

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL **DE DATA 14 DE MARÇ DE 2016**

Número de sessió: JGL/11/2016

Taradell, el dia 14 de març de 2016 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 7 de març de 2016, número de sessió JGL/10/2016, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

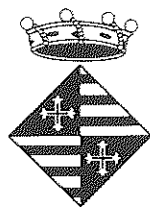
Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 7 de març de 2016, número de sessió JGL/10/2016.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. CÀRITAS PARROQUIAL-SOL·LICITUD AJUDA

Vista la instància presentada pel Sr. C.D.S., en representació de Càritas Parroquial



Ajuntament de Taradell

de Taradell, en data 14-03-2016, amb número de registre d'entrada 751/2016, en la qual sol·licita que s'atorgui un ajut de 962 € per la realització de les tasques socials que realitza al municipi.

Que en el pressupost de l'exercici 2016 ja hi consta una partida d'ajuda a Càritas Parroquial de Taradell

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar una ajuda de 962 € a Càritas Parroquial de Taradell.

Segon.- Notificar el present acord a Càritas Parroquial de Taradell.

2.2. DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT MUNICIPAL A LA COMISSIÓ DE SELECCIÓ DE L'INSTITUT DE TARADELL.

Vist que correspon a l'Ajuntament designar un representant a la Comissió de Selecció de la direcció dels centres educatius dependents del Departament d'Ensenyament.

Que properament es convocarà el concurs de mèrits per seleccionar el director/a de l'Institut de Taradell.

Que es considera que la persona més adequada per formar part de la referida Comissió de Selecció és la Regidora d'Ensenyament d'aquest Ajuntament Sra. Dolors Martí Verdaguer.

Per unanimitat s'acorda:

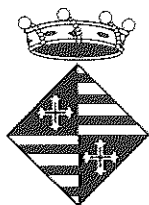
Primer.- Designar representant de l'ajuntament de Taradell a la Comissió de Selecció de la direcció dels centres educatius dependents del Departament d'Ensenyament, la regidora d'Ensenyament Sra. Dolors Martí Verdaguer.

Segon.- Notificar aquest acord als Serveis Territorials a la Catalunya Central del Departament d'Ensenyament.

2.3. APROVACIÓ DEL PLA PRESSUPOSTARI A MIG TERMINI.

Des de la Àrea d' Hisenda de l' Ajuntament s'ha elaborat El Pla Pressupostari a mig termini 2017-2019 , tal com s'estableix a l'article 29 de la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat financera.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, respecte de les directrius que s'han tingut en compte en l'elaboració, tant pel que fa a l'evolució tendencial, així com en les polítiques subjectes a modificacions i el seu impacte pressupostari.



Vist l'informe emès per part de Secretaria-Intervenció , sobre el compliment de dels principis de estabilitat pressupostaria i sostenibilitat financera,

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Pla Pressupostari a mig termini 2017-2019 de l'Ajuntament.

Segon.- Proposar al Ple de l'Ajuntament la Ratificació d'aquest acord.

3. URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

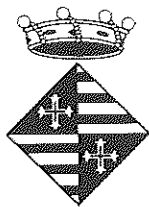
Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
019/16	Estabanell y Pahisa Energia S.A.	Bellpuig/Pantà/El Bou	Variant línia aèria de M.T.	menor	216,11		
213/16	Gas Natural Distribución SDG, S.A.	Pg. Domènec Sert, 9	Obertura de rasa en vorera	menor	38,00		
214/16	Gas Natural Distribución SDG, S.A.	c/ Sant Marçal, 41	Obertura de rasa en vorera	menor	38,00		
254/16	Endesa Distribución Elèctrica SLU	c/ Narcís Monturiol, 19	Obertura i tancament de rasa per BT de 8m.	menor	38,00		
284/16	P.P.C.	Av. Sta. Eugènia, 18	Construcció de piscina	major	420,21	84,89	33,00
294/16	I.E.LL.	Casanova del Conier	Substitució de coberta	major	1098,81	221,8	33,00
295/16	M.O.G.T.	Pg. Pla de les Albes, 11	Tancar terrassa i enderroc d'una part de coberta	menor	83,12		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2 LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DIVISIÓ EN PROPIETAT HORIZONTAL DE LA FINCA SITUADA AL C/ DEL TREBALL, 12 - EXP. 297/16

Vista la instància presentada pel Sr. R.R.A. en data 14 de març de 2016, núm. de registre 754/2016, a la qual s'adjunta el projecte corresponent, i en la que és sol·licita que s'atorgui llicència de divisió en propietat horitzontal respecte de la finca situada al c/ del Treball, 12 inscrita en el registre de la propietat núm. 3 de Vic, volum 2799, llibre 147 de Taradell, foli 190, finca núm. 5169, amb referència cadastral núm. 0773719DG4307S0001OF, per tal de constituir-hi DUES ENTITATS amb la descripció següent:

1.- URBANA.- ENTITAT NÚMERO U.- NAU industrial situada a Taradell, amb front al carrer Treball, número dotze. Es compon de planta baixa destinada a taller i zona de serveis, amb una superfície construïda de vuit-cents seixanta-dos metres i cinquanta decímetres quadrats, dels quals vuit-cents trenta-un metres i setanta-cinc decímetres quadrats seran de superfície útil, planta altell destinada a despatxos i exposició amb una superfície construïda de cent set metres i cinc decímetres quadrats, dels quals noranta-cinc metres i vint-i-cinc decímetres quadrats seran de superfície útil.

Està construïda sobre un solar industrial procedent del Mas Vivet, de superfície mil tres-cents vint-i-nou metres i seixanta-tres decímetres quadrats. Ocupant la nau una superfície de vuit-cents seixanta dos metres i cinquanta decímetres quadrats, i destinant-se la resta de quatre-cents seixanta set metres amb tretze decímetres quadrats a pati, que ocupa la part davantera i lateral.

Termeneja tot junt, al front, amb el carrer de situació a la dreta entrant, amb finca de Vilamala, Tallers Damià i Immobiliària Taradell, S.A., actualment amb un passatge privat; a l'esquerra amb J.M.; i al fons, amb entitat número 2 de la mateixa finca.-

Quota de participació : 60 %

2.- URBANA.- ENTITAT NÚMERO DOS.- SOLAR industrial procedent del Mas Vivet, de superfície sis-cents noranta metres quadrats, corresponent en planta a un rectangle de 23x30 metres. En aquest solar es podrà construir una nau industrial, amb una ocupació màxima de cinc-cents setanta-cinc metres quadrats, corresponent a un rectangle de 23x25 metres i amb una superfície construïda màxima de mil cinquanta metres amb vuit decímetres quadrats. Termeneja tot junt: al front amb l'entitat número 1; a la dreta entrant, amb la finca de Vilamala, Tallers Damià i Immobiliària Taradell, S.A. actualment amb un passatge privat; a l'esquerra amb J.M., i al fons amb el Mas Vivet.

Quota de participació : 40 %



Ajuntament de Taradell

Vistos els informes favorables del secretari i l'arquitecte municipal de data 14 de febrer de 2016.

Vistos els articles 5.1.r), 30, 31, 32 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència urbanística de divisió en propietat horitzontal al Sr. R.R.A. de la finca situada al c/ del Treball, 12 inscrita en el registre de la propietat núm. 3 de Vic, volum 2799, llibre 147 de Taradell, full 190, finca núm. 5169, amb referència cadastral núm. 0773719DG4307S0001F, amb les descripcions que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Diligenciar com annex i part d'aquest acord, una còpia del projecte de divisió en propietat horitzontal, exp. 297/2016.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, per l'atorgament d'aquesta llicència en la forma i per l'import següent:

50% del valor cadastral del solar de la finca	16.441,17 euros
Tipus impositiu.....	1,50 %
Quota total	246,62 euros

Quart.- Notificar aquest acord al Sr. R.R.A.

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

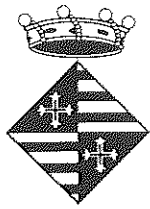
4.1 COMUNICACIÓ PRÈVIA ACTIVITAT DE BAIX RISC – Exp. 26/15-A

Atesa la instància de la Sra. S.C.L., amb NIF núm. 77312181G de data 18 de desembre de 2015, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat de bar, a la finca situada a la Plaça de les Eres, 6 d'aquest terme municipal, expedient núm. 26/2015-A.

Atès que amb data 8 de gener de 2016 l'enginyer tècnic municipal va emetre informe desfavorable, ja que mancava presentar el certificat final emès per tècnic titulat competent, i es va comunicar a l'interessada en data 12 de gener de 2016 mitjançant un decret d'alcaldia.

Atès que en data 18 de gener, l'interessada va presentar en aquest Ajuntament el citat certificat del tècnic.

Atès que amb data 22 de gener de 2016 l'enginyer tècnic municipal va emetre



Ajuntament de Taradell

informe favorable, tant pel control de la documentació presentada com pel compliment de les condicions tècniques de les instal·lacions, amb les condicions de funcionament següents:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment dels requisits establerts en la normativa vigent, que ara la titular de la llicència manifesta que compleix. En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia abans de ser lliurats als serveis municipals de recollida.*
- *Les assenyalades pel tècnic sanitari.*

Atès que amb data 3 de març de 2016, rebem informe favorable de l'Agència de Protecció de la Salut Pública (Osona), emès en data 4 de febrer de 2016, el qual la titular en té còpia.

Atès la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, per la qual les activitats no superiors a 500m2 passen a classificar-se com a activitat de baix risc.

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

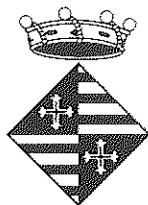
PRIMER.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. S.C.L., per començar a exercir legítimament l'activitat de bar, a la finca situada a la Plaça de les Eres, 6 d'aquest terme municipal amb el compliment de les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer municipal de 22 de febrer de 2016 abans transcrits i a l'informe del veterinari de data 4 de febrer de 2016.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a

prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació d'activitat de baix risc..... **149,60 euros**

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



6. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

S'aprova la Relació de Pagaments núm. 2016-0008, per import de **94.117,19 euros**.

6. APROVACIÓ RELACIÓ DE PAGAMENTS D'AJUTS SOCIALS

Vist l'informe dels Serveis Socials en el qual es proposa l'atorgament dels ajuts socials següents:

Ajut Social Xissap 2009/110	106,50 €
Suma Total	106,50 €

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic: Atorgar els ajuts socials que es relacionen a la part expositiva d'aquest acord, amb un import total de **106,50 €.-**

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Lluís Verdaguer i Vivet

Josep Rovira Sadurní