



Ajuntament
de Taradell



2019573326233166217525524015223718

Expedient: 78/2019 JGL 14/01/2019

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 14 DE GENER DE 2019

Número de sessió: JGL/02/2019

Taradell, el dia 14 de gener de 2019 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 7 de gener de 2019, número de sessió JGL/01/2019, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 7 de gener de 2019 de 2019, número de sessió JGL/ 01 /2019 (Exp. 62/19).

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. ATORGAMENT DEL PREMI RECERCA DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL DE L'ANY 2018. Exp.103/2019.



Vist que la Regidoria d'Ensenyament d'aquest ajuntament organitza conjuntament amb el Consell Escolar Municipal el premi recerca, que estableix l'atorgament d'un premi per un valor de 600,00 a l'estudiant/a guanyador/a.

Que s'ha presentat els treballs corresponents al curs 2018/2019 i properament es lliurarà el premi.

Per unanimitat s'acorda:

Entregar la quantitat de .-600,00 €.- com a Premi de Recerca del curs 2018/2019, al guanyador que s'assenyali per part del jurat corresponent.

2.2. DEVOLUCIÓ FIANÇA BUC D'ASSAIG. Exp. 11/18.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.C.M., en data 17-12-18, amb de registre d'entrada número 5668/2018, en la qual exposa que es dona de baixa de la utilització del buc d'assaig i sol·licita la devolució de la fiança que va constituir d'import 40 €.

Vist l'informe favorable de la responsable del servei.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ordenar la devolució al Sr. M.C.M. de la fiança d'import 40,00 € que va constituir com usuari d'un buc d'assaig, per mitjà d'ingrés en el compte corrent que assenjala a la sol·licitud.

Segon.-Notificar el present acord al Sr. M.C.M.

2.3. QUEIXA PER GOSSOS DESLLIGATS AL SECTOR DE TERRA ENDINS. Exp. 92/19.

Vista la instància presentada pel Sr. J.M.B. al registre municipal en data 14-1-19, registre d'entrada 217/19, en la qual exposa que el dia 12 de gener de 2019, trobant-se a la zona del restaurant Terra Endins, 2 gossos el varen atacar sense produir-li ferides físiques dons els va poder allunyar amb un spray especial. Que el propietari dels gossos, en lloc d'aturar-los el va amenaçar i insultar. Que el propietari dels gossos viu a l'Av. Castelletes 39.

Quan a les amenaces i insults fer constar que no és competència de l'ajuntament sinó dels jutjats ordinaris.

Que el lloc on es varen produir els fets no és una via pública i es troba en sòl no urbanitzable, no essent competència de l'ajuntament. Per altra part la normativa municipal (Art. 16 de l'Ordenança municipal de tinença d'animals) estableix l'obligatorietat de portar lligats els gossos en les vies públiques. Per tant, no s'observa



infracció en el fet de portar deslligats un gossos en una zona rural, excepte el cas que es tractés de gossos de raça potencialment perillosa, en quin cas haurien de portar morrió. No consta que es tracti de gossos de raça potencialment perillosa.

No obstant això i com sigui que ala denúncia es fa referència a que el propietari del gossos viu a l'Av. Castelletes 39, es necessari comprovar si en aquest habitatge hi viu algú que tingui inscrits o no els gossos objecte d'ela denúncia (art. 14 de l'Ordenança municipal de tinença d'animals)

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Incoar expedient informatiu per deixar constància de si els veïns de l'Av. Castelletes 39 tenen inscrits al registre municipal d'animals de companyia algun gos.

Segon.-Indicar al sol·licitant que per les amenaces i insults, en el seu cas, serà necessari presentar denúncia als Mossos d'Esquadra o al Jutjat.

Tercer.-Notificar aquest acord al Sr. J.M.B.

3. URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)
50/2019	V.R.R.	c/ Joan Maragall, 18	Reparació terrat	menor	173,15
90/2019	P.C.C.	c/ Avets, 6	Reforma cuina i bany	menor	222,75
91/2019	D.C.A.	c/ Quintana, 12	Fer rasa per connexió d'aigua	menor	38,00

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 67/2019

Vista la instància presentada pel Sr. X.V.R. de data 02/01/2019, amb número de registre d'entrada 11/2019 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 265/2010.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador municipal de data 07/01/2019.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat situat al **c/ Puigrampí, 3.**

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord al sol·licitant.

4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "URBANITZACIÓ DELS CARRERS DE TONA I LA FONT D'EN DÉU". Exp. 739/18.

Considerant que, als efectes previstos en l'article 28 de la LCSP, aquesta Corporació entén necessari que es tramiti un contracte d'obres per a la Urbanització dels Carrers de Tona i la Font d'en Déu de Taradell.

Atès que, de conformitat amb el que es disposa en l'esmentat article 28, queda acreditat en l'expedient la insuficiència de mitjans materials propis per fer front a les necessitats que han motivat la licitació d'aquest contracte.

Vist el projecte executiu per a la "Urbanització dels carrers de Tona i la Font d'en Déu de Taradell" aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 9 de juliol de 2018 (Exp. 675/18).

Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari d'aquest Ajuntament.

Vista l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars pels que s'ha de regir el present contracte.

Vista la fiscalització emesa per la Intervenció d'aquest Ajuntament.

Considerant el que disposa la Disposició Addicional 2^a de la LCSP.

Per altra part i de conformitat al que disposa l'article 61.2 de la LCSP, per a una major eficiència i celeritat, es considera convenient facultar a la Mesa de Contractació



Ajuntament
de Taradell

perquè efectui els actes corresponents a l'òrgan de contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació.

Per unanimitat, s'acorda

Primer.- Aprovar l'expedient de licitació per a l'adjudicació del contracte "Urbanització del Sector Font d'en Déu i carrer de Tona", que compren el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Projecte Executiu.

Segon.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació pel procediment obert i que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci al Perfil del Contractant.

Tercer.- Aprovar la despesa.

Quart.- Delegar a la Mesa de Contractació perquè efectui els actes corresponents a l'Òrgan de Contractació fins a l'elevació de la proposta d'adjudicació a la Junta de Govern Local.

Cinquè.- Publicar l'acord al perfil del contractant.

5. ADHESIÓ A LES SOL·LICITUDS DE LA MANCOMUNITAT LA PLANA DEL CATÀLEG D'ACTIVITATS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DE L'ANY 2018. Exp. 98/2018.

Atès que des de l'Àrea Bàsica de Serveis socials i Ciutadania de la Mancomunitat La Plana s'estan gestionant i desenvolupant els Serveis Socials Bàsics i els diferents programes de ciutadania (Gent Gran, Igualtat, convivència, Habitatge i Joventut).

Atès que la Diputació de Barcelona dóna suport a la Mancomunitat La Plana, com a ens supramunicipal, des de l'Àrea d'Atenció a les Persones, l'Àrea de Cultura, Educació i Esports i des de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat.

Atès que l'Àrea Bàsica de Serveis Socials i Ciutadania de la Mancomunitat La Plana presta servei en l'àmbit territorial del municipi de Taradell.

Que la Diputació de Barcelona ha aprovat el Catàleg de Serveis 2019 en l'àmbit de la Xarxa de Governos Locals.

Que una part dels serveis inclosos en el catàleg esmentat aquest ajuntament els presta per mitjà de la Mancomunitat La Plana, entitat de la qual forma part, en concret els programes:

1-ÀREA D'ATENCIÓ A LES PERSONES

A) Serveis Bàsics d'atenció social



CODI 19252 – Supervisió d'equips de Serveis socials bàsics de municipis de menys de 20.000 habitants

CODI 19254 – Supervisió per a responsables tècnics de Serveis socials bàsics

B) Infància i Adolescència en risc i prevenció de drogodependències

CODI 19015 - Actuacions de prevenció i detecció de l'ús problemàtic de pantalles en adolescents i joves

C) Persones grans, amb dependència i amb discapacitat, i famílies cuidadores.

CODI 19144 - Grups de suport emocional i d'ajuda mútua (GSAM)

D) Dones i LGTBI

CODI 19122 - Finançament en l'àmbit de dones i LGTBI

CODI 19243- Sensibilització envers les relacions igualitàries

E) Joventut

CODI 19123- Finançament en l'àmbit de joventut

F) Convivència, diversitat i drets civils

CODI 19124- Finançament en l'àmbit de convivència, diversitat i drets civils

CODI 19242- Sensibilització en convivència, diversitat i drets civils

2-ÀREA DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS

A) Orientació en les transicions educatives

CODI 19175- Orientació, transicions educatives i formació professionalitzadora

B) Educació 360, educació a temps complet

CODI 19115- Èxit educatiu amb l'entorn

C) Desenvolupament Cultural local

CODI 19119 – Finançament de tallers i activitats d'àmbit cultural

3-ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

A) Prestació de serveis d'habitatge

CODI 19132- Foment del lloguer assequible i de la gestió d'habitatges municipals o cedits

Vist que la sol·licitud d'adhesió a les subvencions demanades per la Mancomunitat en aquestes línies ve motivada per la detecció de necessitats relatives a aquest àmbit per part del consistori i per aquest motiu ens interessa adherir-nos a aquest programa per tal d'oferir les respostes més adequades a la nostra realitat.

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Adherir-se a la sol·licitud de la Mancomunitat La Plana de convocatòria de subvencions del Catàleg de Serveis 2019 de la Xarxa de Govern Local de la Diputació de Barcelona, quan als programes relacionats a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Facultar la regidora de Benestar Social Sra. Araceli Garcia Español per signar els documents de l'adhesió.

Tercer.- Notificar el present acord a la Mancomunitat La Plana.

6. SOL·LICITUD DE LLINARSPORT DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE “SERVEIS ESPORTIUS I ALTRES DE CARÀCTER COMPLEMENTARI EN LES INSTAL·LACIONS DE L'EAS”, Exp. 82/2016.

Vist l'escrit presentat per la companyia Llinarsport SL al registre municipal en data 14-01-19, registre d'entrada 215, en la qual exposa que la primera pròrroga del contracte de “Serveis esportius i altres de caràcter complementari en les instal·lacions de l'EAS” finalitza el proper 28-02-19 i sol·licita una segona la pròrroga d'un any de conformitat a l'establert a la Clàusula tercera del PCAP de la licitació.

Que Llinarsport SL presta el servei establert en el referit contracte de forma satisfactòria i que és d'interès d'aquest ajuntament la pròrroga del mateix.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud de Llinarsport SL i prorrogar el contracte “Serveis esportius i altres de caràcter complementari en les instal·lacions de l'EAS” per una any, és a dir, fins el 28 de febrer de 2020.

Segon.- Notificar aquest acord a Llinarsport SL.

7. COMPROVACIÓ DE L'HABITABILITAT DELS HABITATGES DEL C. QUINTANA 25 DE TARADELL. Exp. 58/19.

Vist que s'han formulat diverses queixes als Serveis Social municipals per part dels veïns dels habitatges de l'edifici del c. Quintana 25 de Taradell (també assenyalat com a c. de Vic 12), en relació a les condicions dels mateixos.

Que de conformitat al que disposa l'article 7 del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, els ens locals poden procedir a la inspecció dels habitatges per comprovar que compleixen les condicions mínimes establertes en el referit Decret.

Tot i que s'ha comprovat que els habitatges de referència disposen de les corresponents cèdules d'habitabilitat, per indicació de la Regidoria de Benestar Social



de l'ajuntament, es va procedir a inspeccionar-los per comprovar el compliment de les condicions mínimes d'habitabilitat.

En data 7 de gener de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va procedir a la inspecció dels habitatges de l'edifici del c. Quintana 25 de Taradell, del qual en resulta l'incompliment d'algunes disposicions de la normativa esmentada i que són:

- a) Els desaigües dels banys de la primera planta produeixen humitats als habitatges de la planta baixa: cal reparar-ho.
- b) La instal·lació elèctrica general de l'edifici està en mal estat. Cal reparar-la i presentar els butlletins de l'instal·lador.
- c) Retirar a una nova ubicació l'acumulador ACS de la segona planta situat a la dutxa.
- d) Elements practicables: cal reparar-los.
- e) Cal que l'equipament sanitari estigui en condicions higièniques acceptables i que el servei d'aigua calenta es serveixi com a mínim a la pica, un lavabo i a una dutxa o banyera.

En el mateix informe es refereix que s'atorgui 3 mesos a la propietat per efectuar les reparacions i canvis relacionats i, que en cas de no complir-se, se'n doni compte a l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya per tal que prengui les mesures que siguin convenients.

Atès que l'article 18 del Decret 141/2012, estableix que la pèrdua de les condicions mínimes d'habitabilitat comporta la revocació de la cèdula d'habitabilitat, mitjançant el procediment corresponent amb audiència de la persona interessada, de conformitat amb el que estableix la normativa de procediment administratiu comú.

Que consta en el Cadastre de Béns Immobles Urbans de Taradell hi consta que el propietari de l'edifici de referència és el Sr. Josep codina Bigas.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Requerir al Sr. J.C.B. per tal que, en el termini de 3 mesos des de la data de notificació d'aquest acord, com a propietari de l'edifici d'habitatges del c. Quintana 25 de Taradell (també assenyalat com a c. de Vic 12), procedeixi a efectuar-hi les reparacions i canvis indicats a la part expositiva d'aquest acord, amb l'avertiment que si no hi dona compliment s'informarà a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per tal que resolgui el que sigui procedent.

Segon.-Notificar aquest acord al Sr. J.C.B.



Ajuntament
de Taradell

8. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS

Vista la relació de factures núm. 2019-0001 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 193.580,01 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2019-0001 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar l'obligació de despesa de la relació de factures núm. 2019-0001 per un import líquid de 193.580,01 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor