

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL **DE DATA 7 DE MARÇ DE 2016**

Número de sessió: JGL/10/2016

Taradell, el dia 7 de març de 2016 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 29 de febrer de 2016, número de sessió JGL/09/2016, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

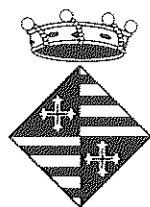
Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 29 de febrer de 2016, número de sessió JGL/09/2016.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS

2.1. SOL·LICITUD DE PERMÍS TEMPORAL D'AUTORITZACIÓ D'APARCAMENT

Vista la instància presentada pel Sr. L.I.A.B., en data 19/02/2016, amb número de registre d'entrada 510/2016, en la qual sol·licita que se li faciliti un permís temporal d'autorització d'aparcament a les zones que hi ha habilitades per a persones amb



problemes de mobilitat mentre es dictamina el seu grau d'invalidesa.

Que el RD 1056/2014 estableix que poden disposar d'una targeta d'aparcament provisional les "persones que presentin mobilitat reduïda per causa d'una malaltia o patologia d'extrema gravetat que suposi fefaentment una reducció substancial de l'esperança de vida que es considerin normals per a la seva edat i que raonablement no permeti tramitar en temps la sol·licitud ordinària de targeta d'aparcament".

Que no s'acredita que el sol·licitant compleixi les condicions establertes a la disposició transcrita.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud del Sr. L.I.A.B.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

2.2. PETICIÓ CÒPIA LLICÈNCIA D'OBRES

Vista la instància presentada pel Sr. J.N.C., de data 07/03/2016, amb número de registre d'entrada 675/2016 (exp. 263/2016-O) en la qual sol·licita que se li entregui una còpia de la llicència d'obres atorgada al Sr. E.T. per reomplir uns camps a la zona del Camp de la Torre de l'antic camí de Santa Eugènia a Taradell.

Que el Sr. N. és titular de drets en l'herència del Sr. J.C.S. que era copropietari de les finques on es porta a terme aquesta obra.

Que s'acredita l'interès del Sr. N.

Per unanimitat s'acorda:

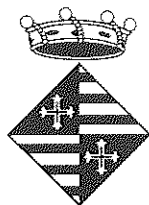
Primer.- Admetre la sol·licitud del Sr. N. i entregar-li la fotocòpia interessada.

Segon.- Notificar el present acord a Sr. J.N. i al Sr. E.T.

2.3. AUTORITZACIÓ GUAL

Vista la instància presentada pel Sr. LL.F.B., de data 02/03/2016, amb número de registre d'entrada 640/2016, en la qual sol·licita poder senyalitzar un gual, accés a vehicles a la finca assenyalada amb el número 19 de la Ronda dels Vilademany.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 03/03/2016.



Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles al Ronda dels Vilademany núm. 19 de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 03/03/2016 següents:

-Es pintarà a càrrec del sol·licitant una línia de color groc, de 15 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela ala vorada i separada 20 cm d'aquesta i que tindrà l'amplada del garatge davant de la finca més 60 cm. a cada costat.

El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec del sol·licitant.

-Es col·locarà una placa de gual de les característiques fixades per l'Ajuntament.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant.

3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

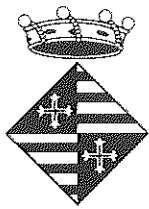
NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)
251/16	M.M.P.	Torrent d'en Sadurní, 10	Reparació de tub xemeneia	menor	51,10
252/16	Osona Conreus S.L.	Mas La Madriguera	Pavimentat de magatzem	menor	43,44
266/16	J.N.C.	c/ Vic, 6	Col·locar reixes a finestres exteriors, barana i aixecar paret	menor	43,44

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



4.- MODIFICACIÓ DE L'ACORD LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22 DE FEBRER DE 2016 DE RENOVACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A CURT TERMINI-OPERACIÓ DE TRESORERIA 2016.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 22 de febrer de 2016 es va acordar:

"Primer.- Renovar la pòlissa de crèdit per import de .-500.000,00 €.- amb l'entitat Caixabanc, amb les mateixes condicions que les aprovades per acord de la Junta de Govern Local de 2 de març de 2015.

Segon.- Facultar l'alcalde, Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, per signar el contracte i la resta de documents necessaris per a la concertació del crèdit esmentat.

Tercer.- Notificar aquest acord a Caixabanc, SA."

Que les condicions ofertades per Caixabanc SA són les mateixes de les de la pòlissa inicial aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 2-3-2015, excepte l'interès que passa de l'Euribor a 3 mesos +0,48 a l'Euribor a 3 mesos+0,675.

Que amb la referida oferta també es dona compliment a la normativa sobre prudència financera, RD Llei 17/2014.

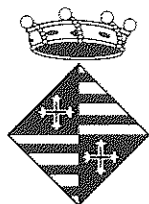
Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar les condicions de l'oferta de Caixabanc s.a. per la renovació de la pòlissa de crèdit de .-500.000 €.- i que són les següents:

1. Import: fins a .-500.000 €.-
2. Finalitat: Necessitats transitòries de tresoreria.
3. Termini: 12 mesos.
4. Interès: Euribor a 3 mesos + 0,675.
5. Comissió d'obertura: 0%
6. Comissió d'estudi: 0%
7. Comissió de disponibilitat: 0,10% anual, cobrat trimestralment.
8. Amortització: Al venciment.
9. Interessos: Liquidació trimestral.
10. Garantia: Les pròpies de l'acreditat.
11. Intervenció: Secretari ajuntament.

Segon.-Notificar aquest acord a Caixabanc s.a.

5. ADHESIÓ A LA TERCERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA DESTINAT ALS ENS LOCALS DE



CATALUNYA ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA ENDESA ENERGIA SAU. (Exp. 264/2016-S).

ANTECEDENTS

Vist que en data 29 de gener de 2013, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar el subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), a l'empresa Endesa Energia SAU, havent-se formalitzat el corresponent contracte administratiu en data 19 de març de 2013 amb una durada d'un any, des de l'1 d'abril de 2013 fins el 31 de març de 2014 i la relació de preus unitaris que tot seguit es detallen:

Terme d'energia				Terme de potència		
Preus (€/MWh)				Euros/ kW i any		
P1	P2	P3		P1	P2	P3
174,136	135,304	81,077	Sublot 1 (3.0A)	15,754249	9,452549	6,301700
	152,356		Sublot 2 (2.1A)	35,517224		
177,553		86,943	Sublot 3 (2.1 DHA)	35,517224		
	150,938		Sublot 4 (2.0 A)	21,893189		
183,228		63,77	Sublot 5 (2.0DHA)	21,893189		

En data 19 de març de 2013 es va formalitzar el contracte de l'Acord marc entre el Consorci Català pel desenvolupament Local i Endesa Energia SAU.

Posteriorment, en data 11 de juny de 2013, la Comissió Executiva aprovà la modificació del contracte de l'Acord marc completant la seva oferta amb la incorporació de la tarifa de mitja tensió 3.1A i 6.1A, en els termes dels preus unitaris que tot seguit s'indiquen: Preus terme de Potència:

T.A.(*)	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	25,588674	15,779848	3,618499	0,000000	0,000000	0,000000
6.1	17,683102	8,849205	6,476148	6,476148	6,476148	2,954837

(*) Segons Ordre IET 221/2013 de 16 de febrer (Eur./kW any).

Preus terme d'energia (sense Impost electricitat i sense IVA)

		PREUS ENERGIA (€/MWh)					
T.A.	PRODUCTE	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	TP-DH3C	138,231	119,319	85,149	0,000	0,000	0,000
6.1	TP-DH6B	171,405	138,415	114,815	90,875	84,756	69,520



En data 28 de gener de 2014, la Comissió Executiva aprovà la proposta d'acord relativa a la pròrroga de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2014 al 31 de març de 2015, havent- se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga.

En data 10 de febrer de 2015, la Comissió Executiva ha aprovat la proposta d'acord relativa a la segona pròrroga i la cessió a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2015 al 31 de març de 2016, havent- se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga i la cessió dels contracte a l'ACM la qual va mostrar la seva conformitat dins el període d'audiència establert a la clàusula setena del PCAP.

En data 19 de febrer de 2016, l'ACM ha aprovat la proposta d'acord relativa a la tercera pròrroga de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de nou mesos, des de l'1 d'abril de 2016 al 31 de desembre de 2016, havent- se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga la qual va mostrar la seva conformitat dins el període d'audiència establert a la clàusula setena del PCAP.

FONAMENTS DE DRET

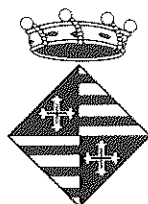
1-Clàusula setena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan als períodes de pròrroga de la durada del contracte.

2-Clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan a l'adjudicació i formalització dels contractes derivats de l'Acord marc.

3-Article 156 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

4-Article 23.2 del TRLCSP sobre les pròrroques previstes en la durada dels contractes.

5-Article 53.1 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents en matèria de règim local que regulen el funcionament i competències de l'Ajuntament.



Ajuntament de Taradell

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment,

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Que l'Ajuntament de Taradell s'adhereix a la tercera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), per un termini de nou mesos, que va des de l'1 d'abril de 2016 al 31 de desembre de 2016, amb les següents condicions econòmiques:

Terme d'energia				Terme de potència		
Preus (€/MWh)				Preus (€/kW i any)		
P1	P2	P3		P1	P2	P3
115,002	96,809	69,217	Sublot 1 (3.0A)	40,728885	24,437330	16,291555
	141,560		Sublot 2 (2.1A)	44,444710		
163,494		85,352	Sublot 3 (2.1 DHA)	44,444710		
	125,265		Sublot 4 (2.0 A)	42,043426		
144,809		65,076	Sublot 5 (2.0DHA)	42,043426		

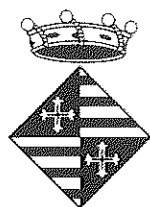
Tal i com disposa la clàusula vint-i-sisena del PCAP, s'aplicaran als preus les corresponents actualitzacions que el *Ministerio de Industria, Energía y Turismo* pugui dictar en relació a les parts de preu regulades en cada moment, que afectin al terme d'energia i que siguin directament aplicables als consumidors finals de l'energia.

PREUS ENERGIA (€/MWh)							
T.A.	PRODUCTE	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	TP-DH3C	100,866	88,530	68,709	-	-	-
6.1	TP-DH6B	114,754	97,365	92,471	78,696	75,889	64,956

Segon.- Autoritzar a l'ACM l'accés a les dades de subministrament elèctric d'aquest ens local a efectes exclusius de seguiment i control del contracte pel bon fi de la seva execució.

Tercer.- Assabentar d'aquest acord, pels seus efectes i coneixement, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (Carrer València, 231, 6^a, 08007, Barcelona) i al Consell Comarcal d'Osona (Cr. Hr Ramon d'Abadal i Vinyals, 5, 08500, Vic).

Quart. Notificar aquest acord a Endesa Energia, SAU (Av. Vilanova 12, 08018, Barcelona) com empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'electricitat.



6. APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE LA PROPIETAT DE 4 PARCEL·LES A LA UTE CONSTRUCCIONS FERRER S.A.-CIMELSA S.L.

1-Vist que en el Ple municipal celebrat el dia 30 d'abril de 2014 es va acordar, en relació a l'expedient 31/2014-S i entre d'altres extrems,:

Primer.-Aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació de l'execució de l'obra "Espai d'Aigua a Taradell. Fase III", núm. 31/2014-S, que conté el plec de clàusules administratives particulars entre d'altres documents.

Segon.-Aprovar la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, procediment obert amb pluralitat de criteris i no subjecte a regulació harmonitzada.

Tercer.- Sotmetre a informació pública el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 20 dies hàbils a efectes de presentació de al·legacions i reclamacions, per mitjà d'edictes que es publicaran al BOP de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al taulell d'edictes i al perfil del contractant de l'ajuntament de Taradell. Si no se'n presenten o formulen s'entendran aprovades definitivament sense necessitat de prendre cap acord exprés.

Quart.- Simultàniament publicar anunci de la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació del contracte "Espai d'Aigua a Taradell. Fase III", per mitjà d'edictes al BOP de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al taulell d'edictes i al perfil del contractant de l'ajuntament de Taradell, atorgant un termini 26 dies hàbils per a la presentació de proposicions.

2-Que en el Ple de 10 de juliol de 2014 es va acordar:

Primer.-Adjudicar el contracte per a l'execució de l'obra "Espai d'Aigua a Taradell-Fase III", als licitadors que es relacionen i en l'ordre següent:

CLASSIFICACIÓ RESULTANT		
classificació	empresa	puntuació
1er.	CONST. FERRER S.A.-CIMELSA S.L. (UTE)	111,00
2 n.	TEYCO S.L.	95,37
3er.	CERTIS Obres i Serveis S.A.	86,07
4 rt.	VORACYS,SL- SURIS SL (UTE)	67,00
5 è.	OSG SERVEIS GRUP SLE- PUIG ALDER , S.L. (UTE)	34,00

Segon.-Requerir al primer classificat Construccions Ferrer s.a.-Cimelsa s.l. (UTE), per tal que en el termini de 10 dies hàbils presenti la documentació relacionada a l'apartat 2 de la clàusula 13 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, amb



Ajuntament
de Taradell

l'advertiment que si no ho fa s'entendrà que retira la seva oferta, procedint-se a requerir la mateixa documentació al licitador següent com a adjudicatari i així successivament i en l'ordre en què hagin quedat classificats.

Tercer.-Notificar aquest acord a tots els licitadors.

3-En data 25 de juliol de 2014 es va atorgar el contracte d'obra entre l'ajuntament de Taradell i la companyia "Construccions Ferrer s.a. i Cimelsa s.l., Unió temporal de Empreses, Ley 18/1982 de 26 de Mayo", amb CIF núm. U663340464, per a l'execució de l'obra "Espai d'Aigua a Taradell. Fase III".

La Clàusula 15 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que forma part del referit contracte d'obres, en relació al pagament del preu, establia en el seu apartat A).2, el següent:

A) A més dels drets generals derivats del règim jurídic del present contracte, són drets específics del contractista els següents:

1-...

2-Del preu del contracte es pagarà la quantitat de .-358.731,22 €.-, de conformitat al que s'estableix a l'art. 160.5.bis del Decret Legislatiu 1/2010, per mitjà de la transmissió a favor de l'adjudicatari de la propietat de les finques propietat de l'ajuntament de Taradell, següents:

-Parcel·la núm. 24 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 80, Finca núm. 4854, valorada en .-94.531,08 €.

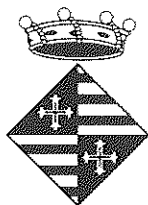
-Parcel·la núm. 25 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 83, Finca núm. 4855, valorada en .-83.928,78 €.

-Parcel·la núm. 26 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 86, Finca núm. 4856, valorada en .-83.928,78 €.

-Parcel·la núm. 27 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 89, Finca núm. 4857, valorada en .-96.342,58 €.

El preu de cada parcel·la és el valor indicat, al qual s'afegirà l'iva que correspongui.

De l'import total de cada certificació d'obres, es retindrà un 22% del seu import i s'aplicarà a compte del pagament del preu i de l'impost sobre el valor afegit de la



Ajuntament de Taradell

parcel·la 24 en primer lloc, i posteriorment de les parcel·les 25, 26 i 27. A l'última certificació es regularitzarà la quantitat resultant de les quantitats retingudes en relació al valor o preu de cadascuna de les parcel·les.

L'escriptura pública de transmissió de la propietat de les parcel·les s'atorgarà en el termini d'un mes des de la data de recepció de les obres per part de l'Ajuntament, respecte de les parcel·les de les quals s'hagi pagat tot el preu o la part proporcional corresponent en la forma indicada en l'anterior paràgraf.

Les despeses de notari i registre, i els impostos, taxes, arbitris etc. que es produeixin i meritin en virtut de la transmissió esmentada, seran de compte i càrrec del comprador-adjudicatari, excepte l'impost municipal sobre l'increment del valor dels terrenys que serà a càrrec del venedor-ajuntament.

4-El pagament del preu de la transmissió de la propietat de les parcel·les referides es va efectuar en la forma indicada en la Clàusula 15) A.2 abans transcrita, havent ingressat l'Ajuntament el preu total de .-358.731,22 €.- en concepte de principal i .-75.333,56 €.- en concepte d'IVA.

5-En data 31 de març de 2015 es va realitzar la recepció de l'obra.

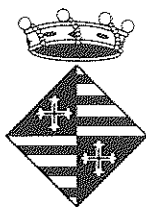
6.-Prèvia la sol·licitud d'aquest Ajuntament, la Direcció General d'Administració Local va emetre en data 16 de juliol de 2015, informe favorable sobre el lliurament per part de l'Ajuntament de Taradell de les 4 finques situades a les parcel·les 24, 25, 26 i 27 del Polígon La Coma del Reig de Taradell, inscrites al Registre de la Propietat 3 de Vic, Volum 2278, Llibre 118, Folis 80,83,86 i 89, finques 4854, 4855, 4856 i 4857, amb unes superfícies de 221,79 m2, 144,03 m2, 144,03 m2 i 258,02 m2, respectivament, a l'empresa UTE Construccions Ferrer s.a. i Cimelsa s.l., en concepte de pagament per a l'execució de l'obra "Espai d'Aigua a Taradell. Fase III".

7-Que de conformitat al que s'estableix a la Disposició Addicional Segona del Real Decreto Legislativo 3/2011, la competència per adoptar el present acord correspon a la Junta de Govern Local per Delegació efectuada per Decret de l'alcalde 108/2015 de 18 de juny.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la transmissió de la plena propietat de les finques propietat d'aquest Ajuntament a favor de "Construccions Ferrer s.a. i Cimelsa s.l., Unió temporal de Empresas, Ley 18/1982 de 26 de Mayo", amb CIF núm. U663340464, següents:

1. -Parcel·la núm. 24 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", actualment assenyalada com a Av. Mossèn Cinto Verdaguer núm. 54, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 80, Finca núm. 4854, valorada en .-94.531,08 €, amb referència cadastral núm. 0661116DG4306S0001DB.



Ajuntament de Taradell

2. -Parcel·la núm. 25 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", actualment assenyalada com a Av. Mossèn Cinto Verdaguer núm. 52, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 83, Finca núm. 4855, valorada en .-83.928,78 €, amb referència cadastral núm. 0661115DG4306S0001RB.
3. -Parcel·la núm. 26 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", actualment assenyalada com a Av. Mossèn Cinto Verdaguer núm. 50, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 86, Finca núm. 4856, valorada en .-83.928,78 €, amb referència cadastral núm. 0661114DG4306S0001KB.
4. -Parcel·la núm. 27 del Polígon "La Coma del Reig de Taradell", actualment assenyalada com a Av. Mossèn Cinto Verdaguer núm. 48, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2278, Llibre 118 de Taradell, Foli 89, Finca núm. 4857, valorada en .-96.342,58 €, amb referència cadastral núm. 0661113DG4306S0001OB.

Segon.-Fer constar que el preu d'aquesta transmissió de .-Tres-cents cinquanta-vuit mil set-cents trenta-un euros amb vint-i-dos cèntims.- (358.731,22) en concepte de principal, més .-Setanta-cinc mil tres-cents trenta-tres euros amb cinquanta-sis cèntims.- (75.333,56) en concepte d'iva, ja han estat rebuts per aquest Ajuntament amb anterioritat a aquest acte.

Tercer.-Facultar l'alcalde Lluís Verdaguer Vivet per signar l'escriptura pública de transmissió de les finques relacionades.

7. SOL·LICITUD DE TARIFA REDUÏDA EN LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA, SEGONS LA ORDENANÇA FISCAL MUNICIPAL NÚM. 29

Atès la instància presentada per la Sra. Y.R.L., de data 02/03/2016 amb número de registre 630/2016, sol·licitant el descompte pertinent en la factura de l'aigua per tenir la condició de família nombrosa.

Atès l'article 5 apartat 1 de la ordenança núm. 29 –Taxa pel subministrament d'aigua que estableix:

"Art. 5. Beneficis Fiscals.

1. Gaudiran d'una bonificació en la tarifa del servei municipal de subministrament domèstic d'aigua potable, consistent en l'aplicació de la tarifa de fins a 10m3 a tot el consum real de la unitat familiar i fins a un màxim de 75 m3 per trimestre, els subjectes passius en el domicili habitual dels quals en data 31 de març de l'exercici d'aplicació hi estiguin empadronades les persones que compleixin les condicions



Ajuntament de Taradell

d'algun dels apartats A o B següents:

A-Famílies amb circumstàncies especials: tots els membres hi han d'estar empadronats i complir alguna de les condicions següents:

- a) Tenir més de 65 anys complerts o els compleixin durant l'exercici d'aplicació.*
- b) Ser menors d'edat.*

c) Estar declarats discapacitats, amb un mínim del 65%.

B-Famílies nombroses i monoparentals:

- a) Que hi hagi un mínim de tres fills del subjecte passiu menors d'edat empadronats en el domicili habitual del mateix.*
- b) Que siguin titulars del carnet o títol de família nombrosa o del carnet o títol de família monoparental.*
- c) En el cas de família nombrosa serà necessari que com a mínim estiguin empadronats en el domicili habitual del subjecte passiu tres dels fills menors d'edat o, en el seu cas, que algun dels fills tingui algun grau de disminució reconegut i estigui empadronat en el domicili esmentat.*
- d) En el supòsit de família monoparental serà necessari que tots els fills siguin menors d'edat i estiguin empadronats en el domicili habitual del subjecte passiu o, en el seu cas, que algun dels fills tingui algun grau de disminució reconegut i estigui empadronat en el domicili esmentat.*

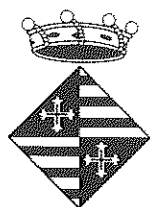
Les sol·licituds per a l'obtenció de la bonificació s'hauran de presentar abans del 31 de març de l'exercici d'aplicació, i es mantindrà mentre estigui previst en l'Ordenança Fiscal i es compleixin els requisits necessaris establerts en cada moment. Si la sol·licitud es presenta a partir de la data esmentada, la bonificació s'aplicarà, en el seu cas, a l'exercici següent."

Atès que la Sra. Y.R.L. aporta la documentació justificativa per tal d'acreditar la seva condició de família nombrosa.

Atès que és la companyia d'aigua SOREA qui ha d'aplicar la tarifa reduïda en la factura corresponent.

Per tot l'exposat, es proposa l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Admetre la sol·licitud de la Sra. Y.R.L., de tarifa reduïda en la factura de l'aigua per tenir la condició de família nombrosa.



Segon.- Notificar la present resolució a la Sra. Y.R.L. i a SOREA.

8. BONIFICACIÓ RECOLLIDA ESCOMBRARIES

Vista la instància presentada per la Sr. A.A.C., de data 07/03/2016, amb número de registre d'entrada 677/2016, en la qual demana la bonificació de la taxa del servei de recollida de residus de l'habitatge situat a l'Av. Castelletes, 40, de Taradell, al estar deshabitat i no disposar de les condicions d'habitabilitat.

Vist que ha presentat la sol·licitud de baixa del subministrament d'aigua de l'habitatge de referència.

Vist l'informe de l'aparellador municipal de data 07/03/2016, del qual en resulta que l'habitatge no disposa del servei d'aigua i que no reuneix els mínims exigits pel Decret 55/2009.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud del Sr. A.A.C. i atorgar-li la bonificació del 100% de la quota de l'any 2016 de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'habitatge assenyalat amb el número 40, de l'Av. Castelletes de conformitat al que estableix l'article 5 de la Ordenança Fiscal núm. 28.

Segon.- Informar al sol·licitant que aquesta bonificació és exclusivament per l'any 2016 i en el seu cas haurà de sol·licitar-la expressament, en el seu dia, per a exercicis posteriors.

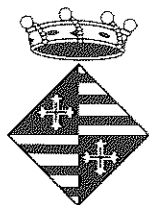
9- APROVACIÓ DE TARJETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT

9.1 APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. M.C.E.C.

Atesa la sol·licitud núm. 623/2016 de data 1 de març de 2016, de la Sra. M.C.E.C., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Benestar Social i Família de data 31 de gener de 2006, que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. M.C.E.C.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.



Ajuntament de Taradell

Atès el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).

Per unanimitat s'aprova:

Primer.- Atorgar a la Sra. M.C.E.C., una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Benestar Social de data 31 de gener de 2006.

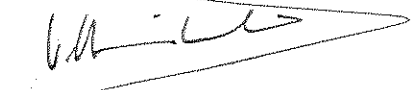
Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,


Lluís Verdagué i Vivet


Josep Rovira Sadurní