

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE JUNY DE 2015

Número de sessió: JGL/23/2015

Taradell, el dia 8 de juny de 2015 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 1 de juny de 2015, número de sessió JGL/22/2015, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

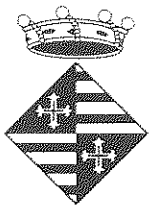
Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 1 de juny de 2015, número de sessió JGL/22/2015.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES

2.1. APLAÇAMENT PAGAMANENT CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Vista la instància presentada pel Sr. J.T., de data 02/06/2015, amb número de



Ajuntament de Taradell

registre d'entrada 1-2015-002106-1, en la qual sol·licita l'aplaçament del pagament de les contribucions especials que li corresponen per l'obra "Reurbanització de l'Av. Mn. Cinto Verdaguer, entre la Ctra. de Mont-rodon i la Ctra. de Balenyà" amb un total de 992,84€, en sis pagaments d'import 165,47€ cada dia 15 de cada mes.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud amb els plaços i per les quantitats referides.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

2.2. RECLAMACIÓ IMPORT FACTURA VETERINARI

Vista la instància presentada pel Sr. M.R.L., de data 15/05/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001855-1, en la qual reclama que se li pagui el cost del veterinari de 134,50€ per l'atenció del gos de la seva propietat que es va fer mal en un arbre del camí de La Serra i que va estar una setmana sense ser retirat.

Que segons informen els Serveis Tècnics municipals, l'arbre al qual es refereix el sol·licitant es trobava fora del camí en una finca que no és de propietat municipal i que el camí es troba net i lliure de qualsevol obstacle.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

2.3. PRÀCTIQUES EXTERNES FACULTAT DRET UAB

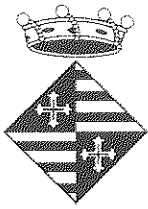
Vist que la Facultat de Dret de la UAB ha manifestat que han organitzat el Programa de pràctiques externes pel proper curs 2015-2016.

Que els interessa que aquest Ajuntament acollís algun estudiant en pràctiques en la forma i condicions que consten en el programa esmentat.

Que es considera interessant per aquest Ajuntament disposar d'estudiants de Dret en pràctiques, tant en benefici del mateix com d'aquests últims.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Manifestar a la Facultat de Dret de la UAB l'interès d'aquest Ajuntament en col·laborar en el Programa de pràctiques externes, acollint 2 estudiants de dret



Ajuntament de Taradell

en horari de mati, l'un al primer semestre i l'altre al segon, i de 150 i 300 hores.

Segon.-Notificar el present acord a la Facultat de Dret de la UAB.

2.4. PETICIÓ VEINAL

Vista la instància presentada pel Sr. P.I., de data 05/06/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-002161-1, en la qual manifesta que no té aigua al seu habitatge des de fa dos mesos i mig, que té una filla amb càncer amb estat molt greu i que els paletes no poden reparar una part de l'habitatge perquè no disposa d'aigua, i sol·licita que se li instal·li el subministrament d'aigua de forma urgent.

Que el Sr. I. se li ha explicat en diferent ocasions els requisits per poder contractar el servei d'aigua, sense que fins al moment hagi presentat la documentació necessària.

Malgrat l'anterior i atesa la situació de la seva filla i per una qüestió humanitària, es podria procedir a la connexió del subministrament previ informe dels Serveis municipals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Requerir al sol·licitant per tal que en la major brevetat possible es personi a les dependències de l'Ajuntament de Taradell, c/de la Vila, 45, de dilluns a divendres laborables de 9 a 14h, juntament amb la seva filla i amb la documentació acreditativa de l'estat de la mateixa.

Segon.-Notificar el present acord al sol·licitant.

2.5. AUTORITZAR PARADES FESTA MAJOR

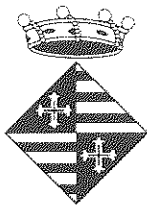
Vistes les instàncies presentades per diverses persones, que es diran, per tal de posar parades de venda ambulants i atraccions durant els dies de la Festa Major d'enguany.

Vist l'informe presentat pel coordinador dels Agents Locals, de data 08/06/2015.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar les sol·licituds per la instal·lació d'atraccions i parades de venda ambulants, efectuades per les persones següents:

NOM	TIPUS	METRES
S.G.D.S.	Venda de globus	6€ x 3 dies= 18€



Segon.-Notificar el present acord a les persones relacionades.

2.6. DONAR COMPTE

Es dona compte de l'escrit de l'Ajuntament de Seva de data 03/06/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-002122-1, en el qual es dona compte de la restauració del "Pedró dels Mossos d'Esquadra de Seva" que està situat prop del límit amb el terme municipal de Taradell.

2.7. RECURS DE REPOSICIÓ

Vista la instància presentada per la Sra. S.P.V., de data 27/05/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-002023-1, en la qual formula Recurs de reposició contra la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) de la llicència d'obres per la construcció d'una piscina al Ptge. Congost, 3 de Taradell, per import de 380,67€, exp. 54/2015-O.

Fonamenta el recurs en que es pren com a base imposable la quantitat de 16.062,20€ que és el cost de l'obra segons la valoració de l'Ajuntament. Que el cost real de l'obra ha estat de 8.398,03€, essent totalment arbitrari el cost al·legat per l'Ajuntament i sol·licita que s'admeti el recurs i es repositi l'acord de la Junta de Govern Local en el sentit de rectificar la liquidació de l'ICIO en la qual es prengui com a base imposable el cost real de les obres de 8.398,03€.

Que la Ordenança Fiscal municipal núm. 5 que regula l'ICIO, article 7, estableix: "la base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra (...)". L'article 9.3 i l'annex de la Ordenança Fiscal municipal esmentada estableix que la base imposable es determina a partir del model bàsic establert pel Col·legi Oficial de Catalunya, pels càlculs dels drets d'intervenció col·legial per l'any 2015, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

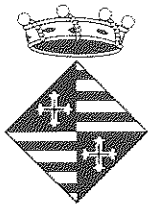
En data 08/06/2015 l'Arquitecte municipal emet informe en relació al recurs de la sol·licitant, que disposa:

"1.- El recurs s'interposa contra la liquidació del impost ICIO com a resultat de la llicència d'obres expedient 54/2015, per a construcció d'una piscina d'ús particular, d'acord amb el projecte aportat en el qual es defineix un pressupost per aquestes obres de 8.398,03 €.

2.- L'Ajuntament de Taradell té aprovada la corresponent Ordenança Fiscal número 5, en la qual es fixen els impostos sobre construccions, instal·lacions i obres a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres.

La liquidació final s'obté sobre la corresponent base liquidable i segons:

Impost ICIO 2,37% del pressupost



Taxa 0,60% del pressupost

3.- D'acord amb aquesta Ordenança la base liquidable d'aquest impost, es obtinguda segons la següent fórmula: $P = Mb * Ct * Cu * S$

M(mòdul)

490,00 €/m²

Coefficient. Treballs urbanització

Piscines = 1,10

Obra civil

Piscines = 1,00 €/m²

Superfície d'aplicació 29,80 m² segons projecte

D'acord amb el que aquí consta el pressupost per a construcció de la piscina, serà

Pressupost : $490 * 1,10 * 1,00 * 29,80 = 16.062,20€$

4.- Que s'ha comprovat la liquidació practicada, la qual s'ajusta a la Ordenança Fiscal d'aplicació, i per tant la seva liquidació és correcta.

Que per tot el que consta en aquest informe cal DESESTIMAR el recurs presentat."

De l'anterior en resulta que s'ha de desestimar el Recurs de reposició formulat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar el Recurs de reposició formulat contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 30/03/2015 pel qual s'aprovava la liquidació de l'ICIO per la concessió de la llicència d'obres per la construcció d'una piscina al Passatge del Congost, 3 de Taradell.

Segon.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

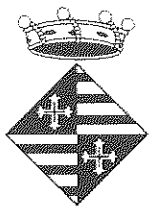
2.8. DEVOLUCIÓ FIANÇA

Vista la instància presentada R.G.M., de data 03/06/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-002126-1, en la qual sol·licita la fiança que va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp.193/2010-O d'import 162,87 €.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 03/06/2015, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al sol·licitant de l'aval referit a la part expositiva d'aquest acord.



Segon.-Notificar el present acord al sol·licitant.

3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	FIANÇA
095/15	Montserrat Lleopart Coll	Mas El Colomer	Reparació teulada	menor	85,41	
098/15	Montserrat Areñas Vilamala	c/ Sant Sebastià, 15	Pintar façana	menor	exempt	
099/15	Angel Arimany Braut	Ctra. de Vic km. 6	Reformar bany, canviar banyera per dutxa	menor	45,81	
102/15	Albert Pérez Crespi	Av. Mn. Cinto Verdaguer, 30-1C	Reformar cuina i modificar instal·lació	menor	136,62	
103/15	Comunitat Propietaris c/ la Vila, 141	c/ de la Vila, 141	Obertura de rasa en vial	menor	38,00	156,26

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

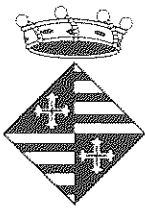
Únic.-Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1 TINENÇA D'UN BURRO CATALÀ – Exp. 8/15-A

Vist que en data 25 de maig es va desestimar la sol·licitud del Sr. J.O.F.,



formulada per mitjà escrit de data 14 de maig de 2015 núm. de registre entrada 1837 i no autoritzar la tinença d'un burro català al c. Ramon Llull, 12 de Taradell.

Vist que en data 30 de maig el veterinari municipal va realitzar visita d'inspecció a les instal·lacions on s'ubicarà el citat animal, i que en data 5 de juny de 2015 el

veterinari emet informe favorable amb les condicions següents:

- Disposar de lloc d'aixopluc, menjar i aigua (ad vivitum)
- Ballat
- Complir la llei de benestar animal
- Disposar de pòlissa d'assegurança a tercers

Atès l'Ordenança municipal del règim general de comunicació prèvia, les activitats innòcues i els informes urbanístics de compatibilitat.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per unanimitat, s'acorda:

PRIMER.- Autoritzar al senyor J.O.F. per l'activitat de tinença d'un burro català al c. Ramon Llull, 12, d'aquest terme municipal, amb el compliment de les condicions abans esmentades.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'una activitat innòcua..... **37,40 euros**

TERCER.- Notificar-ho a l'interessat i al DAAM.

5.CANVI DE TITULARITAT DE TÍTOL DE NINXOL.

5.1 NINXOL NUM. 69 DE LA VIA SANT SEBASTIÀ

Atesa la sol·licitud de la Sra. R.B.B. en la qual manifesta que el seu marit el Sr. J.B.M. (qpd) va causar decés el dia 1 de març de 2015 i era titular dels drets del



nínxol núm. 191 de la Via Sant Genís. Que presenta fotocòpia del testament del seu marit en el qual manifesta que la deixa a ella com hereva universal dels seus bens, per aquest motiu demana que se li expedeixi un nou títol de nínxol a nom seu.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat del nínxol núm. 191 de la Via Sant Genís, passant a ser a nom de R.B.B.

Segon.- Notificar la present resolució a les parts interessades.

6. APROVAR LA LIQUIDACIÓ I ESTAT DE COMPTES DE L'EMPRESA SOREA DEL PRIMER TRIMESTRE DEL 2015

Atesa la instància presentada per l'empresa SOREA S.A., de data 05/05/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-0001656-1, comunicant a la corporació la liquidació i l'estat de comptes de l'empresa del 1r Trimestre de 2015.

Atès que segons la documentació presentada per l'empresa SOREA l'estat de comptes d'aigua del 1r trimestre del 2015 a Taradell ascendeix a la quantitat de 6.519,97 euros, a favor de Sorea.

Atès que segons la documentació presentada per l'empresa SOREA el resum de l'estat de comptes d'aigua del 1r trimestre del 2015 a Taradell ascendeix a la quantitat de 6.519,97 euros, a favor de Sorea.

Per unanimitat s'acorda:

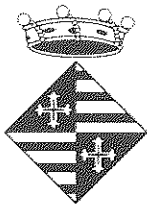
Primer.- Aprovar la liquidació del 1r trimestre del 2015 a Taradell ascendeix a la quantitat de 6.519,97 euros, a favor de Sorea.

Segon.- Aprovar l'estat de comptes de l'empresa SOREA del 1r trimestre del 2015 a Taradell ascendeix a la quantitat de 6.519,97 euros, a favor de Sorea.

Tercer.- Notificar el present acord a l'empresa SOREA i a la Tresoreria municipal.

7. CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 DE L'OBRA "RENOVACIÓ PARCIAL DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ LA ROCA"

Vist que en data 29/05/2015 l'empresa Excosa S.A. ha presentat la certificació d'obres núm. 1 de l'obra "Renovació parcial de l'enllumenat públic de la Urbanització La Roca" de data 22/05/2015 d'import 196.574,93€ (Iva inclòs).



Ajuntament de Taradell

Que l'obra està signada pel mateix contractista, Excosa S.A., i pel Tècnic director de les obres.

Que en data 29/05/2015 es presenta la factura corresponent a l'esmentada certificació, núm. 51, i d'import 196.574,93€ (Iva inclòs).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 1 de l'obra "Renovació parcial de l'enllumenat públic de la Urbanització La Roca", de data 22/05/2015 i d'import 196.574,93€ (Iva inclòs).

Segon.- Aprovar la factura núm. 51 emesa per Excosa S.A.

Tercer.- Notificar el present acord a l'empresa Excosa S.A.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

Josep Rovira Sadurni

