

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL **DE DATA 13 DE FEBRER DE 2012**

Número de sessió: JGL/06/2012

A la Vila de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 13 de febrer de 2012, es reuneix a les 19:00 hores, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas i Martí, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix la Secretària-Interventora de la Corporació, Sra. Susana Navarro Flores.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 6 de febrer de 2012, número de sessió JGL/05/2012, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 6 de febrer de 2012, número de sessió JGL/05/2012.

2. RESOLUCIÓ INSTÀNCIA SINDIC DE GREUGES: REFERENT AL CONVENI SUBSCRIT L'ANY 2002 AMB L'AJUNTAMENT PER A CEDIR AL MUNICIPI EL CASTELL DE CAN BOIX A CANVI DE L'ADJUDICACIÓ D'UNA PARCEL·LA EN SÒL INDÚSTRIAL

Atès l'escrit del Síndic de Greuges de data 1 de febrer de 2012, amb registre d'entrada núm. 4250/2012, adreçat a l'Ajuntament sol·licitant, informació amb relació a la queixa presentada per la Senyora CES referent al Conveni subscrit l'any 2002 amb l'Ajuntament per a cedir al municipi el Castell de Can Boix a canvi de l'adjudicació d'una parcel·la en sòl industrial.

Atès que s'han mantingut converses i s'està intentant arribar a una solució amb les parts.

Atès que la reunió mantinguda el passat dia 10 de febrer d'enguany s'ha valorat positivament



per totes dues parts.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer: Comunicar al Síndic de Greuges que la reunió mantinguda el passat dia 10 de febrer d'enguany s'ha valorat positivament per totes dues parts.

Segon: Notificar el present acord al Síndic de Greuges.

3. AUTORITZACIÓ A L'INSTITUT OFTALMOLOGIC TRES TORRES PER UTILITZAR LA PLAÇA DE LES ERES DURANT ELS DIES 30 I 31 DE MAIG

Atès la instància presentada pel Sr. JGG, actuant en representació de l'Institut Oftalmològic TRES TORRES, sol·licitant l'espai de la Plaça de Les Eres, durant els dies 30 i 31 de maig d'enguany, per tal d'oferir una Campanya Gratuïta de Prevenció del Glaucoma i degeneració macular a través d'una unitat mòbil de consulta totalment equipada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer:

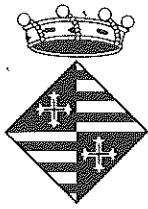
La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer: Concedir al Sr. JGG, actuant en representació de l'Institut Oftalmològic TRES TORRES, l'espai de la Plaça de Les Eres, durant els dies 30 i 31 de maig d'enguany, per tal d'oferir una Campanya Gratuïta de Prevenció del Glaucoma i degeneració macular a través d'una unitat mòbil de consulta totalment equipada.

Segon: Notificar el present a l'Institut Oftalmològic TRES TORRES.

4. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES

Núm. Exp.	Finca	Obra	Observacions	Import
017/12	Vilacis de Dalt	Instal·lació d'un pal de fusta	Menor	Exempt
018/12	C. Puiglagulla, 52	2a. Pròrroga exp. Núm. 80/2007		Exempt
019/12	C. de la Vila, 47, bxs.	Reparació de bany	Menor	34,58 €
020/12	C. de Vic, 61	2a. Pròrroga exp. Núm. 137/2007		Exempt
021/12	C. de Lleida, 7	Pavimentació pati	Menor	37,45 €
022/12	C. de Lleida, 4	Pavimentació pati	Menor	37,45 €
023/12	Ctra. Balenyà, 227-239	2a. Pròrroga exp. Núm. 180/2006		Exempt
024/12	C. Sta. Julita, 11	Remodelació de la cuina	Menor	114,64 €
025/12	C. del Treball, 17	Instal·lació bomba aigua	Menor	24,20 €



5. APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANCES URBANÍSTIQUES

5.1 APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANCES URBANÍSTIQUES DE LA L·LICÈNCIA D'OBRA 103/2003

Atesa la sol·licitud del senyor JMP, amb registre d'entrada 4163/2012 de data 30 de desembre de 2012, sol·licitant la devolució de fiança dipositada en l'expedient 103/2003, per import de 743,76 euros.

Atès l'informe favorable del Tècnic de data 13 de febrer de 2012.

Atès el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) i el decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada pel senyor JMP, en l'expedient 103/2003 i per import de 743,76 euros.

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat, als Serveis tècnics i a la Tresoreria municipal.

5.2 APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANCES URBANÍSTIQUES DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES 204/2010

Atesa la sol·licitud de la senyora MTJC, amb registre d'entrada 3783/2011, de data 22 de novembre de 2011, sol·licitant la devolució de fiança dipositada en l'expedient 204/2010, per import de 243,81 euros.

Atès l'informe favorable del Tècnic de data 13 de febrer de 2012.

Atès el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) i el decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

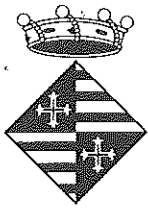
La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada per la senyora MTJC, en l'expedient 204/2010 i per import de 243,81 euros.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada, als Serveis tècnics i a la Tresoreria municipal.

5.3 APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANCES URBANÍSTIQUES DE LA L·LICÈNCIA D'OBRA FEOSL-2010

Atesa la sol·licitud del senyor FTA, en nom i representació d'Obres i Rehabilitacions La Comarca, SL, amb registre d'entrada 3763/2011 de data 21 de novembre de 2011, sol·licitant la devolució de fiança dipositada en l'expedient FEOSL-2010, per import de 3.146,99 euros.



Atès l'informe favorable del Tècnic de data 6 de febrer de 2012.

Atès el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) i el decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada per Obres i Rehabilitacions La Comarca, SL, en l'expedient FEOSL-2010 i per import de 3.146,99 euros

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat, als Serveis tècnics i a la Tresoreria municipal.

5.4 APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANCES URBANÍSTIQUES DE LA L·LICÈNCIA D'OBRA 299/2007 i 287/2007

Atesa la sol·licitud del senyor SVS, amb registre d'entrada 3825/2011 de data 28 de novembre de 2011, sol·licitant la devolució de fiança dipositada en els expedients 299/2007 i 287/2007, per import de 1.130,15 euros i 156,86 euros, respectivament.

Atès l'informe favorable del Tècnic de data 13 de febrer de 2012.

Atès el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) i el decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució de les fiances dipositades pel senyor SVS, en els expedients 299/2007 i 287/2007, per import de 1.130,15 euros i 156,86 euros, respectivament.

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat, als Serveis tècnics i a la Tresoreria municipal.

5.5 APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANCES URBANÍSTIQUES DE LA L·LICÈNCIA D'OBRA 13/2010

Atesa la sol·licitud de la senyora PSB, en nom i representació de GURRI, SCP, amb registre d'entrada 518/2012, de data 10 de febrer de 2012, sol·licitant la devolució de fiança dipositada en l'expedient 13/2010, per import de 1.362,08 euros.

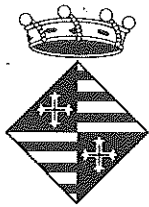
Atès l'informe favorable del Tècnic de data 13 de febrer de 2012.

Atès el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) i el decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada per GURRI, SCP, en l'expedient 13/2010, per import de 1.362,08 euros.

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat, als Serveis tècnics i a la Tresoreria municipal.



5.6 APROVACIÓ DEVOLUCIÓ D'AVAL DE GARANTIA DE LA FIANÇA URBANÍSTICA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRA NÚMERO 06/2007 "URBANITZACIÓ DE LA PROLONGACIÓ DEL CARRER DE TONA"

Atesa la sol·licitud del senyor VRE, en nom i representació de TEMPO HABITATGES, SL, amb registre d'entrada 3589/2011, de data 8 de novembre de 2011, sol·licitant la devolució d'aval de garantia de la fiança dipositada en l'expedient 06/2007 "Urbanització de la prolongació del carrer de Tona", per import de 39.123,33 euros.

Atès l'informe favorable del Tècnic de data 18 de gener de 2012.

Atès el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) i el decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució de l'aval de garantia de la fiança dipositada per TEMPO HABITATGES, SL, en l'expedient 06/2007 "Urbanització de la prolongació del carrer de Tona", per import de 39.123,33 euros.

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat, als Serveis tècnics i a la Tresoreria municipal

6. APROVAR LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE L·LICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

6.1 CANVI DE TITULARITAT 4/12

Atesa la sol·licitud de la Sra. IAA, demanant el canvi de titularitat jurídica de la llicència d'obertura, expedient núm. 66/2004, del permís ambiental municipal per exercir l'activitat de bar, en el local situat a la Ctra. de Balenyà, núm. 13, expedient núm. 4/2012.

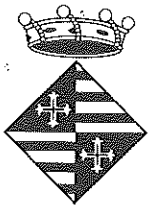
Vista la renúncia del Sr. JVD, actual titular.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal en data 13 de febrer de 2012, que estableix les següents condicions:

- 1 - Mantenir el compliment de les condicions imposades en la llicència inicial de l'activitat.
- 2 - No portar a terme cap ampliació ni modificació de les instal·lacions autoritzades al titular actual de l'activitat.

Atès la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).



La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura del permís ambiental municipal de bar ubicat a la Ctra. de Balenyà, núm. 13 a favor d'IAA amb les condicions establertes en l'informe de l'Enginyer Tècnic Municipal en data 13 de febrer de 2012 a dalt esmentades.

SEGON.- Liquidar el següent import per part del nou titular:

Canvi de titularitat d'un permís ambiental..... **143,35 euros**

TERCER: Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

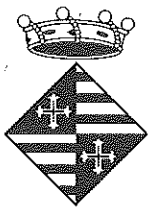
6.2 L·LICÈNCIA AMBIENTAL 8/11

Vist que per la resolució 6.1 de la Junta de Govern Local de data 16 de gener de 2012 es va atorgar la llicència municipal ambiental al senyor GBC en representació de TERMICON CERÀMIC SL per l'activitat de fabricació i venda de materials per a la construcció emplaçada al Passeig Arenal, 28 (expedient núm. 8/11) i es va condicionar l'atorgament de l'esmentada llicència al compliment de les següents mesures per part de l'enginyer municipal:

- Les màquines i equips susceptibles de provocar vibracions s'hauran d'instal·lar, segons convingui, sobre bancades independents de l'estructura de l'edifici o sobre elements elàstics, per tal d'evitar la transmissió de vibracions sensibles a l'edifici.
- L'aïllament acústic dels locals haurà de ser suficient, en conjunt, per assegurar el compliment de les condicions que estableix la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica i les ordenances municipals (zona C de sensibilitat acústica baixa).
- Caldrà prendre les mesures oportunes per tal que no es produeixi cap tipus d'emissió de cendra, pols, fum, vapors, gasos o altra forma de contaminació de l'aire, que pugui ser causa de qualsevol perill per la salut o per la riquesa animal o vegetal o altres classes de propietat, o que siguin causa d'excessiva brutícia.
- Els residus generats hauran de ser lliurats a gestors autoritzats.

I les següents mesures, a part de les especificades en el projecte tècnic inclòs a l'expedient, contingudes en l'informe emès pel Consell Comarcal d'Osona:

- Aigua: Ha de disposar del permís d'abocament atorgat pel Consell Comarcal d'Osona i complir el Reglament regulador d'abocaments de la comarca d'Osona
- Residus: Ha d'estar inscrita al registre de productors de residus industrials i presentar la declaració anual de residus d'acord amb el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.
- Protecció de la salut: Complir el que estableix la Llei 42/2010, de 30 de desembre, per la qual es modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de prevenció del tabaquisme. Complir el RD 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball. Complir el RD 286/2006, de 10 de març, sobre la protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll. Els nivells d'immissió no han de superar els establerts per la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel



qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002. Complir el Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi, per a instal·lacions de baix risc.

Vist que amb data 27 de gener de 2012 es va aportar a l'expedient el certificat final d'obra, emès pel tècnic director de l'execució del projecte, on s'acredita l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental municipal atorgada (annex II), i la justificació de la legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, el certificat d'inscripció de l'empresa al Registre d'Establiments Industrials de Catalunya, el permís d'abocament a la xarxa del clavegueram, el contracte de manteniment d'equips de protecció contra incendis, la sol·licitud d'inscripció de l'empresa en el registre de productors de residus industrials, el contracte de servei de recollida de residus i el contracte de servei de prevenció de riscos laborals.

Vista l'acta de control inicial favorable a l'inici de funcionament de l'activitat sense més tràmit, emesa per l'Enginyer Tècnic Municipal en data 13 de febrer de 2013.

Atès que la presentació de la documentació abans descrita i l'acta de control inicial favorable habilita per a l'exercici de l'activitat i comporta la inscripció d'ofici en els registres ambientals municipal i autonòmic corresponents.

Atès la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

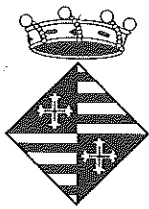
PRIMER.- Aprovar autoritzar al senyor GBC, actuant en nom i representació de TERMICON CERÀMIC SL, amb NIF núm. B-61914560 la llicència ambiental (annex II) per a l'exercici de l'activitat fabricació i venda de materials per a la construcció emplaçada al Passeig Arenal, 28, expedient núm. 8/201, condicionat al compliment de les mesures especificades al projecte i als informes tècnic i amb subjecció a la normativa aplicable.

La llicència ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

SEGON.- Notificar la present resolució al sol·licitant, als interessats i al Consell Comarcal d'Osona.

7. AUTORITZACIÓ RALLY COSTA BRAVA HISTÒRIC

Atès la instància presentada pel Sr. ARB, president del Club RallyClassics, de data 13 de



febrer de 2012, amb registre d'entrada núm. 532/2012, sol·licitant autorització per tal que la Caravana de vehicles històrics, de la 9º edició del Rally Costa Brava Històric, passi pel nostre municipi el dia 14 d'abril.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer:

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer: Autoritzar que la Caravana de Vehicles Històrics, de la 9º edició del Rally Costa Brava Històric, passi pel municipi de Taradell el dia 14 d'abril.

Segon: Notificar el present acord al Club RallyClassics i als agents municipals.

8. APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS

8.1 SUBVENCIÓ A LA FUNDACIÓ PRIVADA ESCOLA DE MUSICA L'ARPA

Atès la instància presentada per la Sra. ECG, en representació de la Fundació Privada Escola de Música l'Arpa, de data 13 de febre de 2012, amb registre d'entrada núm. 524/2012, sol·licitant el pagament de la subvenció per l'any 2012, concedida per l'Ajuntament, en concepte del préstec per l'ascensor de l'escola.

Atès que hi ha consignació pressupostària a la partida 32401 48914 del vigent pressupost municipal per import de 9.183,12 euros.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer: Atorgar a la Fundació Privada Escola de Música l'Arpa, la subvenció que l'Ajuntament té aprovada en concepte del préstec per l'ascensor de l'escola, per import de 9.183,12 euros amb càrrec a la partida pressupostària 32401 48914 del vigent pressupost municipal.

Segon: Notificar el present a la interessada i a la tresoreria municipal.

8.2 SUBVENCIÓ A LA FUNDACIÓ PRIVADA ESCOLES BRESSOL MUNICIPAL

Atès la instància presentada per la Sra. ECG, en representació de la Fundació Privada Escoles Bressol municipal, de data 13 de febrer de 2012, amb registre d'entrada núm. 525/2012 sol·licitant un avançament de 20.000 euros de la subvenció pel curs 2010-2011, aprovada per la Generalitat, per tal d'atendre el pagament de les nòmines.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



Ajuntament
de Taradell

Primer: Atorgar a la Fundació Privada Escoles Bressol municipal, un avançament de 20.000 euros de la subvenció pel curs 2010-2011, aprovada per la Generalitat, per tal d'atendre el pagament de les nòmines, amb càrrec a la partida 10021.

Segon: Notificar el present acord a la interessada i a tresoreria municipal.

9. APROVACIÓ, AUTORITZACIÓ DE MATERIAL MUNICIPAL PER AL TORNEIG DE FUTBOL SALA DE TARADELL – UD TARADELL.

Atesa la instància presentada per el Sr. JPB, en representació de Torneig de Futbol Sala de Taradell - UD Taradell, de data 8 de febrer de 2012, amb registre d'entrada núm. 483/2012, sol·licitant les dues porteries del pavelló, quinze cadires i tres taules amb cavallets, pel Torneig de Futbol Sala de Taradell, que es celebrarà entre el 25 de juny i el 30 de juliol de 2012, més la col·laboració de la Brigada municipal per al transport de les dues porteries del pavelló, més les quatre porteries de l'Institut (prèvia autorització del Centre).

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

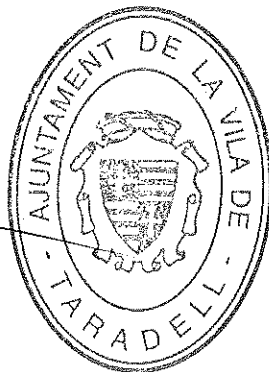
Primer: Atorgar al Torneig de Futbol Sala de Taradell - UD Taradell, el material que sol·liciten següent: les dues porteries del pavelló, quinze cadires i tres taules amb cavallets pel Torneig de Futbol Sala de Taradell, més la col·laboració de la Brigada municipal per al transport de les dues porteries del pavelló, més les quatre porteries de l'Institut (prèvia autorització del Centre).

Segon: Notificar el present acord a la part interessada i a la Brigada municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 20:00 hores. De la que s'estén la present acta, que en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdguer i Vivet



La Secretaria-Interventora,

Susana Navarro i Flores