorable en data 26 de maig de 2017, amb les condicions que hi consten.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 30 i 10 dies, respectivament. Durant el termini d'informació pública i d'audiència als veïns immediats no s'han formulat al·legacions respecte al projecte.

En data 2 de juny de 2017 es va fer la proposta de resolució, que es va traslladar a l'interessat i al Consell Comarcal d'Osona, deixant el termini de 10 dies hàbils per a fer al·legacions. Durant l'esmentat termini, no s'han fet al·legacions.

Del contingut dels informes es desprèn que és procedent concedir a OPTIMIZA TU RESIDUO I+D+i SL, l'exercici de l'activitat de valorització i emmagatzematge de residus plàstics emplaçada al carrer del Treball, 15 d'aquest municipi per a la qual es demanà la llicència ambiental (annex II), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que l'Alcalde és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor del que disposen els art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per unanimitat s'acorda:

PRIMER - Atorgar a OPTIMIZA TU RESIDUO I+D+i SL, NIF núm. B-63829816 la llicència ambiental (annex II) per a l'exercici de l'activitat de valorització i emmagatzematge de residus plàstics emplaçada al carrer del Treball, 15, expedient núm. 14/15-A (109/16).

SEGON- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les condicions que consten en l'informe del tècnic municipal de data 14 d'agost de 2015 i



en l'informe integrat del Consell Comarcal d'Osona de data 26 de maig de 20017, en quals s'adjuntaran en la notificació de l'acord.

TERCER- En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi efectuat el control inicial en la forma que consta en l'informe intregat del Consell Comarcal d'Osona esmentat.

QUART- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics en la forma que consta en l'informe intregat del Consell Comarcal d'Osona esmentat.

CINQUÈ - Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls, inicial i periòdic establerts, l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

SISÈ - La llicència ambiental de les activitats de l'annex II està subjecta a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus. Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei .

SETÈ - Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Llicència ambiental d'una activitat inclosa a l'annex II de la llei 20/2009 amb una superfície superior a 500 m2 (annex II)..... **378,40 euros**

VUITÈ - Notificar la present resolució al peticionari, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal.

NOVÈ - Inserir la present resolució en el tauler d'edictes i en els mitjans informàtics de l'Ajuntament.

5.- DOMINI PÚBLIC

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

núm. exp.	sol.licitant	finca tributària	superfície ocupada (m2.)	dies	import (€)
1293/2017	Esther Segarra Martínez	c/ de la Sardana, 7	8,00 m2.	3	6,72



Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de la llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.

Segon.- Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

6. EXPEDIENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER TINENÇA D'ANIMAL POTENCIALMENT PERILLÓS, PER AL SR. IÑAKI EGUZQUIZA SAHCEZ PER LA GOSSA DE RAÇA AMERICAN PITBULL TERRIER ANOMENADA ALFA.

Atesa la instància presentada per En Iñaki Eguzquiza Sánchez, amb número de registre d'entrada 2596/2017 de data 20 de juny de 2017 sol·licitant llicència municipal de tinença i conducció d'animals potencialment perillosos de la gossa ALFA i de raça American Pitbull Terrier. Vista la documentació presentada que s'ajusta a l'establerta a la normativa d'aplicació i l'informe del veterinari que textualment disposa:

En el moment de la visita el gos esta dintre del pis ubicat a Can Mascarell, el propietari ho te per arrendament, segons ell el gos esta sempre dins del pis te menjar i aigua i en el moment de la visita el seu comportament és normal.. Queda sota la seva responsabilitat portar-lo lligat amb doble cadena i amb morrió quan surtin al carrer. Cal que el propietari respecti les nomes de higiene i conducta en el jardí per tal de no molestar als veïns.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la llicència municipal per tinença d'animals potencialment perillosos a En Iñaki Eguzquiza Sanchez per la gossa ALFA de raça American Pitbull Terrier .

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

7. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

S'aprova la Relació de Pagaments 2017-0015, per import de **114.527,90 euros**.



Ajuntament
de Taradell

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor