

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL **DE DATA 27 D'ABRIL DE 2015**

Número de sessió: JGL/17/2015

Taradell, el dia 27 d'abril de 2015 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 20 d'abril de 2015, número de sessió JGL/16/2015, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

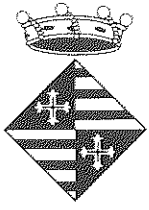
Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 20 d'abril de 2015, número de sessió JGL/16/2015.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES

2.1. QUEIXA VEINAL

Vista la instància presentada per la comunitat de propietaris del c/Colomer, núm. 2



Ajuntament de Taradell

Escales C i D, de data 27/04/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001515-1, en la qual exposa la problemàtica creada per la utilització del carrer com a aparcament dels usuaris de l'acadèmia d'anglès i de l'EAS Taradell que comporta problemes constants de seguretat i de mobilitat dels veïns.

Sol·liciten que es tanqui el seu carrer amb pilones, que sigui peatonal i que s'estudiï la situació.

Que aquest Ajuntament és conscient de la problemàtica exposada i s'està estudiant quina regulació i accions s'han d'efectuar per tal de solventar-la, atenent a més que en el carrer de referència hi han de tenir accés els veïns que tenen places de pàrquing exteriors de l'edifici d'Adigsa.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Encarregar als Serveis Tècnics municipals l'estudi de la circulació i aparcament de la zona del c/Colomer.

Segon.-Notificar el present acord als sol·licitants i als Serveis Tècnics municipals.

2.2. LIQUIDACIÓ IMPOST IVTNU

Vista la instància presentada per la companyia Fem Escola Taradell S.L., de data 27/04/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001513-1, en la qual adjuntem còpia de l'escriptura de compra-venda de les finques registrals 372 i 1080 de Taradell per tal que es liquidin els impostos que corresponguin, fent constar que entenen que no s'ha produït cap increment del valor de la finca per motiu de la crisi immobiliària dels últims anys.

Que aquest Ajuntament té delegada la gestió de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

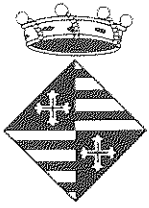
Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Remetre la instància i documents que s'hi adjunten a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, Oficina de Vic.

Segon.-Notificar el present acord als sol·licitants.

2.3. QUEIXA VEINAL

Vista la instància presentada per l'escala de veïns del Psg. del Pujoló, núm. 7, de data 23/04/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001467-1, en la qual exposen la mala gestió de les escombraries per la falta de contenidors i perquè es recullen dies alterns, el que provoca que s'acumulin bosses i andròmines a



Ajuntament de Taradell

l'entrada de l'escala.

Sol·liciten que es canviï el sistema de gestió i que es posin contenidors de tamany comunitari pels diferents tipus de basura, situats fora dels accessos a les vivendes, que se'ls facilitin gratuïtament bosses orgàniques i que un dia exprés es faci la recollida de residus voluminosos i especials als veïns de l'edifici.

Que els veïns de referència se'ls presti el servei de recollida de residus urbans amb les mateixes condicions que la resta de veïns de la localitat.

No obstant, i com sigui que aquest sistema de recollida precisa de la col·laboració dels ciutadans, es creu convenient traslladar-ho als serveis tècnics de medi ambient de l'Ajuntament de Taradell per tal que efectuïn les actuacions necessàries per resoldre la situació actual.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud dels veïns del Psg. del Pujoló, núm. 7 pels motius referits a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Ordenar als serveis de medi ambient de l'Ajuntament de Taradell la realització de les actuacions que corresponguin per tal de normalitzar la recollida de residus urbans a la finca de referència.

Tercer.- Notificar el present acord als veïns del Psg. del Pujoló, núm. 7 i a la Tècnica de Medi Ambient.

2.4. QUEIXA VEINAL

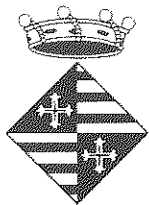
Vista la instància presentada per presentada per l'escala de veïns del Psg. del Pujoló, núm. 7, de data 23/04/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001468-1, en la qual exposen que els veïns d'un dels pisos han destrossat la porta de vidre d'accés i que el comportament d'aquests veïns és agressiu, i sol·liciten a aquest Ajuntament que solventi la situació.

Que l'edifici és propietat de la companyia Adigsa, no intervenint directament l'Ajuntament en la gestió de l'edifici, i sense tenir competència en relació als fets exposats.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Notificar a la companyia Adigsa, propietària de l'edifici, l'escrit presentat pels veïns i traslladar la situació provocada pel comportament d'alguns veïns.

Segon.- Notificar el present acord als veïns del Psg. del Pujoló, núm. 7 i Adigsa.



2.5. BONIFICACIÓ TAXA ESCOMBRARIES

Vista la instància presentada per la Sra. M.C.P., de data 20/04/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001421-1, en la qual sol·licita la visita del tècnic municipal per comprovar que el pis situat al C/ Enric Borràs, núm. 8 2n es inhabitable, per tal que se li apliquin les bonificacions en la taxa de residus urbans.

Que en data 22/04/2015 l'Aparellador municipal ha emès informe del qual en resulta que l'habitatge de referència està desocupat i no és habitable.

Que es compleixen les condicions exigides a l'article 5.3 de la Ordenança fiscal municipal 28 de la Taxa per la prestació del servei de residus municipals, per tal que s'hi apliqui una bonificació del 100% de la quota.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la sol·licitant, com a propietària del pis del c/Enric Borràs, 8 2n, una bonificació del 100% de la quota de la Taxa per la prestació del servei de residus municipals.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. M.C.P.

2.6. AJUT ECONÒMICA ASSOCIACIÓ SETVETES

Vista la instància presentada per l'Associació Setvetes, de data 24/04/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001499-1, en la qual sol·liciten, en motiu de la celebració el 13 de juny de la 40^a Trobada nacional de bastoners de Catalunya, que se'ls atorgui un ajut de 2.000€ per la organització de la referida trobada.

Vist que aquest ajuntament col·labora en les activitats organitzades per entitats del poble d'àmbit cultural i tradicional.

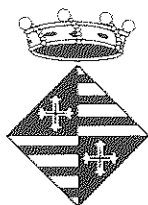
Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar una ajuda de 2.000€ a l'Associació Setvetes per les despeses que comporta l'organització de la 40^a Trobada nacional de bastoners de Catalunya, que es celebrarà el 13 de juny de 2015.

Segon.- Notificar el present acord a l'Associació Setvetes.

2.7. OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

Vista la instància presentada per Xixovic S.L., de data 27/04/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001463-1, en la qual sol·licita autorització per ocupar un espai de la via pública amb un vehicle furgoneta per la venda de productes



Ajuntament de Taradell

artesans entre els dies 20 i 26 d'agost.

Que acompanya documentació complementària relativa a l'empresa i la seva activitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar autoritzar a la companyia Xixovic S.L. per la instal·lació a la via pública d'una furgoneta per la venda de productes artesans entre els dies 20 i 26 d'agost en el lloc que senyalin els serveis municipals.

Segon.- Notificar el present acord a Xixovic S.L.

2.8. RETORN AVAL

Vist l'escrit presentat per la Sra. C.C.G., de data 25/03/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-001088-1, en la qual exposa que és la propietària de la finca situada al C/ de la Font d'en Deu, 4 de Taradell.

Que la signant i el seu marit Sr. J.B.R. van presentar aval de la Caixa de Manlleu, de data 18/03/1999, d'import 7.140,02€, per tal de garantir les responsabilitats econòmiques derivades de l'atorgament de la llicència d'obres de la casa construïda exp. 21/1999-O, en especial les obres d'urbanització del vial, i sol·licita que se li retorni aquest aval i es substitueixi per un aval personal del seu marit el qual actualment ja no és copropietari de la finca de referència.

Que en data 22/04/2015 el Sr. J.B.R. ha comparegut davant aquest Ajuntament i ha prestat aval solidari i a primer requeriment a C.C.G. en garantia de les responsabilitats econòmiques d'aquesta imposades a la concessió de la llicència d'obres de la casa del C/ de la Font d'en Deu, 4 i per les obres d'urbanització del referit vial pendents d'executar.

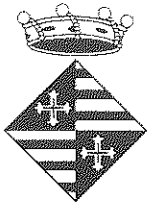
Que les obres d'urbanització del vial de referència encara no s'han executat atès que tant la Sra. C. com el Sr. B. son persones de reconeguda solvència.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Retornar a la Sra. C. l'aval prestat per la Caixa de Manlleu a favor de la mateixa i el Sr. B., inscrit en el Registre d'avals amb el núm. 4354.23 de data 18/03/1999 d'import 7.140,02€.

Segon.- Acceptar l'aval prestat pel Sr. B. en substitució de l'anterior, per mitjà de compareixença de data 22/04/2015.

Tercer.- Notificar el present acord als Srs. C.C.G. i J.B.R.



3.ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "RENOVACIÓ PARCIAL DE L'ENLLUMENAT DE LA URBANITZACIÓ LA ROCA DE TARADELL.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 13 d'abril de 2015 es va acordar aprovar la memòria valorada "Renovació parcial de l'enllumenat de la Urbanització La Roca de Taradell", Expd. 41/2015-S.

Que per acord de la Junta de Govern Local de 20 d'abril de 2015 es va acordar aprovar l'expedient de licitació per a l'execució de l'obra esmentada, Expd. 42/2015-S, per mitjà de procediment negociat sense publicitat sol·licitar oferta a 3 empreses.

Que es va convidar a presentar oferta a les empreses Esvil Excavacions s.a., Excavacions Osona s.a. i Transports i Excavacions Joan Ricart s.l., les quals, dintre del termini atorgat, han presentat les ofertes i han obtingut les puntuacions següents:

EMPRESA	PREU	TERMINI EXECUCIÓ	PUNTS
Esvil Exc. S.a.	197.500,00 €	8,8 setmanes	19,79
Exc. Osona s.a.	197.479,93 €	6,8 setmanes	30,00
Trns i Exc Joan Ricart s.l.	197.479,93 €	8,8 setmanes	20,00

De l'anterior en resulta que l'oferta més beneficiosa és la presentada per la companyia Excavacions Osona s.a. i, de conformitat al que estableix la Clàusula 3.1 del PCAP procedeix adjudicar el contracte per ordre decreixent.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Admetre totes les ofertes presentades i adjudicar el contracte per a l'execució de l'obra "Renovació parcial de l'enllumenat de la Urbanització La Roca de Taradell", Expd. 41/2015-S, a les empreses i amb l'ordre següents:

EMPRESA	PREU	TERMINI EXECUCIÓ	PUNTS
1a-Exc. Osona s.a.(Excosa)	197.479,93 €	6,8 setmanes	30,00
2a-Trns i Exc Joan Ricart s.l.	197.479,93 €	8,8 setmanes	20,00
3a-Esvil Exc. S.a.	197.500,00 €	8,8 setmanes	19,79

Segon.-Requerir a la companyia Excosa per tal que en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció de la notificació d'aquest acord, presenti a les oficines municipals la documentació relacionada a la Clàusula 1.32 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i la constitució de la garantia definitiva per import de .- 29.873,99 €.-, restant condicionada l'adjudicació al compliment dels requisits referits en aquest apartat.

Tercer.-Condicionar l'efectivitat d'aquest acord a l'aprovació definitiva de la memòria valorada "Renovació parcial de l'enllumenat de la Urbanització La Roca



Quart.-Notificar aquest acord a les companyies Esvil Excavacions s.a., Excavacions Osona s.a. i Transports i Excavacions Joan Ricart s.l.

4. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
044/15	C.P.P.	c/ Ravató, 7	Construcció habitatge unifamiliar aïllat	major	4744,78	958,54	33,00
047/15	Gas Natural Distribució SDG, SA	Ctra. de Vic, km. 6	Obertura de rasa en vial	menor	336,80		
063/15	J.A.M.	Av. Montseny, 34	pavimentar lateral casa i reparar entrada	menor	147,90		
065/15	A.M.P.	Av. Mn. Cinto Verdaguer, 25	Reparació escala entrada a la vivenda	menor	38,00		
066/15	M.P.A. i C. d. LI.	Pg. Pla de les Albes, 6	Ampliació d'habitatge unifamiliar	major	995,21	201,05	33,00

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.-Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,
Lluís Verdaguer i Vivet

El Secretari-Interventor,
Josep Rovira Sadurní