



Expedient: 343/2020

Assumpte: Suspensió de tramitació i atorgament de llicències per a ús d'aparcament, garatge, magatzems i habitatge a l'àmbit comercial i modificació de la delimitació territorial del mateix

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Taradell, en sessió del dia 5 de març de 2020 ha adoptat els acords següents:

“**Primer.**-Suspènere la tramitació de procediments urbanístics i l'atorgament de llicències urbanístiques d'obra i canvi d'ús per a l'establiment en planta baixa dels usos de garatge, aparcament, habitatge i magatzem, de la zona assenyalada com a "Àmbit Comercial" en el POUM i de les finques amb referències cadastrals números:

LA PLACA

- 0964001DG4306S
- 0964804DG4306S
- 0964803DG4306S
- 0964802DG4306S
- 0864007DG4306S
- 0864006DG4306S
- 0864005DG4306S
- 0864004DG4306S
- 0864003DG4306S
- 0865618DG4306N
- 0865617DG4306N
- 0865616DG4306N
- 0865615DG4306N
- 0865614DG4306N
- 0865613DG4306N
- 0865611DG4306N
- 0964007DG4306S
- 0964008DG4306S
- 0964005DG4306S
- 0964004DG4306S
- 0964003DG4306S
- 0964002DG4306S
- 0964001DG4306S

CARRER DE L'ESGLÈSIA

- 0864010DG4306S

CARRETERA MONTRODON

- 0863210DG4306S
- 0863212DG4306S
- 0863201DG4306S
- 0862014DG4306S

CARRETERA DE BALENYÀ

- 0862001DG4306S
- 0961807DG4306S
- 0961806DG4306S
- 0961805DG4306S
- 0961804DG4306S
- 0961803DG4306S
- 0961802DG4306S
- 0961801DG4306S



Ajuntament de Taradell

La motivació d'aquesta suspensió és la possibilitat d'estudiar la modificació de la regulació d'usos en l'Àmbit Comercial definit en el POUM i la modificació de la delimitació del mateix.

La suspensió tindrà una durada màxima d'un any excepte en el cas que s'aprovi inicialment la modificació de referència en el supòsit de l'article 73.2 del TRLUC., i en la forma i condicions que s'hi estableixen.

En el supòsit que s'aprovi inicialment la modificació urbanística proposada en el referit termini d'un any, i de conformitat al que s'estableix a l'article 102.4 del RLGU en relació amb l'article 74.1 del TRLUC, es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències fonamentats amb el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la seva naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada hagi estat aprovat definitivament.

Segon.-Notificar el present acord de suspensió de la tramitació i atorgament de llicències a tots els sol·licitants de llicències entrades al registre municipal amb anterioritat a la publicació de la suspensió, en el cas que n'hi hagin.

Tercer.-Publicar aquest acord en Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'edictes, a la web municipal i en el diari El Punt Avui, que incorporarà la ubicació i/o enllaç del plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediment i els motius, un resum de l'abast de la modificació."

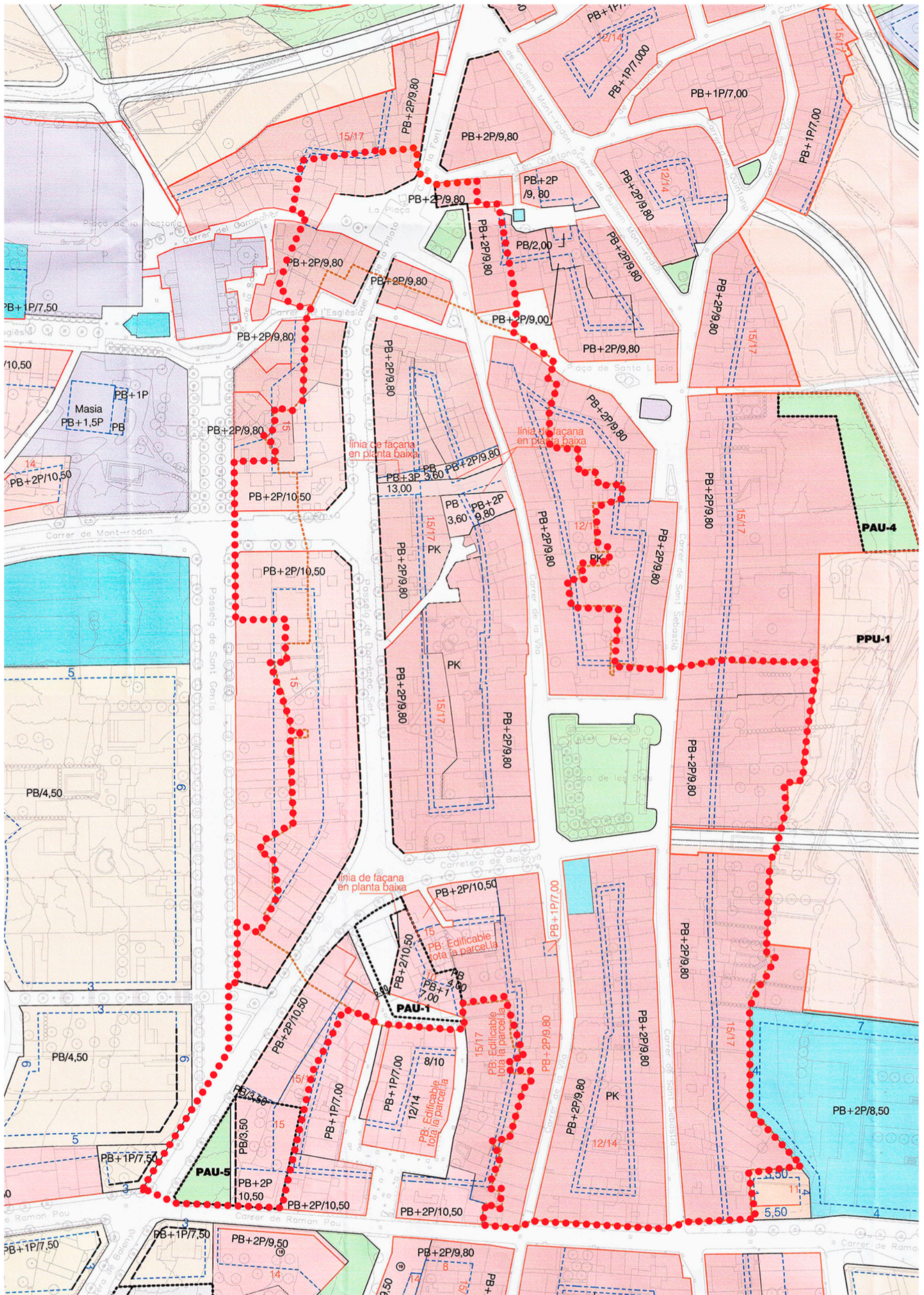
Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Taradell, 17 de març de 2020

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa



Ajuntament
de Taradell

Plànol
ÀMBIT DE SUSPENSÍO

Escala Núm. plànol

A3 1:1500

P1

Data
Març 2020