



Ajuntament
de Taradell



2018244214131764912244199126162681

Expedient: 616/2018 JGL 18/06/2018

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 18 DE JUNY DE 2018

Número de sessió: JGL/25/2018

Taradell, el dia 18 de juny de 2018 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 11 de juny de 2018, número de sessió JGL/24/2018, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 11 de juny de 2018, número de sessió JGL/24/2018.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1.SOL·LICITUD DE MATERIAL DE LA COLLA DE GEGANTERS PER A LA XXV TROBADA DE GEGANTS. Exp. 87/18.



Vista la instància presentada per la Colla de Geganters de Taradell, en data 11-06-18, amb número de registre d'entrada 2703/2018, en la qual sol·licita, en motiu de la celebració de la XXV trobada de gegants el 29 i 30 de setembre, que se'ls autoritzi a utilitzar la zona de l'antiga carpa, un escenari, una bastida, 16 tanques, senyals de prohibició d'aparcar a tota la plaça, un alternador, un cable de 25 m. i altre material com cada any, la presència dels vigilants locals i de protecció civil i l'assistència de l'alcalde i el regidor de cultura i de l'hereu i la pubilla.

Que l'ajuntament col·labora en els actes que organitzen les entitats del poble sense ànim de lucre i d'interès cultural i general.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud, fent constar que per a l'efectivitat d'aquest acord serà necessari que la sol·licitant es posi en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient.

Segon.- Notificar el present acord a la Colla de Geganters de Taradell.

2.2 SOL·LICITUD DE LA UNIÓ CICLISTA DE TARADELL PER A LA CELEBRACIÓ D'UNA PEDALADA POPULAR. Exp. 87/18

Vista la instància presentada per la Unió Ciclista de Taradell, en data 11-6-18, amb número de registre d'entrada 2716/2018, en la qual sol·licita, en motiu de la celebració d'una pedalada popular el 12 d'octubre de 2018, un ajut econòmic, disposar del pavelló i els serveis de vestidors i dutxes, el servei de protecció civil i tanques.

Que l'ajuntament col·labora en els actes que organitzen les entitats del poble sense ànim de lucre i d'interès cultural, esportiu i general.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud, fent constar que per a l'efectivitat d'aquest acord serà necessari que la sol·licitant es posi en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient, atorgant un ajut econòmic equivalent al cost de l'ambulància amb un màxim de 300 €.

Segon.- Notificar el present acord a la Unió Ciclista Taradell.

2.3. AJUT ECONÒMIC PREMI LITERARI SOLSTICI 2018. Exp. 64/18.

Vista la instància presentada per la Biblioteca Antoni Pladevall i Font, en data 12/06/2018, amb número de registre d'entrada 2721/2018, en la qual sol·licita que en motiu de la celebració del 16è Premi literari Solstici el dia 16 de juny, s'atorgui una ajuda econòmica de 1.300€.



Ajuntament
de Taradell

Que l'ajuntament col·labora en els actes que organitzen les entitats del poble sense ànim de lucre i d'interès cultural, esportiu i general.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Biblioteca Antoni Pladevall i Font un ajut de 1.300€ en concepte d'aportació al 16è Premi literari Solstici.

Segon.- Notificar el present acord a la Biblioteca Antoni Pladevall i Font.

2.4. ASSOCIACIÓ TARADELL CULTURA DIGITAL, ENVELAT DE LA PLAÇA DE LES ERES FESTA MAJOR 2018. Exp. 87/18.

Vista la instància presentada per l'Associació Taradell Cultura Digital al registre municipal en data 12-06-18, registre d'entrada núm. 2741, en la qual sol·licita, en motiu de la 43a edició de l'Envelat de la Plaça de les Eres, autorització per celebrar-lo, poder utilitzar la sala de plens, 3 WC bioquímics, ambulància, instal·lació bombetes, revisió quadre elèctric glorieta, treure tanques glorieta, punts d'endoll i llum a la zona de bar, 30 tanques, 300 cadires, 30 taules amb cavallets, que no s'hi aparqui a partir de les 7 de la tarda i es prohibeixi la circulació del carrer de la Vila fins a la Plaça de les Eres durant l'acte, contenidors de brossa.

Que l'ajuntament col·labora en els actes que organitzen les entitats del poble sense ànim de lucre i d'interès cultural, esportiu i general.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud de l'Associació Taradell Cultura Digital, advertint que la sol·licitant s'haurà de posar en contacte amb els serveis municipals amb anterioritat a la data interessada, per a l'efectivitat d'aquest acord.

Segon.- Notificar aquest acord a l'Associació Taradell Cultura Digital.

2.5. QUEIXES PER VEHICLE APARCAT A LA ZONA DEL RESTAURANT LA MASIA. Exp. 619/18.

Vistes les instàncies presentades pel Sr. D.E.G., en data 12-06-18, amb número de registre d'entrada 2730/2018, en la qual exposa que en un vial al costat del restaurant la Masia hi ha un vehicle abandonat des de fa és d'un mes, propietat de la veïna del costat, i sol·licita que es retiri dit vehicle que impedeix la descàrrega de camions que vénen a descarregar productes.

Que s'ha comprovat la situació del vehicle de referència i s'ha comprovat que està estacionat en una finca privada i no pas un vial com es diu a la instància.



Ajuntament
de Taradell

De l'anterior en resulta que aquest ajuntament no és competent per retirar el vehicle de referència.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud per no ser competent aquest ajuntament.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. D.E.G.

2.6. QUEIXA PER BRUTÍCIA EN UN JARDÍ DE LA CTRA. DE VIC. Exp. 620/18.

Vista la instància presentada per la Sra. R.M.O., en representació de La Masia de Taradell, en data 12-6-18, amb número de registre d'entrada 2731/2018, en la qual exposa que el jardí de la casa rosa de la ctra. de Vic està ple de brutícia i males herbes que comporta que s'hagi incrementat el número de rates, i sol·licita que s'obligui a la propietària que es netegi.

Que la finca de referència està assenyalada com a ctra. de Vic 34, amb referència cadastral núm. 0671809DG4307S0001JF, i que segons consta en el cadastre de béns de naturalesa urbana de Taradell en són propietàries les Sres. R. i M.M.O.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Requerir a les Sres. R. i M.M.O. per tal que procedeixin a la neteja i condicionament del jardí de la casa assenyalada amb el núm. 34 de la Ctra. de Vic de Taradell.

Segon.- Notificar el present acord a les Sres. R. i M.M.O. i a Restaurant Masia Taradell

2.7. SOL·LICITUD DE L'ANC DE TARADELL PER LA SIRENA DE CAN COSTA.- Exp. 87/18.

Vista la instància presentada per la Sra. M.G.R., en representació de l'ANC-Taradell, en data 12-6-18, amb número de registre d'entrada 2722/2018, en la qual sol·licita que es faci sonar la sirena de Can Costa 5 minuts abans de les 20:00 h. per tal d'avisar a la gent que hi ha una reunió cada divendres a l'hora esmentada per escoltar el Cant dels Ocells per reclamar la llibertat de les preses i presos, exiliades i exiliats polítics del nostre país, sota el lema "Música per la llibertat".

Que no es considera oportú l'ús de la sirena per l'alarma que pot causar entre els veïns del municipi i perquè l'ajuntament no disposa de personal per tal que cada divendres a les 19:45 h. es faci sonar la sirena de Can Costa.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Desestimar la sol·licitud pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.-Notificar aquest acord a l'ANC-Taradell.

2.8. SOL·LICITUD DE L'ANC DE TARADELL PER POSAR PLANTES AL PARTERRE DE DAVANT DE L'ESGLÉSIA.- Exp. 87/18.

Vista la instància presentada per la Sra. M.G.R. en representació de l'ANC-Taradell, en data 12-6-18, amb número de registre d'entrada 2724/2018, en la qual sol·licita que s'autoritzi a l'ANC a posar plantes grogues al parterre que hi ha al davant de l'Església de Taradell, formant un llaç.

Que la zona interessada es sol utilitzar durant els dies de la Festa Major. Que si es planten ara s'hauran de treure en cas que hi hagi actes durant la Festa Major.

Per altra part la zona no disposa de rec automatitzat i, en tot cas, el manteniment d'aquestes plantes haurà de ser a càrrec de la sol·licitant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud i autoritzar a l'ANC-Taradell a plantar les plantes interessades al parterre de davant de l'Església de Taradell, abans o després de la Festa Major i amb les condicions següents: s'hauran de retirar amb anterioritat als dies de la Festa Major si es planten abans, i el seu manteniment ha d'anar a càrrec de la sol·licitant.

Segon.-Notificar aquest acord a l'ANC-Taradell.

2.9. SOL·LICITUD DE L'ANC DE TARADELL PER LOCALITZAR URNES.-Exp. 87/18.

Vista la instància presentada per la Sra. M.G.R., en representació de l'ANC-Taradell, en data 12-6-18, amb número de registre d'entrada 2737/2018, en la qual sol·licita que s'informi a l'ANC d'on són 2 urnes que es varen utilitzar per la celebració del referèndum per la independència, dons n'hi ha via 4, se n'han localitzat 2 i en falten 2 més, ja que entenen que són del poble de Taradell.

Que aquest Ajuntament ha localitzat 2 urnes i s'ha demanat que es portin a l'ajuntament, però es desconeix on es troben les altres 2.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Manifestar a l'ANC que si es localitzen les 2 urnes que falten se'ls informarà.



Segon.-Notificar aquest acord a l'ANC-Taradell.

2.10.TROBADA DE FAMÍLIES “RACÓ D’EN TIÀ”. Exp. 87/18.

Vista la instància presentada per la Sra. G.T.M. al registre municipal el dia 15-6-18, registre d'entrada núm. 2794, en la qual exposa que el dijous 21 de juny a la tarda volen utilitzar l'espai del bosc del Pujoló per fer una trobada de les famílies participants a “El Racó d'en Tià”, i sol·liciten que s'autoritzi la trobada i que s'hi portin 2 taules, altaveus i micròfon inalàmbric, 3 paquets de tovallons de paper i gots.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar la trobada i aprovar l'aportació del material interessat, fent constar a la sol·licitant que s'haurà de posar en contacte amb els serveis municipals amb antelació suficient per a l'efectivitat d'aquest acord.

Segon.-Notificar aquest acord a G.T.M.

2.11. SOL·LICITUD DE RETIRADA D'UN CONTENIDOR DE VIDRE DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C. MIQUEL MARTÍ POL 37. Exp. 397/18.

Vist la instància presentada per la Comunitat de Propietaris del c. Miquel Martí Pol al registre municipal en data 23-5-18, registre d'entrada 2334, en la qual s'exposa que hi ha un contenidor de vidre davant la porta de sortida del garatge, que molesta per sortir-ne, la gent h deixa deixalles que ningú passa a recollir i que es provoquen molèsties quan es recull el vidre i, es sol·licita; que es canviï la ubicació del contenidor.

Que per part del servei de recollida de residus de la Mancomunitat La Plana, en data 15-6-18 s'ha informat:

1. Que es considera que la ubicació és correcta al ser un carrer d'un sol sentit de circulació. Que el canvi d'ubicació en el mateix carrer no solucionaria cap dels problemes exposats.
2. Que s'han reduït considerablement les deixalles que es deixen al costat del contenidor perquè s'ha identificat i parlat amb els veïns responsables. Actualment es continua treballant en aquest sentit.
3. Quan a les molèsties que provoca el buidatge del contenidor són les mínimes perquè es fa cada 3 setmanes i l'operació dura de 5-10 minuts, dels quals el soroll del buidatge no supera els 15 segons.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar el canvi d'ubicació del contenidor de referència pels motius que consten a l'informe de 15-6-18 esmentat.



Segon.-Notificar aquest acord a la Comunitat de Propietaris del c. Miquel Martí Pol 37.

3. URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa	Aval residus
458/2018	M.C.A. i D.Y.R.A.	Goitallops, 43	Construcció habitatge unifamiliar aïllat i piscina	major	8.657,54	1.749,00	33,00	1.742,95

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2 MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C/ DE LA VILA, 9-11 - Exp. 320/2017 (Complementari de l'exp. 70/2007)

Vista la instància presentada per la Sra. M.M.R. en data 9 de gener de 2017, RE: E85/2017, en la qual sol·licita que s'aprovi la modificació de la llicència d'obres, atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juliol de 2007, per a la construcció d'habitatge plurifamiliar entre mitgeres al c/ de la Vila, 9-11, en el sentit de substituir la col·locació de plaques solars per una bomba de calor, per la producció d'aigua calenta sanitària.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 11 de juny de 2018 emès en caràcter favorable, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència d'obres atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juliol de 2007, exp. 70/2007, per tal de substituir la col·locació de plaques solars per una bomba de calor.



Segon.- Notificar el present acord a la interessada.

3.3 MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ DE STA. JULITA, 19 - Exp. 688/2016

Vista la instància presentada per la Sra. I.P.M., en representació de M.P.M., en data 11 de juny de 2018, RE: 2717/2018, en la qual sol·licita que s'aprovi la modificació de la llicència d'obres, atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2016, per a la construcció d'habitatge unifamiliar al c/ de Sta. Julita, 19 en el sentit de substituir la col·locació de plaques solars per una bomba de calor, per la producció d'aigua calenta sanitària.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 18 de juny de 2018 emès en caràcter favorable, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència d'obres atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2016, exp. 688/2016, per tal de substituir la col·locació de plaques solars per una bomba de calor.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat.

3.4. RECTIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JGL DE DATA 28/05/18 EN REFERÈNCIA AL CANVI DE NOM DEL PROMOTOR DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. 549/2018

Per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2018, es va atorgar llicència d'obres al Sr. J.C.P. per a la construcció de piscina i paviment de l'entorn a la finca Era d'en Mero núm. 32 Exp. 549/2018.

Que en data 12/06/18 i 15/06/18, Reg. Entrada 2738 i 2789, l'empresa Construccions Germans Rodeja S.L. i el Sr. M.P.V., respectivament, han presentat un escrit en el qual manifesten que el promotor de les obres de referència és el Sr. M.P.V. i que el Sr. J.C.P. és un altre client de Construccions Rodeja S.L. que no hi té res a veure i que per error es va posar com a promotor a l'expedient de referència.

Que es procedeix a rectificar l'acord de la JGL de data 28/05/18.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern local de data 28/05/18 de llicència d'obres al Sr. J.C.P. per a la construcció de piscina i paviment de l'entorn a la finca Era d'en Mero núm. 32 Exp. 549/2018.

Segon.- Atorgar llicència d'obres al Sr. M.P.V. per la construcció de piscina i paviment de l'entorn a la finca Era d'en Mero núm. 32 Exp. 549/2018.



Tercer.- Aprovar la liquidació en la forma següent:

L'import de l'ICIO, Taxa, es desglossa de la forma següent:

I.C.I.O (ordenança fiscal número 5) Base imposable 11.5212,80€ Tipus 2,37% (mínim 23,00€)	272,85€
Taxa llicència d'obres (ordenança fiscal número 20) Base imposable 11.5212,80€ Tipus 0,60% (mínim 50€)	69,08€
Aval Pla Gestió de Residus	1.075,98€
TOTAL	1.417,91€

Quart.- Notificar al Sr. M.P.V.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1. COMUNICACIÓ DE BAIXA D'ACTIVITAT I DEL REBUT DE RECOLLIDA DE RESIDUS URBANS DE L'ANY 2018. Exp. 631/18.

Vista la instància presentada per la companyia Exalunt SL (Sempreteca SL) al registre municipal en data 12-6-18, registre d'entrada 2725, en la qual s'exposa:

1-Que es va cessar l'activitat en data 30 de desembre de 2014 per fusió amb la companyia Exalunt SL.

2-Que aquesta companyia va donar de baixa l'activitat a Taradell, Mas Vilacís en data 31 d'agost de 2017. Acompanya escriptura notarial de la fusió i declaració a l'Agència Tributària de baixa d'activitat.

3-Que ha rebut la notificació pel pagament de la taxa de recollida de residus urbans comercials de l'exercici 2018, i considera que no procedeix perquè es ja es va donar de baixa de l'activitat el dia 31 d'agost de 2017.

Tot i que consta acreditat que la baixa de l'activitat es va produir a l'agost de 2017, el cert és que no s'ha comunicat a aquest ajuntament fins a la presentació de la present sol·licitud el 12-6-18.

Atès que segons el que es disposa a l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal Municipal 28, de la recollida de residus urbans, les quotes s'adaptaran a la data de baixa de l'activitat.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.-Tenir per comunicada la baixa de l'activitat de la companyia Exalunt SL (Sempreteca SL) al Mas Vilacís de Taradell, amb efectes el 12 de juny de 2018.

Segon.-Aprovar la baixa de la taxa de recollida de residus-comercials de la companyia Exalunt SL (abans Sempreteca SL) de l'exercici 2018, amb efectes el 12 de juny de 2018.

Tercer.-Notificar aquest acord a la companyia Exalunt SL.

5. ACCEPTACIÓ DE RETRIBUCIÓ FIXA A SOREA PER LES INVERSIONS EFECTUADES EN LES INSTAL·LACIONS DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE MUNICIPAL. Exp. 394/18.

Vista la instància presentada per la companyia Sorea en data 7-06-18, número 2665, en la qual sol·licita que s'aprovi la retribució anual que s'hi proposa per el pagament del finançament de les inversions realitzades en el servei municipal d'aigua.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 27-10-14, es va aprovar l'actualització de la retribució a Sorea per les inversions realitzades fins a l'octubre de 2014 en el servei a raó de 0,0228 €/m3 facturat amb efectes 1 de gener de 2015, comportant doncs una amortització variable de l'import de les obres i instal·lacions en funció dels m3 facturats.

En la mateixa Junta de Govern Local es va acordar que les obres que s'executessin a partir de l'octubre de 2014, s'amortitzarien en forma de quota fixa d'import .-46.024,39 €/any.

Que per al desenvolupament i execució pressupostària i de tresoreria municipal és convenient que ambdues retribucions-compensacions siguin per mitjà de quota fixa anual, amb un tipus d'interès de l'Euribor incrementat en 0,8 punts, amb liquidacions trimestrals i amb un termini d'amortització fins el 31-12-2030, amb un import total a aplicar amb efectes l'1-1-2018 de .-55.871,48 €/any, per la totalitat de les inversions realitzades en el servei amb un capital pendent de .-693.205,30 €.-, que inclou tant les anteriors com posteriors a octubre de 2014.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar l'establiment d'una quota fixa anual de .-55.871,48 €.- com a retribució a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU per les inversions finançades per la mateixa en les instal·lacions del servei municipal d'abastament d'aigua potable, amb les condicions següents:

1. Tipus d'interès de l'Euribor incrementat en 0,8 punts.
2. Liquidacions trimestrals
3. Termini d'amortització fins el 31-12-2030



Ajuntament
de Taradell

4. Import total a aplicar amb efectes l'1-1-2018 de .-55.871,48 €/any, per la totalitat de les inversions realitzades en el servei
5. Capital pendent de .-693.205,30. €.-, que inclou tant les inversions anteriors com posteriors a octubre de 2014.

Segon.-Notificar aquest acord a Sorea.

6. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

S'aprova la Relació de Pagaments número 2018-0017, per 278.778,99 euros.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor