

## **ACTA** **DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA** **JUNTA DE GOVERN LOCAL DE** **L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA** **EL DIA 12 DE DESEMBRE DE 2011**

Número de sessió: JGL/42/2011

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 12 de desembre de 2011, es reuneix a les 19:00 hores, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas i Martí, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### **I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

#### **1.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 28 de novembre de 2011, número de sessió JGL/41/2011, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

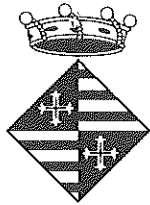
#### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 28 de novembre de 2011, número de sessió JGL/41/2011.

### **II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, RECURSOS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT**

#### **2.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Jordi Aranda Casassas, demanant que s'adopti el mateix



## Ajuntament de Taradell

critèri en la imposició de les multes al c/ de la Serra i a l'Avda. Montseny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **3. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la Sra. Valentina Romero Arqués, demanant que la corporació li recompri el nínxol núm. 231 de la Via Sant Sebastià del Cementiri Municipal, actualment a nom seu espòs difunt Sr. Jacint Casassas Creus, donat que ha comprat un columbari i aquest nínxol no l'utilitzarà.

Atès la manifestació de tots els hereus en que la Corporació torni a ser titular de l'esmentat nínxol.

Vist l'article 6 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 8, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la recompra de l'esmentat nínxol, descomptant l'import del cost de la neteja del mateix.

**Segon.-** Notificar la present resolució al/a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **4. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la Sra. Carme Delgado Canalejo, en representació del Centre Excursionista de Taradell, demanant que en motiu de la cursa de Sant Silvestre que es celebra tradicionalment el dia 31 de desembre, se'ls concedeixi permís per fer un joc a la plaça de les Eres i poder disposar de planxes per col·locar-les al terra de la plaça, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

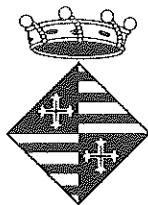
### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar el que sol·liciten i deixar-els-hi les planxes que demanen.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*



#### **5. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Lluís Sañe Serrabasa demanant l'atorgament d'una targeta d'estacionament individual per a persones amb la condició de disminució.

Atès la Resolució de Departament de Benestar Social i Família de data 18 de novembre de 2011, que reconeix el grau de discapacitat del Sr. Lluís Sañe Serrabasa.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL)

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Atorgar al Sr. Lluís Sañe Serrabasa una targeta d'estacionament per a persones amb la condició de disminució atès que la Resolució del Departament de Benestar Social i Família de data 18 de novembre de 2011.

**Segon.-** Notificar la present resolució a l'interessat.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **6. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la Sra. Joaquina Redondo Méndez demanant l'atorgament d'una targeta d'estacionament individual per a persones amb la condició de disminució.

Atès la Resolució de Departament de Benestar Social i Família de data 6 d'octubre de 2011 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. Joaquina Redondo Méndez.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Atorgar a la Sra. Joaquina Redondo Méndez una targeta d'estacionament per a persones amb la condició de disminució atès que la Resolució del Departament de Benestar Social i Família de data 6 d'octubre de 2011.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la interessada.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **7. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la Sra. Mariona Gimeno Terradellas, exposant que ha conseqüència de les obres de millora del barri de Mont-rodon el seu vehicle ha sofert danys de diversa consideració, per aquest motiu demana que se li aboní la reparació del vehicle i el dipòsit de gasolina, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de



resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar la sol·licitud a l'empresa Acertis Obres i Serveis S.A.U., responsable de l'obra esmentada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**8. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Crespi Coma, exposant que a l'encreuament del c/ Torrent d'en Sadurní amb la Via del Canigó sovint s'inunda el carrer a conseqüència de que els desaigües no poden absorbir tota l'aigua que baixa del sector de les Pinediques, en dies de pluja, i demanen es solucioni aquest problema, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, perquè emeti informe.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**9. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Toni Mir Feixes, exposant que a l'encreuament del c/ Torrent d'en Sadurní amb Via del Canigó sovint s'inunda el carrer a conseqüència de que els desaigües no poden absorbir tota l'aigua que baixa del sector de les Pinediques, en dies de pluja, i demanen es solucioni aquest problema, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, perquè emeti informe.

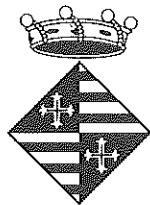
**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**10. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Fernando Heredia Cortés, demanant autorització per instal·lar d'una parada consistent en " Rostidor de pollastres", durant la Festa Major d'hivern el dia 20 de gener de 2012.



Atès que al programa de la Festa Major d'Hivern, no està previst al programa de Festes la instal·lació de cap tipus parada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud del Sr. Fernando Heredia Cortés, demanant autorització per instal·lar d'una parada consistent en " Rostidor de pollastres", durant la Festa Major d'hivern el dia 20 de gener de 2012, atès que al programa de la Festa Major d'Hivern, no està previst al programa de Festes la instal·lació de cap tipus parada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**11.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Juli Morató i Dodas, en representació de la comunitat de veïns de la carretera de Viladrau, demanant que es solucioni el problema que comporta el fet que el local comercial de la carretera de Viladrau, núm. 30 es vol convertir en garatge afectant el terreny comunitari,

Vist l'informe emès per l'Aparellador Municipal en data 5 de desembre de 2011, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal en data 5 de desembre de 2011.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, adjuntant còpia de l'esmentat informe.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**\*12.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Joan Bernardo Rea, demanant la devolució de la fiança dipositada, amb un import de 1.739,22 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 57/2004.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern



## Ajuntament de Taradell

Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **13.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Montoya Pelaez, demanant llicència urbanística de primera ocupació o utilització en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 103/2003

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

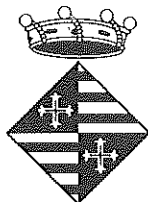
Atès el que disposa l'article 187.2.e) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 234 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya; els articles 71 a 76 i 89 a 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; l'article 13 del Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les Condicions d'Habitabilitat dels Habitatges i la Cèdula d'Habitabilitat; el Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació o utilització de les obres situades al c/ de Sant Segimon núm. 16, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 13 de maig de 2003, expedient núm. 103/2003.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, article 6 apartat 1.b) i 5.



**Tercer.-** Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge de Catalunya, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

**14.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Juan Ma. Bernardo Rea, demanant llicència urbanística de primera ocupació o utilització en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 57/2004

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 187.2.e) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 234 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya; els articles 71 a 76 i 89 a 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; l'article 13 del Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les Condicions d'Habitabilitat dels Habitatges i la Cèdula d'Habitabilitat; el Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions dels dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació o utilització de les obres situades al Ptge. Congost núm. 15, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 23 de març de 2004, expedient núm. 57/2004.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per llicències o la



comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, article 6 apartat 1.b) i 5.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge de Catalunya, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

**15.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la Sra. Emma Alvarez Picola, en representació de la Sra. Ma. Rosa Casals Gallifa, demanant llicència urbanística de primera ocupació o utilització en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 180/2006

Vist l'informe desfavorable emesos per l'Aparellador de data 5 de novembre de 2011.

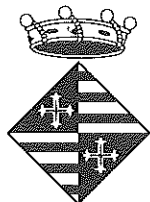
Atès el que disposa l'article 187.2.e) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 234 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya; els articles 71 a 76 i 89 a 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; l'article 13 del Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les Condicions d'Habitabilitat dels Habitatges i la Cèdula d'Habitabilitat; el Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions dels dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar desestimar la llicència urbanística de primera ocupació o utilització de les obres situades a la Ctra. de Balenyà núm. 235 - 2n., 237 - 1er., i 237 - 2n., de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 18 de desembre de 2006, expedient núm. 180/2006.





**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, article 6 apartat 1.b) i 5.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge de Catalunya, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

**III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

**16.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Antoni Montaña Tañà, demanant llicència urbanística d'obres per enderrocar un envà, al Pg. Domènec Sert núm. 26-bx-3a., expedient núm. 224/2011.

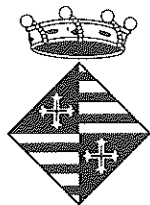
Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte/Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la llicència no empara ampliacions de volum ni modificacions a l'estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions dels dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.



### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **17. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del Sr. Ramon Jordà i Pla, en representació de la societat Fem Escola, S.L., demanant llicència urbanística d'obres per a construcció de dos edificis plurifamiliars d'un projecte de tres, al c/ de la Vila, núm. 16 i 18, expedient núm. 48/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia següent:

1.- Haver quedat aprovada definitivament i publicada a efectes de la seva executivitat, la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Taradell en tràmit i que regula la construcció del soterrani.

2.- Pel que fa al projecte, prèviament a l'inici de les obres es modificarà i/o ajustarà el següent:

a.- La part posterior edificada més enllà de la fondària edificable s'ajustarà a l'alçada màxima de 3,60 metres en relació a la rasant del carrer del Pare Coll.

b.- Pel que fa a les baranes sobre el cos de planta baixa no podran sobrepassar l'alçada d'un metre (art. 58.6).

c.- Justificació de la ventilació de les escales. Annex 1/Apartat 2.3 del Decret 55/2009 d'Habitabilitat.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

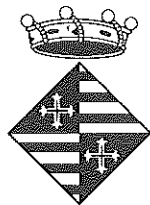
### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el*



*vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL CALENDARI DE DIES FESTIUS DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS "PORTA A PORTA" A TARADELL PER A L'ANY 2012**

##### **18. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la proposta de calendari de dies festius del servei de recollida de residus sòlids urbans "porta a porta" a Taradell per a l'any 2012, efectuada per la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana, de la qual la corporació és membre, i trobat conforme, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

##### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar el calendari de dies festius del servei de recollida de residus sòlids urbans "porta a porta" a Taradell per a l'any 2012, què és el següent:

No hi haurà servei de recollida les nits entre els dies de l'any 2012 següents:

- Del 5 al 6 de gener.
- Del 5 al 6 d'abril
- Del 30 d'abril a l'1 de maig.
- Del 10 a l'11 de setembre
- De l'11 al 12 d'octubre.
- Del 31 d'octubre a l'1 de novembre.
- Del 7 al 8 de desembre.
- Del 24 a 25 de desembre
- Del 31 de desembre a l'1 de gener (de 2013).

No hi haurà servei de recollida els dies de l'any 2012 següents:

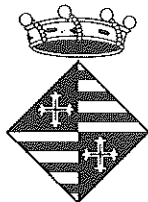
- 6 de gener.
- 5 d'abril.
- 1 de maig.
- 11 de setembre.
- 12 d'octubre.
- 1 de novembre.
- 8 de desembre.
- 25 de desembre.
- 1 de gener de (2013).

**Segon.-** Notificar la present resolució a la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana i fer-ne la màxima difusió entre el veïnat.

##### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT**



**19.- PART EXPOSITIVA:**

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO).

Vista la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en las operacions comercials, i de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO), corresponent a la primera quinzena del mes de desembre de 2011, que puja a la quantitat total de 150.010,61 EUR, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable P), dins del cinquanta dies naturals següents a la data de l'expedició de les certificacions d'obra o de los corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte, sigui per la recepció de les mercaderies o pel lliurament de béns o per la prestació de serveis.

**Segon.-** Notificar la present resolució al Tresorer Municipal.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACCEPTACIÓ DEL CRÈDIT DE 150.000,00 EUROS ATORGAT PER LA CAIXA DE CRÈDIT DE COOPERACIÓ LOCAL DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER FINANÇAR LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA COBERTA, "ESPAI D'AIGUA A TARADELL"**

**20.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que està previst que la Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona, en sessió que realitzarà el dia 22 de desembre de 2011, ens concedirà un crèdit de 150.000,00 EUR, per al finançament de part del cost de les obres de construcció d'una piscina coberta, "Espai d'aigua a Taradell", es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'acceptació del crèdit de 150.000,00 EUR destinats a finançar l'actuació de les obres de construcció d'una piscina coberta, "Espai d'aigua a Taradell", al



## Ajuntament de Taradell

0% d'interès anual a retornar en 10 anualitats, que es concedirà per la Diputació de Barcelona mitjançant dictamen de la seva Junta de Govern Local a realitzar el dia 22 de desembre de 2011, amb càrrec a la Caixa de Crèdit de Cooperació Local.

**Segon.-** Aprovar el text del conveni a subscriure amb la Diputació de Barcelona, que consta a l'expedient.

**Tercer.-** Comprometre's a consignar en l'estat de despeses dels pressupostos dels exercicis en què hagin de reintegrar-se els crèdits, les partides corresponents per atendre l'abonament a la Diputació de l'import de les anualitats fixades per al reintegrament dels crèdits concedits.

**Quart.-** Afectar, durant aquests exercicis, els ingressos que obtingui l'Ajuntament procedents de la recaptació dels tributs propis i de les participacions i recàrrecs municipals d'impostos de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, fins a cobrir l'import de les anualitats corresponents al reintegrament dels crèdits concedits, per tal de garantir aquesta obligació creditícia.

**Cinquè.-** Manifestar que l'Ajuntament disposa en ferm dels terrenys, servituds, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessaris per a la realització de la inversió.

**Sisè.-** Facultar l'Il·ltre. Sr. Alcalde-President d'aquest Ajuntament, Lluís Verdaguer i Vivet, perquè procedeixi a la signatura dels convenis indicats, i realitzi qualsevol acte o tràmit per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

**Setè.-** Facultar la Diputació de Barcelona perquè pugui percebre directament de l'entitat pagadora o recaptadora dels ingressos afectats la totalitat de les quantitats vençudes i no satisfetes.

**Vuitè.-** Condicionar l'executivitat d'aquest dictamen a l'atorgament del citat crèdit per part de la Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona, en sessió que realitzarà el dia 22 de desembre de 2011.

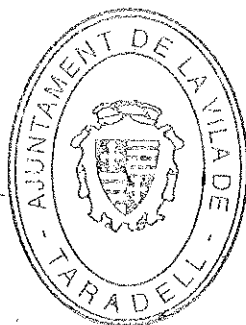
### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les 20:00 hores de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

**Lluís Verdaguer i Vivet**



El Secretari-Interventor,

**Leonard Ferrer i Bird**