



Ajuntament
de Taradell



2021219963297176138157143948521615

Expedient: 151/2020 MODIFICACIÓ NÚM. 12 POUM - Ajustos en la regulació de sòl no urbanitzable
Assumpte: Aprovació inicial

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Taradell, en sessió del dia 15 d'abril de 2021 va acordar aprovar inicialment el projecte "Modificació Puntual núm. 12 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Taradell – Ajustos en la regulació de sòl no urbanitzable", redactat per Gamma Arquitectura SLP, de data març 2021 (Exp. 151/2020).

Es sotmet a informació pública l'acord esmentat i l'expedient durant el termini de 30 dies des de la publicació d'aquest edicte, a efectes de presentació i formulació d'al·legacions.

L'àmbit d'aquesta modificació és el sòl no urbanitzable que estableix el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, i està afectat per la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, dels projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, de rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. No obstant, i de conformitat a l'establert a l'article 102 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es poden tramitar els instruments i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions de la modificació aprovada inicialment, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat. El plànol de l'àmbit de la suspensió està publicat al tauler d'edictes de la pàgina web d'aquest Ajuntament www.taradell.cat.

L'expedient es podrà consultar a les oficines municipals, c. de la Vila, núm. 45 de Taradell, de 9:00 a 14:00 hores, i a la pàgina web d'aquest Ajuntament www.taradell.cat.

En el supòsit que no es presenti ni formuli cap al·legació contra aquest acord d'aprovació inicial, s'entendrà aprovat amb caràcter provisional sense necessitat de prendre cap altre acord exprés.



Taradell, 23 d'abril de 2021

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa



Ajuntament
de Taradell

SÒL NO URBANITZABLE: ÀMBIT DE SUSPENSÍO

	SUPERFÍCIES
 SÒL URBA	237,03 ha
 SÒL URBANITZABLE	54,71 ha
 SÒL NO URBANITZABLE ÀMBIT DE SUSPENSÍO	2.374,50 ha

 LÍMIT TERME MUNICIPAL 2.667,03 ha

 LÍMIT CLASSIFICACIÓ DEL SÒL URBA

 LÍMIT CLASSIFICACIÓ DEL SÒL SÒL URBANITZABLE

ABRIL 2021

A3 1/24.000